

25.06.2003

AS COMSER


Külli Mende

Majandusaasta aruanne

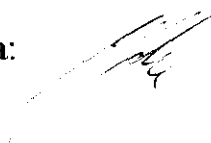
AS Comser põhitegevusalaks on mootorikütuste jaemüük

Äriregistri kood: 10060492
Aadress: 78101 Laukna Märjamaa vald Rapla maakond
Telefon: 048-29113
Fax: 048-29113
Mobiil: 055-48813
Kodulehekülg: www.comser.ee
Elektronpost: Margus.Jehe@mail.ee
Majandusaasta algus: 01.01.2002
Majandusaasta lõpp: 31.12.2002
Juhataja: Margus Jehe
Audiitor: Karin Teder

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Dokument koosneb 21 leheküljest
AS Comser majandusaasta aruanne

Juhataja:

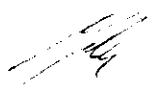


Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

28-06-2003

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhataja deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
- Lisa 1 Raha-ja pangakontode jäägid	10
- Lisa 2 Väärtpaberid	11
- Lisa 3 Maksude arvestus	12
- Lisa 4 Varud	13
- Lisa 5 Põhivarad	14
- Lisa 6 Laenu tagatised ja panditud vara	15
- Lisa 7 Nimeliste aktsiate omanike nimekiri	16
- Lisa 8 Neto realiseerimiskäive	17
- Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega	18
Audiitori järeldusotsus	19
Kasumi jaotamise ettepanek	20
Juhataja ja nõukogu allkirjad 2002.a. majandusaasta aruandele	21



TEGEVUSARUANNE

2002.aasta keskmine töötajate arv oli 3 , kellele maksti töötasu üldsummas 147 170 krooni.

Keskmine kuutöötasu oli 4 088 kr. inimese kohta. Juhatajale ja nõukogu liikmetele töötasu juhatuse ja nõukogu töös osalemise eest makstud ei ole.

SÜNDMUSED 2002.MAJANDUSAASTAL:

1. Viidi läbi fondiemissioon, mille käigus suurendati ettevõtte aktsiakapitali 800 000 krooni võrra.
2. Ettevõtte aktsiad registreeriti Eesti Väärtpaberite Keskregistris.
3. Ettevõtte tunnustati toidukäitlejana Tallinna Tervisekaitsetalituse poolt.
4. Lõpetati tankla tehnoloogiliste seadmete ja asfaltplatside rekonstrueerimine. Investeeringu kogumaksumuseks kujunes 974 458 krooni.
5. Tanklasse paigaldati kaardimakseterminal. Investeeringu maksumus 12 329 krooni.
6. Avati interneti kodulehekülge aadressil www.comser.ee.

2003.MAJANDUSAASTAL:

1. Paigaldatakse kahe olemasoleva bensiinitankuri asemele uus multitankur kolmele kütusele orienteeruva maksumusega 200 000 krooni.
2. Alustatakse tankla juurdeehituse projekteerimistöödega.

01.06.2003
AS Comser

Majandusaasta aruanne

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATAJA DEKLARATSIOON

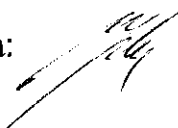
Käesolevaga deklareerin, et vastutan lehekülgedel 4 kuni 18 esitatud AS Comser 2002.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitan oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS Comser finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 28.02.2003.a., on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS Comser on jätkuvalt tegutsev.

Margus Jehe

Juhataja

Juhataja:



RAAMATUPIDAMISBILANSS

31.detsember 2002.a.

