

31 56251
Külli Kalda

AS Pärnu EEK
kontsern
Majandusaasta aruanne
01.01.2006 - 31.12.2006

Registrinumber:	10033012
Aadress:	Savi 12 Pärnu, 80010 Eesti Vabariik
Telefon:	372 44 75 123, 372 506 3802
Faks:	372 44 75 121
E-post:	EEK@estpak.ee
Audiitor:	PKF Estonia OÜ
Põhitegevusala:	- enda mitteeluruumide rendileandmine - puitlaastplaatide tootmine ja müük
Lisatud dokumendid:	1) Audiitori järelaudusotsus 2) Majandusaasta kasumi jaotuse ettepanek

Sisukord

Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	15
Lisa 3 Muud lühiajalised nõuded	15
Lisa 4 Varud	15
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 6 Materiaalne põhivara	17
Lisa 7 Kapitalirent	18
Lisa 8 Kasutusrent	19
Lisa 9 Maksud	19
Lisa 10 Tulumaks	19
Lisa 11 Viitvõlad	20
Lisa 12 Laenukohustused	20
Lisa 13 Aktsiakapital	21
Lisa 14 Seotud osapooled	21
Lisa 15 Müügitulu	22
Lisa 16 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	22
Lisa 17 Turustus- ja halduskulud	23
Lisa 18 Muud äritulud	23
Lisa 19 Muud ärikulud	23
Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud	24
Lisa 21 Laenude tagatised ja panditud varad	24
Lisa 22 Bilansipäevajärgsed sündmused	24
Lisa 23 Tütaretevõtte aktsiad	24
Lisa 24 Emaettevõtte AS Pärnu EEK konsolideerimata finantsaruanded	25
Bilanss	25
Kasumiaruanne	26
Rahavoogude aruanne	27
Omakapitali muutuste aruanne	28
Majandusaasta aruande allkirjad	29

Juhatuse liige:

Tegevusaruanne

AS Pärnu EEK kontserni kuulub äriühing:
AS Pärnu Plaaditehas, asukohaga Pärnu, Savi 12, osalusega 100 % (lisa 23).

AS Pärnu EEK põhitegevus on kinnisvara haldamine ja tütarettevõtte põhitegevus puitlaastplaadi tootmine ja müük.

Kontserni juhib ühe liikmeline juhatuse ja nõukogu, kuhu kuulub 3 liiget.
AS Pärnu Plaaditehas turustab oma toodangut Eestis ja välisriikides. Tootmiseks vajalikud ehitised ja maa rendib AS Pärnu Plaaditehas aktsiaseltsilt Pärnu EEK.

2006. aastal jätkus AS Pärnu EEKi äritegevuse mahtude stabiilne kasv. Astuti samme ettevõtte äritegevuse perspektiivi edasiseks kindlustamiseks.

Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse ja kinnisvarasse kokku 37,8 milj. krooni. Suurimaks investeeringuks oli kinnisvara soetamine Kiili valda, mille maksumus oli 23,4 milj. kr. ja Pärnu, Savi 12 lae juurdeehitus maksumusega 10,5 milj. krooni. Tütarettevõttes investeeriti tootmis põhivarasse 2,5 milj. krooni. 2006.a. võeti vastu otsus liituda rajatava gaasitrassiga, millega kaasnes liitumismaks kokku oli 1,5 milj. krooni, sellest 750 tuh. kr. finantseeriti 2006.a. ja 750 tuh. kr. 2007.a. II poolaastal. Aruandeperioodil liisiti kaks sõiduautot maksumusega kokku 636,8 tuh. krooni. Investeeringud finantseeriti aruandeperioodil laenu arvel 29,3 milj. krooni ja omavahendite arvel 8,5 milj. krooni.

2007.a. investeeringute eelarve on 9,0 milj. krooni. Emaettevõttel on planeeritud tootmishoonete renoveerimiseks 4,0 milj. krooni ja tütarettevõtte investeeringuteks 5,0 milj. krooni, sealhulgas: tootmis seadmete täiustamine, maagaasitrassi ehitustööd, teraskonveierlindi uuendamine ja ajamijaama rekonstrueerimine. Finantseerimise allikaks on laen 2,2 milj. kr. ja omavahendid 6,8 milj. kr.

AS Pärnu EEK'il olid 2006. aastal kõik sobivad pinnad välja renditud. Suuremate rentnikega (OÜ Matek, AS Henkel Makroflex, AS Metaprint ja tütarettevõtte AS Pärnu Plaaditehas) on sõlmitud pikaajalised kasutusrendilepingud (pikim kuni 31.12.2015). Väiksemate rentnike mõju ei ole määrav.

Tootmismahust enamuse moodustab tütarettevõtte AS Pärnu Plaaditehas puitlaastplaatide tootmine ja turustamine. Aruandeaastal toodeti puitlaastplaati 51 968 m³, sellest kaubaplaati 49 071 m³. Võrreldes 2005. aastaga suurenes kaubaplaadi tootmise maht 3,1 %. Tehase tootmisliini võimsus on maksimaalselt ära kasutatud. 2006.aastal oli võtmetegevuseks tootmise näitajate efektiivsuse tõstmine seisakuaegade ja kvaliteedi probleemide vähendamise teel.

