

31. 08. 2009

.....lk. nr. 78312

 Kulli Kalda

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus:
Majandusaasta lõpp:

01. jaanuar 2008.a.
31. detsember 2008.a.

Ärinimi:

Oü Mati Hõbemägi

Registrikood:

10923208

Küla/alev/alevik/linn:

Imavere

Vald:

Imavere

Postisihthnumber:

72401

Maakond:

Järvamaa

Telefon:

3 851 827
5 027 405

Faks:

3 897 542

E-mail

matihobemagi@hotmail.ee



SISUKORD

Sisukord	2
Juhatuse tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Kasumiaruanne	5
Bilanss	6
Omakapitali aruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Aruande koostamise arvestusmeetodid	9
Lisad raamatupidamise aastaaruandele	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod	10
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3. Maksuvõlad	10
Lisa 4. Müügitulu	10
Lisa 5. Tehingud seotud osapooltega	11
Lisa 6. Lühiajalised võlakohustused	12
Lisa 7. Pikaajalised võlakohustused	12
Lisa 8. Materiaalse põhivara liikumine	13
Müügitulu vastavalt EMTAK-ile 2008	14
Majandusaasta aruande allkirjad	15
Kasumi jaotamise ettepanek	16
Osanike nimekiri	17

TEGEVUSARUANNE

Oü Mati Hõbemägi on asutatud 21.01 2003.aastal ning koheselt alustas ta ka tootmistevgevusega. Osaühingu tegevusaladeks põhikirja järgi on:

- * jahindus,
- * põllumajandussaaduste tootmine,
- * taluturism,
- * metsamajandus,
- * transporditeenused Eesti Vabariigis,
- * konsultatsiooniteenused.

EMTAK-i kood on 55103

Põhiliseks tegevusharuks on taluturism koos jahiteenusega. Teenuste paremaks osutamiseks valmis 2005.aastal kaheksatoaline ja 15 voodi-kohaga Eistvere külalistemaja, mille maksumuseks kujunes 4276660.- PRIA abi sellest oli 1564500 ehk 36,5% maja maksumusest.

Seoses majutusteenuse suurema nõudluse järele hakkas juhatus tegelema uue külalistemaja projekteerimistöödega.

Aruandeaastal oli osaühingus viis palgalist töötajat, nende töötasu oli 396886 krooni, sealhulgas tegevdirektoril 156000 krooni.

Peamised finantssuhtarvud:	2008	2007
Müügitulu	2725808	2391274
Tulu kasv	14%	36%
Brutokasumi määr %	64%	27%
Puhskasum	1723285	627464
Kasumi kasv	175%	584%
Puhasrentaablus	63%	26%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,01	0,37
ROA	24%	14%
ROE	62%	258%

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Oü Mati Hõbemägi on vastavalt äriseadustikule koostanud 2008 majandusaasta aastaaruande ja deklareerib oma vastutust selle eest ja kinnitab, et lehtedel 5 kuni 14 toodud oü Mati Hõbemägi raamatupidamise aastaaruanne:

- * kajastab äriühingu finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
- * raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamise tavaga;
- * raamatupidamiskohuslane on jätkuvalt tegutsev.

Imaveres, 30. märtsil 2009.a.



Mati Hõbemägi

Juhatuse esimees.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

KASUMIARUANNE		2008.a.	2007.a.
Müügitulu	Lisa 4	2725808	2391274
Muud äritulud		8100	0
ÄRITULUD KOKKU		2733908	2391274
Materjal, teenused ning mitmesugused tegevuskulud		182293	982356
Palgakulu		396886	358800
Sotsiaalmaks		130972	118404
Töötuskindlustusmaks		1188	1079
Kulum		267567	265219
Muud ärikulud		16200	20840
ÄRIKULUD KOKKU		995106	1746698
ÄRIKASUM		1738802	644579
Intressikulud		-31459	-18405
Valuutakursi muutused		282	0
Muud finantstulud ja -kulud		15660	1293
FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU		-15517	-17112
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST		1723285	627464
KASUM ENNE MAKSUSTAMIST		1723285	627464
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		1723285	627464

