

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

28.06.2004

1500 37239



## Aktsiaselts Common Majandusaasta aruanne 2003

Majandusaasta algus 01.01.2003  
Majandusaasta lõpp 31.12.2003

Äriregistrikood: 10086480  
Aadress: Teguri 39 Tartu 50107  
Põhitegevusala: mööbli jae-ja hulgimüük  
Telefon: 734 8800  
Fax: 734 8824  
Juhatusel liikmed: Margus Guitar  
  
Audiitor: Accept OÜ

Lisad:  
Aktsionäride nimekiri  
Audiitori järelendusotsus

Juhatusel liige



28-06-2004

## SISUKORD

.....

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse deklaratsioon	4
Raamatupidamise bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9-11
Lisa 1.Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtte ja hindamisalused	9
Lisa 2.Maksude arvestus	10
Lisa 3.Varud	10
Lisa 4.Materiaalne põhivara	10
Lisa 5.Lühiajalised kohustused	11
Lisa 6.Omakapital	11
Lisa 7.Müügitulu	11
Lisa 8.Potentsiaalne tulumaks dividendidelt	11
Kasumi jaotamise ettepanek	12
Allkirjad 2003 majandusaasta aruandele	13



TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD28-06-2004  
.....**AKTSIASELTS COMMON 2003. AASTA TEGEVUSARUANNE**

Aktsiaselts Common põhitegevus on mööbli jae- ja hulgimüük.  
Tähtsamad sündmused 2003.aastal:

- müügiimaht suurenes 5 748,8 tuhat krooni võrreldes 2002.aastaga, 2003.a.käive oli 13 970,6 tuhat krooni;
- head majandustulemused, kasum oli 646,7 tuhat krooni;
- avati uus kauplus Jõhvis;
- kasvas töötajate arv ;
- osaleti messidel Soomes, Poolas ja Eestis;

2004.aasta plaanid:

- käibe suurendamine 15 milj. kroonini;
- puhaskasumi suuruse säilitamine;
- uute koostööpartnerite leidmine;

Majandusaastal töötas äriühingus kuusteist töötajat, töötajate palgakulu koos sotsiaalmaksudega oli 2003.a 879,5 tuhat krooni. AS Common juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusesimehe töötasu 2003.a. oli 74,5 tuhat krooni.

Juhatusesimees



M.Guitar

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

28-06-2004

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

.....

### Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 12 esitatud aktsiaselts Common 2003 a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt aktsiaselts Common finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 30.04.2004. on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

Juhatuse hinnangul on aktsiaselts Common jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse esimees



M.Guitar

Tartus 30.aprill 2004.a

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD28-06-2004  
31.12.02 Lisa

<b>Raamatupidamise bilanss</b>	<b>31.12.03</b>	<b>31.12.02</b>	
Eesti kroonides			
<u>Käibevara</u>			.....
Raha ja pangakontod	439 309	304 192	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate tasumata summad	1 172 230	851 763	
Viitlaekumised			
Intressid	0	8	
Muud viitlaekumised	<u>38 318</u>	<u>9 792</u>	
Viitlaekumised kokku:	38 318	9 800	
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	91 475	85 602	2
Tulevaste perioodide kulud	<u>14 712</u>	<u>34 307</u>	
Ettemaksed kokku:	106 187	119 909	
Varud			
Müügiks ostetud kaubad	1 903 757	1 281 949	3
Käibevara kokku:	3 659 801	2 567 613	
<u>Põhivara</u>			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Muud pikaajalised nõuded	46 718	46 718	
Materiaalne põhivara			4
Masinad ja seadmed	370 536	370 536	
Muu materiaalne põhivara	87 692	148 425	
Akumuleeritud põhivara kulum (-)	<u>-326 187</u>	<u>-301 459</u>	
Materiaalne põhivara kokku:	132 041	217 502	
Põhivara kokku:	178 759	264 220	
<b>Varad kokku.</b>	<b>3 838 560</b>	<b>2 831 833</b>	
<u>Kohustused</u>			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			5
Lühiajalised laenud	190 000	350 000	
Arvelduskrediit	208 357	0	
Võlakohustused kokku:	398 357	350 000	
Võlad tarnijatele	782 188	545 884	
Maksuvõlad	74 339	47 230	2
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	110 961	62 738	
Lühiajalised kohustused kokku:	1 365 845	1 005 852	
Kohustused kokku:	1 365 845	1 005 852	
<u>Omakapital</u>			
Aktsiakapital	404 000	404 000	6
Kohustuslik reservkapital	40 400	40 400	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 381 581	1 368 718	
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	<u>646 734</u>	<u>12 863</u>	
Omakapital kokku:	2 472 715	1 825 981	
<b>Kohustused ja omakapital kokku</b>	<b>3 838 560</b>	<b>2 831 833</b>	



