

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Äriniimi	KÄRNERI-JÕE OÜ
Äriregistri kood	10202696
Aadress	Kullamaa vald Läänemaa 90713
Telefon	5086570
Elektronpost	agokirsipuu@hotmail.ee
Põhitegevusala	Põllumajandussaaduste tootmine
Majandusaasta algus	1.jaanuar 2007.a.
Majandusaasta lõpp	31.detsember 2007.a.
Tegevjuht	Ago Kirsipuu

Kärneri-Jõe osaühing
 reg.nr. 10202696
 2007.a.majandusaasta aruanne

SISUKORD

	Lehekülg
Juhatuse tegevusaruanne	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9
Lisa 2 Raha- ja pangakontod	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 4 Mitmesugused nõuded	11
Lisa 5 Ettemaksed teenuste ja maksude eest	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 9 Materiaalne põhivara	12
Lisa 10 Bioloogilised varad	13
Lisa 11 Lühiajalised laenukohustused	13
Lisa 12 Maksuvõlad	13
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 14 Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud	14
Lisa 15 Pikaajalised võlakohustused	14
Lisa 16 Omakapital	14
Lisa 17 Kapitali- ja kasutusrendid	15
Lisa 18 Müügitulu	16
Lisa 19 Muud äritulud	16
Lisa 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 21 Tehingud seotud osapooltega	17
MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK	18
OSANIKE NIMEKIRI	19

Ago Kirsipuu
 juhatuse liige

Tegevusaruanne

Kärneri-Jõe osaühing on ettevõtte, mis tegeleb põllumajandussaaduste tootmise ja realiseerimisega Eesti Vabariigis. 2007.aastal jätkus Kärneri-Jõe OÜ traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv. 2007.aastal toodangut ei eksporditud.

2007.aastal moodustas Kärneri-Jõe OÜ müügitulu 7,95 milj. krooni, mis on 39,7% rohkem kui 2006.aastal. Põllumajandustoodangu müük moodustas käibest 96%, teenuste müük 3% ja muud tulud 1%. Kogu toodang realiseeriti Eesti Vabariigis. Põllumajandustoetusi saadi 2007.aastal 3,35 milj.krooni, millest suuremad olid piimalehma kasvatamise toetus, keskkonnasõbraliku tootmise toetus ja ühtne pindalatoetus. Abi saadi ka sõnnikuhoidlate rekonstrueerimiseks. Kärneri-Jõe OÜ 2007.a. brutokasumiks kujunes 3,41 milj.krooni, mis on 5% rohkem, kui 2006.aastal kasumi tagas piimatoodangu kasv ja rapsi hea saagikus.

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2006
Müügitulu (tuh.kr.)	7949	5689
Käibe kasv	39,7%	25%
Puhaskasum (tuh.kr.)	3436	3257
Kasumi kasv	5%	14%
Puhasrentaablus	43%	58%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	5,1	5,1
ROA	18%	21%
ROE	20%	25%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

* Käibe kasv (%) = (müügitulu 2007-müügitulu 2006)/ müügitulu 2006*100

* Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2007- puhaskasum 2006) / puhaskasum 2006*100

* Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu*100

* Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused

* ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku*100

* ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku*100

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 2578335 krooni.

Suuremateks investeeringuteks oli maa ostmine (1300000 krooni), ehitiste rekonstrueerimine (615917 krooni), kinnisvara investeeringute soetamine (650000) krooni .

Ettevõtte on pidevalt uuendanud oma masinaparki ja vastavalt nõuetele kaasajastanud tootmis-hooneid.

Personal

Kärneri-Jõe Osaühingu juhatus koosneb ühest liikmest. Töötajate keskmine arv 2007.aastal oli 8,5 ning palgakulu kokku moodustasid koos sotsiaalmaksuga 734588 krooni. Kärneri-Jõe OÜ juhatuse liikmele ei ole tagasikutsumise korral täiendavat kompensatsiooni ette nähtud.

Ago Kirsipuu
Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Kärneri-Jõe osaühingu tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Kärneri-Jõe osaühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. Kärneri-Jõe osaühing on jätkuvalt tegutsev.

