

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Simon Studio Design Eesti

registrikood: 10116258

tänava/talu nimi, Tähetorni 21

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11625

telefon: +372 56902012

faks: +372 6726806

e-posti aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Lisa 13 Konsolideerimata bilanss	13
Lisa 14 Konsolideerimata kasumiaruanne	14
Lisa 15 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	15
Lisa 16 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	16

Tegevusaruanne

2011 aasta majandusaasta kokkuvõte

Kahjuks 2011 aasta eriti ei erinenud 2010 aastast. Kuigi tundus, et aasta esimene pool näitas kinnisvaraturul teatud kosumise märke siis aasta lõpp ei lisanud optimismi. Väga paljud märgid näitasid hoopis majanduskeskkonna halvenemist ja seda eelkõige kinnisvaraturul. Kui siia lisada veel 2011 a. lahvatanud Euroopa Liidu finantskriis ja globaalse majanduse üldine jahtumine siis väga optimistlikult tulevikku vaadata ei saanud.

Sellest hoolimata alustas Simon Studio Design Eesti OÜ majanduse esimeste taastumismärkide ilmnemisel uusi projekte ja lõi selleks kaks uut tütarettevõtet Sleestak OÜ (Lucetik OÜ) ja Sarisataka OÜ.

Kahjuks ootused mis olid seotud Sarisataka OÜ`ga ei täitunud ja ettevõtte oli sunnitud selle müüma kui perspektiivitu.

Grupi olulisemad konsolideeritud finantsnäitajad kajastuvad alljärgnevas tabelis:

Näitaja	2011.a.	2010.a.
Puhaskakahjum	-26 890	-29 288
Varad	3 725 672	3 449 941
Omakapital	3 680 886	3 672 108

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ettevõtte töötab selle nimel, et täituksid plaanid millised on seotud Sleestak OÜ`ga ja milline projekt on seotud ettevõtte põhitegevusalaga (kinnisvaraarendus).

Loodetavasti saab Euroopa Liidu võlakriis ka mõistliku lahenduse mis annaks 2012 a. majandusele nn. „uue hingamise“ ja mis elavdaks madalseisus olevat kinnisvaraturgu.

Simon Studio Design Eesti OÜ ei vaata küll väga optimistlikult 2012 a. peale, kuid soodsate tingimuste tekkimisel panustab kinnisvara arenduse peale nii Eesti Vabariigis kui ka Läti Vabariigis.

Personal

Ettevõtet juhib tegevjuht, kelle töötasu oli 2011 a. 2 778 eurot. Ettevõtte tegevjuht on ka juhatuse liige kellele eraldi juhatuse liikme tasu ei makstud. Rohkem ettevõttes 2011.a. töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	50 525	9 809	
Nõuded ja ettemaksed	233 063	308 870	2
Kokku käibevara	283 588	318 679	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	2 526 759	2 483 272	3,4,5
Kinnisvarainvesteeringud	914 325	0	6
Materiaalne põhivara	1 000	966 669	7
Kokku põhivara	3 442 084	3 449 941	
Kokku varad	3 725 672	3 768 620	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	43 713	27 420	12
Võlad ja ettemaksed	1 073	69 092	8
Kokku lühiajalised kohustused	44 786	96 512	
Kokku kohustused	44 786	96 512	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 752	5 752	
Ülekurss	536 858	536 858	
Kohustuslik reservkapital	87 822	87 822	
Realiseerimata kursivahed	27 551	-8 126	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 049 793	3 079 090	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 890	-29 288	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	3 680 886	3 672 108	
Kokku omakapital	3 680 886	3 672 108	
Kokku kohustused ja omakapital	3 725 672	3 768 620	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	0	9 790	9
Muud äritulud	9 484	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 472	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 310	-10 888	
Tööjõukulud	-2 778	-13 433	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-23 272	-27 390	7
Muud ärikulud	0	-373	
Ärikasum (kahjum)	-28 348	-42 294	
Finantstulud ja -kulud	1 458	13 006	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-26 890	-29 288	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 890	-29 288	
sh emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	-26 890	-29 288	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-28 348	-42 294
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-23 272	-27 390
Muud korrigeerimised	37 099	65 088
Kokku korrigeerimised	13 827	37 698
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	75 808	-62 265
Makstud intressid	-68 017	-1 236
Kokku rahavood äritegevusest	-6 730	-68 097
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	63 912
Laekunud tütarettevõtjate müügist	25 000	0
Laekunud intressid	6 154	6 455
Kokku rahavood investeerimistegevusest	31 154	70 367
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	16 292	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	16 292	0
Kokku rahavood	40 716	2 270
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 809	7 539
Raha ja raha ekvivalentide muutus	40 716	2 270
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	50 525	9 809

