

11889
Eve Mii *Mii*

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2006
aruandeaasta lõpp: 31.12.2006

ärinimi: **Osaühing KOIGI**

registrikood: 10028100

küla: Koigi

vald: Koigi

postisihtnumber: 72501

maakond: Järva

telefon: +372 389 6496

faks: +372 389 6482

e-posti aadress: koigiou@hotmail.ee



Valdis Rikkinen
juhatuse esimees

TEGEVUSARUANNE

Osaühing Koigi peamiseks tegevusalaks on piima tootmine ja müük. Piima müük moodustab üle 90% osaühingu realiseerimisest.

Loomakasvatuse

Loomakasvatuse põhinäitajad 2006.a. võrreldes 2005. aastaga on ära toodud alljärgnevas tabelis:

loomakasvatus 2006

	mõõtühik	2006	2005	+ -
veiseid kokku seisuga 31.12	pead	817	908	-91
neist lehma seisuga 31.12	pead	403	474	-71
aasta keskmine lehmade arv	pead	438	470	-32
piimatoodang kokku	kg	2 981 650	2 953 650	28 000
piimatoodang lehma kohta aastas	kg	6 813	6 284	529
piima müük	kg	2 782 910	2 854 030	-71 120
piima sisetarve	kg	198 740	99 620	99 120
piima kaubalisus	%	93,3	96,6	-3,3
poeginud mullikaid	pead	145	152	-7
sündinud vasikaid	pead	417	415	2
müüdud loomi	pead	456	378	78
neist lehma	pead	185	94	91
hukkunud loomi	pead	52	43	9
neist lehma	pead	31	20	11

2006. aastal suurenes piima väljalüps lehma kohta, kuid tingituna lehmade arvu vähenemisest ja piima kaubalisuse vähenemisest on langenud müügipiima kogus 71 120 kg võrra, s.o. 2,5% vähem võrreldes 2005.aastaga.

Lehmade arvu vähenemise olulisemaks põhjuseks on uue lüpsiplatsi käikumine, millest tingituna tekkisid torusselüpsiga laudast tulnud lehmadel probleemid jalgadega. 2007. aastal on eesmärgiks seatud lehmade arvu suurendamine 450 peani. Arvestades piimatoodangu suurenemist lehma kohta ja olemasolevat piimakvoodi kogust, ei ole lehmade arvu olulisem suurenemine esialgu võimalik.



Valdis Rikkinen
juhatuse esimees

Kvoodiaastal 01. aprill 2006 kuni 31. märts 2007.a. oli osaühingule määratud tarnekvoot 2 740 337 kg, millest rasvaprotsendiga korrigeeritud turustatud toorpiima kogus oli 2 656 236 kg s.o. 96,9 % kvoodist.

Kogu piim on turustatud AS-le Võru Juust.

Liha on toodetud ainult noorloomade ja põhikarja lehmade prakeerimise läbi. Liha müüdi aktsiaseltsile Valga Lihatööstus.

2007.a. on plaanis jätta osa pullvasikaid üleskasvatamiseks, täpsem plaan on alles kavandamisel.

Maa ja taimekasvatust

2006.aastal oli osaühingu põllumajandusmaa kasutus kokku 1 700,15 hektarit, millele taotleti ka pindalatoetust.

Kasutatavast põllumaast on 103,64 hektarit osaühingu omandis, 679,04 hektarile on sõlmitud kasutavalduse lepingud Eesti Vabariigiga 20 aastasele perioodile maa väljaostuõigusega, 167,67 hektarit on kasutuses Koigi vallalt ajutise maakasutuse korras ja 750 hektarit renditud eraisikutelt. 162 hektarile põllumaale on Koigi Vallavolikogult olemas kasutusvalduse seadmise otsused, kuid lepingud on Järva Maavalitsuse poolt sõlmimata.

2007.aastal on põllumaa suurenenud rendimaade juurdetulekuga.

2006.a oli teravilja pind 664 hektarit, millest 183,5 hektarit tehti tervikkoristatuna siloks (vilis) tingituna rohusööda vähesusest.

Teraviljaks koristati 480,5 hektarit, kogusaak 910 tonni, saagikus 1900 kg hektarilt. Väga madalaks jäi mai lõpu poole külvatud teraviljapõldude saagikus, mis kannatasid tugeva põua käes. Kõige suurema löögi andis 2006.aasta põud rohumaa saagile, millest tingituna oli varutud silo kogus 30 % väiksem võrreldes 2005. aastaga.

Investeeringud

2006.aastal oli kõige olulisemaks investeeringuks uue lüpsiplatsi ehitamine ja kahe lauda renoveerimine.

