

2007. aasta
2007. aasta
2007. aasta
67590
Raidi Lumiste
RL.

MAJANDUSAASTA ARUANNE

ARUANDEAASTA ALGUS	01, JAANUAR 2007.a.
ARUANDEAASTA LÕPP	31,DETSEMBER 2007.a.
ÄRINIMI	OSAÜHING PRIIMO METS
ÄRIREGISTRI KOOD	10359883
KÜLA	SUTLEMA KÜLA
VALD	KOHILA VALD
MAAKOND	RAPLAMAA
POSTIINDEKS	79801
TELEFON	372 48 90 696
FAX	372 48 90 697
ELEKTRONPOST	priimo.mets@priimo.ee

Müües

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.	8
Lisa 1 Raha	10
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Muud lühiajalised nõuded.....	10
Lisa 4 Lõpetamata toodang.....	10
Lisa 5 Ettemaksed varude eest.....	10
Lisa 6 Bioloogiline vara.....	10
Lisa 7 Bioloogiliste varade muutuste analüüs.	11
Lisa 8 Bioloogiliste varade jagunemine põhivaraks ja käibevaraks	11
Lisa 9 Tütarettevõtete osad	12
Lisa 10 Materiaalne põhivara.....	12
Lisa 11 Kasutusrent.....	13
Lisa 12 Pikaajalised kohustused	14
Lisa 13 Lühiajalised laenud	15
Lisa 14 Võlad tarnijatele.....	15
Lisa 15 Maksuvõlad.....	15
Lisa 16 Muud võlad	15
Lisa 17 Müügitulu.....	16
Lisa 18 Kasumiaruande kirjete selgitus.	16
Lisa 19 Potentsiaalsed kohustused.....	17
Lisa 20 Tehingud seotud osapooltega.....	18
Kasumi jaotamise ettepanek	19
Osanike nimekiri.....	20
Majandusaasta aruande allkirjad.....	21

Lisatud:

Audiitori järeldusotsus
Kasumi jaotamise ettepanek
Osanike nimekiri

TEGEVUSARUANNE

OÜ Priimo Mets on asutatud 19. augustil 1993.a. Põhitegevusvaldkonnaks on kogu tegutsemisperioodi jooksul olnud metsavarumine ja metsatransport. Lisandunud on metsa ülestöötamise teenuse pakkumine ning alates 01.jaanuarist 2004. a. saematerjali ja hõõvelmaterjali tootmine ning müük. Viimati nimetatud tegevusvaldkonda arendab OÜ Priimo Mets jätkuvalt edasi. 2003. a. lõpust teeb OÜ Priimo Mets koostööd AS Hapvall'iga, kelle tootmise tarbeks toodab OÜ Priimo Mets kase saematerjali. Ka hõõvelmaterjali tootmist on kavas suurendada.

Võimalusel investeerib OÜ Priimo Mets metsakinnistutesse vähendades sellega sõltuvust tooraine turu heitlikusest. 2007. aasta sees suurendas OÜ Priimo Mets oma kinnistute pindala 250 ha võrra.

Metsatranspordi teostamiseks kasutab OÜ Priimo Mets uue põlvkonna veokeid SCANIA.

Suuremad koostööpartnerid on Metsäliitto Eesti AS, AS Stora Enso Mets; AS Holmen Mets; Södra Eesti AS; AS Matek ja mainitud AS Hapvall.

Töötajate keskmine arv 2007.aastal oli 14 ja arvestatud töötasu summa oli 1068981 krooni, sealhulgas juhatuse liikmetele 213419 krooni. Juhatuse liikme tasu makstud ei ole.

