

Pärnu Maakohtu registriosakond

SAZ 000

02.10.2005

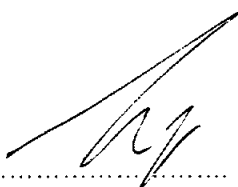
lk. nr. 54993  
allkiri

## OSAÜHING ALU LKK

### 2005.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ Alu LKK põhitegevusalaks on toidu-(s.h. alkohol, õlu, tubakas) , esmatarbe- ja tööstuskaupade jae-ja hulgikaubandus.

|                      |                                                        |
|----------------------|--------------------------------------------------------|
| Juriidiline aadress: | Rapla tn. 3<br>Alu 79601<br>Raplamaa<br>Eesti Vabariik |
| Registrikood:        | 10174445                                               |
| Telefon:             | 372 48 96 064                                          |
| Mobiiltelefon:       | 372 56 619 571                                         |
| Fax:                 | 372 48 96 064                                          |
| Majandusaasta algus: | 01.01.2005.a.                                          |
| Majandusaasta lõpp:  | 31.12.2005.a.                                          |



## Sisukord

|                                                                                    |     |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| TEGEVUSARUANNE                                                                     | 3   |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE                                                       | 4   |
| Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele                              | 4   |
| Bilanss                                                                            | 5   |
| Kasumiaruanne                                                                      | 5   |
| Rahavoogude aruanne                                                                | 6   |
| Omakapitali muutuste aruanne                                                       | 6   |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                                 |     |
| Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud | 7,8 |
| Lisa 1. Raha ja panga kontod                                                       | 8   |
| Lisa 2. Nõuded ostjate vastu                                                       | 8   |
| Lisa 3. Varud                                                                      | 8   |
| Lisa 4. Muud nõuded ja ettemaksed                                                  | 8   |
| Lisa 5. Tütarettevõtjate osad                                                      | 8   |
| Lisa 6. Pikaajalised finantsinvesteeringud                                         | 8   |
| Lisa 7. Materiaalne põhivara                                                       | 9   |
| Lisa 8. Võlakohustused                                                             | 9   |
| Lisa 9. Maksunõuded ja kohustused                                                  | 10  |
| Lisa 10. Viitvõlad                                                                 | 10  |
| Lisa 11. Muud lühiajalised võlad                                                   | 10  |
| Lisa 12. Osakapital                                                                | 10  |
| Lisa 13. Müügitulud tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes              | 10  |
| Lisa 14. Muud äritulud                                                             | 10  |
| Lisa 15. Kaubad, toore, materjal ja teenused                                       | 11  |
| Lisa 16. Mitmesugused tegevuskulud                                                 | 11  |
| Lisa 17. Muud ärikulud                                                             | 11  |
| Lisa 18. Tehingud seotud osapooltega                                               | 11  |
| Juhatuse allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele                                 | 12  |
| <u>Majandusaasta aruandele on lisatud</u>                                          |     |
| Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek                                            |     |
| Audiitori järeldusotsus                                                            |     |
| Osanike nimekiri                                                                   |     |

## TEGEVUSARUANNE

OÜ Alu LKK põhitegevuseks on toidu- (s.h. alkohol, õlu, tubakas), esmatarbe- ja tööstuskaupade jae- ja hulgikaubandus, lisaks toitlustamine ja sellega seotud teenused. Kõrvaltegevuseks on transporditeenus Eesti Vabariigis.

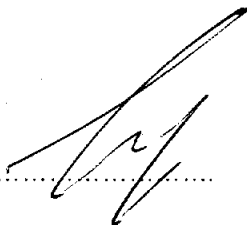
Toidu- ja esmatarbekaupade hulgimüügist saadud netokäive oli 2005. aastal 7304574 krooni ja muude teenuste eest saadi 638597 krooni, kokku oli netokäive 7943171 krooni.

Osaühingu juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhtimistegevuse eest juhatuse liikmetele 2005. a. täiendavaid tasusid ei makstud. Keskmine töötajate arv 2005. a. oli 13 ning nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 967442.- krooni.

