

Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

01. 07. 2005

.....lk. nr. 31530
MÄRKI TRÜVI
Katol

2004.aasta AASTAARUANNE

MAJANDUSAASTA ALGUS: 01.01.2004

MAJANDUSAASTA LÕPP: 31.12.2004

OSAÜHING SIVA INVEST

ÄRIREGISTRI KOOD: 10358694

ADDRESS: LOSSI 9, 93816 KURESSAARE SAARE MAAKOND

Telefon 045 33540, 05115502

JUHATUSE ESIMEES: AARNE MUSTIS

PÕHITEGEVUSALAD:

- 1. Toitlustamine ja sellega seonduv tegevus**
- 2. Kaubandus ja vahendustegevus**
- 3. Turismi ja hotelliteenused**
- 4. Sadamateenuste osutamine**
- 5. Kinnisvaraarendus**

OMANDIVORM: ERA

MAJANDUSAASTA ARUANNE KOOSNEB :

1. Sisukord.....	lk. 2
2. Juhatuse deklaratsioon.....	lk. 3
3. Tegevusaruanne.....	lk. 4
4. Raamatupidamise 2004.a bilanss.....	lk. 5
5. Kasumiaruanne.....	lk. 7
6. Rahavoogude aruanne.....	lk. 8
7. Omakapitali muutuste aruanne.....	lk. 9
8. 2004.a. aastaaruande lisad.....	lk.10
Lisa 1. Aastaaruande koostamise alused.....	lk.10
Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed.....	lk.10
Lisa 3. Varud.....	lk.10
Lisa 4. Põhivara.....	lk.10
Lisa 5. Pikaajalised kohustused.....	lk.12
Lisa 6. Lühiajalised kohustused.....	lk.12
Lisa 7. Maksuvõlad.....	lk.13
Lisa 8. Viitvõlad.....	lk.13
Lisa 9. Osakapital.....	lk.13
Lisa 10. Realiseerimise netokäive.....	lk.13
9. Osanike nimekiri.....	lk.14
10. Audiitori järeldusotsus.....	lk.15
11.Kasumi jaotamise otsus.....	lk.16
12. Allkirjade leht.....	lk.17

JUHATUSE DEKLARATSIOON

SIVA Invest OÜ juhatus on ärieadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

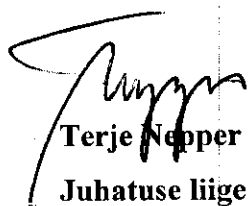
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansikuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 30.06.2005 vahemikul.

Vara ja kohustused on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel meetoditel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist, need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsusest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise kuupäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on SIVA Invest OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2004. majandusaasta aruande koostamise täielikkust ja õigsust.

Kuressaares, 29. juunil 2005. a.



Terje Nepper
Juhatuse liige

OÜ SIVA INVEST 2004. a. TEGEVUSARUANNE

OÜ SIVA INVEST põhitegevus on toidlustus- ja majutusteenuste osutamine. Osaühing tegutses 2004. aastal kolme ettevõttega:

1. Trahter VESKI
2. Hotell ARENSBURG (s.h. restoran ARENSBURG)
3. Kuressaare SADAM (s.h. SADAMA PUBI)

Trahter VESKI tegevust iseloomustab 2004. aastal ühelt poolt stabiilne käibekasv, teiselt poolt otsingud teenuse kvaliteedi parandamiseks. Trahter Veski osales 2004.a. Eesti Turismitegevõtete Kvaliteediprogrammis, mille tulemusena taotleti "Märki kindlast arengust" ja mille raames töötati välja trahter VESKI strateegia aastateks 2004-2007. Hindamaks kõrgelt tehtud tööd trahter VESKI kompleksi heakorrastamisel, autasustas Eesti Vabariigi peaminister Veski kompleksi kui kaunist Eesti kodu Võidupühal 23. juunil 2004.a. oma tänukirjaga. 2004. a. suveks avati külastajatele Veski viies korrus, kus läbi klaaslae on võimalik vaadelda Veski kupli all paiknevaid algupäraseid tuulejõul käivitataavaid jõuülekande mehhanisme.

