

Tallinna Linnakohtus
Registriesakond
SISSE TULNUD

20.06.2000

Rea Hilp

AS HANSA LIISING EESTI

*Majandusaasta aruanne
31. detsembril 2000 lõppenud
majandusaasta kohta*

AS HANSA LIISING EESTI

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSIVÕETUD

JUHATAJA JA NÕUKOGU KINNITUS

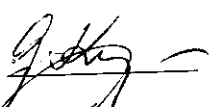
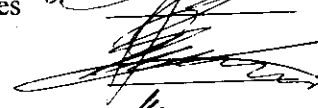
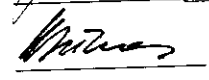
31. DETSEMBRIL 2000 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE 20.05.2001

Majandusaasta algus	1. jaanuar 2000
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2000
Ettevõtte nimetus	AS Hansa Liising Eesti
Äriregistri number	10434248
Aadress	Liivalaia 8, Tallinn
Tegevjuht	Gerd Krieger
Telefon	6 131 324
Faks	6 131 493
Põhitegevusala	Liising ja faktooring
Audiitorkontroll	Deloitte & Touche Eesti AS

Juhataja on 22. jaanuar 2001 koostanud tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt AS Hansa Liising Eesti vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemust. Juhataja hinnangul on AS Hansa Liising Eesti jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

AS Hansa Liising Eesti nõukogu on juhataja poolt esitatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja selle lisadest, juhataja ettepanekust kasumi jaotamise kohta ning audiitori järeldusotsusest, läbi vaadanud ja üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud juhataja ja kõik nõukogu liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Gerd Krieger	juhataja		22.01.01
Mart Tooming	nõukogu esimees		22.01.01
Tarmo Rooteman	nõukogu liige		22.01.01
Kristina Siimar	nõukogu liige		22.01.01

AS HANSA LIISING EESTI

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULEMINE

20.06.2001

SISUKORD

	Lk.
TEGEVUSARUANNE	4
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	5
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Bilansid	6-9
Kasumiaruanded	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11-31
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	32

AS HANSA LIISING EESTI

TEGEVUSARUANNE

31. DETSEMBRIL 2000 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Olulisemad sündmused aastal 2000

Aasta 2000 oli AS-ile Hansa Liising Eesti (HLE) üldise majanduskonjunkturi paranemise taustal võrreldes 1999. aastaga hüppelise kasvu aasta. HLE bilansimaht kasvas aruandeaasta jooksul 75,4% moodustades aasta lõpu seisuga 7 961 600 870 krooni. Kasumit teenis HLE 2000. aastal 240 001 056 krooni, mille tulemusena kasvas omakapital 249 117 517 kroonini. Finantseerimisteenustega (liising, faktooring, laen) seotud pikaajaline portfelli kasvas aruandeaastal 69%, ulatudes 4 323 802 358 kroonini.

2000. aastal sõlmiti kokku 14 337 liisinglepingut ja 33 790 tarbijafaktooringlepingut, millega genereeriti 4 108 415 259 miljardit krooni uut liisingportfelli. Liisitava vara lõikes moodustasid suurema osa sõlmitud lepingutest tehingud kinnisvara, sõiduautode ja tööstustehnikaga.

Aruandeaastal toimus hüppeline kasv faktooritavate arvete mahu (383%), käibe (203%) ning faktooringuportfelli (195%) osas. Tähtsaks teguriks tulemuste saavutamisel oli järjepidev töö infotehnoloogiliste lahenduste edasiarendamisel.

Aruandeaastal tehti kulutusi arenguväljaminekute tarbeks summas 2,55 miljonit krooni, millest põhiosa moodustasid kulutused infotehnoloogia arendamisele. Aastaks 2001 on prognoositud arenguväljaminekute kasvu 20%.

HLE omandas aruandeaastal 100% senise sidusettevõtte AS Amserv Kapital aktsiatest, misjärel toimus AS Amserv Kapital varade ost HLE poolt. AS Hansa Capital omandas aruandeaastal 100% AS-I Trailway Rental aktsiatest, misjärel müüs AS Trailway Rental HLE-le varad, millele olid sõlmitud pikaajalised kapitalirendilepingud.

Suurt tähelepanu pöörati võlgnikega tegelemisele – aruandeaasta lõpuks kahanes üle 30-päevase debitoorse võlgnevusega seotud finantseerimisteenuste portfelli osakaal koguportfelliga 2,8%-ni.

Aruandeaastal HLE poolt algatatud kohtuvaidlustest suuremad olid Andrei Burov'i ja AS-i Asspro vastu, HLE vastu esitas kõige suurema hagi Veiko Proos.

Aasta 2001 tegevusplaanid

Põhieesmärkideks aastal 2001 on tagada ettevõtte turuosa säilimine, kõrge omakapitalitootlus suurendades administreerimise efektiivsust, pidev areng ja innovatiivsus tuues turule uusi tooteid ja arendades toodete ja teenuste internetipõhiseid jaotuskanaleid.

Nõukogu, juhatus ja töötajad

HLE juhatus koosneb ühest liikmest, kes täidab ka ettevõtte tegevjuhi ülesandeid. HLE nõukogu liikmete poolt tehtud tööd ei tasustatud. Juhatajale arvestatud töötasu 2000. a. oli 421 385 krooni. Keskmise töötajate arv aruandeaastal oli 109 inimest. Palkade ja preemiate kogusumma aruandeaastal moodustas 30 455 555 krooni.

Gerd Krieger
Juhataja

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS Hansa Liising Eesti aktsionärile:

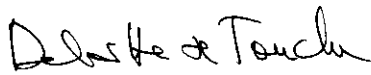
Oleme auditeerinud AS Hansa Liising Eesti (edaspidi "Firma") 31. detsembril 2000. aastal lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Selle aruande õigsuse eest vastutab Firma juhatus. Meie vastutame arvamuse eest, mida avaldame raamatupidamise aastaaruande kohta meie auditi põhjal. Firma raamatupidamise aastaaruanne 31. detsembril 1999. aastal lõppenud majandusaasta kohta on auditeeritud teiste audiitorite poolt, kelle märkusteta järelendusotsus on väljastatud 06.märtsil 2000.