ALU LKK OÜ põhikliendid olid maapoed ning toitlustus asutused. Toidu seaduse euro normatiivide kehtestamisel sattusid raskustesse enamik Alu LKK OÜ klientidest ning suur osa maapoode suleti. 2004. a. teisel poolel pankrotistus kolm klienti, mis ka tekitas suurt majanduslikku kahju ALU LKK OÜ-le. Eelpool toodust tulenevalt ning turusituatsiooni arvestades tegi juhatus otsuse toiduainete ja esmatarbekaupade hulgimüük lõpetada 14. mai 2005. aastal ja jätkata oma kinnisvara haldamist.

2006. a. ülesandeks on realiseerida mittevajalik põhivara.

Juhatus liige: .....

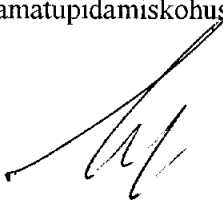


## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

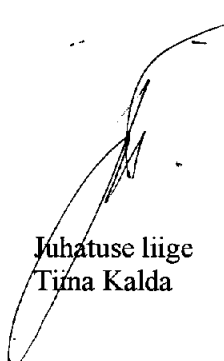
## Juhatus deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ ALU LKK 2005. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust ja kinnitab, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea Eesti raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ ALU LKK finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- 3) kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- 4) raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.



Juhatus liige  
Argo Kalda

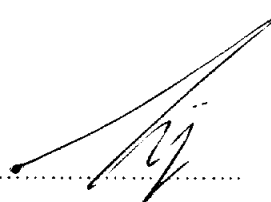


Juhatus liige  
Tiina Kalda



Juhatus liige  
Tiina Liisa

24 august 2006.a.



Juhatus liige: .....

## BILANSS

|                                       | Lisa | 31.12.2005     | 31.12.2004     |
|---------------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>VARAD</b>                          |      |                |                |
| <b>Käibevara</b>                      |      |                |                |
| Raha                                  | 1    | 3269           | 4278           |
| Nõuded ostjatele                      | 2    | 304176         | 1456458        |
| Muud nõuded ja ettemaksed             | 3    | 598563         | 25671          |
| Varud                                 | 4    | 0              | 1112997        |
| <b>Käibevara kokku</b>                |      | <b>906008</b>  | <b>2599404</b> |
| <b>Põhivara</b>                       |      |                |                |
| Pikaajalised finantsinvesteeringud    | 6    | 139952         | 127229         |
| Materiaalne põhivara                  | 7    | 3606494        | 6854009        |
| <b>Põhivara kokku</b>                 |      | <b>3746446</b> | <b>6981238</b> |
| <b>VARAD KOKKU</b>                    |      | <b>4652454</b> | <b>9580642</b> |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>       |      |                |                |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>        |      |                |                |
| Võlakohustused                        | 8    | 2331966        | 3450664        |
| Võlad tarnijatele                     |      | 54479          | 2914532        |
| Maksuvõlad                            | 9    | 107139         | 233073         |
| Viitvõlad                             | 10   | 263336         | 213239         |
| Muud lühiajalised võlad               | 11   | 49253          | 251795         |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>  |      | <b>2806173</b> | <b>7063303</b> |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>        |      |                |                |
| Pikaajalised võlakohustused           | 8    | 103908         | 1371775        |
| <b>Pikaajalised kohustused kokku</b>  |      | <b>103908</b>  | <b>1371775</b> |
| <b>Kohustused kokku</b>               |      | <b>2910081</b> | <b>8435078</b> |
| <b>OMAKAPITAL</b>                     |      |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses              | 12   | 448000         | 448000         |
| Kohustuslik reservkapital             |      | 100000         | 100000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum   |      | 597564         | 2644340        |
| Aruandeaasta kasum(kahjum)            |      | 596809         | -2046776       |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>               |      | <b>1742373</b> | <b>1145564</b> |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b> |      | <b>4652454</b> | <b>9580642</b> |

