

OÜ SÜNTEES

2003.aasta majandusaasta aruanne

Põhitegevusala	tsentraalse kütte korraldamine
Aadress	Keskuse 15, Kaiu, 79301, Raplamaa, Eesti Vabariik
Registrikood	10562041
Telefon	48 45 258
Faks	48 45 258
Tegevjuht	Eerika Jõessar
Aruandeaasta algus	01.01.2003
Aruandeaasta lõpp	31.12.2003



SISUKORD

.....LK.

1. Tegevusaruanne	3
2. Juhatuse deklaratsioon	4
3. Bilanss	5
4. Kasumiaruanne (skeem 1)	6
5. Rahavoogude aruanne	7
6. Omakapitali muutuste aruanne	8
7. Aastaruande lisad	9-10
8. Kasumi jaotamise ettepanek	11
9. Juhatuse allkirjad 2003.a. aruandele	12



Tallinna Linnakohtu
Registriosakond
SISSE TULNUD
30.05.2004

TEGEVUSARUANNE

OÜ Süntees loodi 1999.aasta juunis. Ettevõtte põhitegevuseks on tsentraalse kütte korraldamine. Osaühing asub Kaius, teenuseid realiseeritakse Eesti Vabariigi piires. Kinnitatud põhikirja alusel on firma üheks tegevusalaks ka raamatupidamisteenuste osutamine. OÜ Süntees müügitulu 2003.a. majandusaastal oli 401 968.- krooni, sellest soojamajanduse realiseerimise netokäive 326 100.- krooni. 2004.aastal loodan realiseerimist suurendada kuni 15%.

Aruande majandusaastal ei tehtud väljaminekuid põhivara soetamisele ja ka 2004.aastal ei plaanita teha investeeeringuid põhivara soetamiseks.

Osaühingu eesmärgiks on laiendada olemasolevat turgu või säilitada praegune suurus. Osaühingu juhatus on üheliikmeline. OÜ Süntees juhatuse esimehe töötasu aruandeaastal oli 8 334.- krooni.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid kuupäeva 31.12.2003 ja koostamiskuupäeva 28.06.2004 vahemikul.

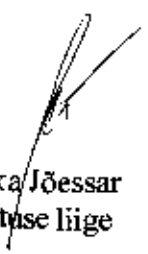
Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Süntees OÜ juhatus deklareerib oma vastutust 2003.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Süntees OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid
3. Süntees OÜ on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Eerika Jõessar
Juhatuse liige

Kaius, 28. juuni 2004.a.



BILANSS

AKTIVA(vara)	31.12.2003	31.12.2002
Käibevara		
Raha ja pangakontod	168 031	75 442
Ostjatelt laekumata arved(lisa 2)	71 272	75 890
Aruandeperioodi laekumata intress	9	12
Käibevara kokku	239 312	151 344
Põhivara		
Masinad ja seadmed	19 000	19 000
Akumuleeritud kulum	-3 800	-1 900
Põhivara kokku (lisa 5)	15 200	17 100
AKTIVA KOKKU	254 512	168 444
PASSIVA(kohustused ja omakapital)		
Lühiajalised kohustused		
Hankijatele tasumata arved	78 735	60 575
Maksuvõlad (lisa 3)	-5 360	-6 801
Võlad töövõtjatele(lisa 4)	978	1 064
Muud viitvõlad	0	424
Lühiajalised kohustused kokku	74 353	55 262
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Registreerimata osakapital	14 820	14 820
Eelmise perioodi kasum(-kahjum)	58 362	50 927
Aruandeaasta kasum(-kahjum)	66 977	7 435
Omakapital kokku	180 159	113 182
PASSIVA KOKKU	254 512	168 444

30.06.2004

KASUMIARUANNE (SKEEM 1) KROONIDES

	2003	2002
ÄRITULUD		
Müügitulud (lisa 6)	386 100	309 467
Muud äritulud	15 868	4 199
ÄRITULUD KOKKU	401 968	313 666
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal	317 291	268 233
Mitmesugused tegevuskulud	4 675	12 829
Tööjõukulu	11 132	24 213
s.h. palgakulu	8 334	18 131
sotsiaalmaksud	2 798	6 082
Kulum	1 900	950
Muud ärikulud	0	18
ÄRIKULUD KOKKU	334 998	306 243
ÄRIKASUM(-KAHJUM)	66 968	7 423
INTRESSI JA FINANTSTULUD	9	12
ARUANDEAASTA PUHAS- KASUM(-KAHJUM)	66 977	7 435