Ago Kirsipuu
Juhatuse liige
12.mai.08

RAAMATUPIDAMISBILANSS

31.detsember 2007.a.(kroonides)

2007.a.majandusaasta aruanne

AKTIVA

	31.12.2007	31.12.2006	Lisa
Käibevara			
Raha	1 312 432	1 174 938	2
Nõuded ostjate vastu	1 034 628	540 763	3
Mitmesugused nõuded	147 387		4
Ettemaksed teenuste ja maksude eest	415 471	302 623	5
Varud	131 000	256 300	6
Põllumajandustoodang	1 251 430	1 911 555	6
Tarbitavad bioloogilised varad	133 750	127 903	6
Käibevara kokku	4 426 098	4 314 082	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	213 445	125 532	7
Kinnisvarainvesteeringud	630 625	0	8
Materiaalne põhivara	10 439 291	8 779 836	9
Ebaküpsed tootvad bioloogilised varad	837 647	776 052	10
Küpsed tootvad bioloogilised varad	2 315 790	1 896 476	10
Põhivara kokku	14 436 798	11 577 896	
AKTIVA KOKKU	18 862 896	15 891 978	

PASSIVA

Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised laenukohustused	11 580	95 950	11
Pikaajaliste laenukohustuse tagasimaksed järgm.aastal	216 519	348 173	15,17
Võlad tarnijatele	326 115	122 710	
Maksuvõlad	87 717	59 904	12
Võlad töövõtjatele	83 573	59 435	13
Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulu	158 246	158 246	14
Lühiajalised kohustused kokku	883 750	844 418	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	379 206	956 385	15,17
Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulu	738 468	896 714	14
Muud pikaajalised laenud	416 494	185 118	15
Pikaajalised kohustused kokku	1 534 168	2 038 217	
Kohustused kokku	2 417 918	2 882 635	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	16
Reservid	10 300	10 300	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	12 959 043	9 702 090	
Aruandeaasta jaotamata kasum	3 435 635	3 256 953	
Omakapital kokku	16 444 978	13 009 343	
PASSIVA KOKKU	18 862 896	15 891 978	

Ago Kirsipuu Juhatuse liige

KASUMIARUANNE

skeem 1

	2007	2006	Lisa
1. Müügitulu	7 949 072	5 688 723	18
2. Valmis-ja lõpetamata toodangu jääkide muutus	-654 278	272 643	
3. Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	-202 947	280 321	
4. Muud äritulud	3 347 732	3 016 098	19
5. Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 087 599	-4 466 293	20
6. Mitmesugused tegevuskulud	-193 525	-102 807	
7. Tööjõukulu	-735 587	-641 095	
palgakulu	-544 706	-480 940	
sotsiaalmaks	-189 882	-158 709	
töötuskindlustusmakse	-999	-1 446	
8. Kulum	-735 035	-702 162	
9. Muu ärikulu	-203 219	0	
ÄRIKASUM	3 484 614	3 345 428	
10. Finantstulud ja finantskulud			
muud finantstulud	160 043	26 253	
muud intressi ja finantskulud	-209 022	-114 728	
Kasum majandustegevusest	3 435 635	3 256 953	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	3 435 635	3 256 953	

Ago Kirsipuu
Juhatuse liige

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2007	2006
Rahavood aruandeaasta äritegevusest		
Ärikasum	3 484 614	3 345 428
Materiaalse põhivara amortisatsioon	735 035	702 162
Kahjum põhivara mahakandmisest	203 219	0
Nõuded ostjate vastu	-493 865	29 799
Muud lühiajalised nõuded	-147 387	0
Ettemaksed	-112 848	-196 454
Valmistoodang	660 125	-243 560
Varud	-124 526	-24 300
Lõpetamata toodang (tarbitavad bioloogilised varad)	-5 847	-4 783
Hankijatele tasumata arved	203 681	-108 740
Maksuvõlad	27 848	26 551
Võlad töövõtjatele	24 138	-605
Intressid	-48 979	-88 475
Netorahavood aruandeaasta äritegevusest kokku	4 405 208	3 437 023
Rahavood investeerimistegevusest		
Kinnisvarainvesteeringute soetus	-650 000	0
Materiaalse põhivara soetus	-2 578 335	-2 210 967
Muude finantsinvesteeringute soetus	-87 930	-33 200
Põhivara müük	0	158 262
Rahavood aruandeaasta investeerimistegevusest kokku	-3 316 265	-2 085 905
Rahavood aruandeaasta finantseerimistegevusest		
Lühiajalised laenud krediitiasutustele	-84 370	90 000
Finantseerimistegevus	-158 246	-158 246
kapitalirendi tagasimaksed	-708 833	-769 094
pikaajaliste laenude tagasimaksed	0	-5 947
Rahavood aruandeaasta finantseerimistegevusest kokku	-951 449	-843 287
Kokku rahajäägi muutus	137 494	507 831
Raha jääk aasta algul	1 174 938	667 107
Raha jääk aasta lõpus	1 312 432	1 174 938

