

EMTAK 2008 71111

OÜ Arhitektuuribüroo Luhse ja Tuhhal

2007. a majandusaasta aruanne

Äriregistri kood	10336965
Juriidiline aadress	Ringi 8, Pärnu 80014, Eesti Vabariik
Telefon	+ 372 641 87 40
Elektronpost	tb@luhsetuhhal.ee
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2007
Lisatud dokumendid	1. Kasumi jaotamise ettepanek 2. Osanike nimekiri

Allkirjastatud äärmiselt tõsiseks	
10.06.08	<i>[Signature]</i>
Author CPA	Kehtivus Date
KATRIN KAASIK	
Signatures for legal purposes only	

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE.....	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2. Raha.....	11
Lisa 3. Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 4. Immateriaalne põhivara.....	12
Lisa 5. Maksud.....	12
Lisa 6. Kasutusrent	13
Lisa 7. Müügitulu.....	13
Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega	13
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	14
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	15
JUHATUSE ALLKIRJAD 2007. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	16
OSANIKE NIMEKIRI	17

Aikjastatud ja kontrollideemiseks!	
10.06.08	<i>[Signature]</i>
Auditor CPA	Signatuur / Date
KATRIN KAASIK	
Signed for certification purpose only!	

TEGEVUSARUANNE**Sissejuhatus**

Ettevõtte on asutatud 1994.aastal.

Ettevõtte põhitegevuseks 2007.aastal olid arhitektuurne projekteerimine ja nõustamine (EMTAK 74201).

Tulud, kulud ja kasum

2007. aastal kujunes OÜ Arhitektuuribüroo Luhse ja Tuhal müügituluks 13 299,8 tuhat krooni, millest 100% moodustas arhitektuurne projekteerimine ja nõustamine.

Müügitulu tekkis 97,7%-liselt Eestis.

OÜ Arhitektuuribüroo Luhse ja Tuhal 2007. aasta puhaskasumiks kujunes 2 793,7 tuhat krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Müügitulu (tuh kr)	13 300	15 689
Müügitulu kasv	-15%	131%
Puhaskasum (tuh kr)	2 794	4 190
Kasumi kasv	-33%	386%
ROA	28%	55%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2007 – müügitulu 2006) / müügitulu 2006 * 100
- Puhaskasumi kasv (%) = (puhaskasum 2007 – puhaskasum 2006) / puhaskasum 2006 * 100
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

Käesolevat dokumenti ei ole mõeldud kasutada identifitseerimiseks!	
10.06.08	Il
10.06.08	Kirjutaja / Date
10.06.08	14.06.08
Signatures for identification purpose only!	

Personal ja juhtimine

OÜ Arhitektuuribüroo Luhse ja Tuhal keskmine töötajate arv majandusaastal oli 14 töötajat. Palkadena maksti töötajatele 2 534,8 tuhat krooni (sh. juhatuse liikmete palgad 554 728 krooni). Tööjõukulu kokku moodustas 3 378,9 tuhat krooni.

OÜ Arhitektuuribüroo Luhse ja Tuhal juhtorganiks on 2-liikmeline juhatus.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Arhitektuuribüroo Luhse ja Tuhal põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata arhitektuurset projekteerimist ja nõustamist.

Ra Luhse

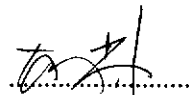
juhatuse esimees



10.06.2008

Tanel Tuhal

juhatuse liige



10.06.2008

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

OÜ Arhitektuuribüroo Luhse ja Tuhal juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 13 toodud OÜ Arhitektuuribüroo Luhse ja Tuhal 2007.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse ja täiuslikkuse eest ning kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Arhitektuuribüroo Luhse ja Tuhal finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ aruande koostamisperioodil selgunud bilansipäeva järgsed olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Arhitektuuribüroo Luhse ja Tuhal on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Ra Luhse

