

Pärnu Maakohtu registriosakond

SAADUD

04. 08. 2009

.....lk. nr. 83436
lin

AKVEDUKT OÜ

2008.a. majandusaasta aruanne

(01.01.2008 - 31.12.2008)

Majandusaasta aruanne

AKVEDUKT OÜ

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2008

Äriregistri kood 10216706
Aadress: Lao 8, Pärnu 80010
Telefon: 6075063
Faks: 6075062
Elektronpost info@akvedukt.ee
Interneti kodulehekülge www.akvedukt.ee
Põhitegevusala Veevärgiseadmete jae- ja hulgimüük
Tegevjuht Igor Sööt
Audiitor E-Audit OÜ

Lisatud dokumendid 1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek

Sisukord

OÜ AKVEDUKT 2008. AASTA TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded	11
Lisa 4 Maksud	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7 Tütar- ja sidusettevõtted	12
Lisa 8 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded	12
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 10 Materiaalne põhivara	13
Lisa 11 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 12 Kapitalirent	14
Lisa 13 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	15
Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega	15
Lisa 15 Laenukohustused	16
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	17
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE.....	18
OSANIKE NIMEKIRI	19



OÜ AKVEDUKT 2008. AASTA TEGEVUSARUANNE

OÜ AKVEDUKT tegevusalaks oli 2008. majandusaastal veevärgiseadmete hulgi- ja jaemüük.

2008.a. realiseerimise netokäive oli 44,4 miljonit krooni, mille moodustas veevärgiseadmete müük. Aruandeaastal suurenes ettevõtte põhivara 596887.- krooni väärtuses, mis seondus eelkõige ettevõtte autopargi suurenemisega ning kontori- ja laoinventari uuendamisega.

2008.a. puhaskahjum oli 1,75 miljonit krooni. Kahjumi tekke peamisteks põhjusteks olid:

- 1) Kiire majanduse seiskumine valdkondades, kuhu on suunatud meie ettevõtte poolt pakutavad tooted (ehitus, kinnisvaraarendus, kinnisvarahaldus). Kuigi suutsime isegi suurendada realiseerimise netokäivet, tekkis käibe kasumlikkuse suur kukkumine võrreldes eelmise majandusaastaga.
 - 2) Juhatuse aeglane reageerimine turu langemisele. Ei tehtud õigeaegseid kulutuste kärpeid tööjõu-, rendi- ja üldkulude valdkonnas. Vajalikud otsused võeti vastu alles siis, kui kahjumi vältimine oli juba võimatu.
 - 3) Tehti liigseid kulutusi reklaamile, mis ei toonud kaasa loodetud lisatulusid.
- Suutsime hoida klientidebaasi samal tasemel eelmise perioodiga. Realiseerimise netokäive tõusis võrreldes 2008. majandusaastaga 1,1 miljoni krooni võrra s.t. ~2,5% võrra.

2008.a. majandusaasta lõpuks ei olnud ettevõttel maksetähtaega ületanud võlakohustusi riigiasutuste ees ega ka teiste Eesti ettevõtete ees. Põhilise osa võlgadest hankijaile moodustab võlg ettevõtte põhihankija SIA Akvedukts (Läti Vabariik) ees, kellega firmat seob tähtajatu koostööleping, pikad maksetähtajad ning piisav krediit, samuti ühine omanikering. Krediidikohustused jagunevad Nordea Panga (arvelduskrediit) ja Hansa Liising Eesti (sõidukiliisingud) vahel. Aruandeaasta lõpu seisuga pole firmal ühtki täitmata viivise- või intressinõuet.

Nõuded ostjate vastu on jaotunud ligikaudu 120 eri ostja vahel. Kõikide krediidiostjatega on sõlmitud juriidiliselt paikapidavad ostu-müügilepingud.

Ettevõtte juhatuses on 3 liiget. Töö eest juhatuses juhatuse liikmetele töötasu makstud ei ole. Ettevõttes töötas 2008.a. keskmiselt 15 inimest, kelle brutotöötasud koos lisatasude ja preemiatega olid kokku 3,56 miljonit krooni. Kahele töötajale maksti välja koondamistasud.

