

OÜ Georam majandusaasta aruanne 2005

Põhikiri Maaregistri registri

SAARUD

01.03.2006

12+1
lk. nr. 54302
Eve Miil *mm*

Harju Maakohus
Registrisakirja

SISSE TULNUD

21.06.2006

12

OÜ GEORAM

Väike 3, Oisu alevik Türi vald Järvamaa, 72301
Äriregistri kood 10245381

mm
registrisekretär Eve Miil

"17" november 2006

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
01.01.2005

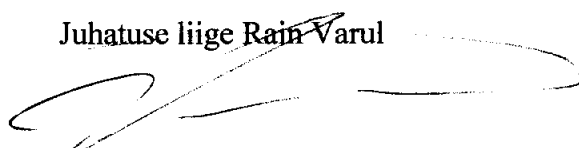
Majandusaasta lõpp
31.12.2005

Põhitegevusala
maamõõtmine

Lisatud: osanike nimekiri aastaaruande kinnitamise
kuupäeva seisuga

Juhatus liige
Rain Varul
tel. 38 50323
faks 38 50323
e-post paidegeoram@georam.ee

Juhatus liige Rain Varul



OÜ Georam majandusaasta aruanne 2005

SISUKORD

Tegevusaruanne	lk. 3
Raamatupidamise aastaaruanne	lk. 4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	lk. 4
Bilanss	lk. 5
Kasumiaruanne	lk. 6
Rahavoogude aruanne	lk. 7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	lk. 8
Kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused	lk. 8
Lisa 1.	lk. 8
Lisa 2. Raha ja pangakontod	lk. 9
Lisa 3. Materiaalne põhivara	lk. 9
Lisa 4. Maksuvõlad	lk. 10
Lisa 5. Võlgnevus töövõtjatele	lk. 10
Lisa 6. Omakapital	lk. 10
Lisa 7. Müügitulu	lk. 10
Kasumi jaotamise ettepanek	lk. 11
Majanduaasta aruande allkirjad	lk. 11

Juhatuse liige Rain Varul



TEGEVUSARUANNE

OÜ Georam põhitegevusalaks on maamöödutööd, ehitusgeodeesia, detailplaneeringud ja kinnisvaratehingud Eesti Vabariigis .

2005.aastal oli OÜ Georam'i müügitulu 2 165 423 krooni, mis on 0,32% rohkem kui 2004.aastal.

Osaühingu bürooruumid asuvad Järvamaal Paide linnas Pikk tn. 2 ja Lääne-Virumaal Tapa linnas Pikk tn. 69

Maamöödistamistööd on toimunud põhiliselt Järvamaal, Saaremaal ja Lääne-Virumaal.

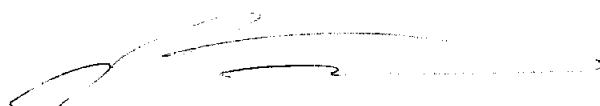
Suuremad maamöödistamise tellimused 2005.a. olid AS Empower EEE, AS Koma, Siemens Electroservices AS , A.Urm Inseneribüroo OÜ ja Eesti Veevärk Konsultatsioon.

Jätkuvalt on plaanis osaleda suuremates maamöödistamisega seotud projektides.

OÜ Georam'i juhatuse liikmetele maksti töötasu aruandeaastal 167 779 krooni.

Keskmine töötajate arv oli 10 ja palkade ning lisatasude kogusumma 404 556 krooni. OÜ Georam juhatuse liikmetele maksti töötasu aruandeaastal 167 779 krooni.

Juhatuse liige Rain Varul



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON

Äriühingu juhatuse on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

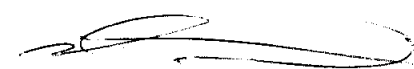
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aruande koostamise kuupäeva 31.05.2006 vahemikus.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

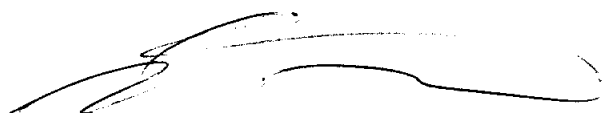
Juhatus hinnab OÜ Georam jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus liige
Juhatus liige

Rain Varul
Aare Palmsalu

31.05.06. a. 
31.05.06. 

