

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: CHARLOT OÜ

registrikood: 10081927

tänavatalu nimi, Eterniidi tn 3
maja ja korteri number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihthumber: 65605

telefon: +372 6661580

faks: +372 6661585

e-posti aadress: kuno@charlot.ee

veebilehe aadress: www.minukontor.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Konsolideeritud bilanss	6
Konsolideeritud kasumiaruanne	7
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 4 Varud	15
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	16
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	17
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	18
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	19
Lisa 10 Laenukohustised	20
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	22
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	22
Lisa 13 Muud võlad	23
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	23
Lisa 15 Osakapital	23
Lisa 16 Müügitulu	24
Lisa 17 Muud äritulud	24
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	24
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	25
Lisa 20 Tööjõukulud	25
Lisa 21 Muud ärikulud	25
Lisa 22 Intressikulud	26
Lisa 23 Seotud osapooled	26
Lisa 24 Sündmused pärast aruandekuupäeva	28
Lisa 25 Konsolideerimata bilanss	29
Lisa 26 Konsolideerimata kasumiaruanne	30
Lisa 27 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	31
Lisa 28 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	32
Aruande allkirjad	33
Vandeaudiitori aruanne	34

Tegevusaruanne

Ettevõtte tegevus

OÜ Charlot on asutatud 25. detsembril 1994 aastal Võrus, Eestis, eraisiku poolt. OÜ Charlot põhitegevuseks on bürootarvete, koolikaupade, kontoritehnika, kontoritehnika kulumaterjalide ja büroomööbli jae- ja hulgimüük. Ettevõttele kuulub Eestis, Lätis ja Leedus kaupluste kett Knopka ja CHARLOT.

Aastaaruande esitamise ajal on ettevõttel Eestis 28 kauplust-müügikontorit. Lätis on ettevõttel 2019 aasta lõpu seisuga 8 osakonda. Leedus lõpetas ettevõtte aasta 24 kauplus-müügikontoriga. Peamiseks eesmärgiks on B2B ja jaemüügi tugevdamine ning turuosa suurendamine selles sektoris.

2019 aastat iseloomustab laienemine ja positsioonide tugevdamine välisturgudel, mitmed ülevõtmised Eestis ning rendipindade uuendamised kaubanduskeskustes. Jätkusid Leedus üheks ettevõtteks Charlot LT UAB ühendatud ettevõtte optimeerimisprotsessid. Lätis eraldasime ettevõtluse kinnisvarast eraldiseisvatesse ettevõtetesse. Bürootarvete ja teenuste jae- ja hulgimüügiga jääb tegelema Charlot LV SIA.

Aprillis 2019 avati lätis Akropole kaubanduskeskus, kus Charlot LV SIA kaupluse avas. Leedus renoveeriti Vilniuse peakontor, Kaunase ja Klaipeda müügikontorid, Panorama ja Akropolis keskuste rendipinnad. Remont on ees veel kaubanduskeskuses Ozas.

Ettevõtte arengusuunad 2020 aastal

Enne Covid-19 viirusest tulenenud eriolukordade ning liikumiskiirangute kehtestamist Eestis, Lätis, Leedus ja mujal maailmas oleksime kirjutanud uutest põnevatest plaanidest ja arengutest. Tänapäevases olukorras, kus reaalsest ettevõtlusest on täiesti välja lõigatud kaks töökuud oleme pigem pessimistlikud ka tulevikuväljavaadete ning plaanide osas. Riikide valitsuste, mitmete toetusmeetmete ning rendileandjate abiga oleme eriolukorrast väljunud hästi. Edaspidise tulemuse määrab meie endi aktiivsus ja tarbijate käitumine (näiteks säästmine, mitte kaubanduskeskustes liikumine, jne.)

Jätkub üha tihenev võitlus jaekaubanduses ning kaubanduskeskuste kontsentratsioon ei anna meie arvates alust liigsele optimismile ning ootused käibekasvaks selles sektoris on väiksed. Samas ei ole kriisijärgselt kaubanduskeskuste külastajate arv taastunud. B2B sektoris on tunda nn "kodukontorite" buumi, mis omakorda vähendab ka bürootarvete tarbimist. Digitaliseerimine tingib koopiapaberi ning kulumaterjalide langust B2B sektoris. Omakorda mõjutab see ka arhiveerimist ning kogu kontoritarvete vajadust tervikuna. Senise kontoritarvete languse on ettevõtte katnud läbi turuosa suurendamise. Otsime alternatiivseid lahendusi.

Kontserni struktuur seisuga 31.12.2019

Ettevõtte nimi	Riik	Tegevusala	Reg.Kood	Reg	Osaluse määr/
				Kuupäev	kontserni kuuluvuse aeg
CHARLOT OÜ	Eesti	Kontoritarvete ja- tehnika jae ja hulgimüük	10081927	25.12.1994	ema-ettevõtja
Gaita SIA	Läti	Kontoritarvete ja- tehnika jae ja hulgimüük	40103008290	9.05.1991	Charlot OÜ osalus 100%
					30.06.2007
Charlot LT UAB	Leedu	Kontoritarvete ja- tehnika jae ja hulgimüük	30004856027	18.08.2004	Charlot OÜ osalus 100%
					14.01.2013
Charlot LT SIA	Läti	Kontoritarvete ja- tehnika jae ja hulgimüük	40203219678	9.07.2019	Charlot OÜ osalus 100%
					9.07.2019

