

56425
Külli Kalda



OÜ PÄRNU MAAMÕÕDUTEENISTUS

2006.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

MAJANDUSAASTA ARUANNE

PÄRNU MAAMÕÕDUTEENISTUS

Rüütli tn 27 Pärnu 80010, Eesti Vabariik

Registrikood 10154052

Telefon 447 1078

Faks 447 1803

E-post: maamt@maamt.ee

Koduleht www.maamt.ee

Juhataja: Jüri Leesmäe

Audiitorkontroll: Eevi Aus OÜ "Verdikt"

Põhitegevusala: geodeetilised mõõdistustööd

Majandusaasta algus: 01.01.2006

Majandusaasta lõpp: 31.12.2006



SISUKORD

1. Tegevusaruanne	4
2. Juhatuse deklaratsioon	5
3. Raamatupidamisbilansi aktiva ja passiva.....	6
4. Kasumiaruanne (skeem nr 1)	7
5. Rahavoogude aruanne	8
6. Omakapitali muutuste aruanne	8
7. Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
8. 2006.aasta kasumi jaotamise ettepanek	10
9. Juhtkonna kinnituskiri	13
10. Audiitori järeldusotsus	15
11. Majandusaasta aruande allkirjad	16



2006.a. tegevusaruanne

OÜ Pärnu Maamõõduteenistus asutati 07.veebruaril 1997.a., majandustegevust alustati 17.märtsil 1997.a.

Vastavalt põhikirjale, on osaühingu tegevusaladeks maakorraldustööd, geodeetilised tööd, geodeetilised mõõdistustööd ehitusplatsil. Töid teostatakse Eesti Vabariigis. Osaühingu osanikeks on OÜ Pärnu Maamõõduteenistuse 12 töötajat ja 1 pensionile siirdunud töötaja. Lisaks osanikele töötab osaühingus tehnik-geodeet ja koristaja.

Juhataja töötasu 2006.a. oli 229 253 krooni. Keskmine töötajate arv 2006.a. oli 14 ning nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 2 333 987 krooni.

OÜ Pärnu Maamõõduteenistuse poolt teostati geodeetilisi mõõdistustöid 4673520 krooni eest, sellest riiklikule sektorile 726792 kr (15,55%), firmadele 3449311 kr (73,81%) ja erasektorile 497417 kr (10,64%) eest.

Tööde liikide lõikes teostati trasside kontrollmõõdistusi 553129 kr (11,84%), maa-ala digitaalseid mõõdistusi 2286960 kr (48,93%), kinnistu vormistusi 814210 kr (17,42%) ning ehitusmärkimis- ja muid geodeetilisi töid 1019221 kr (21,81%) eest.

2006 aastal Pärnu linnas teostatud suuremamahulisemad märkimis- ja mõõdistustööd:

- Ehitus- ja märkimistööd

Aida tn 5 märkimis- ja mõõdistustööd 122,8 t.kr, Seedri tn 4 märkimis- ja mõõdistustööd 109,2 t. kr, Suur-Jõekalda tn 2 märkimis- ja mõõdistustööd 100,0 t. kr, Papiniidu tn 5 märkimis- ja mõõdistustööd 89,6 t. kr.

- Maa-ala ja tehnovõrkude mõõdistused

Raeküla tänavate mõõdistamine trasside paigaldamiseks 293, 2 t. kr, sama Vana-Pärnus 107,7 t. kr, Vana-Pärnu trasside kontrollmõõdistamised 89,7 t. kr, Suur-Jõe tn 54 detailplaneeringu mõõdistus 107,5 t. kr., Rannapromenaadi mõõdistustööd 57,9 t. kr, Turba tn 1-9 ja Savi tn 8-12 maa-ala mõõdistamine 84,0 t. kr.