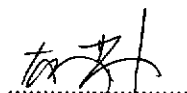
juhatuse esimees



10.06.2008

Tanel Tuhal

juhatuse liige



10.06.2008

10.06.08	
Allokirjutanud	Kirjutanud / Date
Kirjutanud	
Kõik andmed on täiesti õiged ja usaldusväärsed	

Bilanss

		<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
	Lisa nr		
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	2 379 519	1 807 872
Nõuded			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>		920 096	1 535 840
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>		60 390	0
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>		50 409	14 976
Nõuded kokku		1 030 895	1 550 816
Käibevara kokku		3 410 414	3 358 688
Põhivara			
<i>Pikaajalised nõuded</i>		130 113	0
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku		130 113	0
<i>Maa</i>	3	1 353 990	0
<i>Ehitised (jääkmaksumuses)</i>	3	4 313 798	3 637 654
<i>Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)</i>	3	0	71 186
<i>Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)</i>	3	334 245	329 138
<i>Lõpitemata ehitised ja ettemaksed</i>	3	342 381	192 373
Materiaalne põhivara		6 344 414	4 230 351
<i>Muu immateriaalne põhivara (jääkmaksumuses)</i>	4	152 985	61 964
Immateriaalne põhivara		152 985	61 964
Põhivara kokku		6 627 512	4 292 315
VARAD KOKKU		10 037 926	7 651 003

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Võlad

<i>Võlad tarnijatele</i>		756 728	1 391 245
<i>Võlad töövõtjatele</i>		89 401	73 489
<i>Maksuvõlad</i>	5	446 344	234 547

Võlad kokku		1 292 473	1 699 281
-------------	--	-----------	-----------

Lühiajalised kohustused kokku		1 292 473	1 699 281
--------------------------------------	--	------------------	------------------

KOHUSTUSED KOKKU		1 292 473	1 699 281
-------------------------	--	------------------	------------------

Omakapital

Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		5 907 722	1 721 454
Aruandeaasta kasum		2 793 731	4 190 268

Omakapital KOKKU		8 745 453	5 951 722
-------------------------	--	------------------	------------------

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		10 037 926	7 651 003
---------------------------------------	--	-------------------	------------------

Alpik arvutused on liidestamisega	
Ra Luhse	juhatuse esimees
10.06.07	koostanud / Date
KATA	koostanud
Sõltumatu auditi eesmärgile	

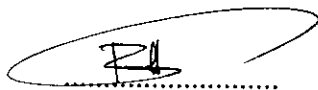


Kasumiaruanne

		<u>2 007</u>	<u>2 006</u>
	Lisa nr		
Müügitulu	7	13 299 777	15 689 021
Muud äritulud		77 112	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-4 139 741	-6 864 339
Mitmesugused tegevuskulud		-2 524 313	-2 152 893
<i>Palgakulu</i>		-2 546 764	-1 693 268
<i>Sotisaalmaksud</i>		-848 079	-563 856
Tööjõukulu kokku		-3 394 843	-2 257 124
Kulum	3;4	-425 963	-173 786
Muud ärikulud		-91 483	-54 511
<u>Ärikasum</u>		<u>2 800 546</u>	<u>4 186 368</u>
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud		698	3 043
Kasum / kahjum valuutakursi muutustest		-7 513	857
Finantstulud ja -kulud kokku		-6 815	3 900
Kasum enne maksustamist		2 793 731	4 190 268
ARUANDEAASTA KASUM		2 793 731	4 190 268

Ra Luhse

juhatuse esimees



Aikagastatud ainult identifikatsiooniks!	
10.06.08	27
A. Lõhmäe / CFS	Kirjutaja / Date
KATON KAADIK	6
S. 10.06.08 for identification purpose only!	

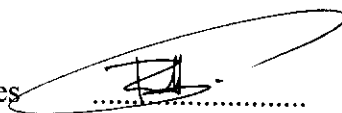
Rahavoogude aruanne

		<u>2 007</u>	<u>2 006</u>
	Lisa nr		
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		2 800 546	4 186 368
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3;4	425 963	173 786
Kahjum põhivara müügist	3	31 991	2 244
Äritegevusega seotud nõuete muutus		579 921	-1 143 407
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		-406 808	1 676 352
Kokku rahavood äritegevusest		3 431 613	4 895 343
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetus	3;4	-2 679 987	-4 331 681
Põhivara müük	3	16 949	5 085
Pikaajaliste finantsinvesteeringute soetus		-130 113	0
Antud laenud		-60 000	0
Saadud intressid		698	3 043
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-2 852 453	-4 323 553
Rahavood kokku		579 160	571 790
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 807 872	1 235 225
Raha ja raha ekvivalentide muutus		579 160	571 790
Valuutakursside muutuste mõju		-7 513	857
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		2 379 519	1 807 872

A. Saaja täpselt identifitseerimiseks:	
10.06.08	JS
Kirjeldus / Date	
Toimib ainult identifitseerimiseks	

Ra Luhse

juhatuse esimees



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	KOKKU
Saldo 31.12.2005	40 000	0	1 721 454	1 761 454
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	4 190 268	4 190 268
Saldo 31.12.2006	40 000	0	5 911 722	5 951 722
Saldo 31.12.2006	40 000	0	5 911 722	5 951 722
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	2 793 731	2 793 731
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	4 000	-4 000	0
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	8 701 453	8 745 453

OÜ Arhitektuuribüroo Luhse ja Tuhal osakapital koosneb kahest osast nimiväärtusega 20 000 krooni.

Põhikirja kohaselt on OÜ Arhitektuuribüroo Luhse ja Tuhal minimaalne osakapital 40 000 krooni ja maksimaalne osakapital 160 000 krooni.

Ettevõtte tulumaks

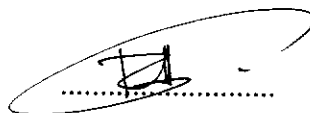
Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 8 745 453 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneb kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 836 545 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2007.

Aidatakse ainult identifitseerimiseks!	
10.06.08	<i>[Signature]</i>
Arutelu / Discussion	Kirjeldus / Description
Arutelu / Discussion	Kirjeldus / Description
Kasutatakse ainult identifitseerimiseks!	

Ra Luhse

juhatuse esimees



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Arhitektuuribüroo Luhse ja Tuhhal 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (antud laenuid ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse soetamisel 100%-liselt kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse- ja asukohta.

Edasi kajastatakse materiaalet põhivara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale materiaalsele põhivarale eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised 5%
- Masinad ja sedmed 30%
- Muu materiaalne põhivara 20% - 30%

Maad ei amortiseerita.

Ra Luhse

juhatuse esimees

Allkirjastatud aruandele kinnituseks	
10.06.08	JS
Allokirjastaja	Kinnitav / Date
KATRIK YAKUBIK	
Sõltumatu arvutuskontrolli tulemused on y!	

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalsele põhivarale eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Tarkvara30%

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31.12.2007 kehtis maksumäär 22/78 ning kuni 31.12.2006 maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2006 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2007 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse nende olemasolu korral aastaaruande lisades.

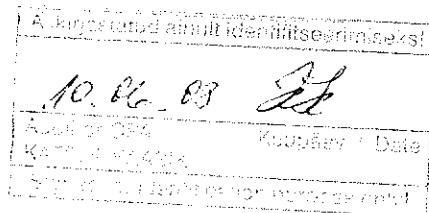
Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- omanikke (emaettevõtja ning emettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- tütarettevõtjaid;
- sidusettevõtjaid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emettevõtja teised tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Ra Luhse

juhatuse esimees



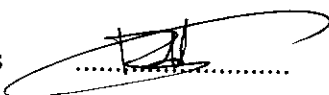
Lisa 2. Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	1 735 531	1 515 371
sh. valuuta-kassa (GBP)	70 555	37 584
Pangakontod	643 988	292 501
sh. valuuta-pank (EUR)	0	1 252
Kokku	2 379 519	1 807 872

