

09-04-2003

15.04.2003 27785  
*Shitunuf*

## Õnne Piimakarjatalu osaühing

### Majandusaasta aruanne

|                         |                        |
|-------------------------|------------------------|
| Majandusaasta algus:    | 01.01.2002             |
| Majandusaasta lõpp:     | 31.12.2002             |
| Ärinimi:                | Õnne Piimakarjatalu OÜ |
| Äriregistri kood:       | 10009835               |
| Aadress:                | Põltsamaa vald Esku    |
| Telefon:                | 077 59 183             |
| Põhitegevusala:         | loomakasvatus          |
| Tegevjuht:              | Mati Kivi              |
| Audiitorkontroll:       | Helju Linnas OÜ Audlin |
| Järeldusotsuse kuupäev: | 21.02.2003a            |



09-04-2003

## SISUKORD

|                                                                                    |           |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| JUHATUSE DEKLARATSIOON.....                                                        | 3         |
| TEGEVUSARUANNE.....                                                                | 4         |
| RAAMATUPIDAMISBILANSS SEISUGA 31.12.2002 .....                                     | 5         |
| KASUMIARUANNE PERIOODIL 31.12.01 – 31.12.02 .....                                  | 7         |
| LISA 5 RAHAKÄIBE ARUANNE.....                                                      | 8         |
| AASTAARUANDE LISAD .....                                                           | 9         |
| LISA 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused..... | 9         |
| LISA 2. Materiaalse põhivara liikumine.....                                        | 10        |
| LISA 3. Kapitalirent.....                                                          | 11        |
| LISA 4. Maksuvõlad ja ettemaksed .....                                             | 11        |
| LISA 5. Rahakäibe aruanne .....                                                    | 11        |
| LISA 6. Omakapital .....                                                           | 11        |
| LISA 7. Realiseerimise netokäive.....                                              | 11        |
| LISA 8. Sihtfinantseerimine valitsuselt: .....                                     | 11        |
| <u>AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS .....</u>                                               | <u>12</u> |
| KASUMI JAOTAMISE ARUANNE .....                                                     | 13        |
| OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 18.02.2003.....                                           | 14        |
| MAJANDUSAASTA ARUANDE KINNITUS JA ALLKIRJAD.....                                   | 15        |



09-04-2003

## JUHATUSE DEKLARATSIOON

.....

Osaühingu juhatus on koostanud 2002a majandusaasta aruande. Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, kasumi jaotamise otsusest, raamatupidamise aastaaruandest ja audiitori järeldusotsusest.

Kinnitatud majandusaasta aruanne on esitatud 15 leheküljel.

Osaühingu juhatus kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab majandusüksuse finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
3. osaühing on jätkuvalt tegutsev

Mati Kivi



.....

Juhatuses liige

18.veebruar 2003a

0-9 -04- 2003

**TEGEVUSARUANNE**

Õnne Piimakarjatalu OÜ põhitegevus on põllumajandus. Põhiline sissetulek saadakse .....  
piima ja liha müügist. Osaühingul on kasutada kokku maad 1603 hektarit, millest  
1553 hektarit on põllumajandusmaad (omandis 443ha). Kasutuses olevat  
põllumajandusmaad kasutatakse rohusöödade tootmiseks. Kuna osaühing ise teravilja  
ise ei kasvata, siis kogu söödaks vajaminev teravili ostetakse.

Aasta keskmine veiste arv oli 1500 pead, sellest lüpsilehmi 718 piimatoodanguga  
keskmiselt 6529 kg lehma kohta. Noorveiste keskmine juurdekasv ööpäevas oli 727 g.  
Realiseerimise netokäive 2002a oli 15 550731 krooni, millest piima müük moodustas  
81,1%, veised lihaks ja elusloomadena 14,6%. Piima realiseeriti AS Võru Juust.  
Loomad realiseeriti AS Valga Lihatööstusele, OÜ Adavere Liha Lihatööstusele, SF  
Pandivere AS-le ja AS Rävala Piimale.

2002a soetati põhivara omavahenditest 1 978047krooni eest (sh. renoveerimisi  
356439krooni), millele lisandus 209700krooni SAPARDi toetust.

Töötajate aasta keskmine arv oli 55 ja töötasude kogusumma 5 002992krooni. Palga  
kulu moodustas realiseerimise netokäibest 32,1%.

Osaühingu juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele liikmena töötamise  
eest töötasu ei makstud.

