

MAJANDUSAASTA ARUANNE

OSAÜHING RAMISE

14 62897

Külli Kalda

Majandusaasta algus 01.jaanuar 2006.a.

Majandusaasta lõpp 31.detsember 2006.a.

reg.nr. 10007747

aadress: Põhja 3 Pärnu

telefon: 4425220

Fax: 4425220

e-Mail: ramise@hotmail.ee

Põhitegevus: Ehitus ja remonttööd

Sisukord

Sisukord	lk.2
Juhatuse tegevusaruanne	lk.3
Raamatupidamise aastaaruanne	lk.4
Juhatuse deklaratsioon	lk.4
Bilanss	lk.5
Kasumiaruanne	lk.6
Rahavoogude aruanne	lk.7
Omakapitali muutuste aruanne	lk.8
Lisad raamatupidamise aastaaruandele	lk.9-11
Kasumi jaotamise ettepanek	lk.12
Majandusaasta aruande juhatuse kinnitus	lk.13
Osanike nimekiri	

OÜ Ramise

Tegevusaruanne 2006.a.

OÜ Ramise põhitegevusalaks on ehitus ja remonditööd.

2006.a. oli ettevõtte netokäive üle 9 miljoni krooni.

Töötajate keskmine arv aruandeaastal oli kuus.

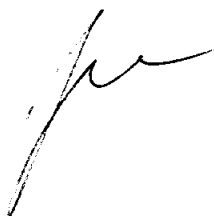
Brutotöötasud kokku olid 228 tuh.krooni.

Osanikena töötab kaks inimest ja nende brutotöötasud kokku olid 96 tuh.krooni

Juhatuse liikmetele nende liikmeks olemise eest tasu ei makstud.

Aruandeaastal saadi Eesti Ühispangast pikaajalist laenu 2 800 000 krooni ulatuses. Laenusummat hakatakse tagastama, kui kinnistule ehitatud hooneid müüakse, praegu tasutakse igakuiseid intressisummasid.

juhatuse liige
Jaanus Jaanimägi



juhatuse liige
Leho Kuusik



Raamatupidamise aastaaruanne

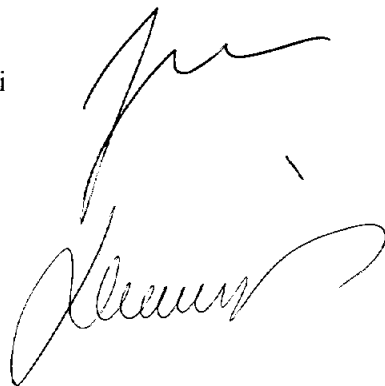
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Ramise juhatus deklareerib oma vastutust 2006.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- * raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- * raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Ramise finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- * kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- * OÜ Ramise on jätkuvalt tegutsev.

juhatuse liige
Jaanus Jaanimägi

juhatuse liige
Leho Kuusik



Oü Ramise

reg.nr.10007747

RAAMATUPIDAMISBILANSS

seisuga 31.12.2006.a.

AKTIVA

Käibevara

Raha

		(kroonides)
	<u>2 006</u>	<u>2 005</u>
lisa	1 443 927	113 324

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

689 975 220 279

Ettemaksed hankijatele

4 868 2 106

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

5 82 889 9 546

Muud lühiajalised nõuded

19 942 0

Varud

Tooraine ja materjal

1 887 973 51 526

Käibevara kokku

4129574 396781

Materiaalne põhivara

4

Maa

987 910 0

Ehitised

814 005 864 880

Masinad ja seadmed

96 180 107 641

Muu materiaalne põhivara

4 800 11 981

Põhivara kokku

1902895 984502

Aktiva kokku

6032469 1381283

PASSIVA

Lühiajalised kohustused

Pikaajaliste laenude tagasimaksed järgmisel per.