Lisa 3. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad, seadmed	Mun materiaalne põhivara	Ettemaksed matetiaalse põhivara eest	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2005						
Soetusmaksumus	0	0	0	571 604	0	571 604
Akumuleeritud kulum	0	0	0	-499 572	0	-499 572
Jääkmaksumus 2006.a toimunud muutused	0	0	0	72 032	0	72 032
Ostud perioodi jooksul	0	3 668 222	88 983	347 553	192 373	4 297 131
Maha kandmine	0	0	0	-474 462	0	-474 462
Maha kantud põhivara kulum	0	0	0	474 462	0	474 462
Amortisatsioonikulu	0	-30 568	-17 797	-90 447	0	-138 812
Saldo seisuga 31.12.2006						
Soetusmaksumus	0	3 668 222	88 983	444 695	192 373	4 394 273
Akumuleeritud kulum	0	-30 568	-17 797	-115 557	0	-163 922
Jääkmaksumus 2007.a toimunud muutused	0	3 637 654	71 186	329 138	192 373	4 230 351
Ostud perioodi jooksul	1 353 990	889 195	0	137 631	342 381	2 723 197
Ümberklassifitseerimine	0	0	0	0	-192 373	-192 373
Maha kandmine	0	0	0	-29 619	0	-29 619
Maha kantud põhivara kulum	0	0	0	29 619	0	29 619
Müük perioodi jooksul	0	0	-88 983	0	0	-88 983
Müüdud põhivara kulum	0	0	40 043	0	0	40 043
Amortisatsioonikulu	0	-213 051	-22 246	-132 524	0	-367 821
Saldo seisuga 31.12.2007						
Soetusmaksumus	1 353 990	4 557 417	0	552 707	342 381	6 806 495
Akumuleeritud kulum	0	-243 619	0	-218 462	0	-462 081
Jääkmaksumus	1 353 990	4 313 798	0	334 245	342 381	6 344 414

Ra Luhse juhatuse esimees



Allkirjastatud alantähtselt	
10.06.08	11
Arutanud OÜ	Kirjutanud / Date
Arutanud OÜ	

Lisa 4. Immateriaalne põhivara

	Muu immateriaalne põhivara	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2005		
Soetusmaksumus	92 333	92 333
Akumuleeritud kulum	-22 616	-22 616
Jääkmaksumus	69 717	69 717
2006.a toimunud muutused		
Ostud perioodi jooksul	34 550	34 550
Müük perioodi jooksul	-8 377	-8 377
Müüdud põhivara kulum	1 048	1 048
Amortisatsioonikulu	-34 974	-34 974
Saldo seisuga 31.12.2006		
Soetusmaksumus	118 506	118 506
Akumuleeritud kulum	-56 542	-56 542
Jääkmaksumus	61 964	61 964
2007.a toimunud muutused		
Ostud perioodi jooksul	149 163	149 163
Maha kandmine	-43 135	-43 135
Maha kantud põhivara kulum	43 135	43 135
Amortisatsioonikulu	-58 142	-58 142
Saldo seisuga 31.12.2007		
Soetusmaksumus	224 534	224 534
Akumuleeritud kulum	-71 549	-71 549
Jääkmaksumus	152 985	152 985

Lisa 5. Maksud

	31.12.2007		31.12.2006	
			Maksuvõlg (-)/	
Maksuliik	Maksuvõlg	Viivise võlg	Ettemaks (+)	Viivise võlg
Käibemaks	-225 565	-14 687	-226 863	-4 598
Ettevõtte tulumaks	0	0	-1 077	0
Üksikisiku tulumaks	-73 392	0	-586	0
Sotsiaalmaks	-122 356	0	-1 805	0
Kohustuslik kogumispension	-7 008	0	126	0
Töötuskindlustusmaks	-3 336	0	256	0
Kokku	-431 657	-14 687	-229 949	-4 598

Ra Luhse juhatuse esimees



Arvestatud alfaid iCantifitseerimiseks!	
10.06.08	JS
Arvestatud / Date	Arvestatud / Date
KATE N. JAKSIN	
Sõnaga hindamine, arvud 12	

Lisa 6. Kasutusrent

OÜ Arhitektuuribüroo Luhse ja Tuhhal on võtnud kasutusrendile 2 sõiduauto. Uusin leping on sõlmitud 2007.aasta novembris.

