

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** COMSER OÜ

**registrikood:** 10060492

**tänava/talu nimi,** Mini-Priidu tee 6  
**maja ja korteri number:**

**küla:** Laukna küla

**vald:** Märjamaa vald

**maakond:** Rapla maakond

**postisihthumber:** 78101

**telefon:** +372 5548813, +372 4829113

**faks:** +372 4829113

**e-posti aadress:** Margus.Jehe@mail.ee

**veebilehe aadress:** www.comser.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Raha                                 | 10 |
| Lisa 3 Nõuded ostjate vastu                 | 10 |
| Lisa 4 Varud                                | 10 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 10 |
| Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud             | 11 |
| Lisa 7 Materiaalne põhivara                 | 12 |
| Lisa 8 Võlad tarnijatele                    | 12 |
| Lisa 9 Võlad töövõtjatele                   | 12 |
| Lisa 10 Müügitulu                           | 13 |
| Lisa 11 Muud äritulud                       | 13 |
| Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 13 |
| Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud           | 14 |
| Lisa 14 Tööjõukulud                         | 14 |
| Lisa 15 Seotud osapooled                    | 14 |
| Aruande allkirjad                           | 15 |

## Tegevusaruanne

2014.aasta müügitulu oli 755 789 €, mis jääb 2013.a. vastavale näitajale alla 4 243 € võrra ehk 1,9 %. Aasta puhaskasum oli 21 379 €, jäädes 2013.a. puhaskasumile alla 4 574 € ehk 17,6%. Olulisteks investeeringuteks 2014.a. olid:

|                                                           |          |
|-----------------------------------------------------------|----------|
| - tankla varikatus koos elektrisüsteemi renoveerimisega   | 34 062 € |
| - tankimisseade Q510 2-4                                  | 7 950 €  |
| - kinnisvarainvesteeringuna garaaz Tallinnas Põhja pst.21 | 8 374 €  |

2015.aastal planeeritakse tankla territooriumile elektroonilise tablooga reklaamstendi rajamine maksumusega 10 000 € ja olemasoleva kinnisvarainvesteeringu parendustöid summas 10 000 €.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014     | 31.12.2013     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevara                                    |                |                |
| Raha                                         | 82 928         | 102 517        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 34 692         | 40 017         |
| Varud                                        | 24 290         | 18 339         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>141 910</b> | <b>160 873</b> |
| Põhivara                                     |                |                |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 91 715         | 86 826         |
| Materiaalne põhivara                         | 128 558        | 94 475         |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>220 273</b> | <b>181 301</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>362 183</b> | <b>342 174</b> |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |
| Kohustused                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |
| Võlad ja ettemaksed                          | 37 909         | 39 279         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>37 909</b>  | <b>39 279</b>  |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>37 909</b>  | <b>39 279</b>  |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 76 800         | 76 800         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 7 680          | 7 680          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 218 415        | 192 462        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 21 379         | 25 953         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>324 274</b> | <b>302 895</b> |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>362 183</b> | <b>342 174</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2014          | 2013          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 755 789       | 760 032       |
| Muud äritulud                               | 90            | 0             |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -686 865      | -690 256      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -12 084       | -11 641       |
| Tööjõukulud                                 | -23 433       | -21 718       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -12 432       | -12 545       |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>21 065</b> | <b>23 872</b> |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 314           | 2 081         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>21 379</b> | <b>25 953</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>21 379</b> | <b>25 953</b> |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2014           | 2013          |
|----------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Rahavood äritegevusest                                   |                |               |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 21 065         | 23 872        |
| Korrigeerimised                                          |                |               |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 12 432         | 12 545        |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>12 432</b>  | <b>12 545</b> |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 5 325          | 34 380        |
| Varude muutus                                            | -5 951         | 2 983         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -1 369         | 11 504        |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>31 502</b>  | <b>85 284</b> |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |                |               |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -51 405        | -5 394        |
| Laekunud intressid                                       | 314            | 2 081         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-51 091</b> | <b>-3 313</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-19 589</b> | <b>81 971</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 102 517        | 20 546        |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-19 589</b> | <b>81 971</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 82 928         | 102 517       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                             |                             |                              |                             | Kokku   |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|---------|
|                             | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum (kahjum) |         |
| <b>31.12.2012</b>           | 76 800                      | 7 680                        | 192 462                     | 276 942 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 25 953                      | 25 953  |
| <b>31.12.2013</b>           | 76 800                      | 7 680                        | 218 415                     | 302 895 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) |                             |                              | 21 379                      | 21 379  |
| <b>31.12.2014</b>           | 76 800                      | 7 680                        | 239 794                     | 324 274 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Käesolev 2014.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Aruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sulara-ha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 6 kuud.

#### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnanud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

#### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostu- ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

#### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto-realiseerimismaksumus.

#### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekti (maa, hoone, korter), mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses miinus akumulieeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300€. Varad, mille kasuliku tööeaga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 300€, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 300

#### Rendid

#### Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

#### Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on mada- lam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

#### Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finants-tuluks. Finantsulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

#### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühiajalised ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

#### Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilan-sikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta

#### Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

#### Seotud osapooled

Seotud osapooled on:

-osaühingu juhataja ja tema lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                            | 31.12.2014    | 31.12.2013     |
|----------------------------|---------------|----------------|
| Sularaha peakassas         | 744           | 2 423          |
| Sularaha tankla kassas     | 154           | 209            |
| Pangakonto SEB             | 1 571         | 650            |
| Pangakonto Danske Bank A/S | 4 168         | 19 225         |
| Kasvuhoius Danske Bank A/S | 76 291        | 80 010         |
| <b>Kokku raha</b>          | <b>82 928</b> | <b>102 517</b> |

## Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                   | 31.12.2014    | 31.12.2013    |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| Ostjatelt laekumata arved         | 26 116        | 30 004        |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>26 116</b> | <b>30 004</b> |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2014    | 31.12.2013    |
|------------------------|---------------|---------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 24 290        | 18 339        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>24 290</b> | <b>18 339</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2014   |              | 31.12.2013   |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 1 792        |              | 1 970        |
| Üksikisiku tulumaks                           |              | 187          | 173          |
| Sotsiaalmaks                                  |              | 908          | 851          |
| Kohustuslik kogumispension                    |              | 13           | 13           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |              | 25           | 25           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>1 792</b> | <b>1 133</b> | <b>3 032</b> |

## Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |     |          |         |
|------------------------|-----|----------|---------|
|                        |     |          | Kokku   |
|                        | Maa | Ehitised |         |
| 31.12.2012             |     |          |         |
| Soetusmaksumus         | 221 | 98 915   | 99 136  |
| Akumuleeritud kulum    |     | -11 261  | -11 261 |
| Jääkmaksumus           | 221 | 87 654   | 87 875  |
|                        |     |          |         |
| Ostud ja parendused    |     | 2 917    | 2 917   |
| Amortisatsioonikulu    |     | -3 966   | -3 966  |
|                        |     |          |         |
| 31.12.2013             |     |          |         |
| Soetusmaksumus         | 221 | 101 832  | 102 053 |
| Akumuleeritud kulum    | 0   | -15 227  | -15 227 |
| Jääkmaksumus           | 221 | 86 605   | 86 826  |
|                        |     |          |         |
| Ostud ja parendused    |     | 8 965    | 8 965   |
| Amortisatsioonikulu    |     | -4 076   | -4 076  |
|                        |     |          |         |
| 31.12.2014             |     |          |         |
| Soetusmaksumus         | 221 | 110 797  | 111 018 |
| Akumuleeritud kulum    | 0   | -19 303  | -19 303 |
| Jääkmaksumus           | 221 | 91 494   | 91 715  |

|                                                 | 2014  | 2013  |
|-------------------------------------------------|-------|-------|
| Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu  | 5 700 | 5 523 |
| Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud | 330   | 371   |

## Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     |       |          |                    |                          | Kokku   |
|---------------------|-------|----------|--------------------|--------------------------|---------|
|                     | Maa   | Ehitised | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara |         |
| <b>31.12.2012</b>   |       |          |                    |                          |         |
| Soetusmaksumus      | 4 262 | 131 933  | 26 214             | 5 853                    | 168 262 |
| Akumuleeritud kulum |       | -49 648  | -15 001            | -3 037                   | -67 686 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 4 262 | 82 285   | 11 213             | 2 816                    | 100 576 |
|                     |       |          |                    |                          |         |
| Ostud ja parendused |       |          | 929                | 1 548                    | 2 477   |
| Amortisatsioonikulu |       | -5 265   | -2 438             | -875                     | -8 578  |
|                     |       |          |                    |                          |         |
| <b>31.12.2013</b>   |       |          |                    |                          |         |
| Soetusmaksumus      | 4 262 | 131 933  | 27 143             | 7 401                    | 170 739 |
| Akumuleeritud kulum |       | -54 913  | -17 439            | -3 912                   | -76 264 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 4 262 | 77 020   | 9 704              | 3 489                    | 94 475  |
|                     |       |          |                    |                          |         |
| Ostud ja parendused |       | 34 062   | 7 950              | 428                      | 42 440  |
| Amortisatsioonikulu |       | -5 265   | -2 102             | -990                     | -8 357  |
|                     |       |          |                    |                          |         |
| <b>31.12.2014</b>   |       |          |                    |                          |         |
| Soetusmaksumus      | 4 262 | 165 995  | 22 413             | 7 381                    | 200 051 |
| Akumuleeritud kulum | 0     | -60 178  | -6 861             | -4 454                   | -71 493 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 4 262 | 105 817  | 15 552             | 2 927                    | 128 558 |

## Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                         | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|-------------------------|------------|------------|
| Kokku võlad tarnijatele | 35 039     | 34 690     |

## Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                          | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|--------------------------|------------|------------|
| Töötasude kohustus       | 1 737      | 1 556      |
| Kokku võlad töövõtjatele | 1 737      | 1 556      |

## Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2014           | 2013           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 755 789        | 760 032        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>755 789</b> | <b>760 032</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>755 789</b> | <b>760 032</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| EMTAK 4730                                  | 551 926        | 549 447        |
| EMTAK 4719                                  | 197 963        | 204 819        |
| EMTAK 6820                                  | 5 700          | 5 566          |
| EMTAK 6920                                  | 200            | 200            |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>755 789</b> | <b>760 032</b> |

## Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

|                                | 2014      |
|--------------------------------|-----------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 90        |
| <b>Kokku muud äritulud</b>     | <b>90</b> |

## Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2014           | 2013           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 686 865        | 690 256        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>686 865</b> | <b>690 256</b> |

## Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2014          | 2013          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Energia                                | 2 577         | 2 716         |
| Elektrienergia                         | 2 577         | 2 716         |
| Mitmesugused bürookulud                | 1 210         | 838           |
| Koolituskulud                          | 161           | 94            |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 209           | 209           |
| Seadmete remont ja hooldus             | 842           | 937           |
| Pangateenused                          | 2 410         | 2 389         |
| Isikliku sõiduauto kompensatsioon      | 3 388         | 3 072         |
| Muud                                   | 1 287         | 1 386         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>12 084</b> | <b>11 641</b> |

## Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2014          | 2013          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 17 552        | 16 265        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 5 881         | 5 453         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>23 433</b> | <b>21 718</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 3             | 3             |

## Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2014  | 2013  |
| Arvestatud tasu                                                               | 4 260 | 3 840 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.02.2015

**COMSER OÜ (registrikood: 10060492) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll        | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|---------------------------|----------------------|
| MARGUS JEHE        | juhatuse liige (juhataja) | 24.02.2015           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 218 415        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 21 379         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>239 794</b> |

Jätta aruandeaasta kasum jaotamata ja suurendada selle võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumit.

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2014     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 218 415        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 21 379         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>239 794</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mootorkütuse jaemüük, sh tanklate tegevus                             | 47301      | 551925          | 73.03%      | Jah            |
| Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes                          | 47191      | 197963          | 26.19%      | Ei             |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus                  | 68201      | 5700            | 0.75%       | Ei             |
| Arvepidamine, raamatupidamine ja auditeerimine; maksualane nõustamine | 6920       | 200             | 0.03%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Margus Jehe    | 35609180268                         | Eesti             | 48768 EUR                 |
| Nedda Jehe     | 44801300353                         | Eesti             | 28032 EUR                 |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                |
|-------------------|---------------------|
| Telefon           | +372 4829113        |
| Faks              | +372 4829113        |
| Mobiiltelefon     | +372 5548813        |
| E-posti aadress   | Margus.Jehe@mail.ee |
| Veebilehe aadress | www.comser.ee       |