7 0 143 588

Võlad ja ettemaksed

Võlad tarnijatele

1 990 255 97 292

Võlad töövõtjatele

24 556 63 281

Maksuvõlad

5 9 835 67 231

Lühiajalised kohustused kokku

2024646 371392

Pikaajalised kohustused

Konverteeritavad võlakohustused

7 2 800 000 0

Omakapital

Omakapital osäühingus

6

Osakapital

210000 210000

Kohustuslik resevkapital

81410 81 410

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

718 481 900 832

Aruandeaasta kasum, kahjum

197 932 -182 351

Omakapital kokku

1207823 1009891

Passiva kokku

6 032 469 1381283



OÜ Ramise
reg.nr.10007747

KASUMIARUANNE

	lisa	(kroonides)	
Äritulud		<u>2006</u>	<u>2005</u>
Muud äritulud	3	9 043 292	2 379 354
Äritulud kokku		9043292	2379354
Ärikulud			
Materjalid ja teenused		8 359 320	2 023 273
Mitmesugused tegevuskulud		0	150 945
Tööjõukulud			
sealhulgas			
a) palgakulud		228 155	227 577
b) sotsiaalmaksud		75 975	76 238
Tööjõukulud kokku		304130	303 815
Põhivara kulum		83 223	69 572
Ärikulud kokku		8746673	2547605
Kasum äritegevusest		296619	-168251
Finantstulud		28	125
Finantskulud		98 715	14225
Kasum, kahjum majandustegevusest		197932	-182351



OÜ Ramise
reg.nr.10007747

**Rahavood äritegevusest, investeerimisest
ja finantseerimisest.**
(kaudne meetod)

Rahavood äritegevusest	(kroonides)	
	2006	2005
Puhaskasum, kahjum	197 932	-182 351
Materiaalse põhivara kulum	83 223	69 572
Bilansirühmade kokkuvõtete muutused		
Nõuded ostjate vastu	-469 696	198 299
Muud ettemaksed	0	157 005
Maksude ettemaksed	-73 343	-9 546
Ettemaksed hankijatele	-2 762	13 322
Muud lühiajalised nõuded	-19 942	0
Tooraine ja materjal	-1 836 447	-51 526
Maksuvõlad	-57 396	-170 024
Võlad tarnijatele	1 892 963	-403 018
Võlad töövõtjatele	-38 725	29 265
Konverteeritavad võlakohutused	2 800 000	0
Kokku rahavood äritegevusest	247 5807	-349 002
Rahavood investeringutest		
Materiaalne põhivara	-1 001 616	-105 396
Rahavood finantseerimisest		
tagastatud laenu krediidiastustele	-143 588	-120 816
Kokku rahajäägi muutus	133 0603	-575 214
raha ja pangakonto jääk 31.12.2004.a.		688 538
raha ja pangakonto jääk 31.12.2005.a.	113 324	113 324
raha ja pangakonto jääk 31.12.2006.a.	1 443 927	
Muutus	-133 0603	575 214



OÜ Ramise

**Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)**

	Osakapital	Kohustuslik reserv-kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2004	210 000	74 191	908 051	1 192 242
Kohustusliku reservkapitali Suurendamine	0	7 219	-7 219	0
Makstud dividendid	0	0	0	0
2005.a. kahjum	0		-182 351	- 182 351
Seisuga 31.12.2005	210 000	81 410	718 481	1 009 891
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		0	0	0
Aruandeaasta kasum	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>197 932</u>	<u>197 932</u>
Saldo seisuga 31.12.2006	210 000	81 410	916 413	1 207 823



OÜ Ramise

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Ramise 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Ramise kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuse alused

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Ettemakstud tulevaste perioodide kuludena on kajastatud aruandeaasta periodiseeritud väljaminekud mis tulenevalt raamatupidamise tulude- kulude vastavuse printsiibist kajastatakse kuludena järgneval majandusaastal.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 2000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Bilansikirjele maa kulumit ei arvestata.

Amortisatsiooninormid on vahemikus 20-40% aastas.

Kohustuslik reserv kapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseaduslikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 10%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 20% ettevõtte osakapitalist.

Tulude arvestus

Teenuste osutamise eest saadud tulu kajastatakse teenuse osutamisel.



OÜ Ramise

Rahavoogude aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Kapitali ja kasutusrent

Kasutusrendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul esinevad mõlemad alljärgnevad tingimused:

- 1) rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata rendisuhte lõpetada
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel, ega selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kapitalirendina.

Netorealisatsioon

lisa 3

Realiseerimise netokäive 2006.a.

