

Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

29.06.2006

16lk. nr. 51500

Raidi Lumiste
R Lumiste

**OÜ „LÄÄNE AGROVARU“
2005.A. MAJNDUSAASTA ARUANNE**

NIMI	OÜ „LÄÄNE AGROVARU“
REGISTRI KOOD	10361124
AADDRESS	TALLINNA MNT. 73 UUEMÕISA RIDALA VALD LÄÄNE MAAKOND 90510 EESTI
TELEFON	473 1005 372 5082944
PÕHITEGEVUSALA	KAUBANDUSTEGEVUS
MAJANDUSAASTA ALGUS	01. JAANUAR 2005
MAJANDUSAASTA LÕPP	31. DETSEMBER 2005

SISUKORD

	lk.
1. Tegevusaruanne	1
2. Tegevjuhtkonna deklaratsioon	2
3. Raamatupidamisbilanss	3
4. Kasumiaruanne	4
5. Rahavoogude aruanne	5
6. Omakapitali muutuste aruanne	6
7. Raamatupidamise aruande koostamise alused	7
8. Lisa nr.1 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
9. Lisa nr.2 Varud	9
10. Lisa nr.3 Nõuded ostjate vastu	9
11. Lisa nr.4 Põhivara rühmade lõikes	10
12. Lisa nr.5 Realiseerimise netokäive	10
13. Lisa nr.6 Potentsiaalsed kohustused	11
14. Lisa nr.7 Riigimaksud	11
15. Lisa nr.8 Tehingud seotud osapooltega	11
16.Kasumi jaotamise ettepanek	12
17.Allkiri 2005.a. majandusaasta aruandele	13
18.Osaühigu „Lääne Agrovaru“ osanike nimekiri	14



TEGEVUSARUANNE

Osaühingu „Lääne Agrovaru“ põhitegevuseks on kaubandustegevus, mille eesmärgiks on põllumajandustootjate varustamine tootmiseks vajalike seadmete, varuosade, ehitusmaterjali, väetiste ja taimekaitsevahenditega.

Osaühingu majandusaasta algas 01.jaanuaril 2005.a. ja lõppes 31.detsembril 2005.a..

Osaühingul ei ole tütar-ega sidusettevõtteid. Osaühingu juhatus on üheliikmeline, juhatuse liige on osaühingu tegevdirektor.

Aruandeaasta alguses oli osaühingul 8 osanikku ja üks pärijast osanik (osalus 0,66% nimiväärtusega 300,00 krooni), mille kohta pärijad oma seisukohta ei ole avaldanud. Aasta jooksul on surnud üks osanik, kelle osalus 2,67% nimiväärtusega 1200,00 krooni kui pärandvara läks pärimisseaduse § 16 alusel üle tema abikaasale. Kõik osaühingu liikmed on Eesti Vabariigi kodanikud. Koos tegevdirektoriga on osaühingus tööl 3 osanikku. Majandusaasta alguses oli põhikohaga töötajaid 4 kuid majandusaasta keskel üks töötaja suri ja majandusaasta lõpetati 3 põhikohaga töötajaga.

Kokku arvestati majandusaastal töötasu 329 609,00 krooni, sellest tegevdirektorile 119 356 krooni. Juhatuse liikmeks oleku eest tegevdirektorile eraldi tasu arvestatud ei ole.

2005.a. oli osaühingu realiseerimise müügitulu 3 539 652 krooni, mis on eelnenud majandusaasta realiseerimise müügitulust 390 299 krooni ehk 12,39% võrra suurem ja on eelmise aruandeaasta vastava näitajaga võrreldes samal tasemel. Käibe olulist suurendamist takistab vabade vahendite puudumine uute äriplaanide ja tegevusvaldkondade rakendamiseks.

2006.a.aastal on kavas tegevust jätkata ilma oluliste investeeringuteta. Esmajärjekorras tuleb täita olemasolev vakantne töökoht põhikohaga töötajaga. Uusi töökohti olemasoleva käibemahu ja nomenklatuuri juures luua ei ole võimalik ega vajalik.

Juhatuse liige Andres LAIDRE



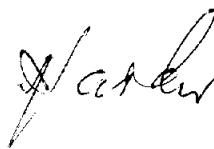
**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON**

Osaühingu „Lääne Agrovaru“ juhatus on Äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise 2005.a. aruande, mis koosneb raamatupidamisbilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ja aastaruande lisadest ning kajastab õiglaselt ja õigesti osaühingu vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruandes ja selle lisades kajastuvad kõik olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis on ilmnunud bilansipäeva 31.12.05.a. ja aruande koostamise päeva 23.03.2006.a. vahelisel perioodil. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

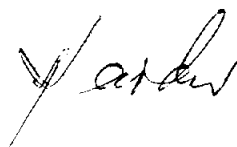
Raamatupidamise aruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osaühingu tegelikust seisust, edasistest kavadest ja riskidest aastaaruande koostamise päeva seisuga. Juhatuse hinnangul on osaühing „Lääne Agrovaru“ jätkuvalt tegutsev äriühing.