- Kinnistute vormistamine

A.H.Tammsaare pst 37 kinnistu jagamine 46,6 t.kr, Audru v Pappsaare k Järve kü jagamine 26,6 t. kr., Vana-Sauga kaluriühistu 6 kinnistut 24,0 t. kr, Liiva tn 8c kinnistute jagamine 21,7 t.kr, Lille tn 44a kinnistu 20,9 t. kr

- Mõõdistustööd maakonnas

Pärnu maakonnas teosti 2006.a mõõdistustöid 1029,3 t. kr eest, neist suurim objekt Paikuse prügilas maa-ala mõõdistus – 284,6 t. kr.

Juhtkonna hinnangul on OÜ Pärnu Maamõõduteenistus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Pärnu Maamõõduteenistus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat hea raamatupidamistava.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ Pärnu Maamõõduteenistuse finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid. Aastaaruande koostamise periood 01.01.2006-16.03.2006.

Juhatuse hinnangul on OÜ Pärnu Maamõõduteenistus jätkuvalt tegutsev äriühing.



OÜ Pärnu Maamõõduteenistuse
Juhataja Jüri Leismäe

Raamatupidamisbilanss

Kroonides (komakohata)

	Majandusaasta lõpul 31.12.2006	Majandusaasta algul 01.01.2006
AKTIVA		
KÄIBEVARA		
1. RAHA KASSA JA PANGAKONTOL	1994520	1589407
2.1. Ostjatelt laekumata arved	133767	198415
3.1. Ettemaksud Maksu- ja Tolliametile	42974	62679
3.2. Ettemakstud kindlustused, bensiini eest, perioodika	13429	8777
KÄIBEVARA KOKKU	2184690	1859278
PÕHIVARA		
4.1. Masinad ja seadmed	693931	323485
4.2. Muu materiaalne põhivara	20958	574
KOKKU	714889	324059
5. IMMATERIAALNE PÕHIVARA		
5.1. Ostetud litsentsid	4200	1000
KOKKU		
PÕHIVARA KOKKU	719089	325059
AKTIVA KOKKU	2903779	2184337

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)		
11. VÕLAD TARNIJATELE	7218	26120
12.1. Käibemaks	105657	42490
12.2. Üksikisiku tulumaks	93501	72193
12.3. Sotsiaalmaks	158618	121384
12.4. Töötuskindlustusmaks	4598	4981
12.5. Pensioni vabatahtlik kindlustus	7762	6024
MAKSUVÕLAD KOKKU	370136	247072
13.1. Võlad töövõtjatele	153495	106667
13.2. Arvestatud puhkusekohustus	212835	165442
VIITVÕLAD KOKKU	366330	272109
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	743684	545301
14. OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	78000	78000
15. EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	1358236	1336741
16. RESERVKAPITAL	7800	7800
17. ARUANDEAASTA KASUM	716059	216495
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU	2160095	1639036
PASSIVA KOKKU	2903779	2184337



Kasumiaruanne

	2006. majandus- aastal	2005. majandus- aastal
ÄRITULUD		
1. Müügitulu	4673520	3494399
2. Muud tulud		
ÄRITULUD KOKKU	4673520	3494399
ÄRIKULUD		
5. Kaubad, toore, materjal	205194	138933
6. Mitmesugused tegevuskulud	498268	418181
7. Tööjõukulud	3104203	2524529
s.h. 7.a. palgakulu	2333987	1898142
7.b. sotsiaalmaksud	770216	626387
8. Põhivara kulum ja väärtuste langus	86625	91672
9. Muud ärikulud	79296	96702
ÄRIKULUD KOKKU	3973586	3270017
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	699934	224382
10. Ühispanga intressid	33308	12845
FINANTSTULUD KOKKU	33308	12845
11. Finantskulud	7881	3887
FINANTSKULUD KOKKU	7881	3887
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	725361	233340
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST	725361	233340
14. Tulumaks	9302	16845
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	716059	216495