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2003	kroonides 2002
I RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasum	+66 977	+7 435
Põhivara kulum	+1 900	+ 950
Käibevara jääkide muutus	+4 621	+7 774
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus	+19 091	+950
Rahavood äritegevusest kokku	+92 589	+17 109
II RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
Arveldused osanikega	0	-1 650
Rahavood finantseerimisest kokku	0	-1 650
RAHAVOOD KOKKU	+92 589	+18 759
RAHA JÄÄGI MUUTUS	+92 589	+18 759
Raha jääk aasta alguses	75 442	56 683
Raha jääk aasta lõpus	168 031	75 442

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	oma- kapital	eelm.per. kasum	reg.-mata omakapital	jaotamata kasum	kokku
Saldo 31.12.2000	40 000	6 872	13 170	6 872	60 042
2001.a. kasum				44 055	44 055
registreerimata omakapital			1 650		1 650
Saldo 31.12.2001	40 000	6 872	14 820	50 927	105747
2002.a. kasum		50 927		7 435	7 435
Saldo 31.12.2002	40 000	50 927	14 820	7 435	113182
2003.a. kasum		58 362		66 977	66 977
Saldo 31.12.2003	40 000	58 362	14 820	66 977	180159

30.09.2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

LISA 1. ARVESTUSSKEEM JA ARVESTUSMEETODID

2003.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ja soovitused.

Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

LISA 2. NÕUDED OSTJATE VASTU

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõudeid ostjate vastu on kokku 71 272.- krooni. Lootusetuid võlgnevusi kuludesse kantud ei ole.

LISA 3. MAKSUVÕLAD

	aasta lõpp		aasta algus	
	ettemaks	võlgnevus	ettemaks	võlgnevus
käibemaks	5 782	0	7 240	0
üksikisiku tulum.	0	180	0	182
sotsiaalmaks	0	231	0	231
viitvõlad	0	0	0	424
ettevõtte tulumaks	0	0	0	15
töötuskindlustus	0	11	0	11
kokku	5 782	422	7 240	863

LISA 4. POTENSIAALSED JA TEADAOLEVAD KOHUSTUSED 2004

Väljateenitud väljamaksmata puhkusekohustus on kuludesse kantud koos sotsiaalmaksuga ja näidatud bilansis kirjel "võlad töövõtjatele" summas 978.- krooni. Arvestatud töötasu, mille väljamaksmise tähtaeg on jaanuaris 2004.a., on kirjel "võlad töövõtjatele" summas 513.- krooni.

LISA 5. MATERIAALNE PÕHIVARA

	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus		
31.12.2001	19 000	19 000
Akumuleeritud kulum		
31.12.2001	950	950
Akumuleeritud kulum		
31.12.2002	950	950
Jääkmaksumus 31.12.2002	17 100	17 100
Akumuleeritud kulum		
31.12.2003	1 900	1 900
Jääkmaksumus 31.12.2003	15 200	5 200

LISA 6. MÜÜGITULU

Ettevõtte müügitulu oli kokku 401 968.- krooni, mis koosneb soojuse ja raamatupidamisteenuste realiseerimisest.

100% teenuseid on realiseeritud Eesti Vabariigis, Kaiu alevikus ja Rapla maakonnas.

Müügitulu tegevusalade lõikes:

	2003		2002	
raamatupidamisteenus	60 000	14,93%	60 000	19,13%
soojamajandus	326 100	81,13%	249 467	79,50%
muud tulud	15 868	3,94%	4 199	1,34%
kokku	401 968	100,00%	313 666	100,00%

Tallinna Linna Kohtu
Registriesakond
SISSE TULENUD
30.06.2004

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste aastate jaotamata kasum seisuga 31.12.2002.a.	58 362
2003.aasta puhaskasum	66 977
Jaotuskõlblik kasum kokku	125 339

Juhatuse ettepanek kasumi jaotamiseks:

Eelmiste aastate jaotamata kasum, mis kantakse järgmisse aastasse	125 339
--	---------



Tallinna Linnavalitsus
Registriosakond

SISSE TULNUD

30.06.2004

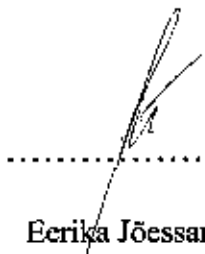
JUHATUSE ALLKIRJAD 2003.a. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Süntees juhatuse liige on koostanud 2003.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aruande.

OÜ Süntees kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja raamatupidamise aastaaruande lisadest.

2003.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Süntees osanike üldkoosolek 28. juunil 2004.aastal.

28. juuni 2004.a., Kaius



.....

Erika Jõessar
Juhatus liige

ÕÜ SÜNTEES OSANIKE NIMEKIRI

1. Eerika Jõessar
Aadress: Keskuse 15-7
Kaiu
Raplamaa 79301
Isikukood 46506020336
Osa nimiväärtus 20 000.- krooni

2. Rein Jõessar
Aadress: Keskuse 15-7
Kaiu
Raplamaa 79301
Isikukood 36505270224
Osa nimiväärtus 20 000.- krooni

28.juuni 2004.a.