

27.06.2004

18

Ettevõtte registrinumber

10030232

MAJANDUSAASTA ARUANNE

seisuga 31.12.2003.a.

Majandusaasta algus

01.Jaanuar 2003

Majandusaasta lõpp

31. Detsember 2003

Ettevõtte nimetus

AS CITYSEC

Aadress

VÄIKE RANNAVÄRAVA 1, 10111 TALLINN

Telefon

6999090

Faks

6999091

E – post

info@citysec.ee

Koduleht

www.citysec.ee

Põhitegevusala

KAUBANDUS

Omandivorm

Era

SISUKORD

Sisukord	lk. 2
Tegevusaruanne	lk. 3
Juhatuse deklaratsioon	lk. 4
Raamatupidamisbilanss	lk. 5
Kasumiaruanne Skeem 1	lk. 7
Rahavoogude aruanne	lk. 8
Omakapital muutuste aruanne	lk. 9
Lisa nr. 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise Põhimõtted ja meetodid	lk. 10
Lisa nr. 2 Materiaalsed põhivarad	lk. 11
Lisa nr. 3 Kapitalirent (Kasutusrent)	lk. 12
Lisa nr. 4 Maksude arvestamine ja maksmine	lk. 13
Lisa nr. 5 Realiseerimise netokäive	lk. 14
Sõltumatu audiitori järeldusotsus	lk. 15
Kasumi jaotamise ettepanek	lk. 16
Juhatuse liikmete ja nõukogu allkirjad 2003. majandusaasta aruandele	lk. 17
Aksionäride nimekiri seisuga 31.12.2003.a.	lk. 18

Juhatuse esimees E. Rikkas..... 2

21.06.2004

TEGEVUSARUANNE

AS CITYSEC põhitegevusala 2003 a. oli relvade, lisavarustuse ja erivahendite jae – ja hulgimüük.

2003.a. arendati koostööd mitme Ameerika suurkorporatsiooniga.

On sõlmitud ainuesinduslepingud USA firmadega Armor Holding Inc ja Mae Inc kaupade vahendamiseks Baltikumis.

2003.a. võitsime mitmeid vähempakkumisi Eesti politsei ja Kaitseväge varustuse hankimiseks.

Varustame AS Falck erivahenditega. Kaitseministeeriumile tarnisime vajaminevaid vahendeid Iraagi missioonile.

Samas on teostatud mitmed müügitehingud Cybex jõusaali sedmemete müüginäol.

Lisategevusharud olid turvakilede paigaldamine, sõjamängude ja profiilutulestike korraldamine. Tuleval aastal planeerime erinevate isikukaitsevahendite müügi suurendamist. On plaanis hakata vahendama kaupu Läti ja Leedu turule.

2004.a. planeerime erivahendite müügi suurendamist nii Eestis kui ka kogu Baltikumis.

Kavatseme suurendada hulgimüügi osa meie tegevuses, eelkõige riiklikele struktuuridele.

2004 aastal on plaanis suunata oma tegevust hulgimüügiga tegelemisele. Plaanime müüa rohkem erivahendeid riiklikele struktuuridele – Päästeamet, Justiitsministeerium, Siseministeerium ja Kaitseministeerium.

Valmistume koostööks firmaga NIK (USA), et varustada politseid erinevate labori vahenditega (näiteks narkotestrid).

Sõlmimisel on ainusesindus lepingud firmade IVANKO ja TOMAHAWK vahel. Antud firmad on maailmas juhtival positsioonil spordivahendite valmistamises.

Käivad läbirääkimised sporditoidulisandite valmistajatega INKOSPOR, ALL STARS, ULTIMATE NUTRITION, et müüa neid tooteid Eesti turul.

Järgneval aastal suurendame samuti Cybex jõumasinate müüki Baltikumis.

2003 aastal on märgatavalt paranenud firma finantsnäitajad. Tugevnenud on positsioon firmadevahelises konkurents. Uute kaubaliikide ja teenuste turuletoomine suurendasid firma käivet 1,5 korda ja kasumit 3 korda. Antud faktid viitavad firma headele perspektiividele esadpidises äritegevuses.

