

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2008

aruandeaasta lõpp: 31.12.2008

ärinimi : Eladne OÜ

registrikood: 10937854

tänava/talu nimi,
maja ja korteri number: Kaasiku maja

küla/alev/alevik/linn: Võntküla Taebla vald

postisihtnumber: 90801

maakond: Läänemaa

telefon: +372 52 21 363

e-posti aadress: rutt@eladne.ee

Lisatud dokumendid	Kasumi jaotamise ettepanek
	Tegevusalade loetelu

Sisu

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	8
Lisa 2 Raha ja pangakontod	10
Lisa 3 Maksud	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara.....	10
Lisa 6 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 7 Võlad tarnijatele	11
Lisa 8 Viitvõlad	11
Lisa 9 Rent.....	11
Lisa 10 Osakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	11
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 13 Muud ärikulud	12
Juhatuse liikme allkiri 2008. majandusaasta aruandele	13
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek.....	Tõrge! Järjehoidjat pole määratletud.
Tegevusalade loetelu	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Osaühing Eladne on asutatud 07.03.2003 .

Peamiseks tegevusalaks on raamatupidamisteenuste osutamine .

Kõrvaltegevusena teostame vähesel määral ka ehituslikke remonditöid ja ehitusmaterjali müüki .

Eladne OÜ täitis endale 2008.aastaks seatud eesmärgid suurendades raamatupidamisteenuste müügitulu 30% ja parandades töötingimusi .Uued bürooruumide on aidanud oluliselt parandada osutatava teenuse kvaliteeti ja töötajate töötingimusi..

Tulud, kulud ja kasum

Kokku ettevõtte 2008.majandusaasta müügitulu 1 216 568(2007.a. 832) tuhat krooni . Sellest raamatupidamisteenuste käive 76 % (2007.a. 75 % .)

	2008	2007
Käibe kasv	32 %	26%
Brutokasumi määr	21 %	12%
Puhasrentaablus	19 %	6%
ROA	65%	20%
ROE	79%	43%

Personal

2008.aastal töötas ettevõttes üks osalise tööajaga töötajat , üks täistööajaga töötaja ja täistööajaga töötav juhatuse liige .

2008. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 324 (2007.a. 247) tuhat krooni .

Juhatuse liikmele lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Rutt Lillepea juhatuse liige
18-06-2009

Raamatupidamise aastaaruanne***Juhatuse deklaratsioon***

Eladne OÜ juhataja deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit, rahavoogusid ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. Eladne OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte. Juhatuse liikme kinnitus 2008 majandusaasta aruandele

.....
Rutt Lillepea
Juhatuse liige

18-06-2009

Bilanss

kroonides

	Lisa nr.	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	189674	92938
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	6	81676	28145
Mitmesugused nõuded			
ettemakstud kulud		39852	56513
muud ettemaksed		29	0
Nõuded kokku		39881	56513
Varud			
Ostetud kaubad müügiks	4	0	23460
Käibevara kokku-		311231	201056
Materiaalne põhivara			
Muu inventar, tööriistad, sisseseade jms.	5	47086	27666
Põhivara kokku-		47086	27666
VARAD KOKKU-		358317	228722
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad hankijatele			
Hankijatele tasumata arved	7	10722	23060
Maksuvõlad	3	21175	26216
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	8	32495	25113
Dividendivõlad		0	44000
Viitvõlad kokku		32495	69113
Lühiajalised kohustused kokku-		64392	118389
KOHUSTUSED KOKKU-		64392	118389
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10	40000	40000
Reservkapital		4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		16333	18653
Aruendeaasta kasum(-kahjum)	11,12,13	233592	47680
OMAKAPITAL KOKKU-		293925	110333
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU-		358317	228722

Kasumiaruanne

kroonides

skeem 1

Äritulud	lisa nr.	2008.a.	2007.a.
Müügitulud	11	1216568	832171
Äritulud kokku-		1216568	832171
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjalid	12	592754	434466
Mitmesugused tegevuskulud		19329	13972
Tööjõu kulud			
Palgakulu		243596	185616
Sotsiaalmaksud		80387	61253
Töötuskindlustus		391	323
Tööjõu kulud kokku-		324374	247192
Kulum			
Põhivara kulum	5	18693	17844
Muud ärikulud	13	1401	19766
Ärikulud kokku-		956551	733240
Ärikasum (-kahjum)		260017	98931
Finantstulud			
Intressitulud		169	141
Intressikulud		13303	15289
Kasum (kahjum) majandustegevusest		246883	83783
Tulumaksukulu		13291	36103
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		233592	47680

Rahavoogude aruanne

		2008	2007
Rahavood äritegevusest	lisa		
Ärikasum		260017	98931
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum	5	18693	17844
Äritegevusega seotud nõuete, ettemaksete muutus		-36899	36508
Varude muutus	4	23460	-16315
Äritegevusega seotud kohustuste, ettemaksete muutus		-9997	33377
Tasutud ettevõtte tulumaks		-13291	-36103
Kokku rahavood äritegevusest		241983	134242
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-38113	0
Materiaalse põhivara müük		0	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-38113	0
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud intressid		169	141
Makstud intressid		-13303	-15289
Makstud dividendid		-94000	-86000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-107134	-101148
Rahavood kokku		96736	33094
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		92938	59844
Raha ja raha ekvivalentide muutus		96736	33094
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		189674	92938