## KASUMIARUANNE

## SKEEM 1

|                                                               | Lisa      | 2005           | 2004            |
|---------------------------------------------------------------|-----------|----------------|-----------------|
| <b>Müügitulud</b>                                             | <b>13</b> | <b>7943171</b> | <b>41105433</b> |
| <b>Muud äritulud</b>                                          | <b>14</b> | <b>2507198</b> | <b>1481433</b>  |
| <b>Kaubad, toore, materjal ja teenused</b>                    | <b>15</b> | <b>6753272</b> | <b>37475159</b> |
| <b>Mitmesugused tegevuskulud</b>                              | <b>16</b> | <b>1250448</b> | <b>2299089</b>  |
| <b>Tööjõu kulud</b>                                           |           | <b>1292388</b> | <b>2694539</b>  |
| Palgakulu                                                     |           | 967442         | 2018135         |
| Sotsiaalmaksud                                                |           | 324946         | 676404          |
| <b>Põhivara kulum ja väärtuse langus</b>                      | <b>7</b>  | <b>294122</b>  | <b>795457</b>   |
| <b>Muud ärikulud</b>                                          | <b>17</b> | <b>33615</b>   | <b>28802</b>    |
| <b>Ärikasum(-kahjum)</b>                                      |           | <b>826524</b>  | <b>-706180</b>  |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>                                 |           |                |                 |
| Finantstulud ja- kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt |           | 0              | -900000         |
| Muud intressi- ja finantstulud (diskonteerimine)              |           | 12723          | 11566           |
| Intressikulud                                                 |           | -242438        | -452162         |
| <b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>                           |           | <b>-229715</b> | <b>-1340596</b> |
| <b>Kasum enne tulumaksustamist</b>                            |           | <b>596809</b>  | <b>-2046776</b> |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)</b>                       |           | <b>596809</b>  | <b>-2046776</b> |

## RAHAVOOGUDE ARUANNE

|                                                       | Lisa | 2005.a.         | 2004.a.         |
|-------------------------------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |      |                 |                 |
| Ärikasum                                              |      | 826524          | -706180         |
| Korrigeerimised:                                      |      |                 |                 |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                     | 7    | 294122          | 713207          |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                       |      | -2482057        | -1487598        |
| Kahjum põhivara mahakandmisest                        |      | 0               | 82250           |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     |      | 579390          | 38661           |
| Varude muutus                                         |      | 1112997         | 1369747         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus |      | -3697070        | -374580         |
| Makstud intressid                                     |      | -242438         | -452162         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   |      | <b>-3608532</b> | <b>-816655</b>  |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |      |                 |                 |
| Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus          | 7    | -5500           | -531160         |
| Materiaalse põhivara müük                             |      | 5440950         | 2715587         |
| Saadud intressid                                      |      | 12723           | 11566           |
| Antud laenud                                          |      | -12723          | -11566          |
| Antud laenu korrigeerimine                            |      | 0               | 68674           |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         |      | <b>5435450</b>  | <b>2253101</b>  |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |      |                 |                 |
| Saadud laenud                                         |      | 0               | 468390          |
| Laenu tagasimaksed aruande perioodidel                | 8    | -1763517        | -2032404        |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                    | 8    | -64410          | -3105           |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        |      | <b>-1827927</b> | <b>-1567119</b> |
| <b>Rahavood kokku</b>                                 |      | <b>-1009</b>    | <b>-130673</b>  |
| <br>                                                  |      |                 |                 |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses            |      | 4278            | 134951          |
| Raha ja raha ekvivalentide muutus                     |      | -1009           | -130673         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus              |      | 3269            | 4278            |

