

Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

01.04.2009

lk. nr. 71431
Eve M. Paul

OÜ STRUXI

Majandusaasta aruanne 2007

01.04.09

OÜ STRUXI alustas majandustegevust 2006.a. maikuus

OÜ STRUXI põhitegevusalaks on Läänemaal ja Tallinna lähikümbruses ehitus ja remonditööde teostamine.

Juriidiline aadress: Mulla 6-45
90504 Haapsalu
Eesti Vabariik

Registrikood: 11247318

Telefon: 37 247 3473

E-mail: struxi@struxi.ee

Majandusaasta algus: 01.01.2007

Majandusaasta lõpp: 31.12.2007

Tegevjuht: Marko Õunas

Lisatud dokumendid: 1. Kahjumi katmise ettepanek
2. Osanike nimekiri

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Peamised finantssuhtarvud.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Raha ja raha ekvivalendid.....	10
Nõuded ostjate vastu	10
Varud.....	10
Kapitalirent	11
Lisa nr 1	13
Raha ja pangakontod.....	13
Lisa nr 2	13
Põhivarad	13
Lisa nr 3	13
Maksud.....	13
Lisa nr 4	14
Kapitalirent	14
Lisa nr 5	14
Müügitulu tegevusalade lõikes	14
Juhatuse liikme allkiri 2007.a majandusaasta aruandele	14

Lisatud:

Kahjumi katmise otsus

OÜ STRUXI osanik seisuga 23.06.2008.a.

Juhataja:

Tegevusaruanne

OÜ Struxi alustas majandustegevust 2006.a. maikuus.

OÜ STRUXI põhitegevusalaks on Läänemaal ja Tallinna lähiümbruses viimistlus ja remonditööde teostamine. Firma eesmärgiks on pakkuda kvaliteetset tööd ja konkurentsivõimelist hinda.

OÜ Struxi on valinud põhitegevuseks ehitus ja remonditööde teostamise järgmistel põhjustel:

1. Suur turunõudlus – mis 2007.a on muutunud pea olematuks.
2. Erialased kogemused.
3. Erialaste kogemustega partnerlus.

Olukord ehitusturul muutus 2007.a jooksul pingeliseks. Konkurents ellujäämise nimel aina suureneb. Üldise majandusfooni taustal on ehitusmahud oluliselt vähenenud. Konkurentsi tingimustes muutub üldjuhul ka ehitushind odavamaks. See kõik kajastub ka 2007.a. majandustulemustes.

OÜ STRUXI andis 2007.a tööd kahele inimesele.

Maksu ja Tolliameti Läänemaa osakonna andmetel on maksude saldod seisuga 31.12.2007 järgmised:

	Algsaldo	Kohustused	Täitmine	Lõppsaldo	Algsaldo	Arvestatud	Tasutud
Käibemaks	331	-1297		1628	0	0	0
Kinnipeetud tulumaks	0	0	0	0	0	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	5	5	0	0	0	0
Kohustuslik kogumispensioni makse	0	10	10	0	0	0	0
Sotsiaalmaks	660	169	0	491	0	0	0
Tulumaks kuni 1999 v.a erisoodustustelt	0	0	0	0	0	0	0
Ettevõtte tulumaks alates 2000.a erisoodustustelt ka enne 2000a	0	0	0	0	0	0	0
KOKKU	991	-1113	15	2119	0	0	0

Aruandlusperioodi alguses oli põhivara maksumusega 185 526 krooni ja 2007.a soetati juurde vara 5000 krooni väärtuses. Seisuga 31.12.2007.a. oli põhivara arvel 190 526 krooni eest. 2007.a. materiaalse põhivara jääkväärtuseks on 132 833 krooni.

Lühiajalised kohustused moodustavad 12 261 krooni ja on vastavuses raamatupidamise dokumentatsiooniga. Pikaajalised kohustused moodustavad 76 777 krooni.

.....

Marko Ōunas

Juhataja

Juhataja:.....

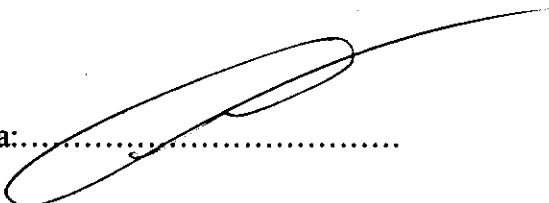
" " 2008.a.

