

01. 07. 2009

MAJANDUSAASTA ARUANNE

.....lk. nr. 91395

78403 Riidaku küla

OSAÜHING RIIDAKU MÕIS

Majandusaasta algus:

01.01.2008

Majandusaasta lõpp:

31.12.2008

Registrikood:

10589413

Aadress:

78403 Riidaku küla

Raikküla vald

Rapla maakond

Eesti Vabariik

Telefon:

37248 26781; 5643316

Fax:

37248 97772

E-mail:

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE ARUANNE.....	4
BILANSS.....	4
KASUMIARUANNE.....	5
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	6
LISAD RAAMATUPIDAMISE ARUANDELE	7
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.....	7
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu.....	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara.....	9
Lisa 4 Omakapital.....	9
Lisa 5 Tehingud osapooltega.....	10
Lisa 6 Neto realisatsioon.....	10
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	10
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE ARUANDELE...	11
AINUOSANIKU OTSUS.....	12
MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAK klassifikaatorile.	13



JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

Osaühing Riidaku Mõis majandustegevusele ja –tulemustele avaldasid 2008.a. olulist mõju järgmised asjaolud:

Käive:

2008.a. oli ettevõtte käive 56368,70 krooni, mis moodustas 2007.a. käibest 46 %.

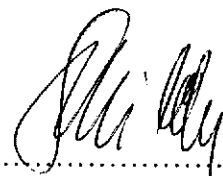
Töötajad:

Osaühingul Riidaku Mõis ei ole ühtki töötajat ja seega ei ole ka palgakulu. Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest, seejuures juhatuse esimees tegutseb ka tegevjuhina. 2008.a. juhatuse liige tasusid saanud ei ole.

„.....“.....2009.a.



SULEV MÖLDER
Juhatus liige



RAAMATUPIDAMISBILANSS**Seisuga 31.detsember 2008**

	31.12.2008	31.12.2007
AKTIVA (VARA)		
Raha ja pangakontod	20187	164913
Nõuded emaettevõttele	19164	33018
Laen emaettevõttele	200000	0
Käibevara kokku	239351	197931
Masinaid ja seadmeid soetusmaksumuses	50000	50000
Maa	355149	355149
Akumuleeritud põhivara kulum	-35000	-30000
Materiaalne põhivara kokku	370149	375149
AKTIVA (VARA) KOKKU	609500	573080
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)		
Lühiajalised kohustused		
Maaostu järelmaksed järgmisel per.	8074	8074
Lühiajalised kohustused kokku	8074	8074
Pikaajalised järelmaksed maa ostuks	230259	238333
Pikaajalised kohustused kokku	230259	238333
Osakapital	50000	50000
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	+ 44494	+116655
Eelmiste aastate kasum (-kahjum)	+ 276673	+160018
Omakapital kokku	371167	326673
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	609500	573080



2008.aasta KASUMIARUANNE**Skeem nr.1**

	Käesolev majandusaasta	Eelmine majandusaasta
Äritulud		
Müügitulu	56369	123720
Äritulud kokku	56369	123720
Ärikulud		
Mitmesugused tegevuskulud	6682	2117
Kulum	5000	5000
Ärikulud kokku	11682	7117
Ärikasum	44687	116603
Finantstulud ja – kulud	-193	52
Muudfinantstulud ja kulud	-193	52
Kasum enne tulumaksustamist	44494	116655
Tulumaks	0	0
Aruandeaasta puhas kasum	44494	116655

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Reservid	Jaotamata- kasum	Kokku
31.12.06	50000	0	+ 160018	+ 210018
Dividendid				
Dividendide tulumaks				
2007.a. Puhaskasum			+ 116655	+ 116655
31.12.07	50000	0	+ 276673	+ 326673
31.12.07	50000	0	+ 276673	+ 326673
Dividendid				
Dividendide tulumaks				
2008.a. Puhaskasum			+ 44494	+ 44494
31.12.08	50000	0	+ 321167	+ 371167



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

Osaühing Riidaku Mõis 2008.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutatud soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendeid. On järgitud Vabariigi Valitsuse ja EV Rahandusministeeriumi määrusi.