Lüpsikotta paigaldati uus firma DeLaval paralleellüpsiplats 2*14, s.o. 28 kohta. Lüpsiplatsil on elektrooniline juhtimissüsteem ALPRO, mis võimaldab kõiki andmeid arvutist jälgida.

Ettevalmistustööd, nagu lüpsiplatsi süvendi rajamine ja muud betoonitööd teostas osaühing oma jõududega. Lüpsiplatsi maksumus oli 1 885 000 krooni.

3. ja 4. laudas paigaldati uued kombisulud, veetorustik ja jooturid. Kumbagis laudas on peale renoveerimist 292 lehma kohta, kokku seega 584 kohta.

Kombilatrid ja veetorustiku paigaldas AS Fesma Alu, maksumus kokku 952 561 krooni.

Uued jooturid 600 tükki tarnis OÜ Latter NT maksumusega 159 456 krooni kokku. Veel paigaldati kahele laudale JanAire ventilatsioonisüsteem, mis koosneb automaatselt reguleeritavatest plastkilest kardinatest akende ees. Kardinate maksumus kahe lauda peale kokku 429 140 krooni. Kohale on tarnitud veel kahele laudale ventileeritav katusehari, kuid ettevalmistamistööde tegemata jäämise tõttu paigaldamata. Käesoleval aastal on plaanis ka katuseharja paigaldamine. Katuseharja maksumus koos paigaldamisega 473 624 krooni.



Valdis Rikkinen
juhatuse esimees

Lisaks neile töödele valati kahel laudal ka uuesti loomade asemed ja vahikäigud loomade ajamiseks. Kõik valamistööd ja ettevalmistööd aknakardinate paigaldamiseks teostas osaühing oma jõududega.

Taimekasvatuse soetati uut söödakoristustehnikat: niiduk Taarup maksumusega

295 000 krooni ja haagiskogur Torro 5100L maksumusega 730 000 krooni.

2006. aastal osteti ka kaks kinnistut : Maimanni kinnistu pindalaga 14,77 hektarit maksumusega 192 010 krooni ja Piiri kinnistu pindalaga 8,1 hektarit maksumusega

81 000 krooni.

2007. aastal on olulisemaks tööks sõnnikuhoidla rekonstrueerimine ja uue lägahoidla rajamine tahkesõnnikuhoidla juurde. Samuti on vajalik soetada uus 100 jh. traktor farmi söödamikseri veoks.

Tööjõud

2006.aastal oli keskmine alaliste töötajate arv 31, mis on 11 töökohta vähem, võrreldes 2005.aastaga. 2006. aasta lõpus oli osaühingus koos juhatuse liikmetega 29 täistööajaga töökohta ja üks osalise tööajaga (0,25) töökoht. Ajutist tööjõudu kasutati 6820 töötunni ulatuses, peamiselt põllul kivide koristamisel ja farmis abitöödel.

Töötasu kokku 2006 aastal oli 3616255 krooni, sh juhatuse 396 000 krooni.

Peamised finantssuhtarvud aruandeaasta ja sellele eelneva majandusaasta kohta

	Valem	2006	2005
Käibe kasv %	$= (\text{müügitulu06} - \text{müügitulu05}) / \text{müügitulu05} * 100$	-2,47	20,75
Brutokasumi määr %	$= \text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$	16,35	12,78
Kasumi kasv %	$= (\text{puhaskasum06} - \text{puhaskasum05}) / \text{puhaskasum05} * 100$	24,79	12,77
Ärimentaablus %	$\text{Ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$	20,03	13,61
Puhasrentaablus %	$\text{Puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$	16,19	12,78
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	Käibevara/lühiajalised kohustused	1	1
ROA %	$\text{Puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$	7,37	8,15
ROE %	$\text{Puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$	16,70	16,08


Valdis Rikkinen
juhatuse esimees

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Koigi juhatus on koostanud 2006. majandusaasta aruande. Majandusaasta aruande koostamisel on lähtutud äriseadustiku ja raamatupidamise seaduse sätetest ning järgitud raamatupidamise hea tava nõudeid.

Aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osuühingu vara, kohustusi, rahavoogusid, omakapitali ja tegevuse tulemust.

Aastaaruande koostamisel on rakendatud põhimõtteid, arvestusmeetodid ja hindamise alused on kooskõlas hea raamatupidamistava nõuetega.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikus.

Juhatuse hinnangul on OÜ Koigi jätkuvalt tegutsev äriühing.

