

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Õigusbüroo Harry Ots OÜ.

registrikood: 10098129

tänava/talu nimi, Juhtme tn 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10112

telefon: +372 5015515

e-posti aadress: harry.ots18@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Intressitulud	11
Lisa 13 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Õigusbüroo Harry Ots AS 21.10.2023.a. otsuse põhjal kinnitati 11.12.2023.a. Tartu Maakohtu registriosakonnas ümberkujundamiskanne, mille alusel muudeti aktsiaselts ümber osaühinguks ja ettevõtte ärinimeks sai Õigusbüroo Harry Ots OÜ.

Õigusbüroo Harry Ots OÜ põhitegevus aruandeaastal oli õigusabiteenuste osutamine juriidilistele isikutele. Teenused osutati enamuses Eesti Vabariigis, Tallinnas.

Õigusbüroo Harry Ots OÜ-s töötas aruandeaastal üks töötaja. 2023. aasta palgafond oli 7 008 eurot. Seltsil on kolm osanikku. Juhatuse ja nõukogu liikmetele ei ole ette nähtud ega makstud lisatasusid.

Õigusbüroo Harry Ots OÜ äritegevus toimub suures osas pikaajaliste lepingute alusel ja kuivõrd nõudlus juriidilise teenuse järele on aastaringsest ühesugune, siis ei mõjuta hooajalisus firma käekäiku. Küll aga avaldab Õigusbüroo Harry Ots OÜ äritegevusele mõju majandustegevuse tsüklilisus. Majanduskasv ühiskonnas annab võimalusi äritegevuse laienemiseks ja hoogustumiseks ning see kajastub ka juriidilise nõustamise teenuse vajaduse kasvus. Majanduslangus toob aga muuhulgas kaasa ettevõtete investeringute vähenemise, äritegevus aeglustub ja see mõjutab ka juriidilise õigusabi nõudlust.

Viimastel aastatel maailmas aset leidnud kriisid on kogu ühiskonnas kaasa toonud suure majanduslanguse. Paljude ettevõtete käibed on langenud, mis omakorda on pannud ettevõtjad väga raskesse olukorda ja on teatud määral andnud tunda ka õigusabiteenuse valdkonnas. Õigusbüroo Harry Ots OÜ müügitulu oli aruandeaastal 57 750 eurot vähenedes 2022. aastaga võrreldes ligi 30 000 euro võrra. Ettevõtte 2023.a. äritegevuse tulemiks oli kasum 5 737 eurot, mis on enam kui 36 000 eurot vähem, kui sellele eelneval aastal. Kulude osakaal on püsinud stabiilsena, vähenedes siiski 2022. aasta võrdluses 3 000 euro võrra.

Õigusbüroo Harry Ots OÜ omab ärihoonet Haapsalus, Posti 1 asuval kinnistul, kus 2011.a. suvel avas ukseid populaarne toidlustus- ja majutusettevõtte „Villa & Restoran Soffa“. Antud kaubamärk kuulub Õigusbüroo Harry Ots OÜ tütarettevõttele Harriin OÜ, milles emaettevõttel on 100%-line osalus. Õigusbüroo Harry Ots OÜ bilansis on hoone kajastatud kirjel „Kinnisvarainvesteeringud“.

Viimaste aastate kriisiderohkus on märkimisväärselt mõjutanud toidlustuse ja majutusega seotud valdkondi ning seega ka Harriin OÜ käivet ja finantsnäitajaid. Kuivõrd aruandeaasta sügise hakul ei näidanud tütarettevõtte majandustulemused paranemise märke, siis võttis ettevõtte juhatuse vastu otsuse töötajad koondada ja Harriin OÜ majandustegevus ajutiselt peatada.

31.12.2023.a. sõlmis emaettevõtte lepingu teise ettevõttega Posti 1 asuva ärihoone opereerimiseks toidlustus- ja majutusteenuse valdkonnas, kus operaator opereerib enda ärinime ja enda kaubamärgi alt.

Õigusbüroo Harry Ots OÜ edasise tegevuse prioriteediks on jätkuvalt juriidiline nõustamine.

Harry Ots

Juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	51 308	39 152	2
Nõuded ja ettemaksed	1 553	3 778	3
Kokku käibevarad	52 861	42 930	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	2 500	2 500	
Kinnisvarainvesteeringud	325 598	325 598	5
Materiaalsed põhivarad	20 318	19 740	6
Kokku põhivarad	348 416	347 838	
Kokku varad	401 277	390 768	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	10 000	4 500	7
Võlad ja ettemaksed	4 448	5 176	4,8,9
Kokku lühiajalised kohustised	14 448	9 676	
Kokku kohustised	14 448	9 676	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	64 000	64 000	
Ülekurss	115 041	115 041	
Kohustuslik reservkapital	6 391	6 391	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	195 660	153 717	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 737	41 943	
Kokku omakapital	386 829	381 092	
Kokku kohustised ja omakapital	401 277	390 768	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	57 750	87 500	10
Muud äritulud	0	5	
Mitmesugused tegevuskulud	-39 592	-32 916	
Tööjõukulud	-9 677	-9 400	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 747	-3 249	6
Ärikasum (kahjum)	5 734	41 940	
Intressitulud	3	3	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 737	41 943	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 737	41 943	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Õigusbüroo Harry Ots OÜ

Aruandeperiood: 01.01.2023 - 31.12.2023

Esitlusvaluuta: EUR

Finantsandmete täpsusaste: eurodes

Õigusbüroo Harry Ots OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid). Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruanne peab kajastama õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustuslase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Vastavalt 01.01.2016.a. jõustunud raamatupidamise seaduse muudatustele liigitub Õigusbüroo Harry Ots OÜ väikeettevõtja kategooriasse. 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt väikeettevõtjale ettenähtud kriteeriumitest, mille kohaselt koosneb raamatupidamise aastaaruande kahest põhiaruandest (bilanss, kasumiaruanne) ning lisadest.