Peamisi finantssuhtarve

Nimetus	Arvestusmetoodika	2007.a.	2006.a.
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	käibevara/ lüh.ajal. kohustused	3,9	1,0
Maksevõime kordaja	Käibevara - varud/ lühiajal.kohustused	0,51	0,11
Varade rentaablus %	Puhaskasum/varud	40,1	85,0
Üldine võlasuhe	Võlad/ varad	42,2	60,0

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

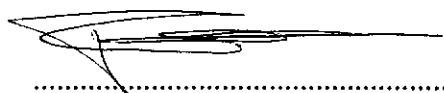
JUHATUSE DEKLARATSIOON

Osaühing Priimo Mets juhatus deklareerib oma vastutust 2007.a.raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab ,et:

- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Osaühing Priimo Mets finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- Osaühing Priimo Mets on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

.....*Mündel*.....
Aivo Mündel
Juhatuseliige

.....02.06.2008.....
Kuupäev

..........
Teet Kaalma
Juhatuseliige

.....02.06.2008.....
Kuupäev

BILANSS

AKTIVA (varad)	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha	1	8410	69283
Nõuded ostjate vastu	2	1148902	252990
Muud lühiajalised nõuded	3	151117	
Kokku		1308429	322273
Varud			
Lõpetamata toodang	4, 7, 8	8841129	2649500
Ettemaksed varude eest	5	4434	4434
Kokku		8845563	2653934
Käibevara kokku		10153992	2976207
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtte osad	9	22861	30000
Materiaalne põhivara			
Bioloogiline vara	6, 7, 8	2911235	1504952
Masinad ja seadmed	12	3446372	2753279
Kokku		6357607	4258231
Põhivara kokku:		6380468	4288231
Aktiva kokku:		16534460	7264438
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised laenud	13	295730	853000
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	12	1267640	701654
Kokku		1563370	1554654
Võlad tarnijatele	14	310914	586085
Võlad töövõtjatele		74005	68057
Maksuvõlad	15	194355	70434
Muud võlad	16	442349	697278
Kokku		1021623	1421854
Lühiajalised kohustused kokku		2584993	2976508
Pikaajalised kohustused			
Laenud, kapitalirendi kohustused.	12	4398031	1380050
Kokku		4398031	1380050
Kohustused kokku		6983024	4356558
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		200000	200000
Kohustuslik reservkapital		20000	
Muud reservid		900000	900000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1797880	1738081
Aruandeaasta kasum		6633556	49799
Omakapital kokku		9551436	2887880
PASSIVA(kohustused, omakapital) kokku		16534460	7244438

KASUMIARUANNE

Skeem 2	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Müügitulu	17	14883405	8147415
Müüdnud (kaupade, teenuste) kulu	18	-12652042	-6821030
Brutokasum		2231363	1326385
Üldhalduskulud	18	-1519128	-1272976
Muud äritulud	18	5787355	132605
Muud ärikulud	18	-26256	-129873
Kasum bioloogilistest varadest		346620	131470
Ärikasum		6819954	187611
Finantstulud ja -kulud			
Finantskulu tütarettevõtja osadelt		-7138	
Intressitulud		730	77
Intressikulud		-179990	-134339
Kahjum valuutakursi muutusest			-3550
Finantstulud ja -kulud kokku:		-186398	-137812
Kasum enne maksustamist		6633556	49799
Aruandeaasta kasum		6633556	49799

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Kaudne meetod

Rahavood äritegevusest		2007	2006
Ärikasum		6819954	187611
Korrigeerimised			
Põhivara kulum	10	783089	619826
Kaum/Kahjum bioloogilistelt varadelt		-346620	-131470
Kahjum tütaretevõtja osadest		7139	
Eelmiste perioodide parandus		-10453	
Kasum EVP kursivahest			-7112
Kasum põhivara müügist		-5656630	-97868
Nõuete allahindlus			304092
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-895912	772832
Varude muutus			1898
Varude muutus (bioloogilised varad)		-6048237	-538890
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-49591	-449626
Makstud intressid		-179989	-134339
Kreditoorse võlgnevuse mahakandmine		-5100	-15762
Rahavood äritegevusest kokku		-5582350	511192
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetus (bioloogilised varad)	10	-1470920	-270412
Põhivara soetus (masinad ja seadmed, inventar)	10	-93454	-188892
Müüdnud põhivara (Bioloogiline vara)	7	5728000	21000
Müüdnud põhivara (masinad ja seadmed)	10	470963	217542
Antud laenud	3	-151117	
Antud laenude tagasimaksed			25000
Saadud intressid		730	77
Finantskulu tütaretevõtja osadelt		-7138	
Rahavood investeerimistegevusest kokku		4477064	-195685
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	12	3298629	249703
Saadud muud laenud		315000	918648
Võlakohustuste tagasimaksed			
Muude laenude tagasimaksed		-1222906	-205453
Maa väljaostumaksed	12	-143392	-49316
Pangalaenude tagasimaksed	12	-398041	-264604
Kapitalirendi põhiosa maksed	12	-804877	-904520
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		1044413	-255542
Rahavood kokku:		-60873	59965
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		69283	12868
Valuutakursside muutuste mõju			-3550
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus.		8410	69283
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-60873	59965

