

27.04.2009

.....lk. nr. 75276

Eva M...

Osühing Tarva Konsultatsioonid

2008. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress: **Lehola 42, Pärnu 80026**
Äriregistri kood: **10763791**
Telefon: **+ 372 4423742**
E-post: **tarva.konsultatsioonid@mail.ee**
Tegevusala ja kood: **Renditeenused ja konsultatsioonialane
tegevus (77311,70221)**

Aruandeaasta algus ja lõpp: **01.01.2008-31.12.2008**

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:

- **osanike nimekiri.**

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE (skeem 1).....	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	9
LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED.....	9
LISA 2 RAHA.....	12
LISA 3 NÕUDED JA ETTEMAKSED.....	12
LISA 4 MAKSUD.....	12
LISA 5 MATERIAALNE PÕHIVARA.....	13
LISA 6 KASUTUSRENT.....	13
LISA 7 OMAKAPITAL.....	13
LISA 8 MÜÜGITULU.....	134
 MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EESTI MAJANDUSE TEGEVUSALADE KLASSIFIKAATORILE (EMTAK).....	15
 MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	16
JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	17

TEGEVUSARUANNE

OÜ Tarva Konsultatsioonid põhitegevusaladeks on põllumajandushoonete, -seadmete ja maade rent, investeeringud põllumajandusettevõtetesse ja konsultatsioonialane tegevus põhikirjalistel tegevusaladel.

Käive

2008. aastal oli OÜ Tarva Konsultatsioonid realiseerimise netokäive 1 241 957 krooni.

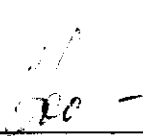
Põllumajandusseadmete rent tõi ettevõttele käibeks 147 000 krooni, konsultatsiooni- ja juhtimisteenuste käibeks oli 296 000 krooni. Intressituludena on kajastatud 798 957 krooni.

OÜ Tarva Konsultatsioonid töötajad ja palgakulud

2008.a. oli ettevõttes üks töötaja. Ettevõtte palgakulu oli 51 000 krooni.

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele palka ega palgaga võrdseid väljamakseid ei tehtud.

Pärnus, „27” „04” 2009



Juhatuse liige
Ain Soorm

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab osaühing Tarva Konsultatsioonid 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. osaühing Tarva Konsultatsioonid on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

“11” 04 _____ 2009

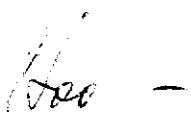


Juhatus liige
Ain Soorm

BILANSS

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	1 717 524	601 803
Ostjatelt laekumata arved	3	379 022	1 557 370
Muud lühiajalised nõuded	3	2 907 000	1 821 000
Osalus teistes ettevõtetes	3	3 403 000	1 972 000
Väärtpaberid	3	85 413	212 381
Käibevara kokku		8 491 959	6 164 554
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	948 020	883 737
Põhivara kokku		948 020	883 737
VARAD KOKKU		9 439 979	7 048 291
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		9 041	9 455
Muud lühiajalised võlad		2 243 865	541 472
Maksuvõlad	4	14 363	280 166
Võlad töövõtjatele		3 334	786
Lühiajalised kohustused kokku		2 270 603	831 879
KOHUSTUSED KOKKU		2 270 603	831 879
Omakapital			
Osakapital	7	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	7	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7	6 172 412	2 272 437
Aruandeaasta kasum (kahjum)		952 964	3 899 975
OMAKAPITAL KOKKU		7 169 376	6 216 412
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		9 439 979	7 048 291

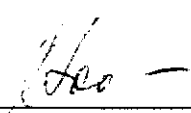


 Juhatuse liige
 Ain Soorm

KASUMIARUANNE (skeem 1)

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	7	1 241 957	4 139 645
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-12 219	-32 233
Mitmesugused tegevuskulud		-127 132	-196 938
Tööjõu kulud			
<i>Palgakulu</i>		-37 250	
<i>Sotsiaalmaks</i>		-13 750	
Tööjõu kulud kokku		-51 000	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-2 794	-4 844
Ärikasum(-kahjum)		1 048 812	3 905 630
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-20 153	-10 668
Intressitulud		51 273	0
Väärtpaberitulu		-126 968	5 013
Finantstulud ja -kulud kokku		-95 848	-5 655
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		952 964	3 899 975
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)		952 964	3 899 975



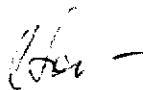
 Juhatuse liige
 Ain Sporm

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

(parandatud)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 048 812	3 905 630
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	2 794	4 844
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	1 175 554	-1 519 201
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4	-263 669	261 478
Kokku rahavood äritegevusest		1 963 491	2 652 751
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara ümberhindlus		-64 283	0
Finantsinvesteeringute soetus		-1 431 000	-1 574 390
Antud laenud		-1 086 000	-1 125 000
Saadud intressid		51 273	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-2 530 010	-2 699 390
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		1 702 393	0
Laenude tagasimaksed		0	-582 376
Makstud intressid	7	-20 153	-10 668
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		1 682 240	-593 044
Rahavood kokku			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		601 803	1 241 486
Raha ja raha ekvivalentide muutus		1 115 721	-639 683
Valuutakursside muutuste mõju ¹			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		1 717 524	601 803



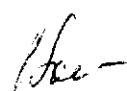
 Juhatusel liige
 Ain Soorm

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	2 272 437	2 316 437
2007.a puhaskasum	0	0	3 899 975	3 899 975
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	4 000	6 172 412	6 216 412
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	952 964	952 964
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	4 000	7 125 376	7 169 376

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 7.