Meie audit on läbi viidud vastavalt Eesti Auditeerimiseeskirjale. Nimetatud eeskirja kohaselt planeerisime ja viisime oma auditi läbi saamaks kinnitust asjaolule, et meie esitatud raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ning valeandmeid. Meie audit hõlmas tõendusmaterjalide, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad, väljavõtetist kontrolli. Meie audit hõlmas ka hinnangu andmist kasutatatud raamatupidamisprintsipidele ja juhtkonna poolt tehtud olulisematele raamatupidamislikele hinnangutele ning seisukoha võtmist raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi suhtes. Usume, et meie poolt läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Firma raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas, vastavalt meie poolt läbiviidud auditile, õigesti ja õiglaselt Firma finantsolukorda seisuga 31. detsember 2000 ja aruandeaasta tulemust ning on koostatud kooskõlas Eesti Raamatupidamise seadusega.



Villu Vaino
Vannutatud audiitor
Tallinn,
31. jaanuar 2001



Deloitte & Touche

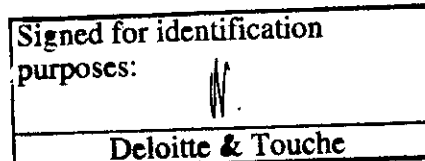
AS HANSA LIISING EESTI

Signed for identification
purposes: 
Deloitte & Touche

BILANSID SEISUGA 31. DETSEMBER 2000 JA 1999

	Lisa	31.12.2000 EEK	31.12.1999 EEK
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		98 376 421	29 644 407
Nõuded ostjate vastu		98 053 671	83 223 568
Ostjatelt laekumata arved		-1 590 741	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved			
Kokku	2	96 462 930	83 223 568
Mitmesugused nõuded		18 779 421	0
Nõuded emaettevõttele		2 480 784 322	1 260 511 510
Muud lühiajalised nõuded	3,10,11	-68 390 638	0
Ebatõenäoliselt laekuvad lühiajalised nõuded		2 431 173 105	1 260 511 510
Kokku			
Viitlaekumised			
Intressid	4	26 864 369	19 956 152
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	76 808 600	2 189 969
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		4 673 594	4 190 176
Kokku		81 482 194	6 380 145
Varud			
Ostetud kaubad müügiks	6	48 365 178	66 263 636
Ettemaksed hankijatele		994 902 451	492 256 232
Provisjon ettemaksed hankijatele		-14 217 111	0
Kokku		1 029 050 518	558 519 868
Käibevara kokku		3 763 409 537	1 958 235 650

AS HANSA LIISING EESTI



BILANSID SEISUGA 31. DETSEMBER 2000 JA 1999

	Lisa	31.12.2000 EEK	31.12.1999 EEK
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtete aktsiad ja osad	7	17 771 369	0
Sidusettevõtete aktsiad või osad	8	120 000	5 648 223
Mitmesugused pikaajalised nõuded	9,10,11	4 323 802 358	2 554 807 987
Ebatõenäoliselt laekuvad pikaajalised nõuded		-151 098 252	0
Kokku		4 190 595 475	2 560 456 210
 Materiaalne põhivara	12,13		
Maa ja ehitised		2 122 577	17 551 949
Masinad ja seadmed		9 012 967	6 341 883
Akumuleeritud põhivara kulum		-3 804 625	- 3 502 969
Kokku		7 330 919	20 390 863
 Immateriaalne põhivara	12		
Ostetud kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid jne.		264 939	374 570
Kokku		264 939	374 570
 Põhivara kokku		4 198 191 333	2 581 221 643
 VARAD KOKKU		7 961 600 870	4 539 457 293

AS HANSA LIISING EESTI

Signed for identification
purposes: 
Deloitte & Touche

BILANSID SEISUGA 31. DETSEMBER 2000 JA 1999

	Lisa	31.12.2000 EEK	31.12.1999 EEK
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
Tagatiseta võlakohustused	13	867 548	2 360 661
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest		390 332 355	183 238 736
Võlad hankijatele		6 293 779	138 576 221
Hankijatele tasumata arved		4 150 853	11 850 676
Kohustus kogumisteenusest		10 444 632	150 426 897
Kokku			
Võlad emaettevõttele	14	2 927 040 182	1 888 193 383
Maksuvõlad	5	69 553	4 153
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele	15	10 952 611	2 130 411
Muud viitvõlad		77 203	0
Kokku		11 029 814	2 130 411
Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud	16	7 972 845	4 974 735
Lühiajalised kohustused kokku		3 347 756 929	2 231 328 976

AS HANSA LIISING EESTI

Signed for identification purposes: <i>W.</i> Deloitte & Touche

BILANSID SEISUGA 31. DETSEMBER 2000 JA 1999

	Lisa	31.12.2000 EEK	31.12.1999 EEK
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Pikaajalised võlad emaettevõttele	14	4 361 710 029	2 299 011 856
Mittekonventeeritavad võlakohustused	13	3 016 395	0
Kokku		4 364 726 424	2 299 011 856
Pikaajalised kohustused kokku		4 364 726 424	2 299 011 856
Kohustused kokku		7 712 483 353	4 530 340 832
Omakapital	18		
Aktiikapital nimiväärtuses		10 000 000	10 000 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kogunenud kahjum)		-883 539	33 868
Aruandeaasta kasum (kahjum)		240 001 056	-917 407
Omakapital kokku		249 117 517	9 116 461
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		7 961 600 870	4 539 457 293

