

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 06.10.2006
Aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

Ärinimi: OÜ Preferito
Registrikood: 11294588

Sihtnumber: 88303
Talu: Mütsi
Küla: Jõõpre
Vald: Audru
Maakond: Pärnu

Sidevahendid:
Telefon: 372 511 481 7
372 519 353 82
e-postiaadress: preferito@hot.ee

Juhatus liige



Juhatus liige



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne 2006	8
Omakapitali muutuste aruanne 2007	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Raha ja ekvivalendid	9
Nõuded ostjate vastu.....	9
Materiaalne põhivara	9
Maksunõuded ja -kohustused	10
Lühi- ja pikaajalised laenukohustused.....	10
Tulud.....	10
Bilansipäeva järgsed sündmused	10
Intressimäärad.....	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod	11
Lisa 2. Materiaalne põhivara	11
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused.....	11
Lisa 4. Lühi- ja pikaajalised laenukohustused.....	12
Lisa 5. Müügitulu	12
Lisa 6. Ärikulud- kaubad, materjal, teenused.....	12
Majandusaasta 2006-2007 kasumijaotamise ettepanek.....	14
Majandusaasta aruande allkirjad	14

Juhatusel liige



Juhatusel liige



Tegevusaruanne

Ettevõtte OÜ Preferito on loodud 06.10.2006 a. Aktiivset majandustegevust alustas 2007.aastal.

OÜ Preferito peamine tegevusvaldkond on jaekaubandus.
Ettevõtte omab toidu- ja esmatarbekaupade kauplust Pärnu maakonnas Audru vallas Jõõpres.

Tulud, kulud, kasum

2007. aastal moodustas OÜ Preferito müügitulu 1 700 973 krooni, mis saadi toidu- ja tööstuskaupade müügist. Ettevõtte kulud olid 2 197 301 krooni.

OÜ Preferito lõpetas 2007. aasta kahjumiga summas 510 817 krooni, mis viis ettevõtte omakapitali miinusesse. Ettevõtte omakapitali seadusega vastavusse viimiseks otsustasid OÜ Preferito omanikud loobuda oma laenuõudest ettevõtte vastu ja paigutada see ettevõtte muudesse ärituludesse.

Investeeringud

Ettevõtte investeeris 2006-2007. aastal põhivarasse 410 000 krooni, millega soetati kaubandustegevuseks vajalik hoone.

Personal

Osaühingu juhatus on kaheliikmeline. Aastal 2007 oli keskmine töötajate arv ettevõttes neli, töötasid kokku 139 626. Juhatuse liikmetele töös osalemise eest tasusid ei ole arvestatud ega makstud ja soodustusi ei ole tehtud.

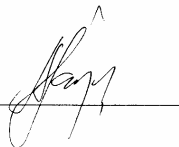
Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ettevõtte plaanib oma tegevust suurendada uue kaubagrupi sissetoomisega. Nimelt puudub antud piirkonnas floristikaga tegeleja, sellega seoses on ettevõtte juba pidanud läbirääkimisi lillede kasvatajate ja edasimüüjatega. Hiljemalt 2008. a. augustikuuks on plaanitud sisse osta esimesed tooted.

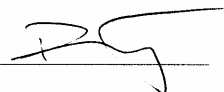
Peamised finantssuhtarvud

Suhtarv	2007	2006
Lühiajal. võlgn. kattek.	0,23	0,19
Maksevõimekordaja	0,23	0,19
Maksevalmiduse kordaja	0,21	0,19
Omakapitali kordaja	-0,92	39,35
Varade puhasrentaablus ROA	-1,11	-0,06
Omakapitali kordaja ROE	1,02	-2,50
Intresside kordaja	-34,25	
Võlakordaja	208,99	97,46

Juhatus liige



Juhatus liige



Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Preferito juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid.

Juhatus deklareerib oma vastutust ettevõtte 2006-2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid;
- Raamatupidamise aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Preferito finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Preferito on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Jõõpres, 29. jaanuar 2009.a

Tiina Šukajeva

Juhatuse liige

Angela Sang-Toomast

Juhatuse liige



Juhatuse liige



Juhatuse liige



Bilanss

PREFERITO OÜ

Reg. nr. 11294588

kroonides

AKTIVA	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
<i>Käibevara</i>			
Raha ja pangakontod	1	52 118	40 070
Nõuded ja ettemaksed			
Maksude ettemaksed	3	434	172
Nõuded ostjate vastu		3 846	
<i>Käibevara kokku</i>		56 398	40 242
<i>Põhivara</i>			
Materiaalne põhivara			
Ehitised	2	401 804	410 000
<i>Põhivara kokku</i>		401 804	410 000
AKTIVA (VARAD) KOKKU		458 202	450 242
PASSIVA			
<i>Kohustused</i>			
Lühiajalised kohustused			
Laen	4	31 066	210 000
Võlad tarnijatele		189 198	
Võlad töövõtjatele		16 062	
Maksuvõlad	3	37 555	
<i>Lühiajalised kohustused kokku</i>		273 881	210 000
Pikaajalised kohustused			
Pangalaen	4	221 680	
Omanike laen	4		228 800
<i>Pikaajalised kohustused kokku</i>		221 680	228 800
<i>Kohustused kokku</i>		495 561	438 800
<i>Omakapital</i>			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Aruandeaasta kasum - kahjum	-	48 801	- 28 558
Eelmiste perioodide kasum- kahjum	-	28 558	
<i>Omakapital kokku</i>	-	37 359	11 442
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU)		458 202	450 242

