

28-06-2005

12

KRISTEL LEN

MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ HIIU ERAVARA

PÕHITEGEVUSALA:

METSAMAJANDUS

Aadress:

Pikk tn. 18-1
92414 Kärkla
Eesti Vabariik

Registrikood:

10524721

Telefon:

050 738 95

Majandusaasta algus:

01.01.2004

Majandusaasta lõpp:

31.12.2004

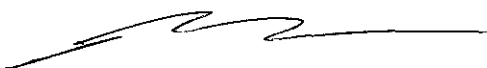
Majandusaasta aruandele lisatud:

* kasumi jaotamise ettepanek
* osanike nimekiri

28-06-2005

SISUKORD

Lk.	
3	Tegevusaruanne
	Raamatupidamise aastaaruanne
4	Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele
5	Bilanss
6	Kasumiaruanne
7	Rahavoogude aruanne
8	Omakapitali muutuste aruanne
	Raamatupidamise aastaaruane lisad
9	1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamise alused
10	2 Raha ja rahaekvivalendid
10	3 Varud
10	4 Materiaalne põhivara
10	5 Antud laenud
10	6 Pikaajaliste võlgnevuste tagasimaksed
10	7 Kohustused tarnijate ees
10	8 Tingimuslikud kohustused
11	Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek
11	Majandusaasta aruande allkirjad
12	Osanike nimekiri



28 -06- 2005

OÜ HIIU ERAVARA TEGEVUSARUANNE.

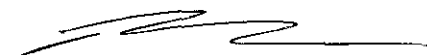
OÜ Hiiu Eravara põhitegevuseks majandusaastal 2004 oli hallatavate metsamaade korrashoid. Järgneval majandusaastal planeeritakse tegevuse jätkuvust kohalikul turul.

*2004.aastal OÜ Hiiu Eravaral müügitulu ei olnud.
OÜ Hiiu Eravara majandusaasta kahjumiks kujunes 844 krooni.*

OÜ Hiiu Eravara juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

*Juhatuse liige
Andres Tammeveski*

*Juhatuse liige
Ruudi Kasser*



28-06-2005

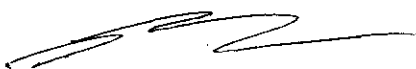
**JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE
AASTAARUANDELE**

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et lehekülgedel 1 kuni 11 toodud OÜ Hiiu Eravara 2004.a. raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt.

OÜ Hiiu Eravara 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Juhatuse liige
Ruudi Kasser

Juhatuse liige
Andres Tammeveski



28-06-2005

BILANSS

(kroonides komakohata)

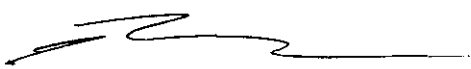
AKTIVA		31.12.2004	31.12.2003
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod	Lisa 2	1 256	1 381
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	Lisa 5	0	15 000
Kokku			15 000
Varud	Lisa 3		
Ostetud kaubad müügiks		11 590	11 590
Varud kokku		11 590	11 590
Biloogilised varad		134 104	134 104
KÄIBEVARA KOKKU		12 846	27 971
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitised	Lisa 4	68 122	68 122
Kokku		68 122	68 122
PÕHIVARA KOKKU		68 122	68 122
AKTIVA KOKKU		80 968	96 093
PASSIVA			
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused			
Lühiajalised laenud		1 000	
Pikaajaliste võlgnevuste tagasimaksed	Lisa 6	24 606	24 606
Kokku		25 606	24 606
Võlad tarnijatele	Lisa 7	11 590	14 568
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		37 196	39 174
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised võlakohustused			
Muud pikaajalised võlakohustused	Lisa 6	49 212	61 515
Kokku		49 212	61 515
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		49 212	61 515
KOHUSTUSED KOKKU		86 408	100 689
OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum(kahjum)		85 508	77 183
Aruandeaasta kasum(kahjum)		-844	8 325
OMAKAPITAL KOKKU		128 664	129 508
PASSIVA KOKKU		215 072	230 197

28-06-2005

KASUMIARUANNE

(kroonides komakohata)

	01.01.31.12.2004	01.01.31.12.2003
Äritulud		
Realiseerimise netokäive	0	12 627
Muud äritulud	2 978	31 920
Kokku äritulud	2 978	44 547
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	9 300
Mitmesugused tegevuskulud	2 333	2 980
Muud ärikulud	220	6 785
Kokku ärikulud	2 553	19 065
Ärikasum(-kahjum)		25 482
Finantstulud		
Intressitulud	0	25
Finantstulud kokku	0	25
Finantskulud		
Intressikulud	1 269	5 556
Kahjum valuutakursi muutustest	0	11 626
Finantskulud kokku	1 269	17 182
Finantstulud ja -kulud kokku	1 269	-17 157
Kasum(kahjum) majandustegevusest	-844	8 325
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-844	8 325



28-06-2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides komakohata)