AS Pärnu EEK 2006.a. konsolideeritud müügitulu oli 119 237,2 tuh. kr., kasvades aastaga 13,38 %. Müügitulu tõus oli täiendavate rendipindade arvel, vähesel määral rendipinna 1 m² maksumuse tõusu arvel, kommunaalteenuste vahenduse arvel ja puitlaastplaadi toodangu mahu kasvu arvel (3,1 %). Müügitulust moodustas puitlaastplaatide müük 89,2 %, kinnistute rentimine 7,3 %, vahendustegevus 3,1 % ja muu tegevus 0,4 %. Müük Eestis moodustas 58,9 % ja eksport 41,1 %. Suurim eksportijamaa oli Rootsi Kuningriik, kelle osatähtsus müügist oli 31,97 %. Teiste riikide osatähtsus oli 0,9 %- 3,7 %. Konsolideeritud müügitulust moodustas tütarettevõtte müügitulu 84,1 % ja emaettevõtte müügitulu 15,9 %.

2007.a. jätkab ettevõtte 2006. a. tegevussuundi. Loodetavasti saab 2007.a. valmis uus detailplaneering, mis avab 2008. aastaks uued investeerimisvõimalused.

Juhatusel kätte:

AS Pärnu EEK
Majandusaasta aruanne 2006

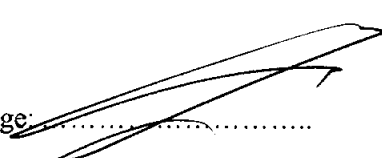
Emaettevõtte AS Pärnu EEK olulisemad finantsnäitajad:

	31.12.2006	31.12.2005
Müügitulu (tuhandetes kroonides)	20 276	16 355
Müügitulu kasv (%)	23,97	92,05
Puhaskasum (tuhandetes kroonides)	4 649	7 684
Puhasrentaablus (%)	3,90	7,31
Omakapitali tootlus (%) - ROA	7,88	12,47
Ärirentaablus (%) -ROE	39,70	37,39

Kontserni majanduslik seis on hea, tingimuslikke kohustusi, mis seda ohustavad ei ole teada. Juhtkonna hinnangul on kontsern ja emaettevõtte jätkuvalt tegutsevad.



Albert Sibrik
Juhataja



Juhatuses liige:

Raamatupidamise aastaaruanne

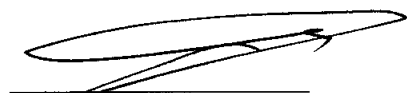
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 28 toodud AS Pärnu EEK emaettevõtte ja kontserni konsolideeritud 2006. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Pärnu EEK finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- AS Pärnu EEK on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

20. veebruar 2007



Albert Sibrik
Juhatuse liige

Juhatuse liige: 

AS Pärnu EEK
Majandusaasta aruanne 2006

Bilanss

AKTIVA	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
Käibevara			
Raha	2	11 181 113	6 492 553
Nõuded ostjate vastu		10 432 960	11 388 327
Maksude ettemaksed (käibemaks)	9	0	330 795
Muud lühiajalised nõuded	3	44 984	1 788
Ettemaksed teenuste eest (tulevaste perioodide kulud)		54 088	133 592
Varud	4	6 688 222	4 224 373
Müügiototel põhivara		5 409	5 409
Käibevara kokku		28 406 776	22 576 837
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	5	71 062 026	41 750 227
Materiaalne põhivara	6	38 043 359	42 186 051
Põhivara kokku		109 105 385	83 936 278
AKTIVA KOKKU		137 512 161	106 513 115
PASSIVA			
Kohustused			
Lühiajalise kohustused			
Laenukohustused	12	4 958 291	2 647 601
Ostjate ettemaksed		157 332	226 232
Võlad tarnijatele		8 295 330	6 276 223
Võlad töövõtjatele	11	2 165 303	1 966 829
Maksuvõlad	9	1 158 910	1 083 078
Muud võlad	11	134 681	82 671
Lühiajalised kohustused kokku		16 869 847	12 282 634
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	12	45 986 461	23 511 300
Muud pikaajalised võlad (ostjate ettemaksud)		471 994	629 326
Pikaajalised võlakohustused		46 458 455	24 140 626
Kohustused kokku		63 328 302	36 423 260
Omakapital			
Aksiakapital	13	1 399 000	1 399 000
Reservkapital		1 639 900	1 639 900
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		60 055 955	59 053 117
Aruandeaasta kasum (kahjum)		11 089 004	7 997 838
Omakapital kokku		74 183 859	70 089 855
PASSIVA KOKKU		137 512 161	106 513 115

Juhatuses liige:

7

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date..... 26.02.2007

Allkiri/signature..... MUK

PKF Estonia, Tallinn

AS Pärnu EEK
Majandusaasta aruanne 2006

Kasumiaruanne

	Lisa	2006	2005
Müügitulu	15	119 237 258	105 164 929
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	16	-89 437 073	-80 222 081
Brutokasum (-kahjum)		29 800 185	24 942 848
Turustuskulud	17	-7 421 020	-6 509 187
Üldhalduskulud	17	-9 444 502	-8 110 314
Muud äritulud	18	1 625 982	8 481
Muud ärikulud	19	-141 049	-247 919
Äri kasum (-kahjum)		14 419 596	10 083 909
Kokku finantstulud- ja kulud	20	-1 241 176	-318 913
Kasum (kahjum) enne maksustamist		13 178 420	9 764 996
Tulumaks	10	-2 089 416	-1 767 158
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		11 089 004	7 997 838

Juhatusel liige:

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date..... 26.02.2007
Altkiri/signature.....
PKF Estonia, Tallinn

