

22. 11. 2007

62660

Külli Kalda

registriesekretär Viivi Talvik

22. 11. 07

FRONT INVEST OÜ

majandusaasta aruanne

perioodist 01.01.2006 kuni 31.12.2006.

Äriregistri nr.	10637514
Aadress	Nooruse 45 93816 Kuressaare
Telefon	45 33 936
Omandivorm	eraomand
Juhatuse liige	Irina Pildre
Põhitegevusala	Raamatupidamise teenused ja konsultatsioonid, muusika salvestused, kinnisvara ost ja müük

Sisukord	lk.
Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 1 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	10
Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Tagatiseta võlakohustused	10
Lisa 5 Pikaajalised kohustused	11
Lisa 6 Omakapital	11
Lisa 7 Müügitulud	11
Lisa 8 Finantstulud ja -kulud	11
Kasumi jaotamise ettepanek	12
Majandusaasta aruande allkirjad	13
Omanike nimekiri	14

Irina Pildre
Juhatuse liige



Tegevusaruanne

OÜ Front Invest on registreeritud Tallinna Äriregistris 2000.aastal. Põhitegevuseks on raamatupidamise teenused ja konsultatsioonid, kinnisvara ost-müük ja -haldus, stuudio helisalvestustööd ning transporditeenused Eesti Vabariigis.

Müügitulu oli:

2003.a.	74 059	s.h. raamatupidamise teenused	48 000 kr
		s.h. stuudiotööd	26 059 kr
2004.a.	71 425	s.h. raamatupidamise teenused	63 000 kr
		s.h. stuudiotööd	1 425 kr
		s.h. transporditeenused	7 000 kr
2005.a.	30 000	s.h. raamatupidamise teenused	30 000 kr
2006.a.	825 000	s.h. raamatupidamise teenused	30 000 kr
		finantsinvesteeringu müük	795 000 kr

Juhatus oli (2006.a.) ühe liikmeline, kes ei ole saanud liikmetasu, samuti ei ole kasutatud palgalist tööjõudu.

Majandusaasta algab 01.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril

OÜ Front Invest kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, rahavoogude-ja omakapitali muutuste aruandest, bilansi lisadest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

2007.a.juunis võõrandati Front Invest OÜ ja juhatus on sellest perioodist 3-liikmeline.

Kuressaares, 30. Juunil 2007.a.

Irina Pildre
Juhatuse liige



Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Front Invest OÜ juhatus on Äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt Äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aastaaruande koostamispäeva (31.12.2006 ja 30.06.2007) vahel.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Juhatuse hinnangul on Front Invest OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2006.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Kuressaares. 30.juunil 2007.a.

Irina Pildre
Juhatuse liige



Bilanss
(Eesti kroonides)

VARAD	Lisa nr.	2006	2005
Käibevara			
Raha ja pangakontod		432 946	93 404
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	1	1 160	0
Käibevara kokku		434 106	93 404
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	2	0	400 000
Materiaalne põhivara	3		0
Masinaid ja seadmed		42 600	42 600
Kontoritehnika		190 000	0
Transportvahendid		-62 390	-34 084
Akumuleeritud põhivara kulum(-)		170 210	408 516
Põhivara kokku			
VARAD KOKKU		604 316	501 920
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Tagatiseta võlakohustused	4	0	320 061
Pikaajaliste kohustuste lühiajaline osa	5	30 849	0
Maksuvõlad		0	50
Lühiajalised kohustused kokku		30 849	320 111
Pikaajalised kohustused	5	92 288	0
KOHUSTUSED KOKKU		123 137	320 111
Omakapital	6		
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		137 809	126 817
Aruandeaasta kasum(kahjum)		299 370	10 992
OMAKAPITAL KOKKU		481 179	181 809
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		604 316	501 920