Ettevõtte aktsiakapital on 1250000EEK ja omakapital seisuga 31.12.03 1 815 472 EEK.

Töötajate arv 2003 a. oli 5 töötajat.

AS CITYSEC juhataja aruandeaastal oli Eduard Rikkas.

Nõukogusse kuulusid aasta lõpul S.Rikkas, T. Michelis ja S.Sügiäinen.

Juhatuse ja nõukogu liikmed ei saa vastavalt eelnivale kokkuleppele esindus staatuse eest tasu.

AS CITYSEC 2003.a. aruande auditeeris AVL Audiitorteenuste audiitor hr. Vadim Latuta.

Juhatuse esimees E. Rikkas



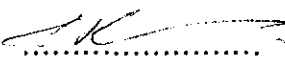
3

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Käesolevaga deklareerime, et vastutame raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitame, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS- i Citysec finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- 3) kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aastaaruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud;
- 4) juhatuse arvamusel on AS Citysec jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Aktsiaseltsi juhatuse liikmed

Nimi	Allkiri	Kuupäev
E. RIKKAS		11.06.04
.....		

Juhatusesimees E. Rikkas.....

RAAMATUPIDAMISBILANSS

Seisuga 31. detsember 2003.a.

AKTIVA (VARA)

KÄIBEVARA

1. RAHA JA PANGAKONTOD

1.1. KASSA

1.2. ARVELDUSKONTO

KOKKU:

2. NÕUDED OSTJATE VASTU

3. ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD

3.1. MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED (lisa 4)

3.2. MUUD ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD

KOKKU:

4. VARUD

4.1. OSTETUD KAUBAD MÜÜGIKS

4.2. ETTEMAKSED TARNIJATELE

KOKKU:

KÄIBEVARA KOKKU:

PÕHIVARA

5. MATERIAALNE PÕHIVARA (lisa 2)

5.1 Masinad ja seadmed

5.2 Transpordivahendid

5.3 Arvutustehnika

5.4 Kinnisvara

5.5 Muu inventar

5.6 Akumuleeritud põhivara kulum

PÕHIVARA KOKKU:

AKTIVA KOKKU

Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
31.12.2003.a.	01.01.2003.a.

5482	2450
107068	1246470
112550	1248920

1921255	405295
---------	--------

7460	39612
7460	39612

1472046	1206450
61750	65039
1533796	1271489

3575061	2965316
---------	---------

23728	23728
811573	927599
42147	42147
1085000	1085000
44104	44104
-635134	-710715

1371418	1411863
---------	---------

4946479	4377179
---------	---------

Juhatuse esimees E. Rikkas..... 5

KONTROLLITUD
AVLOÜ

21 06 2001

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)**KOHUSTUSED**

Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
31.12.2003.a.	01.01.2003.a.

6. VÕLAKOHUSTUSED

6.1. TAGATISETA VÕLAKOHUSTUSED (V.A. PANGALAENUD)

480000

730000

6.2. KAPITALIRENDI LÜHIAJALINE OSA (lisa 3)

275003

227691

KOKKU:

755003

957691

7. OSTJATE(TELLIJATE) ETTEMAKSED

60

8. VÕLAD TARNIJATELE

8.1 TARNIJATELE TASUMATA ARVED

974509

1370733

9. MAKSUVÕLAD (lisa 4)

99605

102091

10. VIITVÕLAD(ARUANDEPER. MAKSMATA KULUD)

10.1. VÕLAD TÖÖVÕTJATELE

5200

10.2. MUUD VIITVÕLAD

234941

120000

KOKKU:

234941

125200

11. LÜHIAJALISED ERALDISED

10815

17915

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU

2074933

2573630

12. PIKAAJALISED KOHUSTUSED

12.1. KAPITALIRENT

1056074

1114750

KOKKU:

1056074

1114750

KOHUSTUSED KOKKU

3131007

3688380

OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS**13. AKTSIAKAPITAL NOMINAALVÄÄRTUSES**

1250000

1250000

14. KOHUSTUSLIK RESERVKAPITAL

17096

15. EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM

-578296

-903123

16. ARUANDEAASTA KASUM (KAHJUM)

1126672

341922

OMAKAPITAL AKTSIASELTSIS KOKKU:

1815472

688799

PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU:

4946479

4377179

Juhatuse esimees E. Rikkas.....