19. juuni 2007 a



Valdis Rikkinen
Juhatuse esimees



Mart Mäemets
Juhatuse liige



Anne Kivi
Juhatuse liige



Valdis Rikkinen
juhatuse esimees

IDENTIFITSEERIMISEKS

Kalju Siirak
kutsetunnistus 87

19.06.07


BILANSS
31.12.2006.a.

kroonides

	<i>VARAD (AKTIVA)</i>	<i>Lisa</i>	<i>31.12.2006</i>	<i>31.12.2005</i>
	KÄIBEVARA			
1.	Raha		12 065	11 584
2.	Nõuded ja ettemaksed			
	Ostjatelt laekumata arved		623 174	597 330
	Muud lühiajalised nõuded	2	1 368 492	971 878
	Ettemaksed teenuste eest	3	4 356	26 622
	Kokku:		1 996 022	1 595 830
3.	Varud			
	Tooraine ja materjal	4	475 036	204 541
	Lõpetamata tootmine	4	112 750	105 000
	Valmistoodang	5	2 810 500	2 088 325
	Kokku:		3 398 286	2 397 866
4.	Biloogilised varad	5	89 964	0
	KÄIBEVARA KOKKU		5 496 337	4 005 280
	PÕHIVARA			
5.	Materiaalne põhivara			
	Maa		682 726	326 610
	Ehitised (jääkmaksumuses)		6 681 663	2 829 284
	Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		7 258 388	6 395 019
	Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		135 627	124 305
	Lõpetamata ehitised	6	121 487	0
	Kokku:		14 879 891	9 675 218
6.	Bioloogilised varad			
	Küpsed tootvad bioloogilised varad (põhikari)		4 433 000	4 575 000
	Ebaküpsed tootvad biol varad (noorloomad)	5	2 597 800	1 808 440
	Kokku:		7 030 800	6 383 440
	PÕHIVARA KOKKU		21 910 691	16 058 658
	VARAD KOKKU		27 407 028	20 063 938
	KOHUST JA OMAKAPITAL (PASSIVA)			



Valdis Rikkinen
juhatuse esimees

IDENTIFITSEERIMISEKS

Kalju Siirak
kutsetunnistus 87

19.06.07


	LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
7.	Laenukohustused			
	Pangalaenu tagasimaksed järgneval perioodil	11	420 000	1 000 194
	Pikajal liisingukohust tagasim järgn perioodil		975 876	886 900
	Maa väljaostukohustuse lühiajaline osa		5 476	3 474
	Kokku:	10,12	1 401 352	1 890 568
8.	Võlad ja ettemaksed			
	Võlad tarnijatele	7	2 842 772	1 094 959
	Võlad töövõtjatele	8	525 981	440 323
	Muud võlad	9	37403	16231
	Maksuvõlad		597 458	548 431
	Kokku:		4 003 614	2 099 944
	LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		5 404 966	3 990 512
	PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
9.	Pikaajalised laenukohustused			
	Muud võlakohustused		255 079	255 454
	Pangalaenud	11	3 612 000	0
	Pikaajalised liisingukohustused		3 426 619	3 573 202
	Maa pikaajaline väljaostukohustus		226 216	159 850
	Kokku:	10,12	7 519 914	3 988 506
10.	Sihtfinantseerimine	13	2 394 250	1 916 936
	PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		9 914 164	5 905 442
	KOHUSTUSED KOKKU		15 319 130	9 895 954
	OMAKAPITAL			
11.	Osakapital	15	498 500	498 500
12.	Kohustuslik reservkapital		50 000	50 000
13.	Muud reservid		5 500 000	5 500 000
14.	Eelmiste perioodide jaotamata kasum		4 019 784	2 484 213
15.	Aruandeaasta kasum		2 019 614	1 635 271
	OMAKAPITAL KOKKU		12 087 898	10 167 984
	KOHUSTUSE JA OMAKAPITAL KOKKU		27 407 028	20 063 938



Valdis Rikkinen
juhatuse esimees

IDENTIFITSEERIMISEKS

Kalju Siirak

kutsetunnistus 87

19.06.07



KASUMIARUANNE
01.01-31.12.2006.a.

Kroonides

		Lisa	2006	2005
1.	Müügitulu	16	12 483 299	12 799 073
2.	Dotatsioon riigieelarvest	13.17	3 901 853	1 798 338
3.	Muud äritulud		10 100	3059
4.	Valmis- ja lõpetamata varude jääkide muutus	4	7 750	15000
4.	Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	4	722 176	501749
	Toodetud põllumajanduslik toodang		15 158 734	16 074 038
	Müüdud pm toodangu maksumus (miinus)		-10 682 787	-12 018 702
	Pm toodang sisekäibeks (miinus)		-3 753 771	-3 553 587
5.	Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt	5	737 324	901 720
	Bioloogilise vara juurdekasv		204 764	68 950
	Müüdud bioloogilise vara maksumus (miinus)		-1 820 530	-1 020 230
	Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust		2 641 190	2 043 350
	Kahjum biol vara väärtuse langusest (miinus)		-288 100	-190 350
6.	Kaubad, toore, materjal ja teenused	18	-8 459 727	-8 552 981
7.	Mitmesugused tegevuskulud	18	-592 888	-542 591
8.	Tööjõukulud		-3 616 255	-3 095 350
	<i>Palgakulu</i>		-1 503 262	-1 310 537
	<i>Sotsiaalmaksud, erisoodustused</i>		-5 119 517	-4 405 887
	Kokku:		-1 064 982	-692 548
9.	Põhivara kulum	6	-125 110	-82 510
10.	Muud ärikulud	18		
	ÄRIKASUM		2 500 278	1 742 422
11.	Finantstulud ja -kulud			
	Intressitulud ja -kulud	17	-459 623	-107 151
	Aruandeaasta kasum		2 040 655	1 635 271
	Tulumaks		21 041	0
	ARUANDEAASTA PUHASKASUM		2 019 614	1 635 271