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Reserv- kapital	Osakapitali reserv	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	200000	20000	900000	1797880	2917880
Aruandeaasta puhaskasum				6633556	6633556
Saldo 31.12.2007	200000	20000	900000	8431436	9551436

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.

Osühing Priimo Mets 2007.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatele laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest ja kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatele laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud rohkem kui 180 päeva, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Kasvav mets kajastatakse bilansis õiglase väärtuse meetodil.

Bioloogilised varad.

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglase väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised varad, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt

hinnatav. Küpse tootva vara ning ebaküpse tootva vara väärtus on hindamisel võrdustatud turuväärtusega, võttes aluseks kohalikku turuhinda.

Kasumid ja kahjumid, mis tulenevad õiglases väärtuses kajastamisest, kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikaajalised finantsinvesteeringud.

Tütarettevõtte osad on bilansis kajastatud pikaajalise finantsinvesteeringuna.

Tütarettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on kontroll.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 20000 kroonist ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalsele põhivarale on määratud ühtne amortisatsiooninorm 15%.

Amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku eluiga.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kapitali-ja kasutusrendid.

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Makstavad rendimaksud jagatakse intressikuluks ja kohustuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused.

Lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas (võlad tarnijatele, viitvõlad jne).

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 1 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Kassa	5975	68774
Pank	2435	509
Kokku:	8410	69283

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

		kuni 30 päeva	üle 90 päeva
Nõuded ostjate vastu	1148902	605090	543812

Lisa 3 Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2007	tasumise tähtaeg
Nõue kinnistu eest	68617	2008
Lühiajaline laen	82500	2008
Kokku:	151117	

Lisa 4 Lõpetamata toodang

	31.12.2007	31.12.2006
Kasvav mets		
Ebaküpsed tarbitavad biol.varad	3095893	1734355
Küpsed bioloogilised varad	5745236	915145
Kokku käibevara rühmas	8841129	2649500

Lisa 5 Ettemaksed varude eest

	31.12.2007	tasumise tähtaeg
Ettemaksed tarnijatele	4434	2008

Lisa 6 Bioloogiline vara

	31.12.2007	31.12.2006
Põhivara		
Maa maksumus	2313735	1219952
Tootvad bioloogilised varad (noorendikud)	597500	285000
Kokku põhivara rühmas	2911235	1504952

Lisa 7 Bioloogiliste varade muutuste analüüs.

Bioloogiliste varade hindamine õiglasesse väärtusesse seisuga 31.12.2007.a.

Bioloogiliste varade muutuste analüüs	Põhivara	Käibevara	Kokku
Saldo 01.01.2006.a.	1504952	2649500	4154452
selest : Maa	1219951		1219951
Bioloogilised tootvad varad	285000		285000
Ebaküpsed tarbitavad varad		1098355	1098355
Küpsed tarbitavad varad		1551145	1551145
			0
Kasum, kahjum varade õiglase väärtuse muutusest		346620	346620
			0
Soetuse mõjul varade suurenemine	1470920	8563912	10034832
selest: Maa	1158420		1158420
Bioloogilised tootvad varad	312500		312500
Ebaküpsed tarbitavad varad		1923913	1923913
Küpsed tarbitavad varad		6639999	6639999
Müügi mõjul varade vähenemine	-64637	-2718903	-2783540
Maa	-64637		-64637
Ebaküpsed tarbitavad varad		-250375	-250375
Küpsed tarbitavad varad		-2468528	-2468528
Saldo perioodi lõpuks 31.12.2007.a.	2911235	8841129	11752364

