

Pärnu Maakonna registrisakond

SAADUD

17.07.2008

Arv. nr. 72511
Eve W. *[Signature]*

Kvaliteethalduse OÜ

**majandusaasta aruanne
2007**

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	Kvaliteethalduse OÜ
Äriregistri kood	11162817
Aadress	Vanalinna tee 4 Virtsu
Telefon	372 56 260 360
Faks	372 477 5330
Elektronpost	kvaliteet.halduse@mail.ee
Põhitegevusala	kinnisvarahaldus ja -arendus
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2007
Tegevjuht	Elmo Kivisalu
Audiitor	Priit Möldre
Lisatud dokumendid	1.Audiitori järeldusotsus 2.Kasumi jaotamise ettepanek 3.Osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	8
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	8
Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused	10
Lisa 3. Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 4. Materiaalne põhivara	11
Lisa 5. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes .	11
Lisa 6. Pangalaenu	12
Lisa 7. Potentsiaalsed kohustused	12
Tegevjuhtkonna allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele..	13
Kasumi jaotamise ettepanek.....	14
Osanike nimekiri.....	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Kvaliteethalduse OÜ asutati eesmärgiga pakkuda kvaliteetset tööstus- ja elamispindade haldusteenust ning tegeleda kinnisvara arendamisega.

Tulud, kulud ja kasum

2007. aastal moodustas Kvaliteethalduse OÜ müügitulu 2 mln krooni, millest enamiku moodustasid üüritulud.

Ettevõtte teenis 2007. aastal kasumit 1,6 mln krooni.

Finantsnäitajad	31.12.2007	31.12.2007
Lühiajaliste kohustuste maksevõime (käibevara / lühiajalised kohustused)	1,33	0,09
Likviidsuskordaja (käibevara-varud / kohustused)	0,79	0,06
Käiberentaablus (%) (kasum(-kahjum) / müügitulu*100)	79,43	77,93
Võlakordaja (kohustused / omakapital)	0,37	1,05

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti masinatesse ja seadmetesse 550 798.- krooni. Järgmisel aastal plaanitakse soetada ja renoveerida kinnisvara. Samuti soetada erinevat tootmis- ja arvutustehnikat.

Personal

2007 aastal firmas palgalisi töötajaid ei olnud, vajalikud teenused on allhanke korras sisse ostetud. Ettevõtte juhatuse liikmetele tasusid ega hüvitisi makstud ei ole.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks on tegevuse laiendamine kinnisvaraturul, renditava tehnikapargi täiustamine, sellest tulenevalt ka müügimahtude kasvatamine renditavate pindade ning seadmete mahu suurendamise ja uute turgude otsimise läbi.

Elmo Kivisalu juhatuse esimees 30.06.2008

Indrek Idvani juhatuse liige 30.06.2008

Haljand Idvani juhatuse liige 30.06.2008

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Kvaliteethalduse OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Kvaliteethalduse OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (30.06.2008), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Kvaliteethalduse OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Elmo Kivisalu juhatuse esimees



..... 30.06.2008

Indrek Idvani juhatuse liige



..... 30.06.2008

Haljand Idvani juhatuse liige



..... 30.06.2008

Bilanss

VARAD

(tuhandetes kroonides)	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha ja pangakontod		679 741	20 507
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu		194 693	59 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		4 141	2 462
Nõuded ja ettemaksud kokku		198 834	61 462
Käibevara kokku		878 575	81 969
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud		2 242 118	2 199 559
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed(jääkmaksumuses)		987 960	272 164
Muu materiaalne põhivara		36 776	
Kokku materiaalne põhivara		1 024 736	622 357
Põhivara kokku		3 266 854	2 821 916
VARAD KOKKU		4 145 429	2 903 885

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

(tuhandetes kroonides)	31.12.2007	31.12.2006
KOHUSTUSED		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused		
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	0	350 000
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	99 224	93 717
Pikaajalise kapitalirendi tagasimaksed järgmisel perioodil	29 894	0
Kokku laenud	129 118	443 717
Võlad ja ettemaksed		
Võlad tarnijatele	391 281	264 007
Muud võlad	10 000	10 000
Maksuvõlad	22 941	21 588
Saadud ettemaksed		200 000
Viitvõlad	109 258	
Kokku	533 480	495 595
Lühiajalised kohustused kokku	662 598	939 312
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised laenukohustused		
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	449 450	548 674
Kokku	449 450	548 674
Pikaajalised kohustused kokku	449 450	548 674
OMAKAPITAL		
Osakapital nimiväärtuses	500 000	500 000
Kohustuslik reservkapital	45 796	16 135
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	870 104	306 561
Aruandeaasta kasum	1 617 481	593 203
Omakapital kokku	3 033 381	1 415 899
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	4 145 428	2 903 885

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

5

Date/kuupäev 03.01.2008

Signature/allkiri

Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)	Lisa	2007	2006
Müügitulu		2 036 279	761 227
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu		332 178	162 959
Brutokasum		1 704 101	598 268
Muud ärikulud		43 722	1 602
Üldhalduskulud		0	0
Ärikasum		1 660 379	596 666
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-6 126	-143
Muud finantstulud ja - kulud		-36 772	-3 320
Kokku finantstulud ja - kulud		-42 898	-3 463
Kasum enne tulumaksustamist		1 617 481	593 203
Tulumaks		0	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		1 617 481	593 203

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

6

Date/kuupäev ...03.04.2008...

Signature/allkiri ...