Valdis Rikkinen
juhatuse esimees

IDENTIFITSEERIMISEKS

Kalju Siirak
kutsetunnistus 87

19.06.07

8

RAHAVOOGUDE ARUANNE

kroonides

	2006	2005*
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	2 500 278	1 742 422
<u>Korrigeerimine:</u>		
Põhivara kulum	1 064 982	692 548
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3578	-71675
Varude muutus	-1 000 420	-122 146
Biloogilise vara muutus	-737 324	-915 520
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	522 997	39 805
Makstud intresse	-380 986	-236 042
Makstud ettevõtte tulumaks	-21 041	0
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	1 944 908	1 129 392
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
Väljaminekud põhivara soetamiseks	-5 244 655	-491 874
Maa ost	-278 221	0
Laekunud intressid	403	104
Antud laenud	-15 000	0
Tagastatud laenud	5 370	0
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISEST	-5 175 987	-491 770
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
Tasutud pangalaenud	-1 168 194	-517 936
Kapitalirendimaksed	-1 082 607	-2 016 047
Hüpoteek	-9527	-3 474
Saadud laenud	4 200 000	1 500 000
Makstud dividendid	-70 780	0
Tööosakute maksed	-375	-19 228
Sihtfinantseerimine	1 363 043	391 165
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST KOKKU	3 231 560	-665 520
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	481	-27 898
Raha jääk aasta alguses 31.12.2005	11 584	39 482
Raha jääk aasta lõpus 31.12.2006	12 065	11 584

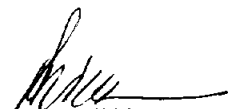
* 2005.a. andmed korrigeeritud. Vaata lisa20


 Valdis Rikkinen
 juhatuse esimees
IDENTIFITSEERIMISEKS
 Kalju Siirak
 kutsetunnistus 87
 19.06.07

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides

	Osa- kapital	Muud reservid	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.04	498 500	5 500 000	50 000	2 484 213	8 532 713
2005 a kasum	0	0	0	1 635 271	1 635 271
Saldo 31.12.05	498 500	5 500 000	50 000	4 119 484	10 167 984
Makstud dividendid	0	0	0	-99 700	-99 700
2006 a kasum	0	0	0	2 019 614	1 463 574
Saldo 31.12.06	498 500	5 500 000	50 000	6 039 398	12 087 898


 Valdis Rikkinen
 juhatuse esimees
IDENTIFITSEERIMISEKS
 Kalju Siirak
 kutsetunnistus 87

19.06.07



LISAD**Lisa 1****Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**

OÜ Koigi 2006 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning seda täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Koigi kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel, mida on korrigeeritud vastavalt Raamatupidamise Toimkonna Juhendile nr 7 „Bioloogilised varad“.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

OÜ Koigi 2006. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele netorealiseerimishinnas. Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise arvestusmeetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5000 kroonist. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	0%
Hooned ja rajatised	3%
Masinad ja seadmed	10-20 %
Muu materiaalne põhivara	15-25 %

Bioloogiline vara

Bioloogilised varad (taimsed või loomsed elusorganismid) kajastatakse bilansis kas põhi- või käibevara rühmas. Käibevara rühmas tarbitava bioloogilise vara real on kajastatakse müügieesmärgil hoitud loomad ja taimed. Põhivara rühmas kajastatakse bioloogilisi varasid kas