AS HANSA LIISING EESTI

Signed for identification
purposes: 
Deloitte & Touche

KASUMIARUANDED 2000. JA 1999. AASTA KOHTA

	Lisa	2000 EEK	1999 EEK
Intressitulud	20	649 223 329	452 826 306
Intressikulud	21	351 327 089	238 086 843
Netointressikasum		297 896 240	214 739 463
Äritulud			
Lepingutasud	22	76 776 612	38 996 069
Komisjonitasud	23	13 035 823	6 599 792
Muud äritulud	24	7 445 716	9 671 523
Äritulud kokku		97 258 151	55 267 384
Ärikulud			
Tööjõu kulud	25	30 455 555	19 352 882
Administratiivkulud		17 712 925	12 674 976
Kulum			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12	2 187 529	2 369 399
Muud ärikulud	26	8 929 328	8 208 567
Mahakantud nõuded	27	254 557 960	47 982 378
Ärikulud kokku		313 843 297	90 588 202
Ärikasum (-kahjum)		81 311 094	179 418 645
Finantstulud			
Finantstulud sidusettevõtete aktsiatelt ja osadelt		0	2 110 658
Finantstulu tütarettevõtte aktsiatelt	7	4 266 236	0
Muud intressi- ja finantstulud		157 320 493	0
Finantstulud kokku		161 586 729	2 110 658
Finantskulud			
Kahjum valuutakursi muutustest		2 873 677	1 711 700
Finantskulu tütarettevõtte osadest	7	23 090	0
Muud finantskulud		0	180 908 221
Finantskulud kokku		2 896 767	182 619 921
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		240 001 056	-1 090 618
Edasilükkunud tulumaksu kohustuse muutus		0	-173 211
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		240 001 056	-917 407

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31.DETSEMBRIL 2000 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

2000. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 1995. aastal jõustunud Raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitused. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Välisvaluutapõhised tehingud

Välisvaluutapõhised tehingud arvestatakse tehingu päeval kehtiva valuutakursiga. Bilansis hinnatakse välisvaluutapõhised rahalised varad ning kohustused ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtiva valuutakursiga. Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikaajalised aktsiainvesteeringud

Pikaajalisi investeeringuid tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse laiendatud kapitaliosaluse meetodil. Tütarettevõtetena käsitletakse ettevõtteid, keda investeerija kontrollib otseselt või kaudselt omades kokku üle 50% ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest. Sidusettevõtetena käsitletakse ettevõtteid, kus omatakse osalust 20-50%. Laiendatud kapitaliosaluse meetodi kohaselt korrigeeritakse bilansilisi investeeringuid tütar- ja sidusettevõtete kasumite-kahjumitega ning vähendatakse investeeringuobjektilt laekunud dividendide võrra. Kapitaliosaluse meetodit ei rakendata juhul kui investeerimisobjekt on likvideerimisel või selles puudub aktiivne majandustegevus.

Kapitalirendi-, faktooringu-, tarbijafaktooringutehingud
Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse renditehingut, mille korral kõik olulised vara kasutamisest tulenevad riskid ja õigused lähevad lepingu jõustumise momendil rendileandjalt üle rentnikule. Vara juriidiline omandiõigus võib, kuid ei pruugi lepingu lõppedes üle minna.

Renditehingute arvestus on kooskõlas EV Raamatupidamise Toimkonna poolt 15.augustil 1997.a kinnitatud Rendiarvestuse juhendiga.

Renditehingud on kajastatud kapitalirendina kui kasvõi üks järgnevatest tingimustest on täidetud:

- 1.rendiperiood moodustab olulise osa rendivara kasulikust elueast;
- 2.omandiõiguse üleminek rendiperioodi lõppedes rendileandjalt rentnikule;
- 3.rentnikul on vara väljaostu soodusoptsioon;
- 4.rentniku poolt rendiperioodi jooksul tasutav miinimummaksete nüüdisväärtus moodustab olulise osa vara maksumusest.

Rendileandja tuluks majandustehingust on lepingut sõlmides võetav ühekordne lepingutasu ja intressitulu kahanevalt nõudesummalt. Lepingutasud kajastatakse tuluna lepingu sõlmimise perioodil. Intressitulu jagatakse rendiperioodide vahel konstantse tulumäära alusel netoinvesteeringu jäägist lähtuvalt.

Juhul kui lepingu soetusmaksumus on väiksem kui finantslepingus fikseeritud tehingu maksumus, siis antud vahe kajastatakse lepingu sõlmimise momendil kasumiaruande kirjel "liisingobjekti võõrandamise tulem".

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31.DETSEMBRIL 2000 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Faktooringtehingute arvetus

Faktooringtehinguteks loetakse finantseerimistehingut, mille korral liisingfirma (faktor) finantseerib oma kliente nende varaliste nõudeõiguste ostmise kaudu. Nõudeõigus loovutatakse liisingfirmale tulevikus tasumisele kuuluvate arvete osas. Faktooringtehingud jagunevad regressiõigusega faktooringtehinguteks (liisingfirma omab õigust müüa õigetahtaegselt tasumata nõue kliendile tagasi) ja regressiõiguseeta faktooringtehinguteks (liisingfirma ei oma õigust õigetahtaegselt tasumata nõuet kliendile tagasi müüa).

Faktori tuluks kujuneb lepingut sõlmides võetav ühekordne lepingutasu, arvete käsitlemisest komisjonitasu ning intressitulu sõltuvalt ostjale kohaldatud makseperioodi pikkusest.

Tarbijafaktooringu tehinguks loetakse faktooringtehingut, mida liisingfirma pakub pikaajalise kasutuseaga tarbeesemete müüjatele nende eraisikutest ostjatele järelmaksuga müümise võimaldamiseks.

Liisingfirma tuluks on lepingut sõlmides võetav ühekordne lepingutasu ja intressitulu kahanevalt nõudesummalt.

Liisingu ja tarbijafaktooringu puhul bilansis näidatud sõlmitud lepingute netomaksed e. nõuded (saadaolevad maksed ilma intresside ja maksudeta) vähenevad proportsionaalselt klientidelt laekuvate põhiosa tagasimaksetega. Faktooringus käsitletakse nõuetena aruandeperioodi lõpuks ostjate seni tagasimaksmata faktoooritud arvete kogusummat. Eraldi arvestatakse regressiõigusega ja -õiguseeta faktooringnõudeid. Faktooringu reservina on näidatud võlanõuete ostmisel kinni peetud riskireserv, mis kuulub väljamaksmisele peale võlanõude kustumist.

