

3.07.2008

.....lk. nr. 53408



Osaühing Amos Consulting

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2005.a.

Juriidiline aadress:	Supeluse 2-19 Pärnu 80014
Äriregistri kood:	10729185
Telefon:	+3725186899, +3725091138
E-mail:	info@amco.ee
Aruandeaasta algus:	01.01.2005.a.
Aruandeaasta lõpp:	31.12.2005.a.

Sisukord

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	11
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Raha	18
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	18
Lisa 4 Maksud	18
Lisa 5 Tütar- ja sidusettevõtjad.....	18
Lisa 6 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded.....	19
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	19
Lisa 8 Kasutusrent	19
Lisa 9 Omakapital.....	19
Lisa 10 Müügitulu	20
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud.....	20
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega.....	20
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	21
Osanike nimekiri.....	22

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed

OÜ Amos Consulting peamiseks tegevusaladeks on investeerimis- ja finantstegevus, investeringute haldamine ning kinnisvara ja sõiduautode rentimine.

Teenuseid osutatakse Eesti Vabariigis ja Eesti Vabariigi residentidele.

OÜ Amos Consulting kontaktandmed on järgnevad.

Juriidiline aadress:	Supeluse 2-19 Pärnu 80014
Äriregistri kood:	10729185
Telefon:	+3725186899, +3725091138
E-mail:	info@amco.ee



Tegevusaruanne

OÜ Amos Consulting (edaspidi nimetatud ettevõtte) 2005.aasta müügitulu oli 397'159 krooni (2004.aastal 460'942 krooni) ja kogu ettevõtte realisatsioon toimus Eesti Vabariigis.

Ettevõtte 2005.aasta kasum oli 745'054 krooni (2004.aastal 1'573'564 krooni) ja ettevõtte bilansimaht aasta lõppedes oli 5'720'276 krooni (2004.aasta lõppedes 5'182'767 krooni).

Sarnaselt 2004.aastale olid ka 2005.aastal ettevõtte peamised tuluallikad sõidukite (2004.a 180 tuhat krooni / 2005.a 168 tuhat krooni) ja kinnisvara rendileandmine (2004.a 174 tuhat krooni ja 2005.a 174 tuhat krooni).

2006.aastal jätkab ettevõtte sõidukite ja kinnisvara rendileandmist ning investeerimisalaste konsultatsioonide ja juhtimisteenuste osutamist.

2006.aastal on ettevõttel plaanis tegevusmahtude suurendamine (sh täiendavate rendiobjektide soetamine).

2005.aastal ei olnud ettevõttel palgalisi töötajaid ja juhatuse liikme tasu ei makstud.



Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 19 toodud OÜ Amos Consulting 2005.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Amos Consulting on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



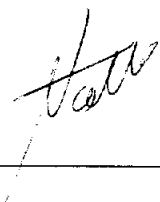
Juhatus liige
Arno Toht

Tallinn, 12.06.2006.a.

Bilanss

(kroonides)

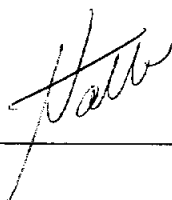
	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	109 700	62 549
Nõuded ja ettemaksed	3	74 322	191 221
Käibevara kokku		184 022	253 770
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	5	3 936 254	3 328 997
Kinnisvarainvesteeringud	7	1 600 000	1 600 000
Põhivara kokku		5 536 254	4 928 997
VARAD KOKKU		5 720 276	5 182 767
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused		973 513	1 345 314
Võlad ja ettemaksed		1 790	20
Lühiajalised kohustused kokku		975 303	1 345 334
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	7	926 932	840 445
Pikaajalised eraldised		246 000	170 000
Pikaajalised kohustused kokku		1 172 932	1 010 445
KOHUSTUSED KOKKU		2 148 235	2 355 779
Omakapital			
Osakapital		100 000	100 000
Kohustuslik reservkapital		10 000	10 000.00
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 716 988	1 143 424
Aruandeaasta kasum		745 054	1 573 564
OMAKAPITAL KOKKU		3 572 042	2 826 988
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		5 720 276	5 182 767



Kasumiaruanne

(kroonides)