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

BILANSS		31.12 08	31.12 07
Raha ja pangakontod	Lisa 1	955715	936088
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	34574	153105
Maksude ettemaksed		119688	5041
Tulevaste perioodide kulud		2008307	11161
KÄIBEVARA KOKKU		3118284	1105395
Maa ja ehitised		4525088	4571882
Masinad ja seadmed		465346	459537
Muu põhivara		126596	116265
Akumuleeritud kulum		-1080807	-747941
Lõpetamata ehitus		40000	0
PÕHIVARA KOKKU		4076223	4410074
AKTIVA KOKKU		7194507	5515469
Lühiajalised võlakohustused		2881959	2883726
Võlad tarnijatele		152614	23630
Maksuvõlad	Lisa 3	34372	30083
Võlad töövõtjatele		28269	25026
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		3097214	2962465
Pikaajalised kohustused	Lisa 7	0	100772
Tulevaste per.-de tulud sihtfinantseerimisest		1298357	1376581
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		1298357	1477353
KOHUSTUSED KOKKU		4395571	4439818
Osakapital		40000	40000
Kohustuslik reservfond		4000	4000
Eelmiste perioodide jaot-ta kasum		1031651	404187
Aruandeaasta kasum		1723285	627464
OMAKAPITAL KOKKU		2798936	1075651
PASSIVA KOKKU		7194507	5515469

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osa- kapital	Reserv- fond	Eelmiste per.-de jaot.-ta kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01 07	40000	4000	312396	91791	448187
Suurenemine: osakapital reservfond					
Eelmise per. kasum 2007.a. kasum			91791	-91791 627464	
Seisuga 31.12 07	40000	4000	404187	627464	1075651
Seisuga 01.01 08	40000	4000	404187	627464	1075651
Suurenemine: osakapital reservfond					
Eelmise per. kasum 2008.a. kasum			627464	-627464 1723285	
Seisuga 31.12 08	40000	4000	1031651	1723285	2798936

Vastavalt Oü Mati Hõbemägi põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160000 krooni.

Osa nimiväärtus on 1000 krooni ja märgitud osade arv on 40 tükki. Osade eest tasuti rahalise sissemaksega 21.01 2003.a.

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisad	2008.a.	2007.a.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1738802	644576
Ärikasumi korrigeerimised *		267824	265219
Äritegevusega seotud nõuete muutus		-1993262	-96525
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		136516	-32920
Rahavood äritegevusest kokku		149880	780350
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-73991	-40839
Materiaalse põhivara müük		33100	0
Saadud intressid		15943	1293
Muu investeerimistegevus		0	0
Rahavood kokku		-24948	-39546
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid		-31459	-18405
Saadud laenud		78232	103233
Saadud finantsabi PRIA-st		0	0
Saadud laenude tagasimaksed		-152078	-324152
Rahavood kokku		-105305	-239324
RAHAVOOD KOKKU		19627	501480
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		936088	434608
Raha ja raha ekvivalentide muutus		19627	501480
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		955715	936088
Raha ja raha ekvivalendid		31.12 08	31.12 07
Raha ja pangakontod		955715	936088
Raha ja raha ekvivalendid kokku		955715	936088

*Ärikasum: 2008 2007
 Kulum 267567 265219
 Kahjum 257
 Kokku: 267824 265219

Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused: majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine: nõuded ostjate vastu vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalne põhivara: põhivarana on bilansis kajastatud varad maksusega üle 50000 krooni ja kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsioonimäärad:

maa	0% aastas
ehitised	5% aastas
masinad ja sedmed	25% aastas
arvutustehnika	25% aastas
muu materiaalne põhivara	25% aastas

Rahavood: rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas: tehingud välisvaluutas on kajastatud tehingupäeva valuutakursi alusel kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Tulu: müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Reservide moodustamine: vastavalt Äriseadustikule moodustati osaühingu reservkapital 2004.a.

LISA 1. Raha ja pangakontod	2008.a.	2007.a.
Sularaha kassas	126677	79261
Pangakontod EEK	309925	696422
Valuutakontod pangas	519113	160406
Kokku:	955715	936088

LISA 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 34574 krooni. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole. Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes:

ületanud alla 1 kuu	19470
ületanud 1-3 kuud	15104
ületanud 3 kuud -1 aasta	0
ületanud üle 1 aasta	0
Kokku:	34574

LISA 3. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

	31.12 08		31.12 07	
	Ette-maks	Maksu-võlg	Ette-maks	Maksu-võlg
Maksuliik				
Käibemaks	119688	0	5041	0
Isiku tulumaks	0	10346	0	9042
Töötuskindlustuse maks	0	506	0	441
Kogumispensioni maks	0	1124	0	976
Sotsiaalmaks	0	22396	0	19624
Kokku:	119688	34372	5041	30083