Renditehingute puhul, millede osas tehingu objektiks olev vara ei ole veel tarnetähtaja pikkuse tõttu kohale jõudnud ja üle antud, kajastatakse rentnikelt laekunud ettemaksed bilansi passivas klientide avanssidena.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud oma kasutuses olevad pika kasutuseaga varad, mille soetusmaksumus on üle 10 tuhande krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb põhivara ostuhinnast, kohaleveo, ehitus- ja kasutuselevõtu kuludest. Põhivaralt arvestatakse kulumit lineaarse meetodi järgi. Kasutatavad amortisatsiooni perioodid on järgmised:

Hooned	10 aastat
Arvutid	3 aastat
Mööbel	5 aastat
Kunst	ei amortiseerita

Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivarana on bilansis kajastatud ostetud tarkvara litsentsid, mille soetusmaksumus ületab 100 tuhat krooni. Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil nende eeldatava kasuliku eluea ehk kolme aasta jooksul. Bilansis on immateriaalne põhivara kajastatud jääkmaksumuses.

Kohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansikuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31.DETSEMBRIL 2000 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Reservid

Vastavalt Eesti Vabariigis kehtivale Äriseadustikule on ettevõtte kohustatud moodustama reservkapitali vähemalt 10%-i ulatuses oma aktsiakapitalist.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded leitakse liisingportfelli baasil. Selleks jagatakse liisingkliendid nende finantsmajandusliku olukorra ja nõuete teenindamise korrektsuse järgi riskiklassidesse. Iga nõude hinnangulise kahjumi summa arvutatakse tegelikust laenuvõlgnevusest sõltuvalt laenu riskiklassist. Lisaks arvutatakse põhitegevuse varadele hinnanguline ebatõenäoliselt laekuvate nõuete eraldis lähtudes varade geograafilise asukoha järgest maariskist. Võimalusel kasutatakse ebatõenäoliste nõuete riski katmiseks krediidioptioone. Makstud optsoonipreemiad kantakse muudesse finantskuludesse.

Tulude kajastamine

Tulu tunnustatakse, kui ei eksisteeri märkimisväärseid kahtlusi teenuste osutamise eest saadava kompensatsiooni laekumise või teenustega seotud kulude suuruse osas. Ettevõtte vahendite kasutamise eest saadavad intressid ja dividendid kajastatakse tuluna hetkel, mil on tõenäoline, et tehinguga seotud majanduslik tulu kantakse üle ja selle summat saab usalduväärselt mõõta. Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui aktsionäril on tekkinud õigus dividendile.

Maksustamine

Vastavalt Eestis 1. jaanuarist 2000 kehtima hakanud tulumaksuseadusele ei maksustata tulevikus mitte teenitud kasumit, vaid makstud dividende ning muid kasumi jaotamise iseloomuga väljamakseid. Tulenevalt kogu maksustamise kontseptsiooni muutumisest kaotab mõiste *varade ja kohustuste maksubaas* oma majandusliku sisu ning ei edasilükkunud tulumaksukohustust ega ka vara ei saa IAS 12 Tulumaks tähenduses tekkida.

Tuletistehingud

AS Hansa Liising Eesti kasutab tuletistehinguid, intressi- ja valuutavahetustehinguid oma tegevusest tuleneva valuutakursi- ja intressiriski juhtimiseks. Sõlmitud lepingud võetakse bilansiväliselt arvele nende nominaalväärtuses. Kasum või kahjum kajastatakse kasumiaruandes finantstuludes või finantskuludes. Intressi- ja valuutavahetustehingute puhul saadud ja makstud intresside vahe ning välisvaluuta forwardteingu hinna ja lepingu sõlmimise päeva kursi vahe (premium, discount) periodiseeritakse finantstuludesse või finantskuludesse.

Aruande esitusviis

Seoses AS-i Hansa Capital ja tema tütarettevõtete raamatupidamise aastaaruannete ühtlustamisega on ettevõtte raamatupidamise aastaaruande esitusviisi korrigeeritud 2000. aastal. Aruannete võrreldavuse ja loetavuse tagamiseks on korrigeeritud ka aruannetes esitatud võrdlusandmete esitusviisi. Seoses võrdlusandmete korrigeerimisega ei ole 1999. aasta finantstulemus muutunud.

AS HANSA LIISING EESTI

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31.DETSEMBRIL 2000 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 2. OSTJATELT LAEKUMATA ARVED

	2000 EEK	1999 EEK
Liisingklientidelt laekumata arved	93 342 346	81 587 510
Faktooringklientidelt laekumata arved	434 392	0
Tarbijafaktooringklientidelt laekumata arved	2 557 072	1 636 058
Muud laekumata arved	1 719 861	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-1 590 741	0
Kokku	96 462 930	83 223 568

LISA 3. MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED

	2000 EEK	1999 EEK
Lühiajalised liisingnõuded	1 585 183 903	873 051 846
Lühiajalised faktooringnõuded	675 335 350	344 898 738
Lühiajalised tarbijafaktooringnõuded	140 473 847	16 519 769
Lühiajalised laenunõuded	79 791 222	26 041 157
Kokku	2 480 784 322	1 260 511 510

LISA 4. VIITLAEKUMISED

	2000 EEK	1999 EEK
Kogunenud intress liisingult	12 728 972	9 480 189
Kogunenud intress faktooringult	13 477 041	10 285 423
Kogunenud intress tarbijafaktooringult	562 104	141 239
Kogunenud intress muu	96 252	49 301
Kokku	26 864 369	19 956 152

AS HANSA LIISING EESTI

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31.DETSEMBRIL 2000 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 5. MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED NING MAKSUVÕLAD

	2000 EEK	1999 EEK
Maksude ettemaksed		
Sotsiaalmaks	0	10 750
Käibemaks	76 808 600	2 179 219
Kokku	76 808 600	2 189 969
Maksuvõlad		
Ettevõtte tulumaks	8 486	0
Üksikisiku tulumaks	21 849	4 153
Sotsiaalmaks	39 218	0
Kokku	69 553	4 153

LISA 6. OSTETUD KAUBAD MÜÜGIKS

	2000 EEK	1999 EEK
Kohalike liisinglepingute äravõetud varad	27 796 144	44 255 879
Cross Border liisinglepingute äravõetud varad	4 493 025	4 736 462
Lõppenud kasutusrendilepingute varad	1 824 504	3 235 136
Tolliladu	10 625 786	10 234 451
Muud	3 625 719	3 801 708
Kokku	48 365 178	66 263 636