Ago Kirsipuu
 juhatuse liige

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osa- kapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Omakapi- tal kokku
Omakapital seisuga 31.12.2005	40000	10300	9702090	9752390
Aruandeaasta puhaskasum			3256953	3256953
Omakapital seisuga 31.12.2006	40000	10300	12959043	13009343
Aruandeaasta puhaskasum			3435635	3435635
Omakapital seisuga 31.12.2007	40000	10300	16394678	16444978

Ago Kirsipuu
juhatuse liige

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

LISA 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Kärneri-Jõe OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud, lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit ja kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, toore ja materjal"

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kantakse kasutusele võtmise hetkel 100 %-liselt kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otsest soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Bilansis kajastatakse põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Maa	0%
Ehitised ja rajatised	2-10%
Masinad ja seadmed	10-40%

Ago Kirsipuu Juhatuse liige

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristavatest olulistest komponentidest millel on erinevad kasuliku eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kinnisvarainvesteering

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Edasine kinnisvarainvesteeringu arvestus käib soetusmaksumuse meetodil, s.t. soetusmaksumuselt arvestatakse amortisatsiooni vastavalt määratud amortisatsiooninormile.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühiajalisi ja kaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest maskitud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise puhul rakendatakse brutomeetodit, s.t. sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ning varade soetamise finantseerimiseks saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustust tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud"

LISA 2

Raha- ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2006
Kassas	9980	11312
Hansapangas arvelduskonto	51	177
SEB pangas arvelduskonto	1302401	1163449
KOKKU	1312432	1174938

Ago Kirsipuu Juhatuse liige

Kärneri-Jõe osaühing
reg.nr.10202696
2007.a.majandusaasta aruanne

LISA 3

Nõuded ostjate vastu

	31.12.2007	31.12.2006
Ostjatelt laekumata arved	1034628	540763

Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

LISA 4 Mitmesugused nõuded

Mitmesuguste nõuete all on 2007.a. majandusaasta aruandes kajastatud nõue Põllumajanduse- ja Registre ja Informatsiooni Ametile summas 147387 EEK.

LISA 5 Ettemaksed teenuste ja maksude eest

	31.12.2007	31.12.2006
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
püsirohumaaade rajamine	413247	301089
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
kindlustus	2224	1534
KOKKU	415471	302623

LISA 6 Varud

Varude grupp	31.12.2007	31.12.2006
Ostusööt	131000	256300
Põllumajandustoodang	1251430	1911555
Tarbitavad bioloogilised varad	133750	127903
KOKKU	1516180	2295758

Põllumajandustoodangu real kajastub omatoodetud põllumajandussaadused, (silo,põhk,hein, teravili). Tarbitavate bioloogiliste varadena kajastatakse pullvasikaid.

LISA 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2007	31.12.2006
Muud aktsiad ja väärtpaberid	213445	125532

Muude väärtpaberite all kajastub piimandusühistu E-Piimale makstud ühistu osamaks.