LISA 4. Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes:	2008.a.		2007.a.	
Majutusteenus	1765785	64,78%	1477242	61,78%
Jahiteenus	661118	24,25%	659636	27,59%
Jahindus	246929	9,06%	223649	9,35%
Muud	51976	1,91%	30747	1,28%
	2725808	100,00%	2391274	100,00%

LISA 4. Müügitulu

Müügitulu riikide lõikes:	2008.a.		2007.a.	
Eesti	841975	30,89%	988271	41,33%
Soome	1320329	48,44%	1143902	47,84%
Saksa	123957	4,54%	0	0,00%
Norra	171684	6,30%	177135	7,40%
Küpros	27789	1,02%	17588	0,74%
Läti	7913	0,29%	18956	0,79%
Poola	102107	3,75%	4470	0,19%
Venemaa	130054	4,77%	40952	1,71%
Kokku:	2725808	100%	2391274	100%

LISA 5. Tehingud seotud osapooltega

Tehingud seotud osapooltega on seotud läbi ühise juhatuse liikmete.

Ostmine	2008.a.	2007.a.
OÜ Jakriine	0	17700
OÜ Estoland	3800	0
Kokku:	3800	17700

Müük	2008.a.	2007.a.
OÜ Erideck	2950	0
Kokku.	2950	0

Saldod seotud osapooltega:	31.12 08	31.12 07
----------------------------	----------	----------

OÜ Erideck	2950	0
Kokku:	2950	0

LISA 6. Lühiajalised võlakohustused	31.12 08	31.12 07
Helkar Oy	109526	109526
Reino Kokkonen	453777	453777
Seppo Ylppo	475208	475208
Tuomo Tilman	31293	31293
Kaj Rönnlund	31293	31293
Kalevi Karenius	405896	335663
Jukka Saastamoinen	515839	515839
Mika Manninen	406812	406812
Seppo Saastamoinen	452315	452315
Mati Hõbemägi	0	72000
Kokku:	2881959	2883726

LISA 7. Pikaajalised võlakohustused

	2008	2007
Sepa kinnistu hüpoteek	0	100772
Tulevaste perioodide tulud sihtfinantseerimisest	1298357	1376581
Kokku:	1298357	1477353

LISA 8. Materiaalse põhivara liikumine

	Jääk 01.01 08	Sisse- tulek	Välja- minek	sh. müük	Jääk 31.12 08
EHITISED, MAA:					
Soetusmaksumus	4571882		46794	18100	4525088
Kulum	515926	215356			731282
Jääkmaksumus	4055956		46794	18100	3793806
MASINAD:					
Soetusmaksumus	459537	33991	28182	28182	465346
Kulum	164467	98787	12925	12925	250329
Jääkmaksumus	295070		15257	15257	215017
INVENTAR:					
Soetusmaksumus	126596				126596
Kulum	67548	31648			99196
Jääkmaksumus	59048				27400
KOKKU:					
Soetamismaksumus	5158015	33991	74976	46282	5117030
Kulum	747941	345791	12925	12925	1080807
Jääkmaksumus	4410074		62051	33357	4036223
*s.h. PRIA abil					
Soetamismaksumus	1564500				1564500
Kulum	187919	78224			266143
Jääkmaksumus	1376581				1298357
Müügihind				33100	
Kasum					
Kahjum				257	

Müügitulu vastavalt EMTAK-ile 2008

EMTAK Tegevusala		2008
55103	Külalistemaja	1765785
01701	Jahindus ja seda teenindavad tegevusalad	960023
	Müügitulu kokku:	2725808

Oü Mati Hõbemägi

Majandusaasta aruanne 2008

JUHATUSE ALLKIRJAD 2008 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ MATI HÕBEMÄGI 2008 majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 20. märtsil 2009.a. ja allkirjastatud juhatuse poolt.



Mati Hõbemägi

Juhatuse esimees.



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2008.a. alguseks	1031651
2008.a. aruandeaasta kasum	1723285
Dividendidena jaotamiseks	0
Eraldamine reservfondi	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2008.a. majandusaasta aruande kinnitamist	2754936

Oü Mati Hõbemägi

Majandusaasta aruanne 2008

OSANIKE NIMEKIRI

Mati Hõbemägi elukoht Järvamaa Imavere isikukood 35204144932
üks osa kokku 40000 krooni.