AS HANSA LIISING EESTI

Signed for identification purposes: <i>W.</i>
Deloitte & Touche

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD 31.DETSEMBRIL 2000 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 7. PIKAAJALISED INVESTEERINGUD TÜTARETTEVÖTETESSE

	OÜ X-MARKE- TING EEK	AS AMSERV KAPITAL EEK	KOKKU EEK
Aktsiate ja osade bilansiline maksumus seisuga 31.12.1999	0	0	0
Sidusettevõtte reklassifitseerimine tütarettvõtteks	65 354	0	65 354
Sidusettevõtte muutumine tütarettvõtteks	0	5 462 869	5 462 869
Aruande perioodil soetatud aktsiate ja osade maksumus	0	8 000 000	8 000 000
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum (kahjum) aruandeperioodil	- 23 090	4 266 236	4 243 146
Tütarettvõtte aktsiate ja osade bilansiline maksumus seisuga 31.12.2000	42 264	17 729 105	17 771 369
Tütarettvõtte omakapital seisuga 31.12.2000			
Aktsiakapital/osakapital	40 000	6 060 000	
Reseid	0	236 256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	24 117	4 219 899	
Aruandeaasta kasum/ kahjum	- 21 853	5 210 030	
Tütarettvõtte omakapitali kogusumma seisuga 31.12.2000	42 264	15 726 185	
Osalus seisuga 31.12.2000	100%	100%	
AS Hansa Liising Eesti osa tütarettvõtte omakapitalist seisuga 31.12.2000	42 264	15 726 185	
Ettevõtte soetamisel tekkinud firmaväärtus	0	2 500 000	
Aruandeaastal kantud firmaväärtuse kulum	0	-497 080	
Firmaväärtuse jääk seisuga 31.12.2000	0	2 002 920	
Osade arv 31.12.1999	1	3030	
Aruandeperioodil soetatud aktsiate kogus	0	3030	
Osade arv 31.12.2000	1	6060	

AS HANSA LIISING EESTI

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD 31.DETSEMBRIL 2000 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 8. PIKAAJALISED INVESTEERINGUD SIDUSETTEVÕTETESSE

	AS AMSERV KAPITAL EEK	OÜ MARKET ING EEK	X- MUUD EEK	KOKKU EEK
Aktsiate ja osade bilansiline maksumus seisuga 31.12.1999	5 462 869	65 354	120 000	5 648 223
Sidusettevõtte reklassifitseerimine tütarettvõtteks	0	-65 354	0	-65 354
Sidusettevõtte muutumine tütarettvõtteks	- 5 462 869	0	0	-5 462 869
Ettevõtte aktsiate ja osade bilansiline maksumus seisuga 31.12.2000	0	0	120 000	120 000
Osalus seisuga 31.12.2000	100%		50%	

- Muude sidusettevõtete alla kuuluvad järgmised 50% osalusega ettevõtted, milles puudub aktiivne majandustegevus ja mis on kajastatud soetusmaksumuses

	2000 EEK	1999 EEK
OÜ HVH Liising	20 000	20 000
OÜ Japauto Liising	20 000	20 000
OÜ Elke Liising	20 000	20 000
OÜ Ascar Liising	20 000	20 000
OÜ Amserv Liising	20 000	20 000
OÜ Saksa Auto Liising	20 000	20 000
Kokku	120 000	120 000

AS HANSA LIISING EESTI

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31.DETSEMBRIL 2000 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 9. MITMESUGUSED PIKAAJALISED NÕUDED

	2000 EEK	1999 EEK
Pikaajalised liisingnõuded	4 014 105 608	2 294 989 172
Pikaajalised faktooringnõuded	97 409 719	49 747 861
Pikaajalised tarbijafaktooringnõuded	35 118 459	4 129 942
Pikaajalised laenunõuded	177 168 572	205 941 012
Kokku	4 323 802 358	2 554 807 987

LISA 10. LIISINGNÕUETE SEGMENTEERIMINE

Liisingnõuete tähtajaline jaotus

	2000 EEK	1999 EEK
Alla 3 kuu	460 170 788	228 756 991
3-6 kuud	400 466 150	227 025 823
6-9 kuud	370 223 914	215 475 002
9-12 kuud	354 323 051	201 794 030
Kokku lühiajalised liisingnõuded	1 585 183 903	873 051 846
12-24 kuud	1 290 432 095	884 346 599
24-36 kuud	912 470 461	643 867 145
üle 36 kuu	1 811 203 052	766 775 428
Kokku pikaajalised liisingnõuded	4 014 105 608	2 294 989 172
Kokku neto liisingnõuded	5 599 289 511	3 168 041 018

AS HANSA LIISING EESTI

Signed for identification
purposes: *W.*
Deloitte & Touche

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD 31.DETSEMBRIL 2000 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Liisinglepingute tulevaste perioodide intressitulu

	2000 EEK	1999 EEK
Alla 3 kuu	185 852 279	116 007 772
3-6 kuud	168 276 925	103 863 020
6-9 kuud	154 869 950	93 705 949
9-12 kuud	141 844 793	86 389 758
12-24 kuud	453 043 200	265 429 786
24-36 kuud	295 851 441	150 030 531
üle 36 kuu	377 268 806	120 365 810
Kokku	1 777 007 394	935 792 626
Kokku bruto finantsinvesteeringud	7 376 296 905	4 103 833 644

LISA 11. MUUDE LÜHIAJALISTE NÕUETE JA MITMESUGUSTE PIKAAJALISTE NÕUETE JAOTUS MAADE LÕIKES

	2000 EEK	1999 EEK
Liisingnõuded	5 057 821 598	2 658 687 238
Eesti	351 055 783	267 621 731
Leedu	11 077 358	18 229 071
Venemaa	179 334 772	223 502 976
Ukraina	-203 481 062	0
Ebatõenäoliselt laekuvad liisingnõuded		
Faktooringnõuded	766 709 830	394 646 597
Eesti	6 035 239	0
Leedu	-8 610 263	0
Ebatõenäoliselt laekuvad faktooringnõuded		
Tarbijafaktooringnõuded	175 592 306	20 649 712
Eesti	-2 194 904	0
Ebatõenäoliselt laekuvad tarbijafaktooringnõuded		
Laenud	89 111 818	90 751 373
Eesti	167 847 976	141 230 796
Läti	-5 202 661	0
Ebatõenäoliselt laekuvad laenud	6 585 097 790	3 815 319 494
Kokku		