Rahavoogude aruanne

	Lisa	2006	2005
Ärikasum		14 419 596	10 083 909
Korrigeerimised:			
Põhivara ja kinnisvarainvesteeringu kulum	5,6	9 854 178	8 055 628
Kasum kinnistu müügist		-1 822 691	0
Kasum (kahjum) põhivara müügist	18	-35 984	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-753 816	-123 779
Varude muutus		-2 463 849	1 131 986
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		4 191 754	-3 851 708
Makstud intressid		-1 334 191	-429 484
Makstud ettevõtte tulumaks	10	-2 089 416	-1 767 158
Kokku rahavood äritegevusest		19 965 581	13 099 394
Materiaalse põhivara soetus		-2 534 105	-1 798 903
Kinnisvarainvesteeringute soetus		-34 443 847	-18 029 923
Ettemaks materiaalse põhivara eest	6	-786 431	-51 000
Materiaalse põhivara ja kinnisvarainvesteeringu müük		5 236 610	900 000
Antud laenud (töövõtjale)	3	-47 698	0
Antud laenude tagasimaksed	3	17 265	0
Laekunud intressid		127 172	49 527
Lakunud tulu muudelt finantsinvesteeringutelt		0	374 198
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-32 431 034	-18 556 101
Saadud laenud		29 300 000	15 932 000
Laenude tagasimaksed		-4 814 380	-1 004 406
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-336 607	-218 255
Makstud dividendid		-6 995 000	-5 596 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		17 154 013	9 113 339
Rahavood kokku		4 688 560	3 656 632
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	6 492 553	2 835 921
Raha ja raha ekvivalentide muutus		4 688 560	3 656 632
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	11 181 113	6 492 553

Juhatuse liige

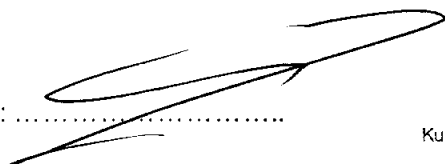
Allkirjastatud identifitseerimiseks 9
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date..... 26.02.2007
Allkiri/signature.....
PKF Estonia, Tallinn

AS Pärnu EEK
Majandusaasta aruanne 2006

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Aksiakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2004	1 399 000	3 139 900	63 149 117	67 688 017
Aruandeaasta puhaskasum			7 997 838	7 997 838
Reservfondi muutus		-1 500 000	1 500 000	0
Väljakuulutatud dividendid			-5 596 000	-5 596 000
31.12.2005	1 399 000	1 639 900	67 050 955	70 089 855
Aruandeaasta puhaskasum			11 089 004	11 089 004
Väljakuulutatud dividendid			-6 995 000	-6 995 000
31.12.2006	1 399 000	1 639 900	71 144 959	74 183 859

Juhatusel liige:



Alkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date..... 26.02.2007
Allkiri/signature..... *llr*
PKF Estonia, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS Pärnu EEK konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud allpooltoodud arvestuspõhimõtetes.

Varad ja kohustused on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks. Lühiajaliste varadena on näidatud varad, mis eeldatavasti realiseeritakse järgmisel majandusaastal. Lühiajaliste kohustustena on näidatud kohustused, mille maksetähtaeg on kuni 12 kuud alates bilansipäevast. Ülejäänud varad ja kohustused on näidatud pikaajalistena.

Kasumiaruandes on kulud liigitatud nende funktsiooni järgi (Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse skeem 2 kohaselt).

Raamatupidamise aruanded on koostatud Eesti kroonides.

Informatsiooni esitusviis aruandeperioodil muutunud ei ole.

Hinnangute muutused

AS Pärnu EEK juhatus muutis alates 01.06.2006 ettevõtte raamatupidamise sise-eeskirju. Väheväärtuslike varaobjektide ühikumaksumuseks kehtestati senini kehtinud 5 000 krooni asemel 10 000 krooni. Põhivara soetusmaksumuse alampiiri muutmine on raamatupidamisliku hinnangu muutus.

Konsolideerimine

2006.a. konsolideeritud raamatupidamise aastaruandes kajastuvad AS Pärnu EEK ja tema tütarettevõtte AS Pärnu Plaaditehas finantsnäitajad.

Ema- ja tütarettevõtte finantsnäitajad on kontserni aruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtte vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud ning realiseerimata kasumid ja kahjumid on elimineeritud.

Emaettevõtte konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse finantsinvesteeringud tütarettevõttesse soetusmaksumuse meetodil.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Nõuded

Nõuded on bilansis kajastatud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega. Pikaajaliste nõuete soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nominaalväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Juhatusel liige

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date..... 16.02.2007
Allkirj/signature.....
PKF Estonia, Tallinn

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest, transpordi-ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude tootmiskulud sisaldavad nii otseseid tootmiskulusid kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest.

Üksikult eristatavate varude objektide puhul lähtutakse nende soetusmaksumuse määramisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest. Kui varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad, siis kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud on bilansis hinnatud lähtuvalt sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Tütarettevõtte

Tütarettevõtteks on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on kontroll. Investeeringud tütar-ettevõtte aktsiasse ja osadesse on emaettevõtte aruandes kajastatud soetusmaksumuses. Tütarettevõttelt saadavad ja saadud dividendid kajastatakse emaettevõtte kasumiaruandes finantstuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteeringud on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Kinnisvarainvesteeringuna kajastatud ehitiste kasulik tööiga on 13 aastat, hoonetel 45 aastat.

Konsolideeritud aruannetes ei kajastata kinnisvarainvesteeringuna vara, mida emaettevõtte on rentinud tütar-ettevõttele põhitegevuse täitmiseks. Sellist vara kajastatakse konsolideeritud aruannetes põhivarana ja emaettevõtte aruannetes kinnisvarainvesteeringuna.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varad soetusmaksumusega alates 10 000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Ehitusaegsed laenukasutuskulud kapitaliseeritakse ehitiste soetusmaksumusse.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kuluks. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumit arvestatakse lineaarselt lähtudes vara kasulikust tööeest alljärgnevalt:

hooned 45 aastat,

ehitised 6- 20 aastat,

seadmed ja masinad 4 - 10 aastat,

inventari, tööriistade ja sisseseade 2 - 6 aastat.

