

rahu ettevõtte revisoriteks on
SAAP 12

.....lk nr 55086
elkontrolli

Majandusaasta aruanne

OÜ PREVAAL

Majandusaasta algus	01. jaanuar 2005.a.
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2005
Äriregistri kood	10871598
Aadress	Rahu tn. 12, Paide 72716
Telefon	5 049 825
Faks	-
Põhitegevusala	investeerimine
Tegevjuht	Erik Ratnik
Audiitorkontroll	-



SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon ja aastaaruande allkirjad	3
Bilanss	4
Kasumiaruanne (skeem2)	5
Rahavoogude aruanne	5
Omakapitali muutuste aruanne	6
Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	6 - 8
LISA 1. Raha ja pangakontod	9
LISA 2. Nõuded sidusettevõtjate vastu	9
LISA 3. Muud lühiajalised nõuded	9
LISA 4. Viitlaekumised	9
LISA 5. Maksud	9
LISA 6. Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
LISA 7. Muud aktsiad ja väärtpaberid	10
LISA 8. Antud laenud	10
LISA 9. Tehingud seotud osapooltega	
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	11



Tegevusaruanne

OÜ Prevaal 2005.a. põhitegevusalaks oli investeerimine . Palgalisi töotajaid oli üks. Töötasu maksti summas 5093 EEK-i.
2005.a. asutati OÜ KJ Ettevõtmised, milles OÜ Prevaal osalus on 50%.
2006.a. jätkatakse põhikirjalise tegevusega. Juhatuse tööd ei tasustatud.

Juhatuse deklaratsioon

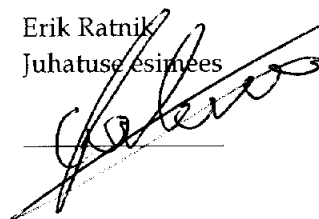
Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Prevaal 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud äriseadustikust;
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Prevaal finantsseisundit, rahavoogusid ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Prevaal on jätkuvalt tegutsev äriühing.
Juhatus kinnitab 2005.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

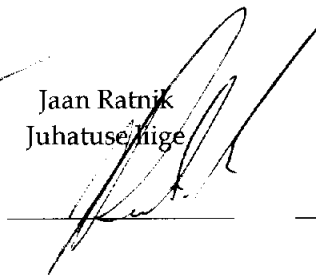
OÜ Prevaal juhatuse poolt koostatud 2005.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud 28. juunil 2006. a. ainuomaniku otsusega ning sellele on alla kirjutanud kõik juhatuse liikmed.

Paides, 28.juunil 2006.a.

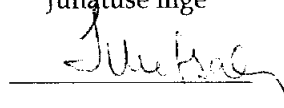
Erik Ratnik
Juhatuse esimees



Jaan Ratnik
Juhatuse liige



Inna Metsalu
Juhatuse liige



Bilanss

	AKTIVA	31.12.2005	31.12.2004	Lisa nr.
KÄIBEVARA				
Raha ja pangakontod		3932022	5845358	1
Muud nõuded				
Nõuded sidusettevõtjate vastu		660000	90000	2
Muud lühiajalised nõuded		50000	100000	3
Kokku		710000	190000	
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)				
Intressid		108122	25599	
Muud viitlaekumised		0	44869	
Maksude ettemaksed		31584	11369	5
KÄIBEVARA KOKKU		4781728	6117195	
Varud				
Müügiks ostetud kaubad		109965	0	
PÕHIVARA				
Pikaajalised finantsinvesteeringud				
Sidusettevõtte aktsiad või osad		1666450	3835401	6
Muud aktsiad ja väärtpaberid		280800	93600	7
Mitmesugused pikaajalised nõuded		1500000	450000	8
Kinnisvarainvesteeringud		480000	480000	
Põhivara kokku		3927250	4859001	
AKTIVA KOKKU		8818943	10976196	

PASSIVA

Lühiajalised kohustused				
Võlad tarnijatele		17384	0	
Maksuvõlad		371	0	
Mitmesugused võlad		1087	0	
Lühiajalised kohustused kokku		18842	0	
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses		40000	40000	
Kohustuslik reservkapital		4000	4000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		8564378	9041992	
Aruandeaasta kasum(kahjum)		191723	1890204	
KOKKU OMAKAPITAL		8800101	10976196	
PASSIVA KOKKU		8818943	10976196	

Kasumiaruanne skeem 2

	2005	2004
Eesti kroonides		
Müügitulu	0	0
Müüdud kaupade kulu	0	0
Brutokasum(-kahjum)	0	0
Mitmesugused tegevuskulud	10724	4327
Muud ärikulud	2661	2062
Muud äritulud	0	0
Ärikasum (-kahjum)	-13385	-6389
Finantstulud ja -kulud		
Finantstulud ja -kulud siduse/v aktsiatelt	-287990	1647634
Finantstulud ja -kulud muudelt pikaajal.fin.investeeringutelt	222300	28080
Muud finantstulud ja -kulud (intressitulud)	270798	220879
Kokku	205108	1896593
Kasum majandustegevusest	191723	1890204