Lisa 8 Bioloogiliste varade jagunemine põhivaraks ja käibevaraks

Põhivara	a.lõpp	a.algus
Maa maksumus	2313735	1219952
Tootvad bioloogilised varad (noorendikud)	597500	285000
Kokku põhivara rühmas	2911235	1504952
Käibevara		
Kasvav mets		
Ebaküpsed tarbitavad biol.varad	3095893	1734355
Küpsed bioloogilised varad	5745236	915145
Kokku käibevara rühmas	8841129	2649500

Lisa 9 Tütarettevõtete osad

OÜ Priimo Mets osalus tütarfirmas:

OÜ Kohila Energia

Omandatud osaluse %	75
Osaluse vähenemine	-7620
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpuks	22861
Tütre omakapital I maksumus 31.12.2007.a.	30481

OÜ Priimo Mets tütarettevõtte osad ei ole vabalt kaubeldavad, mistõttu puudub neil turuhind.

Lisa 10 Materiaalne põhivara

	Biol. Varad	selest		Masina- ja seadmed	Kokku:
	kokku	Maa	Noorendikud		
Saldo 31.12.2006.a.	1504952	1219952	285000	4701170	6206122
soetused	1470920	1158420	312500	1420515	2891435
parendused				73000	73000
müük	-64637	-64637		-340300	-404937
mahakandmised				-30260	-30260
Saldo 31.12.2007.a.	2911235	2313735	597500	5824125	8735360
Akumuleeritud kulum					
Saldo 31.12.2006.a.				-1947891	-1947891
amortisatsioonikulu				-783089	-783089
müük				322967	322967
mahakandmised				30260	30260
Saldo 31.12.2007.a.				-2377753	-2377753
Jääkväärtus					
31.12.2006.a.	1504952	1219952	285000	2753279	4258231
31.12.2007.a.	2911235	2313735	597500	3446372	6357607

Lisa 11 Kasutusrent

Masinad ja seadmed	31.12.2007	31.12.2006
Kasutusrendi jääk:	142093	157881
Kasutusrendi maksed 2006.a.		-15788
Kasutusrendi maksed 2007.a.	-20311	
Kasutusrendi maksed 2007-2011	90206	110517
Jääkväärtus rendiperioodi lõpul	31576	31576

Lisa 12 Pikaajalised kohustused

Võlakohustused	Panga- laen	Panga- laen	Pangalaen	Hansa- laen	Hansa- laen	Hansa- laen	Ühis- laen	Ühis- laen	Ühis- laen	Sampo laen	Sampo laen	Maa väljaostu kohustus	Maa väljaostu kohustus	Kokku
Jätk 31.12.2006	139937	396157		23495	81958	962836	238660	238661	0					2081704
Kohustuste suurenemine			3298629		470963		845075		174706			140904	4930277	
Kohustuste tasumine	130659	-140241	-127141	-23495	-81958	-230349	-48593	-48593	-101385	-48593		-42007	1346310	
Jätk 31.12.2007	9278	255916	3171488	0	470963	732487	190067	190068	73321			98897	5665671	
selest														
lühiajaline osa	9278	139588	508560		105745	240596	51030	51022	3880	51030		4330	1267648	
pikaajaline osa		116331	2662928		365218	491891	139038	139040	69442	139038		94568	4398031	
Kontrollirida:	9278	255919	3171488	0	470963	732487	190068	190062	73322	190068		98898	5665671	
Maksetähtaeg														
2007.a.													0	
2008.a.	9278	139588	508560		105745	240596	51030	51030	3880	51030		4330	1267648	
2009.a.		116328	508560		113368	251475	53587	53587	3880	53587		4330	1267592	
2010.a.			508560		121543	240416	56270	56270	3880	56270		4330	1148367	
2011.a.			508560		130307		29180	29181	3880	29180		4330	705438	
2012.a.			508560						3880			4330	516770	
2013.a.			508560						3880			4330	516770	
2014.a.			120128						3880			4330	128338	
2015-2030.a.									46161			68587	114748	
Kokku:	9278	255916	3171488	0	470963	732487	190067	190068	73321	190067		98897	5665671	
Intressimäärad		6kuu euribor	6kuu euribor			euribor						Kogu summat		
	6,72%	3,50%	4,73%	4,64%	6,92%	1,90%	4,90%	4,90%	5%	4,90%		5%		
Kohustuste lõppemine	2008	07.10.09	7.03.2014	15.05.07	30.12.2011	15.11.10	15.06.2011	15.06.2011	10.07.2026	15.06.2011		10.07.2030		