6

KONTROLLITUD
AVLOÜ

21.06.2004

KASUMIARUANNE

ÄRITULUD	Aruande Majandusaastal	Eelmisel Majandusaastal
1. Realiseerimise netokäive (lisa 5)	8484043	6073122
2. Muud äritulud	223105	124356
ÄRITULUD KOKKU:	8707148	6197478
3. Kaup, toore, materjal ja teenused	4309229	3662797
4. Mitmesugused tegevuskulud	2238127	1311446
5. Tööjõukulud		
s.h. 5.a. palgakulud	273840	280276
5.b. sotsiaalkulud	90367	92491
6. Kulum		
6.a. põhivara kulum ja väärtuse langus	427087	381015
7. Muud ärikulud	167324	70986
ÄRIKULUD KOKKU:	7505975	5799011
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	1201173	398467
8. Finantstulud		
8.a. muud intressi- ja finantstulud	375	302
FINANTSTULUD KOKKU:	375	302
9. Finantskulud		
9.a. intressikulud	74876	56847
FINANTSKULUD KOKKU:	74876	56847
KASUM (- KAHJUM)	1126672	341922
MAJANDUSTEGEVUSEST		

Juhatuse esimees E. Rikkas.....

7

KONTROLLITUD
AVL OÜ

21.06.2004

RAHAVOOGUDE ARUANNE

A. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	2003	2002
1. Puhaskasum (+)	1126672	341922
2. Põhivara amortisatsioon (+)	427087	381015
3. Liisinglepingu lõpetamisel ära antud põhivara jääkväärtuse kasum	-70493	
4. Käibevara (v.a. Raha) jääkide muutus		
Nõuded ostjatele	-1515960	-19377
Varud	-262307	-541659
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	32152	19715
5. Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus		
Lühiajalised eraldised	-7100	6301
Ostjate ettemaksud	60	-60000
Võlgnevus tarnijatele	-396225	1317394
Maksuvõlad	-2486	7101
Võlad töötajatele	-5200	5200
Viitvõlad	114941	120000
Kokku rahavood äritegevusest		
(suurenemine+, vähenemine -)	-558859	1577612

B. RAHAVOOD INVESTEERIMISEST

Rahavood investeerimisest		
1. Põhivara soetamine	-365668	-334783
2. Saadud raha põhivara väljaostu õiguse loovutamise	38157	
Kokku rahavood investeerimisest	-327511	-334783
(suurenemine+, vähenemine -)		

C. RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST

1. Lühiajalise finantskohustuse muutus	-250000	-205797
Kokku rahavood investeerimisest	-250000	-205797
(suurenemine+, vähenemine -)		

KOKKU ETTEVÕTTE RAHAVOOD -1136370 1037032

D. RAHAJÄÄGI MUUTUS

1. Kassa ja pangakontod 31.12.02	1248920	211888
2. Kassa ja pangakontod 31.12.03	112550	1248920
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS		
(suurenemine+, vähenemine -)	-1136370	1037032

Juhatuse esimees E. Rikkas

8

KONTROLLITUD
AVL OÜ

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Aktsia- kapital	Oma- aktsiad	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 01.01.2002	1250000			-903123	346877
Aruandeperioodi puhaskasum				341922	341922
Reservkapitali suurendamine					
Saldo 31.12.2002	1250000			-561201	688799
Saldo 01.01.2003	1250000			-561201	688799
Aruandeperioodi puhaskasum				1126672	1126672
Reservkapitali suurendamine			17096	-17096	
Saldo 31.12.2003	1250000		17096	548375	1815471

Juhatuse esimees E. Rikkas..... 9

KONTROLLITUD
AVL OÜ

Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted ja meetodid

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

AS CITYSEC raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesri Vabariigi raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamise tavast.