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

	Eesti Kroonides	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Kasum enne tulumaksu		191723	1890204
<u>Korrigeerimised (+/-)</u>			
Arvestuslik kasum aktsiatelt ja väärtpaberitelt		287990	-1003145
Arvestuslik kasum aktsiatelt ja väärtpaberitelt (parandus)		0	-606438
Äritegevusega seotud nõuete muutus		12131	-63243
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		18842	0
Varude soetamine		-109965	0
Rahavoog äritegevusest		400721	217378
Rahavood investeerimistegevusest			
sidusettevõtete aktsiate(osade) vähenemine		0	10000
Antud laenud		-2160000	-900000
Antud laenude tagasimaksed		500000	1850000
Dividendide laekumine		1900961	0
muud aktsiad ja väärtpab. (emis.täiendavad aktsiad)		-187200	
Kokku rahavood investeerimistegevusest		53761	960000
Rahavood finantseerimistegevusest			
Dividendide maksmine		-2367818	-5781948
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-2367818	-5781948
Kokku rahavood		-1913336	-4604570
Raha perioodi alguses		5845358	10449928
Raha muutus		1913336	-4604570
Raha perioodi lõpus		3932022	5845358



Omakapitali muutuste aruanne

(Eesti kroonides)

	osakapital	kohustuslik reservkapital	jaotamata kasum	Kokku
31.12.2004	40000	4000	10932196	10976196
				0
Aruandeperioodi puhaskasum			191723	191723
Makstud dividendid 2005			-2367818	-2367818
31.12.2005	40000	4000	8756101	8800101

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

OÜ PREVAAL raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi raamatupidamise toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ PREVAAL kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 2.

Raamatupidamise aastaruanne on koostatud Eesti kroonides ümardatuna täiskroonideni.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Lühiajaliste finantsinvesteeringute kajastamine

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtvapabereid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil (st. õiglases väärtuses, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingutasusid). Juhul, kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalisi finantsinvesteeringuid korrigeeritud soetusmaksu- mused (s.o. Algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

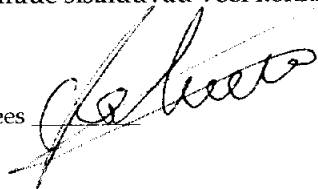
Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal, ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostu- hinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest kulutustest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud.



Varud (v.a. Lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluskandmisel kasutatakse kaalutu keskmise hinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Soetusmaksumus koosneb ostuhinnast ja soetusega otseselt seotud väljaminekutest. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid (väheväärtuslik vara) kantakse kasutusse võtmisel 100%-liselt kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Põhivarade amortiseerimise aluseks on varade eeldatav kasulik kasutusiga. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	3-20%
Masinad ja seadmed	10-20%
transpordivahendid	20-30%
muu inventar, tööriistad, sisseseade	20-30%
Maad ei amortiseerita.	

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel rakendatakse IAS 40 "Investment Properties" ning 01.01.2003 kinnitatud ja 01.01.2005 täiendatud Raamatupidamise Toimkonna juhendis RTJ RTJ "Kinnisvarainvesteeringud" kirjeldatavaid arvestuspõhimõtteid. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse analoogiliselt materiaalse põhivaraga, s.t. Soetusmaksumuses millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kinnisvarainvesteeringute amortisatsiooninormid on järgmised:

Kasvav mets	0%
Maa	0%
Hooned, ehitised	3%

Immateriaalse põhivara kajastamine

Immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis jääkvääruses. Kulumit arvestatakse lineaarsel meetodil. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse 1-5 aasta jooksul.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse

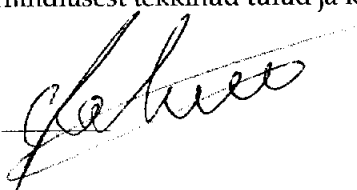
Emaettevõtte eraldi finantsaruannetes on investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse esitatud hinnatuna laiendatud kapitaliosaluse meetodil, kus alginvesteeringut on korrigeeritud ettevõttest saadud kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.



Kasutus- ja kapitalirent

Renditehingute eristamisel kasutus- ja kapitalirendiks on lähtutud tehingu reaalsest majanduslikust sisust. Renditehingud, mille eesmärgiks on renditavate varade kasutamine rendiperioodi jooksul ja mille lõppedes renditava vara omandiõigus läheb üle rentnikule käsitletakse kapitalirendina. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasude kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumi-aruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservid

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist.



