

OÜ Karjamõisa Tapamaja

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2008 – 31.12.2008

Aadress:

Lepaküla
Tahkuranna vald
86505 Pärnu mk

Äriregistri kood:

10763957

Telefon:

+372 5186428

Lisatud dokumendid:

- 1) Majandusaasta kasumi jaotuse ettepanek
- 2) Osanike nimekiri

Sisukord

Ettevõtte kontaktandmed	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	8
Arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1. Raha ja pangakontod	11
Lisa 2. Materiaalne põhivara	11
Lisa 3. Võlakohustused	12
Lisa 4. Müügitulu	12
Lisa 5. Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 6. Mitmesugused tegevuskulud	12
Juhatuse allkirjad 2008. majandusaasta aruandele	13
Osanike nimekiri	14

Tegevusaruanne

OÜ Karjamõisa Tapamaja tegevusalaks olid tapamaja teenused; liha tootmine, töötlemine, ost ja müük. Praeguseks on sellealane tegevus lõpetatud.

2008. aastal müüdi kogu põhivara ja sellega kaeti pangalaen ja muud võlgnevused.

2008. aastal OÜ Karjamõisa Tapamajal palgalisi töötajaid ei olnud.

OÜ juhatus hakkab tegelema ettevõtte võimaliku likvideerimisega .

OÜ Karjamõisa Tapamaja juhatus koosneb kahest liikmest. Liikmetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

01.01.2008 – 31.12.2008

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 15 toodud OÜ Karjamõisa Tapamaja 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Karjamõisa Tapamaja finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Karjamõisa Tapamaja on tegevust lõpetav majandusüksus.

Lepaküla, 20.01.2010

Tiit Sommer
Juhatus liige

Enn Kuslap
Juhatus liige

Bilanss (kroonides)	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
VARAD			
Käibevara			
1. Raha ja pangakontod	14 331	5 024	1
2. Nõuded ostjate vastu			
2.1. Ostjatelt laekumata arved	0	0	
3. Nõuded ostjate vastu kokku	0	0	
Käibevara kokku	14 331	5 024	
Põhivara			
4. Materiaalne põhivara			2
4.1. Masinad ja seadmed	0	168 629	
4.2. Autod ja muud transpordivahendid	0	175 224	
4.3. Hooned ja rajatised	0	1 643 316	
4.4. Muud põhivarad	0	5 250	
4.5. Maa	0	50 000	
4.6. Akumuleeritud põhivara kulum	0	-643 830	
4. Materiaalne põhivara kokku	0	1 398 589	
Põhivara kokku	0	1 398 589	
VARAD KOKKU	14 331	1 403 613	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	39 813	31.12.2007	Lisa nr
Lühiajalised kohustused			
5. Võlakohustused			3
5.1. Lühiajalised laenud krediitiasutustelt	0	700 000	
5. Võlakohustused kokku	0	700 000	
6. Võlad hankijatele			
6.1. Hankijatele tasumata arved	0	68 508	
6. Võlad hankijatele kokku	0	68 508	
7. Maksude viitvõlad	7 275	335	3
8. Muud viitvõlad	8 285	8 285	3
Lühiajalised kohustused kokku	15 560	777 128	
Pikaajalised kohustused			
9. Pikaajalised võlakohustused			
9.1. Pikaajaline pangalaen	0	592 670	3
9. Pikaajalised võlakohustused kokku	0	592 670	
Pikaajalised kohustused kokku	0	592 670	
KOHUSTUSED KOKKU	15 560	1 369 798	
Omakapital			
10. Osakapital	40 000	40 000	
11. Aažio	354 000	354 000	
12. Reservid			
12.1. Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
12. Reservid kokku	4 000	4 000	
13. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-364 185	276 859	
14. Aruandeaasta kasum	-35 044	-641 044	
OMAKAPITAL KOKKU	-1 229	33 815	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	14 331	1 403 613	

Kasumiaruanne

(kroonides)

