

Oü Interalia

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2005

Oü Interalia

Majandusaasta aruanne 2005

Ärinimi:	Oü Interalia
Ariregistri kood:	10551468
Aadress:	Kitse 26 - 9 , Pärnu
Tegutsemisaadress:	Jannseni 33 , Pärnu
Telefon:	044 31 787
Faks:	044 32 277
Põhitegevusala:	koristusteenus
Majandusaasta algus:	01.jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp:	31.detsember 2005
Tegevjuht:	Andrus Kivi
Audiitorkontroll:	Eve Antsu

Dokumentide loetelu, mis saadetakse
koos majandusaasta aruandega:

Kasumijaotus ettepanek
Osanike nimekiri
Audiitori järeldusotsus



Majandusaasta aruande eessõna ja allkirjad

Juhatus on koostanud 2005.aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aruande.

Oü Interalia majandusaasta aruanne (lk 1 - 14) koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise aruandest.

Oü Interalia majandusaasta aruande kinnitas üldkoosolek 17.05. 2006.a.

Juhatus:

Kuupäev

Allkiri

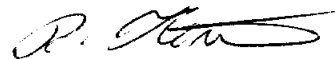
Juhatuse liige Rando Köster

17.05.2006



Sisukord

Tegevusaruanne	lk.3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aruandele	lk.4
Raamatupidamise aruanne	lk.5
Bilanss	lk.5
Kasumiaruanne	lk.6
Rahavoogude aruanne	lk.7
Omakapitali muutuste aruanne	lk.8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Arvestuspõhimõtete selgitused	lk.9
Lisa 2 Materiaalse põhivara liikumine	lk.10
Lisa 3 Raha ja pangakontod	lk.11
Lisa 4 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	lk.11
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	lk.11
Lisa 6 Kapitalirent	lk.11
Lisa 7 Müügitulu	lk.11
Kasumijaotuse ettepanek	lk.12
Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele	lk.13



OÜ Interalia

Tegevusaruanne aastal 2005

2005.aastal oli Oü Interalia käive 5,9 miljonit krooni. 55% ulatuses tegeleti puhastusteenindusega ja 45% ehitus- ja remonditöödega. Eelmisel aastal prognoositud sisenemine Tallinna puhastusteenuste turule ei andnud soovitud tulemusi. 2006.a. planeerime alustada puhastusteenuste pakkumisega Lõuna-Eestis.

Prognoositav käibe kasv puhastusteenuste valdkonnas on 25-30%.

Prognoositav käibe kasv ehitus-remonttööde valdkonnas aastal 2006 on 5%.

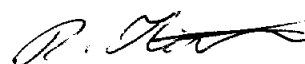
2005.aastal investeeriti teenindusliku põhivara täiendamisse 110 000 krooni, mis koosneb vajalikest masinatest ja osteti välja ehitise alune maa väärtuses 68 000 krooni.

2006. aastal omerhituse finantseerimist ei planeerita, kuna on otsustamisel Vana-Sauga 48 kinnistu müük või rendile andmine.

Vajalike seadmete soetamist planeeritakse ligikaudu 150 000 krooni eest.

2005.aastal tegeleti töötajate koolitustega 25 000 krooni eest ja 2005.aastal planeeritakse koolituste jätkamist 20% suuremas mahus.

Keskmine töötajate arv ettevõttes 2005.aastal oli 60 inimest ja palgafondi suuruseks on 3 072 282 krooni, s.h. sotsiaalmaksud 762 796 krooni. Tegevjuhi tasu koos sotsiaalmaksuga oli 125 364 krooni. Juhatuse liige pole tasusid saanud.



OÜ Interalia

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatus deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab leheküljel 2 - 14 toodud OÜ Interalia 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aruande koostamispäeva 01.03.2006 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Interalia jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Pärnus , 01.03.06.a.