Valdis Rikkinen
juhatuse esimees

IDENTIFITSEERIMISEKS

Kalju Siirak
kutsetunnistus 87

19.06.07



küpsete või ebaküpsete tootvate bioloogiliste varade real. Bioloogilist vara kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Valitsusepoolne abi põllumajanduslikuks tootmiseks kajastatakse tuludes, kui tingimused abi saamiseks on täidetud. Nõutud osa keskkonnatoetusest kajastatakse bilansis tulevaste perioodide ettemakstud tuluna nii kaua kuni möödub viieaastane kohustusperiood.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 **Muud lühiajalised Nõuded**

kroonides

<i>Nõue</i>	<i>2006</i>	<i>2005</i>
<i>Laekumata keskkonnatoetus</i>	<i>967 697</i>	<i>971 878</i>
<i>Laekumata sõnnikuhoidlatoetus</i>	<i>391 165</i>	<i>0</i>
<i>Töötajatele antud lühilaenud*</i>	<i>9 630</i>	<i>0</i>
<i>Kokku :</i>	<i>1 368 492</i>	<i>971 878</i>

* laenuintress töötajatele 3%. Laen antud eesti kroonides. Tasutakse 2007.a. jooksul

Lisa 3 **Ettemaksed teenuste eest**

kroonides

<i>Teenus</i>	<i>2006</i>	<i>2005</i>
<i>Ajakirjandus</i>	<i>2 934</i>	<i>2 443</i>
<i>Liikmemaksud</i>	<i>1 422</i>	<i>4 990</i>
<i>Kindlustuskulud</i>	<i>0</i>	<i>19 189</i>
<i>Kokku ettemaksed:</i>	<i>4 356</i>	<i>26 622</i>



Valdis Rikkinen
juhatuse esimees

IDENTIFITSEERIMISEKS

Kalju Siirak
kutsetunnistus 87

19.06.07



Lisa 4
Varud, põllumajandustoodang

Varud

Ostetud tooraine ja materjal on kajastatud soetusmaksumuses.

Lõpetamata tootmine:
kroonides

	2006	2005
Sügisene maa ettevalmistus(künd,randaalimine)	112750	105000

Põllumajandustoodangu liikumine

Valmistoodang on kajastatud netorealiseerimismaksumuses.

kroonides

Toodangu liik	Jääk 01.01.06	Arvele võtmine	Omatarve	Müük	Jääk 31.12.2006
Söödavili	648 620	1 411 740	-1 269 635	-225	790 500
Oder Tolar	230 880	0	-230 880	0	0
Kaer Hecht	88 640	0	-88 640	0	0
Muljutud vili	238 000	1 305 000	-238 000	0	1 305 000
Hein	22 000	42 000	-39 000	0	25 000
Kuiv- ja närbsilo	817 915	1 240 000	-1 377 915	0	680 000
Teraviljapõhk	42 270	80 000	-112 270	0	10 000
Piim	0	11 079 994	-397 431	-15 158 509	0
Kokku	2 088 325	15 158 734	-3 753 771	-15 158 734	2 810 500


Valdis Rikkinen
juhatuse esimees

IDENTIFITSEERIMISEKS

Kalju Siirak
kutsetunnistus 87

19.06.07



Lisa 5
Bioloogilised varad

Käibevara rühmas tarbitava bioloogilise vara real kajastatakse müügieesmärgil hoitud pullvasikaid hinnaga 200.- pea.

Põhivara rühmas küpsete tootvate bioloogiliste varade real on toodud lüpsilehmad ja ebaküpsete tootvate bioloogiliste varade real mullikad ja lehmvasikad.

Küpsete tootvate bioloogiliste varade real on toodud lüpsilehmad, 403 pead maksumusega a'11000 krooni.

Ebaküpsete bioloogiliste varadena on kajastatud lehmvasikad summas 1629800 krooni (20 kr/eluskaalu kg) ja mullikad Summas 880 000 (80 pead-a'11000.-).

Bioloogiliste varade saldode muutus 2006 aastal
kroonides

	Saldo 01.01.06	Juurde- kasv	Teisest looma- rühmast	Teise Looma- rühma	Väärtuse tõus (sh kaalu- iive)	Väärtuse langus	Müük	Saldo 31.12.06
<i>Pullvasikad</i>	0	39400	x	x	0	-600	-37200	1600
<i>Lehmvasikad</i>	928440	77000	x	-653620	1 589 810	-17500	-294330	1 629 800
<i>Mullikad</i>	880000	0	653620	-1595000	1 051 380	-22000	0	968000
<i>Lüpsilehmad</i>	4575000	x	1595000	0	0	-248000	-1489000	4433000
<i>Külvid</i>	0	88 364	x	x	0	0	0	88 364
KOKKU	6383440	204 764	2248620	-2248620	2 641 190	-288100	-1820530	7 120 764