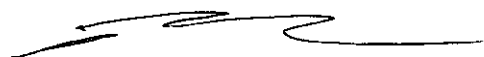
	01.01.-31.12.2004	01.01.-31.12.2003
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	- 844	8 325
Arvestatud intressikulu	1 269	5 556
Makstud intressikulu	- 1 269	- 5 556
Äritegevusega seotud käibevarade (v.a.raha) muutus	15 000	12 210
Äritegevusega seotud kohustuste (v.a.võlakoh) muutus	- 15 281	- 28 188
Rahavood äritegevusest kokku	- 1 125	- 7 653
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara müük	-	8 580
Ettemaks põhivara eest	-	11 832
Arvestatud intressitulu	-	25
Laekunud intressitulu	-	25
Rahavoog investeerimistegevusest	-	3 252
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	1 000	25 680
Tagasi makstud laenud	-	22 660
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	1 000	3 020
Rahavood kokku	- 125	- 7 885
Raha ja raha ekvivalendid aruandeaasta algul	1 381	9 266
Raha ja raha ekvivalendid aruandeaasta lõpul	1 256	1 381
Raha ja raha ekvivalentide muutus	- 125	- 7 885

28-06-2005

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides komakohata)

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Omakapital kokku
Saldo 31.12.2000	40 000	-	48 052	40 702	32 650
2000 a. puhaskasumi jagamine			40 702	-	40 702
2001 a. puhaskasum				82 272	82 272
Saldo 31.12.2001	40 000	-	7 350	82 272	114 922
Saldo 01.01.2002	40 000	-	7 350	82 272	114 922
2001 a. puhaskasumi jagamine			82 272	-	82 272
2002 a. puhaskasum				6 262	6 262
Saldo 31.12.2002	40 000	-	74 921	6 262	121 183
Saldo 01.01.2003	40 000		74 921	6 262	121 183
2002 a. puhaskasumi jagamine		4 000	2 262	-	6 262
2003 a. puhaskasum				8 325	8 325
Saldo 31.12.2003	40 000	4 000	77 183	8 325	129 508
Saldo 01.01.2004	40 000	4 000	77 183	8 325	129 508
2003 a. puhaskasumi jagamine			8 325	-	8 325
2003 a. puhaskasum(-kahjum)				-	844
Saldo 31.12.2004	40 000	4 000	85 508	-	844
				844	128 664



28-06-2005

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.

Lisa 1. Rraamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Hiiu Eravara 2004 aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamis - tavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvutuspõhimõtetele ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Hiiu Eravara 2004 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides kokkuvõtlikult.

Arvestusprintsüübid ja hindamisalused.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis kajastatud real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljamaksetest, millele varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest kuludest. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Bilansis hinnatakse varud kas soetusmaksumuses või netorealiseerimis maksumuses, lähtuvalt sellest mis on madalam.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 5 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni kajastatakse väheväärtusliku inventarina mille üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppide järgmised :

Maad	0 %
Masinaid ja seadmed	20-25 %
Muu inventar	25-30 %

Ettevõtte tulumaks

1.jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega tuuakse ära lisades.

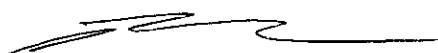
Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit).



28 -06- 2005

Lisa 2. RAHA JA RAHAEKVIVALENDID

	31.12.2004	31.12.2003
Raha ja pangakontod		
Pank	215	14 041
Kassa	1 041	340
Kokku	1 256	14 381

Lisa 3. VARUD

2004 a OÜ Hiiu Eravara lattu metsamaterjali juurde ei ostnud ja samas ei toimunud ka müüki.
Kasvavas metsas raiet ei tehtud.

Lisa 4. MATERIAALNE PÕHIVARA

	Maa
Soetusmaksumus	
Aruandeperioodi alguseks 31.12.2003	68 122
Soetamised	0
Aruandeperioodi lõpuks 31.12.2004	68 122

Lisa 5. ANTUD LAENUD

	Lühiajaline laen
Laenu jääk 31.12.2003	15 000
tagastatud laen	15 000
antud laen	0
Laenu jääk 31.12.2004	0

Lisa 6. PIKAAJALISTE VÕLGNEVUSTE TAGASIMAKSED

Järeelmaksuga maad mis kuuluvad tasumisele 2005 a. 24 606

Järeelmaksuga maad mis kuuluvad tasumisele peale 2005 a. 49 212

Lisa 7. KOHUSTUSED TARNIJATE EES

	31.12.2004	31.12.2003
Tarnijatele tasumata arved	11 590	14 568
Kokku	11 590	14 568

Lisa 8. TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004 moodustas 84 664 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 26 736 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 57 298 krooni. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotavate neto - dividendide ja 2004 aasta kasumiaruande kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbliku kasumit seisuga 31.12.2004

28 -06- 2005

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum: 85 508 krooni.

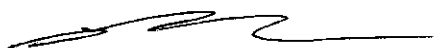
□ 2004.a.aruandeaasta kahjum 844 krooni.

Suunata majandusaasta kahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumi 844 krooni.
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist 84 664 krooni.

**JUHATUSE ALLKIRJAD 2004 MAJANDUSAASTA
ARUANDELE**

OÜ Hiiu Eravara 2004 majandusaasta aruande allkirjastamine 15.06.2005
(aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 15.06.2005)

Juhatuse liige
Ruudi Kasser



Juhatuse liige
Andres Tammeveski

28 -06- 2005

OSANIKE NIMEKIRI

Registrikood 10524721

OÜ Hiiu Eravara

<i>Osaniku nimi Isiku- või registrikood</i>	<i>Asukoht</i>	<i>Osa suurus</i>
<i>Ruudi Kasser 36806052718</i>	<i>Kärdla</i>	<i>20 000 kr</i>
<i>Andres Tammeveski 37205080212</i>	<i>Kärdla</i>	<i>20 000 kr</i>