OÜ Akvedukt olulisemad finantssuhtarvud:

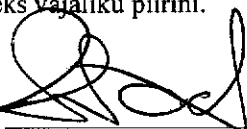
	31.12.2008	31.12.2007
Ärirentaablus(ärikasum/müügitulu)%	-2,09	-0,28
Puhasrentaablus(puhaskasum/müügitulu)%	-3,94	-0,79
Omakapitali tootlus(puhaskasum/omakapital)%	-65,62	-7,77
Koguvara rentaablus(puhaskasum/varade maksumus)%	-5,61	-0,11

2009. aasta planeeritud müügikäive on 40 miljonit krooni ja planeeritud puhaskasumiks minimaalselt 50000.- krooni.

Jälgitakse pidevalt turusituatsiooni, konkurentide konkurentsivõimet, debitorsete võlgnevuste seis.

Kui on näha, et ettevõtte majanduslik seis 2009. majandusaasta kestel on oodatust halvem, siis vaadatakse kriitiliselt üle kõik kulutused ja rakendatakse vajalikud meetmed nende vähendamiseks vajaliku piirini.

Juhatusel liige



TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON JA
2008. MAJANDUSAASTA ARUANDE KOOSTAMISE ALUSED.

1. Juhatuse deklaratsioon

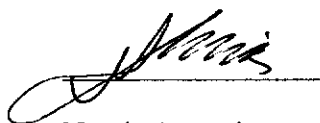
OÜ AKVEDUKT juhatus on Eesti Vabariigi äriseadustikust lähtuvalt koostanud 2008.a. raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumi-, rahavoogude- ja omakapitali muutuste aruannetest ning aastaaruande lisadest. Aastaaruanne on kontrollitud audiitori poolt, mida kinnitab tema järeldusotsus. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivaid seadusi ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid. Koostatud aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ AKVEDUKT finantsseisundit ja majandustulemusi. Juhatuse hinnangul on OÜ AKVEDUKT jätkuvalt tegutsev äriühing.

OÜ AKVEDUKT majandusaasta aruande kinnitas OÜ AKVEDUKT osanike üldkoosolek 1. juulil 2009.a

2. Aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ AKVEDUKT raamatupidamine tehti 2008.a. jooksul kasutades arvuteid ja raamatupidamisprogrammi "Hansa World SBE", milles toimub varade arvestus tekkepõhisel meetodil. Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt. Kulud kajastatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel. Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena. Ostjatelt laekumata nõudesummade hindamisel on iga arve laekumise tõenäolisust käsitletud otsesel meetodil.

Pärnus, 1. juulil 2009.a.



Nauris Armanis
juhatuse liige



Igor Sööt
juhatuse liige



Gunita Armane
juhatuse liige



Juhatuse liige

BILANSS

(kroonides)		31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	621 448	65 246
Maksude ettemaksed	4	2 722	0
Nõuded ostjate vastu	3	10 282 077	8 103 894
Muud lühiajalised nõuded	8	256 735	324 919
Ettemaksed teenuste eest		517 012	791 897
Varud ja müügilootel varad	5	10 767 880	13 127 387
Käibevara kokku		22 447 874	22 413 343
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6,7	2 395 966	2 421 466
Pikaajalised nõuded	8	861 772	930 243
Kinnisvarainvesteeringud	9	1 150 000	1 150 000
Materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	10	4 063 429	3 345 102
Immateriaalne põhivara	11	40 926	49 756
Põhivara kokku		8 512 093	7 896 567
VARAD KOKKU		30 959 967	30 309 910

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

Lühiajalised laenud ja võlakirjad	15	5 206 383	5 002 757
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	15	395 361	279 139
Võlad tarnijatele		21 180 472	19 224 102
Võlad töövõtjatele		304 580	350 294
Maksuvõlad	4	373 018	286 511
Lühiajalised kohustused kokku		27 459 814	25 142 803

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused		851 063	779 795
Pikaajalised kohustused kokku		851 063	779 795

KOHUSTUSED KOKKU

28 310 877 **25 922 598**

Omakapital

Aktsiakapital		1 300 000	1 300 000
Kohustuslik reservkapital		130 000	130 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 957 312	3 298 137
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-1 738 222	-340 825

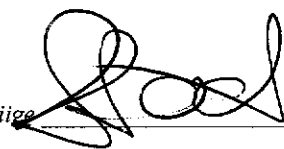
OMAKAPITAL KOKKU

2 649 090 **4 387 312**

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

30 959 967 **30 309 910**

Juhatuse liige



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M.L.
 Kuupäev/date 30.06.2009
 E-Audit OÜ, Tartu