Valdis Rikkinen
juhatuse esimees

IDENTIFITSEERIMISEKS

14

Kalju Siirak
kutsetunnistus 87

19.06.07



Lisa 6
Materiaalne põhivara

kroonides

	Maa	Hooned ja rajatised	Masinad	Inventar	Pooleliolev ehitus	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2004	326 610	5 094 518	2 894 479	612 405	0	8 928 012
Soetamine 2005	0	382 363	5 579 339	75 172	0	6 036 874
Soetusmaksumus 31.12.2005	326 610	5 476 881	8 473 818	687 577	0	14 964 886
Soetamine 2006	356 116	4 037 536	1 695 141	59 375	121 487	6 269 655
Soetusmaksumus 31.12.2006	682 726	9 514 417	10 168 959	746 952	121 487	21 234 541
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	X	-2 486 652	-1 599 497	-510 971	X	-4 597 120
Arvestatud kulum 2005	X	-160 945	-479 302	-52 301	X	-692 548
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	X	-2 647 597	-2 078 799	-563 272	X	-5 289 668
Arvestatud kulum 2006	X	-185 157	-831 772	-48 053	X	-1 064 982
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	X	-2 832 754	-2 910 571	-611 325	X	-6 354 650
Jääkmaksumus 31.12.2004	326 610	2 607 866	1 294 982	101 434	0	4 330 892
Jääkmaksumus 31.12.2005	326 610	2 829 284	6 395 019	124 305	0	9 675 218
Jääkmaksumus 31.12.2006	682 726	6 681 663	7 258 388	135 627	121 487	14 879 891


Valdis Rikkinen
juhatuse esimees

IDENTIFITSEERIMISEKS

Kalju Siirak
kutsetunnistus 87
19.06.07

Väheväärtuslikku põhivara on 2006 aastal kantud kuludesse summas 48 881 krooni .

Lisa 7
Võlad töövõtjatele

Bilansikirje „võlad ja ettemaksed” on võlad töövõtjate real kajastatud töötajatele 2006 aasta detsembrikuu eest väljamaksmata palk ja puhkusereservi kohustus:

kroonides

<i>Kohustus</i>	<i>2006</i>	<i>2005</i>
Võlad töötajatele	188 924	161430
Puhkusereserv	252 919	209267
Puhkusereservi sotsiaalmaks	84 138	69626
<i>Kokku</i>	<i>525 981</i>	<i>440 323</i>

Lisa 8
Muud võlad

kroonides

	<i>2006</i>	<i>2005</i>
Kinnipidamised palgast	3 099	5 463
PRIA nõue 2004 a ekslikult makstud piimalehmatoetuse osas	5 384	10 768
Väljamaksmata dividendid	28 920	0
Kokku	37 403	16 231



Valdis Rikkinen
juhatuse esimees

IDENTIFITSEERIMISEKS

Kalju Siirak
kutsetunnistus 87
19.06.07

Lisa 9
Maksuvõlad

kroonides

<i>Maksuliik</i>	<i>Põhimaks 2006</i>	<i>Põhimaks 2005</i>
Käibemaks	244 682	286 138
Üksikisiku tulumaks	113 708	80 073
Sotsiaalmaks	197 364	161 573
Töötuskindlustusmakse	4 680	5 228
Ettevõtte tulumaks	28 350	3 818
Maamaks	0	0
Kogumispensionimakse	6 337	5 316
Maksuintressid	2337	6285
<i>Maksuvõlad kokku</i>	<i>597 458</i>	<i>548 431</i>

Lisa 10
Võlakohustused

kroonides

	<i>Kohustuse saldo</i>	<i>s.h lühi-ajaline osa</i>	<i>s.h pika-ajaline osa</i>	<i>Intressi-määr</i>	<i>Makse-tähtaeg</i>
<i>31.12.2006</i>					
Ühistatud vara ja tööosakute tagasimaksud	255 079	0	255 079	0%	
Pikaajaline pangalaen	4 032 000	420 000	3 612 000	Baasintress +1,5%	2016
Maa pikaajaline väljaostu kohustus	231 692	5 476	226 216	5% Igaastaselt tagasimakselt	2053 a
Kapitalirent	4 402 495	975 876	3 426 619	4,2-5,94%	2011
Kokku:	8921 266	1 401 352	7 519 914		


Valdis Rikkinen
juhatuse esimees

IDENTIFITSEERIMISEKS

Kalju Siirak
kutsetunnistus 87

19.06.07



	<i>Kohustuse saldo</i>	<i>s.h lühi- ajaline osa</i>	<i>s.h pika- ajaline osa</i>	<i>Intressi-määr</i>	<i>Makse- tähtaeg</i>
31.12.2005					
Ühistatud vara ja töösakute tagasimaksed	255 454	0	255 454	0%	
Lühiajaline pangalaen	1 000 194	1 000 194		Baasintress +2,7 %	25.03.06
Maa pikaajaline väljaostu kohustus	163 324	3 474	159 850	5% Igaastaselt tagasimakselt	2053 a
Kapitalirent	4 460 102	886 900	3 573 202	4,75-5,94%	2011
Kokku:	5 879 074	1 890 568	3 988 506		

Kõik võlaõiguslikud lepingud on sõlmitud eesti kroonides.

