

BYGG & MASKIN AS

Reg. kood 10304557

Madara 31

10613 Tallinn

Gerli Aasmäe

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01. jaanuar 2000.a. kuni 31. detsember 2000.a.

Juhataja

Ago Rebane

Tel. 6 610 389

Audiitor

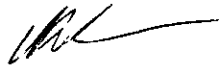
Toomas Villems

Majandusaasta aruande eessõna ja allkiri

Bygg & Maskin AS juhataja on koostanud 2000. a. majandusaasta aruande.

Bygg & Maskin AS majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, raamatupidamise aastaaruande lisadest ja audiitori järeldusotsusest.

2000. a. majandusaasta aruande kinnitas Bygg & Maskin AS ainuaktsionär Ago Rebane
"02" *juuni* 2001. a. Tallinnas



Ago Rebane

Juhataja

BYGG & MASKIN AS**AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS****31.12.2000.a. lõppenud rahandusaasta
audiitorkontrolli läbiviimise kohta**

Olen kontrollinud BYGG & MASKIN AS-i 31.12.2000.a. lõppenud rahandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet vastavuses Eesti Auditeerimiseeskirjaga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus-põhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks BYGG & MASKIN AS-i raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et BYGG & MASKIN AS-i Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2000.rahandusaasta finantstulemuseks 3 707 884 krooni puhaskasumit ja bilansi üldsummaks seisuga 31.12.2000.a. 11 421 086 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt BYGG & MASKIN AS-i 2000.rahandusaasta puhaskasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2000.a.

Pooldan BYGG & MASKIN AS-i 31.12.2000.a. lõppenud rahandusaasta aastaaruande kinnitamist.

Tallinnas, 06.juunil 2001.a.

Toomas Villems
Vannutatud audiitor



Tegevusaruanne

Bygg & Maskin AS-i põhitegevusalaks on ehitusmasinate rentimine koos juhiga ja teenuste osutamine ehitusettevõtetele.

Ettevõtte realiseerimise netokäive 2000. aastal oli 12,7 miljonit krooni ja ettevõtte sai kasumit 3,7 miljonit krooni. Lõppenud majandusaastal loodi juurde neli uut töökohta.

Olulisimaks sündmuseks 2000.aastal oli 2,3 miljoni kroonine investeering kinnisvarasse, soetati korralik suurte mehhanismide baas Betooni 7c Tallinn, mis võimaldab kaasaegsel tasemel mehhanismide hooldamist. Eelnimetatud kinnisvaraostu osaliseks finantseerimiseks võeti Hansapangalt pikaajalist laenu 1,2 miljonit krooni.

2001.aastal planeeritakse netokäibeks 15 miljonit krooni, käibe kasv on võimalik suuremate mehhanismide soetamise ja rakendamise abil. Kavas on luua kaks uut töökohta. Investeeringuid masinatesse ja seadmetesse on planeeritud 3 miljonit krooni.

Juhatus on ühe liikmeline. Juhataja töötasu oli 84 000 krooni. Keskmise töötajate arv 2000.a. oli 20 ning nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 794 477 krooni.

Olulisi arengu- ja uurimisväljaminekuid lõppenud majandusaastal ei tehtud.

AS BYGG MASKIN**BILANSS**

Seisuga 31. detsember 2000.a.

AKTIVA	31.12.00	31.12.99
Käibevara		
1. Raha ja pangakontod	785 538	1 309 362
2. Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	1 364 657	622 773
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-52 430	-490 402
Kokku	1 312 227	132 371
3. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7	271 502
Muude ettemakstud tulevaste perioodide kulud	45 704	11 350
Kokku	45 711	282 852
Käibevara kokku	2 143 476	1 724 585
Põhivara		
4. Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	3 350 685	975 802
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	9 015 786	7 069 864
Akumuleeritud põhivara kulum	-3 088 861	-1 543 148
Kokku	9 277 610	6 502 518
Põhivara kokku	9 277 610	6 502 518
AKTIVA KOKKU	11 421 086	8 227 103