Majandustegevust iseloomustavad suhtarvud ja näitajad 2019. aastal

	Charlot OÜ	Gaita SIA	Charlot LT UAB	Charlot LV SIA	Elimineerimine	Kontsern kokku
Müügitulu	11 081 963	2 673 404	11 494 479	996 404	-4 829 389	21 415 861
Muud äritulud	65 997	144 248	41 044	91 834	-129 537	114 842
Puhaskasm	755 502	95 150	640 668	-36 535	-1 015 691	438 748

Suhtarvudes kontserni baasil saab lõppenud majandusaastat iseloomustada järgnevalt:

	2019	2018
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	1,75	1,53
Maksevõime kordaja	0,75	0,69
Vahetu maksevalmiduse kordaja	0,2	0,18
Vara käibekordaja	1,86	1,83
Varude käibekordaja	4,77	4,99
Käive töötaja kohta	65 094	71 355
Puhas käibekapital	3 304 718	2 866 778
Finantsvõimenduskordaja	5,2	5,97
Soliidsuskordaja	0,2	0,18
Puhasrentaablus %	2,05	1,42
Varade rentaablus ROA %	3,82	2,61
Omakapitali rentaablus ROE %	19,87	15,45
Võlakordaja	0,8	0,82
Omakapitali võlasiduvus	3,89	4,53

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Ostjatelt laekumata arvete (nõuete) keskmine laekumisevälde päevades	= 360 / (Müügitulu / Keskmine nõue ostjatele)
Keskmine varude ringlusvälde päevades	= 360 / (Real.kaupade kulu / Keskmine varude jääk)
Tarnijatele tasumata arvete (kohustuste) keskmine laekumisevälde päevades	= 360 / (Rea.kaupade kulu / Keskmine võlg tarnijatele)
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	= Käibevara / Lühiajalised kohustused
Maksevõime kordaja	= (Käibevara - Varud) / Lühiajalised kohustused
Vahetu maksevalmiduse kordaja	= Raha + väärtpaberid / Lühiajalised kohustused
Vara käibekordaja	= Müügitulu / Keskmine koguvara
Varude käibekordaja	= Müügitulu / Keskmised varud

Käive töötaja kohta	= Müügitulu / Keskmine töötajate arv
Puhas käibekapital	= Käibevarad - Lühiajalised kohustused
Finantsvõimenduskordaja	= Keskmine vara / Keskmine omakapital
Soliidsuskordaja	= Omakapital / Varade maksumus
Puhasrentaablus %	= Puhaskasum / Müügitulu * 100
Varade rentaablus ROA %	= Puhaskasum / Keskmine vara * 100
Omakapitali rentaablus ROE %	= Puhaskasum / Keskmine omakapital * 100
Võlakordaja	= Kohustused / Kogu passiva
Omakapitali võlasiduvus	= Kohustused / Omakapital

Investeeringud

Põhilised investeeringud 2019. aastal

Põhivaradesse 150 tuh.eurot (2018: 156 tuhat eurot).

Ettevõtte omanikud

OÜ Charlot osanikud oli bilansipäeval Muravei OÜ 49% ja Pibula OÜ 51%.

Personal ja palgad

Majandusaasta jooksul oli emattevõttes palgal keskmiselt 100 töötajat ja tütarettevõtetes 229 töötajat , 2020 aastal töötajate arvu kasvu ei prognoosita.

Konserni poolt majandusaasta jooksul arvestatud palgad olid kokku 3,42 tuhat eurot (2018 :4,09 tuhat eurot), millelt tasuti sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmakseid 577 tuhat eurot (2018: 1,062 tuhat eurot) .

Konserni juhatuses on 3 liiget ja neile arvestati töötasu 2019 :76 072 eurot (2018: 69 372 eurot) .

Ettevõtte juhatus

Ettevõtte jätkas 2019.aastal tööd endise juhatusesega.

Charlot OÜ juhatus oli aruandeperioodil üheliikmeline. Juhataja kohuseid täitis Kuno Pindmaa.