Juhatuse liige Andres LAIDRE



23 märts 2006.a.

Juhatuse liige Andres LAIDRE



RAAMATUPIDAMISBILANSS

Kroonides

31.12.2005.a.

31.12.2004.a.

AKTIVA**KÄIBEVARA**

Raha	115 413	216 757
Lühiajalised finantsinvesteeringud	175 870	105 578
Nõuded ja ettemaksed		
nõuded ostjate vastu	17 647	11 933
maksude ettemaksed	0	50
muud lühiajalised nõuded	220	0
ettemaksed teenuste eest	985	4 113
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 852	16 096
Varud		
müügiks ostetud kaubad	625 549	477 742

KÄIBEVARA KOKKU

935 684

816 173

PÕHIVARA

masinad ja seadmed

11 488

10 160

PÕHIVARA KOKKU

11 488

10 160

AKTIVA KOKKU

947 172

826 333

PASSIVA**KOHUSTUSED****Lühiajalised kohustused**

võlad tarnijatele	130 283	159 155
võlad töövõtjatele	19 430	76 876
maksuvõlad	34 135	38 207
muud võlad	800	800
saadud ettemaksed	279	0

Kokku lühiajalised kohustused

184 927

275 038

KOHUSTUSED KOKKU

184 927

275 038

OMAKAPITAL

Osakapital nimiväärtuses	45 000	45 000
Kohustuslik reservkapital	5 000	5 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	501 295	353 846
Aruandeaasta kasum	210 950	147 449

OMAKAPITAL KOKKU

762 245

551 295

PASSIVA KOKKU

947 172

826 333

Juhatuse liige Andres LAIDRE



KASUMIARUANNE

Skeem nr.1

Kroonides

	Aruandeaastal	Eelnenud aastal
ÄRITULUD		
Müügitulu	3 539 652	3 149 353
Muud äritulud	26 628	116 022
ÄRITULUD KOKKU	3 566 280	3 265 375
ÄRIKULUD		
Kaubad ja teenused	2 755 986	2 448 490
Muud tegevuskulud	221 609	255 602
Tööjõukulud		
palgakulu	329 609	284 120
sotsiaalmaksukulu	108 773	93 760
töötuskindlustuskulud	1 603	1 422
Põhivara kulum	4 472	7 924
Muud ärikulud	7 001	3 000
ÄRIKULUD KOKKU	3 429 053	3 094 318
ÄRIKASUM	137 227	171 057
FINANTSTULUD		
Muud intressi ja finantstulud	73 723	1 897
FINANTSTULUD KOKKU	73 723	1 897
FINANTSKULUD		
Muud intressi ja finantskulud	0	25 505
FINANTSKULUD KOKKU	0	25 505
KASUM	210 950	147 449
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	210 950	147 449

Juhatuse liige Andres LAIDRE

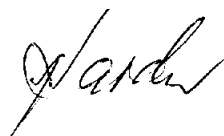


RAHAVOOGUDE ARUANNE

Kroonides

	2005	2004
I RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
1. kasum	+210 950	+ 147 449
2. kasum põhivara müügist	0	- 58 797
3. arvestatud amortisatsioon	+ 4 472	+ 7 924
4. käibevarade v.a. raha jäägi muutus	- 220 855	+ 44 452
Käibevara v.a. raha bilansis kokku	820 271 - 220 855	599 416 + 44 452
selest: lühiajalised finantsinvesteeringud	175 870 - 70 292	105 578 + 25 505
nõuded ostjate vastu	17 647 - 5 714	11 933 + 2 891
muud lühiajalised nõuded	220 - 220	0 0
maksude ettemaksed	0 + 50	50 0
ettemakstud teenuste eest	985 + 3 128	4 113 - 2 860
müügiks ostetud kaubad	625 549 - 147 807	477 742 + 18 916
5, lühiajaliste kohustuste muutus	184 927 - 90 111	275 038 - 69 634
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	- 95 544	+ 71 394
II RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST		
1. põhivara ost	- 5 800	- 11 084
2. põhivara müük	0	+ 67 797
RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST KOKKU	- 5 800	+ 56 713
III RAHA JÄÄGI MUUTUS	- 101 344	+ 128 107
raha jääk 31.12.2005	115 413	
01.01.2005	216 757	

