



Majandusaasta aruanne

OÜ TERRANET

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2008

Äriregistri kood 10723892
Aadress: Kaasiku küla Martna vald
Läänemaa 90602
Telefon: +372 50 26 243
Põhitegevusala Ärikonsultatsioonid
Tegevjuht Maldar Mäesalu

Lisatud dokumendid Kasumi jaotamise ettepanek
Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK
klassifikaatorile
Osaniku andmed

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2 Raha ja pangakontod	13
Lisa 3 Aktsiad ja muud väärtpaberid	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Viitlaekumised ja ettemaksed	13
Lisa 6 Maksud	14
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 8 Sidusettevõtted	14
Lisa 9 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded	15
Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 11 Materiaalne põhivara.....	16
Lisa 12 Kasutusrent	17
Lisa 13 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud	17
Lisa 14 Osakapital.....	17
Lisa 15 Müügitulu	17
Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega.....	18
JUHATAJA ALLKIRI 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE	19
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	20
Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile	21
OSANIKU ANDMED	22



TEGEVUSARUANNE

OÜ Terranet on asutatud 22. jaanuaril 2001.a. Ettevõtte põhitegevusaluseks on ärikonsultatsioonid.

Aruandeaastal lõpetati koostöö Sampo Baltic Asset Management AS'ga, kes haldas OÜ Terranet investeerimisvarasid.

Aruandeaastal oli ettevõttes keskmiselt 2 töötajat. Töötasu arvestati kokku summas 480 000 krooni, sealhulgas juhatuse liikme tasu 300 000 krooni (2007. aastal vastavalt 300 000 ja 180 000 krooni).

2007. aastal ettevõttel uurimis- ja arendustegevusega seotud kulud puudusid.

Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu (tuh kr)	630	1 054
Tulu kasv	-40%	-4%
Puhaskasum (tuh kr)	18 206	1 590
Kasumi kasv	1045%	-97%
Puhasrentaablus	2891%	151%
ROA	22%	2%
ROE	24%	3%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007)/ müügitulu 2007 * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007)/ puhaskasum 2007 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

2009 aastal plaanib OÜ Terranet jätkata samadel tegevusaladel.

Tallinnas, 24.06.2008

Juhataja
Maldar Mäesalu

**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

OÜ Terranet juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 24.06.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Terranet jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 24.06.2009

Juhataja
Maldar Mäesalu

OÜ Terranet

2008. a majandusaasta aruanne

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	3 512 820	42 017
Aksiad ja muud väärtpaberid	3	0	8 781 589
Lühiajalised laenud	7	8 750 000	0
Nõuded ostjate vastu	4	35 902	78 824
Viitlaekumised ja ettemaksed	5	3 752 778	6 200 692
Käibevara kokku		16 051 500	15 103 122
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	7	66 165 219	56 868 107
Materiaalne põhivara	11	475 570	6 479
Põhivara kokku		66 640 789	56 874 586
VARAD KOKKU		82 692 289	71 977 709
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused		683	2 892
Võlad tarnijatele		8 693	8 716
Maksuvõlad	6	1 371 174	2 416 844
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	13	5 018 381	8 461 634
Lühiajalised kohustused kokku		6 398 931	10 890 086
KOHUSTUSED KOKKU		6 398 931	10 890 086
Omakapital			
Osakapital	14	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		58 043 623	59 453 602
Aruandeaasta kasum		18 205 735	1 590 021
OMAKAPITAL KOKKU		76 293 358	61 087 623
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		82 692 289	71 977 709

OÜ Terranet

2008. a majandusaasta aruanne

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	15	629 825	1 053 548
Muud äritulud		0	286 213
Muud tegevuskulud		455 300	608 126
Tööjõu kulud			
Palgakulu		480 000	300 000
Sotsiaalmaksud		158 940	99 360
Tööjõu kulud kokku		638 940	399 360
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11	58 662	28 575
Muud ärikulud		1 461 880	30 000
Ärikasum		-1 984 957	273 700
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud sidusettevõtete aktsiatelt	8	17 340 345	1 459 757
Muud finantstulud ja -kulud		1 808 333	1 950 551
Finantstulud ja -kulud kokku		19 148 678	3 410 308
Kasum enne tulumaksustamist		17 163 721	3 684 008
Tulumaks		-1 042 014	2 093 987
Aruandeaasta puhaskasum		18 205 735	1 590 021

OÜ Terranet

2008. a majandusaasta aruanne

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Kasum enne tulumaksu		17 163 721	3 684 008
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11	58 662	28 575
Kasum pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	8	-17 340 345	-1 459 757
Lühiajaliste finantsinvesteeringute allahindlus		3 417 601	0
Muud finantstulud ja kulud		-1 808 333	-1 950 551
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		243 614	1 536 429
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		19 215	-2 480
Makstud ettevõtte tulumaks		-13 356	-125 668
Kokku rahavood äritegevusest		1 740 779	-1 710 556
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetus	11	-527 753	0
Kinnisvarainvesteeringute müük		0	800 000
Muude finantsinvesteeringute soetus		0	-2 667 672
Muude finantsinvesteeringute müük		5 363 988	0
Antud laenud		-2 651 211	0
Saadud dividendid		6 000 000	3 000 000
Saadud intressid		0	39 093
Kokku rahavood investeerimistegevusest		8 185 024	1 171 280
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid		-6 455 000	-2 850 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-6 455 000	-2 850 000
Rahavood kokku		3 470 803	31 836
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		42 017	10 181
Raha ja raha ekvivalentide muutus		3 470 803	31 836
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		3 512 820	42 017