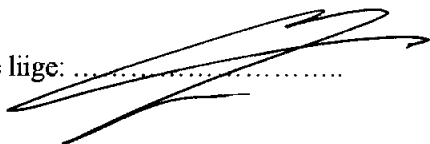
maad ei amortiseerita.

Müügiotel põhivara

Müügiotel põhivaraks loetakse materiaalsel põhivara, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul ning mille puhul juhtkond on alustanud aktiivset müügitegevust.

Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse bilansilises jääkmaksumuses käibevarana bilansikirjel "Müügiotel põhivara".

Juhatusel liige:



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date..... 26.02.2007

Allkiri/signature..... MCK

PKF Estonia, Tallinn

Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirent on rendisuhe, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse intressikuluks ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Amortisatsiooniperioodiks on rendisuhte kehtivuse periood või vara eeldatav kasulik tööiga olenevalt sellest, kumb on lühem.

Välisvaluuta

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutas saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustati ettevõtte poolt väljamakstud dividende aastal 2006 maksumääraga 23/77 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks on kajastatud dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 10.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapoolteks on:

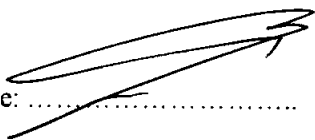
- emaettevõtte (AS EKE Invest)
- olulist mõju omavad aktsionärid;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitav ettevõtte (OÜ Finantskonsultatsioonid).

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõiguses.

Eraldised

Eraldisena kajastatakse tõenäolisi tegevusi või juriidilisi kohustusi, mis tulenevad enne bilansipäeva toimunud sündmustest. Eraldise moodustamine või olemasoleva eraldise suurendamine kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes kuluna. Reservi arvutamisel lähtutakse eelmiste perioodide kogemustest tegelike kulude osas.

Juhatusel liige:



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date..... 26.02.2007
Allkiri/signature.....
PKF Estonia, Tallinn

Tingimuslikud kohustused

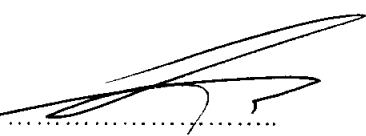
Tingimuslike kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Tingimuslike kohustusi ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avatud aastaaruande lisades. Bilansipäeva seisuga 31.12.2006 kuni aruande koostamiseni (14.02.2007), ei ole ettevõttel teadaolevaid tingimuslike kohustusi.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisas 22.

Juhatusel liige:



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date..... 26.02.2007
Allkiri/signature..... PKF
PKF Estonia, Tallinn

AS Pärnu EEK
Majandusaasta aruanne 2006

Lisa 2 Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassa	6 689	5 867
Pangakontod	5 294 424	5 756 686
Rahaturufond	5 880 000	730 000
Kokku	11 181 113	6 492 553

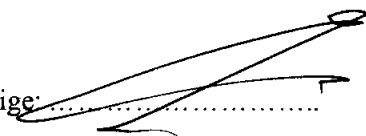
Lisa 3 Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2006	31.12.2005
Intressid	13 786	1 193
Avansid aruandvatele isikutele	765	595
Töövõtjale antud laen	30 433	0
Kokku	44 984	1 788

Lisa 4 Varud

	31.12.2006	31.12.2005
Tooraine ja materjal	2 683 003	1 820 527
Valmistoodang	4 005 219	2 403 846
Kokku	6 688 222	4 224 373

Juhatuse liige:



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date..... 26.02.2007
Allkiri/signature..... PKF
PKF Estonia, Tallinn

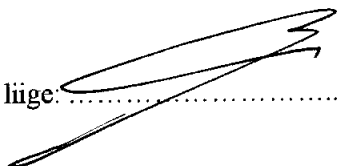
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

	Maa	Ehitised	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	289 239	13 541 498	13 830 737
Soetamine	3 700	33 990 051	33 993 751
Ümberliigitamine	-5 409		-5 409
Soetusmaksumus 31.12.2005	287 530	47 531 549	47 819 079
Soetamine	21 733 506	14 066 968	35 800 474
Müük	-3 148 635	-313 870	-3 462 505
Mahakandmine	0	-87 600	-87 600
Soetusmaksumus 31.12.2006	18 872 401	61 197 047	80 069 448
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	0	4 313 887	4 313 887
Arvestatud kulum	0	1 754 965	1 754 965
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	6 068 852	6 068 852
Arvestatud kulum	0	3 121 366	3 121 366
Müüdud kinnistu kulum	0	-95 196	-95 196
Mahakantud kinnistu kulum	0	-87 600	-87 600
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	9 007 422	9 007 422
Jääkmaksumus 31.12.2005	287 530	41 462 697	41 750 227
Jääkmaksumus 31.12.2006	18 872 401	52 189 625	71 062 026

Väljarenditud kinnisvarainvesteeringute bilansilise maksumuse kohta on informatsioon avalikustatud lisas 8.
Rendilepingud on sõlmitud kasutusrendi tingimustel ja lepingutes on sätestatud nende pikendamise võimalused.