Kvaliteethalduse OÜ

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 660 379	596 666
Põhivara kulum ja väärtuse langus		190 851	101 764
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-137 372	20 776
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		37 885	495 596
Makstud intressid		-43 134	-2 940
Kokku rahavood äritegevusest		1 708 609	1 211 862
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost		-635 789	-2 387 795
Laekunud intressid		519	92
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-635 270	-2 387 703
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		-449 224	898 674
Kapitalirendi maksed		29 894	0
Laenude tagasimaksed		5 507	93 717
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-413 823	992 391
RAHAVOOD KOKKU		659 516	-183 450
Valuutakursside muutuste mõju		-282	-615
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		20 507	204 572
Raha ja raha ekvivalentide muutus		659 234	-184 065
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		679 741	20 507

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reserv-kapital	Kokku
Algsaldo 01.01.2006	500 000		500 000
Aruandeperioodi puhaskasum		593 203	593 203
Jaotamata kasum		306 561	306 561
Saldo 31.12.2006	500 000	16 135	1 415 899
Aruandeperioodi puhaskasum		1 617 481	1 587 821
Reservkapitali suurendamine		29 660	29 660
Saldo 31.12.2007	500 000	45 795	3 033 380

Kvaliteethalduse OÜ puhaskasumist kantakse igal aastal 1/20 kohustusliku reservkapitali kuni põhikirjas saavutatud summani.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev ... 03.01.2008

Signature/allkiri ...

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Kvaliteethalduse OÜ 2007 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kvaliteethalduse OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas ning nõudmiseni hoiuseid, Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 4000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara

grupp	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4-5 aastat
Muu inventar	2-3 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2007 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused

(kroonides)

Maksude ettemaksed:

Teistele tasutud käibemaks 4141.- krooni

Maksuvõlad:

Käibemaksu võlg 22 250.- krooni

Käibemaksu intressivõlg 351.- krooni

Maamaksuvõlg 340.- krooni

Lisa 3. Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

2007 a toimunud muutused kinnisvarainvesteeringutes:

Saldo 31.12.2006	2 199 559
Soetamine ja parendused	42 559
Saldo 31.12.2007	2 242 118

Aruandeperioodil teeniti kinnisvarainvesteeringutelt üüritulusid 435 000 krooni ulatuses. Kinnisvarainvesteeringuid ümberhinnatud ei ole, kuna ettevõtte juhtkonna hinnangul vastab nende soetusmaksumus hetke turuhinnale.

Üks soetatud kinnistu soetusmaksumusega 1 050 000 krooni on panditud laenu tagatiseks ja talle on seatud hüpoteek 845 000 eesti krooni ulatuses.

Lisa 4. Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Masinad ja seadmed	Muu põhivara
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	742 832	-
Soetused	550 798	42 432
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	1 293 630	42 432
Akumuleeritud kulum		
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	120 475	-
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	185 195	5 656
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2007	305 670	5 656
Jääkväärtus		
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	622 357	-
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	987 960	36 776

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 4 000 kroonist ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse

Kvaliteethalduse OÜ

kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud alljärgnevad amortisatsiooninormid.

Materiaalse põhivara amortisatsiooninorm

Masinad ja seadmed 20%

Lisa 5. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

(kroonides)

Tegevusala	2007	2006
Hoonete rent EMTAK 68201	1 266 070	448 409
Seadmete rent EMTAK 77399	600 000	285 000
Transpordivahendite rent EMTAK 77111	166 609	27 818
Tarkvara rent EMTAK 77401	3600	-
Kokku	2 036 279	761 227

Kogu käive toimus Eestis.

Lisa 6. Pangalaenud

As-lt Hansapank on võetud investeerimislaen summas 41 543 Eurot, tagastamistähtajaga 13.11.2012, intressimääraga 6 kuu euribor+2,0%. Laenu tagatiseks on seatud hüpoteek soetatud kinnistule.

Lisa 7. Potentsiaalsed kohustused

Kvaliteethalduse OÜ vaba omakapital seisuga 31.12.2007 on 2 483 380 krooni. Juhul kui jagada kogu jaotuskõlblik vaba omakapital dividendidena, siis tekiks tulumaksukohustus summas 521 510 krooni, seega netodividendidena on võimalik jagada maksimaalselt 1 961 870 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja dividendide jagamisel kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2007.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

12

Date/kuupäev 03.03.2008

Signature/allkiri

**Tegevjuhtkonna allkirjad 2007. aasta
majandusaasta aruandele**

Kvaliteethalduse OÜ juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

Elmo Kivisalu	juhatuse esimees		30. juuni 2008
---------------	------------------	--	----------------

Indrek Idvani	juhatuse liige		30. juuni 2008
---------------	----------------	--	----------------

Haljand Idvani	juhatuse liige		30. Juuni 2008
----------------	----------------	---	----------------

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 870 104.- krooni

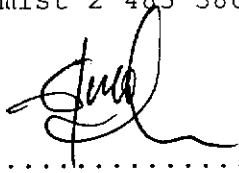
2007 aasta puhaskasum 1 617 481.- krooni

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Eraldised kohustuslikku reservkapitali 4 205.- krooni.

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 2 483 380.- krooni.

Elmo Kivisalu juhatuse esimees

 30.06.2008

Indrek Idvani juhatuse liige

 30.06.2008

Haljand Idvani juhatuse liige

 30.06.2008

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Kvaliteethalduse OÜ osanikele

Olen auditeerinud Kvaliteethalduse OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 12 on kaasatud minu poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrekse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

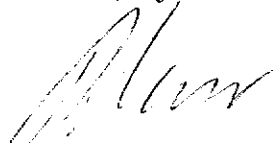
Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Kvaliteethalduse OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinnas, 3. juulil 2008



Priit Möldre

Vannutatud audiitor

(tunnistus nr. 479, välja antud 09.06.1999)

Kvaliteethalduse OÜ

Osanike nimekiri

ZNL Steel OÜ	10906285	Läänemaa Hanila vald	50%
Indrek Idvani	37502230020	Läänemaa Hanila vald	50%