

Pärnu Maakohut registratsioon
SA 200112

03.08.2006

Harju Maakohus
Registratsioon

SISSE TULNUD

.....lk. nr. 54418

3. 07. 2006

Lehis
Marika Lehis

OSAÜHING

40510542

LEPIKU FARM

2005 aasta

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus : 01.jaanuar 2005 aasta.

Majandusaasta lõpp : 31 detsember 2005 aasta.

Ärinimi : Osühing LEPIKU FARM

Reg. Nr.: 10510943

Aadress: Saksa küla Kehtna vald Rapla maakond

Telefon : 4875210 ; 5269307

Tegevusala: põllumajandustootmine , veise – ja taimekasvatus.

Sisukord

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

3. 07. 2006

1. Tegevjuhtkonna deklaratsioon	2
2. Tegevusaruanne	3
3. Bilans	4
4. Kasumiaruanne	5
5. Omakapitali liikumise aruanne	6
6. Rahavoogude aruanne	7
7. Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	8
8. Lisa nr 2. Raha	9
9. Lisa nr 3. Nõuded ostjate vastu	9
10. Lisa nr 4. Maksud	10
11. Lisa nr 5 Varud	11
12. Lisa nr 6 Materiaalne põhivara	12
13. Lisa nr 7 Pikaajalised võlad	13
14. Lisa nr 8 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade kaupa	14
15. Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek	15
16. OÜ Lepiku Farm osanike nimekiri	16
17. Juhatuse allkirjad 2005 aasta majandusaasta aruandele	17

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

2.
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

3. 07. 2006

OÜ Lepiku Farm 2005. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud raamatupidamises kasutatavaid arvestuspõhimõtteid ning on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamiskohustuslane on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse esimees

Kaupo Kauri

10.juuni 2006



3. 07. 2006

Tegevusaruanne

OÜ Lepiku Farm on tegutsenud alates 1999. aastast. Ettevõtte põhitegevusalaks on looma- ja taimekasvatus. Peamine sissetulekuallikas on piima realiseerimine .

Piima kokkuostuhindade tõus majandusaastal lõi soodsamad tingimused majandamisele. Samuti olid suureks abiks riiklikud otsetoetused.

Jätkuvalt sai investeeritud rohusöödade tootmise masinatesse. Seoses käibe kasvuga, stabiliseerunud turu ja soodsate krediitingimuste avanemisega sai alustatud uue vabapidamisel veisefarmi ehitusega.

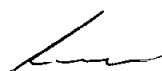
Samuti on jätkunud investeeringud parandamiseks loomade söödakvaliteeti.

Paranenud majandusolukord võimaldas tõsta möödunud aastal palkasid ja loodetavasti parneb olukord veelgi järgmisel aastal.

P.S. Peale juhatuse esimehe töötas osauhingus üks palgatööline. Juhatuse esimehe aasta töötasu oli 54 000.-, töölise aasta töötasu oli 48 000.-.

Lisatasu makstud ei ole.

Juhatuse esimees Kupo Kauri



Raamatupidamise bilanss seisuga 31. detsember 2005 . aasta .

SISSE TULNUD

3. 07. 2006

AKTIVA	aasta lõpul	aasta algul
Raha ja pangakontod (lisa 1)	61 137	201 865
Ostjate tasumata arved (lisa 2)	116 675	81 530
Maksude ettemaksed (lisa 3)	129 537	9 537
VARUD		
Tooraine ja materjal (lisa 4)	35 905	37 081
PÕHIVARA (lisa 6)		
Masinad ja seadmed	1 633 443	1 495 443
Põhikari	125 000	125 000
Põhivara kulum	- 411 766	- 253 492
Lõpetamata ehitus	1 201 780	191 132
Kokku põhivara	2 548 457	1 558 083
Aktiva kokku	2 891 711	1 888 097
PASSIVA		
Lühiajalised kohustused : (lisa 6)		
Pangalaen	233 672	96 672
Kapitalirent	8 608	16 759
Kokku	242 280	113 431
Võlad tarnijatele	16 475	86 609
Võlad töötajatele	7 378	5 878
Maksuvõlad	4 340	-
Lühiajalised kohustused kokku	270 473	205 918
Pikaajalised võlakohustused (lisa 7)		
Pangalaen	818 795	243 660
Kapitalirent		8 731
Muud pikaajalised võlad	-----	25 000
Pikaajalised kohustused kokku	818 795	277 391
Osakapital	45 000	45 000
Kohustuslik reservkapital	4 500	4 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 355 288	927 292
Jooksva aasta kasum (lisa 5)	397 655	427 996
Passiva kokku	2 891 711	1 888 097

Juhatuse esimees Kaupo Kauri



Kasumiaruanne

	2005. a.	2004. a.
ÄRITULUD		
Realiseeritud piim	1 104 119	876 716
Muu realisatsioon	67 447	46 236
Äritulud kokku	1 171 566	922 952
ÄRIKULUD		
Kaubad , toore , materjal ja teenused	598 265	406 174
Tööjõud	147 109	108 936
a) palgakulu	110 217	81 600
b) sotsiaalmaksud	36 892	27 336
Põhivara kulum	158 274	138 302
Ärikulud kokku	903 648	653 412
Ärikasum	267 918	269 540
FINANTSTULUD		
Toetused	149 078	127 995
Kapitalitoetus	-----	45 600
Muud finantstulud	84	7 311
FINANTSKULUD		
Intressikulu	19 384	22 450
Muud kulud	41	-- --
Kasum majandustegevusest	397 655	427 996
Aruandeaasta puhaskasum	397 655	427 996



Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

3. 07. 2006

Omakapitali liikumise aruanne

	Osakapital	Reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruande aastakasum
Seisuga 01.01.2005.aasta	45 000	4 500	927 292	427 996
2005.aasta kasum			427 996	-427 996
Reservkapitali suurendamine				
Osakapital 2005.aasta				
2005.aasta kasum				397 655
Seisuga 31.12.2004 aasta	45 000	4 500	1 355 288	397 655

Juhatuse esimees Kaupo Kauri



Rahavoogude aruanne

2005 a.

