

9 .....lk. nr. 55556  
ulkoht.

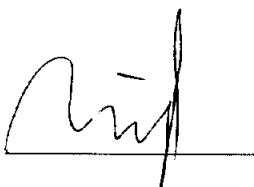
**UÜ PALUKMÄE-PALUMÕISA PÕLLUD JA METSAD**

**2006. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE**

|                             |                                                     |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------|
| Juriidiline aadress:        | Suur-Jõekalda 16-1<br>Pärnu 80036<br>Eesti vabariik |
| Äriregistri kood            | 10817587                                            |
| Telefon:                    | 372 53 43 14 85                                     |
| Faks:                       | -                                                   |
| E-mail:                     | siret.mangel@mail.ee                                |
| Põhitegevusala:             | põllumajandussaaduste tootmine                      |
| Aruandeaasta algus ja lõpp: | 01.01.2006-31.12.2006                               |

Lisatud dokumendid: Osanike nimekiri

Täisosaniku esindaja: Mart Mängel



## Sisukord

|                                                                       |   |
|-----------------------------------------------------------------------|---|
| TEGEVUSARUANNE                                                        | 2 |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE                                          |   |
| Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele                      | 3 |
| Bilanss                                                               | 4 |
| Kasumiaruanne                                                         | 4 |
| Rahavoogude aruanne                                                   | 5 |
| Omakapitali muutuste aruanne                                          | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                    |   |
| Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted | 6 |
| Lisa 1    Müügitulu                                                   | 7 |
| Lisa 2    Omakapital                                                  | 7 |
| MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK                              | 8 |
| Juhatuse allkirjad 2006 majandusaasta aruandele                       | 8 |
| Lisatud dokumendid    Osanike nimekiri                                | 9 |

## TEGEVUSARUANNE

Usaldusühing Palukmäe-Palumõisa Põllud ja Metsad alustas tegevust 2001. aastal. 2006. aasta aprillis läks omandiõigus usaldusühingu üle uutele omanikele. Sellega seoses alustati ka usaldusühingu ümberkujundamise protsessi osaühinguks. Käesoleva aruande esitamise ajaks pole see veel lõppenud. 2006. aastal põhivara ei soetatud ning arengu- või uurimisväljaminekuid ei tehtud. 2006. aastal oli usaldusühingu keskmine töötajate arv 0 (null) ja tööjõu kulud puudusid. Juhatuse liikmetele tasusid makstud ei ole.

|                 | 2006 | 2005 |
|-----------------|------|------|
| Müügitulu       | 200  | 145  |
| Tulu kasv       | 38%  | -12% |
| Puhaskasum      | 200  | 92   |
| Puhasrentaablus | 100% | 63%  |
| ROA             | 70%  | 5%   |

*Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:*

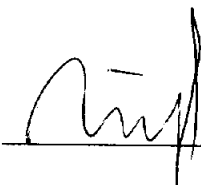
*Käibe kasv (%) = (müügitulu 2006 – müügitulu 2005) / müügitulu 2005 \* 100*

*Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu \* 100*

*Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu \* 100*

*ROA (%) = puhaskasum / varad kokku \* 100*

Usaldusühingu Palukmäe-palumõisa Põllud ja Metsad osakapital on 200 krooni. Täisosanik on Mart Mängel (isikukood 37710022257) ja usaldusosanik Siret Mängel (isikukood 48105256044).



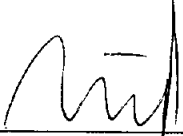
## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

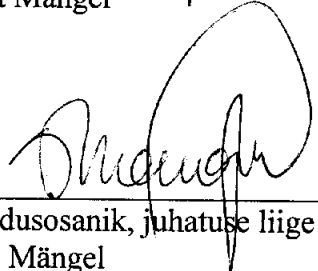
### Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 7 toodud usaldusühingu Palukmäe-Palumõisa Põllud ja Metsad 2006.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

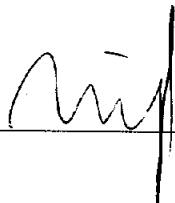
1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (09.01.2007), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. UÜ Palukmäe-Palumõisa Põllud ja Metsad on jätkuvalt tegutsev äriühing.

  
Täisosanik, juhatuse liige  
Mart Mängel

  
Usaldusosanik, juhatuse liige  
Siret Mängel

Pärnus, 09. jaanuaril 2007.a.

Täisosaniku esindaja: Mart Mängel



## Bilanss

| VARAD           | Lisa | 31.12.2006 | 31.12.2005 |
|-----------------|------|------------|------------|
| Käibevara       |      |            |            |
| Raha            |      | 284        | 1 810      |
| Käibevara kokku |      | 284        | 1 810      |
| VARAD KOKKU     |      | 284        | 1 810      |

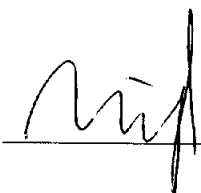
## KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

|                                               |   |      |       |
|-----------------------------------------------|---|------|-------|
| Kohustused                                    |   | 0    | 1 726 |
| Omakapital                                    | 2 |      |       |
| Osakapital                                    |   | 200  | 200   |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum) |   | -116 | -208  |
| Aruandeaasta kasum (-kahjum)                  |   | 200  | 92    |
| OMAKAPITAL KOKKU                              |   | 284  | 84    |
| KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU                |   | 284  | 1 810 |