Rahavoogude aruanne

A. Aruandeaasta rahavoog äritegevusest	2006	2005
Aruandeaasta aasta kasum	+716059	+216495
Materiaalse põhivara kulum	+85825	+90112
Litsentside amortisatsioonisumma	+800	+1560
Käibevara (v.a. raha) jääkide muutus	+79701	-150209
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus	+198383	+27480
Kokku rahavoog äritegevusest	+1080768	+185438
B. Aruandeaasta rahavoog investeringutest		
Soetatud immateriaalne põhivara	-4000	0
Soetatud materiaalne põhivara	-476655	-25335
Kokku rahavoog investeringutest	-480655	-25335
C. Aruandeaasta rahavoog finitseerimisest		
Makstud dividende	-195000	-260000
Kokku rahavoog finantseerimisest	-195000	-260000
Rahajäägi muutus	+405113	-99897
Kassa ja pangakontode jääk 01.01.2006	1589407	1689304
Kassa ja pangakontode jääk 31.12.2006	1994520	1589407

Omakapitali muutuste aruanne

	Osade arv	osa kapital	Kohust. reservkapital	Eelmiste per. jaotamata kasum	Omad osad
Seisuga 31.12.2003	13	78000	7800	842644	0
2003.a. kasum				317300	
Välja kuulutatud dividendideks				-195000	
Seisuga 31.12.2004	13	78000	7800	964944	0
2004.a. kasum				631797	
Välja kuulutatud dividendideks				-260000	
Seisuga 31.12.2005	13	78000	7800	1336741	0
2005.a. kasum				216495	
Välja kuulutatud dividendideks				-195000	
Seisuga 31.12.2006	13	78000	7800	1358236	0



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

2006.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud arvestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse nõudeid.

Immateriaalne põhivara

		Jääk maksumus	ostetud litsents	majandus- aasta kulum	aasta lõpus
Litsentsid	2005	2560	0	1560	1000
Litsentsid	2006	1000	4000	800	4200

Materiaalne põhivara

	Masinad, seadmed		Muu materiaalne põhivara		Akumuleeritud kulum	
	2005	2006	2005	2006	2005	2006
Aasta alguses	858375	883710	35974	35974	-505513	-595625
Soetamine	25335	453055	0	23600	0	0
Kulum	(84112)	(0)	(6000)	(0)	-90112	-85825
Maha- kantud	0	72740	0	0	0	-72740
Aasta lõpus	883710	1264025	35974	59574	-595625	-608710
Jääkväärtus	323485	693931	574	20958		

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses 5000 krooni ja enam. Võttes aluseks raamatupidamisseaduse § 30 materiaalse põhivara amortiseerimisest, arvestatakse põhivara kulumit iga kuu 1/12 osas 10-40% ulatuses lähtudes iga põhivara kasulikust tööeast.

Immateriaalne põhivara amortiseeritakse viie aasta jooksul.

Väikevahendeid on kantud aruandeaastal kuludesse summas 140092 krooni. Väheolulise maksumusega objektide (mööbli, tööriiete jms) arvestust peetakse alates 01.01.2000 bilansiväliselt.



Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arveid on 133767 krooni, suuremad võlglased: Agestran OÜ 22345 kr, Fresfood OÜ 11640 kr, J.Tomsoni Lillestuudio 16520 kr, Särpery OÜ 7670 kr, Bildest Grupp OÜ 7080 kr.

Eraisikute võlgnevus kokku 24586 krooni.

Maksuvõlad ja ettemaksed

2006.aasta majandusaruandes on näidatud maksuvõlad:

	2006	2005
Käibemaks	105657	42490
Üksikisiku tulumaks	93501	72193
Sotsiaalmaks	158618	121384
Töötuskindlustusmaks	4598	4981
Pensionikindlustus	7762	6024

Majandusaastal arvestatud erisoodustuselt ettevõtte tulumaksu 13074 krooni ja sotsiaalkindlustust 18522 krooni. Dividendidelt summas 195000 krooni arvestatud tulumaks 9302 krooni.