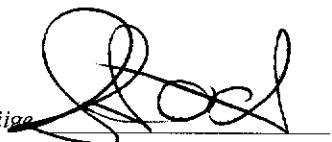
KASUMIARUANNE

(kroonides)

2 008**2007**

Müügitulu	13	44 161 516	43 298 343
Muud äritulud		232 753	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused		35 329 957	34 222 743
Mitmesugused tegevuskulud		4 318 648	3 761 254
Tööjõu kulud			
Palgakulu		3 557 686	3 545 756
Sotsiaalmaksud		1 401 507	1 176 333
Tööjõu kulud kokku		4 959 193	4 722 089
Põhivara kulum ja väärtuse langus		710 892	715 611
Ärikasum		-924 421	-123 354
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud, -kulud tütarettevõtete aktsiatelt ja osadelt		74 500	284 012
Intressikulud		409 390	330 867
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-48 732	-67 947
Muud finantstulud ja -kulud		-430 179	-102 669
Finantstulud ja -kulud kokku		-813 801	-217 471
Kasum enne tulumaksustamist		-1 738 222	-340 825
Aruandeaasta puhaskasum		-1 738 222	-340 825

Juhatusel liiga



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials M.L.
 Kuupäev/date 30.06.2009
 E-Audit OÜ, Tartu

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2 008	2007
<u>Rahavood äritegevusest</u>		
Ärikasum	-924 421	-123 354
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	710 892	715 611
Kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse muutus	0	0
Kasum/kahjum põhivara müügist, neto	-3 406	77 685
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 837 836	-2 574 570
Varude muutus	2 359 507	-2 802 433
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 997 163	5 061 040
Makstud intressid	-839 569	-330 867
Kokku rahavood äritegevusest	1 462 330	23 112
<u>Rahavood investeerimistegevusest</u>		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-994 180	-1 665 518
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	223 549	127 119
Antud laenud	-100 000	-260 000
Antud laenude laekumised	236 655	219 801
Saadud intressid	33 247	-102 669
Saadud dividendid	100 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-500 729	-1 681 267
<u>Rahavood finantseerimistegevusest</u>		
Saadud laenud	188 425	2 762 047
Laenude tagasimaksed	0	-500 000
Kapitalirendi põhiosa maksed	-642 556	-660 145
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-454 131	1 601 902
RAHAVOOD KOKKU	507 470	-56 255
Valuutakursside muutuste mõju	-48 732	-67 947
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	65 246	189 446
Raha ja raha ekvivalentide muutus	556 202	-124 200
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	621 448	65 246

Juhatuse liige

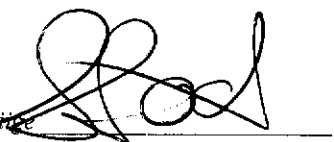


Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials U.S.
 Kuupäev/date 30.06.2009
 E-Audit OÜ, Tartu

Omakapitali muutuste aruanne

	Osade arv	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	2	1 300 000	130 000	3 298 137	4 728 137
Aruandeperioodi puhaskasum		0	0	-340 825	-340 825
Saldo 31.12.2007	2	1 300 000	130 000	2 957 312	4 387 312
Aruandeperioodi puhaskasum		0	0	-1 756 858	-1 756 858
Saldo 31.12.2008	2	1 300 000	130 000	1 200 454	2 630 454

Juhatuselt



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials A.K.
Kuupäev/date 30.06.2009
E-Audit OÜ, Tartu

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Akvedukt 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekt (hoone osa), mida ettevõtte hoiab turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, mis baseerub iga-aastasel sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes kirjel "Tulu/Kulu finantsinvesteringutest"

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhatusel lüüa

Initialed for the purpose of identification only
Initialed/initials AK
Kuupäev/date 30.06.2009
E-Audit OÜ, Tartu

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara	3-5 aastat
---	------------

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Juhatuses liige



Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initiated for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials 4p.
Kuupäev/date 30.06.2009
E-Audit OÜ, Tartu

Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	172 105	7 496
Pangakontod	449 343	57 750
Raha kokku	621 448	65 246

Lisa 3 Nõuded

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	10 282 077	8 235 350
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-131 456
Nõuded ostjate vastu kokku	10 282 077	8 103 894

Muud lühiajalised nõuded	256 735	324 919
Muud lühiajalised nõuded kokku	256 735	324 919