Irina Pildre
Juhatuse liige 

Kasumiaruanne (Eesti kroonides) SKEEM 1	Lisa nr.	2006	2005
Äritulud			
Müügitulud	7	825 000	30 000
Äritulud kokku		825 000	30 000
Ärikulud			
Kaubad, teenused		441 575	495
Mitmesugused tegevuskulud		52 955	1 266
Põhivara kulum ja väärtuse langus		28 306	17 244
Muud ärikulud		1	3
Ärikulud kokku		522 837	19 008
Ärikasum		302 163	10 992
Finantstulud ja -kulud	8	-2793	0
Kasum majandustegevusest		299 370	10 992
Aruandeaasta puhaskasum		299 370	10 992

Irina Pildre
Juhatuse liige



Omakapitali muutuste aruanne

	osa- kapital	kohustus- lik reserv- kapital	eelmiste per.jaota- mata kasum	aruande- aruande- aasta kasum	kokku
2005					
s: 01.01.05.	40 000	4 000	93 236	33 581	170 817
2004.a.kasumi suunamine			33 581	-33 581	0
2005.a.kasum				10 992	10 992
s: 31.12.05.	40 000	4 000	126 817	10 992	181 809

2006					
s: 01.01.06.	40 000	4 000	126 817	10 992	181 809
2005.a. kasumi suunamine			10 992	-10 992	0
2006.a.kasum				299 370	299 370
s: 31.12.06.	40 000	4 000	137 809	299 370	481 179

Irina Pildre
Juhatuses liige



Rahavoogude aruanne

Rahavood äritegevusest	2006	2005
Ärikasum	302 163	10 992
Põhivara kulum ja väärtuse langus	28 306	17 244
Äritegevusega seotud nõuete ja ettem.muut.	-1 160	0
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-50	-308
Saadud intress	125	
Muud	1	
Kokku rahavood äritegevusest	329 385	27 928

Rahavood investeerimistegevusest		
Finantsinvesteeringu müük	400 000	
Põhivara soetus	-66 864	0
Tasutud intress	-2 918	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	330 218	0

Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud lühiajaline laen	77 000	900
Tagastatud laenud	-397 061	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-320 061	900

Raha ja pangakontode muutus	339 542	28 828
------------------------------------	----------------	---------------

Kassa ja pangakontode saldo perioodi alguses	93 404	64 576
Kassa ja pangakontode saldo muutus	339 542	28 828
Kassa ja pangakontode saldo perioodi lõpus	432 946	93 404

Irina Pildre
Juhatuses liige



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Front Invest OÜ aastaaruanne on koostatud kooskõlas EV Raamatupidamise Seadusega ja EV hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes.

Front Invest OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Rahana käsitletakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 6000 krooni.

Materiaalne põhivara on bilansis kajastatud soetusmaksumuses. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninormide arvestamisel on lähtutud põhivara kasulikust tööeast ja see on gruppide kaupa 25-40% aastas.

Tulude arvestus

Teenuste müügist saadav tulu kajastatakse teenuse osutamisel, s.t. omandi üleminekul ostjale.

Kulude arvestus

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt.

Irina Pildre
Juhatuse liige 

Lisa 1 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud
Maksude ettemaksed

Maamaksu ettemaks 10 krooni

Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Varade kindlustus 1150 krooni

Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud

2001.a. Soetati Saare Maakonnas kinnistu 10,5 ha, mille soetusmaksumus oli 300000 krooni. Turuväärtuse tõusuga hinnati 2002.a. finantsinvesteering 100000 krooni võrra ülesse.