A.Kirsipuu
juhatuse liige

LISA 8 Kinnisvarainvesteeringud

	31.12.2007	31.12.2006
Kinnisvarainvesteeringud soetusmaksumuses	650000	0
Akumuleeritud kulum	19375	0
KOKKU	630625	0

LISA 9 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata ehitus	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2005	1068943	366605	8383240		9818788
Ostud ja parendused 2006	773262	718384	364000		1855646
Müük ja mahakandmine 2006	-158262		-159912		-318174
Ümberklassifitseerimine					
Soetusmaksumus 31.12.2006	1683943	1084989	8587328		11356260
Ostud ja parendused 2007	1300000	615918	104035	558382	2578335
Müük ja mahakandmine 2007			-596500		-596500
Soetusmaksumus 31.12.2007	2983943	1700907	8094863	558382	13338095
Akumuleeritud kulum ja allahindlused					
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	24762	2009412		2034174
Amortisatsioonikulu 2006		15178	686984		702162
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum			-159912		-159912
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	39940	2536484		2576424
Amortisatsioonikulu 2007	0	41788	673873		715661
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum			-393281		-393281
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	81728	2817076	0	2898804
Jääkmaksumus 31.12.2007	2983943	1619179	5277787	558382	10439291

Ago Kirsipuu
 juhatuse liige

LISA 10 Bioloogilised varad

	Ebaküpsed tootvad bioloogilised varad	Küpsed tootvad bioloogilised varad
Bilansiline väärtus 31.12.2005	605731	1711476
Sissetulek sisekäibest	375180	
Viidud põhikarja	-320650	284520
Ostetud	30000	25000
Müüdud		-124520
Hukkumine	-23870	
Ümberhindlus	109661	
Bilansiline väärtus 31.12.2006	776052	1896476
Sissetulek sisekäibest	169500	479250
Viidud põhikarja	-479250	
Ostetud		683856
Müüdud		-244871
Hukkumine	-13604	-68019
Ümberhindlus	384949	-430902
Bilansiline väärtus 31.12.2007	837647	2315790

LISA 11 Lühiajalised laenukohustused

	31.12.2007	31.12.2006
Lühiajalised laenukohustused	11580	95950
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	216519	348173
KOKKU	228099	444123

Lühiajaliste laenukohustuste all kajastub 2008.a. maa järelmaks.

Pikaajaliste võlakohustuste all kajastub kapitalirendiga soetatud põhivara liisingmaksed 2008.aastal.

LISA 12 Maksuvõlad

	31.12.2007	31.12.2006
Üksikisiku tulumaks	13930	8437
Sotsiaalmaks	34065	24299
Töötuskindlustusmakse	794	669
Pensionikindlustus	550	360
Ettevõtte tulumaks	0	35
Käibemaks	38378	26104
KOKKU	87717	59904

Ago Kirsipuu
 juhatuse liige

LISA 13 Viitvõlad

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad töövõtjatele	83573	59435
Kokku	83573	59435

LISA 14 Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud

	31.12.2007	31.12.2006
Tulevaste perioodide tulu		
sihtfinantseerimisest pikaajaline osa	738468	896714
lühiajaline osa	158246	158246
KOKKU	896714	1054960

Muude tulevaste perioodide ettemakstud tulu all kajastatakse põhivara sihtfinantseerimise arvestust brutomeetodil. Tulusse kantakse igal aastal vastavalt sihtfinantseeritud põhivara amortisatsioonile.

LISA 15 Pikaajalised võlakohustused

	31.12.2007	31.12.2006
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	379206	965375
Muud pikaajalised võlad	416494	185118
KOKKU	795700	1150493

Pikaajalised võlakohustused moodustab kapitalirendi pikaajaline osa. Muud pikaajalised võlad on maade hüpoteegid.

LISA 16 Omakapitali lisa

Seisuga 31.12.2007 on Kärneri-Jõe osaühingu osakapitali suuruseks 40 000 krooni

Ago Kirsipuu
juhatuse liige

LISA 17 Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendi kohustus

	31.12.2007	31.12.2006
Kapitalirendi võlgnevus	595725	1304558
sh. maksetähtajaga		
kuni 1 aasta	216519	348173
1-5 aastat	379206	956385
üle 5 aasta		

Intressimäär vahemik 5,90% EURIBOR+1.50%

Rendiobjekt	2007.a. tagasimaks e	2008.a. tagasimaks e	2009.a. tagasimaks e	2010.a. tagasimakse
intressimäär 5,0%				
Traktor Valtra T 190	208728	216519	224717	154489
intressimäär EURIBOR+1.50%				
Haagiskogur TORRO 5700 L	500155	0	0	0
intressimäär EURIBOR+1.50%				
KOKKU	0	708883	224717	154489