Eskus 17.veebruari 2003a.

Mati Kivi  
Juhatuse liige



09-04-2003

RAAMATUPIDAMISBILANSS SEISUGA 31.12.2002

|                                          | EEK<br>31.12.02  | EEK<br>31.12.01  |
|------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>AKTIVA</b>                            |                  |                  |
| <b>Käibevara</b>                         |                  |                  |
| 1. Raha ja pangakontod                   | 577073           | 527363           |
| 3. Ostjatelt laekumata arved(1)          | 1806000          | 1745696          |
| 4.4 Muud lühiajalised nõuded             | 5225             | 10837            |
| 5. Muud viitvõlad                        | 141              | 517              |
| 6.1.Tuleva perioodi kulud                | 33435            | 11034            |
| <br>7. Varud (1)                         |                  |                  |
| 7.1. Sööt                                | 3412388          | 3639472          |
| 7.2. Väetised                            | 379034           | 265219           |
| 7.3. Kütus                               | 61581            | 57042            |
| 7.4. Loomad                              | 2150274          | 1697676          |
| 7.5. Ettemaksed hankijatele              | 607              | 1505             |
| Varud kokku                              | 6003884          | 5660914          |
| <b>Käibevara kokku</b>                   | <b>8 425758</b>  | <b>7 956361</b>  |
| <br><b>Põhivara</b>                      |                  |                  |
| 9. Materiaalne põhivara (soetusmaksumus) |                  |                  |
| 9.1. Maa                                 | 1 722792         | 1 095696         |
| 9.2. Hooned ja ehitised                  | 44 681990        | 44 282887        |
| 9.4. Masinad ja seadmed                  | 6 342258         | 5 651476         |
| 9.5. Muu inventar                        | 143862           | 127925           |
| 9.6. Põhikarja loomad                    | 3 754400         | 3 805313         |
| 9.7. Lõpetamata ehitus                   | 174300           | 0                |
| Põhivara kokku                           | 56 819602        | 54 963297        |
| Akumuleeritud põhivara kulum (2)         | -41 768657       | -39 309280       |
| <b>Põhivara kokku</b>                    | <b>15 050945</b> | <b>15 654017</b> |
| <b>AKTIVA KOKKU</b>                      | <b>23 476703</b> | <b>23 610378</b> |

09-04-2003

**PASSIVA** **31.12.02** **31.12.01**

**Lühiajalised kohustused**

|                                                      |                 |                 |
|------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 11. Kapitalirendi järgmisel aastal maksmisele kuuluv | 108308          | 100695          |
| 13. Hankijatele tasumata arved                       | 102563          | 598784          |
| 15. Maksuvõlad (4)                                   | 113874          | 117841          |
| 16. Viitvõlad                                        |                 |                 |
| 16.1. Võlad töötajatele                              | 436837          | 401991          |
| 16.2. Muud viitvõlad                                 | 92547           | 84575           |
| Viitvõlad kokku                                      | 529384          | 486566          |
| 19. Pikaajalised kohustused                          | 353425          | 461733          |
| <b>Kohustused kokku</b>                              | <b>1 207554</b> | <b>1 765619</b> |

**Omakapital**

|                                           |                  |                  |
|-------------------------------------------|------------------|------------------|
| 22. Osakapital nominaalväärtuses          | 16 000000        | 16 000000        |
| 26. Kohustuslik reserv                    | 191865           | 0                |
| 27.1. Eelmiste perioodide jaotamata kasum | 4 832894         | 3 926109         |
| 28. Aruandeaasta kasum                    | 1 244390         | 1 918650         |
| <b>Omakapital kokku (6)</b>               | <b>22 269149</b> | <b>21 844759</b> |

