

69905



OÜ KARLMAX

Majandusaasta aruanne 2007

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	OÜ Karlmax
Äriregistri kood	11124722
Aadress	Papli 16-1, Pärnu 80012
Põhitegevusala	Kinnisvaravahendustegevus (7031)
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2007
Tegevjuht	Tõnu Mägi

Lisatud dokumendid	1. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Osanike nimekiri
---------------------------	--



Sisukord

Tegevusaruanne.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Tegevjuhtkonna allkirjad 2007 aasta majandusaasta aruandele.....	11
Osanike nimekiri	12



Tegevusaruanne

Osaühing Karlmax on asutatud 19.04.2005.a.

2007a. majandusaastal osaühingus aktiivset äritegevust ei toimunud ning ainukeseks tehinguks oli maamaksu tasumine Maksu- ja Tolliametile. Selle tulemusel tekkis aruandeaasta lõpuks kahjum summas 793 (seitsesada üheksakümmend kolm) krooni. 2007.a. majandusaasta eesmärgiks on viia omakapital taas vastavusse Äriseadustikus sätestatud nõuetele.

Ettevõttes ei töötanud ühtegi töötajat ning juhatuse liikme töökoht ei olnud aruandeaastal tasustatav.

Tõnu Mägi

juhatuse liige



25.06.2007

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Karlmax tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Karlmax finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Karlmax on jätkuvalt tegutsev.

Tõnu Mägi

juhatuse liige



25.06.2007

Bilanss

VARAD	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara		31 053	31 053
Raha ja pangakontod		31 053	31 053
Käibevara kokku			
Põhivara		-	108 154
Kinnisvarainvesteeringud		108 154	108 154
Põhivara kokku		139 207	139 207
VARAD KOKKU			
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
		31.12.2007	31.12.2006
KOHUSTUSED	Lisa		
Lühiajalised kohustused		100 000	100 000
Laenukohustused		100 000	100 000
Lühiajalised kohustused kokku			
		100 000	100 000
Kohustused kokku			
OMAKAPITAL		40 000	40 000
Osakapital		-793	-
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-	-793
Aruandeaasta kasum		39 207	39 207
Omakapital kokku		139 207	139 207
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU			



Kasumiaruanne

	Lisa	2006	2005
Äritulud		-	-
Müügitulu		-	-
Äritulud kokku			
Ärikulud		-	-793
<i>Mitmesugused tegevuskulud</i>		-	-793
Ärikulud kokku		-	-793
Ärikasum (kahjum)			
		-	-793
ARUANDEAASTA KASUM			



Rahavoogude aruanne

	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-	-793
Kokku rahavood äritegevusest		-	-793
Rahavood investeerimistegevusest			
Kinnisvarainvesteeringud		-	-
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-	-
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		-	-
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-	-
RAHAVOOD KOKKU			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		31 053	31 846
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-	-793
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		31 053	31 053



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	40 000	-793	39 207
Aruandeperioodi puhaskasum	-	0	0
Saldo 31.12.2007	40 000	-793	39 207



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Karlmax 2007 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Karlmax kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglasest väärtuses, kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.



Tegevjuhtkonna allkirjad 2007 aasta majandusaasta aruandele

OÜ Karlmax tegevjuhtkond on koostanud 2007 aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond:

Tõnu Mägi

juhatuse liige



25.06.2007

Osanike nimekiri

Osaiühingul on üks osanik, kes omab 100% osakuid väärtuses 40 000 krooni.

Ees- ja perekonnanimi	Isikukood	Aadress	Osakapital
Tõnu Mägi	34902100228	Ehitajate tee 78-18, Tallinn	40 000 krooni

