

09.07.2008

82425

(signature)

VÄLJATAGUSE AGROTÖÖSTUSE OÜ

2008. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Kartulihoidla maja, Väljataguse küla 72801 Väätsa vald Järvamaa Eesti Vabariik
Registrikood:	10087976
Telefon:	372 6 518 662
Faks:	372 6 518 660
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2008-31.12.2008

A

Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 1 Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 2 Laenukohustused.....	11
Lisa 3 Maksud.....	11
Lisa 4 Osakapital.....	12
Lisa 5 Müügitulu.....	12
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	13
Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele.....	14
Väljataguse Agrotööstuse OÜ müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le.....	15
Väljataguse Agrotööstuse OÜ osanike nimekiri seisuga 15.04.2009.....	16



TEGEVUSARUANNE

Väljataguse Agrotööstuse OÜ põhitegevusala on kartulikasvatus. Ettevõtte jätkab ka 2009. aastal samal alal tegutsemist.

2008. aastal juhatuse liikmetele töötasusid ei makstud ja palgalist tööjõudu ei kasutatud.

Peamised finantssuhtarvud:

	2008	2007
Müügitulu (tuh kr)	1 965	1 293
Tulu kasv	52%	-25%
Puhaskasum (tuh kr)	527	408
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	7,74	6,64
ROA	14,79%	12,34%
ROE	23,01%	30,12%

Suhtarvude arvutamisel kasutatavad bilansilised näitajad on aruandeaasta lõppkuupäeva seisuga.

Varade tulukus (ROA) – puhaskasumi suhe koguvaradesse

Omakapitali tulukus (ROE) – puhaskasumi suhe omakapitali

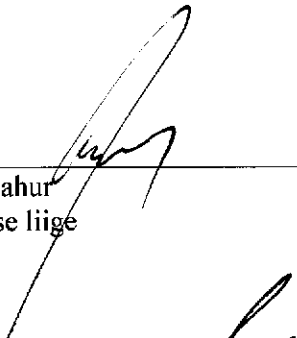
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

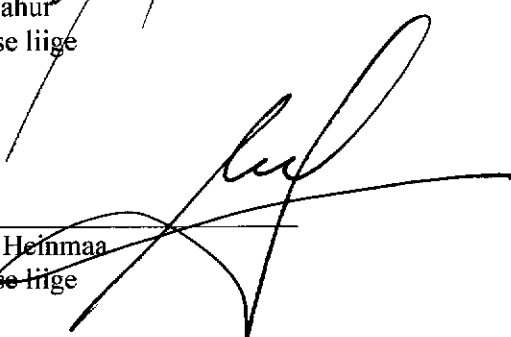
Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 12 toodud Väljataguse Agrotööstuse OÜ 2008. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Väljataguse Agrotööstuse OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Ants Vahur
Juhatus liige



Margo Heinmaa
Juhatus liige



Arvo Heinmaa
Juhatus liige

Tallinn, 15. mai 2009

Bilanss

	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		211 251	36 824
Nõuded ja ettemaksed		2 277 286	2 181 101
Ostjatele laekumata arved		2 277 286	2 011 101
Muud lühiajalised nõuded		0	170 000
Käibevara kokku		2 488 537	2 217 925
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1	1 075 200	1 087 500
Maa ja ehitised		1 577 700	1 500 000
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		283 719	384 339
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-786 219	-796 839
Põhivara kokku		1 075 200	1 087 500
VARAD KOKKU		3 563 737	3 305 425
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2	264 705	251 031
Pangalaenu tagasimaksed järgmisel aastal		264 705	251 031
Võlad ja ettemaksed		56 731	82 950
Võlad tarnijatele		16 156	55 668
Maksuvõlad	3	40 575	27 282
Lühiajalised kohustused kokku		321 436	333 981
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	2	952 363	1 208 491
Pikaajalised pangalaenud		952 363	1 208 491
Pikaajalised kohustused kokku		952 363	1 208 491
KOHUSTUSED KOKKU		1 273 798	1 542 472
Omakapital			
Osakapital nominaalväärtuses	4	400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 322 952	914 900
Aruandeperioodi kasum		526 987	408 052
OMAKAPITAL KOKKU		2 289 939	1 762 952
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		3 563 737	3 305 425

A

Kasumiaruanne

	Lisa	2008	2007
Müügitulu	5	1 965 328	1 292 542
Kaubad, toore, materjal ja teenused		932 340	469 179
Mitmesugused tegevuskulud		313 270	223 765
Kulum	1	90 000	90 000
Ärikasum (kahjum)		629 719	509 597
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		-102 732	-101 546
Finantstulud ja -kulud kokku		-102 732	-101 546
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		526 987	408 052
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhas kasum		526 987	408 052