Juhatus liige



Juhatus liige



Kasumiaruanne (skeem 1)

PREFERITO OÜ

Reg. nr. 11294588

kroonides

ÄRITULUD		Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Müügitulu		5	1 700 973	
Muud äritulud		5	462 016	5 336
Kokku Äritulud			2 162 989	5 336
ÄRIKULUD				
Kaubad, materjal, teenused		6	2 002 985	
Muud tegevuskulud		6		28 558
Tööjõukulu			186 120	
sh. Palgakulu			139 626	
Sots.				
Maks		3	46 076	
Töötuskindustsmaks		3	418	
Põhivara kulum ja väärtuse langus		2	8 196	5 336
Muud ärikulud				
Kokku Ärikulud			2 197 301	33 394
ÄRIKASUM (-KAHJUM)			- 34 312	-28 558
Finantstulud			5	
Finanskulud (intressid)			14 493	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)			- 48 801	-28 558

Juhatuse liige



Juhatuse liige



Rahavoogude aruanne OÜ PREFERITO

(kaudmeetodil)
kroonides

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum (- kahjum)		-48 801	-28 558
Materiaalse põhivara kulum	2	8 196	5 336
Korrigeerimised:			
Nõuded ostjatele		-3 846	
Kasum põhivara müügist	2;5		-5 336
Maksude ettemaksed	3	-261	-172
Võlakohustused		16 062	
Võlad hankijatele		189 198	
Maksuvõlad	3	37 555	
<i>Kokku rahavood äritegevusest</i>		<i>198 103</i>	<i>-28 730</i>
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	2	-210 000	-200 000
Põhivara müügist laekunud summad	2;5		40 000
<i>Kokku rahavood investeerimisest</i>		<i>-210 000</i>	<i>-160 000</i>
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	4	345 954	228 800
Saadud laenu tagastamine		-322 009	
<i>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</i>		<i>23 945</i>	<i>228 800</i>
RAHAVOOD KOKKU		12 048	40 070
Raha ja selle ekvivalendid aruandeperioodi algul		40 070	0
Raha ja selle ekvivalentide muutus		12 048	40 070
Raha ja selle ekvivalendid aruandeperioodi lõpus		52 118	40 070

Juhatuse liige



Juhatuse liige



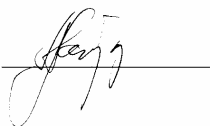
Omakapitali muutuste aruanne 2006
PREFERITO OÜ

	Osakapital	Jooksva aasta tulem	Eelmiste perioodi kasumivaba jääk	Kokku
Seis 01.01.2006	0	0	0	0
Jooksva per. kasum eelmise per. kasumi vaba jäägi arvele		0	0	0
2006 aasta kasum, -kahjum		-28 558	0	-28 558
Osakapital	40 000			40 000
Seis 31.12.2006	40 000	-28 558	0	11 442

Omakapitali muutuste aruanne 2007

	Osakapital	Jooksva aasta tulem	Eelmiste perioodi kasumivaba jääk	Kokku
Seis 01.01.2007	40 000	-28 558	0	11 442
Jooksva per. kasum eelmise per. kasumi vaba jäägi arvele		28 558	-28 558	0
2007 aasta kasum, -kahjum		-48 801	0	-48 801
Seis 31.12.2007	40 000	-48 801	-28 558	-37 359

Juhatuses liige



Juhatuses liige



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

2006. ja 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Preferito kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Bilansirida raha on selgitatud lisas 1.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Bilansireal nõuded ostjate vastu kajastub ostjate poolt aruandlusperioodil tasutud kuid aruandlusperioodil veel panka laekumata kaardimaksed.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need objektid, mille soetusmaksumus on 10 000 krooni või rohkem ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid ning kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	Ei amortiseerita	Ei amortiseerita
Hooned	2-5%	20-30 aastat
Masinad ja seadmed	15-40%	3-5 aastat
Muu inventar	20-40%	2-4 aastat

Juhatusel liige



Juhatusel liige



9

Lisa 1. Raha ja pangakontod

Rahalised vahendid:

Eesti kroon:

	2007	2006
Hansapank	10 686	70
Kassa	41 432	40 000

Lisa 2. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	410 000		410 000
Müügid ja mahakandmised		40 000	40 000
Müüdu ja mahakantud põhivara akum. kulum		5 336	
Põhivara kulum			
Jääkväärtus 31.12.2006	410 000	34 664	410 000
Põhivara kulum	8 196		8 196
Jääkväärtus 31.12.2007	401 804		401 804