Ka hotelli ja restorani ARENSBURG tegevus oli 2004.a. stabiilne, kerge käibekasvuga ja oma kindla kohaga majutusteenuse turul.

Kuressaare SADAMA tegevust 2004.a. võib iseloomustada kui esimest tegevusaastat, kus osaühingu tegevust operaatorina ei takistanud välised tegurid. Sadam tunnistati navigatsioonihooaja algul ka rahvusvahelise Sinilipu vääriliseks, mis näitab suurt tööd keskkonnasäästlikkuse alal ja on kindlaks märgiks pakutavate teenuste kõrgest kvaliteedist. Sadama külastatavus kasvas 2004.a. oluliselt nii jahtide, matkaautode kui ka pubiklientide osas, tuues kaasa tegevuse käibe ja kasumi olulise kasvu.

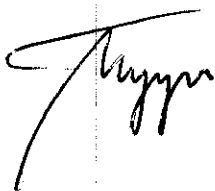
OÜ SIVA Investi juhatus on kolmeliikmeline. Tegevjuhtidele maksti 2004.a. töötasu 206 400 krooni. Keskmise töötajate arv 2004.a. oli 24 ja tööjõu kulu kokku 1 363 937 krooni.



Aarne Mustis
Juhatuse liige

BILANSS SEISUGA 31.detsember 2004. a.**AKTIVA**

Käibevara	Perioodi lõpuks	Perioodi alguseks
1. Raha ja pangakontod		
Kassa	102 263	99 658
Pank	79 881	2 296
Raha ja pangakontod kokku	182 144	101 954
2. Nõuded ostjate vastu		
Ostjate laekumata arved	142 889	90 243
Nõuded ostjate vastu kokku	142 889	90 243
3. Ettemakstud tulevaste per.kulud		
Maksude ettemaksed	46 256	11 174
Muud tulevaste per.kulud	3 608	4 106
Ettemakst.tulevaste per.kulud kokku	49 864	15 280
4. Muud lühiajalised nõuded	1188	241
5. Varud		
Tooraine ja materjal	36 882	17 041
Ostetud kaubad müügiks	80 855	101 079
Varud kokku	117 737	118 120
Käibevara kokku	493 822	325 838
<u>PÕHIVARA</u>		
6. Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised	5 592 903	5 547 257
Masinad ja seadmed	1 396 261	1 331 581
Muu inventar	619 117	593 371
Akumuleeritud pv.kulum	-1 305 023	- 1 080 047
Materiaalne põhivara kokku	6 303 258	6 392 162
7. Immateriaalne põhivara	19 892	28 638
8. Lõpetamata ehtis	54 237	54 237
9. Pikaajaline finantsinvesteering	1 048 720	826 527
Põhivara kokku	7 426 107	7 301 564
AKTIVA KOKKU	7 919 929	7 627 402



PASSIVA**Kohustused****10.Lühiajalised kohustused**

Pikaajal. Laenu lühiaj. osa	360 000	485 000
Liisingud, järelmaksud	0	26 786
Võlakohustused kokku	360 000	511 786

11.Võlad hankijatele

Hankijatele tasumata arved	206 078	327 760
Võlad hankijatele kokku	206 078	327 760

12.Maksuvõlad

	30 511	42 348
--	---------------	---------------

13.Viitvõlad

Võlad töövõtjatele	63 722	58 587
Puhkusekohustus	31 456	32 584
Muud viitvõlad	34 151	34 753
Viitvõlad kokku	129 329	125 924

Lühiajalised kohustused kokku

	725 918	1 007 818
--	----------------	------------------

14.Pikaajalised kohustused

Pikaajalised pangalaenud	0	360 000
Pikaajalised kohustused kokku	0	360 000

<u>KOHUSTUSED KOKKU</u>	725 918	1 367 818
--------------------------------	----------------	------------------

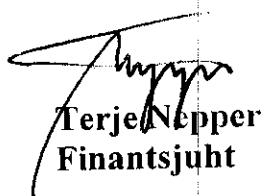
OMAKAPITAL

15. Osakapital	177 500	177 500
16. Kohustuslik reservkapital	17 750	17 750
17. Eelm. per.-de jaotamata kasum	6 064 334	5 348 332
18. Aruandeaasta kasum	934 427	716 002