Ettevõtte raamatupidamist auditeeris audiitor Aime Terasmaa.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	892 270	987 480	2
Nõuded ja ettemaksed	2 377 855	2 779 731	3
Varud	4 422 094	4 552 168	4
Kokku käibevarad	7 692 219	8 319 379	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	190 727	151 922	3
Kinnisvarainvesteeringud	366 299	366 299	7
Materiaalsed põhivarad	2 208 732	2 281 808	8
Immateriaalsed põhivarad	531 688	866 168	9
Kokku põhivarad	3 297 446	3 666 197	
Kokku varad	10 989 665	11 985 576	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 508 057	1 626 221	10
Võlad ja ettemaksed	2 879 444	3 826 380	11
Kokku lühiajalised kohustised	4 387 501	5 452 601	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	4 087 816	4 195 753	10
Võlad ja ettemaksed	265 660	168 784	11
Kokku pikaajalised kohustised	4 353 476	4 364 537	
Kokku kohustised	8 740 977	9 817 138	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 200	3 200	15
Kohustuslik reservkapital	320	320	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 806 420	1 810 424	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	438 748	354 494	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	2 248 688	2 168 438	
Kokku omakapital	2 248 688	2 168 438	
Kokku kohustised ja omakapital	10 989 665	11 985 576	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	21 415 861	21 834 655	16
Muud äritulud	114 842	184 915	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 314 853	-13 136 817	18
Mitmesugused tegevuskulud	-3 072 223	-2 887 927	19
Tööjõukulud	-4 615 899	-4 485 080	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-551 085	-555 150	7,8,9
Muud ärikulud	-86 845	-154 540	21
Ärikasum (kahjum)	889 798	800 056	
Intressitulud	10	30	
Intressikulud	-305 591	-308 925	22
Muud finantstulud ja -kulud	-6 629	-13 604	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	577 588	477 557	
Tulumaks	-138 840	-123 063	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	438 748	354 494	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	438 748	354 494	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	889 798	800 056	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	551 085	555 150	7,8,9
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-8 437	-36 350	17
Muud korrigeerimised	-3 320	-8 334	
Kokku korrigeerimised	539 328	510 466	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-304 603	-86 950	3
Varude muutus	491 711	-702 111	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-544 024	-19 243	11
Makstud intressid	-305 591	-308 925	22
Muud rahavood äritegevusest	-6 629	-13 604	
Kokku rahavood äritegevusest	759 990	179 689	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-106 685	-167 466	7,8,9
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	9 267	202 050	7,8,9
Laekunud intressid	10	30	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-97 408	34 614	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	580 000	1 100 535	10
Saadud laenude tagasimaksed	-842 916	-854 959	10
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	4 817	10
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 036	-36 140	10
Makstud dividendid	-350 000	-40 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-138 840	-123 063	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-757 792	51 190	
Kokku rahavood	-95 210	265 493	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	987 480	721 987	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-95 210	265 493	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	892 270	987 480	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	3 200	320	1 858 922	1 862 442
Aruandeaasta kasum (kahjum)			354 494	354 494
Väljakuulutatud dividendid			-40 000	-40 000
Muud muutused omakapitalis			-8 498	-8 498
31.12.2018	3 200	320	2 164 918	2 168 438
Korrigeeritud saldo 31.12.2018	3 200	320	2 164 918	2 168 438
Aruandeaasta kasum (kahjum)			438 748	438 748
Väljakuulutatud dividendid			-350 000	-350 000
Muud muutused omakapitalis			-8 498	-8 498
31.12.2019	3 200	320	2 245 168	2 248 688

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ CHARLOT (edaspidi ka "emaettevõtte") ning tema tütarettevõtte (edaspidi)koos "kontsern") konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standarditega, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

OÜ Charlot lähtub kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisast 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab OÜ CHARLOT ning selle tütarettevõtte finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütarettevõtteid on ettevõtteid, mille tegevust ja finantspoliitikat on emaettevõtte võimeline kontrollima, reeglina kaasneb kontroll üle 50% osaluse omamisel. Konsolideeritud aruanded sisaldavad tütarettevõtete finantsaruandeid alates kontrolli omandamise kuupäevast kuni kontrolli loovutamise kuupäevani.

Tütarettevõtte kasutab oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Kõik kontsernisisised tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud.

Uued tütarettevõtteid kajastatakse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes ostumeetodil. Ostumeetodil kajastatavate äriühenduste soetusmaksumus jagatakse varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglaste väärtustele omandamise kuupäeva seisuga. See osa soetusmaksumusest, mis ületab soetatud varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglast väärtust, kajastatakse firmaväärtusena.

Ettevõtte bilansis on arvel firmaväärtus, mis tekkis äriühingus olaluste omandamise käigus alates 2007 aastast.

Alates 01.01.2013 tuleb firmaväärtust kohustuslikus korras amoriseerida.

Arvestusmeetodi edasiulatuval rakendamisel määrati käesoleva perioodi algbilansi kuupäeval firmaväärtuse kasulikuks eluieaks 10 aastat ning sellest kuupäevast alustatakse firmaväärtuse amortiseetmist.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus.

Soetusmaksumuse hulka loetakse kõik finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas vahendajate ja nõustajate tasud, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused. Erandiks on õiglastes väärtuses muutusega läbi kasumiaruande kajastatavad finantsvarad, mille soetamisega seotud lisakulutused, kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Tavapärastel turutingimustel toimuv finantsvara ost ja müük kajastatakse tehingupäeval. Tehingupäevaks on finantsvara ostu või müügi kohustuse tekkimise päev. Tavapärasel turutingimustel toimunuks loetakse ostu või müüki, mille puhul müüja on andnud finantsvara ostjale üle sellise tähtaja jooksul, mis on sellel turul tavaks või õigusaktidega ette nähtud.

Esmase arvelevõtmise järel jagatakse finantsvara rühmadeks (vt. allpool). Iga majandusaasta lõpus kontrollitakse, kas finantsvara on kajastatud õiges rühmas, ning vajaduse korral tehakse parandused.

Finantsvarade mõõtmisel kasutatakse rühmade kaupa järgmisi põhimõtteid:

- finantsvarad õiglastes väärtuses muutusega läbi kasumiaruande – õiglase väärtus;
- lunastustähtajani hoitavad investeeringud – amortiseeritud soetusmaksumus;
- nõuded – amortiseeritud soetusmaksumus;
- müügivalmis finantsvara – õiglase väärtus või soetusmaksumus, kui tegemist on selliste omakapitali instrumentidega, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata.