Lisa 4 Maksud

	31.12.2008		31.12.2007	
	Võlg	Ettemaks	Võlg	Ettemaks
Käibemaks	367197	0	264 753	0
Ettevõtte tulumaks	0	1453	3 121	0
Üksikisiku tulumaks	1177	0	2 023	0
Sotsiaalmaks	0	1269	11 864	0
Töötuskindlustusmaks	0	0	106	0
Maksuviivised	4644	0	4644	0
	373018	2722	286 511	0

Lisa 5 Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Müügiks ostetud kaubad	10 767 880	13 127 387
Varud kokku	10 767 880	13 127 387

Juhatuses liige



Initsiaalideeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials Ad.
 Kuupäev/date 30.06.2009
 E-Audit OÜ, Tartu

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2008	31.12.2007
Sidusettevõtete osad (lisa 7)	2 395 966	2 421 466
Muud pikaajalised nõuded	861 772	930 243
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	3 257 738	3 351 709

Lisa 7 Tütar- ja sidusettevõtted

2008. a omas OÜ Akvedukt osalusi järgmistes sidusettevõtetes:

	OÜ Kiwi FJ Trading
Asukoht	Eesti
Põhitegevusala	Veevärgiseadmete jae- ja hulgimüük
Osaluse % aasta alguses	50
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	1 000 000
Amortiseerimata firmaväärtus	0
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	2 421 466
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	74 500
Laekunud dividendid	100 000
Osaluse % aasta lõpus	50
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	1 000 000
Amortiseerimata firmaväärtus	0
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	2 395 966

Lisa 8 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded

		Tagasimakse tähtaeg		
	Saldo	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Intressi-määr
	31.12.2007			
Muud nõuded	1 255 162	324 919	930 243	5%
Kokku	1 471 537	319 316	884 439	
		Tagasimakse tähtaeg		
	Saldo	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Intressi-määr
	31.12.2008			
Muud nõuded	1 118 507	256 735	861 772	5%
Kokku	1 118 507	256 735	861 772	

Juhatuse liige



Initsiaalid/initials _____
 Kuupäev/date 30.06.2009
 E-Audit OÜ, Tartu

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

Saldo 31.12.2007	1 150 000
Kasum/kahjum ümberhindlusest	0
Saldo 31.12.2008	1 150 000

Lisa 10 Materiaalne põhivara

Toimingud	Autod ja muud transp.vah.	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Lõpetamata põhivara ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	2 017 117	41368	1 616 651	1 190 292	4 865 428
Soetamine	1 048 292		391 824	248 596	1 688 712
sh kapitalirendiga	830 045				830 045
Müük (-)	-354171	-41368			-395 539
Soetusmaksumus 31.12.2008	2 711 238	0	2 008 475	1 438 888	6 158 601
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	459 211	8273	997 654	55 188	1 520 326
Aruandeaastal arvestatud kulum	331 319	-8273	279 486	99 530	702 062
Mahakantud põhivara kulum (-)	-127 216	0	0	0	-127 216
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	663 314	0	1 277 140	154 718	2 095 172
Jääkmaksumus 31.12.2007	1 557 906	33095	618 997	1 135 104	3 345 102
Jääkmaksumus 31.12.2008	2 047 924	0	731 335	1 284 170	4 063 429

Juhatuse liige



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials AE
 Kuupaev/date 30.06.2009
 E-Audit OÜ, Tartu

Lisa 11 Immateriaalne põhivara

Toimingud	Ostetud litsentsid jms
Soetusmaksumus 31.12.2007	73 725
Soetamine	0
Soetusmaksumus 31.12.2008	73 725
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	23 969
Arvestatud kulum	8 830
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	32 799
Jääkmaksumus 31.12.2007	49 759
Jääkmaksumus 31.12.2008	40 926

Lisa 12 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Autod ja muud transpordivahendid
Saldo seisuga 31.12.2007	
Soetusmaksumus	1 807 711
Akumuleeritud kulum	432 826
Jääkmaksumus	1 374 885
Saldo seisuga 31.12.2008	
Soetusmaksumus	2 127 448
Akumuleeritud kulum	547 257
Jääkmaksumus	1 580 191
Kapitalirendi saldo 31.12.07	1 058 934
Tasutud rendimaksed 2008	459 598
Kapitalirendiga soetatud 2008	830 045
Katkestatud kapitalirent 2008	182 958
Kapitalirendi saldo 31.12.08	1 246 423

Juhatuse liige



Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials chd.
 Kuupäev/date 30.06.2009
 E-Audit OÜ, Tartu