## OMAKAPTALI MUUTUSTE ARUANNE

|                                      | Osa-<br>kapital | Kohustuslik<br>reserv-<br>kapital | Eelmiste<br>perioodide<br>jaotamata<br>kasum | Aruandeaasta<br>kasum/-<br>kahjum | Omaosad | Kokku    |
|--------------------------------------|-----------------|-----------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------|---------|----------|
| Seisuga 31.12.2003                   | 448000          | 100000                            | 1987527                                      | -898847                           | 0       | 1636680  |
| 2003.a.kahjum                        |                 |                                   | -898847                                      | 898847                            |         | 0        |
| Materiaalse põhivara<br>ümberhindlus |                 |                                   | 1555660                                      |                                   |         | 0        |
| 2004.a.kahjum                        |                 |                                   |                                              | -2046776                          |         | 1555660  |
| Seisuga 31.12.2004                   | 448000          | 100000                            | 2644340                                      | -2046776                          | 0       | -2046776 |
| 2004.a.kahjum                        |                 |                                   | -2046776                                     | 2046776                           |         | 1145564  |
| 2005.a. kasum                        |                 |                                   |                                              | 596809                            |         | 0        |
| Seisuga 31.12.2005                   | 448000          | 100000                            | 597564                                       | 596809                            | 0       | 596809   |
|                                      |                 |                                   |                                              |                                   |         | 1742373  |

**Raamatupidamise aastaaruande lisad****Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

OÜ Alu LKK 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Alu LKK kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. Arvelduskrediit).

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000.- krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000.- krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- |                                          |           |
|------------------------------------------|-----------|
| • Ehitised ja rajatised                  | 2 - 8 %   |
| • Muud masinad ja seadmed                | 10 - 40 % |
| • Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 10 - 40 % |
| • Maad ei amortiseerita.                 |           |

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid,
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõtte tekib dividendi nõudeõigus.

**Lisa 1 . Raha ja pangakontod**

|                 | 31.12.05    | 31.12.04    |
|-----------------|-------------|-------------|
| Sularaha kassas | 553         | 4278        |
| Pangakontod     | 2716        | 0           |
| <b>Kokku</b>    | <b>3269</b> | <b>4278</b> |

**Lisa 2 . Nõuded ostjate vastu**

|                                 | 31.12.05      | 31.12.04       |
|---------------------------------|---------------|----------------|
| Ostjatelt laekumata summad      | 304176        | 1506126        |
| Ebatõenäoliselt laekuvad summad | 0             | -49668         |
| <b>Kokku</b>                    | <b>304176</b> | <b>1456458</b> |

2005.a. kanti kuludesse klientide lootusetuid nõudeid summas 281800.05 EEK.

**Lisa 3. Varud**

|                        | 31.12.05 | 31.12.04       |
|------------------------|----------|----------------|
| Ostetud kaubad müügiks | 0        | 1112997        |
| <b>Kokku</b>           | <b>0</b> | <b>1112997</b> |

2005.a.kanti kuludesse kauba kadusid kuludesse kokku 50171.92 krooni ulatuses.

**Lisa 4. Muud nõuded ja ettemaksed**

|                                          | 31.12.05      | 31.12.04 |
|------------------------------------------|---------------|----------|
| Mitmesugused nõuded tütarettevõtte vastu | 598563        | 0        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>598563</b> | <b>0</b> |

**Lisa 5. Tütarettevõtted**

| Asukoht                          | OÜ<br>Marshall<br>Eesti Vabariik |       |
|----------------------------------|----------------------------------|-------|
| Põhitegevusala                   | Toidukaupade hulgikaubandus      | Kokku |
| Osade arv aasta alguses          | 1                                | 1     |
| Osalus % aasta alguses           | 100                              | 100   |
| Aruandeaastal soetatud osad (tk) | 0                                | 0     |
| Osade arv aasta lõpus (tk)       | 1                                | 1     |
| Osalus % aasta lõpul             | 100                              | 100   |
| Bilansiline maksumus aasta algul | 0                                | 0     |
| Bilansiline maksumus aasta lõpul | 0                                | 0     |

Tütarettevõtte osade bilansiline väärtus aasta lõpul on null, kuna tütarettevõtte omakapital oli seisuga 31.12.2005.a. miinuses.