Õiglastes väärtuses kajastatavad finantsvarad

Õiglastes väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse ümber igal bilansipäeva seisuga, kusjuures õiglastest väärtusest ei arvata maha võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi.

Õiglaste väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud". Kasumid ja kahjumid õiglastes väärtuses kajastatavate finantsvarade realiseerimisel nagu ka intressid ja dividendid vastavatel väärtpaberitelt kajastatakse kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Nõuded teiste osapoolte vastu ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud

Nõuded, mis ei ole soetatud edasimüügi eesmärgil, ning lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse omandamise järel nende amortiseeritud soetusmaksumuses, mis on arvutatud efektiivse intressimäära kaudu.

Amortiseeritud soetusmaksumus leitakse kogu finantsvara kasuliku eluea kohta, kusjuures arvesse võetakse soetamisel tekkinud diskontod ja preemiad ning tehinguga otseselt seotud kulutused. Kui ilmneb mõni objektiivne asjaolu, mis viitab varade kaetava väärtuse vähenemisele alla bilansilise väärtusele, hinnatakse amortiseeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavad bilansilise ja kaetava vahe võrra alla. Kaetavaks väärtuseks loetakse finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtust, diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivse intressimäära. Äritegevusega seotud finantsvara allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna tegevuskulu real ning investeerimistegevusega seotud finantsvara allahindlus asitatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad

Soetusmaksumuses kajastatav finantsvara hinnatakse kaetava väärtuseni alla juhul, kui viimane on finantsvara bilansilisest maksumusest madalam. Soetusmaksumuses kajastatava finantsvara kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus eeldatav rahavood diskonteerituna samasuguste finantsvarade turul kehtiva keskmise tulususemääraga.

Finantsvara allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna ning sellist allahindlust hiljem ei tühistata. Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui Kontsern kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja raha ekvivalentideks loetakse raha ja lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) suure likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sellised varad on sularaha kassas ja panga arvelduskontodel ja kuni kolmekuulisi tähtajaga hoiustatud raha ning rahaturufondi osakud. Arvelduskrediiti kajastatakse ebilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Emaettevõtte arvestusvaluutaks on Euro, mis on ka kontserni konsolideeritud ja emaettevõtte konsolideerimata aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutatehingud on teisendatud Euro tehingupäeva kursi alusel. Bilansipäeva seisuga välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on hinnatud bilansipäeval ametlikult kehtiva Euroopa Keskpanka valuutakursiga. Kõik valuutakursside ümberarvestustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes.

Kui tütaretevõtte arvestusvaluuta ei lange kokku emaettevõtte arvestusvaluutaga, siis kasutatakse tütaretevõtte välisvaluutas koostatud aruannete ümberarvestusel järgmisi valuutakursse:

- a) kõik tütaretevõtte vara ja kohustuste kirjed (k.a. selliste tütar- ja ühisettevõtete soetamisel tekkinud firmaväärtus ja õiglase väärtuse korrigeerimised) hinnatakse ümber bilansipäeva kursi alusel;
- b) tütaretevõtete tulud, kulud ja muud omakapitali muutused hinnatakse ümber perioodi kaalutud keskmise kursiga.

Erinevate valuutakursside kasutamisest tekkivat ümberhindluse vahet kajastatakse omakapitali kirjel "realiseerimata kursivahed".

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis (esitatud lisas 24) on investeeringud tütaretevõttesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Firmaväärtus kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on positiivne vahe omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud vara, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglase väärtuse vahel omandamise kuupäeval. Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud amortisatsioonikulu.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse Kontsernis varude arvestus toimub FIFO meetodil. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (notaritasud, riigilõivud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Bilansis kajastatakse kinnisvarainvesteering soetusmaksumuses, millest on maha arvatud kulum.

Vastavalt RTJ 6 alusel tuleks kajastada kinnisvarainvesteeringud, mille väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu

ja pingutusega, kajastada bilansis õiglase väärtuse meetodil.

Soetusmaksumuse meetodil kajastatakse ainult need kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega.

Charlot OÜ kajastab kinnisvarainvesteeringud bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Juhtkond on arvamisel, et õiglase väärtuse hindamiseks tehtav kulu ja pingutus ei ole õigustatud.

Maad ei amortiseerita

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 euro ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse

100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaksja muud mittetagastavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukoha.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust

Omandatud immateriaalne vara võetakse arvele soetusmaksumuses. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalsel vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja vara väärtuse vähenemise kahjum.

Immateriaalsed varad, mis on omandatud läbi äriühenduse, võetakse arvele firmaväärtusest eraldi, kui need varaobjektid on eraldatavad või on tekkinud lepingulistest või muudest juriidilistest õigustest ja nende õiglast väärtust saab omandamise kuupäeval usaldusväärselt hinnata.

Immateriaalne põhivara jagatakse piiratud kasuliku elueaga varaks ja määramata elueaga varaks. Piiratud kasuliku elueaga põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast. Varade amortisatsioonikulud esitatakse kasumiaruandes rühmitatuna varade kasutuseesmärgi kaupa. Piiratud kasuliku elueaga immateriaalse vara amortisatsiooniperiood ja meetod vaadatakse üle iga majandusaasta lõpul.

Eeldatava kasuliku eluea muutused ja vara tulevase majandusliku kasu ajalise struktuuri muutused võetakse arvele amortisatsiooniperioodi ja –meetodi edasiulatuvate parandustena.