Lisa 13 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Müügitulu tegevusalade lõikes

EMTAK 46741 Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük:	41 288 468
EMTAK 47522 Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade jaemüük:	2 756 843
EMTAK 46471 Kodumööbli hulgimüük	246 788
Kokku	44 515 648

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes

Eesti	43 379 344
Läti	1 136 304

Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega

OÜ AKVEDUKT on 2007. a ja 2008.a ostnud ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid (juhtimisteenus, muud teenused) järgmistele seotud osapooltele:

	2008		2007	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütarettevõtted	0	0	0	0
Sidusettevõtted	684 501	3 228 286	981 723	5 269 867
Kaupade ost-müük kokku	684 501	3 228 286	981 723	5 269 867
Sidusettevõtted	0	14 806		1 000
Teenuste ost-müük kokku	0	14 806	0	1 000

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2006
Sidusettevõtte	166 046	57 320	317 782
Lühiajalised nõuded kokku		57 320	317 782
Sidusettevõtted	8 207	18 605	569 187
Lühiajalised kohustused kokku		18 605	569 187

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Juhatuse liige



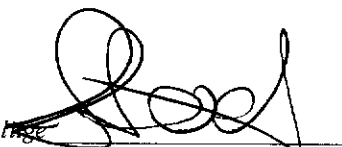
Initsiaalid/initials	
Kuupäev/date	
E-Audit OÜ, Tartu	

Lisa 15 Laenukohustused

	Saldo 31.12.2007	Tagasimakse tähtaeg			
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused	1 058 934	279 139	779 795	0	6%
Lühiajalised laenud	5 002 757	5 002 757	0	0	5%
Kokku	6 061 691	5 281 896	779 795	0	

	Saldo 31.12.2008	Tagasimakse tähtaeg			
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused	1 246 424	395 361	851 063	0	6%
Lühiajalised laenud	5 206 383	5 206 383	0	0	5%
Kokku	6 452 807	5 601 744	851 063	0	

Juhatusel



Initsiaalidega ja / või isikustamiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials H.L.
 Kuupäev/date 30.06.2009
 E-Audit OÜ, Tartu

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Vastavalt Osanike Üldkoosoleku otsusele 1. juulist 2009.a., mis on kajastatud Osanike Üldkoosoleku Protokollis nr 1/09 ei maksta osanikele dividende.

Jaotamata kasumi jääk 2007.a. lõpuks	2 957 312
Majandusaasta jooksul saadud dividendid	100 000
Majandusaasta jooksul välja makstud dividendid	0
2008. aasta puhaskasum/kahjum	- 1 738 222

Jaotamata kasumi jääk	1 219 090
-----------------------	-----------

Juhatuses liige

Initsiaalide avaldaja nimi ja ametikoht _____
 Initsiaalid on tähtsusega identifitseerimiseks ainult _____
 Initsiaalid/Amidraals _____ *ML* _____
 Kuupaev/date _____ *30.06.2009* _____
 E-Audit OÜ, Tartu



Tegutsedes targalt ja teadlikult



SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Akvedukt OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Akvedukt OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaidsid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglase esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Akvedukt OÜ kajastab kinnisvarainvesteeringuid summas 1 150 000 krooni, mille väärtus ei ole hinnatud eksperdi poolt, mistõttu me ei saa kinnitada nimetatud varade kajastamist õiglasel väärtuses.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkustega arvamuse avaldamise alus“ kirjeldatud asjaolude mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruande olulises osas õigesti ja õiglaselt Akvedukt OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tartus, 30. juunil 2009

Ellen Tohvri
Vannutatud audiitor

Kersti Toip
Vannutatud audiitor

OSANIKE NIMEKIRI

Jrk. nr.	Osaniku nimi Elu(asu)koht Isiku(registri)kood	Osa suurus (EEK) Häälte arv	Märkused
1.	IGOR SÖÖT Lehtmetsa tee 1a, Lubja küla Viimsi vald, Harju maakond Eesti Vabariik is.kood 36809052755	325000.- 325 häält	omandatud 24.07.1997.a. muudetud 26.07.2005.a.
2.	AKVEDUKTS HOLDINGS SIA "Akvedukti", Kekavas pagasts Rigas rajons Läti Vabariik reg.kood 000357382	975000.- 975 häält	omandatud 21.02.2002.a. muudetud 26.07.2005.a.

Juhatuse liige