A

Rahavoogude aruanne

	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		629 719	509 597
Korrigeerimised:		-10 620	90 000
Kulum	1	90 000	90 000
Kasum/kahjum (+/-) põhivara müügist	1	-100 620	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	-266 184	-272 942
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		143 781	24 485
Makstud intressid		-102 828	-101 631
Kokku rahavood äritegevusest		393 867	249 510
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus (sh. ettemaksud)	1	22 920	0
Saadud intressid		96	85
Kokku rahavood investeerimistegevusest		23 016	85
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	2	-242 455	-280 045
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-242 455	-280 045
Rahavood kokku		174 428	-30 450
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		36 824	67 274
Raha ja raha ekvivalentide muutus		174 428	-30 450
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		211 251	36 824

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	400 000	40 000	914 900	1 354 901
2007. aasta puhaskasum			408 052	408 052
Saldo seisuga 31.12.2007	400 000	40 000	1 322 952	1 762 952
2008. aasta puhaskasum			526 987	526 987
Saldo seisuga 31.12.2008	400 000	40 000	1 849 939	2 289 939

A

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Väljataguse Agrotööstuse OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Kõigi nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

C. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 50 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|------------------------------|--------|
| - Ehitised ja rajatised | 3-7% |
| - Muud masinad ja seadmed | 10-20% |
| - Muu inventar ja IT seadmed | 20-30% |

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

D. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.



Lisa 1 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Kokku
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	322 500	384 339	706 839
Soetusmaksumus 31.12.2006	1 500 000	384 339	1 884 339
Jääkmaksumus 31.12.2006	1 177 500	0	1 177 500
Aruande aastal:			
arvestatud kulum	90 000	0	90 000
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	412 500	384 339	796 839
Soetusmaksumus 31.12.2007	1 500 000	384 339	1 884 339
Jääkmaksumus 31.12.2007	1 087 500	0	1 087 500
Aruande aastal:			
soetatud	77 700	0	77 700
müüdnud	0	100 620	100 620
arvestatud kulum	90 000	0	90 000
müüdnud põhivara kulum	0	-100 620	-100 620
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	502 500	283 719	786 219
Soetusmaksumus 31.12.2008	1 577 700	283 719	1 861 419
Jääkmaksumus 31.12.2008	1 075 200	0	1 075 200

Lisa 2 Laenukohustused

Põhiosa tagasimaksed				
31.12.07	Kokku	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud	1 459 522	251 031	1 208 491	0
Kokku	1 459 522	251 031	1 208 491	0
31.12.08	Kokku	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud	1 217 067	264 705	952 363	0
Kokku	1 217 067	264 705	952 363	0

Ettevõtte pikaajaline laen on eurodes. Laenu tagatiseks on hüpoteek kinnistule asukohaga Väljataguse küla, Järvamaa.

Lisa 3 Maksud

	31.12.2008	31.12.2007
Maksuliik	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	40 575	27 282
Kokku	40 575	27 282

Lisa 4 Osakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital	400 000	400 000
Osade arv (tk)	4 000	4 000
Osa nimiväärtus (kroonides)	100	100

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2008 moodustas 1 849 939 (31. detsember 2007: 1 322 952) krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 1 461 452 krooni (31. detsembril 2007: 1 045 132 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 388 487 krooni (31. detsembril 2007: 291 049 krooni).

Lisa 5 Müügitulu

Kogu Väljataguse Agrotööstuse OÜ müügitulu teeniti nii 2008. kui 2007. aastal Eestist. Tegevusalade lõikes jaguneb müügitulu järgnevalt:

EMTAK	Tegevusala	2008	2007
01131	Köögililja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	1 496 828	1 064 042
68201	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	468 500	228 500
Kokku		1 965 328	1 292 542

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

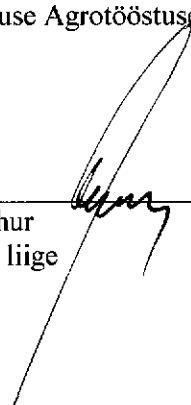
Väljataguse Agrotööstuse OÜ jaotamata kasum seisuga 31.12.2007	1 322 952 krooni
2008. aasta kasum	526 987 krooni
Väljataguse Agrotööstuse OÜ jaotamata kasum seisuga 31.12.2008	1 849 939 krooni

Väljataguse Agrotööstuse OÜ juhatus teeb osanike koosolekule ettepaneku kasumit mitte jaotada.



Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

Väljataguse Agrotööstuse OÜ 2008. a majandusaasta aruande allkirjastamine 15. mail 2009:



Ants Vahur
Juhatuse liige



Margo Heinmaa
Juhatuse liige



Arvo Heinmaa
Juhatuse liige

Väljataguse Agrotööstuse OÜ müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

EMTAK	Tegevusala	2008	2007
01131	Köögivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	1 496 828	1 064 042
68201	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	468 500	228 500
Kokku		1 965 328	1 292 542



Väljataguse Agrotööstuse OÜ osanike nimekiri seisuga 15.05.2009

Nimi	Elukohariik	Isikukood/reg. kood	Osade nimiväärtus
1 ECS AS	Eesti	10459065	200 000
2 Siniruut OÜ	Eesti	10040383	200 000