Harju Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD

3. 07. 2006

2004 a.

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST

Ärikasum	397 655	427 996
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum	+158 274	138 302
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-155 144	- 12 632
Varude muutus	+ 1 176	+ 19 817
Äritegevusega seotud Kohustuste ja ettemaksete muutus	-64 294	+ 86 295
Kokku rahavood äritegevusest	+ 337 667	+ 659 779

RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST

Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamine	-1 148 648	- 471 335
Kokku rahavood investeeringutest	-1 148 648	- 471 335

RAHAVOOD FINANTSEERINGUTEST

Saadud laenud	+ 820 807	+ 231 298
Laenude tagasimaksmised	- 150 554	- 291 042
Kokku rahavood finantseeringutest	+ 670 253	- 59 744
Rahavood kokku	- 140 728	+ 128 699

Raha ja pangakonto 01.01.2005	201 865	73 166
Raha ja pangakonto 31.12.2005	61 137	201 865

Juhatuse esimees Kaupo Kauri



3. 07. 2006

Lisa nr 1

**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel
kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ Lepiku Farm 2005 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Juhatuse esimees Kaupo Kauri



3. 07. 2006

Lisa nr 2

Raha

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	2 636	11 922
Pangakonto	58 501	189 943
Raha kokku	61 137	201 865

Lisa nr.3

Nõuded ostjate vastu

	31.12.2005	31.12.2004
Eestimaa Piimatootjate Ühistu	116 675	81 530

Arve laekunud jaanuaris 2006.

Juhatuse esimees Kaupo Kauri



Lisa nr 4

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
3. 07. 2006

Maksud

Maksuliik	Ettemaks 31.12.2005	Maksuvõlg 31.12.2005	Ettemaks 31.12.2004	Maksuvõlg 31.12.2004
Käibemaks	129 537		9 538	
Sotsiaalmaks		2 805		
Üksikisiku tulumaks		1 377		
Töötuskindlustus		68		
Kogumispension		90		

KOKKU

129 537

4 340

9 538

Juhatuse esimees Kaupo Kauri



11.

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

3. 07. 2006

Lisa nr 5

Varud

31.12.2005

31.12.2004

Diiselmootor

30 622

37 081

Ostetud sööt

5 283

KOKKU

35 905

37 081

Juhatusesimees Kaupo Kauri



3. 07. 2006

Lisa 6

Materiaalne põhivara

	Lõpetamata ehitis	Masinad ja seadmed	Põhikari	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004 aasta	191 132	1 495 443	125 000	1 811 575
Soetamine	1 010 648	138 000		1 148 648
Akumuleeritud kulum 31.12.2004. aasta		253 492		253 492
Arvestatud kulum		158 274		158 274
Akumuleeritud kulum 31.12.2005. aasta		411 766		411 766
Jääkmaksumus 31.12.2004.aasta	191 132	1 241 951	125 000	1 558 083
Jääkmaksumus 31.12.2005.aasta	1 201 780	1 221 677	125 000	2 548 475

Juhatuse esimees Kaupo Kauri



Lisa nr 7

Pikaajalised võlad

3. 07. 2006

Seisuga 31.12.2005

	Laenu saldo	Pikaajaline osa	Lühiajaline osa	Maksetähtaeg	Intressi määr
Pikaajaline laen	1 052 467	818 795	233 672	2020 aasta september	
Kapitalirent	8 608		8 608	2006 aasta juuni	5,5
KOKKU	1 061 075	818 795	242 280		

Seisuga 31.12.2004

	Laenu saldo	Pikaajaline osa	Lühiajaline osa	Maksetähtaeg
Pikaajaline laen	340 332	243 660	96 672	2008. aasta jaanuar
Kapitalirent	25 490	8 731	16 759	2006 aasta juuni
Kokku	365 822	252 391	113 431	

Juhatuse esimees Kaupo Kauri



3. 07. 2006

Lisa nr 8

Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade kaupa

	2005. aasta	2004. aasta
Piima müük	1 104 119	876 716
Loomade müük	67 447	46 236
 KOKKU	 1 171 566	 922 952
Eesti Vabariik	1 171 566	922 952

Juhatuse esimees Kaupo Kauri



Majandusaasta kasumijaotamise ettepanek

15.
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
3. 07. 2006

Eelmiste aastate jaotamata kasum Seisuga 31.12.2004.aasta	1 355 288	
2005.aasta puhaskasum	397 655	
Jaotuskõlbulik kasum kokku	1 752 943	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		
Eelmiste aastate jaotamata kasum, mis kantakse järgmisesse aastasse	1 752 943	

OÜ LEPIKU FARM majandusaasta aruanne kinnitati juhatuse esimehe poolt
10.juuni 20056

Juhatuse esimees KAUPPO KAURI



Osatühing Lepiku Farm osanike nimekiri seisuga 31.12.2005

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

3. 07. 2006

1. Kaupo Kauri 36809256036

aadress : Saksa küla Kehtna vald Raplamaa

osalus : 45 000. EEK

Juhatuse esimees Kaupo Kauri



17.

Kaarija Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

3. 07. 2006

Juhatuse allkirjad 2005 aasta majandusaasta aruandele

OÜ Lepiku Farm 2005 aasta majandusaasta aruanne, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 10.juuni 2006 aasta otsusega, allkirjastamine 10.juuni 2006 aasta.

Kaupo Kauri
Juhatuse esimees