AS BYGG MASKIN

PASSIVA	31.12.00	31.12.99
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
5. Võlakohustused		
Tagatiseta võlakohustused		
Pikaajalise liisingkohustuse tagasimaksed	331 918	367 687
Pikaajaliste pangalaenu tagasimaksed järgmisel perioodil	400 866	
Kokku	732 784	367 687
6. Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest	1 978	775
7. Võlad hankijatele		
Hankijatele tasumata arved	712 051	1 731 410
8. Maksuvõlad	107 871	145 987
9. Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	107 038	96 469
Dividendivõlad	1 299 300	299 300
Intressivõlad	456	476
Muud viitvõlad		233 675
Kokku	1 406 794	629 920
Lühiajalised kohustused kokku	2 961 478	2 875 779
Pikaajalised kohustused		
10. Pikaajalised võlakohustused		
Mittekonverteeritavad võlakohustused	43 374	210 818
Pangalaenud	732 319	
Kokku	775 693	210 818
11. Muud pikaajalised võlad		
Hankijatele tasumata võlad	605 262	769 737
Pikaajalised kohustused kokku	1 380 955	980 555
Kohustused kokku	4 342 433	3 856 334

AS BYGG MASKIN

Omakapital

12. Aktsiakapital nimiväärtuses	400 000	400 000
13. Reservid		
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000
14. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 930 769	2 182 931
15. Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 707 884	1 747 838
Omakapital kokku	7 078 653	4 370 769
PASSIVA KOKKU	11 421 086	8 227 103

AS BYGG MASKIN

KASUMIARUANNE

01. jaanuar 2000.a kuni 31. detsember 2000.a.

	2000.a.	1999.a.
ÄRITULUD		
1. Realiseerimise netokäive	12 700 000	9 711 043
2. Muud äritulud	35 092	423 999
KOKKU ÄRITULUD	12 735 092	10 135 042
ÄRIKULUD		
3. Kaubad, toore, materjal ja teenused	3 957 097	3 388 739
4. Mitmesugused tegevuskulud	2 056 732	2 668 248
5. Tööjõukulud		
5.1. Palgakulud	878 477	838 678
5.2. Sotsiaalmaksd	289 945	276 765
6. Kulum		
6.1. Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 764 713	989 535
7. Muud ärikulud	9 382	7 911
KOKKU ÄRIKULUD	8 956 346	8 169 876
ÄRIKASUM	3 778 746	1 965 166
8. Finantstulud		
8.1. Muud intressi ja finantstulud	11 221	8 040
Finantstulud kokku	11 221	8 040
9. Finantskulud		
9.1. Intressikulud	82 083	45 647
Finantskulud kokku	82 083	45 647
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	3 707 884	1 927 559
10. Tulumaks		179 721
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	3 707 884	1 747 838

AS BYGG MASKIN

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Bygg & Maskin AS-i juhataja on koostanud raamatupidamise aastaaruande lähtudes Eesti Vabariigi kehtivast raamatupidamise seadusest ja hea raamatupidamistava nõuetest.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhataja hinnangul õigesti ja õiglaselt Bygg & Maskin AS-i vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Muudatusi arvestusskeemides ja meetodites ei tehtud.

Lisa 2. Põhivara

	Maa	Hooned ja ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.99	175 802	800 000	7 069 864	8 045 666
Kulum 31.12.99	0	113 334	1 429 814	1 543 148
Jääkväärtus 31.12.99	175 802	686 666	5 640 050	6 502 518
Põhivara soetamine 2000.a.	970 000	1 404 883	2 164 922	4 539 805
Põhivara müük 2000.a.	0	0	0	0
Põhivara likvideerimine 2000.a.	0	0	219 000	219 000
Likvideeritud põhivara kulum	0	0	219 000	219 000
Arvestatud kulum 2000.a.	0	115 123	1 649 591	1 764 714
Soetusmaksumus 31.12.00	1 145 802	2 204 883	9 015 786	12 366 471
Kulum 31.12.00	0	228 457	2 860 405	3 088 862
Jääkväärtus 31.12.00	1 145 802	1 976 426	6 155 381	9 277 609

Põhivarasid amortiseeritakse lähtudes vara kasulikust tööeast lineaarsel meetodil.