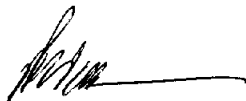
Lisa 11 Rendid

Kapitalirendid:
kroonides

31.12.2006	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus	6 745 000
Jääkmaksumus	5 870 164
31.12.2005	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus	5 720 000
Jääkmaksumus	5 437 836

Kasutusrent

2006. aastal sõiduauto kasutusrendimakseid on tasutud 92 944 krooni. (2005a. 5 0284 krooni)


Valdis Rikkinen
juhatuse esimees

IDENTIFITSEERIMISEKS

Kalju Siirak
kutsetunnistus 87
19.06.07



Lisa 12
Laenude tagatised ja panditud varad

OÜ Koigi on seadnud hüpoteegid kinnistutele summas 7 173 706 krooni AS Eesti Ühispanga kasuks.

Hüpoteegiga koormatud kinnistute bilansiline maksumus on 5 210 222 krooni.

OÜ Koigi on seadnud oma vallasvarale kommertspandi summas 800 000 krooni Eesti Ühispanga kasuks.

Lisa 13
Sihtfinantseerimine

kroonides

	<i>Jääk 31.12.05</i>	<i>Toetused 2006</i>	<i>Arvestatud tuluna 2006</i>	<i>Diskonteerit ud Finantskulu</i>	<i>Jääk 31.12.2006</i>
Keskkonnatoetus	1525771	967 697	-1 351 753	79 040	1 220 756
Sõnnikuhoidlatoetus	391 165	782 330	0	0	1 173 495
	1 916 936	1 750 027	-1 351 753	79 040	2 394 250

Lisa 14
Potentsiaalsed kohustused

Dividendideks saaks maksta 4 710 730 krooni, millega kaasneks tulumaksu kohustus 1 328 668 krooni.

Lisa 15
Osakapital

	2006	2005
Osakapital	498 500	498 500
Osanikke	17	28
Osa minimaalväärtus	100	100

Osanike osakapital on tasutud mitterahaliselt.

Dividende kuulutati välja 99 700 krooni, maksti 70 780 krooni



Valdis Rikkinen
juhatuse esimees

IDENTIFITSEERIMISEKS

Kalju Siirak
kutsetunnistus 87

19.06.07



Lisa 16
Müügitulu

Kogu realisatsioon toimub Eestis.

OÜ Koigi müügitulu jaguneb liikide lõikes järgmiselt.
kroonides

	2006	2005
Piim	10 682 562	11 755 172
Liha	1 266 753	763 092
Teravili	318	198 837
Muu pm saaduste müük	113 317	24 259
Teenuste müük	9 569	35 227
Muu müük	258 339	9 878
Ostetud kauba müük	152 441	12 608
Kokku	12 483 299	12 799 073

Lisa 17
Dotatsioon riigieelarvest

Dotatsioonid riigieelarvest real kasumiaruandes on kajastatud järgmisi põllumajanduse- ja maaelutoetusi:

kroonides

Toetuse liik	2006	2005
Piimalehma kasvatamise toetus	872 639	-16 151
Ühtne pindalatoetus- veised	0	669 625
Ühtne pindalatoetus-põllukultuurid	555 701	269 988
Ühtne pindalatoetus-põhimakse	1 121 759	874 876
Keskkonnasõbralik tootmine	1 351 753	0
Kokku	3 901 853	1 798 338


Valdis Rikkinen
juhatuse esimees

IDENTIFITSEERIMISEKS

Kalju Siirak
kutsetunnistus 87

19.06.07



Lisa 18
Kulud

kroonides

	2006	2005
<u>Kaubad, toore, materjal, teenused</u>		
Seemned		
Taimekaitsevahendid ja väetised	411492	638 009
Muud taimekasvatusematerjalid	1752806	1 130 871
Ostetud söödad	139200	118 039
Veterinaaria	1451226	2 410 652
Muud loomakasvatusematerjalid	294504	153 914
Ostetud teenused tootmises	484131	628 472
Varuosad ja remondimaterjal	341197	277 020
Maamaks ja maarent	872746	959 415
Elekter	418271	298 808
Diiselmootor, bensiin, õlid	461492	397 042
Väikevahendid	1690837	1 488 603
Kasutusrent	48881	1 852
<u>Kokku:</u>	92944	50 284
	8 459 727	8 552 981
<u>Mitmesugused tegevuskulud</u>		
Mitmesugused majanduskulud		
Ostetud teenused	143503	256 809
Kantselei- ja sidekulud	174871	98 529
Lähetused	82484	66 796
Kindlustus	11500	4 800
<u>Kokku:</u>	180530	115 657
	592 888	542 591
<u>Muud ärikskulud</u>		
Viivised, trahvid, muud		
Maksuviivised	73 042	61 098
Riigilõivud	26 360	17 413
<u>Kokku:</u>	25 708	3 999
	125 110	82 510
<u>Finantskulud- tulud</u>		
Laenuintressid		
Liisinguintressid	-106716	-56 449
Muud arvestuslikud intressid	-274270	-179 593
Arvestatud intresse	-79040	-27 083
Laekunud intressid	0	155 870
<u>Kokku:</u>	403	104
	-459 623	-107 151