## Kasumiaruanne

### SKEEM 1

|                                       | Lisa | 2006 | 2005 |
|---------------------------------------|------|------|------|
| Müügitulu                             | 1    | 200  | 145  |
| Mitmesugused tegevuskulud             |      | 0    | -53  |
| Ärikasum                              |      | 200  | 92   |
| Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist |      | 200  | 92   |
| Tulumaks                              |      | 0    | 0    |
| Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)     |      | 200  | 92   |



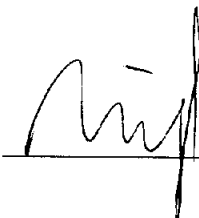
## Rahavoogude aruanne

*Alustades ärikasumist*

|                                                   | Lisa | 2006          | 2005          |
|---------------------------------------------------|------|---------------|---------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                     |      |               |               |
| Ärikasum                                          | 1    | 200           | 92            |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus |      | 0             | -9 506        |
| <b>Rahavood äritegevusest kokku</b>               |      | <b>200</b>    | <b>-9 414</b> |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>           |      |               |               |
| Materiaalse põhivara müük                         |      |               | 1 121         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest kokku</b>     |      | <b>0</b>      | <b>1 121</b>  |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>          |      |               |               |
| Tasutud laenud                                    |      | -1 726        |               |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest kokku</b>    |      | <b>-1 726</b> | <b>0</b>      |
| <b>Rahavood kokku</b>                             |      | <b>-1 526</b> | <b>-8 293</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

|                                   | Täisosaniku<br>sissemaksed | Usaldusosaniku<br>sissemaksed | Jaotamata<br>kasum/-kahjum | Kokku      |
|-----------------------------------|----------------------------|-------------------------------|----------------------------|------------|
| 2004.aasta tulemus                | 100                        | 100                           | 78                         | 278        |
| <b>Saldod seisuga 31.12.2004.</b> | <b>100</b>                 | <b>100</b>                    | <b>-208</b>                | <b>-8</b>  |
| 2005.aasta tulemus                | 100                        | 100                           | 92                         | 292        |
| <b>Saldod seisuga 31.12.2005.</b> | <b>100</b>                 | <b>100</b>                    | <b>-116</b>                | <b>84</b>  |
| Aruandeaasta tulemus              | 100                        | 100                           | 200                        | 400        |
| <b>Saldod seisuga 31.12.2006</b>  | <b>100</b>                 | <b>100</b>                    | <b>84</b>                  | <b>284</b> |



## **Raamatupidamise aastaaruande lisad**

### **Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

Usaldusühingu Palukmäe-Palumõisa Põllud ja Metsad 2006. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### **Raha**

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

#### **Materiaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kantakse nende soetamisel 100%-liselt kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Maad ei amortiseerita.

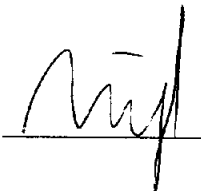
#### **Tulude arvestus**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

#### **Ettevõtte tulumaks**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 (kuni 31.12.2006 maksumäär 23/77, kuni 31. detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest,



millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

### Lisa 1. Müügitulu

Müügitulu moodustab omatoodetud põllumajandussaaduste (kartuli) müük Eesti Vabariigis.

| Müügitulu                                      | 2006       | 2005       |
|------------------------------------------------|------------|------------|
| Tulu omatoodetud põllumajandussaaduste müügist | 200        | 145        |
| <b>Müügitulu kokku</b>                         | <b>200</b> | <b>145</b> |

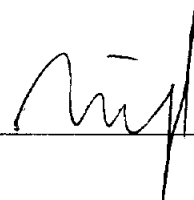
### Lisa 2. Omakapital

|            | 31.12.2006 | 31.12.2005 |
|------------|------------|------------|
| Osakapital | 200        | 200        |

2006. aastal ei ole muutusi osakapitalis toimunud.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2006 moodustas 200 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 44 krooni (juhul, kui kõik ettevõtte osanikud kuuluksid väljamaksmise hetkel tulumaksuga maksustatavasse kategooriasse). Seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 156 krooni.

Seisuga 31. detsember 2005 ettevõttel vaba omakapital puudus.



## MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Usaldusühingu Palukmäe-Palumõisa Põllud ja Metsad juhatuse ettepanek on Kanda 2006. aasta tulemus summas 200 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.

### Juhatuse allkirjad 2006. majandusaasta aruandele

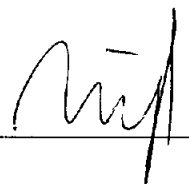
Usaldusühingu Palukmäe-palumõisa Põllud ja Metsad 2006. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 09. jaanuari 2007.a. otsusega, allkirjastamine 09. jaanuaril 2007.a.

---

Täisosanik, juhatuse liige  
Mart Mängel OÜ

---

Usaldusosanik, juhatuse liige  
Siret Mängel



**Osanike nimekiri seisuga 09.01. 2007.a.**

|               |              | registrikood/<br>isikukood | aadress                                     | Sissemakse<br>suurus |
|---------------|--------------|----------------------------|---------------------------------------------|----------------------|
| täisosanik    | Mart Mängel  | 37710022257                | Sonda vald,<br>Uljaste küla,<br>Ida-Virumaa | 100                  |
| usaldusosanik | Siret Mängel | 48105256044                | Suur-Jõekalda<br>16-1, Pärnu,<br>80036      | 100                  |