Skeem 1

	2008	2007	Lisa nr
Äritulud			
2. Muud äritulud	195 028	19 912	4
Äritulud kokku	195 028	19 912	
Ärikulud			
3. Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	0	
4. Mitmesugused tegevuskulud	207 258	84 954	6
5. Kulum			
a) põhivara kulum ja väärtuse langus	0	102 872	
Kulum kokku	0	102 872	
6. Lootusetud võlad	0	384 995	
Ärikulud kokku	207 258	572 821	
Ärikasum (-kahjum)	-12 230	-552 909	
8. Finantskulud			5
c) intressikulud	22 786	88 077	
c) makstud trahvid ja viivised	28	58	
9. Finantskulud kokku	22 814	88 135	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	-35 044	-641 044	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-35 044	-641 044	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-35 044	-641 044	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)	2008	2007	Märkused
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasumi mõju rahavoogudele			
Puhaskasum	-35 044	-641 044	Bil r 14
Materiaalse põhivara amortisatsioon	0	102 872	
Mahakantud ja müüdud põhivara kulum	-643 830	109 137	
Kasum põhivara müügist v. mahakandmisest	0	12 313	
Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	-678 874	-416 722	
Rahavoogude muutus käibekapitali muutustest			
Muutus käibevaras			
Nõuded ostjate vastu	0	484 274	Bil r 2
Muutus käibevaras kokku	0	484 274	
Muutus lühiajalistes kohustustes			
Lühiajalised laenud krediitiasutustelt	-700 000		
Hankijatele tasumata arved	-68 508	15 058	Bil r 6
Maksuvõlad	6 940	-3 853	Bil r 7
Muud viitvõlad	0	8 285	Bil r 8
Muutus lühiajalistes kohustustes kokku	-761 568	19 490	
Rahavoogude muutus käibekapitali muutustest kokku	-761 568	503 764	
Rahavood äritegevusest kokku	-1 440 442	87 042	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara müük vms	2 042 419	-109 137	
Rahavood investeerimistegevusest kokku	2 042 419	-109 137	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Pikaajaliste laenude tasumine	-592 670	0	Bil r 9
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-592 670	0	
Rahavood kokku	9 307	-22 095	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 024	27 119	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	9 307	-22 095	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 331	5024	Bil r 1

Omakapitali muutuste aruanne

	2008	2007
Eelmiste perioodide tulem	-363 712	276 859
Aruandeaasta tulem	-35 044	-640 571
Omakapital kokku	-1 229	-363 712

OÜ Karjamõisa Tapamaja osakapital oli 40 000 krooni. 2008 aastal müüdi põhivara ja maksti ära võlad.

Arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Karjamõisa Tapamaja raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest. Raamatupidamise aastaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja selle ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki (välja arvatud arvelduskrediit).

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuded hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetset nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude hindamisel rakendatakse keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse materiaalseid varasid, mida kasutatakse majandustegevuses pikema aja jooksul, kui üks aasta ning mille soetamismaksumus on suurem kui 5 000 krooni.

Soetamismaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on küll pikk, kuid mille soetamismaksumus on alla 5 000 krooni, kantakse soetamise momendil 100 % kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi lõppedes rentnikule üle.

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ja tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule moodustab OÜ Karjamõisa Tapamaja kohustuslikku reservkapitali, mis peab olema 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Potentsiaalsed kohustused

Potentsiaalsete kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurus ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta.

Potentsiaalseid kohustusi ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avatud aastaaruande lisades.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	970	970
Pangakonto	13 361	4 054
Raha ja pangakontod kokku	14 331	5 024

Lisa 2 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Hooned	Maa	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2008	0	0	0	0
Soetusmaksumus 31.12.2007	349 103	1 643 316	50 000	2 042 419
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	278 227	365 603	0	643 830
Jääkmaksumus 31.12.2008	0	0	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2007	70 876	1 277 713	50 000	1 398 589

Müüdnud on käibevara ning maha kantud kasutuskõlbmatuks muutunud põhivara.
Müüdnud ja mahakantud põhivara amortisatsioon ja soetusmaksumus bilansist maha kantud.

Lisa 3 Võlakohustused

Ühispangast saadud arvelduskrediidi ja lühiajalise laen kustutati OÜ Karjamõisa Tapamaja kinnistule müügiga Tahkuranna vallas, Pärnumaal.

Maksuvõlgade all on kajastatud käibemaksu võlgnevus, mille maksmise kohustuse tähtajaks on 20.01.2009.

Muude viitvõlgadena on arvel PRIA nõue.

Lisa 4 Müügitulu

Tulu saadi käibe- ja põhivara müügist.

Lisa 5 Finantstulud ja -kulud

2008. a on tasutud pangalaenude intresse summas 22 786 krooni.

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

Põhiliseks kuluartikliks on pangateenused ja kinnistu müügi vahendamise teenus.

Juhatuse allkirjad 2008. majandusaasta aruandele

OÜ Karjamõisa Tapamaja 2008. majandusaasta aruanne kinnitati osanike üldkoosoleku

poolt 20. jaanuaril 2010. aastal.

Juhatus:

	Kuupäev	Allkiri
Tiit Sommer Juhatuse liige	_____	_____
Enn Kuslap Juhatuse liige	_____	_____

Osanike nimekiri

1. Enn Kuslap

Isikukood: 36801062722
Elukoht: Are vald, Pärnu mk.

20 000 kroonise väärtusega osa (50% osakapitalist)

2. Tiit Sommer

Isikukood: 35907134231
Elukoht: Tahkuranna vald, Pärnu mk.

20 000 kroonise väärtusega osa (50% osakapitalist)

Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing Karjamõisa Tapamaja (registrikood: 10763957) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Enn Kuslap	Juhatuse liige	21.01.2010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Liha töötlemine ja säilitamine, k.a tapamajade tegevus	10111	180000	92.29%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Enn Kuslap	36801062722	Eesti	20000 EEK
Tiit Sommer	35907134231	Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ennkuslap@hotmail.ee
Mobiiltelefon	+372 56-491959
Mobiiltelefon	+372 51-86428