

67831
67831

67831
67831

OÜ TAMMISAARE TALUMUUSEUM

2007.A MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ Tammisaare Talumuuseum

2007. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Mõega küla 94711 Muhu vald Saare maakond
Äriregistri nr.	10645502
Telefon:	3725 116 789
Faks:	3724 598 789
Põhitegevusala:	Turistide teenindamine ja toitlustamine maatalus
Aruandeaasta algus:	01.jaanuar 2007.a.
Aruandeaasta lõpp:	31.detsember 2007.a.
Tegevjuht:	Väino Tammisaar

Lisatud dokumendid:	Kasumi jaotamise ettepanek Osanike nimekiri
----------------------------	--



Sisukord

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2. Raha	14
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4. Maksuvõlad	15
Lisa 5. Materiaalne põhivara	16
Lisa 6. Kasutusrent	17
Lisa 7. Omakapital	17
Lisa 8. Müügitulu	17
Lisa 9. Muud äritulud	17
Lisa 10. Kaubad, toore, materjalid, teenused	18
Kasumi jaotamise ettepanek	19
Juhatuse allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele	20
OÜ Tammissaare Talumuuseumi osanike nimekiri	21



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Tammisaare Talumuuseum alustas oma tegevust jaanuaris 2000.

Tegevus toimub Saare maakonnas.

OÜ Tammisaare Talumuuseumi põhitegevusalaks on turistide teenindamine ja toitlustamine maatalus. Samuti pakutakse turistidele võimalust ööbida selleks ettenähtud telkimisplatsil.

Veel tegeletakse kursuste, loengute ja õppuste korraldamisega ning pakutakse võimalust rentida ruume mitmesuguste ürituste läbiviimiseks.

Tulud, kulud, kasum

2007.a. osaühingu müügitulu puudub.

Osaühingu ärikasumiks (-kahjumiks) kujunes -68 295 krooni, 2006. aastal oli ärikasum 91 161 krooni.

Ettevõtte 2007.a. aasta põhivara kulum moodustas 7 837 krooni.

OÜ Tammisaare Talumuuseumi kahjumiks kujunes -75 028 krooni, (2006.a. puhaskasum 82 823 krooni).

Investeeringud

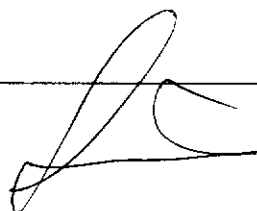
2007. aastal osaühingus investeeringuid põhivarasse tehtud ei ole.

Personal

Osaühingus töötas 2007. aastal 1 töötaja ning arvestatud palgakulu oli 4 800 krooni.

OÜ Tammisaare Talumuuseumi juhatus koosneb kahest liikmest.

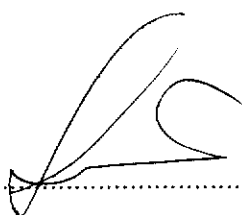
2007. aastal juhatuse liikmetele väljamakseid tehtud ei ole.



Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Tammisaare Talumuuseumi põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on osade osaühingu arvel olevate maaüksuste müümine ja turistide teenindamise ning toitlustamise vähendamine. Suuremaid investeeringuid järgmisel majandusaastal plaanis ei ole.

Väino Tammisaar juhatuse liige

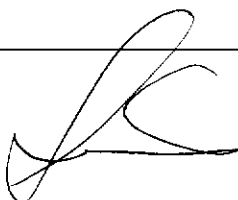


28. mai 2008

Leida Tammisaar juhatuse liige



28. mai 2008



Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

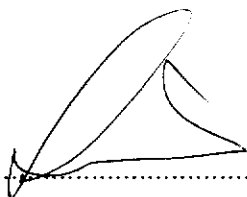
Juhatus kinnitab lehekülgedel 7 kuni 18 toodud OÜ Tammisaare Talumuuseumi 2007.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Tammisaare Talumuuseumi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Tammisaare Talumuuseum on jätkuvalt tegutsev.

Väino Tammisaar

juhatuse liige



28. mai 2008

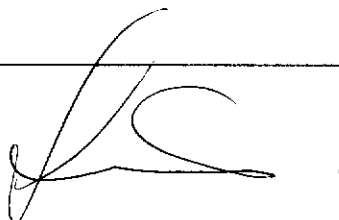
Leida Tammisaar

juhatuse liige



28. mai 2008

Mõega küla Muhu vald, 28. mai 2008

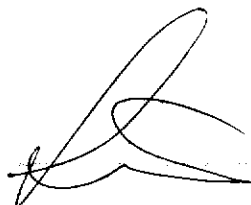


Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
AKTIVA (varad)			
Käibevara			
Raha	2	62 841	131 898
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3,4	7 615	2 733
Varud		0	3 020
Käibevara kokku		70 456	137 651
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	89 938	97 775
Põhivara kokku		89 938	97 775
AKTIVA (varad) KOKKU		160 394	235 426
PASSIVA (kohustused ja omakapital)	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
Lühiajalised kohustused			
Võlad töövõtjatele		308	304
Maksuvõlad	4	453	461
Lühiajalised kohustused kokku		761	765
KOHUSTUSED KOKKU		761	765