Valdis Rikkinen
juhatuse esimees

IDENTIFITSEERIMISEKS
Kalju Siirak
kutsetunnistus 87

19.06.07



Lisa 19
Seotud osapooled

Juhatuse liikmetele on makstud juhatuse liikme tasu 396 000 krooni

Lisa 20
Rahavoogude aruande korrigeerimine

kroonides

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	2005.korrigeeritud	2005
Ärikasum	1 742 422	1 742 422
<u>Korrigeerimine:</u>		
Põhivara kulum	692 548	692 548
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-71675	-71675
Varude muutus	-122 146	-122 146
Bioloogilise vara muutus	-915 520	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	39 805	39 805
Makstud intresse	-236 042	-236 042
Makstud ettevõtte tulumaks	0	0
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	1 129 392	2 044 912
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
Väljaminekud põhivara soetamiseks	-491874	-491874
Bioloogilise vara muutus	0	-915 520
Laekunud intressid	104	104
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISEST	-491 770	-1 407 290


Valdis Rikkinen
juhatuse esimees

IDENTIFITSEERIMISEKS

22

Kalju Siirak
kutsetunnistus 87

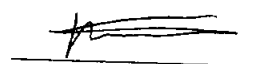
19.06.07

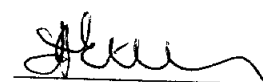


MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Koigi majandusaasta aruanne allkirjastati 28. juuni 2007..


(Valdis Rikkinen)
Juhatuse esimees


(Mart Mäemets)
Juhatuse liige


(Anne Kivi)
Juhatuse liige

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 2006. lõpuks:
2006 aruandeaasta kasum

4 019 784

Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse
Maksta dividende

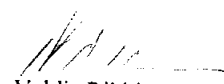
2 019 614

1294989

124625

Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist

594473


Valdis Rikkinen
juhatuse esimees

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ KOIGI osanikele

Olen auditeerinud OÜ KOIGI raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2006, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 22, on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

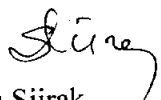
Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avalda arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ KOIGI finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

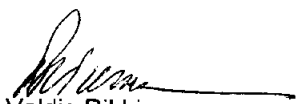
19. juuni 2007.a.



Kalju Siirak
Ataste küla Kareda vald

Osaühing KOIGI osanike nimekiri seisuga 28.juuni 2007.a.

Jrk.nr.	Osaniku nimi	Isikukood	Osa nimiväärtus	Aadress
1.	Mart Mäemets	35104014913	302 100	Koigi vald, Järvamaa
2.	Valdis Rikkinen	36305214927	121 200	Koigi vald, Järvamaa
3.	Mart Haugas	36009054910	20 100	Koigi vald, Järvamaa
4.	Enno Niit	36601194922	11 200	Koigi vald, Järvamaa
5.	Raimo Grauberg	36005284912	7 100	Laekvere vald, Lääne-Virumaa
6.	Arnold Aun	36305194911	6 700	Koigi vald, Järvamaa
7.	Meeri Lees	42212104926	6 500	Koigi vald, Järvamaa
8.	Leelo Sild	45408094911	5 100	
9.	Olev Põllumets	35706134928	5 000	Koigi vald, Järvamaa
10.	Galina Musienko	45903234915	4 100	Koigi vald, Järvamaa
11.	Aivar Siska	36507204914	2 700	Koigi vald, Järvamaa
12.	Kadri Sageus	46507264913	1 700	Loo 3/5, Tallinn
13.	Viljar Kams	36906264929	1 000	Koigi vald, Järvamaa
14.	Heinar Leedmaa	36003114935	1 000	Koigi vald, Järvamaa
15.	Ivo Mölder	37305044938	1 000	Paldiski linn, Harjumaa
16.	Ado Tibu	36110054916	1 000	Paide linn, Järvamaa
17.	Merike Avloi	46704214924	1 000	Koigi vald, Järvamaa
Osakapital kokku:			498 500	



Valdis Rikkinen

OÜ Koigi juhatuse esimees