Omakapitali muutuste aruanne

kroonides

	osakapital	reservkapital	jaotamata kasum	aruandeaasta kasum	omakapital kokku
<u>31.12.2006</u>	<u>40000</u>	<u>4000</u>	<u>14033</u>	<u>134620</u>	<u>192653</u>
2006.a. kasumi jaotamine		4000	134620	-134620	4000
Jaotatud dividendideks			-130000		-50000
kasum(kahjum)2007				47680	47680
<u>31.12.2007</u>	<u>40000</u>	<u>4000</u>	<u>18653</u>	<u>47680</u>	<u>110333</u>
2007.a. kasumi jaotamine		0	47680	-47680	0
Jaotatud dividendideks			-50000		-50000
kasum(kahjum)2008				233592	233592
<u>31.12.2008</u>	<u>40000</u>	<u>4000</u>	<u>16333</u>	<u>233592</u>	<u>293925</u>

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Osaühing Eladne 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Osaühing Eladne kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr1

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäolisi ja lootusetuid laekumisi bilansis ei ole.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni kajastatakse kuni kasutusel võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 20 – 30%
- Muu inventar 20 – 30%

Ettevõtte tulumaks

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Vastavalt alates 1. jaanuarist 2003 kehtima hakkavale raamatupidamise seadusele kajastatakse dividendide tulumaksu dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Eladne OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanik ;
- b) juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
- c) eelpool loetletud isikute lähikondlasi;
- d) ettevõtte töötajaid

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärset määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aruande koostamispäeva 18-06-2009.a. vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Kassa	70 956	281
Pank	118718	92657
KOKKU	189 674	92 938

Lisa 3 Maksud

	31.12.2008	31.12.2007
	Võlg	Võlg
Käibemaks	9937	4598
Üksikisiku tulumaks	3259	2256
Sotsiaalmaks	7491	5466
Kohustuslik kogumispension	374	291
Töötuskindlustusmaks	114	67
Ettevõtte tulumaks	0	13538
	21 175	26 216

Lisa 4 Varud

Varud inventeeritud bilansipäeva seisuga

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Muu inventar	KOKKU
	tööriistad	
Soetusmaksumus 31.12.2006	72721	72721
Soetusmaksumus 31.12.2007	72721	72721
Soetamine 2008.a.	38113	38113
Mahakandmine 2008.a.	23835	23835
Soetusmaksumus 31.12.2008	86999	86999
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	27211	27211
Arvestatud kulum 2007	17844	17844
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	45055	45055
Arvestatud kulum 2008	18693	18693
Müüdnud ja maha kantud PV kulum	-23835	-23835
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	39913	39913
Jääkmaksumus 31.12.2007	27666	27666
Jääkmaksumus 31.12.2008	47086	47086

Lisa 6 Nõuded ostjate vastu

Nõuded on inventeeritud

Lisa 7 Võlad tarnijatele

Maksetähtaega peale bilansipäeva . Aastaruande koostamise hetkeks on arved tasutud.

Lisa 8 Viitvõlad

Viitvõlgades on kajastatud aruandeperioodil arvestatud töötasud koos maksudega, mille maksetähtaeg pole bilansipäevaks saabunud .

Lisa 9 Rent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel sõidukit Ford Thurneo Connect .

Viimane maksepäev 30.09.2010 Intressimäär 6 kuu EUR LIBOR + 1,92 %

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel sõidukit Toyota Avensis.

Viimane maksepäev 01.11.2011 Intressimäär 5,67 %

Lisa 10 Osakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv	1	1
Osa nimiväärtus	40 000	40 000

Lisa 11 Müügitulu

Eladne OÜ müügitulu on riigisisene

	2008	2007
Raamatupidamisteenused	958 435	667 120
Ehituse remonditööd	155 325	165 051
Kaubamüügi tulud	102 808	0
Kokku	1 216 568	832 171

***Lisa 12 Kaubad, toore, materjal
ja teenused***

	2008	2007
Transpordivahendite kulud	278 244	205 085
Remondimaterjalid	121 714	159 373
Kaubad müügiks	83 559	0
Töövahendid	40 854	17 910
Rendikulud -ruumide	33 533	17 364
Kommunikatsioonikulud	29 948	19 668
Muud kulud	4 902	15 066
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	592 754	434 466

Lisa 13 Muud ärikulud

	2008	2007
Külastuste vastuvõtmise kulu	1401	1375
Lootusetu laekumise kulu	0	17900
Muud kulud	0	491
Muud ärikulud kokku	1401	19766

Juhatuse liikme allkiri 2008. majandusaasta aruandele

Osaühing Eladne 2008. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osaniku poolt

18-06-2009 otsusega allkirjastamine 18-06-2009

Rutt Lillepea
Juhatuse liige

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Osaühing Eladne juhatuse liige Rutt Lillepea teeb osanik Rutt Lillepeale ettepaneku jaotada

2008 aasta kasum alljärgnevalt:

- | | |
|------------------------------|----------------|
| • jaotamata kasum 31.12.2008 | 16 333 krooni |
| • aruandeaasta kasum | 233 592 krooni |
| • kasumi jääk jaotamiseks | 249 925 krooni |

Juhatus teeb ettepaneku maksta omanikule dividende 2008.aastal tekkinud jaotamata kasumist 200 000 krooni.

Tegevusalade loetelu

Tegevusala	kood	müügitulu
Raamatupidamine	69202	958 435
Elamute renoveerimine	41201	155 325
Mitmesuguste kaupade vahendamine	46191	102 808
Kokku		1 216 568

Juhataja
Rutt Lillepea

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10937854	Osühing Eladne	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	rutt@eladne.ee
Faks	+372 4737177
Mobiiltelefon	+372 5221363
Telefon	+372 4737177

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Rutt Lillepea	45603054712	Taebla vald, Läänemaa	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	958435	78.78	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	155325	12.77	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	102808	8.45	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing Eladne (registrikood: 10937854) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Rutt Lillepea (Juhatuse liige) - kinnitanud 18.06.2009