AS HANSA LIISING EESTI

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31.DETSEMBRIL 2000 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 12. MATERIAALNE JA IMMATERIAALNE PÕHIVARA

	Maa ja ehitised EEK	Masinad ja seadmed EEK	Immat. põhivara EEK	Kokku EEK
Soetusmaksumus				
31. detsember 1998	2 343 576	3 434 153	548 153	6 325 882
Soetamine	15 875 873	3 109 283	0	18 985 156
Müük	-667 500	-201 553	0	-869 053
31. detsember 1999	17 551 949	6 341 883	548 153	24 441 985
Soetamine	0	6 717 323	0	6 717 323
Müük	-15 429 372	-4 046 239	0	-19 475 611
31. detsember 2000	2 122 577	9 012 967	548 153	11 683 697
Akumuleeritud kulum				
31. detsember 1998	353 898	1 538 296	63 952	1 956 146
Kulum	1 139 774	1 119 994	109 631	2 369 399
Müüdnud ja maha- kantud põhivara kulum	-447 359	-201 634	0	-648 993
31. detsember 1999	1 046 313	2 456 656	173 583	3 676 552
Kulum	469 414	1 608 484	109 631	2 187 529
Müüdnud ja maha- kantud põhivara kulum	-1 285 781	-490 461	0	-1 776 242
31. detsember 2000	229 946	3 574 679	283 214	4 087 839
Jääkmaksumus				
31. detsember 1999	<u>16 505 636</u>	<u>3 885 227</u>	<u>374 570</u>	<u>20 765 433</u>
31. detsember 2000	<u>1 892 631</u>	<u>5 438 288</u>	<u>264 939</u>	<u>7 595 858</u>

AS HANSA LIISING EESTI

Signed for identification
purposes: *W.*
Deloitte & Touche

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD 31.DETSEMBRIL 2000 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 13. KAPITALIRENDIGA SOETATUD PÕHIVARA

	Masinad ja seadmed EEK
Soetusmaksumus	
Seisuga 31. detsember 1999	2 360 661
Põhivara soetamine	5 746 584
Põhivara müümine	-3 527 831
Seisuga 31. detsember 2000	4 579 414
Akumuleeritud kulum	
Seisuga 31. detsember 1999	
Perioodi kulum	695 471
Seisuga 31. detsember 2000	695 471
Jääkväärtus seisuga 31. detsember 2000	3 883 943
Kapitalirendi kohustus	3 883 943
Saldo seisuga 31. detsember 2000	3 883 943
Lühiajaline osa	867 548
Pikaajaline osa	3 016 395
Aruandeperioodi põhiosa maksed	695 472
Aruandeperioodi intressikulu	240 888
Intressimäär aastas	7 %

AS HANSA LIISING EESTI

Signed for identification purposes: *W.*
Deloitte & Touche

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD 31.DETSEMBRIL 2000 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 14. PIKA JA LÜHIAJALISED VÕLAKOHUSTUSED EMAETTEVÕTTELE

	2000 EEK	1999 EEK
Lühiajaline intressivõlg Hansa Capitalile	20 804 939	0
Lühiajaline muu võlg Hansa Capitalile	874 187	0
Lühiajaline laen Hansa Capitalilt	2 855 081 076	1 888 193 383
Lühiajaline muu võlgnevus Hansapangale	315 618	0
Lühiajaline laen Hansapangalt	49 964 362	0
Kokku lühiajaline võlakohustus	2 927 040 182	1 888 193 383
Pikaajaline laen Hansa Capitalilt	4 361 710 029	2 299 011 856
Võlakohustused kokku	7 288 750 211	4 187 205 239

Pikaajaliste võlakohustuste aastased maksed järgneva 6 aasta jooksul 31. detsember lõppeva perioodi kohta on alljärgnevad:

	EEK
2002	1 513 607 115
2003	1 038 711 671
2004	815 655 671
2005	645 201 505
Pärast seda	348 534 067
Kokku	4 361 710 029

Intress laenukohustustelt jääb vahemikku 5,2-11%

LISA 15. VÕLAD TÖÖVÕTJATELE

	2000 EEK	1999 EEK
Preemiareserv	9 683 410	1 274 336
Puhkusereserv	1 269 201	857 633
Muu	0	-1 558
Kokku	10 952 611	2 130 411

AS HANSA LIISING EESTI

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD 31.DETSEMBRIL 2000 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 16. MUUD ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE TULUD

	2000 EEK	1999 EEK
Faktooringu intress	1 363 798	3 081 717
Kapitalirendi intress	0	115 892
Tarbijafaktooringu intress	466 671	0
Muud	6 142 376	1 777 126
Kokku	7 972 845	4 974 735

LISA 17. POTENTSIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT

Alates 1. jaanuar 2000 kehtima hakanud tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa Eestis registreeritud juriidilised isikud enam tulumaksu mitte teenitud vaid jaotatud kasumilt.

Nimetatud seaduse kohaselt maksab äriühing tulumaksu määras 26/74 kõikidelt füüsilistele isikutele, tulumaksusoodustusega mittetulundusühingute nimekirja mittekantud mittetulundusühingutele ja sihtasutustele ning mitteresidentidele rahalises või mitterahalises vormis väljamakstud dividendidelt või muudelt kasumieraldistelt. Residendist äriühingule makstavaid dividende ei maksustata.

Aastate 1994-1999 jaotamata kasumi arvelt makstavate dividendide puhul on võimalik tasumisele kuuluvast tulumaksust maha arvata väljamakstud dividendile vastavalt kasumiosalt varem makstud tulumaksu osa.