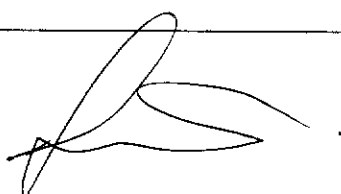
Omakapital			
Osakapital	7	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum		190 661	107 838
Aruandeaasta kasum/kahjum		-75 028	82 823
Omakapital kokku		159 633	234 661
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		160 394	235 426



Kasumiaruanne

(kroonides)

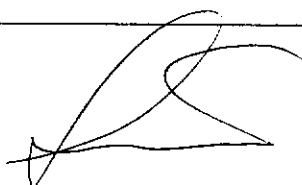
	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	8	0	208 722
Muud äritulud	9	0	14 977
Brutokasum		0	223 699
Kaubad, toore, materjal ja teenused	10	-11 955	-39 221
Mitmesugused tegevuskulud		-42 107	-70 330
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-4 800	-4 800
Sotsiaalmaks		-1 596	-1 596
Tööjõu kulud kokku		-6 396	-6 396
Põhivara kulum	5	-7 837	-16 591
Äri kasum/kahjum		-68 295	91 161
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-6 733	-8 338
Finantstulud ja -kulud kokku		-6 733	-8 338
Kasum/kahjum enne tulumaksustamist		-75 028	82 823
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum/kahjum		-75 028	82 823



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

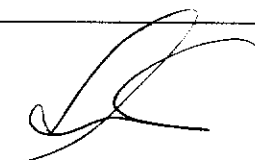
	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		-68 295	91 161
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	5	7 837	16 591
Kasum põhivara mahakandmisest		0	-1 895
Makstud intressid		-6 815	-8 523
Käibevara (v.a. raha) jääkide muutus		-1 862	-657
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus		-4	4
Kokku rahavood äritegevusest		-69 139	96 681
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	0	-2 166
Saadud intressid		82	185
Kokku rahavood investeerimistegevusest		82	-1 981
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		0	0
Rahavood kokku		-69 057	94 700
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		131 898	37 198
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-69 057	94 700
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	62 841	131 898



Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004				
Saldo 2004.a aastaaruandes	40 000	4 000	124 332	168 332
2005.a. puhaskasum (-kahjum)				
			-16 494	-16 494
Saldo seisuga 31.12.2005				
Saldo 2005.a. aastaaruandes	40 000	4 000	107 838	151 838
2006.a. puhaskasum				
			82 823	82 823
Saldo seisuga 31.12.2006				
Saldo 2006.a. aastaaruandes	40 000	4 000	190 661	234 661
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)				
			-75 028	-75 028
Saldo seisuga 31.12.2007				
	40 000	4 000	115 633	159 633



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Tammisaare Talumuuseumi 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aastaaruanne on koostatud ajavahemikul 31.12.2007.a. kuni 28.05.2008.a.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osahingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise seisuga.

OÜ Tammisaare Talumuuseumi kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimis-tegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2500 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2500 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

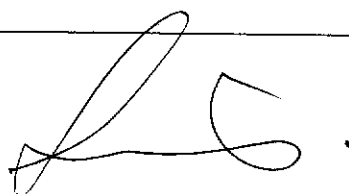
Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsiooni norm on seadmetel ja inventaril 20% aastas.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.



Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

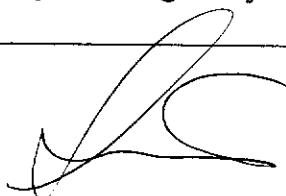
Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78; kuni 31.12.2006 kehtis maksumäär 23/77; kuni 31.12.2005 kehtis maksumäär 24/76, ning kuni 31.12.2004 maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt



määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2. Raha

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	11 575	49 521
Pangakontod	51 266	82 377
Raha kokku	62 841	131 898

Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	7 615	2 733
Nõuded ja ettemaksed kokku	7 615	2 733

Lisa 4. Maksuvõlad

(kroonides)

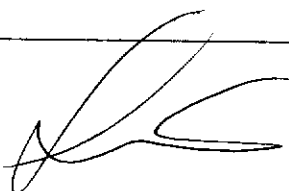
Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	7 615	0	2733	0
Üksikisiku tulumaks	0	165	0	173
Sotsiaalmaks	0	264	0	264
Kohustuslik kogumispension	0	8	0	8
Töötuskindlustusmaks	0	16	0	16
Kokku	7 615	453	2 733	461