Kinnistu vöörandati 2006.a. ja finantstulemus kajastub käesolevas aruandes

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	perioodi alguses soetus- maksum	soetus	maha kantud	perioodi lõpus soetus- maksum	jääk- väärtus aasta lõpus
2005					
Masinad ja seadmed	6 050	0	6 050	0	0
Kontoritehnika	67 792	0	25 192	42 600	8 516
Kokku	73 842	0	31 242	42 600	8 516
2006					
Masinad ja seadmed	0	0		0	
Kontoritehnika	42 600	0		42 600	0
Transportvahendid	0	190 000		190 000	170 210
Kokku	42 600	190 000	0	232 600	170 210
Kulum	perioodi alguses	arves- tatud	maha- kantud	perioodi lõpus	
Amortisatsioon 2005.a.	48 082	17 244	31 242	34 084	
Amortisatsioon 2006.a.	34 084	28 306	0	62 390	

2006.a. Soetati järelmaksuga sõiduauto maksumusega 190 000 krooni.

Lisa 4 Tagatiseta võlakohustused

	2006	2005
Laen juriidiliselt seotud isikult	0	9 500
Laen omanikult	0	310 561
Kokku	0	320 061

2006.a.saadi omanikult täiendavat laenu 77000 krooni, tagastati 387 561 krooni.
Laenudelt ei ole olnud intressi tasumise kohustust.

Irina Pildre
Juhatuse liige



Lisa 5 Pikaajalised kohustused

Soetati järelmaksuga sõiduauto, maksumus 190 000 krooni.

2006.a. tasuti makseid 66864 krooni

2007.a. kohustus 30848 krooni

edasine kohustus tasuda järgmisel kolmel aastal 92 288 krooni.

Järelmaksu eest tasuti intressi 2918 krooni.

Lisa 6 Omakapital

Osakapital koosneb ühest osast (2006.a.), mille nimiväärtus on 40 000 krooni ja kuulus ühele omanikule.

Põhikirja järgi on lubatud maksimaalne osakapitali suurus 160 000 krooni.

Aruandeaastal ei ole väljamakstud dividende ega korraldatud fondi emissiooni.

Aruande koostamise perioodil juunis 2007.a. võõrandati OÜ Front Invest.

Lisa 7 Müügitulud

Müügitulud moodustusid Eesti Vabariigi territooriumil osutatud teenustest ja vara võõrandamisest

2004.a.	71 425 krooni
2005.a.	30 000 krooni
2006.a.	825 000 krooni

Teenuste struktuuri järgi:

	2006	2005
raamatupidamise teenused	30 000	30 000
helisalvestus	0	0
transporditeenused	0	0
vara võõrandamine	795 000	0
Kokku	825 000	30 000

Lisa 8 Finantstulud ja- kulud

	2006	2005
Finantstulud		
saadud pangaintress	125	0
Finantskulud		
tasutud järelmaksu intress	2918	0

Irina Pildre
Juhatuse liige



2006.aasta kasumi jaotamise ettepanek

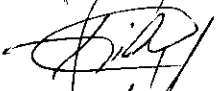
Eelmiste aastate jaotamata kasum seisuga 31.12.2006	137 809
2006. aasta puhaskasum	299 370
Jaotuskõlbulik kasum kokku	437 179
Juhatuse ettepanek kasumi jaotamiseks:	
dividendideks	100 000
Eelmiste aastate jaotamata kasum, mis kantakse järgmisesse aastasse	337 179

Irina Pildre
Juhatuse liige



Juhatuse allkirjad 2006.aasta majandusaasta aruandele

Front Invest OÜ juhatus on koostanud 2006.aasta majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 30.juunil 2007.aastal ning millele on allakirjutanud kõik juhatuse liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Irina Pildre	juhatuse liige	
Sven Pildre	juhatuse liige	
Roland Pildre	juhatuse liige	

Front Invest OÜ omanikud on :

	elukoht	isikukood	osad	allkiri
Irina Pildre	Nooruse 45 93816 Kuressaare	46207130040	1 osa 20 000 kr	
Sven Pildre	Nooruse 45 93816 Kuressaare	38404090015	1 osa 10 000 kr	
Roland Pildre	Nooruse 45 93816 Kuressaare	36306080033	1 osa 10 000 kr	