Lisa 3. Laenu tagatis ja panditud vara

Tagatis: hüpoteek kinnistule asukohaga Betooni 7c, Tallinn summas 2 374 883 krooni

AS BYGG MASKIN

Lisa 4. Kapitalirent

Nr	Nimetus	Soetus- maksumus	Maksti 1998	Maksti 1999	Maksti 2000	Võlg 31.12.00	Kuulub maksmisele 2001	Pikaajaline võlakohustus	Intressimäär	Lõpp tähtaeg
1	Kopp Hyundai R55-3	646 800		424 213	222 587	0			7%	2000.a.
2	Buss Nissan Vanette	197 373		137 477	59 896	0			6%	2000.a.
3	Buss MB Sprinter	188 616		48 184	45 396	95 036	51 662	43 374	17%	2002.a.
4	Sõiduauto Toyota Carina	169 000	59 150	16 676	19 638	73 536	73 536		15%	2001.a.
5	Sõiduauto Honda Civic	91 525		29 108	20 171	42 246	42 246		11%	2001.a.
6	Kopp Hyundai R55-3 s/n	657 900			493 426	164 474	164 474		5%	2001.a.
	Kokku	1 951 214	59 150	655 658	861 114	375 292	331 918	43 374	0	

AS BYGG MASKIN

Lisa 5. Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Ettevõtte	Summa
Äripäeva Kirjastuse AS	336,00
SL Mediat OY	982,48
Seesam AS	1 103,38
Eniro Eesti AS	11 000,00
Eesti Ekspressi Kirjastuse AS	583,00
Eniro Eesti AS	1 000,00
Seesam AS	6 914,38
Inges Kindlustus	23 659,00
Kennis Aknad AS	6,00
Madara TÜ	100,00
Maic Kaubanduse AS	20,00
Kokku	45 704,44

Lisa 6. Maksuvõlad ja ettemaksud

Maks	Võlg	Ettemaks
Ettevõtte tulumaks	351,00	
Kinnipeetud tulumaks	34 378,92	
Käibemaks	16 599,00	
Sotsiaalmaks	56 542,36	
Tulumaks kuni 1999.a.		1,00
Ettevõtte tulumaksu intressid		6,00
Kokku	107 871,28	7,00

Lisa 7. Ostjate ettemaksed

Ostja	Summa
Altius TS	524,00
Skanska EMV AS	354,00
Facio Ehitus AS	239,00
Rataksu OÜ	625,00
Lernbit Lennuk & KO	236,00
Kokku	1 978,00

AS BYGG MASKIN

Lisa 8. Lühiajaline võlgnevus hankijatele

Kuupäev	Dokument	Ettevõtte	Summa
22.12.2000	2014367	Arwidson Balti AS	1 900,00
31.12.2000	200409	Ati Grupp OÜ	1 899,80
08.11.2000	374	Detsember OÜ	0,60
29.12.2000	7067	Eksar Transoli AS	51 896,40
30.12.2000	1399	EM-Serv AS	6 684,50
31.12.2000	M2779	Skanska EMV AS	1 593,00
18.12.2000	7235904	Esmeta AS	2 350,55
27.12.2000	9104	Esuri Eesti AS	793,25
20.12.2000	210576	Esvika Elekter AS	5 416,05
29.12.2000	281441	Fakto AS	16 132,15
08.12.1998	597	Grader Service AS	578,20
29.10.2000	205000	HI-Flex OÜ	0,71
15.12.2000	845	Lasila Betoon AS	54 572,65
15.12.2000	846	Lasila Betoon AS	7 938,80
28.12.2000	882	Lasila Betoon AS	50 704,95
28.12.2000	883	Lasila Betoon AS	43 731,75
03.12.1999	77	Maan Kone OY	164 473,50
31.12.2000	22	Madara TÜ	1 680,42
31.12.2000	29	Madara TÜ	237,80
29.12.2000	6923	Maic Kaubanduse AS	7 402,65
28.12.2000	202839	Melker AS	6 722,50
29.12.2000	2073	Metsatehnika AS	552,24
31.12.2000	12242228	EMT	11 428,90
28.12.2000	22140	Rehviexpert AS	700,75
23.11.2000	229491	SGB Youngman	156 216,43
31.12.2000	1526	Slops OÜ	700,00
31.12.2000	1010200588	Eesti Statoil AS	14 044,71
31.12.2000	1417	Tagasalu Vesi AS	8 154,72
11.10.2000	201054	Takom VM OÜ	0,60
31.12.2000	3350	Tallinna Jäätme keskus	1 807,15
19.12.2000	41851	Tallmac AS	675,25
29.12.2000	60902	Tapa Autobaas	11 195,25
29.12.2000	61002	Tapa Autobaas	69 794,70
30.12.2000	160	Tormi R.K. AS	9 912,00
29.11.2000	T944	Uninaks AS	18,00
28.12.2000	T1009	Uninaks AS	138,05
Kokku			712 050,73