	2006	2005
Renditulu kinnisvarainvesteeringutelt	8 665 891	6 650 602
Kinnisvarainvesteeringu haldamisega seotud kulud	3 480 811	1 988 820

Juhatuse liige:



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date: 26.02.2007
Allkiri/signature: [Signature]
PKF Estonia, Tallinn

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Inventar	Lõpetamata ehitus	Ettemaks	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	358 417	35 568 565	52 962 772	1 214 237	17 501 883	47 193 107	653 067
Soetamine	0	529 263	2 573 129	98 135	18 029 922	51 000	21 281 449
Mahakandmine/ümberliigitamine	0	0	-27 848	-48 525	-34 431 061	-47 193	-34 554 627
Soetusmaksumus 31.12.2005	358 417	36 097 828	55 508 053	1 263 847	1 100 744	51 000	94 379 889
Soetamine	0	322 720	2 619 883	228 339	12 097 293	735 431	16 003 666
Müük	0	0	-70 942	0	0	0	-70 942
Mahakandmine/ümberliigitamine	0	-1 221 473	0	-101 931	-12 380 718	0	-13 704 122
Soetusmaksumus 31.12.2006	358 417	35 199 075	58 056 994	1 390 255	817 319	786 431	96 608 491

Akumuleeritud kulum 31.12.2004	0	15 527 674	29 508 411	933 463	0	0	45 969 548
Arvestatud kulum	0	1 265 523	4 901 182	133 958	0	0	6 300 663
Maha kantud vara kulum	0	0	-27 848	-48 525	0	0	-76 373
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	16 793 197	34 381 745	1 018 896	0	0	52 193 838
Arvestatud kulum	0	1 291 010	5 302 652	139 150	0	0	6 732 812
Müüdud vara kulum	0	0	-60 316	0	0	0	-60 316
Maha kantud vara kulum	0	-199 271	0	-101 931	0	0	-301 202
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	17 884 936	39 624 081	1 056 115	0	0	58 565 132

Jääkmaksumus 31.12.2005	358 417	19 304 631	21 126 308	244 951	1 100 744	51 000	42 186 051
Jääkmaksumus 31.12.2006	358 417	17 314 139	18 432 913	334 140	817 319	786 431	38 043 359

Juhatuse liige: 

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date.....26.02.2007.....
Altkiri/signature..........
PKF Estonia, Tallinn

Lisa 7 Kapitalirent

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara

31.12.2006

Soetusmaksumus	2 174 646
Jääkmaksumus	1 622 128
Kulum	552 518
s.h. kulum 2006.a.	296 014
Makstud intressid	58499

31.12.2005

Soetusmaksumus	1 537 809
Jääkmaksumus	1 281 305
Kulum	256 504
s.h. kulum 2005	181 722
Makstud intressid	51 381

Kapitalirendikohustused

31.12.2006

Maksetähtajaga kuni 1 aasta (lisa 12)	332 596
Maksetähtajaga üle 1 aasta (lisa 12)	1 130 941
Kokku	1 463 537

Makstud kapitalirenti 2006.a.

336 607

31.12.2005

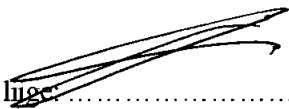
Maksetähtajaga kuni 1 aasta (lisa 12)	242 006
Maksetähtajaga üle 1 aasta (lisa 12)	921 301
Kokku	1 163 307

Makstud kapitalirenti 2005.a.

218 255

Maksetähtaeg	2007-2011
Intressimäär	4,491 %-6,004 %

Alusvaluuta on EURO. Intress on muutuv ja selle aluseks on EURIBOR + lepingujärgne fikseeritud intress.

Juhatuse liige: 

Alkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date..... 26.02.2007
Allkiri/signature..... 
PKF Estonia, Tallinn

Lisa 8 Kasutusrent

Rendile antud vara

31.12.2006	Ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus	80 069 448	0	80 069 448
Jääkmaksumus	71 062 026	0	71 062 026
Kasutusrendi tulu (lisa 15)	8 665 891	18 394	8 684 285

31.12.2005	Ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus	47 819 079	193 220	48 012 299
Jääkmaksumus	41 750 227	100 162	41 850 389
Kasutusrendi tulu (lisa 15)	6 650 602	22 019	6 672 621

Rendilepingud on sõlmitud enamuselt muudatuste vajaduse tekkimiseni tähtpäeva määramata. Vastavalt lepingutele korrigeeritakse igal aastal rendi 1 m2 hinda inflatsiooni protsendiga. Rendilepingu lõppedes on rentnikel eelisõigus lepingu uuendamiseks.

Lisa 9 Maksud

	31.12.2006	31.12.2005
Ettemaks		
Käibemaks	0	330 795
Maksuvõlad		
Käibemaks	54 396	0
Sotsiaalmaks	637 836	839 950
Üksikisiku tulumaks	400 692	195 041
Ettevõtte tulumaks	27 935	11 578
Töötuskindlustusmaks	18 426	22 085
Kogumispension	19 625	14 424
Kokku	1 158 910	1 083 078

Lisa 10 Tulumaks

Kontserni tulumaksukulu oli aruandeaastal 2 089 416 krooni, 2005. aastal 1 767 158 krooni. Tütaretevõtte 2006. aastal dividende ei maksnud. 2005.a. maksti dividende 2 800 000 krooni, millega kaasnes tulumaksukohustus 884 210 krooni ning vähenes emaettevõtte tulumaksukohustus (lisa 13). Vaba omakapital on 71 144 959 krooni, millest saab maksimaalselt välja maksta dividende summas 55 493 068 krooni, millega kaasneks tulumaksukohustus 15 651 891 krooni. 03.01.2007.a. üldkoosolekul otsustati maksta 2007.a. jaanuarikuus 11 192 000 krooni dividende eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt. Sellele kaasneb tulumaks 3 456 718 krooni, mis 31.12.2006.a. seisuga bilansis veel ei kajastu.