	31.12.2007	31.12.2006
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	43 330	53 346
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud mittekatkestatavatest rendilepingitest:		
sh. kuni 1 aasta	74 444	34 511
1-5 aastat	175 971	28 759

Lisa 7. Müügitulu

OÜ Arhitektuuribüroo Luhse ja Tuhhal müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti Vabariik	12 991 360	15 687 960
Läti Vabariik	112 835	1 061
Leedu Vabariik	195 582	0
Kokku	13 299 777	15 689 021

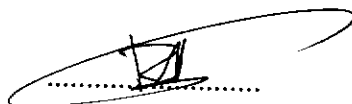
Tegevusalade lõikes jaguneb müügitulu järgnevalt:

	2007	2006
Arhitektuurialane projekteerimine ja nõustamine	13 299 777	15 689 021
Kokku <i>EMTAK (2008) 71111</i>	13 299 777	15 689 021

Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega

OÜ Arhitektuuribüroo Luhse ja Tuhhal 2007. aastal tehinguid seotud osapooltega ei teinud.

Ra Luhse juhatuse esimees



Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks!	
10.02.08 <i>EL</i>	
Allokirjastaja	Kontroll / Üksik
(NIMETUS)	(NIMETUS)
Signed / Identification purpose only!	

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

OÜ Arhitektuuribüroo Luhse ja Tuhhal osanikele

Oleme auditeerinud **OÜ Arhitektuuribüroo Luhse ja Tuhhal** äriregistrikood 10336965 aadress Ringi 8 Pärnu 80014 raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt **OÜ Arhitektuuribüroo Luhse ja Tuhhal** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust 2 793 731 krooni kasumit, bilansimahtu 10 037 926 krooni ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.


Audiitor

Katrin Kaasik

10. juunil 2008.

Tehnika 55 Tallinn 10136

10.06.08

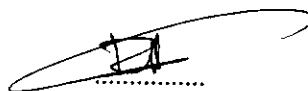
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatus teeb omanikele ettepaneku jaotada jaotuskõlblik kasum järgmiselt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	5 907 722
2007. aasta puhakasum	2 793 731
Jaotuskõlblik kasum kokku	8 701 453
Dividendideks	-1 300 000
Järele jääv vaba omakapital	7 401 453

Ra Luhse

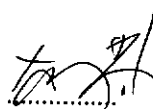
juhatuse esimees



10.06. 2008

Tanel Tuhhal

juhatuse liige



10.06. 2008

Juhatuse allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Arhitektuuribüroo Luhse ja Tuhhal 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 10.06.2008, allkirjastamine.

Ra Luhse

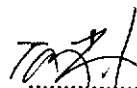
juhatuse esimees



10.06 2008

Tanel Tuhhal

juhatuse liige



10.06 2008

Osanike nimekiri

OÜ Arhitektuuribüroo Luhse ja Tuhal osanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga oli alljärgnev:

1. Ra Luhse

Isikukood:	36408304214
Aadress:	Gonsiori 30-17, Tallinn
Osa nimiväärtus:	20 000 krooni
Omandamise aeg:	1994. aasta

2. Tanel Tuhal

Isikukood:	36706250254
Aadress:	Rohu 10, Pärnu
Osa nimiväärtus:	20 000 krooni
Omandamise aeg:	1994. aasta

Ra Luhse

juhatuse esimees