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital					
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	5 752	536 858	87 822	-11 159	3 079 081	3 698 354
Aruandeaasta kasum (kahjum)					-29 288	-29 288
Muud muutused omakapitalis				3 042		3 042
31.12.2010	5 752	536 858	87 822	-8 117	3 049 793	3 672 108
Aruandeaasta kasum (kahjum)					-26 890	-26 890
Muud muutused omakapitalis				35 668		35 668
31.12.2011	5 752	536 858	87 822	27 551	3 022 903	3 680 886

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Simon Studio Design Eesti ning tema tütarettevõtete konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud ja arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti eurodes.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Vigade korrigeerimine

Vastavalt raamatupidamise seadusele on 2011.a. aruanne konsolideeritud. Konsolideeritud on ka 2010.a. võrdlusandmed. Konsolideerimise käigus elimineeriti 2010.a. kontsernisine kahjum summas 251 147 eurot. Kinnistud, mis on kinnisvarainvesteeringute tunnustega, tõsteti põhivara alt ümber kinnisvarainvesteeringuteks.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab OÜ Simon Studio Design Eesti ning tema tütarettevõtete finantsnäitajaid konsolideeritud rida realt, elimineerides omavahelised tehingud ja nedest tekkinud kasumid ja kahjumid. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte kasutab oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõtte. Kõik kontsernisisesed tehingud, nõuded ja kohustused on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes raha kassas ja panga arvelduskontodel. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Nõudeid teiste osapoolte vastu, mida ei ole soetatud edasimüügiks, kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes muudes tegevuskuludes. Kui nõude tagasi saamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis on investeering tütarettevõtetesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Investeeringu väärtust korrigeeritakse vajadusel väärtuse langusest tulenevatele allahindlustega, mis kajastatakse aruandeperioodi finantskuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei või kasutada ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele algselt tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edaspidi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 600 euro ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600 eurot, kantakse kuludesse väheväärtusliku varana ja koguselist arvestust peetakse bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igal objektil eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 600

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised	10-50
masinad ja seadmed	5-10
muu põhivara	3-6

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuste eest saadud õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes „finantstulud- ja kulud“.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ja müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	1 682	79 147
Ostjatelt laekumata arved	1 682	79 147
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	214	204
Muud nõuded	231 145	229 499
Laenunõuded	204 885	204 885
Intressinõuded	26 260	24 614
Ettemaksed	22	20
Kokku nõuded ja ettemaksed	233 063	308 870

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	17 174	11 872
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	2 509 585	2 471 400
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	2 526 759	2 483 272

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2010	31.12.2011
	SIA Werder	Läti	investeerimine	100	100
	Sleestak OÜ	Eesti	kinnisvarahaldus	100	100

2011.a. omandati 100% osalus OÜ Sarisaraka ja hiljem see osalus ka müüdi.

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2010	31.12.2011
	OÜ Biogold	Eesti	teadus-arendustöö	33	33

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2010	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2011
OÜ Biogold	11 872	5 302	17 174
Kokku	11 872	5 302	17 174

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

			Kokku
	Maa	Ehitised	
Amortisatsioonikulu		-7 794	-7 794
Ümberklassifitseerimised	231 680	690 439	922 119
Jääkmaksumus	231 680	682 645	914 325

	2011	
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 473	

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009					
Soetusmaksumus	231 680	716 721	85 754	85 754	1 034 155
Akumuleeritud kulum		-13 036	-27 059	-27 059	-40 095
Jääkmaksumus	231 680	703 685	58 695	58 695	994 060
Amortisatsioonikulu		-13 246	-14 145	-14 145	-27 391
31.12.2010					
Soetusmaksumus	231 680	716 721	85 754	85 754	1 034 155
Akumuleeritud kulum		-26 282	-41 204	-41 204	-67 486
Jääkmaksumus	231 680	690 439	44 550	44 550	966 669
Amortisatsioonikulu			-15 477	-15 477	-15 477
Müügid			-28 073	-28 073	-28 073
31.12.2011					
Soetusmaksumus			58 696	58 696	58 696
Akumuleeritud kulum			-57 696	-57 696	-57 696
Jääkmaksumus	0	0	1 000	1 000	1 000

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	671	66 736
Võlad töövõtjatele	303	2 165
Maksuvõlad	99	192
Kokku võlad ja ettemaksed	1 073	69 093