Juhatus liige:



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date..... 26.02.2007
Allkiri/signature..... 
PKF Estonia, Tallinn

Lisa 11 Viitvõlad

Võlad töövõtjatele

	31.12.2006	31.12.2005
Palgavõlg	1 086 784	966 690
Puhkustasude reserv	1 078 519	1 00 139
Kokku	2 165 303	1 966 829

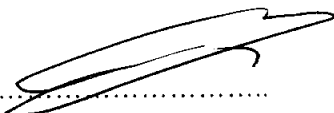
Muud võlad

	31.12.2006	31.12.2005
Intressivõlad	110 743	63 994
Muud võlad	23 938	18 677
Kokku	134 681	82 671

Lisa 12 Laenukohustused

Kontsern	Kohustuse jääk	Makse - tähtaeg kuni 1 a.	Makse - tähtaeg üle 1 a.	Makse - tähtaeg	Intressi määr
31.12.2006					
Kapitalirendikohustused (lisa 7)	1 463 537	332 596	1 130 941	2011	4,491 %-6,004 %
Pangalaenu	49 481 215	4 625 695	44 855 520	2016	4,267 %- 4,800 %
Kokku:	50 944 752	4 958 291	45 986 461		
31.12.2005					
Kapitalirendikohustused (lisa 7)	1 163 307	242 006	921 301	2009	3,54 %-8,15 %
Pangalaenu	24 995 594	2 405 595	22 589 999	2015	2,91 %- 4,51 %
Kokku:	26 158 901	2 647 601	23 511 300		

Alusvaluuta on EUR

Juhatuses liige: 

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date.....26.02.2007.....
Allkiri/signature..........
PKF Estonia, Tallinn

Lisa 13 Aktsiakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Aktsiate arv	13 990	13 990
Aktsia nimiväärtus (krooni)	100	100
Aktsiakapital	1 399 000	1 399 000

Kõik aktsiad on lihtaktsiad, iga aktsia annab üldkoosolekul ühe hääle.

Põhikirja järgi on AS Pärnu EEK minimaalne aktsiate arv 10 000 tk, maksimaalne 40 000 tk. ning minimaalne kapital 1 000 000 krooni ning maksimaalne kapital 4 000 000 krooni.

	2006	2005
Dividenditulu 1 aktsia kohta (krooni)	500	400
Dividendide summa	6 995 000	5 596 000
Tulumaksukohustus dividendidelt (lisa 10)	2 089 416	882 948

Lisa 14 Seotud osapooled

AS Pärnu EEK seotud osapooled on:

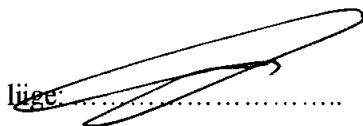
Emaettevõtte
Juhtkonna liikmega seotud ettevõtte

Tehingud seotud osapooltega	2006		2005	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtte	100 000	0	100 000	0
Juhtkonna liikmega seotud ettevõtte	48 000	0	48 000	0

Kohustused seotud osapooltega

	31.12.2006	31.12.2005
Juhtkonna liikmega seotud ettevõtte	4 720	4 720

Juhatuse liige:



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date..... 26.02.2007
Allkiri/signature..... 
PKF Estonia, Tallinn

Lisa 15 Müügitulu

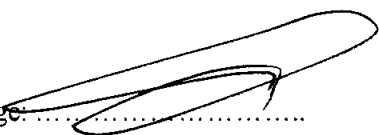
Tegevusalade lõikes	2006	2005
Puitlaastplaatide müük	106 335 690	96 228 172
Kaupade müük	255 762	168 618
Kinnistute rentimine (lisa 8)	8 665 891	6 650 602
Sõiduautode rentimine (lisa 8)	18 394	22 019
Transportvahendite teenused	71 680	65 921
Kommunaalteenused	3 733 141	1 566 143
Muud	156 700	463 454
Kokku	119 237 258	105 164 929

Turgude lõikes	2006	2005
Eesti	70 234 593	61 590 538
Rootsi	38 123 232	26 863 312
Soome	1 732 743	2 866 597
Taani	1 072 591	605 023
Läti	3 645 240	4 871 826
Leedu	4 428 859	7 598 884
Poola	0	768 749
Kokku	119 237 258	105 164 929

Lisa 16 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

Kululiikide lõikes	2006	2005
Tooraine, materjal, kaup	45 276 806	41 057 224
Elekter, kütus, soojus, vesi	14 428 260	13 265 429
Ehitiste, seadmete rent ja korrashoid	3 080 600	3 458 677
Muud ostetud teenused	3 286 571	1 597 082
Tööjõukulu	11 506 902	10 306 564
Põhivara kulum	9 606 458	7 871 117
Muud tegevuskulud	2 251 476	2 665 988
Kokku:	89 437 073	80 222 081

Juhatuselge:



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date..... 26.02.2007
Allkiri/signature..... *[Signature]*
PKF Estonia, Tallinn

Lisa 17 Turustus- ja halduskulud

Kululiikide lõikes	2006	2005
Turustuskulud	7 421 020	6 509 187
Halduskulud	9 444 502	8 110 314
Tegevuskulud kokku:	16 865 522	14 619 501
s. h.		
Materjalikulu	493 851	563 317
Haldushoone remondi- ja korrashoiu kulud	105 615	95 471
Kauba veokulud	6 599 340	4 962 933
Tööjõukulud	7 266 124	7 065 391
Juhtimisteenus	132 000	0
Põhivara kulum	247 720	184 511
Autokulud	444 152	505 309
Bürookulud	577 896	857 760
Muud tegevuskulud	399 909	267 097
Ostjate lootusetu võlg	598 915	117 712
Kokku:	16 865 522	14 619 501

Lisa 18 Muud äritulud

	2006	2005
Kasum kinnistu müügist	1 507 141	0
Kasum materiaalse põhivara müügist	35 984	0
Netokasum valuutakursi muutustest	81 652	0
Muud tulud	1 205	8 481
Kokku	1 625 982	8 481

Lisa 19 Muud ärikulud

	2006	2005
Valuuta konverteerimise kahjum	77 596	120 321
Reklamatsioonid	6 029	9 072
Ühingute liikmemaksud ja kohalikud maksud	18 108	16 998
Kingitused, annetused	34 112	73 245
Muud kulud	5 204	28 283
Kokku	141 049	247 919

Juhatuses liige:



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date..... 26.02.2007

Allkiri/signature.....

