

SAADUD

29. 07. 2009

.....lk. nr. 83314
Sigrīd Rānd
[Signature]

REINU-EINARI OÜ

2008. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:

ÜDRUMA KÜLA
90720 KULLAMAA VALD
LÄÄNEMAA
Eesti Vabariik

Registrikood:

10195393

Telefon:

372 47 29137

Faks:

372 47 29137

E-mail:

info@reinueinari.ee

Põhitegevusala:

TERAVILJAKASVATUS JA METSAVARUMINE

Audiitor:

Ellen Asumets

Aruandeaasta algus ja lõpp:

01.01.2008-31.12.2008

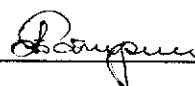
Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Kasumiaruanne [SKEEM 1].....	7
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist].....	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2 Majanduskriisi mõjud.....	12
Lisa 3 Raha ja raha ekvivalendid	12
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 5 Maksud.....	13
Lisa 6 Varud.....	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara.....	14
Lisa 8 Kinnisvarainvesteering.....	14
Lisa 9 Kapitalirent.....	15
Lisa 10 Kasutusrent.....	15
Lisa 11 Laenukohustused	15
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Omakapital	16
Lisa 14 Müügitulu.....	16
Lisa 15 Muud äritulud ja muud ärikulud.....	16
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	17
Lisa 17 Laenude tagatised ja panditud varad	17
Lisa 18 Siduvad tulevikukohustused ja tingimuslikud kohustused	17
Lisa 19 Tehingud seotud osapooltega	18
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE.....	19
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	20
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele	21
Reinu-Einari OÜ müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le	22
OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 31.12.2008.a.	23

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Reinu-Einari OÜ põhitegevuseks on teraviljakasvatus ja metsavarumine. Lisategevuseks on põllumajanduslikud ja metsanduslikud teenustööd. OÜ-l on eesmärk maandada metsandus- ja põllumajandustootmisega kaasnevaid tootmisriske, mistõttu 2008 aastal avati põllumajanduse-, metsatehnika ja sõidukite tehnohoorde remonditöökoda. Ettevõtte tootmispiirkond on Läänemaal Kullamaa ja Martna vallas ning Raplamaal Märjamaa vallas. Enamus oma toodangust turustab OÜ eestis hulgikokkuostjatele. Reinu-Einari OÜ annab tööd 9 töötajale.

Juriidiline aadress:	Üdruma küla kullamaa vald 90720 Läänemaa Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10195393
Telefon:	372 47 29137
Faks:	372 47 29137
E-mail:	info@reinueinari.ee
Audiitor:	Ellen Asumets



TEGEVUSARUANNE

Üldinfo

Reinu-Einari OÜ asutati 1997. a. ja põhitegevuseks ja metsavarumine. Lisategevuseks on põllumajanduslikud ja metsanduslikud teenustööd. OÜ-l on eesmärk maandada metsandus- ja põllumajandustootmisega kaasnevaid tootmisriske, mistõttu 2008. aastal avati põllumajandus-, metsatehnika ja sõidukite tehnohoolde REMONDITÖÖKODA. PRIA toetusfondide kaasabil soetatud põllumajandustehnika abil on suudetud viimastel heitlikel teraviljakoristushooaegadel koristada teraviljasaak praktiliselt kogu põllupinnalt.

Reinu-Einari OÜ on soetanud nii ostu-müügitehingute, osanike mittevaralise sissemakse, kui ka riigilt hüpoteegiga maad koos kasvava metsaga, mis võimaldab tagada soovitud aastase raiemahu ja seeläbi kindlustada tööhõivet talvisel perioodil.

Äritegevuse ülevaade

2008. aastal oli Reinu-Einari OÜ müügitulu 7 700 415 krooni, mis 28 % väiksem kui 2007.aastal. Netokäibest moodustas põllumajandus 73,11 %. Ettevõtte muudest ärituludest (3 941 235 krooni) moodustavad toetused 3 799 789 krooni, milleks on PRIA põllumajandustoetused: ühtne pindala-, põllukultuuride kasvatus-, ebasoodsate piirkondade-, Natuura 2000, keskkonnatoetus ja põllumaade metsastustoetus ning nõuandetoetus. Uudeks toetuseks on SA Erametsakeskuse kaudu saadud metsamajanduskavade koostamise toetus.

2008.a. soetati 20,09 ha maad koos kasvava metsaga 102 000 krooni eest ja põllumajandustehnikat 6 365 706 krooni väärtuses järgnevalt: John Deere 8530, taimekaitseprits 24m, otsekülvik John Deere 750 240 m ning meede 3.3 toetuse abil lõpetati 2007.a. alustatud remonditöökoja rekonstrueerimine ja soetati vajalikud seadmed. SA Erametsakeskuse kaudu taotleti ja saadi toetust meede 1.5.1. metsanduslikeks töödeks ratastraktorile John Deere 6830. PRIA meede 1.4.1 investeringutoetuse abiga osteti teraviljakombain Glaas Lexion 560, mille kaasabil suudeti viimasel teraviljalõikuseperioodil koguda enamus toodangust.

Teraviljasaaduste hektaritoodang jäi 2008.a. planeeritust 4,5 tonni/ha-lt tunduvalt madalamaks, kuna aruandeperioodi takistusteks olid teravilja võrsumisel põuane kevad ning saagi koristustöödel pidevad vihmahoo.

Reinu-Einari OÜ kuulub kolme maaparandusühistusse: Libumaa, Kastja ja Hipodroomi ja Kullamaa Loodna Metsaühistu, millede eesmärk on taotleda PRIA toetuseid ning teostada nende abiga melioratiivseid töid nii metsa, kui ka põllumajandusmaal ning soetada metsamajandustarvikuid.

Finantspositsiooni ülevaade

Reinu-Einari OÜ äritegevus toimub Eesti Vabariigi piires.

Töötajad ja juhtkond

2008. aastal oli Reinu-Einari OÜ töötajate keskmine arv 9 ja tööjõukulu koos maksudega moodustas kokku: 1 993 358 tuhat krooni. Reinu-Einari OÜ juhatuse liikmetele töötasu aruandeaastal ei makstud, samuti ei ole juhatuse liikmetele ette nähtud kompensatsiooni nende tagasikutsumise korral.

Suhtarvud

Maksevõime näitab firma kiireloomuliste maksete taset, ehk võimet omi arveid õigeaegselt tasuda. Likviidsussuhe alla 0,6 näitab, et firma võime rahaliselt oma kohustusi katta on ebarahuldav. PRIA nõuab põllumajandustootjatelt likviidsuskordajat mis on suurem kui 0,3 ja lühiajaliste kohustuste maksevõime on suurem kui 1,0

Võlakordaja	Kohustused	11 612 012	= 0,37
	koguvara (põhivara+käibevara)	31 191 879	

Lühiajaliste	Käibevara	15 465 488	= 4,37
koh.kattekindaja	Lühiajalised koh.-d	3 539 858	

Maksevõime	käibevara-varud	1 306 401	= 0,37
	Lüh.kohustused	3 539 858	

Vara tootlikkus	Aruandeaasta kasum x 100	2 373 700	= 0,12
puhaskasumi järgi	Omakapital kokku	19 579 867	

Omakapitali	Aruandeaasta puhaskasum x 100	2373700	= 0,08
tootlikkus	Passiva kokku	31 191 879	

puhaskasumi järgi

Tulemuslikud suhtarvud on tootlusega seotud, mis näitavad mitu krooni igast saajast teenitud kroonist jääb ettevõtte kasutusse. Tootlussuhtarve jälgivad krediitiasutused: liisingfirmad, pangad jne., kas anda raha firmasse või mitte. Heaks tootlussuhtarvuks peetakse vähemalt positiivset arvu ja parem veel kui > 1.0

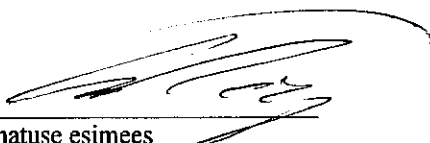
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

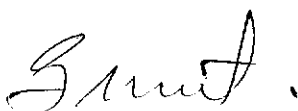
Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 18 toodud Reinu-Einari OÜ 2008. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. toodud Reinu-Einari OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatuse esimees
(Einar Pärnpuu)



Juhatuse liige
(Rein Smitt)

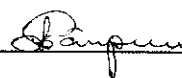


Juhatuse liige
(Linda Pärnpuu)

Üdrumal, 22. juuli 2009

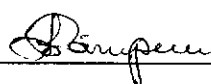
Bilanss
 (eesti kroonides)

(eesti kroonides)		Korrigeeritud		
	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2007
VARAD				
Käibevara				
Raha	3	8 732	3 171 826	3 171 826
Nõuded ja ettemaksed	4	1 297 669	1 252 378	1 252 378
Varud	6	4 700 121	2 724 264	3 605 795
Bioloogiline varu/kasvav mets	6	9 458 966	9 586 815	10 272 356
Käibevara kokku		15 465 488	16 735 283	18 302 355
Põhivara				
Pikaajalised finantsinvesteeringud		32 000	38 000	38 000
Kinnisvarainvesteeringud	8	19 658	21 818	21 818
Materiaalne põhivara	7	15 674 733	11 152 201	11 152 201
Põhivara kokku		15 726 391	11 212 019	11 212 019
VARAD KOKKU		31 191 879	27 947 302	29 514 374
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL				
Lühiajalised kohustused				
Laenukohustused	11	2 996 519	1 620 800	650 000
Võlad ja ettemaksed	5,12	488 122	606 665	1 577 465
Lühiajalised kohustused kokku		3 484 641	2 227 465	2 227 465
Pikaajalised kohustused				
Pikaajalised laenukohustused	11	8 127 370	5 663 707	5 663 707
Pikaajalised kohustused kokku		8 127 370	5 663 707	5 663 707
KOHUSTUSED KOKKU		11 612 011	7 891 172	7 891 172
Omakapital				
Osakapital	13	3 605 000	3 605 000	3 605 000
Kohustuslik reservkapital		360 500	360 500	360 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		15 590 630	12 315 836	12 315 836
Aruandeaasta kasum		23 738	3 774 794	5 341 866
OMAKAPITAL KOKKU		19 579 868	20 056 130	21 623 202
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		31 191 879	27 947 302	29 514 374



Kasumiaruanne [SKEEM 1]
 (eesti kroonides)

	Lisa nr	Korrigeeritud		
		2008	2007	2007
Müügitulu	14	7 700 415	10 681 113	10 681 113
Muud äritulud	15	3 941 235	2 235 603	3 802 675
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		1 797 680	195 164	195 164
Kaubad, toore, materjal ja teenused	16	7 843 325	5 651 620	5 651 620
Mitmesugused tegevuskulud	16	496 709	363 952	363 952
Tööjõu kulud				
Palgakulu		1 369 299	828 468	828 468
Sotsiaalmaks		624 059	379 294	379 294
Tööjõu kulud kokku		1 993 358	1 207 762	1 207 762
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	2 434 181	1 674 964	1 674 964
Muud ärikulud	15	160 265	170 577	170 577
Ärikasum		511 492	4 043 005	5 610 077
Finantstulud ja -kulud				
Intressikulud		353 519	269 139	269 139
Muud finantstulud ja -kulud		1 324	-928	-928
Finantstulud ja -kulud kokku		354 843	268 211	268 211
Kasum enne tulumaksustamist		156 649	3 774 794	5 341 866
Tulumaks	5	132 911	0	0
Aruandeaasta puhaskasum		23 738	3 774 794	5 341 866



Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]

(eesti kroonides)

	Lisa nr	Korrigeeritud		
		2008	2007	2007
Rahavood äritegevusest				
Ärikasum		511 492	4 043 005	5 610 077
<u>Korrigeerimised:</u>				
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	2 434 181	1 674 964	1 674 964
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist ja mahakandmisest	7	-131 931	-72 034	-72 033
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-16 509	632 900	632 900
Varude muutus		-1 984 496	585 041	999 521
Bioloogiliste varude muutus		169 505	239 395	-1 742 157
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-118 543	-1 108 975	-1 108 976
Kokku rahavood äritegevusest		863 699	5 994 296	5 994 296
Rahavood investeerimistegevusest				
Materiaalse põhivara soetus	7	-1 805 254	-945 786	-945 786
Materiaalse põhivara ettemaksed	7	-438 746	-850 382	-850 382
Materiaalse põhivara müük		279 000	72 034	72 034
Antud laenud		-267 660	0	0
Antud laenude tagasimaksed		2 340	0	0
Saadud intressid		-1 035	1 257	1 257
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-2 231 355	-1 722 877	-1 722 877
Rahavood finantseerimistegevusest				
Saadud laenud		900 000	652 340	652 340
Saadud laenude tagasimaksed		-166 730	-736 000	-736 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-1 664 689	-876 978	-876 978
Makstud dividendid	20	-500 000	0	0
Makstud intressid		-364 019	-269 468	-269 468
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-1 795 438	-1 230 106	-1 230 106
Rahavood kokku		-3 163 094	3 041 313	3 041 313
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3	3 171 826	130 513	130 513
Raha ja raha ekvivalentide muutus		8 732	3 171 826	3 171 826
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3	-3 163 094	3 041 313	3 041 313

Omakapitali muutuste aruanne

(eesti kroonides)

	Osakapital	Oma- aktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	3 605 000	4 000	360 500	12 315 836	16 281 336
2007.a puhaskasum (korrigeeritud)				3 774 794	
Saldo seisuga 31.12.2007	3 605 000	4 000	360 500	16 090 630	20 056 130
Makstud dividendid				-500 000	
Aruandeperioodi puhaskasum				23 738	
Saldo seisuga 31.12.2008	3 605 000	4 000	360 500	15 614 368	19 579 868



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Reinu-Einari Osühingu 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Hinnanguliste põhimõtete muudatused

Hinnanguliste põhimõtete muutmise mõju on esitatud alljärgnevas tabelis:

	Mõju 2007. aasta kasumile	Mõju jaotamata kasumile seisuga 31.12.2007
Algsaldod seisuga 31.12.2007	5 341 866	12 315 836
Hinnangute muutuse mõju kokku	3 774 794	16 090 630

2007. aasta sügisel planeeritud taliteravilja külvi ha-te kogumaht 577 ha jäi rohkete sademete tõttu väiksemaks (285 ha), mis tõstis lõpetamata toodangu omahinna kõrgeks moonutades 2008.a rukki ja nisu toodangu omahinda. Seetõttu korrigeeriti Lõpetamata taliteravilja 2007.a. saldot külvamata rukki ja talinisu ha maapinna ettevalmistusel teraviljale esialgselt kulutatud väetiste ning tehtud tööde kuluste võrra. Lõpetamata toodangu taliteravili 31.12.2007 oli 1 395 399 krooni ja korrigeeritud saldo 647 737 krooni. Lõpetamata toodangu külvatud teravilja muutuste mõju oli 747 662 krooni.

2007.aasta aruandes vähendasime herne laovaru lähtudes hinnanguliselt 2007.a. realisatsioonihinnast ja herne idanevuse %-st. 2008.aastal hernel ei müüdnud, kasutati vaid enda tootmises PRIA nõude liblikõielise % täitmiseks ja mullaviljakuse parendamise eesmärgil.

Omatoodetud herne laovaru oli summas 217 839 krooni 27 990 kg kohta, mis tegi 7,78 kr./kg. Uue hinna arvestuse aluseks võeti 2007.a. herne müügi hind ja suhteliselt madal idanevus, st. hinnanguliselt 3 kr./kg. Omatoodeid herne korrigeeritud laovaru summa kokku 83 970 krooni ja muutuse summa 133 869 krooni

2008.aastal koostatud Reinu-Einari OÜ majandada olevate metsade metsamajanduskavade analüüsil 2009. aastal selgus, et ettevõtte bilansis on 3830 TM summas 299 536 krooni võrra rohkem kajastatud kasvava metsa TM-d, kui seda uued metsamajanduskavad näitavad.

Juhatus otsustas osaliselt ümber hinnata kasvava metsa väärtust arvestades uutes metsamajanduskavades ära toodud kasvava metsa raiekiipsust ja turuhindu.

Korrigeeritud kasvava metsa ümberhindluse tulemusena vähenes kasvav mets 386 005 krooni võrra.

Kokku vähenes 31.12.2007.a. lõpetamata toodangu (747 662), omatoodeid teravilja (133 869) ja kasvava metsa saldode (299 536 + 386 005) korrigeerimisel 1 567 072 krooni.

B. Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused. Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

C. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

D. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

E. Varud

Ostetud varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude arvele võtmise juures arvestatakse netomeetodit, kus tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalid, lõpetamata toodanguga seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu), mille kogukulust on maha arvestatud põllumajanduslikud toetused. Varude hindamise aluseks on füüsiline inventuur. Varude jäägid on hinnatud aruandeaasta lõpus FIFO meetodil. Lõpetamata tootmine ja valmistoodang on näidatud tootmisomahinnas. Bioloogiline varu ehk kasvav mets õiglases väärtuses.

F. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekt (korterid), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Bilansis kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäär on 8 % aastas.

G. Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum. Maad ei amortiseerita. Bilansis kajastatakse põhivarana vara, mille kasutusaeg on üle ühe aasta ja mille maksumus ületab 10 000 krooni. Inventari Riiklike toetuste raames ostetud põhivarast arvestatakse maha saadud toetuse summa.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludeid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara gruppide eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärad on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	8 %
Masinad ja seadmed	15 %
Muu materiaalne põhivara /Inventar	15 %

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

H. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida Reinu-Einari OÜ saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada. Kasutusrendi makseid kirjendatakse rendiperioodi jooksul tekkepõhiselt kuludena.

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena. Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritud teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse

I. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustel intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

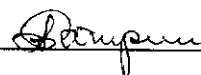
Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

J. Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid



ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

K. Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

L. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Kogu realisatsioon on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel ning toimus Eesti Vabariigis.

M. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Majanduskriisi mõjud

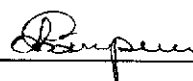
Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid Ettevõtte äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks:

- deebitoride võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua Ettevõtte nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid;
- Ettevõttel ei pruugi olla võimalik saada mõistliku hinnaga finantseerimisallikaid investimisplaanide täitmiseks tingimustel, mis vastaksid olemasolevate laenude tingimustele;
- keerulisemas majanduskeskkonnas võib Ettevõttel tekkida raskusi laenulepingus sätestatud tingimuste täitmisel, mille tulemusena võib laenuandjal tekkida õigus laen ennetähtaegselt tagasi kutsuda;
- langenud nõudluse/finantsturgude ebalikviidsuse tõttu võib Ettevõtte varade väärtus langeda;
- Ettevõtte tegevus sõltub olulistest hankijatest, kes võivad sattuda raskustesse ning seega olla võimetud tarnima kaupu/pakkuma teenuseid kokkulepitud tähtaegadel ja tingimustel.

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju Ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada Ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Lisa 3 Raha ja raha ekvivalendid

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	5 069	219 722
Pangakontod	3 663	2 952 104
Raha ja raha ekvivalendid kokku	8 732	3 171 826



Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007	Intressi määr
Nõuded ostjate vastu	229 641	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)	32 697	268 370	
Antud laenud	593 951	321 597	
sh. antud laenud seotud osapooltele (lisa 18)	567 660	300 000	
Antud laenude intressid	118 148	108 971	3;5%
sh. intress seotud osapoolte vastu (lisa 18)	117 127	108 127	3%
Ettemaksed teenuste eest	323 232	553 440	
sh. ettemaksed põhivara kasutamise eest	286 530	545 578	
sh. kindlustuse ettemakse	31 718	3 912	
Nõuded ja ettemaksed kokku	1 297 669	1 252 378	

2008.aastal välja antud laenud on lühiajalised, mis on tagastustähtajaga hiljemalt 31.12.2009.a.

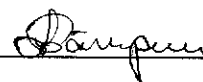
Lisa 5 Maksud

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		132 911		
Käibemaks (lisa 4)	32 697		268 370	
Üksikisiku tulumaks		27 985		9 285
Sotsiaalmaks		97 705		23 544
Kohustuslik kogumispension		2 825		1 591
Töötuskindlustusmaks		2 334		617
Kokku	32 697	263 760	268 370	35 037

Lisa 6 Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Tooraine ja materjal	782 406	652 227
Lõpetamata toodang	1 710 924	1 437 938
sh. külvatud teravili	1 211 262	807 566
sh. sügiskünn	499 662	630 372
Valmistoodang	2 158 791	634 099
sh. teravili	1 512 972	396 308
sh. ümbertöödeldud metsamaterjal	645 819	237 791
Müügiks ostetud kaubad	48 000	0
Varud kokku	4 700 121	2 724 264

Bioloogiline varu	TM	Kasvav mets
Soetusmaksumus 31.12.2006	85 132	9 826 210
kasvava metsa ost	10 247	643 881
kasvava metsa raie	-2 164	-197 735
kasvava metsa korrigeerimine	3 830	-299 536
kasvava metsa ümberhindlus	0	-386 005
Soetusmaksumus 31.12.2007	97 045	9 586 815
kasvava metsa ost ettem.p/v-st	3 105	41 656
Kasvav mets raieks	-1 624	-169 505
Soetusmaksumus 31.12.2008	98 526	9 458 966



Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Maa- rajatised	Masinad ja seadmed	Muu mate- riaalne põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006							
Soetusmaksumus	3 058 510	1 542 647	617 117	10 740 391	181 160	39 420	16 179 245
Akumuleeritud kulum	0	-354 684	-110 280	-5 691 834	-126 323	0	-6 283 121
Jääkmaksumus	3 058 510	1 187 963	506 837	5 048 557	54 837	39 420	9 896 124
2007. a toimunud muutused							
Ostud ja parendused	879 831	0	0	1 842 550	0	850 382	3 572 763
Müük	0	0	0	-115 764	0	0	-115 764
Amortisatsioonikulu	0	122 308	47 882	1 488 436	14 178	0	1 672 804
Ümberklassifitseerimine	-630 181	-13 700	0	0	-17 797	0	-661 678
Saldo seisuga 31.12.2007							
Soetusmaksumus	3 308 160	1 528 947	617 117	12 467 177	163 363	889 802	18 974 566
Akumuleeritud kulum	0	-476 992	-158 162	-7 064 506	-122 705	0	-7 822 365
Jääkmaksumus	3 308 160	1 051 955	458 955	5 402 671	40 658	889 802	11 152 201
2008. a toimunud muutused							
Ostud ja parendused	103 452	797 748	0	6 594 706	58 262	1 026 252	8 580 420
Ümberklassifitseerimine	-41 656	0	0	0	0	-1 437 888	-1 479 544
Müük	0	0	0	-349 024	0	0	-349 024
Amortisatsioonikulu	0	-164 869	-47 882	-2 202 890	-16 380	0	-2 432 021
Põhivara mahakanded		268		0	-10 600		-10 332
Saldo seisuga 31.12.2008							
Soetusmaksumus	3 369 956	2 326 963	617 117	18 712 859	211 025	478 166	25 716 086
Akumuleeritud kulum	0	-641 592	-206 043	-9 065 233	-128 485	0	-10 041 353
Jääkmaksumus	3 369 956	1 685 371	411 074	9 647 626	82 540	478 166	15 674 733

Võlakohustuste tagatiseks panditud materiaalne põhivara objektide kohta on toodud informatsioon lisas 17

Lisa 8 Kinnisvarainvesteering
Kinnisvara
Saldo seisuga 31.12.2006

Soetusmaksumus	15749
Akumuleeritud kulum	-945
Jääkmaksumus	14804

2007. a toimunud muutused

Ostud	11184
Amortisatsioonikulu	2010

Saldo seisuga 31.12.2007

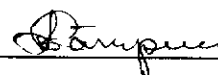
Soetusmaksumus	26933
Akumuleeritud kulum	-5115
Jääkmaksumus	21818

2008. a toimunud muutused

Amortisatsioonikulu	2160
---------------------	------

Saldo seisuga 31.12.2008

Soetusmaksumus	26933
Akumuleeritud kulum	-7275
Jääkmaksumus	19658



Kinnisvarainvesteeringute osas 2008.aastal kulusid ei tehtud ja tulusid ei saadud.

Lisa 9 Kapitalirent

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed
Saldo seisuga 31.12.2007	
Soetusmaksumus	7 110 385
Akumuleeritud kulum	3 297 387
Jääkmaksumus	10 407 772
Saldo seisuga 31.12.2008	
Soetusmaksumus	12 585 126
Akumuleeritud kulum	-4 918 498
Jääkmaksumus	7 666 628

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisa 11

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi tingimustel tootmiseseadmeid. Vastavalt rendilepingutele ei ole Reinu-Einari osaühingul õigust anda vara allrendile ilma rendileandja kirjaliku loata. Rendilepingud ei sea piiranguid ettevõtte dividendi- ega finantseerimispoliitikale, lepingute lõppedes läheb omandiõigus üle ettevõttele.

Kapitalirendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

Lisa 10 Kasutusrent

Ettevõtte kui rentnik:

Reinu-Einari OÜ on võtnud kasutusrendile sõidua autod.

	31.12.2007	31.12.2008	31.12.2009	Järgm.per.-d	Intress
Perioodi rendikulu					
kasutusrendilepingutest	96 960	102 035	81 983	152 132	eur.-r+1,3;1,1 %

Kõikide mootorsõidukite kasutusrendilepingute alusvaluutaks on Eesti kroon. Lepingud ei sea piiranguid ettevõtte dividendi- ega finantseerimispoliitikale. Rendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

Lisa 11 Laenukohustused

	Põhiosa tagasimaksed				
	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Tagasimakse tähtaeg	Lepinguline intressimäär
Arvelduskrediit	485 610	485 610	0	9.04.2009	8%
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	900 000	900 000	0	28.02.2009	24%
Maa hüpoteek	3 989 938	118 366	3 871 572		5,00%
Kapitalirendikohustused	5 748 341	1 492 543	4 255 798		
sh. L03106585	63 854	63 854	0	14.04.2009	5,50%
sh. L03106584	37 792	37 792	0	15.05.2009	5,5
sh. L06103836	764 931	317 386	447 545	15.04.2011	eur.+1,1
sh. L07103430	714 182	207 382	506 800	15.12.2009	5%
sh. L08103884	2 023 575	426 923	1 596 652	15.04.2013	5,20%
sh. L08103885	1 023 973	216 032	807 941	15.04.2013	5,20%
sh. L08106576	1 120 034	223 174	896 860	15.06.2013	6,00%
Kokku	11 123 889	2 996 519	8 127 370		

[Handwritten signature]

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	52 313	476 630
Võlad töövõtjatele	172 049	83 108
Maksuvõlad (lisa 5)	263 760	46 927
Võlad ja ettemaksed kokku	488 122	606 665

Lisa 13 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital (kroonides)	3 605 000	3 605 000
Osade arv (tk)	2	2
sh. osaväärtus (kroonides)	1 839 000	1 839 000
sh. osaväärtus (kroonides)	1 766 000	1 766 000

2008. aastal on osanikele välja kuulutatud ja välja makstud dividendide summas 500 000 tuhat krooni. Dividendide maksmisega kaasnes tulumaksukulu kohustus summas 132 911 tuhat krooni, mis deklareeriti vorm TSD-l ja tasuti seisuga 10.01.2009.a. (vt. lisa 5)

Ettevõtte jaotamata kasumilt omanikele võimalik dividendidena välja makstav summa ja dividendidena väljamakstavalt summalt kaasneks tulumaks kroonides seisuga 31. detsember 2008 alljärgnevalt:

Aasta	Jaotamata kasum	Kehtivad maksud	Dividendide tulumaks
2008	15 614 368	0,21/0,79	4 150 655 krooni
2007	16 090 630	0,22/0,78	4 538 382 krooni

Lisa 14 Müügitulu

Reinu-Einari OÜ müük toimus 100% Eesti Vabariigis ja müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusala	2008	2007
Põllumajandustoodang	5 629 660	8 839 677
Metsamajandustoodang	1 081 157	1 297 127
Teenustööd	889 802	353 122
Muu müük	99 796	191 187
KOKKU	7 700 415	10 681 113

Lisa 15 Muud äritulud ja muud ärikulud

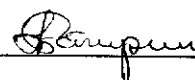
Muu äritulu	2008	2007
Tulu põhivara müügist	132 170	72 034
Saadud riigi- PRIA toetused	3 799 879	3 669 942
Muu müük	1 738	59 442
Arvelduskonto intress	7 448	1 257
Kasum/Kahjum biol.varasdest	0	-1 567 072
KOKKU	3 941 235	2 235 603

Tootmiskulude sihtfinantseerimine

Saadud Euroopa Liidu struktuurifondidest	3 799 879	3 669 942
sh. üldpinnalised toetused	3 727 016	3 669 942
sh. metsandustoetused	60 863	0
sh. nõuandetoetused	12 000	0

Varade sihtfinantseerimine

Saadud Euroopa Liidu struktuurifondidest	308 872	91 128
Saadud toetus kap.rendi korras (liisingmaksete vähendus)	1 564 660	0



Muud ärikulud	2008	2007
Trahhvikulud (seaduse all)	97	22 341
Maade renditasud	70 073	61 028
Maamaksud	82 350	81 359
Ühingute liikmemaksud	5 839	5 190
Muud kulud	1 906	659
Ärikulud kokku	160 265	170 577

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

Kaubad, toore, materjal	2008	2007
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	617 339	631 303
Diiselmootorid ja õlid	1 970 041	1 121 693
Alltöövõtutööd	860 515	438 280
Elekter	111 995	88 712
Seemned, taimed	308 401	318 426
Väetised	2 492 542	1 837 269
Taimekaitse	933 476	793 700
Kasvatav mets	169 505	197 736
Majandusmaterjal	21 728	9 379
Väikevahendid	134 148	28 319
Tehnika kasutusrent	117 996	103 504
Muu kulu	105 639	83 299
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	7 843 325	5 651 620

Mitmesugused tegevuskulud	2008	2007
Majandusmaterjal, väikevahend	43 946	4 309
Põhivara (tarkvara) hooldus	9 919	5 904
Riigilõiv	3 220	3 100
Mitmesugused teenused	185 011	114 216
Kindlustuskulud	95 491	85 351
Sõiduauto kulu	80 052	76 640
Panga teenused	4 012	4 424
Sidekulu	26 455	23 502
Post ja kantselei	22 459	13 306
Muu kulu	26 144	33 200
Kokku	496 709	363 952

Lisa 17 Laenu tagatised ja panditud varad

Reinu-Einari OÜ-l saadud arvelduskrediitlaenu 09.10.2008 seisuga 900 000 tuhat krooni, mille tagatiseks on panditud ettevõtte kinnistatud summas 1 200 000 tuhat krooni.