**PASSIVA KOKKU** **23 476703** **23 610378**

0 9 -04- 2003

KASUMIARUANNE PERIOODIL 31.12.01 – 31.12.02

|                                                  | EEK<br>2002      | EEK<br>2001      |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>ÄRITULUD</b>                                  |                  |                  |
| 1. Realiseerimise netokäive (7)                  | 15 550731        | 17 654330        |
| 2. Valmis- ja lõpetamata toodangu jääkide muutus | -496456          | -128888          |
| 4. Muud äritulud                                 | 46038            | 154216           |
| 5. Sihtfinantseerimine valitsuselt (8)           | 1 199929         | 846750           |
| <b>ÄRITULUD KOKKU</b>                            | <b>16 300242</b> | <b>18 726408</b> |
| <b>ÄRIKULUD</b>                                  |                  |                  |
| 5. Kaubad, toore, materjal ja teenused           | 6 880363         | 8 458134         |
| 6. Mitmesugused tegevuskulud                     | 401250           | 420812           |
| 7. Tööjõukulud                                   | 5 013699         | 4 998629         |
| a) palgakulu                                     | 3 749101         | 3 642487         |
| b) sotsiaalmaksukulu                             | 1 235176         | 1 202049         |
| c) töötuskindlustusmaks                          | 18715            | 0                |
| d) puhkuse kohustus                              | 10707            | 154093           |
| 8. Põhivara kulum                                | 2 690014         | 2 723445         |
| <b>ÄRIKULUD KOKKU</b>                            | <b>14 985326</b> | <b>16 807910</b> |
| <b>ÄRIKASUM</b>                                  | <b>1 314916</b>  | <b>1 918498</b>  |
| <b>10. FINANTSTULUD</b>                          |                  |                  |
| 10.1. Muud intressi- ja finantstulud             | 2151             | 6188             |
| Muud finantskulu                                 | 72677            | 6036             |
| <b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM (KAHJUM)</b>          | <b>1 244390</b>  | <b>1 918650</b>  |

09-04-2003

## LISA 5 RAHAKÄIBE ARUANNE

|                                                | EEK              |                  |
|------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                | 2002             | 2001             |
| <b>RAHAKÄIVE ÄRITEGEVUSEST</b>                 |                  |                  |
| Kasum enne tulumaksu                           | 1 244390         | 1 918650         |
| Materiaalse põhivara kulum                     | 2 690014         | 2 723445         |
| Müüdnud põhivara jääkmaksumus                  | 14491            | 31404            |
| <b>Tegevuskasum enne käibekapitali muutust</b> | <b>3 948895</b>  | <b>4 673499</b>  |
| <b>VAHENDITE KASUTAMINE</b>                    |                  |                  |
| Nõuded ostjate vastu                           | -60304           | -93592           |
| Töösakud                                       | 0                | -501             |
| Muud lühiajalised nõuded                       | 5613             | -10837           |
| Maksude ettemaksud, tulev per. Kulud           | -22401           | 1017             |
| Varud ja põhikarja loomad                      | -292057          | -657280          |
| Dividendid ja dividendide tulumaks             | -820000          | -646161          |
| Põhivara soetus                                | -2 253042        | -3 554065        |
| <b>Kasutamine kokku</b>                        | <b>-3 442191</b> | <b>-4 961419</b> |
| <b>VAHENDITE ALLIKAD</b>                       |                  |                  |
| Võlakohustused                                 | -496221          | 408222           |
| Maksuvõlad                                     | -3967            | -60759           |
| Viitvõlad                                      | 43194            | 34414            |
| <b>Allikad kokku</b>                           | <b>-456994</b>   | <b>381877</b>    |
| <b>RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS</b>                    | <b>49710</b>     | <b>93957</b>     |
| Raha algjääk                                   | 527363           | 433406           |
| Raha lõppjääk                                  | 577073           | 527363           |



**AASTAARUANDE LISAD**

**LISA 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

Õnne Piimakarjatalu OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamise tavast.

**Põhivara**

Põhivarana võetakse arvele varad, mille kasutusaeg on üle ühe aasta ja soetusmaksumus üle 3000 krooni. Põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara ostuhinnast, kohaletoimetamise ja paigaldamise kuludest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes iga põhivara kasulikust tööeest. Amortisatsiooni norm on vahemikus 5...35% aastas. Amortisatsiooni hakatakse arvestama põhivara arvele võtmisele järgnevast kuust ja arvestamine lõpetatakse väljalangemisele järgnevast kuust.

Materiaalset põhivara hinnatakse raamatupidamise aastaaruandes lähtudes tema neto realiseerimismaksumusest. Kui realiseerimismaksumus on püsivalt madalam kui jääkväärtus, kajastatakse põhivara realiseerimismaksumuses.

**Tulud ja kulud**

Ettevõtte kulud ja tulud kajastatakse tekkepõhiselt, st. majandustehingute toimumise kuus, sõltumata raha maksmisest või laekumisest. Aasta lõpul tehakse reguleerimis- ja lõpetamiskanded, mis võimaldavad määratleda aruandeperioodi tulud ja kulud.