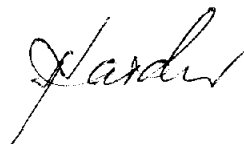
Juhatuse liige Andres LAIDRE



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Kroonides			
	Bilanss 01.01.05.a.	2004.a. kasum	2005.a. kasum	Bilanss 31.12.2005.a.
Osakapital nimiväärtuses	45 000			45 000
Kohustuslik reservkapital	5 000			5 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	353846	+ 147 449		501 295
Jooksva aasta kasum	147 449	- 147 449	+ 210 950	210 950
OMAKAPITAL KOKKU	551 295	0	+ 210 950	762 245

Juhatuse liige Andres LAIDRE



RAAMATUPIDAMISE ARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

Osaühingu „Lääne Agrovaru“ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi heale raamatupidamistavale, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Vara ja kohustusi on aruandes hinnatud kaalutud ja konservatiivsetel alustel. Kasumiaruande koostamise aluseks on võetud kasumiaruande skeem nr.1, mille alusel on koostatud ka kõik eelnenud aastate kasumiaruanded. Raamatupidamisbilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne, omakapitali muutuste aruanne ja kõik majandusaasta aruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Juhatuse liige Andres LAIDRE



Lisa nr.1

LÜHIAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

Kroonides

	Teliasonera	Rostelekom	Yukos	Kokku
Bilanss 01.01.2005.a.				
Kogus tk.	374	4 180	0	X
Soetusmaksumises	21 718	161 774	0	183 492
 Bilansiline väärtus bilansipäeva börsi sulgemishinnas 31.12.2004.a	 25 982	 79 596		 105 578
Aktsiate müük aruandeperioodil				
Kogus tk.	374	0	0	X
Müügihinnas	26 726	0	0	26 726
Aktsiate ost aruandeperioodil				
Kogus tk.	0	0	1 700	X
soetusmaksumuses	0	0	25 940	25 940
 Bilansiline väärtus bilansipäeva börsi sulgemishinnas 31.12.2005.a.	 0	 130 695	 45 175	 175 870
Väärtuse muutustest ja müügist tulenev kasum(+), kahjum(-) 2004.a	+ 744	+ 51 099	+ 19 235	+ 71 078

2005.a. jooksul on realiseeritud 374 Teliasonera aktsiat ja soetatud 1700 Yukose aktsiat. Bilansis on aktsiate väärtuse aluseks võetud bilansipäeva börsi sulgemishind ja bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakurss.

Aktsiate väärtus on kajastatud bilansikirjel „Lühiajalised finantsinvesteeringud“. Väärtuste muutustest tulenev realiseerimata kasum on kajastatud kasumiaruandes kirjel „Muud intressi ja finantstulud“ ja kahjum kasumiaruande kirjel „Muud intressi ja finantskulud“.

Juhatuse liige Andres LAIDRE



Lisa nr. 2

VARUD

Varude jääk on kajastatud bilansikirjel „Müügiks ostetud kaubad“ ja sisaldab edasimüügiks soetatud kaupade soetusmaksumust kaalutud keskmise soetushinna arvestamise meetodist lähtudes. Üldhaldus ja turustuskulusid varude soetusmaksumusse lülitatud ei ole. Aruandeperioodil on maha kantud käesoleval perioodil nõudluse kaotanud N Liidu ajast lattu seisma jäänud varuosi kokku soetusmaksumuses 8427,00 krooni, mis on kantud aruandeperioodi kulusse ja kajastatud kasumiaruande kirjel „Kaubad ja teenused“. Ümberhindlust varudele tehtud ei ole. Üksikute toodete müügihindu on korrigeeritud vastavalt turu nõudmise-pakkumise vahekorrale ja üldisele turukonjunkturile. Varude soetusmaksumusele selline müügihinna korrigeerimine mõju ei avalda.

Lisa nr. 3

NÕUDED OSTJATE VASTU

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansikirjel „Nõuded ostjate vastu“ tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Kõik kajastatud nõuded on lühiajalised ja bilansipäeva ja bilansi koostamise vahelisel perioodil laekunud.

Juhatuse liige Andres LAIDRE



Lisa nr. 4

PÕHIVARA RÜHMADE LÕIKES

Kroonides

	Bilanss 01.01.2005.a. soetus- kulum maksu- muses		Sissetulek s.h. ost		Väljaminek s.h. müük		Bilanss 31.12.2005.a soetus- kulum maksu- muses	
Masinad ja seadmed	21 084	10 924	5 800	5 800	0	0	26 884	15 396

Põhivara kulumit arvestatakse lineaarse meetodi alusel. Aasta kestel amortisatsiooni arvestusmeetodit muudetud ei ole. Materiaalse põhivara ümberhindlust teostatud ei ole.

