

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

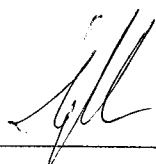
17. 06. 2008

18h. 82910
28

MAJANDUSAASTA ARUANNE

majandusaasta algus 01.01.2007 lõpp 31.12.2007

Ärinimi	Aktsiaselts COMMON
Äriregistri kood	10086480
Põhitegevusala EMTAK 2008	Mööbli jae- ja hulgimüük 47591
Juriidiline aadress	Teguri 39 50107 Tartu Eesti Vabariik
Telefon	7 311 111
Fax	7 311 110



Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aruande lisad	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9-10
Lisa 2. Raha	10
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4. Muud nõuded	10
Lisa 5. Ettemaksed	10
Lisa 6. Varud	10
Lisa 7. Muud pikaajalised nõuded	11
Lisa 8. Põhivara	11
Lisa 9. Kapitali- ja kasutusrent	12
Lisa 10. Võlakohustused	12
Lisa 11. Võlad tarnijatele	13
Lisa 12. Maksud	13
Lisa 13. Võlad töövõtjatele	13
Lisa 14. Muud võlad ja saadud ettemaksed	13
Lisa 15. Aktsiakapital	13
Lisa 16. Müügitulu	14
Lisa 17. Muud äritulud	14
Lisa 18. Muud tegevuskulud	14
Lisa 19. Potentsiaalne tulumaks dividendidelt	14
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	16

TEGEVUSARUANNE

Aktsiaselts Common'ile oli 2007.aasta viieteistkümnes majandusaasta. Ettevõtte tegevusaladeks on mööbli jae- ja hulgimüük. 2007.a. müügituludest moodustas 64,1% jaemüük ja 35,9% hulgimüük.

2007. aastal suurenes müügitulu 14,5 mln. krooni ehk 31,2%. Puhaskasum oli 2007.a. 4,4 mln. krooni, mis on 9,5 mln. krooni vähem kui 2006.a. Kui võrrelda 2006.a. põhitegevusest saadud kasumit, siis on vähenemine 3 mln. krooni, sest 6,5 mln. krooni tulust 2006.a. oli saadud kinnisvara realiseerimisest. Puhaskasumi vähenemine on seotud uue lao- ja kontorihoone kasutusele võtmisega, Pärnu uue poe avamisega, samuti alustati ehitustöid Tartu ja Jõhvi kauplustes, mille tulemusena saadakse 2008.a. juurde oluliselt müügi pinda.

Aktiivselt osaleti messidel nii Eestis kui ka Poolas, Soomes, Saksamaal, Hiinas.

2006. aastal alustati lao- ja kontorihoone ehitamisega Ülenurme tööstuspargis, mis valmis 2007.a. mais. Kokku investeeriti ehitusse 16,5 miljonit krooni, millest 7 miljonit aruandeaastal. Ehitust finantseeriti 9 miljoni osas pangalaenuga ja 7,5 miljonit oma vahenditest.

2007.a. detsembris avati kauplus Pärnus, millega saadi juurde 560m² müügi pinda. 2008.a. on plaanis avada kauplus Viljandis ning Jõhvi ja Tartu kaupluste laiendamised uutele avaramatele pindadele.

Peamised finantssuhtarvud	2007	2006
Maksevõime kattekordaja:	2,87	4,41
valem: likviidne vara+nõuded+varud/lühiajalised kohustused+võlad		
Likviidsuse kordaja:	1,41	1,74
valem: likviidne vara+nõuded/lühiajalised kohustused+võlad		
Kaubavarude käibekiirus	38	44
valem: val:varude alg+lõpu jääk/kaubakulu		
Käiberentaablus:	7%	30%
valem: puhaskasum/müügitulu		
Firma aktiiva tulukus (ROA):	14%	76%
valem: puhaskasum/((algbilanss+lõppbilanss)/2)		
Omakapitali tulukus (ROE):	18%	68%
Valem: puhaskasum/(lõppbilanss-laen-võlg-pikaajaline võlg)		

2007.a. oli firma keskmine töötajate arv 38 (2006.a. 26 töötajat), kelle töötasu kokku oli 5 086 427 krooni, s.h. tasu juhatajale moodustas 153 956 krooni.