AS HANSA LIISING EESTI

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD 31.DETSEMBRIL 2000 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 18. OMAKAPITAL

Omakapitali liikumise aruanne on alljärgnev:

	Aktsia- kapital EEK	Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kogunenud kahjum) EEK	Aruande- aasta kasum (kahjum) EEK	Kokku EEK
31. detsember 1998	10 000 000	0	33 868	10 033 868
Aruandeaasta kasumi (kahjumi) suunamine eelmistele perioodidele kasumisse (kahjumisse)	0	33 868	-33 868	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-917 407	-917 407
31. detsember 1999	10 000 000	33 868	-917 407	9 116 461
Aruandeaasta kasumi (kahjumi) suunamine eelmistele perioodidele kasumisse (kahjumisse)	0	-917 407	917 407	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	240 001 056	240 001 056
31. detsember 2000	10 000 000	-883 539	240 001 056	249 117 517

Aruandeaasta lõpuks on aktsiakapital nimiväärtuses 10 000 000 krooni, mis jaguneb 100 000 aktsiaks nimiväärtusega 100 krooni aktsia kohta.
Aktsiad omandati kõik rahalise sissemakse teel.

AS HANSA LIISING EESTI

Signed for identification purposes:	W.
Deloitte & Touche	

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD 31.DETSEMBRIL 2000 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 19. RAHAKÄIBE ARUANNE

	2000 EEK	1999 EEK
PÕHITEGEVUSE RAHAKÄIVE		
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)	240 001 056	-917 407
Kasumi (kahjumi) teisendamine neto rahakäibeks		
põhitegevusest:	2 187 529	2 369 399
Põhivara kulum		
Kulu ostjate ebatõenäoliselt laekuvate arvete reservi suurenemisest	235 296 742	-14 364 107
Edasilükkunud tulumaksukohustuse muutus	0	-173 211
Kapitaliosalusel saadud kasum	-4 266 236	-2 110 658
Kapitaliosalusel saadud kahjum	23 090	0
Intressitulu	-649 223 329	0
Intressikulu	351 327 089	0
Muutused käibevarades ja kohustustes:		
Ostjatelt laekumata arved	-14 830 103	2 480 483
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-75 102 049	-3 736 330
Ostetud kaubad müügiks	17 898 458	9 863 195
Ettemaksed Hankijatele	-502 646 219	-282 217 546
Võlad hankijatele	-139 222 169	140 571 783
Ostjate ettemaksed	207 093 619	0
Maksuvõlad	65 400	-3 275 309
Viitvõlad	8 899 403	-2 991 831
Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud	2 998 110	0
Nõuded emaettevõttele	-5 664	0
Võlad emaettevõttele	329 218	0
Antud liisingud, laenud, faktooring	-2 989 267 183	-740 277 480
Saadud intress	642 310 467	0
Makstud intress	-330 421 659	0
Rahajäägi muutus põhitegevusest	-2 996 554 430	-894 779 019
INVESTEERINGUTE RAHAKÄIVE		
Ostetud sidus- ja tütarettevõtete aktsiad	- 8 000 000	-10 500
Põhivara soetamine	-6 717 323	-16 624 493
s.h. kapitalirendiga soetatud	5 746 584	
Põhivara müük	17 699 369	220 060
s.h. vähendatud kapitalirendi kohustust	-3 527 831	0
Antud laenud emaettevõttele	-18 769 112	0
Rahajäägi muutus investeerimisest	-13 568 313	-16 414 933
FINANTSTEGEVUSE RAHAKÄIVE		
Saadud laenud	3 079 550 228	882 518 931
Tasutud kapitalirendi maksed	-695 471	0
Rahajäägi muutus finantstegevusest	3 078 854 757	882 518 931
Raha ja raha ekvivalentide puhas juurdekasv	68 732 014	-28 675 021
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID AASTA ALGUSES	29 644 407	58 319 428
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID AASTA LÕPUS	98 376 421	29 644 407

AS HANSA LIISING EESTI

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31.DETSEMBRIL 2000 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 20. INTRESSITULUD

	2000 EEK	1999 EEK
Liisingintress	558 019 319	379 180 012
<i>s.h. Eesti</i>	489 412 450	312 430 626
<i>Leedu</i>	39 226 379	32 034 024
<i>Ukraina</i>	27 419 155	31 577 140
<i>Venemaa</i>	1 961 335	3 138 222
Faktooringintress	43 023 488	30 431 920
<i>s.h. Eesti</i>	42 781 493	30 431 920
<i>Leedu</i>	241 995	0
Tarbijafaktooringintress	12 964 406	7 031 714
Laenuintress	32 414 825	33 475 029
<i>s.h. Eesti</i>	13 688 686	7 321 382
<i>Läti</i>	18 726 139	26 153 647
Pangaintress	799 580	933 678
Muud intressitulud	2 001 711	1 773 953
Kokku	649 223 329	452 826 306

Tarbijafaktooringintress, pangaintress ja muud intressitulud kuuluvad kategooriasse Eesti.

LISA 21. INTRESSIKULUD

	2000 EEK	1999 EEK
Laenudele	351 242 552	236 140 412
Finantsinstrumentidest	84 537	1 946 431
Kokku	351 327 089	238 086 843

AS HANSA LIISING EESTI

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD
31.DETSEMBRIL 2000 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 22. LEPINGUTASUD

	2000 EEK	1999 EEK
Liising	64 084 579	31 568 087
<i>s.h. Eesti</i>	60 798 978	30 742 071
<i>Leedu</i>	2 781 583	605 167
<i>Ukraina</i>	492 508	245 549
<i>Venemaa</i>	11 510	-24 700
Faktooring	7 616 921	5 314 864
<i>s.h. Eesti</i>	7 539 536	0
<i>Leedu</i>	77 385	0
Tarbijafaktooring	3 845 967	479 510
Laenud	1 229 145	891 209
<i>s.h. Eesti</i>	269 192	568 588
<i>Läti</i>	959 953	322 621
Muud	0	742 399
Kokku	76 776 612	38 996 069

LISA 23. KOMISJONITASUD

	2000 EEK	1999 EEK
Faktooring	11 437 038	6 384 592
<i>s.h. Eesti</i>	11 179 909	6 384 592
<i>Leedu</i>	257 129	0
Tarbijafaktooring	1 598 785	2 15 200
Kokku	13 035 823	6 599 792

AS HANSA LIISING EESTI

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD 31.DETSEMBRIL 2000 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 24. MUUD ÄRITULUD

	2000 EEK	1999 EEK
Viivised ja trahvid	8 004 201	5 649 378
Kasum varade müügist	-1 030 860	1 066 591
Renditulu	425 835	459 782
Muu müügitulu	46 540	2 495 772
Kokku	7 445 716	9 671 523