Vastavalt 01.01.2016.a. jõustunud raamatupidamise seaduse muudatustele liigitub Õigusbüroo Harry Ots OÜ ja tema tütarettevõtte Harriin OÜ väikese konsolideerimisgrupi alla ning majandusaasta aruande koostamisel puudub emaettevõttel konsolideeritud majandusaasta aruande koostamise ja avaldamise kohustus.

Tütarettevõtte on emaettevõtte bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvate arvete summa näidatakse bilansi aktivas samanimelisel bilansireal "—" märgiga.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ettemaksed teenuste eest sisaldavad ettemakseid vara kindlustuse ja bensiini eest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse vara kasutusele võtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt ja kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

Masinad ja seadmed (autod): 10% aastas

Muu inventar (mööbel ja IT-seadmed): 10% aastas

Kunstiväärtusi ei amortiseerita.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi objektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1001 EUR

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tarnijatele tasumata arved, maksuvõlad ja viitvõlad on bilansipäeva seisuga üleminevad maksed.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali kasutatakse kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei tehta väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval.

Kulud

Kulud kajastatakse nende tekkimisel majandustehingu toimumist kinnitava algdokumendi ehk arve alusel.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena on käsitletud juhatuse ja nõukogu liikmeid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassas	823	1 526
Arvelduskonto	50 485	37 626
Kokku raha	51 308	39 152

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Ettemaksed	1 550	1 550
Tulevaste perioodide kulud	1 047	1 047
Muud makstud ettemaksed	503	503
Panga intressid	3	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 553	1 553
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt laekumata arved	11 355	11 355
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-11 355	-11 355
Ettemaksed	3 775	3 775
Tulevaste perioodide kulud	1 048	1 048
Muud makstud ettemaksed	2 727	2 727
Panga intressid	3	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 778	3 778

Kirjel "Tulevaste perioodide kulud" on kajastatud ettemakstud kindlustuskulud.

Kirjel "Muud makstud ettemaksed" on kajastatud ettemaksed autokütuse eest.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	184	216
Üksikisiku tulumaks	0	15
Sotsiaalmaks	455	408
Töötuskindlustusmaksed	28	28
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	667	667

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2021	325 598
31.12.2022	325 598
31.12.2023	325 598

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	26 032	31 075

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	53 350	3 785	57 135	59 911	117 046
Akumuleeritud kulum	-53 350	-3 511	-56 861	-37 196	-94 057
Jääkmaksumus	0	274	274	22 715	22 989
Amortisatsioonikulu		-111	-111	-3 138	-3 249
31.12.2022					
Soetusmaksumus	53 350	3 785	57 135	59 911	117 046
Akumuleeritud kulum	-53 350	-3 622	-56 972	-40 334	-97 306
Jääkmaksumus	0	163	163	19 577	19 740
Ostud ja parendused		1 983	1 983	1 342	3 325
Muud ostud ja parendused		1 983	1 983	1 342	3 325
Amortisatsioonikulu		-276	-276	-2 471	-2 747
31.12.2023					
Soetusmaksumus	53 350	5 768	59 118	61 253	120 371
Akumuleeritud kulum	-53 350	-3 898	-57 248	-42 805	-100 053
Jääkmaksumus	0	1 870	1 870	18 448	20 318

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	10 000	10 000		
Lühiajalised laenud kokku	10 000	10 000		
Laenukohustised kokku	10 000	10 000		

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	4 500	4 500		
Lühiajalised laenud kokku	4 500	4 500		
Laenukohustised kokku	4 500	4 500		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 945	1 945
Võlad töövõtjatele	1 836	1 836
Maksuvõlad	667	667
Kokku võlad ja ettemaksed	4 448	4 448

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 673	2 673
Võlad töövõtjatele	1 836	1 836
Maksuvõlad	667	667
Kokku võlad ja ettemaksed	5 176	5 176

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	575	575
Puhkusetasude kohustis	1 261	1 261
Kokku võlad töövõtjatele	1 836	1 836

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	55 250	84 500
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	2 500	3 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	57 750	87 500
Kokku müügitulu	57 750	87 500
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Juriidiline teenus	57 750	87 500
Kokku müügitulu	57 750	87 500

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	7 008	7 008
Sotsiaalmaksud	2 781	2 504
Kokku tööjõukulud	9 789	9 512
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 12 Intressitulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressitulu hoiustelt	3	3
Kokku intressitulud	3	3

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 000	4 500
Kokku laenukohustised	10 000	4 500

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	31 500	-27 000	4 500
Kokku laenukohustised	31 500	-27 000	4 500
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	31.12.2023
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 500	5 500	10 000
Kokku laenukohustised	4 500	5 500	10 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.03.2024

Õigusbüroo Harry Ots OÜ. (registrikood: 10098129) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HARRY OTS	Juhatuse liige	26.03.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	195 660
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 737
Kokku	201 397
Jaotamine	
Jätta investeerimiseks	201 397
Kokku	201 397

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Õigusnõustajate ja õigusbüroode tegevus	69102	57750	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5015515
E-posti aadress	harry.ots18@gmail.com