Aruandeaasta lõpu seisuga oli firmas tööleping 52 töötajaga, neist viibis lapsehoolduspuhkusel 2 töötajat, 2006.a. lõpuga oli lepingulisi töötajaid 33.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 14 toodud Aktsiaselts Common 2007.a. raamatupidamise aastaaruande, õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Common on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Tartus, 21. aprill. 2008.a

Margus Guitar
Juhataja



Bilanss

Eesti kroonides

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	5 570 285	2 622 719
Nõuded ostjate vastu	3	2 204 517	1 664 670
Muud lühiajalised nõuded	4	193 461	465 378
Ettemaksed	5	162 159	55 720
Varud	6	8 451 218	7 356 666
Käibevara kokku		16 581 640	12 165 153
Põhivara			
Muud pikaajalised nõuded	7	215 193	130 943
Materiaalne põhivara	8	21 132 802	11 462 655
Immateriaalne põhivara	8	50 142	55 370
Põhivara kokku		21 398 137	11 648 968
AKTIVA (VARAD) KOKKU		37 979 777	23 814 121
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9,10	1 142 390	60 671
Võlad tarnijatele	11	2 391 872	1 771 428
Maksuvõlad	12	1 419 306	469 109
Võlad töövõtjatele	13	788 324	453 179
Saadud ettemaksed	14		2 800
Muud lühiajalised võlad	14	64 239	
Lühiajalised kohustused kokku		5 806 131	2 757 187
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	9,10	7 892 131	675 752
Pikaajalised kohustused kokku		7 892 131	675 752
Kohustused kokku		13 698 262	3 432 939
Omakapital			
Aktsiakapital	15	404 000	404 000
Kohustuslik reservkapital		40 400	40 400
Eelmiste perioodide kasum		19 436 782	5 959 756
Aruandeaasta kasum		4 400 333	13 977 026
Omakapital kokku		24 281 515	20 381 182
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		37 979 777	23 814 121



Kasumiaruanne (skeem 1)

Eesti kroonides

	Lisa	2 007	2 006
Müügitulu	16	60 933 358	46 447 495
Muud äritulud	17	70 571	6 595 937
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-41 705 835	-29 379 074
Muud tegevuskulud	18	-6 399 266	-5 303 100
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-5 185 956	-2 982 342
Sotsiaalmaksud		-1 726 923	-993 123
Tööjõu kulud kokku		-6 912 879	-3 975 465
Põhivara kulum	8	-831 543	-182 812
Muud ärikulud		-163 679	-68 634
Ärikasum		4 990 727	14 134 347
Finantstulud ja- kulud			
Intressitulud		53 188	57 1960
Intressikulud		-486 738	-100 907
Muud finantskulu		-18 635	-24 0000
Kasum enne tulumaksustamist		4 538 542	14 066 636
Tulumaks		-138 209	-89 610
Aruandeaasta puhaskasum		4 400 333	13 977 026

Margus Guitar
Juhataja



Allkirjastatud identifitseerimiseks:


ACCEPT OÜ audiitorfirma

Rahavoogude aruanne

Eesti kroonides

	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		4 990 727	14 134 347
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	831 543	182 812
Kasum põhivara müügist		-13 952	-6 547 360
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-375 094	195 577
Varude muutus		-1 094 552	-1 883 380
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		1 957 225	-710 794
Makstud intressid		-486 738	-100 907
Valuutakursi mõju		-18 635	-24 000
Dividendide tulumaks		-138 209	-89 610
Kokku rahavood äritegevusest		5 652 315	5 156 685
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	8	-10 369 166	-9 768 372
Muude finantsinvesteeringute soetus	7	-84 250	-15 750
Põhivara müügist laekunud raha		181 656	8 800 000
Saadud intressid		53 914	56 479
Kokku rahavood investeerimistegevusest		- 10 217 846	- 927 643
Rahavood finantseerimisest			
Saadud laenu	10	8 542 346	508 000
Makstud laenu	10	-261 204	-2 324 884
Makstud kapitalirendi makseid	9	-278 045	-604 774
Makstud dividendid	15	-490 000	-300 000
Kokku rahavood finantseerimisest		7 513 097	-2 721 658
Rahavood kokku		2 947 566	1 507 384
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		2 622 719	1 115 335
Raha ja raha ekvivalendid muutus		2 947 566	1 507 384
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	5 570 285	2 622 719