Omakapital kokku	7 194 011	6 259 584
-------------------------	------------------	------------------

PASSIVA KOKKU

	7 919 929	7 627 402
--	------------------	------------------



Terje Nepper
Finantsjuht

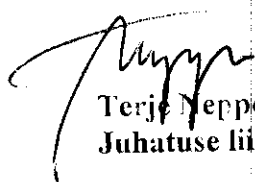
KASUMIARUANNE
01. jaanuar 2004. a. – 31. detsember 2004. a.

ÄRITULUD	2004	2003
1.Realiseerimise netokäive	8 264 068	8 243 704
2.Muud äritulud	71 434	123 493
3.Müüdnud põhivara	0	172 034
Kokku äritulud	8 335 502	8 539 228
ÄRIKULUD		
3.Kaubad ja tooraine	3 053 396	3 091 226
4.Müüdnud põhivara	0	164 612
4.Mitmesugused tegevuskulud	2 923 271	3 279 511
5.Tööjõu kulud		
Palgakulu	1 021 200	968 498
Sotsiaalmaksud	336 996	319 606
Töötuskindlustus	5 101	4 843
Puhkusereserv	-1 128	-7 727
Tööjõu kulu kokku	1 363 937	1 285 219
6.Põhivara kulum	233 722	262 207
7.Muud ärikulud	1 285	13 373
Kokku ärikulud	7 573 843	8 096 148
Ärikasum	761 659	443 080
Finantstulud ja kulud	172 768	231 622
Muud äritulud	0	41 300
Kasum majandustegevusest	934 427	716 002
Puhaskasum, kahjum	934 427	716 002


Terje Nepper
Finantsjuht

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	2004	2003
A Rahavoog äritegevusest		
Ärikasum	+ 761 659	+ 443 080
Kasum põhivara müügist	0	- 7 421
Põhivara amortisatsioon	+ 233 722	+ 262 207
Lühiajaliste ettem. ja nõuete muutusest	- 88 177	+ 45 383
Lühiajaliste kohustuste muutusest	- 130 114	- 391 171
Muutus varudes	+ 383	+ 24 788
Makstud intress	- 49 458	- 60 656
Muud		+ 41 300
B Rahavoog investeringutest		
Põhivara soetamisest	- 136 072	- 145 352
Põhivara müügist	0	+ 172 034
Saadud intressidest	+ 33	+ 8
C Rahavoog finantseerimistegevusest		
Lühiajaliste laenude saamine	+ 500 000	+ 730 000
Lühiajaliste laenude tasumine	- 500 000	- 1 145 000
Lühiajaliste liisingute tasumine	- 26 786	- 101 181
Pikaajaliste laenude saamine	0	+ 500 000
Pikaajaliste laenude tasumine	- 485 000	- 415 000
D Rahajäägi muutus kokku:	+ 80 190	- 46 981



Terje Nepper
Juhatuse liige

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.

	Osade Arv	Osa-kapital	Reserv-kapital	Eelmiste per. jaot. kasum	Aruandea. kasum	Kokku
2003.a.						
S:01.01.03	4	177 500	17 750	2 534 466	2 813 866	5 543 582
1.Kasumi ümber-						
kanne				+2 813 866	-2 813 866	0
2.2003.a. kasum					716 002	716 002
S: 31.12.03	4	177 500	17 750	5 348 332	716 002	6 259 584
2004.a.						
S:01.01.04	4	177 500	17 750	5 348 332	716 002	6 259 584
1.Kasumi ümber-						
kanne				+ 716 002	- 716 002	0
2.2004.a. kasum					934 427	934 427
S: 31.12.04	4	177 500	17 750	6 064 334	934 427	7 194 011



Terje Nepper
Juhatuse liige

OÜ SIVA INVESTI AASTAARUANDE LISAD.