AKTIVA	31.12.2002	31.12.2001	Märkused
KÄIBEVARA			
1. Raha ja pangakontod	37681	119675	Lisa 1
2. Aktsiad ja muud väärtpaberid	450000	150000	Lisa 2
3. Nõuded ostjate vastu			
3.1. Ostjatelt laekumata arved	252878	204835	
3.2. Ebatöenäoliselt laekuvad arved	-15292		
KOKKU p.3	237586	204835	
4. Mitmesugused nõuded			
4.1. Viitlaekumised	3640		
4.1. Muud lühiajalised nõuded	560	2095	
KOKKU p.4	4200	2095	
5. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
5.1 Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	4932	4974	
KOKKU p.5	4932	4974	
6. Varud			Lisa 4
6.1. Ostetud kaubad müügiks	226493	284774	
KOKKU p.6	226493	284774	
KÄIBEVARA KOKKU	960892	766353	
PÕHIVARA			
7. Materiaalne põhivara			Lisa 5
7.1. Maa ja ehitised	1260446	347351	
7.2. Masinad ja seadmed	231235	193064	
7.3. Muu inventar ja sisseseade	117873	111615	
7.4. Lõpetamata ehitus	0	805351	
7.5. Akumuleeritud põhivara kulum	-339647	-339937	
KOKKU p.7	1269907	1117444	
PÕHIVARA KOKKU	1269907	1117444	
AKTIVA KOKKU	2230799	1883797	

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 22. 06. 2003

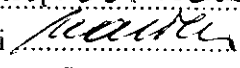
Signature / allkiri [Signature]

LRF Auditorbüroo OÜ, Tallinn

Juhataja:

28-06-2003

PASSIVA	31.12.2002	31.12.2001	Märkused
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
7. Võlakohustused			
7.1. Tagatiseta võlakohustused	330000	250000	Lisa 9
7.2. Pangalaenu tagasimaksed järgmisel perioodil	0	91658	Lisa 6
KOKKU p.7	330000	341658	
8. Võlad hankijatele			
8.1. Hankijatele tasumata arved	242525	299665	
KOKKU p.8	242525	299665	
9. Maksuvõlad	22522	8980	Lisa 3
10. Viitvõlad			
10.1. Võlad töövõtjatele	23912	26162	
10.2 Muud viitvõlad	5092	5226	Lisa 3
KOKKU p.10	29004	31388	
LÜHIAJAL. KOHUST. KOKKU	624051	681691	
KOHUSTUSED KOKKU	624051	681691	
OMAKAPITAL			
11. Aktsiakapital nominaalväärtuses	1200000	400000	Lisa 7
12. Kohustuslik reservkapital	0	50000	
13. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2106	431304	
14. Aruandeaasta kasum	404642	320802	
OMAKAPITAL KOKKU	1606748	1202106	
PASSIVA KOKKU	2230799	1883797	

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Data / kuupäev 28.06.2003
Signature / allkiri 
LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Juhataja:



KASUMIARUANNE
2002. a.

	2002	2001	Märkused
ÄRITULUD			
1. Realiseerimise netokäive	5425219	5543743	Lisa 8
2. Muud äritulud	0	11425	
KOKKU ÄRITULUD	5425219	5555168	
ÄRIKULUD			
3. Kaubad	4693515	4919826	
4. Mitmesugused tegevuskulud	97060	62126	
5. Tööjõu kulud	196474	209688	
- palgakulu	147170	157650	
- sotsiaalmaks, töötuskindlustus jmt. kulud	49304	52038	
6. Kulum	43194	44000	
- põhivara kulum ja väärtuse langus	43194	44000	
KOKKU ÄRIKULUD	5030243	5235640	
ÄRIKASUM	394976	319528	
7. Finantstulud			
- muud intressitulud	9666	1274	
KOKKU FINANTSTULUD	9666	1274	
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	404642	320802	
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST	404642	320802	
ETTEVÖTTE TULUMAKS	0	0	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	404642	320802	

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 22.06.2009

Signature / allkiri [Signature]

LRF Auditorbüroo OÜ, Tallinn

Juhataja:

[Signature]

18.06.2003
AS Comser

Majandusaasta aruanne

RAHAVOOGUDE ARUANNE
2002. a.