Kasuliku elueaga põhivara amortisatsioonimäärad on järgmised:

Maa 0% - ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 2-10% - 10-50 aastat

Masinad ja seadmed 12-20 % - 5 -8 aastat

Sõidukid 20 % - 5 aastat

Muu inventar 15-20 % - 5-6 aastat

Määramata kasuliku elueaga immateriaalsel vara ei amortiseerita

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitueesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust

Rendid

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis hõlmab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalised finantskohustused võetakse soetusmaksumuse arvestamiseks algul arvele

saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), järgnevatel perioodidel arvestatakse kohustustelt intressi, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustustega kaasnevad intressikulud kajastatakse tekkepõhiselt kasumiaruandes. Varaobjektide arendamise finantseerimisega seotud intressid alates arendusperioodi algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni on erandina kapitaliseeritakse vara soetusmaksumusse. Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse lepingus määratletud kohustuse täitmisel, tühistamisel või aegumisel.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimulike kohustuste all kajastatakse emaeettevõtte jaotamata kasum bilansipäeva seisuga, mida on võimalik omanikele välja maksta ning dividendide väljamaksmisega kaasnev dividendide tulumaks.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdsväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Maksustamine

Dividendide maksustamine.

Seoses seadusemuudatusega kehtestati 2019. aastal regulaarselt makstavatele dividendidele soodsam maksumäär, mis on 14/86% netosummast. Äriühingud saavad kasutada soodsamat maksumäära neljandal aastal makstud dividendide puhul kolme eelmise aasta keskmise dividendi väljamakse ulatuses. Ülejäänud, mis ületab viimase kolme aasta keskmise väljamakse, maksustatakse tavapärase 20/80% -lise maksuga netosummast. Kui ettevõtte maksab 14/86% -lise soodsumääraga dividendi füüsilisest isikust omanikule, siis peetakse füüsiliselt isikult 7% kinni osalt, mida ettevõtte tasandil maksustati 14/86%-ga.

Alates 2021. aastast on ettevõtte õigus kasutada kogu eelneva kolme aasta keskmise väljamakse ulatuses 14/86 %-list maksumäära ning ülejäänud osa, mis ületab keskmist, maksustatakse 20/80% -lise maksumääraga.

Vastavalt kasumijaotamise otsusele võetakse raamatupidamises arvele dividendivõlgnevus osanikele ja selle arvelt vähendatakse eelmiste perioodide kasumit. Arvestatakse tulumaks, mille tulemusena tekib tulumaksukulu ja samas ulatuses tulumaksuvõlg. Tulumaks makstakse peale dividendi reaalselt väljamakset. Makstud dividendidelt arvestatakse tulumaks vastavalt seadusele.

Minimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaarunde lisades.

Vastavalt asukohariigi tulumaksuseadusele maksustatakse Lätis ettevõtete kasumit, mida on korrigeeritud seaduses ettenähtud erinevustega. Läti Vabariigis ja Leedu Vabariigis maksustatakse ettevõtte kasumit 15% tulumaksumääraga.

Tulenevalt Läti ja Leedu maksuseadusest tekivad ajutised erinevused maksuarvestuse ja finantsraamatupidamise varade ja kohustuste vahel, mistõttu võib tekkida edasilükkunud tulumaksukohustus või -vara.

Muudeks maksudeks on Eestis kehtivate seaduste kohaselt käibemaks, tulumaks, sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaks.

Tulumaks

2015. aastast 20/80

Füüsilise isikule tehtud erisoodustustelt, tehtud kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, jaotatud kasumilt ning ettevõtlusega mitteseotud kuludelt ja väljamaksetelt.

Sotsiaalmaks

33% töötajatele makstud palgalt ja muudelt tasudelt ning erisoodustustelt ja Erisoodustuselt maksamisele kuuluvat tulumaksult.

Töötuskindlustusmaks

tööandja 0,8 % töötajatele makstud palgalt ja muudelt tasudelt
töötaja 1,6 % töötajatele makstud palgalt ja muudelt tasudelt

Kohustusliku kogumispensioni maks

2 % maksustatavatel tasudelt (brutosummalt). on kohustatud liituma kõik residendist füüsilised isikud, kes on sündinud 1983. aastal või hiljem. Maksed tasutakse kohustatud isikule makstud palgalt jm hüvitistelt, va erisoodustustelt, füüsilisest isikust ettevõtja ettevõtluslulult ja mitteresidentidele makstud tasudelt

Seotud osapooled

OÜ Charlot konsolideeritud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a.omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- b.teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- c.tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d.eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kassa	29 990	36 979
Pank	850 151	940 117
Raha teel	12 129	10 384
Kokku raha	892 270	987 480

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 230 980	2 230 980		
Ostjatelt laekumata arved	2 233 958	2 233 958		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 978	-2 978		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 102	6 102		5
Muud nõuded	6 260	6 260		
Viitlaekumised	6 260	6 260		
Ettemaksed	325 240	134 513	190 727	
Tulevaste perioodide kulud	173 593	116 492	57 101	
Muud makstud ettemaksed	151 647	18 021	133 626	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 568 582	2 377 855	190 727	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 653 403	2 653 403		
Ostjatelt laekumata arved	2 655 422	2 655 422		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 019	-2 019		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 924	2 924		5
Muud nõuded	2 554	2 554		
Viitlaekumised	2 554	2 554		
Ettemaksed	272 772	120 850	151 922	
Tulevaste perioodide kulud	6 210	6 210		
Muud makstud ettemaksed	266 562	114 640	151 922	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 931 653	2 779 731	151 922	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	4 393 383	4 394 649
Ettemaksed varude eest	28 711	157 519
Kokku varud	4 422 094	4 552 168