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ SIVA Invest juhatuse on äriseadustiku paragrahvist 331 lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat Raamatupidamise Seadust ja hea raamatupidamistava nõudeid ja printsiipe. Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ SIVA Invest vara kohustuse ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Lisa 2. Nõuded ja ettemaksed

NÕUDED OSTJATE VASTU

2004. aasta jooksul ei ole lackunud ühtegi eelnevatel perioodidel lootusetuks võlaks kantud arvet.

ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD

Aasta alguses muud tulevaste perioodide kulud koosnevad 2004. aastaks tellitud ajakirjandusest ja 2004. aasta eest tasutud kindlustusmaksetest. Aasta lõpus muud tulevaste perioodide kulud koosnevad 2005. aasta eest tasutud kindlustusmaksetest.

MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED

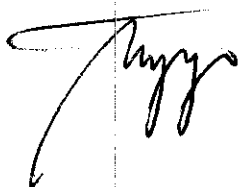
Muud nõuded on Pensioniameti poolt tasumata lisapuhkusepäevad laste eest, aasta alguses summas 241 krooni ja aasta lõpus summas 1188 krooni.

Lisa 3. Varud

Varud on kajastatud soetamismaksumuses. Varude hindamise aluseks on füüsiline inventuur. Eraldi kontodel peetakse arvestust lao, taara, restoranide Arensburg, Veski, Jahisadama Pubi baari ja köögi varude osas. Varude jäägid on hinnatud kaalutud keskmise soetushinna meetodil.

Lisa 4. Põhivara

Põhivara on kajastatud soetusmaksumuses väärtuses alates 2000 kroonist ühiku kohta. Eraldi kontol on näidatud akumulieeritud põhivara kulum. Kulumi normiks on kinnitatud hoonetele 1-5 %, seadmetele 5-20%. Kulumit arvestatakse lineaarse meetodi alusel.



2003.a	Soet.maks 01.01.2003	Sisset. 2003	Väljamin. 2003	Soet.maks. 31.12.2003
Mat.põhivara	7 544 230	145 352	217 373	7 472 209
s.h				
maa ja ehitised	5 543 803	46 148	42 694	5 547 257
seadmed	1 409 408	58 167	135 994	1 331 581
muu inventar	591 019	41 037	38 685	593 371
lõpetamata ehitised	54 237			54 237
Immateriaalne põhiv.	50 396			50 396
Pikaajal.finantsinvest.	534 257	292 270		826 527
Põhivara kokku	8 183 120	437 622	217 373	8 403 369

2003.a	Kulum 01.01.2003	Kulum Müüdnud 2003 vara kulum	Kulum 31.12.03	Põhivara jääkm. 31.12.2003.
Mat.põhivara	879 346	253 461	52 760	1 080 047 6 392 162
s.h				
maa ja ehitised	435 136	72 268	6 108	501 296 5 045 961
seadmed	370 747	151 594	29 683	492 658 838 923
muu inventar	73 463	29 599	16 969	86 093 507 278
lõpetamata ehitised	0	0	0	0 54 237
Immateriaalne põhiv.	13 012	8 746	0	21 758 28 638
Pikaaj. Finantsinvesteering	0	0	0	0 826 527
Põhivara kokku	892 358	262 207	52 760	1 101 805 7 301 564

2004.a	Soet.maks 01.01.2004	Sisset. 2004	Väljamin. 2004	Soet.maks. 31.12.2004
Mat.põhivara	7 472 209	136 072	0	7 608 281
s.h				
maa ja ehitised	5 547 257	45 646	0	5 592 903
seadmed	1 331 581	64 680	0	1 396 261
muu inventar	593 371	25 746	0	619 117
lõpetamata ehitised	54 237			54 237
Immateriaalne põhiv.	50 396			50 396
Pikaajal.finantsinvest.	826 527	222 193		1 048 720
Põhivara kokku	8 403 369	358 265	0	8 761 634