**Lisa 6. Pikaajalised finantsinvesteeringud**

2003 .a.antud pikaajaline laen OÜ Marshall 300000.- krooni. Tegevjuhtkonna poolt on nõude nüüdise väärtuse arvutamisel valitud diskontomääraks 10%.Laen antud 10 aastaks.

|                                               | 31.12.05      | 31.12.04      |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Muud pikaajalised nõuded tütarettevõtte vastu | 139952        | 127229        |
| <b>Kokku</b>                                  | <b>139952</b> | <b>127229</b> |

## Lisa 7. Materiaalne põhivara

|                                | Maa ja<br>ehitised | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara | KOKKU    |
|--------------------------------|--------------------|-----------------------|--------------------------------|----------|
| Soetusmaksumus 31.12.2004      | 5989388            | 1123809               | 321366                         | 7434563  |
| Soetamine                      | 0                  | 0                     | 5500                           | 5500     |
| Müük                           | -2788060           | -297985               | -181355                        | -3267400 |
| Soetusmaksumus 31.12.2005      | 3201328            | 825824                | 145511                         | 4172663  |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2004 | 0                  | -591579               | -188975                        | -780554  |
| Arvestatud kulum               | -192813            | -64599                | -16370                         | -273782  |
| Müüdud põhivara kulum          | 76182              | 145533                | 86792                          | 308507   |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2005 | -116631            | -510645               | -118553                        | -745829  |
| Jääkmaksumus 31.12.2004        | 5989388            | 532230                | 132391                         | 6654009  |
| Jääkmaksumus 31.12.2005        | 3084697            | 315179                | 26958                          | 3426834  |

## Kapitalirendi korras soetatud põhivara

|                                | Masinad ja<br>seadmed | KOKKU  |
|--------------------------------|-----------------------|--------|
| Soetusmaksumus 31.12.2004      | 203390                | 203390 |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2004 | -3390                 | -3390  |
| Arvestatud kulum               | -20340                | -20340 |
| Akumuleeritud kulum 31.12.2005 | -23730                | -23730 |
| Jääkmaksumus 31.12.2004        | 200000                | 200000 |
| Jääkmaksumus 31.12.2005        | 179660                | 179660 |

Kapitalirendi objekt on Volkswagen LT35 Maxi (külmik), kogumkasumusega 240000.- krooni.

## Lisa 8. Võlakohustused

|                                 | Tagasimakse tähtaeg |                   |                      |                | Intressimäär |
|---------------------------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------|--------------|
|                                 | Saldo<br>31.12.04   | 12 kuu<br>jooksul | 1-5 aasta<br>jooksul | üle 5<br>aasta |              |
| <b>Lühiajalised laenud</b>      |                     |                   |                      |                |              |
| Lühiajaline laen                | 300000              | 300000            |                      |                | 6,50%        |
| Lühiajaline laen eraisikult     | 2000000             | 2000000           |                      |                | 7,20%        |
| Arvelduslaen Eesti Ühispanngast | 558638              | 558638            |                      |                | 6,25%        |
| <b>Kokku</b>                    | <b>2858638</b>      | <b>2858638</b>    | <b>0</b>             | <b>0</b>       |              |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>  |                     |                   |                      |                |              |
| Laen Eesti Ühispanngast         | 1763517             | 527616            | 1235901              |                | 6,12%        |
| Kapitalirendikohustus           | 200285              | 64410             | 135875               |                | 5,50%        |
| <b>Kokku</b>                    | <b>1963802</b>      | <b>592026</b>     | <b>1371776</b>       | <b>0</b>       |              |
|                                 | Tagasimakse tähtaeg |                   |                      |                | Intressimäär |
|                                 | Saldo<br>31.12.05   | 12 kuu<br>jooksul | 1-5 aasta<br>jooksul | üle 5<br>aasta |              |
| <b>Lühiajalised laenud</b>      |                     |                   |                      |                |              |
| Lühiajaline laen                | 300000              | 300000            |                      |                | 6,50%        |
| Lühiajaline laen eraisikult     | 2000000             | 2000000           |                      |                | 7,20%        |
| <b>Kokku</b>                    | <b>2300000</b>      | <b>2300000</b>    | <b>0</b>             | <b>0</b>       |              |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>  |                     |                   |                      |                |              |
| Kapitalirendikohustus           | 135875              | 31966             | 103908               |                | 5,50%        |
| <b>Kokku</b>                    | <b>135875</b>       | <b>31966</b>      | <b>103908</b>        | <b>0</b>       |              |