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		53 500		87 133
Käibemaks		236 359		246 901
Üksikisiku tulumaks		15 565		16 520
Sotsiaalmaks		85 238		112 957
Kohustuslik kogumispension		1 582		1 676
Töötuskindlustusmaksed		2 288		2 325
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 095	3 958	2 924	3 696
Ettemaksukonto jääk	7			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 102	398 490	2 924	471 208

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
40103008290	Gaita SIA	Läti	kontoritarvete jae-ja hulgimüük	100	100
300058615	Charlot LT UAB	Leedu	kontoritarvete jae-ja hulgimüük	100	100
40203219678	Charlot LV SIA	Läti	kontoritarvete jae-ja hulgimüük	100	100

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Charlot LV SIA	100	09.07.2019	2 800

Tütarettevõtte osad ei ole börsil noteeritud.

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte valitseva mõju all olevate tütarettevõtete finantsnäitajad.

Konsolideerimata bilansis olevad tütarettevõtete osad on kajastatud soetusmaksumuses pikaajaliste finantsinvesteeringutena (lisa 24).

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	366 299	51 783	418 082
Akumuleeritud kulum	0	-3 107	-3 107
Jääkmaksumus	366 299	48 676	414 975
Müügid	0	-48 676	-48 676
31.12.2018			
Soetusmaksumus	366 299	0	366 299
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	366 299	0	366 299
31.12.2019			
Soetusmaksumus	366 299	0	366 299
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	366 299	0	366 299

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	0	2 179
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	0	822

Kinnisvarainvesteeringuks on maa, mida ei amortiseerita ja hoitakse edaspidise tulu teenimise eesmärgil. Juhtkond kinnitab, et bilansiline väärtus ei ületa turuväärtust.

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	42 889	2 279 169	355 261	747 383	3 424 702
Akumuleeritud kulum	0	-97 355	-282 802	-580 864	-961 021
Jääkmaksumus	42 889	2 181 814	72 459	166 519	2 463 681
Ostud ja parendused				139 554	139 554
Amortisatsioonikulu	0	-114 911	-22 311	-78 428	-215 650
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-71 607	-34 005	-165	-105 777
31.12.2018					
Soetusmaksumus	42 889	2 182 944	103 977	782 650	3 112 460
Akumuleeritud kulum	0	-187 648	-87 834	-555 170	-830 652
Jääkmaksumus	42 889	1 995 296	16 143	227 480	2 281 808
Ostud ja parendused			42 850	164 325	207 175
Muud ostud ja parendused			42 850	164 325	207 175
Amortisatsioonikulu		-114 269	-8 290	-93 174	-215 733
Müügid (jääkmaksumuses)			-830	-61 724	-62 554
Muud muutused			-1 711	-253	-1 964
31.12.2019					
Soetusmaksumus	42 889	2 182 944	118 225	694 500	3 038 558
Akumuleeritud kulum	0	-301 917	-70 063	-457 846	-829 826
Jääkmaksumus	42 889	1 881 027	48 162	236 654	2 208 732

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Ehitised	0	105 000
Masinad ja seadmed	9 267	0
Transpordivahendid	9 267	0
Muud materiaalsed põhivarad	0	62 466
Kokku	9 267	167 466

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Firmaväärtus	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	2 200 716	384 689	2 585 405
Akumuleeritud kulum	-1 094 694	-301 543	-1 396 237
Jääkmaksumus	1 106 022	83 146	1 189 168
Ostud ja parendused		16 500	16 500
Amortisatsioonikulu	-307 016	-32 484	-339 500
31.12.2018			
Soetusmaksumus	2 200 716	401 188	2 601 904
Akumuleeritud kulum	-1 401 710	-334 026	-1 735 736
Jääkmaksumus	799 006	67 162	866 168
Ostud ja parendused		872	872
Amortisatsioonikulu	-302 204	-33 148	-335 352
31.12.2019			
Soetusmaksumus	2 200 716	402 060	2 602 776
Akumuleeritud kulum	-1 703 914	-367 174	-2 071 088
Jääkmaksumus	496 802	34 886	531 688

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Emaettevõtte LHV laen	500 000	500 000			4,95%	EUR	25.04.2020
Emaettevõtte eraisikulaen	32 311	32 311					
Emaettevõtte juhatuse liikme laen	19 705	19 705					
Tütarettevõtte arvelduskrediit	75 399	75 399			3,8%	EUR	20.06.2021
Tütarettevõtte arvelduskrediit	400 000	400 000			3,5%	EUR	2020
Lühiajalised laenud kokku	1 027 415	1 027 415					
Pikaajalised laenud							
Emaettevõtte investeerimislaen LHV Pank AS	1 088 831	104 935	983 896		4,95%+6k euribor	EUR	25.05.2025
Emaettevõtte laen LHV Pank AS	564 355	178 730	385 625		4,95%	EUR	16.12.2022
Emaettevõtte investeerimislaen LHV Pank AS	481 314	136 763	344 551		4,5%+6k euribor	EUR	15.04.2025
Emaettevõtte omanikulaen- Pibula OÜ	1 204 076		1 204 076		6%	EUR	31.05.2024
Emaettevõtte omanikulaen- Muravei OÜ	1 123 845		1 123 845		6%	EUR	31.03.2024
Tütarettevõtte Swedbank laen	64 919	48 660	16 259		3,8%	EUR	02.05.2021
Pikaajalised laenud kokku	4 527 340	469 088	4 058 252				
Kapitalirendikohustised kokku	41 118	11 554	29 564				
Laenukohustised kokku	5 595 873	1 508 057	4 087 816				