PKF Estonia, Tallinn

Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud

	2006	2005
Finantstulud		
Finantstulud muudelt pikaajalistelt investeeringutelt	736	124 198
Intressitulud	139 029	50 366
Kokku	139 765	174 564
Finantskulud		
Intressikulu	1 380 941	493 477
Finantstulud ja -kulud kokku	-1 241 176	-318 913

2006.a. tasuti investeerimislaenu intresse 177 746 krooni, mis ei kajastu rahavoogude aruandes ega kasumi-aruandes intressikuluna vaid kinnisvarainvesteeringute maksumuses, 2005.a. kajastati investeerimislaenu intresse investeeringute kuludes 277 209 krooni.

Lisa 21 Laenude tagatised ja panditud varad

Emaettevõtte AS Pärnu EEK poolt on saadud investeerimislaenu tagatiseks seatud hüpoteegid pankade kasuks:

- Kinnistu Savi tn. 12, Pärnus (32050 m2) summas 41 000 000 krooni;
- Kinnistud Kiilis , Kiili vald, Kiili alevik (53 153 m2), summas 10 000 000 krooni ;
- Kinnistu Turba 9, Pärnu linn , summas 15 000 000 krooni

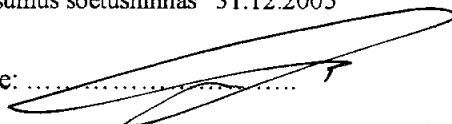
Lisa 22 Bilansipäevajärgsed sündmused

2007.a. jaanuaris otsustas AS Pärnu EEK üldkoosolek välja maksta dividende eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt 11 192 000, millele kaasnes tulumaks 3 156 718 krooni. Väljamakstud dividendide summa ei kajastu 31.12.2006 aasta seisuga jaotamata kasumis.

Lisa 23 Tütarettevõtte aktsiad

Tütarettevõtte	AS Pärnu Plaaditehas
Osalus 31.12.2006	100 %
Osalus 31.12.2005	100 %
Asukoht	Pärnu
Tegevusala	Puitlaastplaadi tootmine
Aktsiate maksumus soetushinnas 31.12.2006	15 000 000
Aktsiate maksumus soetushinnas 31.12.2005	15 000 000

Juhatuse liige:



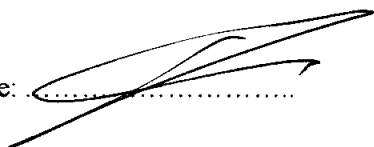
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date..... 26.02.2007
Allkiri/signature..... *EEK*
PKF Estonia, Tallinn

Lisa 24 Emaettevõtte AS Pärnu EEK konsolideerimata finantsaruanded

Bilanss

AKTIVA	31.12.2006	31.12.2005
Käibevara		
Raha	9 039 484	1 140 163
Nõuded ostjate vastu	1 442 695	651 907
Maksude ettemaksed (käibemaks)	0	31 263
Muud lühiajalised nõuded	13 786	4 701 193
Ettemaksed teenuste eest (tulev. perioodide kulud)	40 122	102 419
Varud	15 188	26 253
Müügiootel põhivara	5 409	5 409
Käibevara kokku	10 556 684	6 658 607
Põhivara		
Tütarettevõtte aktsiad	15 000 000	15 000 000
Pikaajalised nõuded	0	7 500 000
Kinnisvarainvesteeringud	87 421 202	60 288 584
Materiaalne põhivara	1 940 344	2 217 608
Põhivara kokku	104 361 546	85 006 192
AKTIVA KOKKU	114 918 230	91 664 799
PASSIVA		
Kohustused		
Lühiajalise kohustused		
Laenukohustused	4 859 901	2 595 215
Ostjate ettemaksed	157 332	157 332
Võlad tarnijatele	1 409 148	1 086 206
Võlad töövõtjatele	396 711	335 037
Maksuvõlad	967 253	207 279
Muud võlad	110 743	63 994
Lühiajalised kohustused kokku	7 901 088	4 445 063
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised laenukohustused	45 580 024	23 279 387
Muud pikaajalised võlad – ettemaksud	471 994	629 326
Pikaajalised võlakohustused	46 052 018	23 908 713
Kohustused kokku	53 953 106	28 353 776
Omakapital		
Aktsiakapital	1 399 000	1 399 000
Kohustuslik reservkapital	139 900	139 900
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	54 777 123	54 087 860
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 649 101	7 684 263
Omakapital kokku	60 965 124	63 311 023
PASSIVA KOKKU	114 918 230	91 664 799

Juhatuses liige:



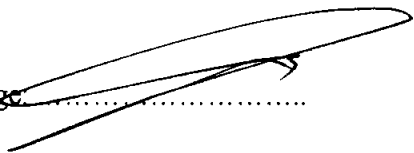
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date..... 26.02.2007
Allkiri/signature..... *Meik*
PKF Estonia, Tallinn