Eelnevast majandusaastast erinevaid arvestusmeetodeid 2007.a. ei rakendatud ja on lähtutud raamatupidamise aruande koostamisel ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Ettevõtte ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet (vastavalt RP seaduse § 29 3), kuna konsolideeriva üksuse konsolideeritud müügitulu on alla 95 miljoni krooni, bilansimaht on alla 45 miljoni krooni ja töötajate arv alla 75.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Arvestusprintsiibid ja hindamisalused

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuses lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksuvõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid bilansis kajastatud ei ole.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nende otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varad ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 2000 krooni või mille kasutusaeg on pikem kui üks aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 krooni kantakse kasutuselevõtmise hetkest kohe 100%-liselt kulusse. Kulusse



kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööst.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Maa 0 %
- Ehitised ja rajatised 3- 5%
- Masinad ja seadmed 5-20%
- Transpordivahendid 10-15%
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40%

Ettevõtte tulu maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt residendist füüsilistele isikutele ja mitteresidentidele välja makstavaid dividende (22/78 netodividendina väljamakstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoo aruanne

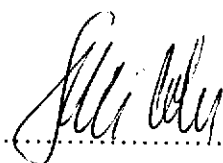
Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kõrge likviidsusega võlakirju.

Sihtfinantseerimine

Põhivara sihtfinantseerimisel võetakse põhivara arvele ostuhinnas, millest sihtfinantseerimine on maha arvatud (netomeetod). Kui põhivara sihtfinantseerimise saaja ehitab põhivara objekti, kajastatakse saadud sihtfinantseerimine kohustusena. Kui ehitatud põhivara saab kasutusele võtta selleks otstarbeks, milleks see ehitati, vähendatakse arvelevõetud põhivara soetusmaksumust sihtfinantseerimise summa võrra.

Mitterahaline toetus kajastatakse nullmaksumusega lähtudes soetusmaksumuse printsiibist. Finantsabi kajastatakse tuluna siis, kui saadaolevat finantsabi saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning on kindel selle finantsabi laekumine.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse brutomeetodist ja tulude-kulude vastavuse printsiibist. Valitsuse sihtfinantseerimine, mida saadi eelmise perioodi



tegevuskulude kompenseerimiseks, arvestatakse selle perioodi tuluna, millal sihtfinantseerimise summat saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning kui laekumine on tõenäoline.

Valitsuselt saadud kustutatava laenu arvestus toimub valitsuse sihtfinantseerimise arvestusreeglite kohaselt ainult sellisel juhul, kui ettevõttel on kindel alus arvata, et ta rahuldab kokkulepitud tingimused, mille tulemusena laen kustutatakse.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

LISA 2 NÕUDED OSTJATE VASTU

Osasihingul Riidaku Mõis nõudeid ostjate vastu ei ole 2008.a. ja ei olnud ka 2007.a. majandusaastal.

LISA 3 MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE

Materiaalne põhivara	Aasta algus	Sissetulek	Väljaminek	Soet.maksum. vähendamine investeeringu toetuse võrra	Aasta lõpuks	Jääkväärtus aasta lõpuks
Maa	355149				355149	355149
Masinad ja seadmed	50000	0	0		50000	15000
Kokku	405149	0	0		405149	370149
Akumuleeritud kulum	-30000	- 5000			- 35000	
Jääkväärtus	375149	-5000			370149	

LISA 4 OMAKAPITAL

Osakapitali suurus seisuga 31.12.2006.a. on 50000 krooni. Osakapitali miinimumsuurus on 40000 krooni ja maksimaalne suurus on 400000 krooni.



2008.aastal ei ole kuulutatud ja makstud välja dividende.

Ettevõtte tulumaks:

Jaotamata kasum 31.12.2008 on 321167 krooni (31.12.2007.a. 276673 krooni), maksimaalne võimalik tulumaksu kohustus selle väljamaksmisel dividendidena on 85374 krooni (31.12.07.a. 73546 krooni).