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Müügitulu (tuh kr)	444	344
Tulu kasv (%)	29,1 %	0 %
Brutokasumi määr %	0 %	1,6 %
Puhaskasum (tuh kr)	-13	16
Kasumi kasv (%)	0 %	
Puhasrentaablus (%)	0 %	4,75 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)	0,26	1,2
ROA (%)	0%	9,2 %
ROE (%)	0 %	24,2 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2007 – müügitulu 2006)/ müügitulu 2006 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2007 – puhaskasum 2006)/ puhaskasum 2006 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Juhataja:.....

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus (osanik) deklareerib oma vastutust lehekülgedel 1 kuni 13 esitatud OÜ STRUXI 2007.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

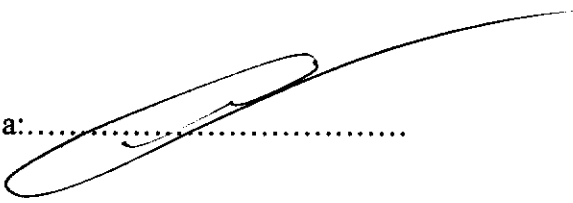
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ STRUXI finantsseisundit ja majandustulemusi ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 23.juunil 2008.a. on raamatupidamise aastaaruandes arvesse võetud ja esitatud.



Marko Ounas
Juhatuse liige

“ ” _____ 2008.a

Juhataja:.....



Bilanss

AKTIVA (vara)	31.12.2007	31.12.2006	Lisa nr
Käibevara			
1. Raha ja pangakontod	831	9539	1
2. Nõuded ja ettemaksed			
2.1. Maksude ettemaksed	2 386		
2.2. Muud lühiajalised nõuded	0	523	
KÄIBEVARA KOKKU:	3 217	10 061	
Põhivara			
4. Materiaalne põhivara			
a) Masinad ja seadmed (soetusmaksumus)	190 526	185 526	
b) akumulieeritud põhivara kulum (miinus)	-57 694	-17 642	
PÕHIVARA KOKKU:	132 832	167 884	2
<u>AKTIVA (vara) KOKKU:</u>	<u>136 049</u>	<u>177 946</u>	
<u>PASSIVA (kohustused ja omakapital)</u>			
Kohustused			
1. Võlad tarnijatele	906	0	
2. Maksuvõlad	30	0	3
3. Muud lühiajalised nõuded	3 825	8 216	
4. Viitvõlad (võlad töövõtjatele)	7 500	7 000	
4.1. Võlad töövõtjatele	500		
4.2. Puhkusetasu reserv	7 000	7 000	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU:	12 261	15 216	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Kapitalirent	76 777	102 365	4
KOHUSTUSED KOKKU:	89 038	117 581	
Omakapital			
1. Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
2. Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
2. Aruandlusaasta kasum (-kahjum)	-13 353	16 365	
3. Eelmiste aastate kasum	16 365	0	
OMAKAPITAL KOKKU:	47 011	60 365	
<u>PASSIVA (kohustused ja omakapital)</u>			
<u>KOKKU:</u>	<u>136 049</u>	<u>177 946</u>	

Juhataja:.....

Kasumiaruanne**SKEEM 1**

<u>ÄRITULUD</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>	<u>Lisa nr</u>
Müügitulu	444 441	344 220	
ÄRITULUD KOKKU:	444 441	344 220	
<u>ÄRIKULUD</u>			
1. Kaubad, toore, materjal, teenus	221 959	145 930	
2. Mitmesugused tegevuskulud	1 996	5 152	
3. Tööjõukulud	187 456	145 157	
a) palgakulu	138 646	107 907	
b) sotsiaalmaksud	48 392	36 927	
c) töötukindlustusmaks	418	323	
4. Puhkusetasu reserv	0	7 000	
5. Põhivara kulum	40 052	17 642	2
6. Kohustuslik reserv		4 000	
ÄRIKULUD KOKKU:	451 463	324 881	
Ärikasum	-7 021	19 339	
Kohustuslik reserv			
<u>FINANTSTULUD</u>			
1. Intressi ja finantstulud	44	58	
FINANTSTULUD KOKKU:	44	58	
<u>FINANTSKULUD</u>			
1. Intressikulud	6 376	3 033	
FINANTSKULUD KOKKU:	6 376	3 033	
<u>ARUANDEAASTA KASUM :</u>	<u>-13 353</u>	<u>16 365</u>	

Juhataja:.....