	2002	2001
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	404642	320802
Korrigeerimised	-38	0
Põhivara amortisatsioon	43194	44000
Kasum põhivara müügist	0	-11425
Käibevara (v.a.raha) jääkide muutus	-276533	-68746
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus	-45944	37749
Rahavood äritegevusest kokku	125321	322380
Rahavood investeerimisest		
Põhivara rekonstrueerimisest	-195657	-238834
Põhivara müügist	0	11425
Rahavood investeerimisest kokku	-195657	-227409
Rahavood finantseerimisest		
Laenu tagastamine	-91658	0
Laenu saamine	80000	
Pikaajalise laenu üleviimine lühiajaliseks	0	-83324
Rahavood finantseerimisest kokku	-11658	-83324
RAHAJÄÄGI MUUTUS	-81994	11647
Raha jääk perioodi alguseks	119675	108028
Raha jääk perioodi lõpuks	37681	119675

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev *18.06.2003*

Signature / allkiri *[Signature]*

LRF Auditörbüroo OÜ, Tallinn

Juhataja:

[Signature]

OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE

	Aktiiskapital	Kohustuslik reserv	Eelm. periood kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Seisuga 31.12.1998	400000		65	115297	515362
Eelmise aasta kasumi ärakandmine			115297	-115297	
Aruandeaasta kasum				126619	126619
Seisuga 31.12.1999	400000		115361	126619	641980
Eelmise aasta kasumi ärakandmine			76619	-76619	
Kohustuslik reserv		50000		-50000	
Aruandeaasta kasum				239324	239324
Seisuga 31.12.2000	400000	50000	191980	239324	881304
Eelmise aasta kasumi ärakandmine			239324	-239324	
Aruandeaasta kasum				320802	320802
Seisuga 31.12.2001	400000	50000	431304	320802	1202106
Eelmise aasta kasumi ärakandmine			320802	-320802	
Aktiiskapitali suurendamine	800000	-50000	-750000		
Aruandeaasta kasum				404642	404642
Seisuga 31.12.2002	1200000		2106	404642	1606748

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date / kuupäev 20.06.2003

Signature / allkiri

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Juhataja:

RAHA- JA PANGAKONTODE JÄÄGID

25.05.2003

Seisuga 31.12.2002.a. arveldusarvel Eesti Ühispankas	14 408
peakassas	21 528
tankla kassas	1 745
KOKKU	37 681

Seisuga 31.12.2001.a. arveldusarvel Eesti Ühispankas	102 523
peakassas	15 799
tankla kassas	1 353
KOKKU	119 675

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 22.06.2003

Signature / allkiri [Signature]

RE Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Juhataja:



AS Comser
Majandusaasta aruanne
Lisa 2

Tallinna Linnakolitus
Registriosakond
SISSE TULNUD

25.06.2003

VÄÄRTPABERID

Seisuga 31.12.2002.a. on arvel 4 500 Eesti Ühispanga Rahaturufondi osakut hinnaga a 100 kr.
koguväärtuses 450 000 kr.

Seisuga 31.12.2001.a. oli arvel 1 500 Eesti Ühispanga Rahaturufondi osakut hinnaga a 100 kr.
koguväärtuses 150 000 kr.

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Data / kuupäev 22.06.2003
Signature / allkiri *[Signature]*
LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Juhataja:



Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD

25.06.2003

MAKSUDE ARVESTUS

MAKSU LIIK	31. detsember 2002			31. detsember 2001		
	ettemaks	maksu võlg		ettemaks	maksu võlg	
		kokku	s.h.intress		kokku	s.h.intress
Käibemaks		15351			2326	
Üksikisiku tulumaks		2617			2496	
Sotsiaalmaks		4356			4158	
Sotsiaalmaksu viitvõlg		5016			5148	
Töötuskindlustus		198			0	
Töötuskindlustuse viitvõlg		76			78	
Kokku		27614			14206	

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 22.06.2003

Signature / allkiri *[Signature]*

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Juhataja:

[Signature]

AS Comser
Majandusaasta aruanne
Lisa 4

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

2003.01.06 2003

VARUD

KASPEERHOODI PAEVA KALAJA KASPEERHOODI PAEVA KASPEERHOODI PAEVA KASPEERHOODI

Seisuga 31.12.2002.a. arvel ostetud kaupu müügiks summas 226 493 kr.

Kaupade kuluks kandmine toimub kaalutud keskmise meetodiga.

Seisuga 31.12.2001.a. arvel ostetud kaupu müügiks summas 284 774 kr.