Aruandeperioodil põhivara müüdud ei ole, soetatud on sõiduauto haagis soetusmaksumusega 5 800 kroon

Lisa nr. 5

REALISEERIMISE NETOKÄIVE

2005.a. oli osatüingu müügitulu 3 539 652 krooni, mille aluseks on kaupade müük. Realiseerimise netokäive eksporti ei sisalda.

Juhatuse liige Andres LAIDRE



Lisa nr. 6

POTENTSIAALSED KOHUSTUSED

Bilansikirjel „Võlad töövõtjatele“ on kajastatud 2005.a detsembri kuu eest arvestatud ja jaanuaris 2005.a. väljamaksmisele kuuluv töötasu summas 19 430 krooni.

Bilansipäeva seisuga kasutamata puhkusekohustust ei ole.

Bilansis kajastamata potentsiaalseks kohustuseks on eelolevatel aastatel 2004.a. märtsis kasutusliisinguga soetatud sõiduauto liisingumaksumusega 359 322 krooni kestvusega kuni veebruar 2009.a. Bilansipäeva seisuga on nimetatud summast tasutud liisingukulused koos intressidega 143 664 krooni. Aastatel 2006-2008 on esialgne plaanitud osamaksete ja intressi summa 62 812,00 krooni aastas. Kuna summasse arvestatud liisinguintresside väärtuse oleneb kehtivast intressimäärast, siis võib plaaniliste kohustuste summa oluliselt erineda plaanitud.

Lisa nr. 7

RIIGIMAKSUD

Tasumisele kuuluvad riigimaksud summas 34 135 krooni on kajastatud bilansikirjel „Maksuvõlad“ ja nende tasumise tähtaeg on vastavalt jaanuaris ja veebruaris 2006.a. Kõik riigimaksud on aruande perioodil tasutud tähtaegselt.

31.detsembri 2005.a. seisuga ettemaksu riigimaksude osas ei ole.

Lisa nr. 8

TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

	2005.a	
	Ostud	Müügid
Kaupade ost-müük kokku		
Juhatuse liige	0	55 469
Teenuste ost-müük kokku		
Juhatuse liige	89 758	0
Võlad tarnijatele	31.12.2005.a 22 560	31.12.2004.a 56 693

Oü „Lääne Agrovaru“ juhatuse hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.

2004.a. eraldi arvestust seotud osapooltega tehingute kohta ei ole peetud.

Juhatuse liige Andres LAIDRE



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Oü „Lääne Agrovaru“ juhatuse ettepanek osanike üldkoosolekule 2005.a. puhaskasum 210 950 krooni jaotamiseks:

jätta 2005.a puhaskasum jaotamata ja liita see
eelmiste perioodide jaotamata kasumile.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum enne aastaaruande kinnitamist	501 295	krooni
2005.a. puhaskasum	210 950	krooni
Jaotamata puhaskasum peale aastaaruande kinnitamist	712 245	krooni

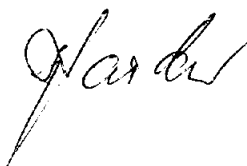
Juhatus liige Andres LAIDRE



ALLKIRI 2005.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Osaühingu „Lääne Agrovaru“ 2005.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud
osanike üldkoosoleku poolt 15. juunil 2006.a. otsusega,
allkirjastamine..... 15.06..... 2006.a.

Juhatuse liige Andres LAIDRE



OSAÜHINGU „LÄÄNE AGROVARU“ OSANIKE NIMEKIRI

seisuga 31.12.2005.a

Jrk. nr.	Nimi	Isikukood	Aadress	tel.	Osaku suurus krooni	%
1,	Andres LAIDRE	34801054716	Metsa 56-11 Haapsalu	475 5877	37 200	82,67
2,	Selma VAHER	44402194711	Haava 10-29 Haapsalu	475 7205	1 800	4,00
3,	Vilma VIILMA	44212104723	Taebla vald Leediküla	479 6626 Lääne Maakond	1 200	2,67
4.	Aleksander LEER	34001014719	Taebla Nurme 35 -13 Lääne MK	479 6405	1 200.	2,67
5,	Arne RAUDNE	35205174729	Sambla 6 Haapsalu	475 7774	1 200	2,67
6,	Ilmar PETTAI	35311204728	Taebla Nurme 36 Lääne MK	479 6144	900	2,00
7,	Uno KIRISBERG	35211074718	Taebla Nurme 40 Lääne MK	479 6377	600	1,33
8,	Pilvi KIRISBERG	45507174716	Taebla Nurme 40 Lääne MK	479 6377	600	1,33
9,	Pärijate osak				300	0,66

Juhatuse liige Andres LAIDRE