## Lisa 9. Maksunõuded ja kohustused

| Maksuliik                  | 31.12.2005 |               | 31.12.2004 |               |
|----------------------------|------------|---------------|------------|---------------|
|                            | Nõue       | Kohustus      | Nõue       | Kohustus      |
| Ettevõtte tulumaks         | 0          | 0             | 0          | 1001          |
| Töötuskindlustus           | 0          | 75            | 0          | 1661          |
| Käibemaks                  | 0          | 16231         | 0          | 142588        |
| Üksikisiku tulumaks        | 0          | 64398         | 0          | 21953         |
| Sotsiaalmaks               | 0          | 26337         | 0          | 63746         |
| Kohustuslik kogumispension | 0          | 98            | 0          | 2124          |
| <b>Kokku</b>               | <b>0</b>   | <b>107139</b> | <b>0</b>   | <b>233073</b> |

## Lisa 10. Viitvõlad

|                    | 31.12.05      | 31.12.04      |
|--------------------|---------------|---------------|
| Võlad töövõtjatele | 119336        | 213239        |
| Intressivõlad      | 144000        | 0             |
| <b>Kokku</b>       | <b>263336</b> | <b>213239</b> |

## Lisa 11. Muud lühiajalised võlad

|                 | 31.12.05     | 31.12.04      |
|-----------------|--------------|---------------|
| Võlad omanikele | 49253        | 251795        |
| <b>Kokku</b>    | <b>49253</b> | <b>251795</b> |

Kõik muud võlad on intressita ja ilma tagatiseta. Kõik võlad on Eesti kroonides.

## Lisa 12. Osakapital

OÜ Alu LKK osakapitali suuruseks on 448000.- krooni. Osakapital jaguneb kolmeks osaks- 271000.- krooni, 112000.-krooni ja 65000.- krooni.

## Lisa 13. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade kaupa

|                      |                                                                |          |  |
|----------------------|----------------------------------------------------------------|----------|--|
| a)                   | Müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgmiselt |          |  |
|                      | 2005                                                           | 2004     |  |
| Eesti                | 7943171                                                        | 41105433 |  |
| Kokku                | 7943171                                                        | 41105433 |  |
| b)                   | ning tegevusalade lõikes järgnevalt:                           |          |  |
|                      | 2005                                                           | 2004     |  |
| ostetud kaupade müük | 7304574                                                        | 40603116 |  |
| muud teenused        | 638597                                                         | 502317   |  |
| kokku                | 7943171                                                        | 41105433 |  |

## Lisa 14. Muud äritulud

|                               | 2005           | 2004           |
|-------------------------------|----------------|----------------|
| Netokasum põhivara müügist    | 2456272        | 1469876        |
| s.h.Kasum põhivara müügist    | 2482057        | 1487598        |
| Põhivara müügiga seotud kulud | 25785          | 17722          |
| Kindlustushüvitis             | 43675          | 0              |
| Muud tulud                    | 7251           | 11557          |
| <b>Kokku</b>                  | <b>2507198</b> | <b>1481433</b> |

## Lisa 15. Kaubad , toore,materjal ja teenused

|                              | 2005           | 2004            |
|------------------------------|----------------|-----------------|
| Müügiks ostetud kaupade kulu | 6753272        | 37475159        |
| <b>Kokku</b>                 | <b>6753272</b> | <b>37475159</b> |

## Lisa 16. Mitmesugused tegevuskulud

|                                    | 2005           | 2004           |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Varuosad,materjalid                | 79616          | 160626         |
| Instrumendid ja muud väikevahendid | 19534          | 67045          |
| Autokütus                          | 122433         | 217613         |
| Ostetud teenused                   | 710991         | 1156373        |
| S.h. Elekter,küte                  | 399314         | 587520         |
| Vesi,kanalistatsioon               | 30653          | 30170          |
| Rendikulu                          | 2143           | 73221          |
| Muu teenuse ostukulu               | 278881         | 465462         |
| Muud tegevuskulud                  | 317874         | 697432         |
| <b>Kokku</b>                       | <b>1250448</b> | <b>2299089</b> |