Välisvaluutapõhised tehingud ja kirjed

Tehingud välisvaluutas kajastatakse raamatupidamises tehingupäevale kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes. Aastaaruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi

Varud

Varud on aastaaruandes hinnatud soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses lähtuvalt sellest, kumb on madalam. Varude hindamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Põhivara

Põhivarana võetakse arvele pikema kasutusajaga varad, mille soetusmaksumus ületab 10000 krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Kapitalirendi tingimustel renditud vara on võetud põhivarana arvele lepingujärgsete liisingmaksete summana.

21.06.2004
LISA 2

MATERIAALSED PÕHIVARAD.

Põhivara grupp	Soetusmak sumus 31.12.02.	Kulum 31.12.02.	Ostetud 2003.	Mahamüüdud ja mahakantud põhivara 2003.a.		Arvestatud kulum 03.	Soetusmak sumus 31.12.03.	Kulum 31.12.03.
				Bilansi maksumus	Kulum			
Inventar	22165	22165				0	22165	22165
Transpordivah.	927599	485517	526398	642424	502668	216660	811573	199509
Seadmed	23728	23728				0	23728	23728
Arvutid	42147	40035				975	42147	41010
Kinnisvara	1085000	136710				205065	1085000	341775
Mööbel	21939	2560				4388	21939	6948
KOKKU	2122578	710715	526398	642424	502668	427088	2006552	635135

Juhatuse esimees E. Rikkas..... 11

KONTROLLITUD
AVL OÜ

KAPITALIRENT (KASUTUSRENT)

Põhivara grupi Transpordivahendite all on kajastatud kasutusrendi teel AS Hansa Liising Eesti omandatud sõiduauto Toyota Land Cruiser 3.0. Tasumise lõpptähtajaga 30.12.2007.a., Toyota RAV-4 2.0 tasumise lõpptähtajaga 30.11.2006.a. ja Mercedes-Benz E tasumise lõpptähtajaga 15.04.2004.a.

Samas kasutusrent muudeti tuginedes Raamatupidamise Toimkonnale juhenduses kapitaliseerituks. Järgneval aruandeperioodil kuulub tagasimaksmisele 138028 krooni, 2004.a.-2007.a.- 312659 krooni.

Saldo moodustas seisuga 31.12.2003. 450687 krooni.

Kohustuse nimetus	Lõpliku tasumise tähtaeg	Pikaajaline osa EEK	Lühiajaline osa EEK	Kohustus kokku
Hansa Liising	30.12.2007.a.	189295	55348	244643
Hansa Liising	30.11.2006.a.	123364	58530	181894
Hansa Liising	15.04.2004.a.		24150	24150

Põhivara grupi Kinnisvara all on kajastatud kapitalirendi teel AS Hansa Liising Eesti omandatud büroopind Juhkentali 8-8 tasumise lõpptähtajaga 15.04.2009.a.

Järgneval aruandeperioodil kuulub tagasimaksmisele 136975 krooni, 2004.a.-2009.a.- 743415 krooni.

Saldo moodustas seisuga 31.12.2002. 880390 krooni.

Kohustuse nimetus	Lõpliku tasumise tähtaeg	Pikaajaline osa EEK	Lühiajaline osa EEK	Kohustus kokku
Hansa Liising	15.04.2009.a.	743415	136975	880390

Juhatuse esimees E. Rikkas..... 12

21.06.2004

LISA 4

**MAKSU ARVESTAMINE JA MAKSMINE
01.01.2003.A.-31.12.2003.A.**

MAKSUD	SALDO 01.01.03		Arvestatud	Makstud	SALDO 31.12.03		SALDO Viivis 01.01.03		Arvestatud	Makstud	SALDO Viivis 31.12.03	
	Ettemaks	Võlgnevus			Ettemaks	Võlgnevus	Ettemaks	Võlgnevus			Ettemaks	Võlgnevus
TULUMAKS		8828	54888	54568		9148	1	0	14			13
SOTSMAKS		15992	110887	110040		16839	2	0	25			23
KÄIBEMAKS		75508	257469	261583		71394		47	50			97
Erisoodustused		1053	16159	15807		1405	2	0	2			0
Töötus-		668	4116	4098		686						
kindlustusmaksed												

Juhatuse esimees E. Rikkas.....

13

KONTROLLITUD
AVLOÜ

21.06.2004

.....**LISA 5**.....