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti		9 790
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku		9 790
Kokku müügitulu		9 790
Müügitulu tegevusalade lõikes		
kinnisvara haldus		9 790
Kokku müügitulu		9 790

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	1 743	9 913
Sotsiaalmaksud	1 034	3 520
Kokku tööjõukulud	2 777	13 433
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 11 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2011	2010
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-10 000	0
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	841	0
Intressitulud	6 154	2 502
Intressitulu laenudelt	6 154	2 502
Kokku finantstulud ja -kulud	-3 005	2 502

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 087	9 587

Lisa 13 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	36 862	4 169
Nõuded ja ettemaksed	456 715	456 738
Kokku käibevara	493 577	460 907
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	2 359 603	2 323 084
Kinnisvarainvesteeringud	599 266	0
Materiaalne põhivara	1 000	651 610
Kokku põhivara	2 959 869	2 974 694
Kokku varad	3 453 446	3 435 601
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	23 087	9 587
Võlad ja ettemaksed	620	5 062
Kokku lühiajalised kohustused	23 707	14 649
Kokku kohustused	23 707	14 649
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 752	5 752
Ülekurss	536 858	536 858
Kohustuslik reservkapital	87 822	87 822
Muu omakapital	27 551	-8 126
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 798 646	3 079 081
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 890	-280 435
Kokku omakapital	3 429 739	3 420 952
Kokku kohustused ja omakapital	3 453 446	3 435 601

Lisa 14 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	0	9 790
Muud äritulud	9 484	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 472	0
Mitmesugused tegevuskulud	-5 847	-7 661
Tööjõukulud	-2 778	-13 433
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-23 272	-27 390
Muud ärikulud	0	-251 521
Kokku ärikasum (-kahjum)	-23 885	-290 215
Finantstulud ja -kulud	-3 005	9 780
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-26 890	-280 435
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 890	-280 435

Lisa 15 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-23 885	-290 215
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	23 272	27 390
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	251 149
Muud korrigeerimised	-777	-4 771
Kokku korrigeerimised	22 495	273 768
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	23	-62 265
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-4 440	-1 256
Kokku rahavood äritegevusest	-5 807	-79 968
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	63 912
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-2 082 640
Laekunud tütarettevõtjate müügist	25 000	0
Antud laenude tagasimaksed	0	2 088 871
Laekunud intressid	0	6 455
Kokku rahavood investeerimistegevusest	25 000	76 598
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	13 500	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	13 500	0
Kokku rahavood	32 693	-3 370
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 169	7 539
Raha ja raha ekvivalentide muutus	32 693	-3 370
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	36 862	4 169

Lisa 16 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Muu omakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	5 752	536 858	87 822	-11 168	3 079 081	3 698 345
Aruandeaasta kasum (kahjum)					-280 435	-280 435
Muud muutused omakapitalis				3 042		3 042
31.12.2010	5 752	536 858	87 822	-8 126	2 798 646	3 420 952
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2010	5 752	536 858	87 822	-8 126	2 798 646	3 420 952
Aruandeaasta kasum (kahjum)					-26 890	-26 890
Muud muutused omakapitalis				35 677		35 677
31.12.2011	5 752	536 858	87 822	27 551	2 771 756	3 429 739
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	141 184	2 110 247			90 998	2 342 429
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2011	5 752	536 858	87 822	27 551	2 771 756	3 429 739

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Simon Studio Design Eesti (registrikood: 10116258) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO OJAMETS	Juhatuse liige	26.01.2012

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Simon Studio Design Eesti osanikule

Olen auditeerinud Osaühing Simon Studio Design Eesti raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2011, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 1 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et olen kooskõlas eetikanõuetega ning planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usun, et auditi tõendusmaterjal, mille olen hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks minu auditiarvamusele.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Simon Studio Design Eesti finantsseisundit seisuga 31.12.2011 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Age Feldman

Vandeaudiitori number 419

Osaühing Age Feldman Audiitoribüroo

Audiitorettevõtja tegevusloa number 199

A.H.Tammsaare pst. 49-1, Pärnu 80016

17.02.2012

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Simon Studio Design Eesti (registrikood: 10116258) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AGE FELDMAN	Vandeaudiitor	17.02.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 049 793
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-26 890
Kokku	3 022 903
Katmine	
Kokku	3 022 903

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Robert Silajev	36912150255	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5752 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6726806
Mobiiltelefon	+372 56902012
E-posti aadress	krista.annuk@gmail.com