2004.a	Kulum 01.01.2004	Kulum Müüdnud 2004 vara kulum	Kulum 31.12.04	Põhivara jääkm. 31.12.2004.
Mat.põhivara	1 080 047	224 976	0	1 305 023 6 303 258
s.h				
maa ja ehitised	501 296	71 120	0	572 416 5 020 487
seadmed	492 658	119 040	0	611 698 784 563
muu inventar	86 093	34 816	0	120 909 498 208
lõpetamata ehitised	0	0	0	0 54 237
Immateriaalne põhiv.	21 758	8 746	0	30 504 19 892
Pikaaj. Finantsinvesteering	0	0	0	0 1 048 720
Põhivara kokku	1 101 805	233 722	0	1 335 527 7 426 107

Lõpetamata chitistena on aasta algul ja lõpul arvel Tervisekeskuse projekt 54 237 krooni.

Immateriaalne põhivara on raamatupidamistarkvara programm SAF, arvutitarkvarad MS Office 50 396 krooni.

Pikaajaline finantsinvesteering on OÜ Arens Vara osa 20 000 krooni, soetatud 16.11.2001.a. 2002.aasta jooksul suurendati osa 230 000 krooni võrra ja lisaks korrigeeriti pikaajalist finantsinvesteeringut kapitaliosaluse meetodil Arens Vara OÜ kasumiga 2002.a. 284 257 krooniga; 2003.a. 292 270 krooniga ja 2004.a. 222 193 krooniga.

Lisa 5. Pikaajalised kohustused

1. Aasta alguses liisingleping Siemens Finantseeringute OÜ nr. 2002-0165FL 15.03.2002, intressimäär 9,25% , tähtaeg 15.03.2004.a. summas 224 027.-krooni

Saldo 31.12.2003.a. 26 786.-

Tasutud 15.03.2004.a.

2. Aasta alguses laenuleping Eesti Ühispank AS nr.700 004 141 0210 25.03.2002, intressimäär 6 kuu EURIBOR+6,5%, tähtaeg 20.08.2004.a. summas 3 000 000.-krooni.

Saldo 31.12.2003.a. 345 000.-

Tasutud 20. august 2004. a 345 000.-

3. Laenuleping Eesti Ühispank AS nr.700 032001 0310 12.12.2003, intressimäär Panga Eesti krooni laenude baasintress + 5% aastas, tähtaeg 20.08.2005.a. summas 500 000 krooni.

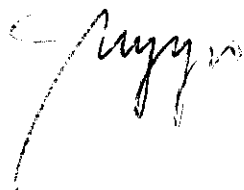
01.01.2004.a pikaajaliste kohustuste all 360 000.-krooni,
lühiajaliste kohustuste all 140 000.-krooni.

Tasutud 2004.a. 140 000 krooni.

Laenujääk 31.12.2004 360 000.-krooni.

Lisa 6. Lühiajalised kohustused

1. Aasta alguses on lühiajaliste kohustuste all näidatud pikaajaliste laenu- ja liisinglepingute 2004. aastal tasumisele tulev osa, aasta lõpus pikaajaliste laenu- ja liisinglepingute 2005. aastal tasumisele tulev osa.



Lisa 7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

	2004	2003
Bilansis näidatud maksuvõlad kokku:	30 511	42 348
üksikisiku tulumaksukohustusest	8 036	11 391
sotsiaalmaksukohustusest	20 880	29 430
töötuskindlustusmaksukohustusest	925	989
Kohustuslik kogumispensionimakse	670	538
Bilansis näidatud maksude ettemaksed kokku:	46 256	11 174
käibemaksu ettemaksust	46 249	11 166
erisoodustuste tulumaksu ettemaksust	7	8

Lisa 8. Viitvõlad

	2004	2003
Muud viitvõlad kokku:	34 151	34 753
Detsembrikuu sotsiaalmaksukohustusest:	24 351	23 436
Detsembrikuu üksikisiku tulumaksukohustusest:	7 774	9 434
Detsembrikuu töötuskindlustusmaksukohustusest:	1 081	1 035
Detsembrikuu kogumispensioni kohustusest:	945	848

Lisa 9. Osakapital

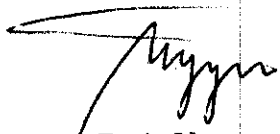
Aasta alguseks ja lõpuks oli osakapitali suuruseks 177 500 krooni, mis jaguneb neljaks osaks. 2004. aasta sügisel müüs Helle Kuris oma osaluse firmas, uus osakapital jaguneb alljärgnevalt:

Aarne Mustis osa nimiväärtusega 80 500 krooni, Toivo Mustis osa nimiväärtusega 75 000 krooni, Terje Nepper osa nimiväärtusega 18 500 krooni ja Grete Mustis osa nimiväärtusega 3 500 krooni.