AS BYGG MASKIN

Lisa 9. Pikaajalised kohustused

	Kohustuse kogusumma	Makstud 2000	Kohustus 2001	Pikaajaline kohustus	Intress
Pangalaen Hansapangalt	1 200 000	66 815	400 866	732 319	9,5%
Järchmaks Maan Kone OY-le	605 262	0	0	605 262	0%
Kokku	1 805 262	66 815	400 866	1 337 581	

Lisa 10. Omakapital aktsiaseltsis

	31.12.00	31.12.99
Aktsiakapital nimiväärtuses	400 000	400 000
Aksia nimiväärtus	1 000	1 000
Aktsiate arv	400	400
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 930 769	2 182 931
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 707 884	1 747 838
Omakapital kokku	7 078 653	4 370 769

AS Bygg & Maskin asutamisel 1993. aastal lasti välja 30 aktsiat nimiväärtusega 1 000 krooni. Märgitud aktsiate eest tasuti sularahas.

1997. a. suurendati aktsiakapitali fondi emissiooni teel 400 000 kroonini, lasti välja 370 aktsiat nimiväärtusega 1 000 krooni.

Aruandeaastal jaotati dividendideks 1 000 000 krooni, dividende välja ei makstud. Väljamaksmata dividendide jääk on 1 299 300 krooni.

AS BYGG MASKIN

Lisa 11. Rahavoogude aruanne

	2000.a.	1999.a.
Rahavoo muutus äritegevusest		
Ärikasum	3 778 746	1 965 166
Kulum	1 764 713	989 535
Nõuetest ostjate vastu	-1 179 856	703 866
Maksude ettemaksetest	271 495	-271 503
Muudest ettem. tulevaste per.kuludest	-34 354	-10 959
Ostjate ettemaksetest	1 203	775
Võlgadest hankijatele	-1 183 834	1 732 858
Maksuvõlgadest	-38 116	-70 446
Võlgadest töövõtjatele	10 569	7 621
Saadud intressid	11 221	8 040
Makstud intressid	-82 103	-45 171
Muudest viitvõlgadest	-233 675	60 487
Makstud tulumaksu		-459 140
Kokku rahavoo muutus äritegevusest	3 086 009	4 611 129
Rahavoo muutus investeerimistegevusest		
Põhivara soetamine	-4 539 805	-3 852 489
s.h. kapitalirendiga	657 900	1 124 312
Kokku rahavoo muutus investeerimistegevusest	-3 881 905	-2 728 177
Rahavoo muutus finantseerimistegevusest		
Saadud pikaajaline laen	1 200 000	
Makstud laenu	-66 814	
Kapitalirendi väljaostumaksed	-861 114	-655 658
Makstud dividende		-250 000
Kokku rahavoo muutus finantseerimistegevusest	272 072	-905 658
Rahavoogude muutus kokku	-523 824	977 294
Raha jääk perioodi algul	1 309 362	332 068
Raha jääk perioodi lõpul	785 538	1 309 362
Raha jäägi muutus	-523 824	977 294

AS BYGG MASKIN

Lisa 12. Neto realiseerimiskäive

	2000.a.	1999.a.
Neto realiseerimiskäive geograafilises lõikes		
müük Eestis	12 220 600	9 374 143
müük Soome	479 400	111 900
müük Läti		225 000
Neto realiseerimiskäive tegevusalade lõikes		
teenuste osutamine koos juhiga	9 125 166	5 826 626
tööriistarent ilma juhita	2 988 434	3 884 417
kaupade müük ja muude teenuste müük	586 400	
Neto realiseerimiskäive kokku	12 700 000	9 711 043

BYGG & MASKIN AS
2000.a. KASUMIJAOTUS

2000.a. kasum 3 707 884 krooni ühendatakse eelmiste perioodide jaotamata kasumiga.
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk peale 2000.a. kasumi jaotamist on 6 638 653
krooni.

AS BYGG & MASKIN
AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI

Nimetus	Reg.kood	Aadress	Osalus
AR Ehitusmasinate OÜ	10201283	Madara 31 Tallinn 10613	100%