Antud perioodi jooksul teenuste realiseerimisel saadud tuludest arvestatakse maha samade teenuste osutamiseks soetatud kaupade ja teenuste kulud. Kulusid, mida ei saa viia vastavusse majandusaasta tuludega, arvestatakse eraldi jooksva aasta kuludest.

Realiseerimise ajaks loetakse omandiõiguse ülemineku momenti ostjale.

Kulud, mille kohta on esitatud arve jooksva aastal, kuid mille eest saab teenuse või kauba järgmisel majandusaastal, kirjendatakse bilansis kirjel "tulevaste perioodide kulud"



## Õnne Piimakarjatalu OÜ

09-04-2003

## Varud

Varud võetakse arvele tegelikus soetushinnas, omatoodang tegelikus omahinnas, arvestades neto realiseerimismaksumust.

Noorloomad on kajastatud bilansis varude all kirjel "Tooraine ja materjal". Analüütilist arvestust peetakse loomagruppide lõikes, iga kuu väljaminekud ja põhikarja viimised arvestatakse plaanilises omahinnas. Aasta lõpul on loomad hinnatud võimalikus eluskaalus realiseerimismaksumuses. Omahinna ja neto realiseerimismaksumuse vahe kantud jooksva aasta kuludesse.

## Nõuete ja kohustuste hindamine

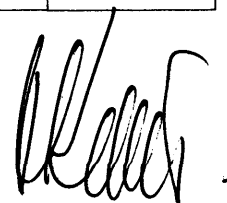
Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansipäeva seisuga iga arve laekumise tõenäosust arvestades. Ebatõenäoliselt laekuvateks hinnatakse arveid, mille maksetähtajast on möödunud kuus kuud ja mille maksmist ei ole alustatud. Ebatõenäoliselt laekuvad arved kantakse kuludesse ja näidatakse bilansis – märgiga. Lootusetuteks hinnatakse arved, kui deebitori kohta on algatatud pankrotimenetlus või mis on Äriregistrist kustutatud. Aruandeaastal ebatõenäoliselt laekuvateks ei ole arveid hinnatud.

Kohustused jagatakse maksmise tähtaja alusel lühiajalisteks ja pikaajalisteks. Lühiajalised kohustused on kohustused, mis kuuluvad maksmisele järgmisel majandusaastal.

Materiaalselt fikseeritavaid teadaolevaid ja potentsiaalseid kohustusi, kulusid ja kahjumit, sealhulgas järgmisse majandusaastasse üleminev puhkusekohustus, inventeeritakse aasta lõpul ja korrigeeritakse vahet kulude suurenemise või vähendamisega.

## LISA 2. Materiaalse põhivara liikumine

|                                | Maa             | Ehitised         | Masinad ja seadmed | Muu           | Kokku            |
|--------------------------------|-----------------|------------------|--------------------|---------------|------------------|
| Soetusmaksumus 01.01.02        | 1 095696        | 44 282887        | 5 651476           | 127925        | 51 157984        |
| Ostetud 2002a                  | 627096          | 64000            | 866349             | 64163         | 1 621608         |
| Renoveeritud                   | 0               | 356439           | 0                  | 0             | 356439           |
| Müüdud                         | 0               | 21336            | 18000              | 0             | 39336            |
| Maha kantud                    | 0               | 0                | 157567             | 48226         | 205793           |
| Arvestatud amort.2002a         | 0               | 1 781840         | 884306             | 23868         | 2 690014         |
| Arvestatud amort.kokku         | 0               | 37 906239        | 3 804434           | 57984         | 41 768657        |
| Jääkmaksumus 31.12.02          | 1 722792        | 6 775751         | 2 537824           | 85878         | 11 122245        |
| <b>Soetusmaksumus 31.12.02</b> | <b>1 722792</b> | <b>44 681990</b> | <b>6 342258</b>    | <b>143862</b> | <b>52 890902</b> |



0.9 -04- 2003

**LISA 3. Kapitalirent**

|                              | kokku  | Tasutud 2001... 2002 |         | Tasuda |             |
|------------------------------|--------|----------------------|---------|--------|-------------|
|                              |        | põhiosa              | intress | 2003   | 2004...2006 |
| AS Nordea<br>Finance Estonia | 803785 | 342052               | 44507   | 108308 | 353425      |

**LISA 4. Maksuvõlad ja ettemaksed**

|              | Saldo 01.01.02 |               | 31.12.2002    |
|--------------|----------------|---------------|---------------|
| Makse        | Ettemaks       | Võlg          | Võlg          |
| Käibemaks    | 0              | 117841        | 113874        |
| <b>KOKKU</b> | <b>0</b>       | <b>117841</b> | <b>113874</b> |

**LISA 5. Rahakäibe aruanne**

Rahakäibe aruanne esitatud eraldi lisana.