OÜ Terranet

2008. a majandusaasta aruanne

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
31. detsember 2006	40 000	4 000	69 453 602	69 497 602
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-10 000 000	-10 000 000
Aruandeaasta kasum	0	0	1 590 021	1 590 021
31. detsember 2007	40 000	4 000	61 043 623	61 087 623
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-3 000 000	-3 000 000
Aruandeaasta kasum	0	0	18 205 735	18 205 735
31. detsember 2007	40 000	4 000	76 249 358	76 293 358

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 14.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Terranet 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle ettevõtte omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui emaettevõtte omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi – sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärsest hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärsest hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste sidusettevõtte vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Transpordivahendid	5 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	2,5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

OÜ Terranet

2008. a majandusaasta aruanne

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	6 920	19 286
Pangakontod	3 505 900	22 731
Raha ja pangakontod kokku	3 512 820	42 017

Lisa 3 Aktsiad ja muud väärtpaberid

	31.12.2008	31.12.2007
Lühiajalised aktsiad ja väärtpaberid		
Aktsiad	0	6 275 432
Fondiosakud	0	2 506 157
Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid õiglasel väärtusel kokku	0	8 781 589

Pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid

Osad	10 800	10 800
Pikaajalised osad ja väärtpaberid kokku	10 800	10 800

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	35 902	78 824
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	0
Nõuded ostjate vastu kokku	35 902	78 824

Lisa 5 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Intressid	3 752 778	200 692
Dividendid	0	6 000 000
Viitlaekumised kokku	3 752 778	6 200 692

OÜ Terranet

2008. a majandusaasta aruanne

Lisa 6 Maksud

	Maksuvõlad	
	31.12.2008	31.12.2007
Ettevõtte tulumaks	1 324 860	2 380 230
Käibemaks	2 625	9 028
Üksikisiku tulumaks	14 748	8 814
Sotsiaalmaks	28 071	18 192
Kohustuslik kogumispension	600	400
Töötuskindlustusmaks	270	180
Kokku	1 371 174	2 416 844

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2008	31.12.2007
Sidusettevõtete aktsiad ja osad (lisa 8)	63 027 891	45 687 546
Pikaajalised nõuded sidusettevõtja vastu (lisa 9)	0	10 694 444
Muud aktsiad ja väärtpaberid (lisa 3)	10 800	10 800
Muud pikaajalised nõuded (lisa 9)	3 126 528	475 317
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	66 165 219	56 868 107

Lisa 8 Sidusettevõtted

Ettevõtte pikaajalised investeeringud sidusettevõtjatesse on kajastatud järgnevalt:

(kapitaliosaluse meetod)

Asukohariik	AS Overok EEK Eesti
Investeeringu bilansiline maksumus seisuga 31.12.2006	53 227 789
Väljakuulutatud dividendid	-9 000 000
Investeeringusumma korrigeerimine kapitaliosaluse meetodil:	
Investeeringuobjekti kasumi osaga korrigeerimine	1 459 757
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum (kahjum) kokku	-7 540 243
Investeeringu bilansiline maksumus seisuga 31.12.2007	45 687 546
Väljakuulutatud dividendid	
Investeeringusumma korrigeerimine kapitaliosaluse meetodil:	
Investeeringuobjekti kasumi (kahjumi) osaga korrigeerimine	-7 317 009
Kasum seoses muutusega investeeringuobjekti kogunenud kasumis	24 657 354
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum (kahjum) kokku	17 340 345
Investeeringu bilansiline maksumus seisuga 31.12.2008	63 027 891

OÜ Terranet

2008. a majandusaasta aruanne

AS Overok
EEK

Sidusettevõtja omakapitali kogusumma seisuga 31.12.2008 126 055 782

Osalus seisuga 31.12.2007 50%

Osalus seisuga 31.12.2008 50%

Lisa 9 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded

Tagasimakse tähtaeg

	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Intressi- määr
Nõuded sidusettevõtte vastu					
pikaajaline laen	8 750 000	8 750 000			20%
intressinõue	3 752 778	3 752 778			
Kokku:	12 502 778	12 502 778			
Muud nõuded					
pikaajaline laen	3 126 528			3 126 528	0%
intressinõue					
Kokku:	3 126 528			3 126 528	
Kokku	15 629 306	12 502 778		3 126 528	