Omakapitali muutuste aruanne

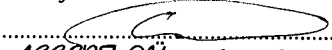
Eesti kroonides

	Aksia- kapital	Reserv- kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Omakapital Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	404 000	40 400	3 102 012	3 157 744	6 704 156
2005.a.puhaskasumi jagamine			3 157 744	-3 157 744	-
Väljakuulutatud dividendid			-300 000		-300 000
2006.a. kasum				13 977 026	13 977 026
Saldo seisuga 31.12.2006	404 000	40 400	5 959 756	13 977 026	20 381 182
2006.a.puhaskasumi jagamine			13 977 026	-13 977 026	-
Väljakuulutatud dividendid			-500 000		-500 000
2007.a. kasum				4 400 333	4 400 333
Saldo seisuga 31.12.2007	404 000	40 400	19 436 782	4 400 333	24 281 515

Margus Guitar
Juhataja



Allkirjastatud identifitseerimiseks:


ACCEPT OÜ audiitorfirma

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS Common 2007 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja rahakäive - Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldosisid.

Põhitegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringute ja finantstegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine - Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna või kuluna.

Nõuded ostjate vastu - Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäolisust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Ostetud kaubad müügiks - Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veokuludest.

Materiaalne põhivara - Põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kantakse kohe kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetamismaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ja arvestust alustatakse põhivara objekti soetamise kuul. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle eeldatavast kasulikust elueast. Maad ei amortiseerita.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|----------------------------|------|
| • Masinad ja seadmed | 20 % |
| • Muu materiaalne põhivara | 20 % |
| • Ehitised ja hooned | 5% |

Põhivara inventeeritakse seisuga 31.12.2007.a.



Kohustused - Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Kapitali- ja kasutusrendid – Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara kasutamisega seotud riskid kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent..

Tulude arvestus - Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Puhkusetasude reserv – Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise momendil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ja bilansis on arvele võetud lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Lisa 2. Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	769 449	167 830
Pangakontod	4 800 836	2 454 889
	<u>5 570 285</u>	<u>2 622 719</u>

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	2 204 517	1 664 670

Lisa 4. Muud nõuded

	31.12.2007	31.12.2006
Pangalt laekumata terminaali	193 446	464 637
Pangalt laekumata intressid	15	741
	<u>193 461</u>	<u>465 378</u>

Lisa 5. Ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Tulevaste perioodide kulud	162 159	55 720
	<u>162 159</u>	<u>55 720</u>

Lisa 6. Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Müügiks ostetud kaubad	8 377 668	6 913 902
Ettemaksed tarnijatele	73 550	442 764
	<u>8 451 218</u>	<u>7 356 666</u>

Varude allahindlust pole teostatud. 2007.a. on varude mahakandmist teostatud summas 2,4 miljonit.



Lisa 7. Muud pikaajalised nõuded

	31.12.2007	31.12.2006
AS Silikaadile deposiit rendipinna eest	46 718	46 718
OÜ Salemankole deposiit rendipinna eest	68 475	68 471
OÜ Sydinvest deposiit lao rendipinna eest	0	15 750
OÜ Leola Kinnisvara deposiit rendipinna eest	100 000	0
	215 193	130 943