AS Pärnu EEK
Majandusaasta aruanne 2006

Kasumiaruanne

	2006	2005
Müügitulu	20 276 586	16 355 116
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-11 312 981	-8 109 272
Brutokasum (-kahjum)	8 963 605	8 245 844
Turustuskulud	-185 407	-65 559
Üldhalduskulud	-2 216 845	-2 012 939
Muud äritulud	1 507 941	2 291
Muud ärikulud	-19 129	-54 976
Ärikasum (-kahjum)	8 050 165	6 114 661
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtte aktsiatelt	0	2 800 000
Muud finantstulud ja -kulud	-1 311 648	-347 450
Kokku finantstulud- ja kulud	-1 311 648	2 452 550
Kasum (kahjum) enne maksustamist	6 738 517	8 567 211
Tulumaks	-2 089 416	-882 948
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	4 649 101	7 684 263

Juhatusel liige

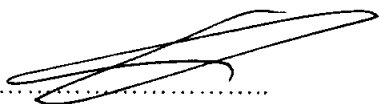


Alkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date..... 26.02.2007
Allkiri/signature..... bek
PKF Estonia, Tallinn

Rahavoogude aruanne

	2006	2005
Ärikasum	8 050 165	6 114 661
Korrigeerimised:		
Põhivara ja kinnisvarainvesteeringu kulum	4 534 765	3 074 074
Kasum kinnistu müügist	-1 822 691	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-704 492	621 792
Varude muutus	11 065	-21 662
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	994 522	-6 275 422
Makstud intressid	-1313 483	-415 434
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 089 416	-882 948
Kokku rahavood äritegevusest	7 660 435	2 215 061
Materiaalse põhivara soetus	-10 161	-16 954
Kinnisvarainvesteeringute soetus	-34 443 847	-18 029 923
Ettemaks põhivara eest	0	-51 000
Materiaalse põhivara ja kinnisvara müük	5 190 000	900 000
Tütarettevõtte aktsiate müük	12 200 000	2 800 000
Saadud intressid	35 992	6 813
Saadud dividendid	0	2 800 000
Tulu muudelt finantsinvesteeringutelt	0	374 198
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-17 028 016	-11 216 866
Saadud laenud	29 300 000	15 932 000
Laenude tagasimaksed	-4 814 380	-1 004 406
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-223 718	-167 829
Makstud dividendid	-6 995 000	-5 596 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	17 266 902	9 163 765
Rahavood kokku	7 899 321	161 960
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 140 163	978 203
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 899 321	161 960
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 039 484	1 140 163

Juhatuse liige:

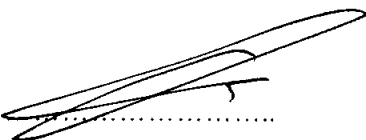


Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date..... 26.02.2007.....
Allkiri/signature..... .....
PKF Estonia, Tallinn

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktiivkapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
31.12.2004	1 399 000	139 900	59 683 860	61 222 760
Aruandeaasta puhaskasum			7 684 263	7 684 263
Väljakuulutatud dividendid			-5 596 000	-5 596 000
31.12.2005	1 399 000	139 900	61 772 123	63 311 023
Aruandeaasta puhaskasum			4 649 101	4 649 101
Väljakuulutatud dividendid			-6 995 000	-6 995 000
Saldo 31.12.2006	1 399 000	139 900	59 426 224	60 965 124

Juhatus liige:



Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date..... 26.02.2007
Allkiri/signature..... [signature]
PKF Estonia, Tallinn

Majandusaasta aruande allkirjad

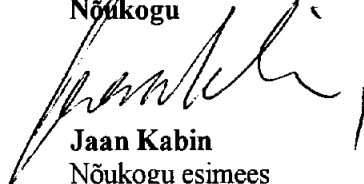
AS Pärnu EEK 2006. a. majandusaasta aruanne kinnitati aktsionäride üldkoosoleku poolt 06. märtsil 2007.a. ja allkirjastati juhatuse ja nõukogu liikmete poolt 06. märtsil 2007.

Juhatus



Albert Sibrik
Juhatuses liige

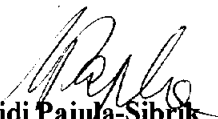
Nõukogu



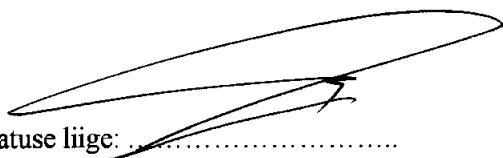
Jaan Kabin
Nõukogu esimees



Madis Talgre
Nõukogu liige



Kaidi Pajula-Sibrik
Nõukogu liige



Juhatuses liige:

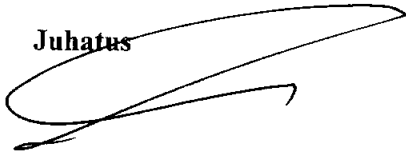
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

AS Pärnu Plaaditehase jaotamata kasum 31.12.2006. a. seisuga on järgmine:

(kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	5 278 832
2006.a. puhaskasum	6 439 903
Kokku jaotamata kasum 31.12.2006	11 718 735
 2006. a. puhaskasumi arvelt 2007. aastal dividende ei maksta	
Eelmiste aastate jaotamata kasumiks jääb	11 718 735

Juhatus



Albert Sibrik
Juhataja

Audiitori järeldusotsus
AS Pärnu EEK aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Pärnu EEK ja tema tütarettevõtte (kontsern) 31.detsembril 2006 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 6 kuni 28. Aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Meie arvates ülalnimetatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit seisuga 31.detsember 2006, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega.

Tallinnas, 26.veebruaril 2007

PKF Estonia



Malle Rannik
Vannutatud audiitor