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Emaettevõtte LHV laen	500 000	500 000			4,95%	EUR	25.04.2019
Emaettevõtte eraisikulaen	32 311	32 311					
Tütarettevõtte arvelduskrediit	58 400	58 400			3,8%	EUR	20.06.2019
Tütarettevõtte arvelduskrediit	400 000	400 000			3,5%	EUR	31.12.2019
Emaettevõtte juhatuse liikme laen	19 705	19 705					
Lühiajalised laenud kokku	1 010 416	1 010 416					
Pikaajalised laenud							
Emaettevõtte investeerimislaen LHV Pank AS	450 000	219 097	230 903		5,25%+6 k euribor	EUR	16.12.2020
Emaettevõtte omanikulaen- Pibula OÜ	1 204 076		1 204 076		6%	EUR	31.03.2024
Emaettevõtte omanikulaen Muravei OÜ	1 123 845		1 123 845		6%	EUR	31.03.2024
Emaettevõtte investeerimislaen LHV Pank AS	1 303 710	214 879	1 088 831		4,95%	EUR	25.02.2020
Tütarettevõtte Swedbank laen	113 579	48 600	64 979		3,8%	EUR	02.05.2021
Emaettevõtte investeerimislaen LHV Pank AS	612 045	130 731	481 314		4.5%+6-kuu euribor	EUR	15.04.2021
Pikaajalised laenud kokku	4 807 255	613 307	4 193 948				
Kapitalirendikohustised kokku	4 303	2 498	1 805				
Laenukohustised kokku	5 821 974	1 626 221	4 195 753				

Tütarettevõtte Gaita SIA laen Swedbankis on tagatud ettevõtte varaga. Bilansipäeva seisuga oli tütar-ettevõtte Gaita SIA bilansiline väärtus 694 119 eurot (2018 : 1 621 196 eurot).

Emaettevõtte laenudele on seatud

Hüpoteek I jrk 28 760.24

Hüpoteek I jrk 643 891.32

Hüpoteek I jrk 1 278 232.97

Hüpoteek I jrk 2 002 000.00

Hüpoteek II jrk 45 696.83

Hüpoteek II jrk 282 000.00

Kommertspandid summas 2 551 130.00

Eraisiku käendus 500 000 eurot.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	2 059 300	2 059 300		
Võlad töövõtjatele	347 794	347 794		12
Maksuvõlad	398 490	398 490		5
Muud võlad	299 439	33 779	265 660	13
Intressivõlad	265 660	0	265 660	
Muud viitvõlad	33 779	33 779		
Saadud ettemaksed	40 081	40 081		
Muud saadud ettemaksed	40 081	40 081		
Kokku võlad ja ettemaksed	3 145 104	2 879 444	265 660	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	2 741 841	2 741 841		
Võlad töövõtjatele	378 867	378 867		12
Maksuvõlad	471 208	471 208		5
Muud võlad	350 508	181 724	168 784	13
Intressivõlad	168 784	0	168 784	
Muud viitvõlad	181 724	181 724		
Saadud ettemaksed	52 740	52 740		
Muud saadud ettemaksed	52 740	52 740		
Kokku võlad ja ettemaksed	3 995 164	3 826 380	168 784	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	159 300	159 532
Puhkusetasude kohustis	188 494	219 335
Kokku võlad töövõtjatele	347 794	378 867

Lisa 13 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Intressivõlad	265 660	0	265 660
Muud viitvõlad	33 779	33 779	
Kokku muud võlad	299 439	33 779	265 660
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Intressivõlad	168 784	0	168 784
Muud viitvõlad	181 724	181 724	
Kokku muud võlad	350 508	181 724	168 784

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 796 134	1 731 934
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	449 034	432 984
Kokku tingimuslikud kohustised	2 245 168	2 164 918

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	3 200	3 200
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 161 503	7 107 934
Taani	0	52 465
Soome	125	92
Leedu	11 420 174	11 376 181
Poola	1 158	2 725
Läti	2 800 321	3 218 677
Saksamaa	32 279	49 920
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	301	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	21 415 861	21 807 994
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	0	26 661
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	26 661
Kokku müügitulu	21 415 861	21 834 655
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kirjatarvete jaemüük	14 105 098	14 519 888
Kirjatarvete hulgimüük	7 310 763	7 314 767
Kokku müügitulu	21 415 861	21 834 655

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	8 437	36 350
Marketingitulud	38 431	40 045
Eelmiste aruandeperioodidest selgunud tulu	923	51 932
Muud	67 051	56 588
Kokku muud äritulud	114 842	184 915

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	11 801 493	12 710 149
Transpordikulud	327 242	301 160
Muud kaubaga seotud kulud	186 118	125 508
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	12 314 853	13 136 817