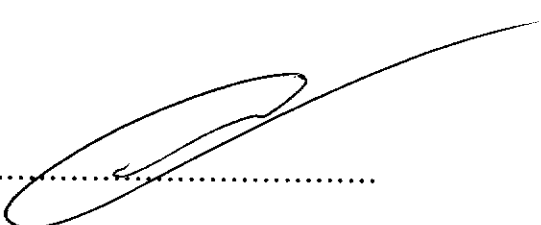
Rahavoogude aruanne

I Rahavoog äritegevusest	2007	2006
Kasum/kahjum	-13 353	+27 365
Põhivara kulum	+40 052	+17 642
KOKKU	+26 699	+45 007
Käibevara jääkide muutus		
Maksude ettemaksed	-2 386	-3425
Muud nõuded (0-523)	523	0
KOKKU	-1 863	-3 425
Lühiajaliste kohustuste muutus		
Hankijatele tasumata arved	906	11 119
Muud lühiajalised kohustused	-4391	0
Võlad töövõtjatele	+ 500	0
Maksude ettemaksed	+30	0
KOKKU	-2 955	+11 119
RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST KOKKU	+21 881	+52701
II Rahavoog investeringutest		
Materiaalse põhivara soetamine	-5 000	-38 069
RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST KOKKU	- 5 000	-38 069
III Osakapitali sissemaksed	0	+40 000
Kapitalirendi maksed	-25 589	-45 093
RAHAVOOD FINANTSEERIM ISEST KOKKU	- 25 589	-5 093
RAHAVOOD KOKKU	-8 708	
	9 539	
Raha ja ekvivalendid perioodi algusest		
Raha ja ekvivalentide muutus	-8 708	
RAHA JA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS	831	+9 539

Juhataja:.....

Omakapitali muutuste aruanne

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Osakapital aasta alguses	40 000	40 000
Osakapital aasta lõpus	40 000	40 000
Eelmiste perioodide kasum	16 365	0
Aastaruande kasum /kahjum	-13 353	16 365
Kohustuslik reserv	4 000	4 000
Omakapital aasta lõpus	47 011	60 365

Juhataja:.....

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Osaühing STRUXI 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ STRUXI kasutab kasumiaruande koostamisel eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi.

Varud

Varud võetakse arvele soetamismaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest. Bilansis varude hindamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varusid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000.- kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000.- krooni kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhataja:.....

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-8%
- Autod ja muud transpordivahendid 10-20%
- Masinad ja seadmed 10-40%
- Muu inventar, tööriistad 20-40%
- Immateriaalne vara 10-20%

Maad ei amortiseerita.

Põhivara kulumi summa näidatakse bilansis miinusega.

Kapitalirent

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Lühiajalised ja pikaajalised võlakohustused.

Lühiajaline kohustus on kohustus, mille maksetähtaeg on bilansipäevast arvestades üks aasta või vähem. Pikaajaline kohustus (võlg, laen) on kohustus, mille maksetähtaeg on bilansipäevast arvestades üle ühe aasta. See osa pikaajalisest kohustusest, mis tuleb maksta järgneval majandusaastal, kajastatakse raamatupidamise aastaaruandes lühiajalise kohustusena.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kohustuslik reservkapital

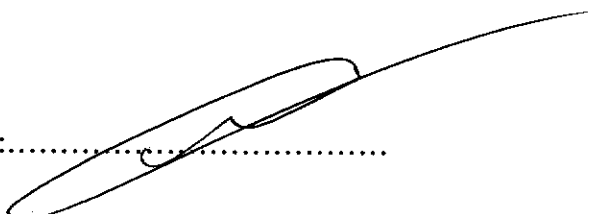
Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Juhataja:.....

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2007 ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Juhataja:.....



Lisa nr 1

Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Pangakontol	831	9 539
Raha ja pangakontod kokku	831	9 539

Lisa nr 2

Põhivarad

Aruandlusperioodi alguses oli põhivara soetamismaksumus 185 526 krooni ja 2007.a soetati juurde vara 5000 krooni väärtuses. Seisuga 31.12.2007.a. oli põhivara arvel 190 526 krooni eest.

Kulum kõikide aastate peale kokku seisuga 31.12.2007. on 57 694 krooni.

2007 aasta kulum oli sul 40 052 krooni.

2007.a. materiaalse põhivara jääkväärtuseks on 132 833 krooni.