Lisa 5. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku	Kulum
Saldo seisuga 31.12.2005					
Soetusmaksumus	80 376	102 194	30 513	213 083	x
Akumuleeritud kulum	0	-77 804	-24 974	-102 778	-102 778
Jääkmaksumus	80 376	24 390	5 539	110 305	x
2006. a toimunud muutused					
Ostetud ja parendused perioodi jooksul	2 165	0	0	2 165	x
Muu väljaminek	0	-68 654	-21 288	-89 942	x
Amortisatsioon	0	70 550	21 288	91 838	91 838
Amortisatsioonikulu	0	-12 901	-3 690	-16 591	-16 591
Saldo seisuga 31.12.2006					
Soetusmaksumus	82 541	33 540	9 225	125 306	x
Akumuleeritud kulum	0	-20 155	-7 376	-27 531	-27 531
Jääkmaksumus	82 541	13 385	1 849	97 775	x
2007. a toimunud muutused					
Amortisatsioonikulu	0	-5 993	-1 844	-7 837	-7 837
Saldo seisuga 31.12.2007					
Soetusmaksumus	82 541	33 540	9 225	125 306	x
Akumuleeritud kulum	0	-26 148	-9 220	-35 368	-35 368
Jääkmaksumus	82 541	7 392	5	89 938	x

2007. aastal ei ole põhivarasse investeeritud.



Lisa 6. Kasutusrent

Toodud andmed sisaldavad nii kinnisvarainvesteeringute kui ka materiaalse põhivara rendikulu.

OÜ Tammisaare Talumuuseum on võtnud kasutusrendile sõiduauto.

(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Sõiduauto kasutusrent	29 739	28 291

Lisa 7. Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000

Lisa 8. Müügitulu

OÜ Tammisaare Talumuuseumi müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

(kroonides)

	2007	2006
Toitlustamine ja talumuuseumi külastus	0	44 433
Kokku	0	44 433

Lisa 9. Muud äritulud

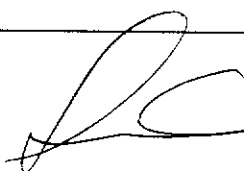
(kroonides)

	2007	2006
Kindlustushüvitis	0	13 082
Kasum põhivara mahakandmisest	0	1 895
Muud äritulud kokku	0	14 977

Lisa 10. Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2007	2006
Tooraine ja materjal	0	24 370
Kütus	0	11 652
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	2 079	3 199
Muud teenused	9 876	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	11 955	39 221



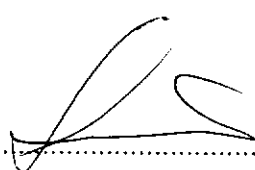
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

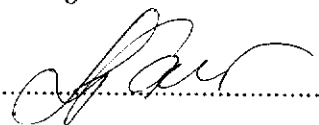
Eelmiste perioodide jaotamata kasum 190 661 krooni

- 2007. aasta puhaskasum (-kahjum) -75 028 krooni

OÜ Tammisaare Talumuuseum juhatus otsustas 2007.a tekkinud kahjumi katta kogu ulatuses eelmiste perioodide jaotamata kasumist -75 028 krooni

Jaotamata kasumi jääk peale majandusaasta aruande kinnitamist 115 633 krooni

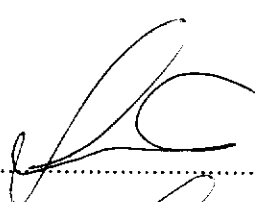
Väino Tammisaar juhatuse liige  28. mai 2008

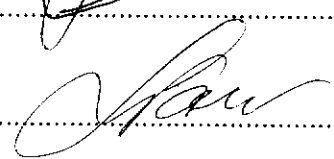
Leida Tammisaar juhatuse liige  28. mai 2008

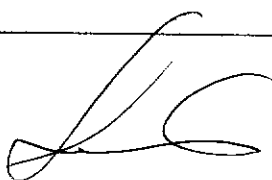
Juhatusel allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele

Osaühing Tammisaare Talumuuseumi juhatus kinnitab 2007. aasta kohta koostatud tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Väino Tammisaar juhatusel liige  28. mai 2008

Leida Tammisaar juhatusel liige  28. mai 2008



OÜ Tammisaare Talumuuseum osanike nimekiri

1. Väino Tammisaar	isikukood 33004270013	Muhu vald Mõega küla	1 osa 20 000 krooni	50%
2. Leida Tammisaar	isikukood 44710270021	Muhu vald Mõega küla	1 osa 20 000 krooni	50%