Juhatus liige Rain Varul



OÜ Georam majandusaasta aruanne 2005

22 -06- 2006 5

Bilanss

VARAD

Käibevara

Raha ja pangakontod	2	35 436	102 312
Nõuded ostjate vastu		490 791	100 642
Viitlaekumised ja ettemaksed		11 694	3 200
Käibevara kokku		537 921	206 154

Põhivara

Materiaalne põhivara	3	235 513	377 506
Põhivara kokku		235 513	377 506
VARAD KOKKU		773 434	583 660

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused

Võlad tarnijatele		139 512	249 489
Maksuvõlad	4	159 394	75 981
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	5	140 598	102 833
Lühiajalised kohustused kokku		439 504	428 303

KOHUSTUSED KOKKU

439 504 428 303

Omakapital

Aktsiakapital	6	60 000	60 000
Kohustuslik reservkapital		6 000	6 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		89 357	139 817
Aruandeaasta kasum (kahjum)		178 573	-50 460

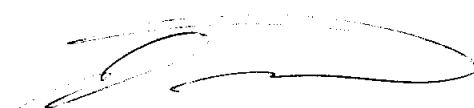
OMAKAPITAL KOKKU

333 930 155 357

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

773 434 583 660

Juhatusel liige Rain Varul



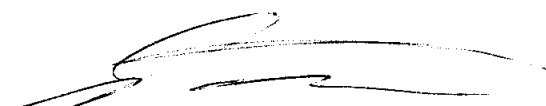
OÜ Georam majandusaasta aruanne 2005

6

Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu	7	2 165 423	1 467 954
Muud äritulud		617	2 516
Kaubad, toore, materjal ja teenused		106 990	133 485
Muud tegevuskulud		578 024	472 545
Tööjõu kulud			
Palgakulu		863 324	591 317
Sotsiaalmaks		285 636	193 931
Tööjõu kulud kokku		1 148 960	785 248
Põhivara kulum ja väärtuse langus		153 595	129 758
Ärikasum (-kahjum)		178 471	-50 566
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		102	106
Finantstulud ja -kulud kokku		102	106
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		178 573	-50 460
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		178 573	-50 460

Juhatus liige Rain Varul



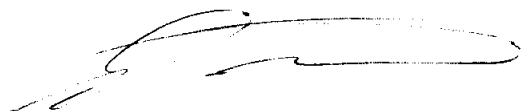
OÜ Georam majandusaasta aruanne 2005

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2005	2004
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	178 471	-50 566
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	153 595	129 758
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-398 643	-13 525
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	11 201	265 289
Kokku rahavood äritegevusest	-55 376	330 956
 Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-11 602	-368 180
Saadud intressid	102	106
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-11 500	-368 074
 Rahavood kokku	-66 876	-37 118
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	102 312	139 430
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-66 876	-37 118
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	35 436	102 312

Juhatuse liige Rain Varul

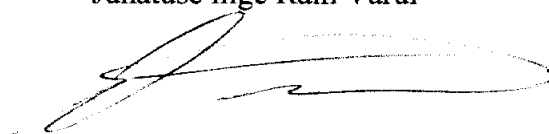


OÜ Georam majandusaasta aruanne 2005

**OMAKAPITALI
MUUTUSTE ARUANNE**

	Osakapital EEK	Reservid EEK	Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) EEK	Aruande- aasta kasum (kahjum) EEK	Kokku EEK
31. detsember 2003	60 000	6 000	69 401	70 416	205 817
Aruandeaasta kasumi (kahjumi) suunamine eelmiste perioodide kasumisse (kahjumisse)			70 416	70 416	
2004. aasta kasum				-50 460	-50 460
31. detsember 2004	60 000	6 000	139 817	-50 460	155 357
Aruandeaasta kasumi (kahjumi) suunamine eelmiste perioodide kasumisse (kahjumisse)			-50 460	-50 460	
2005. aasta kasum				178 573	178 573
31. detsember 2005	60 000	6 000	89 357	178 573	333 930