Initialled for identification purposes only

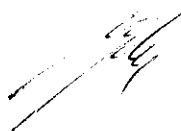
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 22. 06. 2003

Signature / allkiri [Signature]

LRP Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Juhataja:



PÕHIVARAD

7.4.01-2002

2002

	Aasta algul soetusmak- sumuses	Kulum	Sisse tulek		Välja minek		Aasta lõpul soetusmak- sumuses	Kulum
			kokku	uued	kokku	müük		
MAT.PÕHIVARA								
1. Maa ja ehitised	347351	70649	913095	913095			1260446	89205
2. Masinad ja seadmed	193064	182012	73765	73765	35594		231235	155566
3. Muu inventar	111615	87276	14148	14148	7890		117873	94876
4. Lõpetamata ehitus	805351				805351			
KOKKU	1457381	339937	1001008	1001008	848835	0	1609554	339647

Amortisatsiooni arvutatakse lineaarselt järgmiste amortisatsiooninormide alusel:

- hooned ja ehitised 4 %
- muu põhivara 20 %

2001

	Aasta algul soetusmak- sumuses	Sisse tulek		Välja minek		Aasta lõpul soetusmak- sumuses	Kulum
		kokku	uued	kokku	uued		
Materiaalne põhivara							
1. Maa ja ehitised	347351					347351	70649
2. Masinad ja seadmed	204064			11000	7000	193064	182012
3. Muu inventar ja sisseseade	114115			2500		111615	87276
4. Lõpetamata ehitus	566517	238834	238834			805351	
KOKKU	1232047	238834	238834	13500	7000	1457381	339937

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 28.06.2003

Signature / allkiri [Signature]

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Juhataja:

[Signature]

Tallinna Linnakohtus
Registriesakond
SISSE TULNUD

25.06.2003

LAENU TAGATISED JA PANDITUD VARA

Eesti Ühispanga kasuks on seatud hüpoteek Laukna bensiinijaama kinnistule katastritunnusega 42701:004:0090 , millel paikneb bensiinijaama hoone , summas 260 000 kr., intressimääraga 16% aastas , ühekordse kõrvalnõudega 20 000 kr.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 29.06.2003

Signature / allkiri *[Signature]*

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Juhataja:



NIMELISTE AKTSIATE OMANIKE NIMEKIRI

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

Aktsiakapital	1 200 000 kr.
Aktsiate arv	1 200
Aktsia nimiväärtus	1 000 kr.
Aktsiate liik	A (nimelised)
Aktsionäride arv	2

25-06-2003

Aktsiate kohta ei ole väljastatud aktsiatähti. 1998.-ndal majandusaastal viidi läbi aktsiate fondiemissioon summas 150 000 kr. ja 2002.-l majandusaastal summas 800 000 kr. Dividende makstud ei ole.

Aktsiad jagunevad aktsionäride vahel alljärgnevalt:

1. MARGUS JEHE 35609180268 78101 Laukna Rapla mk. 762 aktsiat, mis on omandatud alljärgnevalt:

nr. 1 - 5	08.11.1992.a.
nr. 13	27.04.1993.a.
nr. 16 - 18	10.09.1993.a.
nr. 19 - 22	25.11.1993.a.
nr. 25 - 30	27.01.1994.a.
nr. 31 - 37	24.02.1994.a.
nr. 38 - 42	07.03.1994.a.
nr. 54 - 67	26.09.1994.a.
nr. 79 - 88	05.01.1995.a.
nr. 99 - 100	31.03.1995.a.
nr. 101 - 191	20.05.1996.a.
nr. 8 - 12	20.05.1996.a.
nr. 15	20.05.1996.a.
nr. 251 - 270	12.05.1997.a.
nr. 271 - 350	29.05.1998.a.
nr. 401 - 908	08.06.2002.a.