Rando Köster
juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISBILANSS SEISUGA 31.12.05

AKTIVA		31.12.2005	31.12.2004
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakonto	lisa 3	1045629	806058
Nõuded ostjate vastu		597121	508369
Muud lühiajalised nõuded		0	2415
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		42879	34765
Varud		10246	10246
KÄIBEVARA KOKKU		1695875	1361853
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	lisa 2		
Ehitised(jääkmaksumuses)		67200	120000
Masinad ja seadmed(jääkmaksumuses)		430523	621521
Lõpetamata ehitus		207675	207675
Maa		67900	
PÕHIVARA KOKKU		773298	949196
AKTIVA KOKKU		2469173	2311049
PASSIVA			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised liisingukohustuste tagasimaksed		115685	140595
Võlad tarnijatele		115468	92888
Muud võlad		741	
Maksuvõlad	lisa 4	247559	255230
Võlad töövõtjatele	lisa 5	314407	210023
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		793860	698736
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised võlakohustused			
Kapitalirendi maksed	lisa 6	65196	181063
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		65196	181063
KOHUSTUSED KOKKU		859056	879799
OMAKAPITAL			
Osakapital nominaalväärtuses		40000	40000
Reservid			
Kohustuslik reserv		4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1387250	1219848
Aruandeaasta kasum (kahjum)		178867	167402
OMAKAPITAL KOKKU		1610117	1431250
PASSIVA KOKKU		2469173	2311049



KASUMIARUANNE

SKEEM 1

2005

2004

ÄRITULUD

Müügitulu	5969639	5356340
ÄRITULUD KOKKU	5969639	5356340

ÄRIKULUD

Kaubad, toore, materjal ja teenused	2076883	1493686
Mitmesugused tegevuskulud	289086	671735
Tööjõukulud	3082858	2668243
Palgakulu	2309486	1998406
Sotsiaalmaksed	762796	659863
Töötuskindlustused	10576	9974
Kulum	274819	286805
Põhivara kulum ja väärtuse langus	274819	286805
Muud ärikulud	43508	34720
ÄRIKULUD KOKKU	5767154	5155189

ÄRIKASUM (-KAHJUM)	204087	201151
---------------------------	---------------	---------------

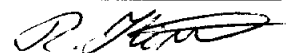
FINANTSTULUD

Muud intressi-ja finantstulud	1549	1208
FINANTSTULUD KOKKU	1549	1208

FINANTSKULUD

Kapitalrendi intress	25167	34957
FINANTSKULUD KOKKU	25167	34957

KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSES	178867	167402
---	---------------	---------------



RAHAVOOGUDE ARUANNE

Kaudne meetod	Korrigeerimised (+/-)	2005	2004
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Kasum \ Kahjum		178867	167402
Materiaalse põhivara kulum		274819	286805
Nõuded ostjate vastu		-88752	-15642
Muud lühiajalised nõuded		2415	-1779
Varud		0	17200
Tulevaste perioodide kulu		-8114	-19904
Maksuvõlg		-7671	56486
Võlgnevus tarnijatele		22580	2342
Võlgnevus töövõtjatele		104384	34658
Kahjum põhivara müügist		0	1203
Muud võlad		741	0
Kasum põhivara müügist		-1712	
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		477557	532329
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Laekumised põhivara müügist		12712	17797
Põhivara soetamine		-109921	-88922
Lõpetamata ehitus		0	-3868
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		-97209	-74993
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD			
Kapitalirendi eest tasutud		-140777	-144586
Kap.rendi korrigeerimine		0	0
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		-140777	-144586
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS		239571	312750
RAHA ALGJÄÄK		806058	493308
RAHA LÕPPJÄÄK		1045629	806058



Omakapitali muutuse aruanne

lk.8

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Eelm.per-de jaotamata kasum	Aruandessasta kasum,-kahjum	Kokku
Seisuga 31.12.2003	40000	4000	1396023	-132175	1 263 848
2004.a. kahjum				167402	
Seisuga 31.12.2004 31.12.2003	40000	4000,00	1219848	167402	1 431 250
2005.a. kasum				178867	
Seisuga 31.12.2005	40000	4000,00	1387250	178867	1 610 117

Vastavalt Oü Interlialia põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni. Osa nimiväärtus on 40 000 krooni.



Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ja heast raamatupidamise tavast. Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varude kulukskandmisel on kasutatud kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5000 krooni ning kasutusega üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Omaotstarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

*hooned	8%
*masinad ja seadmed	40%
*transpordivahendid	20%
*tööriistad ja inventar	40%

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil

Puhkusetasu reservi arvestus

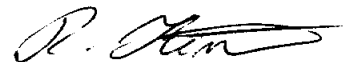
Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Netokäive

Müük kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt vastavalt teenuse omandiõiguse üleminekule müüjalt ostjale.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Interalia moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.



