

skaneeritud
..04..07..2008.a.


registrisekretär Viivi Talvik

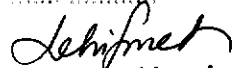
..11..12.08

Pärnu Maastiku registrisektsioon

S A A D U D

30.06.2008

12 lk. ar. 70422


Marika Lehis

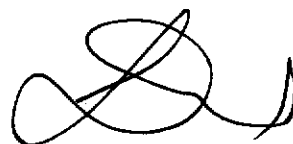
OÜ ALMINGER

Majandusaasta aruanne 2007

Majandusaasta aruanne

Äriniimi	OÜ Alminger
Äriregistri kood	11060494
Aadress	Oja 2, Audru alevik, Pärnumaa 88301
Põhitegevusala	Kinnisvaravahendustegevus (7031)
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2007
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2007
Tegevjuhid	Ly Suursild Liina Lelmi

Lisatud dokumendid	1. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Osanike nimekiri
---------------------------	--



Sisukord

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	10
Tegevjuhtkonna allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele	11
Osanike nimekiri	12



Tegevusaruanne

Osaühing Alminger on asutatud 03.09.2004.a.

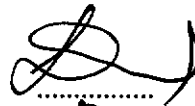
2007.a. majandusaastal saadi müügitulu summas 2 773 320 krooni. Käivitati konsultatsiooni ja nõustamistegevuse suund kinnisvara soetamise ja arendamise valdkonnas, lisaks põhitegevusele

Majandusaasta lõppes kasumiga summas 2 771 290 krooni

Ettevõttes ei töötanud ühtegi töötajat ning juhatuse liikme töökoht ei olnud aruandeaastal tasustatav.

Ly Suursild

juhatuse liige



25.06.2008

Liina Lelmi

juhatuse liige



25.06.2008

Raamatupidamise aastaaruanne

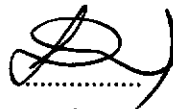
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Alminger tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Alminger finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Alminger on jätkuvalt tegutsev.

Ly Suursild

juhatuse liige



25.06.2008

Liina Lelmi

juhatuse liige



25.06.2008

Bilanss**VARAD**

	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	33 653	180
Nõuded ja ettemaksud			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>		-	3500
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>		2 741 320	-
Käibevara kokku		2 774 973	3 680
VARAD KOKKU		2 774 973	3 680

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

		31.12.2007	31.12.2006
KOHUSTUSED	Lisa		
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused		35 444	35 444
Lühiajalised kohustused kokku		35 444	35 444
OMAKAPITAL			
Osakapital		40 200	40 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-71 964	-19 003
Aruandeaasta kasum		2 771 293	-52 961
Omakapital kokku		2 739 529	-31 764
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		2 774 973	3 680



Kasumiaruanne

	Lisa	2007	2006
Äritulud			
Müügitulu		2 773 320	3 500
Muud äritulud		38	44 857
Äritulud kokku		2 773 358	48 357
Ärikulud			
<i>Mitmesugused tegevuskulud</i>		-2 068	-101 318
Ärikulud kokku		-2 068	-101 318
Ärikasum (kahjum)		-2 771 290	-52 961
ARUANDEAASTA KASUM		-2 771 290	-52 961



Rahavoogude aruanne

	Lisa	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		2 771 293	-52 961
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-2 737 820	17 500
Kokku rahavood äritegevusest		33 473	-35 461
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		-	35 444
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-	35 444
RAHAVOOD KOKKU		33 473	
RAHAVOOD KOKKU		33 473	-17
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		180	197
Raha ja raha ekvivalentide muutus		33 473	-17
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		33 653	180



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	40 200	-3	-19 000	21 197
Aruandeperioodi puhaskasum			-52 961	-52 961
Saldo 31.12.2006	40 200	-19003	-52 961	-31 764
Aruandeperioodi puhaskasum			2 771 293	2 771 293
Saldo 31.12.2007	40 200	-71 964	2 771 293	2 739 529


9

11.12.2008

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

lk. nr. 40422

OÜ Alminger 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Alminger kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2007	2006
Raha kassas	114	114
Raha pangas	33 539	66

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2. Realiseerimise netokäive

Realisatsioonitegevusvaldkondade lõikes

	Summa	EMTAK kood
Kinnisvara büroode tegevus	2 773 320	68311

Tegevjuhtkonna allkirjad 2007. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Alminger tegevjuhtkond on koostanud 2007. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond:

Ly Suursild juhatuse liige

Liina Lelmi juhatuse liige



.....
.....

25.06.2008

25.06.2008

Osanike nimekiri

Osaühingul on kaks osanikku, kelle vahel jaotub osakapital 40 200 krooni võrdselt, kummalgi 50%.

Ees- ja perekonnanimi	Isikukood	Aadress	Osakapital
OÜ SLP	10021291	Lindi k, Audru, Pärnumaa	20 100 krooni
Liina Lelmi	47907290230	Raua 14-10, Tallinn	20 100 krooni