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	182 526	8 000	190 526
Soetamine 2007	5 000		5 000
Kulum 31.12.2007	54 354	3 340	57 694
Jääkmaksumus 31.12.2007	128 173	4 660	132 833

Lisa nr 3

Maksud

31.detsember 2007		
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2233	0
Üksikisiku tulumaks	0	0
Sotsiaalmaks	153	0
Töötukindlustusmaks	0	30
Erisoodustuse tulumaks	0	0
KOKKU:	2356	30

Juhataja:.....

Lisa nr 4

Kapitalirent

2006.a. liisiti kapitalirendiga AS Hansa Liisingult kaubik VOLKSWAGEN TRANSPORTER 2,5 KASTEN TDI 2,5 tehasetähis: WV1ZZZ70Z2H029292 Liisingeseme maksumus oli 174 000 krooni. Sissemakse moodustas kogumaksumusest 20%, intressimäär aastas on 6,393 Kapitalirendile võetud vara on varaliigi all autod ja transpordivahendid.

	Kaubik Wolkswagen
Soetusmaksumus 31.12.2006.a	174 000
Jääkmaksumus 31.12.2006	132 214
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006.a.	41 786
s.h eelmiste perioodide kulum	12 290
s.h aruandeperioodi kulum	29 496
Jääkmaksumus 31.12.2007.a.	105 672
Kapitalirendi võlgnevus 31.12.2007.a.	76 777
Maksetähtaeg	August 2010
Intressimäär aastas	6,393
Aruandeperioodi maksed	25 588
Aruandeperioodi intressikulu	6 37 6

Lisa nr 5

Müügitulu tegevusalade lõikes

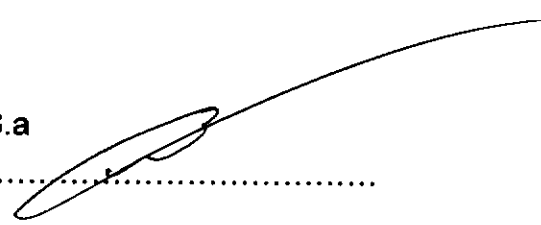
	2007	2006
433 Ehitiste viimistlus ja lõpetamine 43329 Muude ehituspusepatoodete paigaldus, puitvooderduse ja -paneelide paigaldus	444 441	344 220
KOKKU	444 441	344 220

Juhatusel liikme allkiri 2007.a majandusaasta aruandele

OÜ STRUXI 2007.a majandusaasta aruande kinnitan :


 Marko Õunas
 Juhataja

“ ” 2008.a

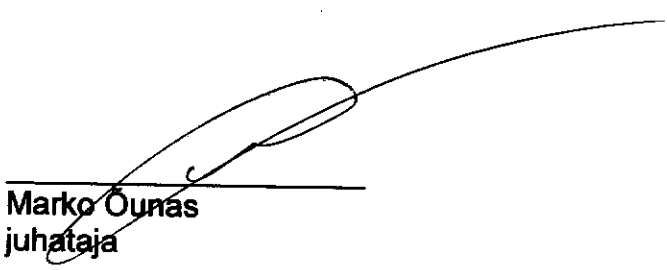
Juhataja:.....


Kahjumi katmise ettepanek.

OÜ STRUXI 2007.a kahjum oli 13 353 krooni.
Eelmiste perioodide jaotamata kasum oli 16 365 krooni

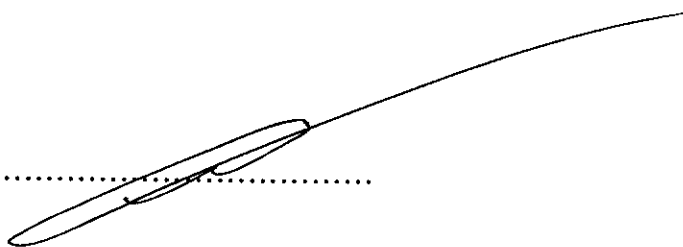
Juhatuse ettepanek:

1. Katta 2007.a kahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.
2. Eelmiste perioodide jaotamata kasumiks jääb 3 012 krooni
3. Kinnitada 2007.a. majandusaasta aruanne.



Marko Ounas
juhataja

Juhataja:.....



OÜ STRUXI osanik seisuga 23.06.2008.a.

Nimi	isikukood	elukoht	osa nimiväärtus	%
Marko Õunas	37709214710	Haapsalu, Mulla 6-45	40 000 krooni	100 %

Juhataja:.....