2006.aasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2005	1358236
2006.aasta aruandeaasta kasum	716059
Dividendidena jaotamiseks	338000
2006.aasta jaotamata kasumi jääk pärast majandusaasta aruande kinnitamist	1736295





OÜ PÄRNU MAAMÕÕDUTEENISTUS

ÜLDKOOSOLEKU PROTOKOLL

Pärnus

22. märtsil 2007

Koosolekust võttis osa 11 osanikku

Koosoleku juhataja: Jüri Leesmäe

Protokollija: Külli Pöder

Päevakord:

1. 10 aastat Pärnu Maamõõduteenistust
2. Majandusaasta aruande kinnitamine
3. Kasumi jaotamine
4. Jooksvad küsimused

Otsustati:

1. Kinnitada 2006.a majandusaasta aruanne:

majandusaasta aruande	
kogumaht	2 903 779 kr
netokäive	4 673 520 kr
kulud	3 981 467 kr
puhaskasum	716 059 kr

Hääletamistulemused: 11 poolt häält.

2. Kinnitada 2006.a kasumi jaotamise aruanne:

2006.a aruandeaasta kasum	716 059 kr
dividendidena jaotamiseks	338 000 kr
2006.a jaotamata kasumi jääk pärast majandusaasta aruande kinnitamist	378 059 kr

Hääletamistulemused: 7 poolt häält, 4 vastu häält

3. Jooksvad küsimused

- 3.1. Kinnitada osahingu juhataja põhipalgaks 15 000 krooni ja igakuiseks lisatasuks 5 %
töötajate poolt väljateenitud tükitöödest alates 01.a prillist 2007.

Hääletamistulemused: 10 poolt häält.

Hääletamiseset ei võtnud osa juhataja Jüri Leesmäe vastavalt Äriseadustiku § 177.

Jüri Leesmäe
Koosoleku juhataja

Külli Pöder
Protokollija

Allkiri

- ### 13. Viljar Vainult

parandus otge
(hft 2)
02.03.2007

JUHTKONNA KINNITUSKIRI

Seoses OÜ Pärnu Maamõõduteenistuses teostatud audiitorkontrolliga 31.12.2006 lõppenud majandusaasta kohta kinnitame, et kontrollitav bilanss, kus käibe- ja põhivarad on näidatud summas 2903779 krooni ja majandusaasta 01.01.2006-31.12.2006 kasum on 716059 krooni, on koostatud Eesti Raamatupidamise Seaduse, hea raamatupidamise ja kehtivate seadustega kooskõlas.

OÜ Pärnu Maamõõduteenistuse finantsaruanded kajastavad tõepäraselt ettevõtte finantsolukorda ja majandustegevuse tulemust.

1. Oleme teadlikud juhtkonna vastutusest finantsolukorra, majandustegevuse tulemuste ja kassavoo tõepärase esitamise eest kooskõlas Eestis kehtivate seadustega.
2. Teile on tehtud kättesaadavaks kõik osanike üldkoosolekute ning nõupidamiste protokollid ning finants- ja raamatupidamise dokumendid, samuti lepingud koos nende juurde kuuluvate lisadega.
Meile teadaolevatel andmetel ei ole selliseid 31.12.2006 lõppenud majandusaastasse kuuluvaid äritehinguid, mida ei oleks kirjendatud raamatupidamisandmetes või kajastatud 31.12.2006 lõppenud majandusaasta aastaaruandes.
3. Meie teada ei eksisteeri mingeid seaduste või määruste rikkumisi, samuti ettevõtte juhatuse või töötajatepoolseid samme, mis mõjutaksid aastaaruande tulemust ja mida tuleks seal kindlasti kajastada.
Ettevõtte on täitnud kõiki lepingulisi kohustusi, millel on suur tähtsus ettevõttele ja finantsolukorrale.
4. Kõik OÜ Pärnu Maamõõduteenistuse raha ja pangaarved ning muu vara kuulub ettevõttele ja on 31.12.2006 aastaaruandes kajastatud korrektselt.
5. Kauba ja tootmisvarudena ei ole arvestatud ettevõttele mittekuuluvaid ja kasutamiskõlbmatuid varasid.
6. Kõik meile teadaolevad ettevõtte võlad ja kohustused on kajastatud. Ei eksisteeri teisi olulisi kohustusi ega võimalikke tulusid ega kulusid, mis peaksid olema arvestatud ja kajastatud finantsaruannetes ja selle lisades. Samuti ei eksisteeri seni töendamata nõudeid ja maksuprobleeme, mis tõenäoliselt võiksid kujuneda nõueteks ja seega peaksid olema kajastatud finantsaruannetes või nende lisades.
7. Ettevõtte ei ole kirjalikult ega suuliselt sõlminud ostulepinguid, milles määratud kogused ületavad tõenäolist vajadust ja milles määratud hinnad on kahjulikud.