Lisa 13 Lühiajalised laenud

Lühiajalised laenud	31.12.2007	tagastamise tähtaeg	31.12.2006	tagastamise tähtaeg
Lühiajalised laenud				
eraisikutelt	235730	2008	295730	2007
Lühiajaline laen ettevõttelt	60000	2008	557270	2007
Kokku:	295730		853000	

Lisa 14 Võlad tarnijatele

	31.12.2007
Võlad tarnijatele	310914
2007.a.tarnijatele tasumata arveid aruande tegemise seisuga ei esinenud.	

Lisa 15 Maksuvõlad

Maksuliigid	31.12.2007.a	31.12.2006
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	110556	12154
Sotsiaalmaks	56829	46370
Töötuskindlustusmakse	1581	875
Üsiskisiku tulumaks	23951	10350
Kogumispensionimakse	1438	564
Maksuintressid		121
Kokku:	194355	70434

Lisa 16 Muud võlad

	2007.a.	tagast.tähtaeg	2006.a.
Omanike laen	339626	2008.a.	690266
Puhkusereserv	77084		
Sots.maks puhkusereservilt	25639		
Intressivõlg			7012
Kokku:	442349		697278

Müüa

Lisa 17 Müügitulu

	Müügitulu	
	Eesti Vabariik	Eesti Vabariik
	2007	2006
Metsavarumine EMTAK 02201	9518648	3481718
Küttepuid kogumine ja tootmine EMTAK 02202	523786	364850
Metsamaterjali maanteevedu EMTAK 49411	1938060	2005475
Mootorisõidukite hooldus ja remont EMTAK 45201	14552	12906
Puidu saagimine, hõõveldamine EMTAK 16101	2695346	2203199
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine EMTAK 16109	146030	79267
Katusetööd EMTAK 43911	46983	
Müügitulu kokku:	14883405	8147415

Lisa 18 Kasumiaruande kirjete selgitus.

Müüdud toodangu kulu	2007	2006
Tooraine ja materjal	5277504	2088776
Elektrienergia		49036
Tööjõukulu		891207
tootmistööliste palk	773431	668407
puhkustasude reserv	29937	
Sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmakse	243130	222800
Kulum		42321
Kütus	1046746	1210786
Tööriided	6380	8149
Ostetud teenus	3206670	1265972
Telefonikulu		12363
Vesi ja kanalisatsioon	1050	1014
Varakindlustus	72316	84654
Auto hooldus ja varuosad	822628	541325
Väheväärtuslik põhivara	5478	675
raskeveokimaks	10600	10016
Maamaks	24108	18727
Tootmistööliste koolitus	1051	8789
Ülevaatus	822	339
Transpordi, sõidukulu	35850	4699
Ehitusmaterjal		15086
Isikliku sõiduauto komp.	25216	5569
Remoni ja hooldusmaterjal	402000	24392
Tootmise põhivara amortis.	667125	537135
Kokku müüdud toodangu kulu	12652042	6821030
Üldhalduskulud		
Ostetud teenused	26223	
Tööjõukulud		283006