Lisa 8. Põhivara

	Maa	Hooned, ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Immat. põhiv.	Akum kulum	PÕHIV. KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2006							
Soetusmaksumus	1 185 250	9 547 180	893 189	157 319	82 932		11 865 870
Akumuleeritud kulum	0		-268 292	-51 991	-27 562		-347 845
Jääkmaksumus	1 185 250	9 547 180	624 897	105 328	55 370		11 518 025
2007.a. toimunud muutused							
Ostud ja parendused perioodi jooksul	2 591 000	6 932 743	556 417	570 906	13 100		10 664 166
s.h kapitalirendi korras			295 000				295 000
Müüdud põhivara			-276 441			108 737	-276 441
Amortiseerunud põhivara				-37 576		37 576	0
Amortisatsioonikulu		-479 876	-240 549	-92 790	-18 328		-831 543
Saldo seisuga 31.12.2007							
Soetusmaksumus	3 776 250	16 479 923	1 173 165	690 649	96 032	0	22 216 019
Akumuleeritud kulum		-479 876	-508 841	-144 781	-45 890	146 313	-1 033 075
Jääkmaksumus	3 776 250	16 000 047	664 324	545 868	50 142	146 313	21 182 944

Lisa 9. Kapitali-ja kasutusrent

Kapitalirent

Ettevõtte rendib kapitalirendi korras kahte transpordivahendit ja kahveltõstukit

	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	497 467	497 467
Kulum	126 691	126 691
Jääkmaksumus	370 776	370 776
	31.12.2007	31.12.2006
Kapitalirendivõlgnevus	245 378	217 478
sh. tähtajaga kuni 1 aasta	54 797	60 671
1-5 aastat	190 581	156 807
	2007	2006
Kapitalirendimaksud	278 045	604 774
Intressimäär %	5,6	6
Aruandeperioodi intressikulud	24 688	13 078

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi korras kahte transpordivahendit. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendi-makseid summas 221 168 krooni, sealhulgas intressikulud 43 912 krooni.

Lisa 10. Võlakohustused

	saldo 31.12.2006	Tagasimakse tähtaeg 12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	6-10 aasta jooksul	Lepingu lõpptähtaeg
Kapitalirendi kohustused					
Ühisliising 4,8%	191 853	35 046	156 807	-	17.05.2011
Hansaliising 4,1%	36 570	25 625	10 945	-	15.05.2008
Ühispanga laen 5,1%	508 000	-	-	508 000	27.09.2014
Kokku	736 423	60 671	167 752	508 000	

	saldo 31.12.2007	Tagasimakse tähtaeg 12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	6-10 aasta jooksul	Lepingu lõpptähtaeg
Kapitalirendi kohustused					
Ühisliising 5,6%	234 433	43 852	190 581	-	17.03.2012
Hansaliising 4,1%	10 945	10 945	-	-	15.05.2008
Ühispanga laen 5,95%	8 789 143	1 087 593	6 538 735	1 162 815	27.09.2014
Kokku	9 034 521	1 142 390	6 729 316	1 162 815	

Panditud varad ja tagatised

Eesti Ühispannga laenu tagatiseks on seatud kommertsipant ettevõtte vallasvarale ja hüpoteek kinnistule Ülenurme vallas.

Lisa 11. Võlad tarnijatele

	31.12.2007	31.12.2006
Tarnijatele tasumata arved kauba eest	1 875 134	1 216 268
Tarnijatele tasumata arved teenuste eest	516 738	555 160
	2 391 872	1 771 428

Lisa 12. Maksud

Maksuliik	31.12.2007 Võlgnevus	31.12.2006 Võlgnevus
Töötuskindlustusmakse	9 901	5 608
Sotsiaalmaks	365 749	206 717
Kinnipeetud tulumaks	189 682	111 077
Kohustuslik kogumispension	18 217	8 991
Erisoodustuse TM	1 128	0
Dividendide TM	14 103	14 935
Käibemaks	820 526	121 781
	1 419 306	469 109

Lisa 13. Võlad töövõtjatele

	31.12.2007	31.12.2006
Puhkusereserv	333 813	201 140
Võlad töövõtjatele	454 511	252 039
	788 324	453 179

Lisa 14. Muud võlad ja saadud ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Ettemaksed ostjatelt		2 800
Välja maksmata eelmise perioodi dividendid	10 000	0
Arvestatud üle kandmata elatis	1 500	0
Eelmiste perioodide pakendimaks	52 739	0
	64 239	2 800

Lisa 15. Aktsiakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Aktsiakapital	404 000	404 000
Aktsiate arv	404	404
Nimiväärtus	1 000	1 000

Põhikirjajärgne maksimaalne aktsiakapitali suurus on 1 616 000 kr. Aruandeaastal jaotati kasumiosa dividendideks 500 000 kr, arvestatud tulumaks 138 209 kr. Aruandeaastal maksti välja dividende 490 000 kr.

