

15.07.2008

82941

(Signature)

AS Šeiker

2008. a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Pärnu mnt.12 87201 Halinga vald Pärnu Jaagupi Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10120939
Telefon:	4478 491
E-mail:	info@maxmin.ee
Põhitegevusala:	Jaekaubandus
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2008-31.12.2008

(Signature)
EV VANNUTATUD AUDIITOR
MATTI TAMMISTE
Tunnistus nr. 39

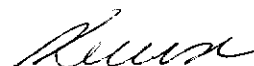
Sisukord

TEGEVUSARUANNE	2
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	3
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	3
BILANSS	4
KASUMIARUANNE (SKEEM 1)	5
RAHAVOOGUDE ARUANNE	6
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	6
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	7
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2. Maksuvõlad	8
Lisa 3. Materiaalne põhivara	8
Lisa 4. Pikaajalised kohustused	9
Lisa 5. Müügitulu	9
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	10
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE ..	11

Majandusaasta aruandele on lisatud järgmised dokumendid:

1. AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS
2. AS ŠEIKER MAJANDUSAASTA MÜÜGITULU JAOTUS EMTAK 2008 JÄRGI


EV VANNUTATUD AUDIITOR
MATTI TAMMISTE
Tunnistus nr. 39



TEGEVUSARUANNE

AS Šeiker alustas oma tegevust augustis 1994.aastal.

AS Šeiker põhitegevusalaks on ettevõtte põhikirjaga kooskõlas lõppenud majandusaastal ning ka järgnevatel aastatel mööbli, toidu-ja esmatarbekaupade jaemüük.

2002.aaastal avati uus mööblikauplus Kuressaares, 2004.a. Tallinnas 2005.a. renoveeriti Pärnu-Jaagupis Pärnu mnt.17 hoone ja avati uus toiduainete kauplus. Pärnus laiendati mööblikauplust 300 m² võrra ja laiendati laopinda 500m². 2006.a. avati Tallinnas uus sisutussalong Comfort, mis pakub kaupa nõudlikumale ostjale. 2007 majandusaastal avasime kauplused Haapsalus ja Tartus. 2008 aasta esimesel poolel Tartu kauplus suleti, aasta lõpus avati Tartus kauplus uues mööblikaubamajas suuremal pinnal.

2009 aastal olulisi muudatusi ettevõtte majandustegevuses planeeritud ei ole. Jätkatakse senistel tegevusaladel. Sortimendi laiendamise kaudu püüame säilitada ja kindlustada turupositsiooni olemasoleval turul.

2008.a. investeeriti põhivarasse 172 343.- krooni.

Töötajaid oli aruandeaastal keskmiselt 20.

Töötajate töötasude üldsumma aruandeaastal oli 1 175 798 krooni, sh tegevjuhi töötasu kokku 120 000 krooni.

AS Šeiker juhatuse ja nõukogu liikmed ettevõtte juhatuse ning nõukogu liikmesoleku eest aruandeaastal tasu ei saanud

Peamised finantssuhtarvud

	2008.a.	2007.a.
Müügitulu (kr)	18 244 385	21 722 657
Müügikäibe muutus (%)	-16	-20
Puhaskasum (kr)	76 341	375 924
Kasumi muutus (%)	-80	-68
Omakapitali tootlikkus ROE (%)	1,3	6,4
Maksevõime kordaja	0,14	0,23

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügikäibe muutus (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007)/ müügitulu 2007 * 100

Kasumi muutus (%) = (puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007)/ puhaskasum 2007 * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Maksevõimekordaja=(Käibevara-Varud)/Lühiajalised kohustused

.....
Aili Kuusk

Juhatuse liige

Aili Kuusk

EV VANNUTATUD AUDIITO.

MATTI TAMMISTE

Tunnistus nr. 39

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 9 toodud AS Šeiker 2008.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. AS Šeiker on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

.....*Kuusk*.....
Juhatus liige
Aili Kuusk


EV VANNUTATUD AUDIITO.
MATTI TAMMISTE
Tunnistus nr. 39

Pärnu, *12. juuni* 2009

BILANSS

(kroonides)

AKTIVA**Käibevara**

Raha ja pangakontod

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved

Varud

Ostetud kaubad müügiks

Ettemaksed ja nõuded

Käibevara kokku**Põhivara**

Materiaalne põhivara

Maa

Ehitised

Masinad ja seadmed

Muu inventar, tööriistad, sisseseade

Põhivara kokku**AKTIVA KOKKU****PASSIVA****Kohustused****Lühiajalised kohustused**