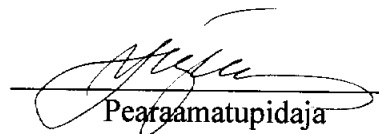
Ettevõttes on moodustatud reserv kahjude katteks, mis võivad tekkida juhul, kui varem sõlmitud müügileping on nüüdseks osutunud ettevõttele kahjulikuks.

8. Kõik meile teadaolevad ettevõtte võlad ja kohustused on kajastatud 31.12.2006 lõppenud majandusaasta aastaaruandes ja selle lisades korrektselt vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ja vastavalt heale raamatupidamise tavale.
Kõik järgnevalt nimetatud punktid on aastaaruandes või selle lisades korrektselt kajastatud:
 - a. Ettevõtte ja tema üksuste vahelised operatsioonid ja nendega seotud sisetulekud ning võlgnevused (kaasaarvatud müük, ost, laenud, ülekanded, suulised või kirjalikud tagatised).
 - b. Ettevõtet siduvad suulised ja kirjalikud lubadused finantsasutustele ka kolmandatele osapooltele.
 - c. Ettevõtte poolt panditud vara ja aktsiad või antud lubadused neid kasutada potentsiaalsete kohustuste katteks.
 - d. Lepingud või kokkulepped finantsasutustega, mis sisaldavad ka ettevõtte poolt võetud kohustusi hoida pangas tagatisdeposiiti või piiravad muul viisil pangaarvete ja võetud krediitide kasutamist.
 - e. Lepingud ja lubadused tagasi osta müüdud varasid.
 - f. Muud kokkulepped väljaspool tavalise äritegevuse piire.
9. Meie teada ei ole peale 31.12.2006 lõppenud majandusaasta lõppu, kuni selle allakirjutamise hetkeni, ilmseks tulnud mingeid fakte, mida peaks märkima 2006.a. raamatupidamise aastaaruandes. Samuti ei ole tänase päeva seisuga ilmsiks tulnud fakte, mis aastaaruannet mõjutamata oleksid põhjustanud või võiksid põhjustada olulisi muudatusi osaühingu Pärnu Maamõõduteenistus tegevuses või 2006.a. tegevuse tulemis. Me ei planeeri meetmeid, millel oleks märkimisväärne mõju aastaaruandes esitatud debitoorse võlgnevuse, vara või võlgade kohta esitatud arvandmete muutmisele.

OÜ Pärnu Maamõõduteenistus



Juhataja



Peaamatupidaja

02.märtsil 2007

Audiitori järelendusotsus OÜ Pärnu Maamõõduteenistus osanikele.

Olen kontrollinud OÜ Pärnu Maamõõduteenistus 31.12.2006.a.lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas audiitorkontrolli hea tavaga. See nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ega ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks aastaaruande kohta.

Olen arvamusel, et vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusele ja rahvusvahelistele raamatupidamise standardidele koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2006.a. finantstulemuseks 716 059 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2006.a. 2 903 779 krooni, mis kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Pärnu Maamõõduteenistus majandusaasta tulemit, finantsseisundit ja rahavoogusid seisuga 31.12.2006.a.

19.märts 2007.a. Pärnus

Eevi Aus

Vannutatud audiitor

Tunnistus nr.106

Telefon 443 0694



Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Pärnu Maamõõduteenistuse juhatus on koostanud 2006.aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

OÜ Pärnu Maamõõduteenistuse osanike üldkoosolek on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest, läbi vaadanud ning osanike poolt heaks kiitnud.


.....
Jüri Leismäe
Juhataja