28-06-2004

<b>Kasumiaruanne</b>	<b>2003</b>	<b>2002</b>	<b>Lisa.....</b>
Eesti kroonides			
<b>Äritulud</b>			
Müügitulu	13 970 647	8 221 818	7
Muud tulud	44 916	14 239	
<b>Äritulud kokku</b>	<b>14 015 563</b>	<b>8 236 057</b>	
<b>Äriikulud</b>			
Kaubad, materjal ja teenused	9 137 171	5 698 825	
Muud tegevuskulud	3 164 303	1 814 418	
Tööjõukulud			
Palgakulu	687 365	329 416	
Sotsiaalmaksud	220 708	106 733	
Põhivara kulum	85 462	90 669	4
Muud äriikulud	22 906	149 633	
<b>Äriikulud kokku</b>	<b>13 317 915</b>	<b>8 189 694</b>	
<b>Ärikasum</b>	<b>697 648</b>	<b>46 363</b>	
Finantstulud ja -kulud			
Muud intressid ja finantstulud	-50 914	-33 500	
Kasum enne tulumaksustamist	646 734	12 863	
<b>Aruandeaasta puhaskasum</b>	<b>646 734</b>	<b>12 863</b>	



28-06-2004

**Rahavoogude aruanne**

Eesti kroonides

2003

.....  
2002 LisaRahavood äritegevusest

Ärikasum

697 648

46 363

Põhivara amortisatsioon

85 461

90 669

4

Kasum (kahjum) põhivara müügist

0

-7 736

Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus

-335 263

-227 661

Varud

-621 808

-256 161

Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete

359 993

554 598

muutus

Makstud intressid

-50 914

-33 500

**Rahavood äritegevusest kokku****135 117****166 572**Rahavood investeringutest

Põhivahendite soetamisel makstud summad

0

-178 703

Põhivahendite müügist laekunud summad

09 237**Rahavood investeringutest****0****-169 466****kokku:****Kokku rahavood****135 117****-2 894****Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses****304 192****307 086****Raha ja raha ekvivalendid muutus****135 117****-2 894****Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus****439 309****304 192**

2.8 -06- 2004

**Omakapitali muutuste aruanne**

	Aktsia- kapital	Reserv- kapital	Eelmiste per. jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Omakapital
<b>Saldo seisuga 31.12.01</b>	<b>404 000</b>	<b>40 400</b>	<b>1 358 491</b>	<b>10 227</b>	<b>1 813 118</b>
2001.a. puhaskasumi ülekanne	-	-	10 227	-10 227	-
2002.a.puhaskasum	-	-	-	12 863	12 863
<b>Saldo seisuga 31.12.02</b>	<b>404 000</b>	<b>40 400</b>	<b>1 368 718</b>	<b>12 863</b>	<b>1 825 981</b>
31.12.02	404 000	40 400	1 368 718	12 863	1 825 981
2002.a.puhaskasumi ülekanne	-	-	12 863	-12 863	-
2003.a.puhaskasum	-	-	-	646 734	646 734
<b>Saldo seisuga 31.12.03</b>	<b>404 000</b>	<b>40 400</b>	<b>1 381 581</b>	<b>646 734</b>	<b>2 472 715</b>





28-06-2004

**Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtte ja hindamisalused

Aktsiaselts Common 2003.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus-põhimõtetele (Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Aktsiaselts Common kasutab aruande koostamisel raamatupidamise seadusega kinnitatud bilansi ja kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldosid. Raha ekvivalent on väga likviidne, riskivaba ja lühiajaline investering, mida saab vahetult või hiljemalt kolme kuu jooksul realiseerida rahaks (nt. riigi võlakirjad, kommertspaberid ja rahaturufondi osakud, deposiidi-sertifikaadid, mille lunastamist ei saa nõuda, kuid millega kaubeldakse aktiivsel turul). Põhitegevuse rahakäive on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeringute ja finantstegevuse rahakäive on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja – väljamaksetena.

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel

Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud tulu või kuluna.

Müügiks ostetud kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veokuludest.

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Ülejäänud varad kantakse kohe kulusse. Põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses. Eraldi näidatakse akumuleeritud kulum. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit igakuuliselt ja kulumit hakatakse arvestama alates ostmise kuust ja väljaläinud põhivaralt lõpetatakse kulumi arvutamine väljaminekule järgnevast kuust.

Kasutatakse järgnevaid amortisatsiooni norme:

masinad ja seadmed	20 % aastas
muu materiaalne põhivara	20 % aastas.

Põhivara inventeeritakse seisuga 31.12.2003.a.



Tulude ja kulude arvestamisel on kasutatud tekkepõhisuse printsiipi. Inträssitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

28-06-2004

Puhkuse kohustus on revideeritud ja korrigeeritud 31.12.2003.a.