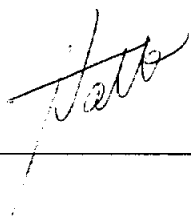
	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu	10	397 159	460 942
Muud äritulud		11 263	10 000
Mitmesugused tegevuskulud	11	-219 520	-221 384
Muud ärikulud		-444	-124 750
Ärikasum		188 458	124 808
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud investeeringutelt sidusettevõtjatesse	7	607 257	643 541
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt		0	860 000
Intressikulud		-58 389	-55 099
Muud finantstulud ja -kulud		7 727	314
Finantstulud ja -kulud kokku		556 596	1 448 755
Kasum enne tulumaksustamist		745 054	1 573 564
Aruandeaasta puhaskasum		745 054	1 573 564



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

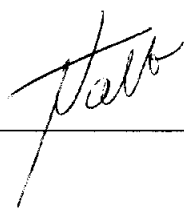
	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		188 458	124 808
<u>Korrigeerimised:</u>			
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist ja mahakandmisest		0	860 000
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		116 899	289 471
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		77 770	-249 980
Makstud intressid		-58 389	-55 099
Kokku rahavood äritegevusest		324 738	969 200
 Rahavood investeerimistegevusest			
Saadud intressid		7 728	314
Kokku rahavood investeerimistegevusest		7 728	314
 Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud ning emiteeritud võlakirjad		250 000	0
Saadud laenude tagasimaksed		-535 314	-959 527
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-285 314	-959 527
 Rahavood kokku		47 151	9 987
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	62 549	52 562
Raha ja raha ekvivalentide muutus		47 151	9 987
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	109 700	62 549



Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 2003.a aastaaruandes	100 000	10 000	1 143 424	1 253 424
2004.a puhaskasum	0	0	1 573 564	1 573 564
Saldo seisuga 31.12.2004	100 000	10 000	2 716 988	2 826 988
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)	0	0	745 054	745 054
Saldo seisuga 31.12.2005	100 000	10 000	3 462 042	3 572 042



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Amos Consulting 2005.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

OÜ Amos Consulting ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna vastavalt raamatupidamise seaduse § 29 p.1 lg.3 kohaselt ei pea konsolideeritud aruannet esitama konsolideeriv üksus, kelle vähemalt kaks järgmisest kolmest konsolideeritud näitajast aruandeaasta bilansipäeva seisuga on väiksemad kui: müügitulu 10 miljonit krooni, bilansimaht 5 miljonit krooni ja töötajate arv 10.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

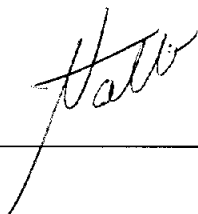
B. Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatses neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatses teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglasel väärtuses.



Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis.

C. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

D. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

E. Tuletisinstrumentid

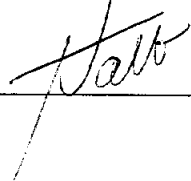
Tuletisinstrumente (näiteks forward-, futuur-, swap- või optsioonilepingud) kajastatakse bilansis nende õiglases väärtuses. Kasumid ning kahjumid tuletisinstrumentidelt kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ning kuluna.

F. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.



G. Tütar- ja sidusettevõtjad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtja hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtjate varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Investeeringuid sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses ning korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes sidusettevõtja omakapitalis (nii muutused sidusettevõtja kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

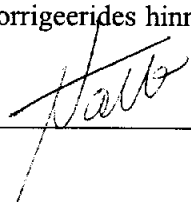
Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtja kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtja bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtja kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Osalust omandatud sidusettevõtjate varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Sidusettevõtjate aktsiad ja osad“.

Nende tütar- ja sidusettevõtjate puhul, mis juba soetamishetkel vastavad müügiootel põhivara kriteeriumitele (st. väga tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul alates soetamishetkest), kajastatakse omandatud tütar-ettevõtjad kas nende õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam; ning omandatud sidusettevõtjad kajastatakse kas nende õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam.

H. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasest väärtusest, tuginedes hiljuti toimunud tehingute hindadele sarnaste objektide osas (korrigeerides hinnangut erinevuste suhtes). Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes



eraldi kirjel "Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest". Õiglase väärtuse meetodil kajastatavate kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Hilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

I. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

• Ehitised ja rajatised	3-5%
• Tootmiseseadmed	8-10%
• Muud masinad ja seadmed	10-20%
• Muu inventar ja IT seadmed	20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.



Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele (vaata ka arvestuspõhimõtet osas P).

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

J. Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid (äriühenduse käigus tekkinud firmaväärtus) ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|---|--------|
| • Arendusväljaminekud | 20% |
| • Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara | 20-33% |

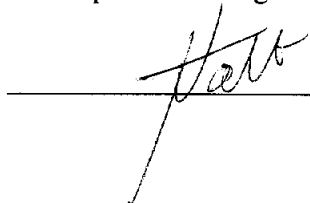
Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete, teenuste, protsesside või süsteemide väljatöötamiseks, kujundamiseks või testimiseks.. Arendusväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning arendusväljaminekute suurust ja immateriaalsest varast tulevikus tekkivat majanduslikku kasu on võimalik usaldusväärselt mõõta.

K. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures



amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdsväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja notaritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

L. Finantskohustused

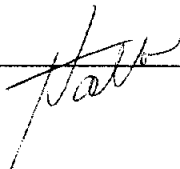
Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

M. Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale.



Juhul kui eraldi realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerumine või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

N. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 (kuni 31. detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76, ning kuni 31.12.2004 maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

O. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

P. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.



Lisa 2 Raha

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	1 578	1 578
Pangakontod	108 122	60 971
Raha kokku	109 700	62 549

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Nõuded ostjate vastu	5 100	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	41 576	81 223
Muud lühiajalised nõuded	10 000	50 000
<i>s.h Nõuded seotud osapoolte vastu (lisa 9)</i>	<i>0</i>	<i>50 000</i>
<i>Nõuded sidusettevõtjate vastu (lisa 9)</i>	<i>10 000</i>	<i>0</i>
Muud ettemaksed	17 647	59 998
Nõuded ja ettemaksed kokku	74 322	191 221

Lisa 4 Maksud

Seisuga 31.12.2005.a OÜ-l Amos Consulting, nagu ka eelmisel aastal, maksuvõlga ei olnud, oli ettemaks käibemaksu osas kokku summas 41'576 (2003.a: 81'223) krooni.

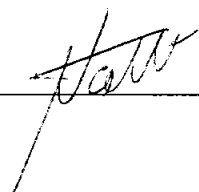
Lisa 5 Tütar- ja sidusettevõtjad

2005.aastal omas OÜ Amos Consulting osalust järgmistes sidusettevõtetes:
(tuhandetes kroonides)

	OÜ Stonman	Dastin Holding OÜ	Kokku
Osade arv aasta alguses (tk)	1	1	
Aruandeaastal müüdnud aktsiad ja osad (tk)	0	0	
Aktsiate ja osade arv aasta lõpus (tk)	1	1	
Osalus % aasta lõpus / (alguses)	50 / (50)	50 / (50)	
Soetusmaksumus aasta alguses	20	20	40
Bilansiline maksumus aasta alguses	3 296	33	3 329
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum	603	4	607
Bilansiline maksumus aasta lõpus	3 899	37	3 936
Soetusmaksumus aasta lõpus	20	20	40

Sidusettevõtjate omakapital seisuga 31.12.2005.a.
(tuhandetes kroonides)

	OÜ Stonman	Dastin Holding OÜ
Aktsia(osa)kapital	40	40
Kohustuslik reservkapital	4	2
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	6 549	24
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 206	8
Omakapital kokku	7 799	74
Investeeriija osa omakapitalist	3 900	37



Lisa 6 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded

	Saldo 31.12.2005	Tagasi maksta		
		12 kuu jooksul	Tagasimakse tähtaeg	Intressi -määr
Nõuded sidusettevõtjate vastu (lisa 15)	10 000	10 000	-	-
Kokku	10 000	10 000		

	Saldo 31.12.2004	Tagasi maksta		
		12 kuu jooksul	Tagasimakse tähtaeg	Intressi -määr
Nõuded seotud osapoolte vastu (lisa 15)	50 000	50 000	31.12.2005	8%
Kokku	50 000	50 000		