Lisa 16. Müügitulu

AS Commoni müügitulu piirkondade lõikes jaguneb:

	31.12.2007	31.12.2006
Eesti	58 687 808	45 858 926
Läti	2 212 820	588 569
Soome	10 272	0
Roots	22 458	0
	60 933 358	46 447 495

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt

	31.12.2007	31.12.2006
Mööbli jaemüük EMTAK 47591	39 034 846	26 852 958
Mööbli hulgimüük EMTAK 46471	20 368 962	18 210 950
Kontorimööbli hm. EMTAK 46651	1 529 550	1 383 587
	60 933 358	46 447 495

Lisa 17. Muu äritulu

AS Commoni muu äritulu jaguneb:

	31.12.2007	31.12.2006
Kasum põhivara müügist	13 952	6 547 360
Muu äritulu	56 619	48 577
	70 571	6 595 937

Lisa 18. Muud tegevuskulud

AS Commoni muud tegevuskulud jagunevad:

	31.12.2007	31.12.2006
rendikulu	2 613 259	2 615 974
transpordikulu	692 815	649 899
halduskulu	417 483	295 869
remondi- ja hoolduskulu	562 722	137 146
reklaami- ja turunduskulu	701 440	686 830
bürookulu	650 770	514 643
personalikulu (v.a.palgakulu)	231 609	117 191
väheväärtusliku vara kulu	338 372	77 679
vara- ja liikluskindlustuskulu	91 302	37 976
muu tegevuskulu	99 494	169 893
	6 399 266	5 303 100

Lisa 19. Potentsiaalne tulumaks dividendidelt

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007.a. moodustas 23 860 867 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneb kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on

6 342 762 krooni.

Margus Guitar
Juhataja

Kasumi jaotamise ettepanek

Ettepanek on jaotada puhaskasum dividendideks summas 800 000 krooni ulatuses.

Jaotamata kasumis toimuksid alljärgnevad muudatused:

Kasumi jääk seisuga 01.01.2007.a.	19 436 782
Majandusaasta kasum	4 400 333
Dividendide väljamakseks	- 800 000
Jaotamata kasumi jääk peale majandusaasta aruande kinnitamist	23 037 115



Juhatuse allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele

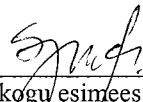
AS Common juhatus on koostanud 2007.a. majandusaasta aruande. Kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest ning audiitori järelalusotsusest.

2007.a. majandusaasta aruande kinnitas AS Common aktsionäri poolt

..... 21. aprill 2008.a.



Juhataja
Margus Guitar



Nõukogu esimees
Signe Guitar



Nõukogu liige
Rain Rammi



Nõukogu liige
Valvo Semilarski



SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts COMMON aktsionärile

Oleme auditeerinud aktsiaselts COMMON (10086480) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 14, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

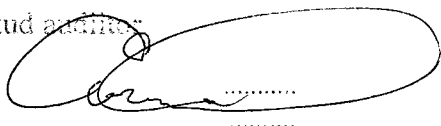
Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt aktsiaselts COMMON finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tartus, 21.aprill 2008
Accept OÜ

Enre Oru

Vannutatud audiitor



Aktsiaselts Common aktsionäride nimekiri majandusaasta aruande kinnitamise seisuga.

Aktsinäri nimi	Aadress	Isikukood	aktsiate arv	Nimiväärtus
Margus Guitar	Tartu, Ropka tee 17-3	36512010269	404	404 000