Võlakohustused

Lühiajalised laenud

Pikaajaliste laenude tagasimakse järgmisel perioodil

Kokku

Võlad tarnijatele

Tarnijatele tasumata arved

Maksuvõlad

Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)

Võlad töövõtjatele

Muud viitvõlad

Kokku

Lühiajalised kohustused kokku**Pikaajalised kohustused**

Pikaajalised laenud

Pikaajalised kohustused kokku**Kohustused kokku****Omakapital osaühingus**

Aktsiakapital nimiväärtuses

Reservid

Kohustuslik reservkapital

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

Aruandeaasta kasum

Omakapital osaühingus kokku**PASSIVA KOKKU**

Lisa 31.12.2008 31.12.2007

42 505 114 959

945 310 469 659

6 521 878 6 482 176

860 000 94

8 369 693 7 066 888

3

21 361 21 361

5 386 968 5 631 868

460 395 480 318

219 031 257 602

6 087 755 6 391 149

14 457 448 13 458 037

31.08.2008 31.12.2007

450 000 0

4 362 176 574 306

812 176 574 306

1 847 064 1 508 987

2 507 436 204 444

127 392 148 108

79 034 92 011

206 426 240 119

3 373 102 2 527 856

4 5 149 430 5 071 606

5 149 430 5 071 606

8 522 532 7 599 462

400 000 400 000

40 000 40 000

5 418 575 5 042 651

76 341 375 924

5 934 916 5 858 575

14 457 448 13 458 037

EV VANNUTATUD AUDIIT

MATTI TAMMISTE

Tunnistus nr. 39



KASUMIARUANNE (SKEEM 1)
 (kroonides)

	Lisa	01.01.2008- 31.12.2008	01.01.2007- 31.12.2007
Äritulud			
Müügitulu	5	18 244 385	21 722 657
Muud äritulud		88 203	30 787
Kokku äritulud		18 332 588	21 753 444
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		11 836 586	13 987 697
Mitmesugused tegevuskulud		3 612 917	4 805 549
Tööjõu kulud			
palgakulu		1 175 798	1 455 346
sotsiaalmaksud		381 251	478 034
Kokku tööjõu kulud		1 557 049	1 933 380
 Kulum			
põhivara kulum	3	475 737	312 947
Kokku ärikulud		17 482 289	21 039 573
Ärikasum (-kahjum)		850 299	713 871
 Kokku finantstulud ja kulud		-773 958	-337 947
Kasum (-kahjum) majandustegevusest		76 341	375 924


 EVANNUATUD AUDITOR
 MATTI TAMMISTE
 Tunnistus nr. 39

Ruut

RAHAVOOGUDE ARUANNE
 (kroonides)

	2008.a.	2007.a.
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasum	76 341	375 924
Korrigeerimised (suurenemine/vähene mine):		
Materiaalse põhivara amortisatsioon (+)	475 737	312 947
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-475 651	-298 149
Varude muutus	-899 608	-1 247 572
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	607 376	182 988
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	- 215 805	- 673 862
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
Põhivara soetamisel (v.a. kapitalirendiga) tegelikult tasutud summad (-)	-172 343	-3 993 855
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST KOKKU	-172 343	-3 993 855
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
Saadud laenud (+)	315 694	4 364 425
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST KOKKU	315 694	4 364 425
RAHAVOOD KOKKU	- 72 454	-303 292
Raha ja selle ekvivalendid aruandeperioodi algul	114 959	418 251
Raha ja selle ekvivalentide suurenemine(+) / vähene mine (-)	-72 454	-303 292
Raha ja selle ekvivalendid aruandeperioodi lõpul	42 505	114 959

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
 (kroonides)

	Aktiivkapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide kahjum/kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2007.a.	400 000	40 000	5 418 575	5 858 575
Aruandeaasta kasum			76 341	76 341
Seisuga 31.12.2008.a.	400 000	40 000	5 494 916	5 934 916


 EV VANNUTATUD AUDIITOR
MATTI TAMMESTE
 Tunnistus nr. 39

Ruud

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS Šeiker 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, täpsusega üks kroon.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|---------------------------|--------|
| • Muud masinad ja seadmed | 20-35% |
| • Muu inventar | 20% |
| • Ehitised | 3% |

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara

lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kaupade müügist kajastatakse kauba (või õiguse kaubale) üleminekul.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2. Maksuvõlad

Maksuliik	31.12.2008.a.
Käibemaks	426 691
Sotsiaalmaks	51 130
Isiku tulumaks	20 897
Töötuskindlustusmakse	2 734
Kogumispensioni makse	4 921
Ettevõtte tulumaks	1 063
Kokku	507 436