2. NEDDA JEHE 44801300353 78101 Laukna Rapla mk. 438 aktsiat, mis on omandatud alljärgnevalt:

nr. 6 - 7	08.11.1992.a.
nr. 14	27.04.1993.a.
nr. 23 - 24	01.12.1993.a.
nr. 43 - 46	11.04.1994.a.
nr. 47 - 53	29.08.1994.a.
nr. 68 - 78	19.12.1994.a.
nr. 89 - 98	31.03.1995.a.
nr. 192 - 245	20.05.1996.a.
nr. 246 - 250	13.06.1996.a.
nr. 351 - 400	29.05.1998.a.
nr. 909 - 1200	08.06.2002.a.

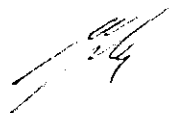
Initialled for identification purposes on:
Allkirjastatud identifitseerimiseks:

Date / kuupäev 22. 06. 2003

Signature / allkiri [Signature]

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Juhataja:



28.06.2003

MAANDI EELARVANDUSLISE KONTROLLI TULEMUSTE KOKKUVÕTE

NETO REALISEERIMISKÄIVE

	2002	2001
Realiseerimise netokäive	5 425 219	5 543 743
sealhulgas realiseeritud Eesti Vabariigis	5 425 219	5 543 743
sealhulgas		
- mootorikütuste realisatsioon	3 783 539	4 045 830
- õlide ja autokaupade realisatsioon	344 764	345 208
- muude kaupade realisatsioon	1 279 116	1 133 239
- raamatupidamisteenuste realisatsioon	17 800	16 800
- liikluskindlustuse realisatsioon	0	2 666

Initialed for identification purposes only

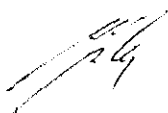
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 28.06.2003

Signature / allkiri [Signature]

LRF Auditeeribüroo OÜ Tallinn

Juhataja:



7.5.06-2003

TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Seisuga 31.12.2002.a. lühiajalised kohustused

LAUKNA TEABE-LAENUÜHISTU 300 000 kr.

MARGUS JEHE 30 000 kr.

Seisuga 31.12.2001.a. lühiajalised kohustused

LAUKNA TEABE-LAENUÜHISTU 250 000 kr.

Initialled for identification purposes only

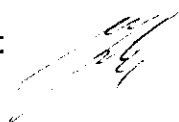
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Data / kuupäev 31. 06. 2003

Signature / allkiri *[Signature]*

LRF Audiitorbüroo OÜ, Tallinn

Juhataja:



7.6.06-2003

LRF Audiitorbüroo OÜ
Äriregistri kood 10555325

Pärnu mnt.160A
Tallinn 11317

Tel. 0 6 518 131
Fax 0 6 518 134

LRF AUDIITORBÜROO OÜ

Audiitori järeldusotsus AS Comser aktsionäridele

Registrikood 10060492

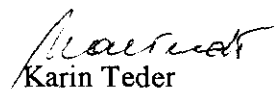
Oleme auditeerinud AS Comser raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2002, perioodi 01.01.2002-31.12.2002 kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali muutuste aruannet ja lisasid. Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5-18. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud materjalid. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalnimetatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega õigesti ja õiglaselt AS Comser finantsseisundit seisuga 31.12.2002.a. ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustegevust.

Tallinnas, 22.06. 2003.a.
LRF Audiitorbüroo OÜ


Karin Teder
vannutatud audiitor
tunnistus nr.90

25-06-2003

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Comser jaotamata kasum on:

seisuga 31.12.2001.a.	2 106
2002.a. puhaskasum	404 642
kokku jaotamata kasum	406 748

Ettepanek aktsionäridele jaotada kasum alljärgnevalt:

1. Eraldised kohustuslikku reservkapitali	120 000
2. Eelmiste aastate jaotamata kasumiks jääb	286 748

Margus Jehe

Juhataja

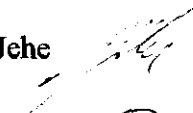
Juhataja:



JUHATAJA JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD 2002.A. MAJANDUSAASTA
ARUANDELE

Juhataja on koostanud 2002.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Margus Jehe		juhataja	24.06.2003.a.
Nedda Jehe		nõukogu esimees	24.06.2003.a.
Maire Ausing		nõukogu liige	24.06.2003.a.
Rita Kaasik		nõukogu liige	24.06.2003.a.

Juhataja:

