

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Pärnu Maastubli registrirakond

SA 00000000

04.07.2008

.....lk. nr. 71949

Majandusaasta algus:	01.04.2007
Majandusaasta lõpp:	31.03.2008
Ärinimi:	AS PERLUX
Registrikood:	10013423
Aadress:	Riia mnt 106 80010 Pärnu
Telefon:	372 44 395 53
Faks:	372 44 395 54
E-post:	perlux@perlux.ee
Veebilehe aadress:	www.perlux.ee



SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse deklaratsioon	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE PÕHIARUANDED	
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Lisa 1 Kasutatud arvestusmeetodid	9
Lisa 2 Põhivara	10
Lisa 3 Raha ja pangakontod	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Tarnijatele tasumata arved	11
Lisa 6 Maksuvõla jääk maksuliikide lõikes	12
Lisa 7 Ettevõtte vaba omakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	14
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	15
Juhataja ja nõukogu allkirjad 2007.majandusaasta aruandele	16

TEGEVUSARUANNE

AS PERLUX asutati 1994.aastal. Firma tegevuseks on elektritööd, elektriprojekteerimine ja elektrimöötmised. Aktsiaseltsi tegevusalad EMTAK-i järgi on 4222 (elektri- ja sidevõrkude ehitus); 4321 (elektriinstallatsioon) ja 4120 (elamute ja mitteeluhoonete ehitus); 7112 (inseneritegevused ning nendega seotud tehniline nõustamine). Aktsiaselts omab Eesti Elektrikontrolli Keskuse poolt väljaantud pädevustunnistusi tööde teostamiseks nii madalpinge- kui ka kõrgepingesaedmetes ja õigust teostada elektrimöötmisi. AS PERLUX omab registreeringuid Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi riiklikus erinõuetega tegevusaladel tegutsevate ettevõtjate registris:

- elektritöö ettevõtjana (EL 10013423-0001);
- ehitusettevõtjana (EH 10013423-0001; EJ 10013423-0001).
- nõrkvoolusüsteemide ettevõtjana (FKH000184;FPR000201; FEH000241)alates 2008.a. 2005.a toimus möötelabori akrediteerimine. AS PERLUX möötelabori tunnistuse number on L176.

2007.a elektritööde käive oli 19,2 mln krooni ja kasum 4,22 mln krooni.

2007.aasta suuremad objektid olid - Sanatoorium TERVIS ujula ja parkla, REVAL AUTO Pärnu Autokeskus, Mauri Tehnoküla ärihoone 2, AS MASINAEHITAJA tootmishoone ja elektriprojektidest suurim oli HILDING BALTIC tootmishoone.

Peamised finantssuhtarvud

	2006	2007
Müügitulu (tuh kr)	15 862	19 164
Tulu kasv	- 5%	21%
Puhasrentaablus	17%	22%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4	5
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid		
Tulu kasv (%) = (müügitulu 2007 - müügitulu 2006)/ müügitulu 2006x100		
Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu x 100		
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused		

Põhivahendite muretsemiseks kulutati 607 tuhat krooni.

Aruandeaastal jätkus koostöö Eesti Elektritööde Ettevõtjate Liiduga (EETEL), mille asutajaliikmed me ka oleme. EETEL-i poolt saame kõik seaduste muudatused, mis meie tööd otseselt puudutavad: elektriohutusseadus, töötervishoiu ja tööohutuse seadus, mõõteseadus, ehitusseadus jne

AS PERLUX keskmine töötajate arv majandusaastal oli 17 töötajat, nendest 6 ITP ja 11 töölist.

2007 aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 3,7 mln krooni, kasvades aastaga 28,7%.

Tegevjuhi tasu oli aruandeaastal 330 tuh. krooni.

Nõukogu tasu ei saa.

Järgmisel majandusaastal parandada (koostöös aktsiaseltsiga ESTON EHITUS) töötajate olmetingimusi.

Juhataja

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatuse deklaratsioon**

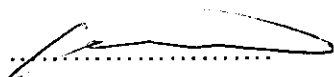
Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 13 toodud ASi PERLUX 2007.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab Asi PERLUX finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt
- AS PERLUX on jätkuvalt tegutsev majandusüksus
- aastaaruande koostamisperioodil selgunud bilansipäeva järgsed olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

Allan Toodo
juhataja



Juhataja



BILANSS

VARAD	31.03.2008	31.03.2007	Lisa
KÄIBEVARA			
Raha	4017179	2728394	3
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu	2990650	1503304	4
Muud lühiajalised nõuded	69253	4926	
Ettemaksed	30371	30748	
Nõuded ja ettemaksud kokku	3090274	1538978	
Varud			
Tooraine ja materjal	23056	81944	
Varud kokku	23056	81944	
Käibevara kokku	7130509	4349316	
PÕHIVARA			
Muud pikaajalised nõuded	0	64327	
Materiaalne põhivara	1121164	823614	2
Põhivara kokku	1121164	887941	
VARAD KOKKU	8251673	5237257	

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	31.03.2008	31.03.2007	
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	513804	357619	5
Maksuvõlad	366515	307403	6
Võlad töövõtjatele	434216	351233	
Lühiajalised kohustused kokku	1314535	1016255	
KOHUSTUSED KOKKU	1314535	1016255	
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital nimiväärtuses	408000	408000	
Kohustuslik reserv	40800	40800	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2272202	1800800	
Aruandeaasta kasum	4216136	1971402	
Omakapital kokku	6937138	4221002	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	8251673	5237257	

KASUMIARUANNE

SKEEM 1	Aruande aastal	Eelmisel aastal	Lisa
ÄRITULUD			
Müügitulu	19164099	15862357	8
Muud äritulud	55084	44401	
ÄRITULUD KOKKU	19219183	15906758	
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	9025746	8930295	9
Mitmesugused tegevuskulud	447719	379786	
Tööjõukulud			
Palgakulu	3666989	2857617	
Sotsiaalmaksud	1221237	951519	
Tööjõukulud kokku	4888226	3809136	
Põhivara kulum	309125	274130	2
Muud ärikulud			
Sponsorlus	5000	3150	
Muud ärikulud	63100	63669	
Muud ärikulud kokku	68100	66819	
ÄRIKULUD KOKKU	14738916	13460166	
ÄRIKASUM	4480267	2446592	
FINANTSTULUD	144341	94790	
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	4624608	2541382	
Tulumaks	408472	569980	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	4216136	1971402	

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kaudne meetod)

	Aruande aastal	Eelmisel aastal	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	4480267	2446592	
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	309125	274130	2
Kasum põhivara müügist	-55085	-44401	
Makstud dividendide tulumaks	-408472	-569980	
Bilansirühmade kokkuvõtete muutused:			
Nõuded ostjate vastu	-1487346	-781887	
Muud lühiajalised nõuded		19099	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	377	-18914	
Varud	58888	-11675	
Võlad tarnijatele	156185	-46609	
Maksuvõlad	59112	-12354	
Võlad töövõtjatele	82983	11660	
Kokku rahavood äritegevusest	3196034	1265661	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	-606675	-462340	2
Materiaalse põhivara müük	55085	94916	
Saadud intressid	144341	94790	
Pikaajaline hoius		-64327	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-407249	-336961	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-1500000	-1950000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1500000	-1950000	
Rahavood kokku	1288785	-1021300	
Ettevõtte rahajäägi muutus			
Kassa ja pangakontode jääk perioodi algul	2728394	3749694	3
Kassa ja pangakontode jääk perioodi lõpul	4017179	2728394	
Kokku rahajäägi muutus	1288785	-1021300	

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aktsiate arv	Aktsia-kapital	Reserv	Jaotamata kasum	Aruande-aasta kasum	Omakapital kokku
Seisuga 31.03.2006	408	408000	40800	913396	2837404	4199600
Makstud dividendid				-1950000		-1950000
2005 a. kasumi ümberkanne				2837404	-2837404	0
2006.a kasum					1971402	1971402
Seisuga 31.03.2007	408	408000	40800	1800800	1971402	4221002
Makstud dividendid				-1500000		-1500000
2006 a. kasumi ümberkanne				1971402	-1971402	0
Aruandeaasta 2007 kasum					4216136	4216136
Seisuga 31.03.2008	408	408000	40800	2272202	4216136	6937138

Aktsiakapital koosneb aktsiatest nimiväärtusega 1000 krooni.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID

Lisa 1

Aktsiaseltsi PERLUX 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ja EV Valitsuse ja rahandusministri vastavasisuliste määrustega, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

AS PERLUX kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võimalusel hinnatakse iga arve laekumise tõenäosust eraldi.

Tavaliselt ehitustööd akteeritakse ja esitatakse arved iga kuu lõpus vastavalt tehtud töödele ja piikaajaliste projektide arvestust ei rakendata, sest vahe on ebaoluline.

Varud

Varude jäägi hindamisel on kasutatud FIFO arvestusmeetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse masinad, seadmed, inventar ja tööriistad kasutusajaga üle ühe aasta ja maksumusega üle kümne tuhande krooni. Vara, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse kasutuselevõtmisel kohe täielikult kulusse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ja viitvõlad) võetakse arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuduluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millal need tegelikult välja makstakse.

2007. aasta raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded on bilanss, kasumiaruanne, rahavoo-gude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne.

PÕHIVARA

Põhivara	Masinad ja seadmed	Muu inventar ja sisseseade	Kokku
Soetusmaksumus 31.03.2006	2624640	362663	2987303
Ostetud perioodi jooksul	462340	0	462340
Müüdud perioodi jooksul	301119	0	301119
Soetusmaksumus 31.03.2007	2785861	362663	3148524
Ostetud perioodi jooksul	537796	68879	606675
Müüdud perioodi jooksul	438475	0	438475
Soetusmaksumus 31.03.2008	2885182	431542	3316724
Akumuleeritud kulum 31.03.2006	2054178	247206	2301384
Amortisatsioonikulu	217382	56748	274130
Müüdud põhivara kulum	250604	0	250604
Akumuleeritud kulum 31.03.2007	2020956	303954	2324910
Amortisatsioonikulu	267429	41696	309125
Müüdud põhivara kulum	438475	0	438475
Akumuleeritud kulum 31.03.2008	1849910	345650	2195560
Jääkmaksumus 31.03.2006	570462	115457	685919
Jääkmaksumus 31.03.2007	764905	58709	823614
Jääkmaksumus 31.03.2008	1035272	85892	1121164

Lisa 3

RAHA JA PANGAKONTOD

Raha ja pangakontod	31.03.2008	31.03.2007
Kassa	1775	5579
Pangakontod	4015404	2722815
Kokku	4017179	2728394

Garantileping nr 04-344393-GF Hansapangaga lõppes 25.09.2006.aastal, aga ekslikult pikenes tähtajaline hoius veel kaheks aastaks kuid garantiaeg on läbi. Summa 10310 krooni on arvestatud pangas olevate hoiuste hulka.

Juhataja



NÕUDED OSTJATE VASTU

	aruandeaastal	eelmisel aastal
Üle maksetähtaja tasumata arved	1 693 112 kr	- kr
Arved, mille maksetähtaeg polnud saabunud	1 297 538 kr	1 503 304 kr
Tasumata arveid kokku	2 990 650 kr	1 503 304 kr

Aastaruande koostamise ajaks olid 31.03.2008.a seisuga nõuetest tasumata OÜ REAALARENDUSE neli arvet, summas 1571761kr ja OÜ PRIMASTOR arvest 38511 kr.