Lisa 2. Maksude arvestus

Maksuliik	Ettemaks		Kohustus	
	2003	2002	2003	2002
Käibemaks	91 385	85 166	-	-
Sotsiaalmaks	-	-	45 473	29 926
Isiku tulumaks	-	-	25 515	15 613
Tulumaks	90	436	-	-
Töötuskindlustus	-	-	2 075	1 348
Pensionikindlustus	-	-	1 276	343
<b>Kokku</b>	<b>91 475</b>	<b>85 602</b>	<b>74 339</b>	<b>47 230</b>

Lisa 3. Varud

Müügiks ostetud kaupade jääk oli seisuga

31.12.2002.a.	1 281 949 krooni
31.12.2003.a.	1 903 757 krooni

Kaupade kuludesse kandmiseks kasutatakse FIFO meetodit. Kaupade allahindlust teostatud ei ole.

Kaubad on inventeeritud 31. detsembri 2003.a. seisuga.

Lisa 4. Materiaalne põhivara

	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
<b>Soetusmaksumus 31.12.02</b>	<b>370 536</b>	<b>148 425</b>	<b>518 961</b>
Soetatud	0	0	0
Mahakantud	-	-60 733	-60 733
<b>Soetusmaksumus 31.12.03</b>	<b>370 536</b>	<b>87 692</b>	<b>458 228</b>
<b>Kulum 31.12.02</b>	<b>218 482</b>	<b>82 977</b>	<b>301 459</b>
Majandusaasta kulum	65 881	19 580	85 461
Müüdüd kulum	-	-60 733	-60 733
<b>Kulum 31.12.03</b>	<b>284 363</b>	<b>41 824</b>	<b>326 187</b>
Jääkmaksumus 31.12.02	152 054	65 448	217 502
<b>Jääkmaksumus 31.12.03</b>	<b>86 173</b>	<b>45 868</b>	<b>132 041</b>



28-06-2004

.....

Lisa 5. Lühiajalised kohustused.

	Summa EEK	Intressimäär	Tagastamis- kuupäev
Arvelduskrediit EÜP	500 000	8%	23.12.2004

31.detsembri seisuga oli arvelduskrediiti kasutusel 208 357 krooni.

Laenuleping EÜP	500 000	10%	30.05.2004
-----------------	---------	-----	------------

Laenul on omaniku tagatis. Bilansipäeva seisuga oli laenu jääk 190 000 krooni.

Lisa 6. Omakapital.

Aktsiaseltsi aktsiakapital seisuga 31.12.03 on 404 000 krooni. Aktsiaseltsil on võimalik põhikirja kohaselt suurendada aktsiakapitali kuni 1 616 000 kroonini. Üldkoosoleku otsuse põhjal otsustati 2003.a. kasumist jaotada 100 000 krooni dividende.

Lisa 7. Müügitulu

Realiseerimise netokäive toimus Eestis, põhitegevuseks oli mööbli jae- ja hulgimüük

2002.a. käive	8 221 818 krooni
2003.a. käive	13 970 647 krooni

Lisa 8. Potentsiaalne tulumaks dividendidelt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust firma vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Firma jaotamata kasum seisuga 31.12.2003.a. moodustas 2 028 315 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneb kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 712 651 krooni.



28-06-2004

**Aktsiaselts Common kasumi jaotamise ettepanek**

.....

Ettepanek on jaotada puhaskasum dividendideks summas 100 000 krooni ulatuses.

Jaotamata kasumis toimuksid alljärgnevad muudatused:

Kasumi jääk seisuga 01.01.2003.a.	1 381 581
Majandusaasta kasum	646 734
Dividendide väljamakseks	-100 000
Jaotamata kasumi jääk peale majandusaasta aruande kinnitamist	1 928 315



TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

28-06-2004

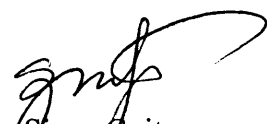
**Allkirjad 2003 majandusaasta aruandele.**

Aktsiaselts Common juhatus on koostanud 2003 majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, 2003 a. raamatupidamise aruandest ja selle lisadest, kasumi jaotamise ettepanekust ning audiitori järeldusotsusest.

2003.a. majandusaasta aruande kinnitas üldkoosolek

..... 30. aprill ..... 2004a.

Margus Guitar  
Juhatusesimees



Signe Guitar  
Nõukogu esimees



Rain Rammi  
Nõukogu liige



Valvo Semilariski  
Nõukogu liige

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

28-06-2004

**Aktsiaselts Common aktsionäride nimekiri majandusaasta  
aruande kinnitamise seisuga.**

.....

Aktsionäri nimi	Aadress	Isikukood	Aktsiate- arv	Nimi- väärtus
Margus Guitar	Tartu Kalde tee 30-70	36512010269	404	1000 EEK



ACCEPT OÜ  
reg.nr. 10039606

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

28-06-2004

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS  
Aktiaselts COMMON aktsionäriks.

Olen kontrollinud aktsiaselts COMMON (reg.kood 10086480) 31.12.2003.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen arvamisel, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2003 aasta finantstulemuseks 646'734 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2003.a. 3'838'560.krooni (omakapital 2'472'715.krooni), kajastab olulises osas õigesti aktsiaselts COMMON . finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Tartus, 30.04.2004.a.

Enre Oru  
Vannutatud audiitor

Date/kuupäev .....  
Signature/alkiri .....