Aastal 2004 ei ole läbi viidud fondiemissiooni ega makstud dividende.

Lisa 10. Neto realiseerimiskäive

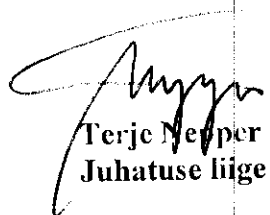
Realiseerimise netokäive 2003.aastal 8 539 228 krooni, sellest 8 243 704 krooni oli toitlustamine ja majutus, muud äritulud 123 493 krooni, põhivara müük 172 034 krooni. Realiseerimise netokäive 2004.aastal oli 8 335 502 krooni, sellest 5 650 090 krooni oli toitlustamine; 2 613 979 majutus ja muud äritulud 71 434. Kogu käive toimus Eestis.



Terje Nepper
Juhatuse liige

OSAÜHINGU SIVA INVEST osanike nimekiri seisuga 30.06.2005. a.

<u>OSANIKU NIMI</u> <u>NIMIVÄÄRTUS</u>	<u>AADDRESS</u>	<u>ISIKUKOOD</u>	<u>OSA</u>
1. Aarne Mustis	Raja tn.1-6 Kuressaare 93818	34506170012	80 500
2. Toivo Mustis	Pärna tn.70 Kuressaare 93814	34210040016	75 000
3. Terje Nepper	Tolli põik 4-7 Kuressaare 93813	47006040021	18 500
4. Grete Mustis	Lossi 9 Kuressaare 93816	47602250016	3 500

OSAKAPITAL KOKKU: 177 500

Terje Nepper
Juhatuse liige

Audiitori järeldusotsus SIVA Invest OÜ osanikele

Olen kontrollinud SIVA Invest OÜ 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi.

Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu poolt sooritatud audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna.

Arvan, et minu poolt sooritatud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal. Et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2004.a. finantstulemuseks 934 427 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2004.a. 7 919 929 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt SIVA Invest OÜ majandusaasta kasumit ja rahavoogusid.

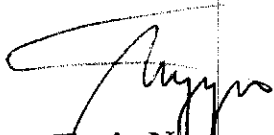
Kuressaares, 22. juunil 2005.a.



Saima Pildre
EV vannutatud audiitor
Tunnistus nr.346

OÜ SIVA INVESTI kasumi jaotamise aruanne.

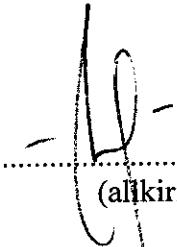
- 1. Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2003. a. algul oli 6 064 334 krooni.**
- 2. 2004.a. aruandeaasta kasum on 934 427 krooni.**
- 3. Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2004. a. majandusaasta aruande kinnitamist on 6 998 761 krooni.**
- 4.Otsustati kasumit mitte jaotada.**



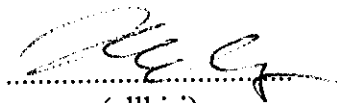
Terje Nepper
Juhatuse liige

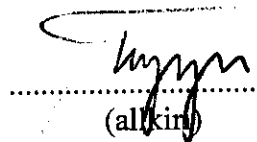
OÜ SIVA Invest 2004. aasta majandusaruande kinnitas üldkoosolek
29. juuni 2005. a.

Osaühingu juhatuse esimees:


.....
(allkiri)
AARNE MUSTIS

Osaühingu juhatuse liikmed:


.....
(allkiri)
TOIVO MUSTIS


.....
(allkiri)
TERJE NEPPER