Lisa 3. Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Maisnad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Saldo 31.12.2007.a.					
Soetusmaksumuses	21 361	5 830 000	583 390	445 345	6 880 096
Akumuleeritud kulum		-198 132	-103 072	-187 743	-488 947
Põhivara jääkväärtuses	21 361	5 631 868	480 318	257 602	6 391 149
2008.a. muutus					
Soetatud põhivara	0	0	108 685	63 658	172 343
Amortisatsioon	0	-244 900	-128 608	-102 229	-475 737
Saldo 31.12.2008.a.					
Soetusmaksumuses	21 361	5 830 000	692 075	509 003	7 052 439
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	0	-443 032	-231 680	-289 972	-964 684
Põhivara jääkväärtuses	21 361	5 386 968	460 395	219 031	6 087 755

Lisa 4. Pikaajalised kohustused

	Summa	sh lühiajaline osa	sh pikaajaline osa	Makse- tähtaeg	Intressi- määr
Pikaajaline laen	550 710	72 169	478 540	5.09.2012	7%
Pikaajaline laen	3 140 896	290 007	2 850 890	25.06.2017	6%
Pikaajaline laen	1 820 000		1 820 000	31.12.2010	8%
KOKKU	5 511 606	362 176	5 149 430		

Lisa 5. Müügitulu

AS Šeiker müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

Tegevusala	EMTAK	2008.a.	2007.a.
Mööbli ja valgustite jaemüük	47591	13 683 289	16 099 633
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	4 561 096	5 623 024
KOKKU		18 244 385	21 722 657

Müügitulu tekkimise kohaks 2008.a oli Eesti Vabariik.

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Šeiker juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada aktsiaseltsi 2008 aasta puhaskasum järgmiselt:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	5 418 575 kr
Aruandeaasta puhaskasum	76 341 kr
Kokku puhaskasum jaotamiseks	5 494 916 kr
Jaotamata kasumi jääk	5 494 916 kr

.....
Juhatus liige
Aili Kuusk

Pärnu, 12. juuni 2009

EV VANNUTATUD AUDIT
MATTI TAMMIST
Tunnistus nr. 39

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

 "12." juuni 2009.a.
Juhatuse liige
Aili Kuusk

 "12." juuni 2009.a.
Nõukogu liige
Jaanus Muskat

 "12." juuni 2009.a.
Nõukogu liige
Veiko Kuusk

 "12." juuni 2009.a.
Nõukogu liige
Aiki Kuusk


EV VANNUTATUD AUDIITOR
MATTI TAMMISTE
Tunnistus nr. 39

AKTSIASELTS SEIKER
AKTSIONÄRIDELE

AUDIITORI JÄRELDUS-OTSUS
31.DETSEMBRIL 2008.A. LÕPPENUD MAJANDUSAASTA
AASTAARUANDE
KOHTA

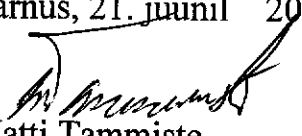
Olen kontrollinud AS SEIKER (reg. nr. 10120939) 31.detsembril 2008.a. lõppenud 2008. majandusaasta kohta koostatud aastaaruannet vastavuses Eesti Auditeerimiseeskirjadega.

Vastavalt Äriseadustikule on raamatupidamisarvestuse korraldamine ja aastaaruande koostamine aktsiaseltsi juhtkonna kohustus.

Auditeerimise eeskirjad nõuavad, et audit oleks sooritatud viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega väita, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisaldaks olulisi vigu ega ebatäpsusi. Varade aastainventuuride juures audiitor ei viibinud. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise 2008. aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamisseadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2008-nda aasta finantstulemuseks kasumit 76341 krooni ning bilansi mahuks 14457448 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS SEIKER majandustegevuse tulemit ning finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008.a..

Pärnus, 21. juunil 2009.a.


Matti Tammiste

Vannutatud audiitor, tunnistus nr. 39

EV VANNUTATUD AUDITOR

MATTI TAMMISTE

Tunnistus nr. 39

**AS ŠEIKER MAJANDUSAASTA MÜÜGITULU JAOTUS EMTAK 2008
JÄRGI**

TEGEVUSALA	EMTAK kood	2008.a.
Mööbli ja valgustite jaemüük	47591	13 683 289
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	4 561 096
KOKKU		18 244 385

.....*Kuusk*.....
Juhatusel liige
Aili Kuusk

EV VANNUTATUD AIL
MATTI TAMM
Tunnistus