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on ettevõtte bilansis arvel bürooruumid Tallinnas Vabaõhumuuseumi teel, soetusmaksumusega 1'600'000 krooni. Ruumid soetati järelmaksuga AS-lt SEB Ühisliising, seisuga 31.12.2005.a on kohustus AS-i SEB Ühisliising ees 840'445 krooni (31.12.2004.a: 995'759 krooni), sh pikaajaline osa 676'932 krooni (31.12.2004.a: 840'445 krooni).
Bürooruumid on välja renditud OÜ-le Stonman.

Lisa 8 Kasutusrent

OÜ Amos Consulting tasus 2005.aastal kasutusrendimakseid kokku 19 tuhat krooni (2004.a: 149 tuhat krooni).

OÜ Amos Consulting rendib kasutusrendi tingimustel välja järgmiseid varasid:
(tuhandetes kroonides)

31.12.2005

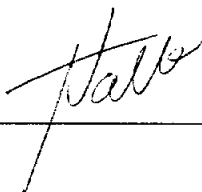
	Vara maksumus	Saadud makseid
Sõiduauto BMW X5 3,0i	999	168
Kokku tulu 2005.aastal		168

31.12.2004

	Vara maksumus	Saadud makseid
Sõiduauto BMW X5 3,0i	999	180
Kokku tulu 2004.aastal		180

Lisa 9 Omakapital

OÜ Amos Consulting osakapital on 100 tuhat krooni. Osade eest on tasutud rahalise sissemaksiga. Põhikirja muutmata võib osakapitali maksimaalselt suurendada 160 tuhande kroonini.



Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31.12.2005.a moodustas 3'462 (31.12.2004.a: 2'717) tuhat krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 01.01.2006 kaasneb sellega tulumaksukulu 23/77 (kuni 31.12.2005.a kehtis maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 2'666 tuhat krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 796 tuhat krooni. Seisuga 31.12.2004.a oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 2'065 tuhat krooni, millega oleks kaasnenu tulumaks summas 652 tuhat krooni.

Lisa 10 Müügitulu

Ettevõtte 2005.aasta müügitulu moodustasid sõiduautode kasutusrent summas 168 (2004.a: 180) tuhat krooni, bürooruumide rendist saadud tulu 174 (2004.a: 174) tuhat krooni ning osutatud konsultatsiooni ja vahendusteenused summas 55 (2004.a: 107) tuhat krooni.

Kõik teenused osutati Eestis ja Eesti Vabariigi residentidele.

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

	2005	2004
Autode kasutusrent	191 739	191 739
Raamatupidamisteenused	6 000	6 000
Juriidilised kulud	1 196	15 673
Muud sõidukitega seotud kulud	20 315	6 361
Muud teenused	270	1 611
Mitmesugused tegevuskulud kokku	219 520	221 384

Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega

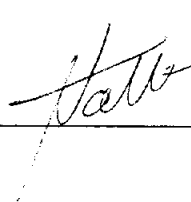
OÜ Amos Consulting aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- sidusettevõtjaid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Aruandeperioodil ei ole tegevjuhtkonna ja juhatuse liikmetele arvestatud tasusid ega antud muid soodustusi.

Osanikult saadud laenude saldod:

Lepingu number	Laenu summa	Saldo seisuga 31.12.2005	Saldo seisuga 31.12.2004	Tagasi maksmise tähtaeg
AMCO-3	800	40	260	30.06.2006
AMCO-4	160	90	90	30.06.2006
AMCO-7	800	680	780	30.06.2006
AMCO-10	60	0	60	30.06.2005
Kokku	1 820	810	1 190	



Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Amos Consulting juhatus teeb osanikule ettepaneku jätta 2005. aasta puhaskasum, kokku summas 745'054 krooni, jaotamata.



Osanike nimekiri

Osaniku nimi	Isikukood / Äriregistri kood	Elukoht / Asukoht	Osade arv	Osa nimiväärtus	%
Indrek Hallas	37501234210	Pärnu	1 (üks)	100'000 EEK (ükssada tuhat Eesti krooni)	100%