OÜ REAALARENDUSE osanikud vahetusid, alates 14.05.2008 on osanik 100% AS ERMET EHITUS, kes jätkab Mauri Tehnoküla ehitust ja on esialgu suulised lubadused võlgnevused tasuda peale ehituse lõpetamist ja realiseerimisel saadud tulu laekumist. 13.06.2008 laekus arve nr 82 eest 160 000 krooni, seega tasumata veel 1 411 761 krooni.

Osaühinguga Primastor on suuline lepe, et võlgnevus likvideeritakse hiljemalt juulikuu jooksul. 27.juuniks on tasumata veel 33 511 krooni.

Lisa 5

TARNIJATELE TASUMATA ARVED

Seisuga 31.03.2008.aastal tarnijatele tasumata arved tasuti kõik õigeaegselt.

Juhataja



MAKSUVÕLA JÄÄK MAKSULIIKIDE LÕIKES

MAKSULIIK	Jääk 31.03.08.	Jääk 31.03.07.
	võlg	võlg
1.Ettevõtte tulumaks	1595	1692
sh dividenditulumaks	0	0
2.Kinnipeetud tulumaks	103290	68232
3.Käibemaks	71828	110404
4.Sotsiaalmaks	180108	119800
5.Kohustuslik kogumispension	4848	4078
6.Töötuskindlustusmaks	4846	3197
KOKKU	366515	307403

Lisa 7

ETTEVÕTTE VABA OMAKAPITAL

	kokku	sh.maksimaalselt võimalik jaotada dividendideks	sh dividendide maksmisega kaasnev tulumaksukohustus
31.03.2007	3 772 202	2 942 318	829 884
31.03.2008	6 488 338	5 125 787	1 362 551

MÜÜGITULU

	aruandeaastal	eelmisel aastal
1 Elektrihitustööd EMTAK-i kood 4321	18061666	14832366
2 Projekteerimistööd EMTAK-i kood 7112	1102433	1029991

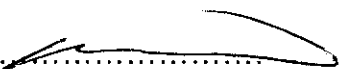
Kokku realiseerimiskäive	19164099	15862357
--------------------------	----------	----------

Kõik tööd on teostatud Eestis.

Lisa 9

KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED

	aruandeaastal	eelmisel aastal
Materjal	5860708	6679918
Alltöövõtutööd	1859088	1279396
Transport	322248	381060
Kütus	271926	281366
Muud teenused	627904	270215
Töövahendid	83872	38340
Kokku	9025746	8930295

Juhataja 

Tel. +372 44 90 900
Faks +372 44 90 901
E-mail klea@klea.ee

Audiitori järeldusotsus

AS Perlux aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts Perlux 31.03.2008 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis näitab 2007/2008. aasta majandustulemuseks 4 216 136 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.03.2008 8 251 673 krooni. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Perlux finantsseisundit seisuga 31. märts 2008 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Pärnus, 01. juulil 2008. a.



Kalle Lahe
Vannutatud audiitor
OÜ Audiitorfirma Klea

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS PERLUX vaba omakapital seisuga 31.03.2008 oli järgmine:

1) eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 272 202 krooni
2) aruandeaasta kasum	4 216 136 krooni
Jaotuskõlblik kasum kokku	6 488 338 krooni

AS PERLUX juhataja teeb aktsionäridele ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt, mis on heaks kiidetud ka AS PERLUX nõukogu poolt:

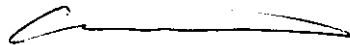
- dividendidena väljamaksmiseks 2 100 000 krooni

Järele jääv vaba omakapital summas 4 388 338 krooni jätta jaotamata.

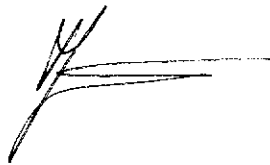
Juhataja ja nõukogu allkirjad 2007. majandusaasta aruandele

Juhataja on koostanud 2007. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku. Nõukogu on juhataja poolt koostatud majandusaasta, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest, läbi vaadanud ning aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Allan Toodo
juhataja



Tõnu Järve
nõukogu esimees



Heiki Freiberg
nõukogu liige



Eha Järve
nõukogu liige



Juhataja 