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

	31.12.2006		31.12.2007	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	172			7 897
Üksikisiku tulumaks				5 179
Sotsiaalmaks				23 688
Töötuskindlustusmakse				267
Kogumispensioni makse				524
Intressid				
Kokku				37 555

Juhatuse liige



Juhatuse liige



Materiaalse põhivaraobjekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides. Materiaalne põhivara on kajastatud lisas 2.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Maksunõuded ja -kohustused

Maksunõuetes ja -kohustustes kajastatakse käibemaksu, sotsiaalmaksu, ettevõtte tulumaksu, maamaksu, kinnipidamised töötasudelt ning maksuintresside võlgnevusi ja maksunõudeid aruandeperioodi lõpu seisuga. Maksunõuded ja -kohustused on maksuametiga võrreldud. Maksuvõlad ja -kohustused on kajastatud lisas 3. Arveldused töötajatega on kajastatud eraldi real- võlad töövõtjatele.

Lühi- ja pikaajalised laenukohustused

Pikaajaliste kohustuste all on kirjendatud omanikelt saadud laenu ja pangalaenu pikaajaline osa. Lisa 4.

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt kui omandiga seotud olulised riskid ja hüved on läinud üle ostjale ja müügitulu ning sellega tekkimisega seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Muu ärituluna kajastatakse ebaregulaarselt laekuvad muud tulud. Müügitulud on kajastatud lisas 5.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Olulisi bilansipäeva järgseid sündmuseid ei ole.

Intressimäärad

Vastavalt laenulepingu tingimuste muutumisele.

Juhatuse liige



Juhatuse liige



10

Lisa 4. Lühi- ja pikaajalised laenukohustused

2006. aasta

Kohustus	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Maksetähtaeg
Omanike antud laen		228 800	tähtajatu
Laen isikule, kellelt osteti põhivara	210 000		22.05.2007
Jääk 31.12.2006	210 000	228 800	

2007. aasta

Kohustus	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Maksetähtaeg
Omanike antud laen		233 216	tähtajatu
Pangalaen 31.12.07	31 066	221 680	15.05.2014

Omanike antud laen ettevõttele summas 462 016,00 paigutati 2007 aasta lõpus ettevõtte muudesse ärituludesse, et vähendada ettevõtte kahjumit ja taastada omakapitali.

Lisa 5. Müügitulu

Osaühing Preferito müügitulu jaguneb tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	Eesti	Eesti
EMTAK 4711	31.12.2007	31.12.2006
Jaekaubandus	1 700 973	0

Muu ärituluna on 2006. aasta kasumiaruandes kirjendatud müüdud põhivarast saadud tulu.

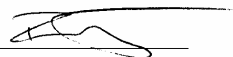
Lisa 6. Ärikulud- kaubad, materjal, teenused

Kulu liik	Summa
Toidukaubad	957 369
Tööstuskaubad	202 323
Alkohol/tubakatooted	550 707
Karastusjoogid	71 466
Teenused	54 592
Majapidamiskulud	113 281
Kontoritarbed	32 360
Kindlustus	6 392
Pangateenuskulud	11 498
Muud kulud	2 997

Juhatuses liige



Juhatuses liige



12

Muu tegevuskuluna on 2006. aasta kasumiaruandes kirjendatud osatüingu asutamisega ning põhivara soetamisega seonduvate tehingute kulud.

Juhatusel liige



Juhatusel liige



13

Majandusaasta 2006-2007 kasumijaotamise ettepanek

2006. aastal kasumi jaotamist ei toimunud.
2007. aastal kasumi jaotamist ei toimunud:.

Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist: 0

OÜ Preferito majandusaastad 2006 ja 2007 lõppesid mõlemad kahjumiga.
2006 a. kahjum kokku -28 558 Eesti krooni.
2007 a. kahjum kokku -48 801 Eesti krooni.

Ettevõtte lõpetas majandusaasta kahjumiga, kuna tehti suuri investeeringuid põhivaras-
se, renoveerimistöösse ning masinatesse ja seadmetesse. Samas plaanib ettevõtte oma tulusid
suurendada laiendades oma tegevust uue kaubagrupi sissetoomisega, kuna hetkel puudub
Jõõpres floristikaga tegelev ettevõtte, kuid nõudlust on.

Majandusaasta aruande allkirjad

Äriühingu juhatus on koostanud käesoleva majandusaasta aruande, mis koosneb
raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest.

Preferito OÜ juhatus:

Juhatus liige: Tiina Šukajeva



Juhatus liige: Angela Sang-Toomast

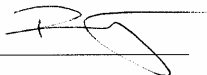


Aruanne on kinnitatud osaühingu juhatuse üldkoosoleku poolt 29.01.2009.

Juhatus liige



Juhatus liige



Majandusaasta aruande allkirjad

osaühing Preferito (registrikood: 11294588) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Angela Sang-Toomast (Juhatuse liige) - kinnitanud 25.02.2009