**LISA 6. Omakapital**

Osakapital on 16 0000000 krooni, osanikke 7.

Eelmiste perioodide jaotamata kasum 4 832894 krooni, 2002a kasum 1 244390krooni.

2001a aruande põhjal maksti dividende 606800krooni ja dividendide tulumaksu 213200krooni.

**LISA 7. Realiseerimise netokäive**

Realiseerimise netokäive oli 15 550731 krooni, sellest:

1. piima realisatsioon 81,1%
2. veised 12,6%
3. liha 2,0%
4. muu müük 4,3%

Kogu realisatsioon toimus Eesti Vabariigis.

**LISA 8. Sihtfinantseerimine valitsuselt:**

1. Piimalehmatoetus 798090 krooni
2. Põuatoetus 393545 krooni
3. Praktikatoetus 8294 krooni
4. Intressitoetus 2116 krooni
- KOKKU 1 202045 krooni**



09-04-2003

Audiitori järelendusotsus **OÜ Õnne Piimakarjatalu**  
osanike üldkoosolekule

Olen kontrollinud **OÜ Õnne Piimakarjatalu** seisuga 31.12.2002a koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlusega otsustada, et raamatupidamise aruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks **OÜ Õnne Piimakarjatalu** raamatupidamise aastaaruande kohta tervikuna.

Olen seisukohal, et **OÜ Õnne Piimakarjatalu** raamatupidamise aastaaruanne seisuga 31.12.2002a, mis näitab 2002a finantstulemuseks 1244390krooni puhaskasumit 15550731kroonise netokäibe juures ja bilansimahuks 23476703krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt **OÜ Õnne Piimakarjatalu** majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2002a.

Tartus 25.veebruari 2003aastal



Vannutatud audiitor Helju Linnas  
Tunnistus nr.308

09-04-2003

**KASUMI JAOTAMISE ARUANNE**

|                                     |     |          |
|-------------------------------------|-----|----------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum |     | 4 832894 |
| 2002 aasta kasum                    |     | 1 244390 |
| dividendideks                       |     | 444000   |
| dividendide tulumaks                |     | 156000   |
| reservfondi                         | 10% | 124439   |
| Jaotamata kasumi jääk               |     | 5 352845 |



OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 18.02.2003

09 -04- 2003

| Nimi           | Aadress                           | isikukood   | Osa suurus..... |
|----------------|-----------------------------------|-------------|-----------------|
| Mati Kivi      | Põltsamaa vald<br>Kalme küla      | 35803130210 | 4 000000        |
| Aksel Tõugjas  | Põltsamaa vald<br>Nõmavere küla   | 35910112781 | 4 000000        |
| Ülle Jõe       | Põltsamaa vald<br>Esku küla       | 44709222740 | 4 000000        |
| Helgi Ojalill  | Põltsamaa vald<br>Adavere Pärna 4 | 44005082729 | 2 500000        |
| Olev Ojalill   | Saarepeedi vald<br>Viljandimaa    | 36009096028 | 500000          |
| Sulev Ojalill  | Keila linn<br>Harjumaa            | 36203074922 | 500000          |
| Andrus Ojalill | Kõo vald<br>Viljandimaa           | 36511116012 | 500000          |



**MAJANDUSAASTA ARUANDE KINNITUS JA ALLKIRJAD**

09-04-2003

Osaühingu juhatus koostas 2002a majandusaasta aruande. Majandusaasta aruanne  
koosneb tegevusaruandest, kasumi jaotamise otsusest, raamatupidamise  
aastaruandest ja audiitori järeldusotsusest.

Kinnitatud majandusaasta aruanne on esitatud 15 leheküljel.  
Õnne Piimakarjatalu osaühingu majandusaasta aruande kinnitas osanike üldkoosolek  
28.veebruaril 2003a.(protokoll nr.10)

Eskus 28. veebruaril 2003a

Juhatus

Mati Kivi



allkiri

Aksel Tõugjas

allkiri

Nõukogu

Ülle Jõe



allkiri

Heilo Tõnson



allkiri

Helgi Ojalill



allkiri