Tagasimakse tähtaeg

	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	Intressi- määr
Nõuded sidusettevõtte vastu					
pikaajaline laen	8 750 000		8 750 000		20%
intressinõue	1 944 444		1 944 444		
Kokku:	10 694 444		10 694 444		
Muud nõuded					
pikaajaline laen	475 317			475 317	0%
intressinõue					
Kokku:	475 317			475 317	
Kokku	11 169 761		10 694 444	475 317	

Kõik ettevõtte pikaajalised nõuded on Eesti kroonides või eurodes

OÜ Terranet

2008. a majandusaasta aruanne

Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud

2007. a toimunud muutused kinnisvarainvesteeringutes:

Saldo 31.12.2006	800 000
Müük	-800 000
Saldo 31.12.2007	0

Lisa 11 Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus				
31. detsember 2006	0	0	76 044	76 044
Müük ja mahakandmine	0	0	-11 101	-11 101
31. detsember 2007	0	0	64 943	64 943
Müük ja mahakandmine	0	0	-64 943	-64 943
Soetamine	240 000	257 606	30 147	527 753
31. detsember 2008	240 000	257 606	30 147	527 753
Akumuleeritud kulum				
31. detsember 2006	0	0	40 990	40 990
Kulum	0	0	28 575	28 575
Müük ja mahakandmine	0	0	-11 101	-11 101
31. detsember 2007	0	0	58 464	58 464
Kulum	8 000	38 640	12 022	58 662
Müük ja mahakandmine	0	0	-64 943	-64 943
31. detsember 2008	8 000	38 640	5 543	52 183
Jääkmaksumus				
31. detsember 2006	0	0	35 055	35 055
31. detsember 2007	0	0	6 479	6 479
31. detsember 2008	232 000	218 966	24 604	475 570

OÜ Terranet**2008. a majandusaasta aruanne****Lisa 12 Kasutusrent**

OÜ Terranet on võtnud kasutusrendile sõidua autod.

	31.12.2008	31.12.2007
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	112 153	124 912
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud mittekatkestatavatest rendilepingutest:	84 469	211 801
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	<i>84 469</i>	<i>112 392</i>
<i>1-5 aastat</i>	<i>0</i>	<i>99 409</i>

Lisa 13 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad töövõtjatele	38 381	26 634
Dividendivõlad	4 980 000	8 435 000
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud kokku	5 018 381	8 461 634

Lisa 14 Osakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2008 moodustas 58 909 (2007: 61 044) tuhat krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 46 538 (2007: 48 225) tuhat krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 12 371 (2007: 12 819) tuhat krooni.

Lisa 15 Müügitulu

OÜ Terranet müügitulu kogusummas 629 825 krooni (2007 aastal 1 053 548 krooni) koosneb 100%-liselt Eestis osutatud ärikonsultatsiooni teenustest (EMTAK kood 70221).



OÜ Terranet

2008. a majandusaasta aruanne

Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas sidusettevõtjaid, omanikke, juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Seotud osapooltega toimunud tehingud on kajastatud järgnevalt:

	2008 EEK	2007 EEK
Antud laenudelt arvestatud intressid		
Sidusettevõtja	1 808 333	1 750 000
Kokku	1 808 333	1 750 000

Saldod seotud osapooltega on kajastatud järgnevalt:

	31.12.2008 EEK	31.12.2007 EEK
Intressinõue		
Sidusettevõtja	3 752 778	1 944 444
Kokku	3 752 778	1 944 444
Laenunõue		
Sidusettevõtja	8 750 000	8 750 000
Kokku	8 750 000	8 750 000



JUHATAJA ALLKIRI 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhataja on 24. juunil 2009 koostanud OÜ Terranet majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise otsuse ning esitanud need osanikule heakskiitmiseks.

Majandusaasta aruande allkirjastamisega kinnitab juhataja majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.

Maldar Mäesalu
Juhataja



OÜ Terranet

2008. a majandusaasta aruanne

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Terranet juhataja teeb osanikule ettepaneku jaotada 2008. lõpuks kogunenud puhaskasum
summas 58 909 013 alljärgnevalt:

jaotamata kasumi arvele	76 249 358
-------------------------	------------

Maldar Mäesalu
Juhataja



OÜ Terranet

2008. a majandusaasta aruanne

Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile

Ettevõtte müügitulu jagunes aruandeaastal vastavalt EMTAK klassifikaatorile
alljärgnevalt:

	2008
	EEK
Ärikonsultatsioon (EMTAK kood 70221)	<u>629 825</u>
Kokku	<u>629 825</u>



OÜ Terranet

2008. a majandusaasta aruanne

OSANIKU ANDMED

Seisuga 24.06.2009

Maldar Mäesalu i.k.35912084718

1 osa

nimiväärtusega 40 000 krooni

Maldar Mäesalu
Juhataja

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10723892	OÜ Terranet	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	mmaldar@hotmail.ee
Mobiiltelefon	+372 5026243

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Maldar Mäesalu	35912084718	Martna vald, Läänemaa	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	629825	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Terranet (registrikood: 10723892) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Maldar Mäesalu (Juhatuse liige) - kinnitanud 01.07.2009