Juhafuse liige
Ain Soorm

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**LISA 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED**

Tarva Konsultatsioonid OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsüübist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

1. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes hoiuseid pankades.

2. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

3. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

4. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

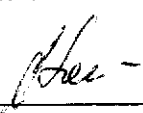
Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Masinad ja seadmed 4 aastat
- Muu inventar 2 aastat

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara soetamisega kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust


Juhatusel liige
Airi Soorm

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

5. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul linearselt kasumiaruandes kuluna.

6. Finantskohustused

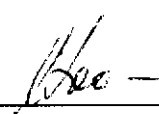
Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

7. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades



Juhatuse liige
Ain Soorm

8. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

9. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.


Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades tehtud tööde ülevaatusi.

10. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.



Juhatuses liige
Aja Soorm

LISA 2 RAHA


	31.12.2008	31.12.2007
Pangakontod	1 717 524	601 803
Raha kokku	1 717 524	601 803

LISA 3 NÕUDED JA ETTEMAKSED

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	379 022	1 557 370
<i>s.b Ostjatele laekumata arved</i>	<i>379 022</i>	<i>1 557 370</i>
Muud lühiajalised nõuded	2 907 000	1 821 000
Osalus teistes ettevõtetes	3 403 000	1 972 000
Väärtpaberid	85 413	212 381
Nõuded ja ettemaksed kokku	8 491 959	6 164 554

LISA 4 MAKSUD

	31.12.2008	31.12.2007
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Maksuliik		<i>(parandatud)</i>
Käibemaks	9 459	279 078
Üksikisiku tulumaks	1 780	428
Sotsiaalmaks	2 872	660
Kohustuslik kogumispension	174	0
Töötuskindlustusmaks	78	0
Kokku	14 363	280 166



 Juhatuse liige
 Ain Soorm

LISA 5 MATERIAALNE PÕHIVARA

	Maa	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007 (parandatud)	948 020	9 000	16 144	973 164
Akumuleeritud kulum (parandatud)	0	9 000	13 350	22 350
Jääkmaksumus (parandatud)	948 020	0	2 794	950 814
2008. a toimunud muutused				
Ostud ja parendused perioodi jooksul		0	0	0
Akumuleeritud kulum		0	2 794	2 794
Jääkmaksumus	948 020	0	0	948 020
Saldo seisuga 31.12.2008				
Soetusmaksumus	948 020	9 000	16 144	973 164
Akumuleeritud kulum	0	9 000	16 144	25 144
Jääkmaksumus	948 020	0	0	948 020

LISA 6 KASUTUSRENT

Ettevõtte kui rentnik:

Kasutusrendi maksed kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

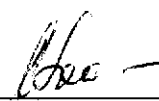
	31.12.2008	31.12.2007
Kasutusrent	60 585	132 034
Kasutusrent kokku	60 585	132 034

LISA 7 OMAKAPITAL

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2008 moodustas 7 125 376 krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 496 329 krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 5 629 047 krooni.



 Juhatuse liige
 Ain Soorm

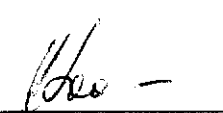
LISA 8 MÜÜGITULU

Tarva Konsultatsioonid OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

Geograafilised piirkonnad	2008	2007
Eesti	1 241 957	4 139 645
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes kokku	1 241 957	4 139 645

Tarva Konsultatsioonid OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

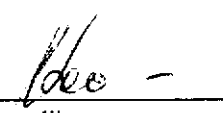
EMTAK	Tegevusala	2008	2007
70221	Konsultatsiooni- ja juhtimisteenused	296 000	1 956 000
77311	Põllumajandusseadmete rent	147 000	144 000
64991	Intressid väljaantud laenudelt	798 957	84 440
68311	Kinnisvara tehingute vahendamine	0	425 000
	Muud tulud	0	1 530 205
	Kokku	1 241 957	4 139 645



 Juhatuse liige
 Ain Soorm

**MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EESTI MAJANDUSE TEGEVUSALADE
KLASSIFIKAATORILE (EMTAK)**


Tegevusalade nimetused	EMTAK kood	2008
Konsultatsiooni- ja juhtimisteenused	70221	296 000
Põllumajandusseadmete rent	77311	147 000
Intressid väljaantud laenudelt	64991	798 957
Müügitulu kokku		1 241 957



Juhatuse liige
Ain Soorm

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK


OÜ Tarva Konsultatsioonid juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jätta 2008. aasta puhaskasum summas 952 964 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.



Juhatuses liige
Ain Soorm

JUHATUSE ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Juhatus on koostanud osaühing Tarva Konsultatsioonid 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike poolt "27". 09 2009 otsusega.



Juhatuseliige
Ain Soorm

"27". 09 2009

Osatühing Tarva Konsultatsioonid

OSANIKE NIMEKIRI

seisuga "31". Detsember 2008

Jrk nr	Osaniku nimi, isiku- või registrikood	Aadress	Osa väärtus
1.	AIN SOORM, isikukood 34204094229	Lehola 42, PÄRNU 80026	40 000,00 krooni



Juhatuselüige
Ain Soorm