Kogu realisatsioon oli Eesti vabariigis

Tegevusalad	2006.a.	2005.a.
Ehitusteenuste osutamine	9 043 292	2 379 354

Põhivara

lisa 4
jääkväärtus

	Aasta algul	sisse välja	kulum	akumul.kulum	aasta lõpuks	
masinad , seadmed	168 165	13 706	30 748	85 692	181 871	96 179
inventar	18 381		1600	13 581	18381	4 800
hooned ja ehitised	1017506		50875	203 500	1017506	814 006
maa		987 910			987 910	987 910
kokku	1 204 052	1 001 616	83 223	302 773	2 205 668	1 902 895

Maksuvõlad

lisa5

	2006.a.	2005.a.
Käibemaks	0	9 738
Sotsiaalmaks	7 851	0
Üksikisiku tulumaks	1 520	0
Töötuskindlustusmaks	144	151
Pensionikindlustusmaks	320	242
Ettevõtte tulumaks	0	1 895
Maamaks	0	0
Intressid	0	55 205
Kokku	9 835	67 231

OÜ Ramise

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

lisa 5

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Sotsiaalmaks		7 593
Üksikisiku tulumaks		1 953
Käibemaks	81 424	
Maamaks	1 465	
Kokku	82 889	9 546

Omakapital

lisa 6

	31.12.06.	31.12.2005
Osakapital seisuga 01.01.2006	210000	210000
Eelmiste aastate jaotamata kasum	718 481	900 832
Kohustuslik reservkapital	81410	81 410
Aruandeaasta kasum, kahjum	197 932	-182 351
Osakapital seisuga 31.12.2006	210000	

Osakapital koosneb kahest võrdsest osast.

Põhikirja järgi maksimaalne lubatud osakapitali suurus on 240 000 krooni

Võlakohustused

lisa 7

	laenu saldo	saadud laen	s.h.lühiajaline osa	s.h.pikaajaline	intress	maksetähtaeg
01.01.2006.a.	143 588					
Eesti Ühispank		2 800 000				
31.12.2006.a.	2 800 000					

Marginaal 1,9%, lõplik intr.määr 5,9% 15.09.2009

Laenu tagatiseks on väikeelamumaad Tammiste külas, Veskikaare 14 ja Veskikaare 16

31.12.2005.a.

Eesti Ühispank	143 588	143 588	6 kuu	08.11.2006
			Euribor	5%

Laenude tagatiseks on panditud kinnistu Pärnus, Põhja 3

Kasutusrent

Kasutusrenti maksti masinate ja seadmete eest 169 952 krooni



OÜ Ramise
Reg.nr.10007747

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide kasum seisuga 01.01.2006.a.	718 481
Kohustuslik reservkapital	81 410
2006.a. majandusaasta kasum	197 932
 Aruandeaasta kasumist kanda kohustuslikku reservkapitali arvele	 9 897
 Pärast reservkapitali kandmist on aruandeaasta kasum	 188 035

juhatuse liige
Jaanus Jaanimägi

juhatuse liige
Leho Kuusik

Tegevjuhtkonna allkirjad 2006.aasta majandusaasta aruandele.

OÜ Ramise tegevjuhtkond on koostanud tegevusaruande ja raamatupidamise aruande.

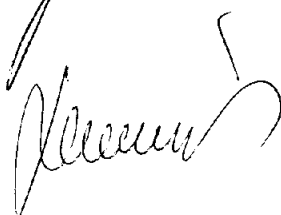
OÜ Ramise kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaruandest.

2006 majandusaasta aruande kinnitas osanike koosolek 25.juunil 2007.a.

juhatuse liige
Jaanus Jaanimägi



juhatuse liige
Leho Kuusik



OÜ Ramise

Osanike nimekiri majandusaasta aruande kinnitamise kuupäeval 25.06.2007.a.

Jaanus Jaanimägi	1 osa	105 000 krooni	36504080214	Pärnu
------------------	-------	----------------	-------------	-------

Leho Kuusik	1 osa	105 000 krooni	37007304221	Pärnu
-------------	-------	----------------	-------------	-------

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Jaanus Jaanimägi', written in a cursive style.