Lisa 1 Raha ja pangakontod
(eesti kroonides)

	<u>31.12.2004</u>	<u>31.12.2005</u>
Raha pangakontodel	5514757	3 473 242
Sularaha kassas	330 601	458 780

Lisa 2 Nõuded sidusettevõtjate vastu
(eesti kroonides)

	<u>31.12.2004</u>	<u>31.12.2005</u>
	90 000	660 000

250 000 EEK lühiajaline nõue AS Prelvex vastu. 6% aastas
410 000 EEK lühiajaline nõue OÜ Vestur vastu. 6% aastas

Lisa 3 Muud lühiajalised nõuded
(eesti kroonides)

	<u>31.12.2004</u>	<u>31.12.2005</u>
	100 000	50 000

Antud lühiajalist laenu.

Lisa 4 Varud
(eesti kroonides)

	<u>31.12.2004</u>	<u>31.12.2005</u>
Kaup laos	0	109 965

Lisa 5 Maksud
(eesti kroonides)

	<u>31.12.2004</u>	<u>31.12.2005</u>
tagastamisele kuuluv käibemaks	11 369	31 584
maksuvõlad dets. 05 töötasult	0	371

Lisa 6 Sidusettevõtete aktsiad ja osad
(eesti kroonides)

	<u>AS Prelvex</u>
Aktsiate ja osad arv aasta alguses (tk)	1002
Aktsiate ja osad arv aasta lõpus (tk)	1002
osaluse % aasta lõpus/alguses	25/25
Soetusmaksumus aasta alguses	<u>335 200</u>
Bilansiline maksumus aasta alguses	3 835 401
2005a. Kapitaliosaluse kasum	-287 990
Laekunud dividendid AS-lt Prelvex	-1 900 961
Bilansiline maksumus 31.12.2005	1 646 450

Sidusettevõtete konsolideerimine laiendatud

kapitaliosaluse meetodil		AS Prelvex
Aruandeaasta puhaskasum		-1151959
Konsolideeritud kasumi osa	25%	-287990
Konsolideeritud kasum/kahjum		-287990

Sidusettevõtte omakapital seisuga 31.12.2005 AS Prelvex

Aktsiakapital/osakapital	400 500
Ülekurss	570 200
Kohustuslik reservkapital	85 303
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3 466 237
Aruandeaasta kasum/kahjum	-1 151 959
Omakapital kokku	3 370 281

Lisa 7 Muud aktsiad ja väärtpaberid (eesti kroonides)

	Kogus	AS Taure aktsiad summa	Summa Kokku
Algsaldo 31.12.2004	234	400	93 600
Emissioon 2005	468	400	187 200
Lõppsaldo 31.12.2005	702	400	280 800

	OÜ KJ Ettevõtmised
Algsaldo 31.12.2004	0 0 0
Lõppsaldo 31.12.2005	1 20000 20000

Lisa 8 Antud laenud

Laenusaja	Summa	Intressi määr	Tagasimakse tähtaeg
H.Meister	50000	6,0%	2005

Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks loetakse:

- 1) emaettevõtte (samuti emaettevõtte omanikud);
- 2) tütar- ja sidusettevõtjad, konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad;
- 3) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, nende lähikondsed ja nendega seotud firmad.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Aruandeaastal anti sidusettevõttele AS -le Prelvex lühiajalist laenu 250 000 eek intressiga 6% aastas.
ja pikaajalist laenu AS-le Prelvex 1 500 000 eek intressiga 6% aastas.

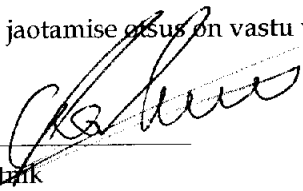
AS-le Vestur anti lühiajalist laenu 410 000 eek intressiga 6% aastas.



Majandusaasta kasumi jaotamise otsus

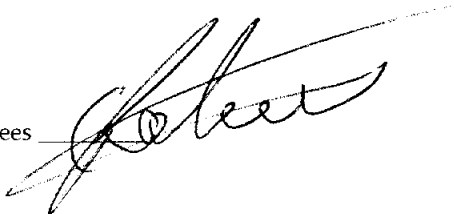
- 1) Puhaskasumi suurus 2005.a. 191 723 EEK
- 2) Eelmiste aastate jaotamat kasum 8 564 378 EEK
- 3) Eraldisi reservkapitali ei tehta
- 4) Eraldisi teistesse reservidesse ei tehta
- 5) Käesoleva otsuse alusel kasumiosa ei jaotata.

Kasumi jaotamise otsus on vastu võetud OÜ Prevaal ainuomaniku otsusega 28.06.2006



Erik Rataik

OÜ Prevaal Juhatuse esimees


Juhatuse esimees