LISA 5 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

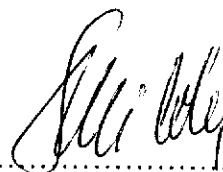
	Osaühing Orgita Põld	
	2008	2007
Laenu tasumine	13854	80375
Laenu andmine	200000	0
Nõudeid seisuga 31.12.2007	219164	33018
Lühiajalisi kohustusi seisuga 31.12.2007	0	0

LISA 6 REALISEERIMISE NETOKÄIVE TEGEVUSALADE JA GEOGRAAFILISES LÕIKES

RIIGID	TEGEVUS- ALAD	EMTAK-i koodid		NETOKÄIVE 2008.a.	NETOKÄIVE 2007.a.
		2003	2008		
EESTI – 100%	Heina müük	01116	01199	28174	57620
2008.a. ja 2007.a.	Silorullide valmistamine ja kaevetööd	01411	01611	28195	66100
KOKKU				56369	123720

2008. AASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

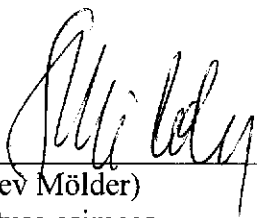
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	276673
2008.a. aruandeaasta kasum	44494
Ainuosaniku otsus reservfondi moodustamiseks	50000
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2008.a.majandusaasta aruande kinnitamist	271167



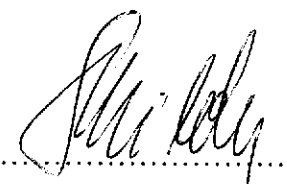
OÜ RIIDAKU MÕIS**JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE
AASTAARUANDELE**

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et lehekülgedel 4-10 toodud OÜ Riidaku Mõis 2008.a. raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt.

OÜ Riidaku Mõis 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.


(Sulev Mölder)
Juhatuse esimees

Kastis, "22" *juunil* 2009.a.

Juhatuse liige 

OSAÜHING RIIDAKU MÕIS

AINUOSANIKU OTSUS

..... 2009.a.

Osatühingul on üks osanik – OÜ Orgita Põld, kellel on 50 häält.
Osaniku esindajaks on juhatuse liige Sulev Mölder

Osanik teeb otsused alljärgnevates küsimustes:

1. 2008.a. majandusaasta kinnitamine.

Pp.1

OTSUSTAN:

- 1.1 Kinnitada 2008.a. majandusaasta aruanne. 2008.a. kasumist dividende mitte maksta.
- 1.2 Eraldada eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt reservfondi 50000 krooni.

Osanik:

OÜ Orgita Põld, esindaja Sulev Mölder

OSAÜHING RIIDAKU MÕIS

AINUOSANIKU OTSUS

22. juuni 2009.a.

Osaühingul on üks osanik – OÜ Orgita Pöld, kellel on 50 häält.
Osaniku esindajaks on juhatuse liige Sulev Mölder

Osanik teeb otsused alljärgnevates küsimustes:

1. 2008.a. majandusaasta kinnitamine.

Pp.1

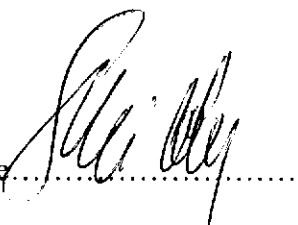
OTSUSTAN:

- 1.1 Kinnitada 2008.a. majandusaasta aruanne. 2008.a. kasumist dividende mitte maksta.
- 1.2 Eraldada eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt reservfondi 50000 krooni.

Osanik:



OÜ Orgita Pöld, esindaja Sulev Mölder



Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikatsioonile

	2008.a.	2007.a.
Heina müük	28174	57620
Silorullide valmistamine, kaevetööd	28195	66100
KOKKU:	56369	123720



OSAÜHING RIIDAKU MÕIS OSANIKE NIMEKIRI

Nimi	Aadress	Reg.nr.	Osaku suurus	Osaluse %
Osaühing Orgita Pöld	Märjamaa vald Kasti küla	10078836	50000 EEK	100 %
KOKKU:			50000 EEK	100 %

Viiskümmend tuhat krooni.