Lisa 18 Siduvad tulevikukohustused ja tingimuslikud kohustused

Reinu-Einari OÜ on Kastja-, Hipodroomi ja Libumaa Maaparandusühistute ning Kullamaa Loodna Metsaühistu liige. OÜ-l on lepinguline kohustus investeerida tootmiseks mõeldud metsade parema majandamise ja põllumajandusmaade maaparandussüsteemide rekonstrueerimisse aastatel 2009 kuni 2011 kokku summas 9,2 milj. krooni, millest sihtfinantseeritud toetus moodustab 7,1 milj. krooni ja omaosalus 2,1 milj. krooni. Tingimuslikuks kohustuseks on ettevõtte maksukohustus summas 263 760 krooni, mis on kajastatud lisas 5.



Lisa 19 Tehingud seotud osapooltega

Reinu-Einari OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke ja Kastja-, Hipodroomi- ning Libumaa Maaparandusühistu MTÜ-d, kellega on tehtud laenulepinguid. Ostu ja müügitehinguid seotud osapooltega teostatud pole.

Seotud osapool	Kuupäev	Dokument	Summa	Tehingu liik	Märkus
Omaniku pereliige (vt.lisa 4)		laenuleping	300 000	laen	lootusetu
		laenuleping	117 127	laenu intress	lootusetu
KOKKU			417 127		
Kastja MPÜ	05.11.2008	laenuleping	8 500	laen	tähtajaga 2009.a.
Libumaa MPÜ	29.01/03.12.08	laenuleping	259 160	laen	tähtajaga 2009.a.
KOKKU			267 660		
Omanik	16.08.2008	laenuleping	30 000	laen	tagasimakse 28.11.08
	21.08.2008	laenuleping	100 000	laen	tagasimakse 17.11.08
KOKKU			130 000		

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2008	31.12.2007
Omaniku pereliikmega seotud laen	300 000	300 000
Reinu-Einari OÜ-ga seotud MTÜ-d (vt. lisa 4)	267 660	0
KOKKU	567 660	300 000
Omanikuga seotud intress	117 127	108 127
Saldo seotud osapooltega kokku	684 787	408 127



SÕLTUMATU AUDITORI ARUANNE

Reinu-Einari OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Reinu-Einari OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 18 ja mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Seisuga 31. jaanuar 2008 sisaldab bilansikirje "nõuded ja ettemaksed" nõudeid, millest on maksetähtaja ületanud nõudeid tänase kuupäevaga laekumata summas 300 tuhat krooni ja sellelt arvestatud intressi 117 tuhat krooni. Kui antud nõue ja intress ei laeku täies ulatuses, tuleks suurendada ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlust. Meil ei olnud võimalik saada piisavat kindlust hindamaks, kas ja millise summa võrra tuleks nõudeid ja omakapitali seisuga 31. detsember 2008 vähendada ning 31. detsember 2008 lõppenud majandusaasta puhaskasumit vähendada.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus *Märkusega arvamuse avaldamise alus* kirjeldatud asjaolude mõju raamatupidamise aastaaruandele, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Emmastes, 22. juuli 2009

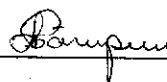
Ellen Asumets

Vannutatud audiitor

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

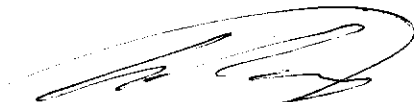
Reinu-Einari OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku kanda 2008. aasta puhaskasum summas 23 738 krooni eelnevate aastate jaotamata kasumisse.

Ühtlasi teeb juhatus ettepaneku maksta osanikele kuni 31. detsembrini 2008 kogunenud jaotamata kasumist dividende summas 2 000 000 krooni.

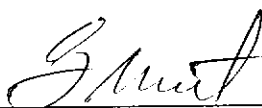


Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

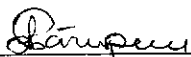
Rein-Einari OÜ 2008. a majandusaasta aruande allkirjastamine 22.07.2009:



Juhatuse esimees Einar Pärnpuu



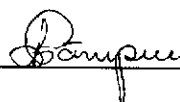
Juhatuse liige Rein Smitt



Juhatuse liige Linda Pärnpuu

Reinu-Einari OÜ müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

EMTAK	Tegevusala	2008
01111	Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	5 629 660
02201	Metsavarumine	1 081 157
45201	Mootorsõidukite hooldus ja remont	889 802
	Müügitulu kokku	7 600 619



OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 31.12.2008.a.

	Nimi	Isikukood	Aadress	Osa nimiväärtus
1.	Einar Pärnpuu	36106044717	Kullamaa vald Lääne maakond	1 839 000
2.	Rein Smitt	34406024719	Kullamaa vald Lääne maakond	1 766 000
			KOKKU	3 605 000