LISA 25. TÖÖJÕU KULUD

	2000 EEK	1999 EEK
Palgad ja kompensatsioonid	15 105 260	11 336 490
Kaudsed personalikulud	1 536 831	0
Sotsiaalmaksud	4 992 822	3 740 984
Aastapreemia	8 409 074	4 063 711
Puhkusereservi juurdekasv	411 568	211 697
Kokku	30 455 555	19 352 882

LISA 26. MUUD ÄRIKULUD

	2000 EEK	1999 EEK
Lepingu sõlmimise komisjonitasud	350 000	300 292
Pangateenuse kulud	481 283	829 884
Varade müügiga seotud kulud	5 655 393	3 922 769
Välismaiste residentide poolt kinnipeetud tulumaksu mahakandmine	1 791 051	2 635 809
Muud	266 226	513 389
Muud maksud	385 375	6 424
Kokku	8 929 328	8 208 567

AS HANSA LIISING EESTI

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD 31.DETSEMBRIL 2000 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 27. MAHAKANTUD NÕUDED

Mahakantud nõuete analüüs

	2000 EEK	1999 EEK
Provisjoni juurdekasv	235 296 742	-632 628
Allahindlus müügis varadele	10 171 278	5 510 729
Tegelikud mahakandmised	13 347 443	45 443 539
Ühepoolsest lõpetatud lepingute müügikahju	5 899 857	1 015 638
Mahakandmiste tagasilackumine	-10 157 360	-3 354 900
Kokku	254 557 960	47 982 378

Provisjonide analüüs

	2000 EEK	1999 EEK
Provisjonide algsaldo 31.12	0	14 364 107
Arvutatud provisjonid	235 296 742	-632 628
Bilansist mahakandmised	0	-13 731 479
Kokku	235 296 742	0

AS HANSA LIISING EESTI

Signed for identification purposes: <i>W.</i>
Deloitte & Touche

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD 31.DETSEMBRIL 2000 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Provisjonide jagunemine

	2000 EEK
Liisingnõuded	203 481 062
<i>s.h. Eesti</i>	173 344 331
<i>Leedu</i>	10 077 572
<i>Ukraina</i>	19 505 291
<i>Venemaa</i>	553 868
Faktooringnõuded	8 610 263
Tarbijafaktooringnõuded	2 194 904
Debitoorne võlgnevus	1 590 741
<i>s.h. Eesti</i>	959 983
<i>Läti</i>	73 601
<i>Leedu</i>	172 302
<i>Ukraina</i>	346 610
<i>Venemaa</i>	38 245
Laenud (v.a. tütreid)	5 202 661
<i>s.h. Eesti</i>	1 113 898
<i>Läti</i>	4 088 763
Avansid hankijatele	14 217 111
<i>s.h. Eesti</i>	9 468 229
<i>Leedu</i>	4 748 882
Kokku	235 296 742

LISA 28. BILANSIVÄLISED KOHUSTUSED

	2000 EEK	1999 EEK
Kasutamata faktooringlimiit	741 816 831	318 401 159
Kasutamata tarbijafaktooringlimiit	129 070 642	21 723 547
Väljamaksmata laenulimiit	23 915 162	13 998 541
Kohustus hankijate ees	169 618 419	0
Kokku	1 064 421 054	354 123 247

AS HANSA LIISING EESTI

Signed for identification purposes: <i>W.</i>
Deloitte & Touche

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD 31.DETSEMBRIL 2000 LÖPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

LISA 29. BILANSIVÄLISED NÕUDED

	2000 EEK	1999 EEK
Liisingnõuded tulemata varade osas	874 636 805	335 792 734
Kokku	874 636 805	335 792 734

LISA 30. SEOTUD OSAPOOLED

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid ema-, tütar- ja sidusettevõtetega, aktsionäridega, nõukogu ja juhatuse liikmetega, nende lähikondlastega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

Seotud osapooltega 2000. aastal toimunud tehingud ning saldod seisuga 31.12.2000 on kajastatud järgnevalt:

	AS Hansa Capital EEK	AS Balti Realiseerimis keskus EEK	AS Balti Autoliising EEK	OÜ Balti kindlustus maakler EEK	AS Trailway rental EEK	AS Hansa- pank EEK
Nõuded emaeettevõttele	18 779 421	0	0	0	0	0
<i>s.h. antud laen</i>	18 769 112	0	0	0	0	0
<i>ostjatele laekumata arved</i>	5 664	0	0	0	0	0
<i>viitintress</i>	4 645	0	0	0	0	0
Mitmesugused nõuded	0	698 094	816 960	0	0	0
Ostjate laekumata arved	0	1 710 112	0	0	0	0
Võlad emaeettevõttele	7 238 470 231	0	0	0	0	50 279 980
<i>s.h. saadud laen</i>	7 216 791 105	0	0	0	0	49 964 362
<i>võlad hankijatele</i>	114 091	0	0	0	0	215 127
<i>intressivõlg</i>	20 804 939	0	0	0	0	100 491
<i>muu võlg</i>	760 096	0	0	0	0	0
Võlakohustus	0	0	3 883 943	0	0	0
Hankijatele tasumata arved	0	2 235 296	0	0	728 060	0
Intressitulu	2 956 693	42 717	81 960	0	0	0
Muud intressi ja finantstulud	155 634 100	0	0	0	0	799 580
Intressikulu	351 124 032	0	240 888	0	0	120 926
Muud ärikulud	131 321	1 452 223	35 553	350 000	1 442 270	481 283

AS HANSA LIISING EESTI

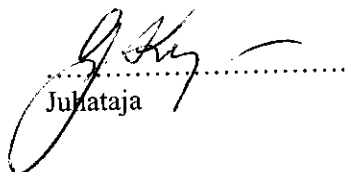
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Hansa Liising Eesti kasumi jaotamise ettepanek

AS Hansa Liising Eesti juhatus teeb ettepaneku jaotada 2000. aasta 240 001 056 krooni suurune kasum järgnevalt:

kohustuslikku reservfondi	1 000 000 krooni,
eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	239 001 056 krooni.

22. jaanuar 2001.a.


Juhataja