sellest juhtkonna palgakulu	295550	212628
puhkustasu reserv	47147	
Sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmakse	120383	70378
Telefoniteenused	53833	46141
Väheväärtuslik põhivara	134234	34757
Muud kulud	173366	27690
Lootusetud võlad		304093
Kütusekulu	37944	23689
Reklaam	46017	27361
Elektrienergia	117232	55827
Garaazi rent	162000	162974
Autohooldus ja varuosad	67566	68266
Haldusaparaadi põhivara kulum	115964	82691
Juriidiline teenus	1240	24735
Koolitus		3781
Raamatupidamis-audiitorteenus	91000	81500
Pangateenus	5461	4451
Riigilõiv	12578	1812
Materjal		31706
Kantseleikulud	11390	8496
Kokku Üldhalduskulud	1519128	1272976
Muud äritulud	5693192	132605
Kred. võlgnevuse mahakandmine	5100	15762
Tulu põhivara müügist	5656630	97868
Kasum EVP kursi muutusest		7112
Muud	31462	11863
Erametsakeskusest	70263	
Teemaks	13750	
Koolituse hüvitamine	10150	
Muud ärikulud		
Tasutud trahvid ja viivised	504	390
Muud kulud	25752	129483
Kokku:	26256	129873
Kahjum bioloogilistest varadest		
Kasum bioloogilistest varadest	346620	131470
Kulud kokku	14197426	8223879

Lisa 19 Potentsiaalsed kohustused

OÜ Priimo Mets vaba omakapital moodustas 31.12.2007.a. Seisuga 8431436 krooni
 Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi
 väljamaksmisel dividendidena on 1770602 krooni. Netodividendidena oleks võimalik omanikele välja
 maksta 6660834 krooni.

Lisa 20 Tehingud seotud osapooltega.

Osaühing Priimo Mets aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks osaühingu omanikud ja nende lähisugulased, samuti osanikega seotud äriühingud.

Saldod seotud osapooltega:	osnikega	seotud firmaga
Saldo 31.12.2006.a.	690266	92076
Lühiajalised kohustused:		
Saadud laene		30000
Tagasimakstud laene	-350640	-62076
Saldo 31.12.2007.a.	339626	60000
Antud laene		82500

Kasumi jaotamise ettepanek

<u>Eelmiste perioodide jaotamata kasum</u>	<u>1797880</u>
--	----------------

2007.a. Puhaskasum	6633556
--------------------	---------

<u>Kokku jaotatav kasum 31.12.2007</u>	<u>8431436</u>
--	----------------

OÜ Priimo Mets juhatus teeb ettepaneku jätta 2007.a. kasum jaotamata.

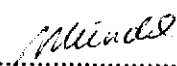
Jaotamata kasumi jääk: 8431436

Osanike nimekiri

<i>Isikukood</i>	<i>Nimi</i>	<i>Aadress</i>	<i>Osa suurus</i>
43607022768	Hilde Enel	Palamuse vald Jõgevamaa	130600
36406240314	Aivo Mündel	Kohila vald Raplamaa	4400
36409190249	Teet Kaalmaa	Viimsi vald Harjumaa	20000
36408282758	Paavo Kaimre	Tartu Sangviini 11	45000

Majandusaasta aruande allkirjad.

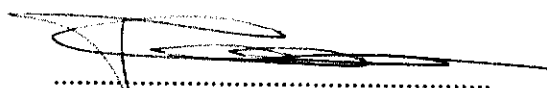
OÜ Priimo Mets juhatus on koostanud 2007.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 02.06. 2008.a. osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.


.....

Aivo Mündel
Juhatuses liige

..... 02.06.2008

Kuupäev


.....

Teet Kaalma
Juhatuses liige

..... 02.06.2008

Kuupäev

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Osaühing PRIIMO METS omanikele

Oleme auditeerinud **OÜ PRIIMO METS** reg.nr. 10359883 raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 04 kuni 18

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt **OÜ Priimo Mets** reg.nr. 10359883 finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raplas 02. juuni 2008

Linda Haahti

Vannutatud audiitor tunnistus nr. 318

79513 Rapla
Eesti

Reg.nr. 10618729

a/a 221013639315

Hansapank kood 767

tel. 659 11 54

fax 659 11 55

linda@haahti.ee