REALISEERIMISE NETOKÄIVE

Realiseerimise netokäive moodustas 2003. aastal 8484043 krooni, s h.

Eesti – 86,64 %

Leedu –13,36 %

Juhatuse esimees E. Rikkas.....

14

KONTROLLITUD
AVL OÜ



Audiitorteenuste OÜ

Accounting and auditing Co.

Tallinn

17. juuni 2004.a.

Sõltumatu audiitori
JÄRELDUSOTSUS

AS Citysec juhtkonnale ja aktsionäridele.

Oleme kontrollinud aktsiaseltsi Citysec 31-12-2003.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad.

Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Tuleb arvestada et, AS Citysec bilansis seisuga 31.12.2003.a. on kajastatud nõuded OÜ Power Star vastu summas 974 tuh. krooni kirjes nõuded ostjate vastu. Meil ei ole informatsiooni ülalnimetatud firma maksevõimelisuse kohta, selle pärast meie ei avalda oma seisukohta nõuete laekumise tõenäolisusest.

Oleme seisukohal, et välja arvatud eelmises lõigus esitatud märkustest tulenev mõju aruandeperioodi majandustulemusele, kajastab Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2003. aasta finantstulemuseks 1 126 672.- krooni kasumit ja bilansimahuks 31.12.2003 seisuga 4 946 479.- krooni, olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Citysec finantstulemusi seisuga 31.12.2003.a.

Audiitor
Vadim Latuta
(tunnistus nr. 278)

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEKISSE TULNUD

21.06.2006

AS CITYSEC aruandeaasta puhaskasum oli 1126672 krooni.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum -578296

Kasum aruandeaasta majandustegevusest 1126672

Kokku jaotamata kasum 548376

AS CITYSEC juhatus teeb ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt:

1. reservkapitali suurendamiseks 56334 krooni

2. Netodividendidena väljamaksmiseks 200000 krooni

Järele jääv vaba omakapital summas 292042 krooni jätta jaotamata.

Juhatuse esimees E. Rikkas..... 16

KONTROLLITUD
AVL OÜ

21.06.2004

Juhatuse liikmete ja nõukogu allkirjad 2003 majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2003. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Aktsiaseltsi CITYSEC 2003 (01.01.2003 kuni 31.12.2003) majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, juhatuse deklaratsioonist, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest.

AS Citysec raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Aktsiaseltsil on:

varasid	4946 TUH. EEK
kohustusi	3131 TUH. EEK
omakapitali	1815 TUH. EEK

2002. aastal oli:

netokäive	8484 TUH. EEK
puhaskasum	1127 TUH. EEK

Aktsiaseltsi juhatuse liikmed

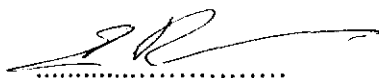
Nimi

Allkiri

Kuupäev

Juhatuse esimees

Eduard Rikkas



11.06. 2004.a.

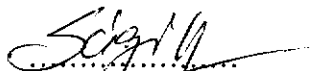
Aktsiaseltsi nõukogu liikmed

Nimi

Allkiri

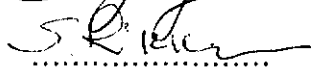
Kuupäev

Svetlana Sügiäinen



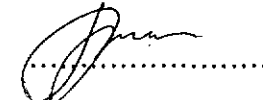
11.06.04

Sirje Rikkas



11.06.04

Tonio Michelis



11.06.04

Kinnitatud aktsionäride üldkoosolekul

11.06. 2004.a.

Juhatuse esimees E. Rikkas

17

KONTROLLITUD
AVLOU

21.06.2004

AS CITYSEC
REG. NR. 10030232
AADDRESS: VÄIKE RANNAVÄRAVA 1, TALLINN

AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI SEISUGA 31.12.2003

Aktsionäri ees- ja perekonnanimi/ärinimi	Isikukood/Registrikood	Aktsiate arv/nimiväärtus
Eduard Rikkas	I.k. 35611010363	1250 aktsiat Nimiväärtusega 1000.- EEK

Juhatuse esimees E. Rikkas..... 18

KONTROLLITUD
AVLOÜ