Kapitalirendile võetud vara

	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2007		
Soetusmaksumus	1190000	1190000
Akumuleeritud kulum	287583	287583
Bilansiline väärtus	902417	902417
31.12.2006		
Soetusmaksumus	1985000	1985000
Akumuleeritud kulum	281208	281208
Bilansiline väärtus	1703792	1703792

Kasutusrent

2007.aastal oli kasutusrendilepingutest tulenev rendikulu kokku 71188 krooni. (2006.a. oli see 168391 krooni)

Ago Kirsipuu
 juhatuse liige

LISA 18 Müügitulu

	2007	2006
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piimakarjakasvatus (01411)	5169794	4033068
Muu veislaste ja pühvli kasvatus (01421)	678891	187507
Tera- ja kaunvilja kasvatus, õliseemnete kasvatus (01111)	1764838	1284988
Metsavarumine (02201)	83530	0
Metsakasvatus (02101)	76499	0
Teede korrashoiu teenus	32544	0
Taimekasvatuse abiteenused (01611)	124507	146083
saagikoristusjärgsed tegevused (01631)	18469	37077
Müügitulu kokku	7949072	5688723

LISA 19 Muud äritulud

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuandetoetus	0	12000
Piimalehma toetus	416909	216673
Veisetoetus	182409	112693
Keskkonnasõbraliku tootmise toetus	667823	668583
Põllukultuuride kasvatamise toetus	302507	421747
Ühtne pindalatoetus	753202	648313
Tootmine ebasoodsates tingimustes	384193	0
Amort.-n Sapard programmi abiga soet.põhivaralt	158246	158246
Kindlustushüvitis	0	73389
Sõnnikuhoidlate vastavusse viimise toetus	391165	391165
Kasum maa müügist	0	291738
Kütuseaktsiisi hüvitamine	0	21551
Ammlehma toetus	3778	0
Kiviaia rajamise toetus	87500	0
KOKKU	3347732	3016098

LISA 20 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Tooraine ja materjal	1847733	1416403
Remondimaterjal, tööriistad	317916	328224
Elekter	110293	73304
Kütus, õlid, määrded	942855	891106
Ostutööd ja teenused	293903	189499
Maamaks	17171	13396
Vet.teenus, ravimid	313056	318355
Ostetud söödad	1244672	1236006
KOKKU	5087599	4466293

Ago Kirsipuu
Juhatuse liige

Seotud osapooled on:

osaühingu juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äri-
listele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Kärneri-Jõe osaühingul on aruandeaastal seotud osapooltega sõlmitud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Seotud osapooled	ost	Müük	Saldo 31.12.2007	
Juhatusel liikmed	287500		0	0
KOKKU	287500		0	0

Kärneri-Jõe juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Bilansipäeva seisuga oli ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega null.

Ago Kirsipuu
Juhatusel liige

Kärneri-Jõe osaühing
reg.nr.10202696
2007.a. majandusaasta aruanne

AINUOMANIKU OTSUS

Kärneri-Jõe osaühingu ainuomanik Ago Kirsipuu otsustas kinnitada 2007 majandusaasta aruande.
2007 aasta kasum jätta jaotamata ja liita eelmiste aastate jaotamata kasumile

Ago Kirsipuu
Kärneri-Jõe OÜ juhatuse liige
05.05.2008.a.

KÄRNERI-JÕE OSANIKE NIMEKIRI

Kärneri-Jõe OÜ asutamisel, 1997.a. märtsis, lasti välja 1 osa, nimiväärtusega 10 000 (kümme tuhat) krooni. Märgitud osa eest tasuti rahas.

1998.a. kasumi jaotamise otsuse kohaselt viidi läbi 1999.aastal fondiemissioon, mille käigus suurendati osakapitali 40 000 (nelikümmend tuhat) kroonini.

Osa omanik on Ago Kirsipuu.

Osa suurus krooni	Osa omanik	Elukoht	Isikukood
40000	Ago Kirsipuu	Kullamaa vald Läänemaa	36510074713

Ago Kirsipuu
Kärneri-Jõe OÜ juhatuse liige
05.05.2008.a.

Majandusaasta aruande allkirjad

Kärneri-Jõe osaühing (registrikood: 10202696) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Ago Kirsipuu (Juhatuse liige) - kinnitanud 14.05.2008