## Lisa 17. Muud ärikulud

|                       | 2005         | 2004         |
|-----------------------|--------------|--------------|
| Maksuviivised         | 25345        | 14932        |
| Annetused, kingitused | 221          | 0            |
| Maamaks               | 8049         | 13870        |
| <b>Kokku</b>          | <b>33615</b> | <b>28802</b> |

## Lisa 18. Tehingud seotud osapooltega

## 1.Kaupade ja teenuste müük :

|                            | 2005          |               | 2004           |                |
|----------------------------|---------------|---------------|----------------|----------------|
|                            | müügid        | ostud         | müügid         | ostud          |
| Tütarettevõtte OÜ Marshall | 445403        | 331109        | 1330461        | 1324121        |
| <b>Kokku</b>               | <b>445403</b> | <b>331109</b> | <b>1330461</b> | <b>1324121</b> |

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole kaupade müügi -ostu tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

## 2.Saldod seotud osapooltega

|                                        | 31.12.05      | 31.12.04      |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| <u>Tütarettevõtte OÜ Marshall võlg</u> |               |               |
| Kaupade ja teenuste eest               | 0             | 422458        |
| Mitmesugused nõuded                    | 598563        |               |
| Laenud                                 | 139952        | 127229        |
| <b>Kokku</b>                           | <b>738515</b> | <b>549687</b> |

Juhatusel allkirjad 2005. majandusaasta aruandele

OÜ ALU LKK juhatus on koostanud 2005.a.aasta tegevusaruande, raamatupidamisaruarande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Allkirjastamine 24. august 2006.a.

Juhatusel liige  
Argo Kalda

Juhatusel liige  
Tiina Lihtsa

Juhatusel liige  
Tiina Kalda

OÜ Alu LKK 2005. a. majandusaastaruanne kinnitati osanike koosolekul 24. august 2006.a.

Juhatusel liige: .....

OÜ ALU LKK

OÜ ALU LKK osanike nimekiri

OÜ ALU LKK osanikud seisuga 31.12.2004.a. on järgmised:

Argo Kalda  
Isikukood 36708250286

Rapla mk., Alu  
Kuuse tn.6

osa suurus 271000.- EEK  
60,5%

Tiina Lihtsa  
Isikukood 45811050304

Rapla mk., Alu  
Pargi tn.1-30

osa suurus 112000.- EEK  
25%

Tiina Kalda  
Isikukood 45807230269

Rapla linn  
Lepiku 17-24

osa suurus 65000.- EEK  
14,5%

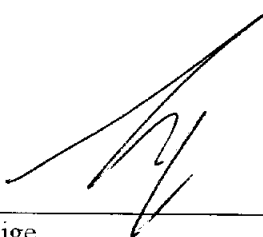
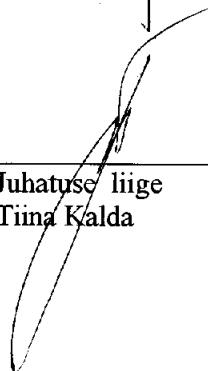


OÜ ALU LKK

## KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

|                                                  |         |
|--------------------------------------------------|---------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum              | 597564  |
| 2005.a. puhaskasum                               | 596809  |
| Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2005.a. | 1194373 |

Juhatus teeb ettepaneku kasumi mittejaotamiseks.

  
\_\_\_\_\_  
Juhatus liige  
Argo Kalda  
\_\_\_\_\_  
Juhatus liige  
Tiina Lihtsa  
\_\_\_\_\_  
Juhatus liige  
Tiina Kalda

## Audiitori järelauditsus

Alu LKK OÜ osanikele

Oleme kontrollinud osaühingu Alu LKK (ettevõtte) 31. detsember 2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4 kuni 11 ja mille eest vastutab ettevõtte juhatus. Meie kohustus on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2005 ja 2005. aasta tegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega..

Aime Liiv

Acta Audit OÜ



24. august 2006