Lisa 2 . Materiaalse põhivara liikumine

lk 10

	Seisuga 31.12.2004			Soetusmaksumuses			Peroodi- kulum	Müüdnud põhiv. amort	Seisuga 31.12.2005		
	Soetus- maksumu	Akumul. kulum	Jääk- väärtus	Soetatud	Rekonstr.	Müüdnud			Soetus- maksumu	Akumul. kulum	Jääk- väärtus
Ehitised	120000	-43200	76800				9600		120000	-52800	67200
Masinaid ja seadmed	1318293	-653572	664721	42021		15000	265219	-4000	1345314	-914791	430523
Lõpetamata ehitised	207675	0	207675						207675	0	207675
Maa				67900					67900	0	67900
Mat.põhivara kokku	1645968	-696772	949196	109921		15000	274819	-4000	1740889	-967591	773298

P. Kõnnu

Lisa 3. Raha ja pangakontod

lk 11

	2005	2004
Sularaha kassas	62453	2746
Pangakonto	983176	803312
Kokku	1045629	806058

Lisa 4. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

Maksuvõlad	2005	2004
Võlg		
Käibemaks	55182	60157
Sotsiaalmaks	131622	125863
Isiku tulumaks	53532	59674
Töötuskindlustus	2952	5109
Kogumispension	4271	4427
Kokku	247559	255230

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

	2005	2004
Võlad töövõtjatele		
Palgavõlg	164843	146034
Puhkuse reserv	147551	62082
Kohtutäituri nõue	2013	1907
Kokku	314407	210023

Lisa 6. Kapitalirent**Kapitalirent - rentnik**

31.12.2005

Masinad ja seadmed

Soetusmaksumus	724212
Akumul.kulum	-443588
Jääkmaksumus	280624
Kulum 2005.a.	144840
Kapitalirendivõlgnevus	180881
sh tähtajaga kuni 1 aasta	
1-5 aastat	180881
Aruandeperioodil tasutud maksed	140777
2006.a. Tasumisele kuuluv	115685
Intressimäär	5.5-9.49%
Aruandeperioodi intressikulu	25167

Lisa 7 Müügitulu**Müügitulu tegevusalade lõikes:**

Muud	30477	1%
Puhastusteenus	3 359 676	56%
Remonditeenus	2 579 486	43%
Kokku	5 969 639	100%

Realisatsioon riikide lõikes:

Eesti	5 969 639	100%
--------------	------------------	-------------



Kasumijaotuse ettepanek

lk 12

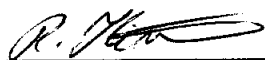
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1387250
Majandusaasta kasum	178867
Jaotamata kasumi jääk	1566117

Kasumi jaotust ei toimunud.



Juhatuse allkirjad 2005.a. Majandusaasta aruandele

OÜ Interalia 2005.a. Majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt
01.märtsi 2006.a. Otsusega, allkirjastatud 01.märts 2006.a.



Juhatuse liige

Rando Köster

OÜ Interalia

Pärnu

1.03.2006

Juhatuse otsus nr. 1

Oü Interalia juhatus koosseisus
juhatuse liige Rando Köster
otsustas:

1.Kinnitada raamatupidamise lõppbilanss seisuga 31.12.2005.a. Aktiva ja passiva
summas 2 469 173 kr. ja kasum summas 178 867 kr.



Rando Köster
juhatuse liige

Oü Interalia
Kitse 26-9
80031 Pärnu

Tegutsemisaadress
Jannseni 33
80044 Pärnu

reg.nr. 10551468
tel. 044 31 787

OÜ Interalia

Pärnu

17.05.2006

Ainuosaniku otsus

Kohal oli ainuosanik Rando Köster (isikukood 37205226012)
osalusega 40 000 krooni.

Päevakord:

1. 2005.a. majandusaasta aruande kinnitamine

Otsustati

1. Kinnitada 2005.a. majandusaasta aruanne
2. Võtta teadmiseks audiitori järeloetus



Rando Köster
ainuosanik

Oü Interalia
Kitse 26-9
80031 Pärnu

Tegutsemisaadress
Jannseni 33
80044 Pärnu

reg.nr. 10551468
tel. 044 31 787