Juhatusel liige Rain Varul



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa nr. 1

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamisalused

OÜ Georam raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Georam kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldavad kassa ja pangakonto saldosid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalised nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Bilansis kajastatud nõuded on aastalõpu seisuga inventeeritud. Lootusetud nõudeid, mida bilansist välja kanda ning üle bilansivälist arvestust pidada, ei ole.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varudes ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100 % kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on naha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm on aastas 20%

Juhatuse liige Rain Varul



OÜ Georam majandusaasta aruanne 2005

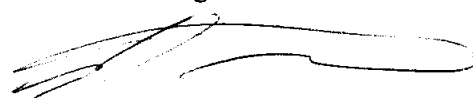
Lisa 2. Raha ja pangakontod

	2005	2004
Sularaha kassas	4 441,65	7 329,60
Pangakontod EEK	30 994,08	94 982,85
Kokku	35435,73	102 312,45

Lisa 3. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2003	85593	465108	550701
Soetamine		368180	368180
Soetusmaksumus 31.12.2004	85593	833288	918881
Soetamine		11602	11602
Soetusmaksumus 31.12.2005	85593	844890	930483
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	14682	396935	411617
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	23676	106082	129758
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	38358	503017	541375
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	28045	125550	153595
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	66403	628567	694970
Jääkmaksumus 31.12.2003	70911	68173	139084
Jääkmaksumus 31.12.2004	47235	330271	377506
Jääkmaksumus 31.12.2005	19190	216323	235513

Juhatuse liige Rain Varul



OÜ Georam majandusaasta aruanne 2005

Lisa nr. 4

Maksuvõlad

	2005	2004
Käibemaks	67 925	18 186
Sotsiaalmaks	54 855	34 833
Isikutulumaks	29 126	19 024
Töötuskindlustusmaks	1 963	1 584
Kogumispension	2 094	1 218
Tulumaksu erisoodustus	1 263	490
Sots.maksu erisoodustus	1 737	646
Intressi võlg	431	
KOKKU	159 394	75 981

Lisa nr. 5

Võlgnevus töövõtjatele

	2005	2004
Puhkusekohustus	69 375	59 219
Töötasu võlg	71 223	43 614
KOKKU	140 598	102 833

Lisa nr.6

Omakapital.

Omakapital osäühingus koosneb osakapitalist, eelmiste aastate jaotamata kasumist ja aruande aasta kasumist. Fondi emissiooni ei toimunud.

Osakapital	60 000
Reservkapital	6 000
Eelmiste aastate jaotamata kasum	-50 460
Aruande aasta kasum	178 573

Lisa nr. 7

Müügitulu.

Müügitulu 2005 aastal oli 2 165 423 krooni.
2005 aasta realisatsioon on toimunud Eesti Vabariigis

Juhatuse liige Rain Varul



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2005.a. lõpuks	36778
Aruandeaasta kasum majandustegevusest	178 573
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk peale 2005.a. aastaaruande kinnitamist	215 351

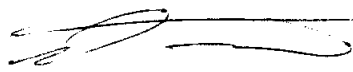
OÜ GEORAM MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Georam juhatus on koostanud 2005.a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

OÜ Georam on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud ja heaks kiitnud.

2005.a.majandusaasta aruande kinnitas OÜ Georam üldkoosoleku poolt 31. 05.2006.a.

Juhatus liige
Rain Varul

 31.05.06. a.

Juhatus liige
Aare Palmsalu

 31.05.06. a.

Juhatus liige Rain Varul



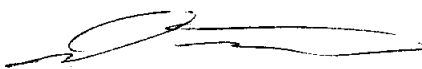
22-06-2006

OÜ Georam majandusaasta aruanne 2005

OSANIKE NIMEKIRI

Osaniku nimi	isikukood	osa suurus
Rain Varul	36707024933	20000,00 EEK
Aare Palmsalu	37410185210	20000,00 EEK
Marko Odraks	37303072765	20000,00 EEK

Rain Varul



Aare Palmsalu



Marko Odraks