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	1 421 489	1 237 147
Energia	172 374	186 997
Elektrienergia	70 200	69 841
Soojusenergia	20 361	19 679
Kütus	81 813	97 477
Veevarustusteenused	3 115	3 150
Mitmesugused bürookulud	270 297	304 589
Lähetuskulud	6 836	24 487
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	40 585	3 633
Marketingikulud	126 326	146 647
Ruumide hooldus ja remondikulud	135 029	133 644
Valvekulud	15 425	13 925
Ruumide kommunaalkulud	242 720	195 130
Pangateenuste kulud	53 904	53 927
Sõidukite rendikulud	169 123	172 600
Sõidukite hoolduskulud	110 985	128 667
Ostetud teenused	184 021	180 772
Muud töötajatega seotud kulud	28 121	28 884
Muud	91 873	73 728
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 072 223	2 887 927

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	4 039 306	3 422 742
Sotsiaalmaksud	576 593	1 062 338
Kokku tööjõukulud	4 615 899	4 485 080
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	329	342

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Kahjum valuutakursi muutustest	19 843	5 539
Ettevõtlusega mitteseotud kulud	27 496	127 030
Muud	39 506	21 971
Kokku muud ärikulud	86 845	154 540

Lisa 22 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	305 591	308 925
Kokku intressikulud	305 591	308 925

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Pibula OÜ
--	-----------

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	1 394 707	0	1 359 308
Tütarettevõtjad	1 955 652	4 246	3 380 783	361 639
Sidusettevõtjad	0	1 203 074	0	1 292 629
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	19 705	0	19 705
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	32 311	0	32 311
Juhatuse liikmega seotud ettevõtte	840 052	0	1 111 791	26 544

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja									
Pibula OÜ						74 745	6%	EUR	31.05.2024
Tütarettevõtjad									
Charlot LT UAB		616 303	73 470				6%	EUR	17.05.2025
Gaita SIA		754 350	14 965				2%	EUR	24.01.2024
Charlot LV SIA	200 000		589				2%	EUR	08.11.2024
Charlot LT UAB				400 000	400 000	4 246			
Sidusettevõtjad									
Muravei OÜ						67 431	6%	EUR	31.03.2024

2018	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja								
Pibula OÜ			76 000	76 000	73 452	6%	EUR	31.05.2024
Tütarettevõtjad								
Charlot LT UAB	203 678	89 792				9%	EUR	2020
Gaita SIA		18 352						2020
Sidusettevõtjad								
Muravei OÜ					67 431			31.03.2024
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad								
Juhatuse liikme laen			19 705					

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	71 641	0	66 406	215
Tütarettevõtjad	621 113	1 008 395	194 261	3 291 393
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	909 960	427 897	1 034 274	836 067

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	76 072	69 372

Nõuded:

Nõuded tütarettevõtetele kauba eest 871 172 (2018: 133 859)

Laenud tütarettevõtetele: 1 050 574 (2018: 2 221 227)

Intressinõue tütarettevõtetele antud laenudelt 33 906 (2018: 108 072)

Kohustused:

Võlad ostetud kauba eest tütarettevõtetele: 0 (2018: 88 671)

Võlad ostetud teenuste eest emaettevõttele 4 200 (2018: 21 546)

Saadud laen emaettevõtelt 1 204 076 (2018: 1204 076)

Saadud laen sidusettevõtelt 1 123 845 (2018 : 1 123 845)

Intressikohustus emaettevõttele 186 431 (2018: 133 686)

Intressikohustus sidusettevõttele 79 229(2018: 35 098)

Intressikonustus tütarettevõttele 4 246(2018: 0)

Lisa 24 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Seisuga 31.12.2019 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkumisest.

Vabariigi Valitsus kehtestas 12. märtsi 2020. a korraldusega nr 76 Eestis eriolukorra, et tõkestada koroonaviiruse levikut Eestis.

COVID-19 viirusepuhang on nüüdseks levinud üle kogu maailma, põhjustades häireid ettevõtluses ning majandustegevuses teadmata ajaks. Jälgime olukorda hoolikalt ja praegusele positsioonile tuginedes ei avalda see märkimisväärset negatiivset mõju meie tegevusele.

Eriolukorra kehtimise perioodil olid kaubanduskeskused Eestis 27.03-10.05.2020 suletud. Charlot kasutas valitsuse abimeetmetest Töötukassa palgahüvitist ning EAS-i kaubanduskeskuste rendimakete kompensatsiooni.

Juhtkonna hinnangul on ettevõtte jätkusuutlik.

Lisa 25 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	231 054	253 682
Nõuded ja ettemaksed	2 368 459	1 813 961
Varud	2 413 023	2 391 442
Kokku käibevarad	5 012 536	4 459 085
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	3 642 162	3 639 362
Nõuded ja ettemaksed	854 577	2 166 198
Kinnisvarainvesteeringud	366 299	366 299
Materiaalsed põhivarad	200 563	163 123
Kokku põhivarad	5 063 601	6 334 982
Kokku varad	10 076 137	10 794 067
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	983 998	1 116 723
Võlad ja ettemaksed	1 306 941	2 337 112
Kokku lühiajalised kohustised	2 290 939	3 453 835
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	4 071 557	4 128 969
Võlad ja ettemaksed	265 660	168 784
Kokku pikaajalised kohustised	4 337 217	4 297 753
Kokku kohustised	6 628 156	7 751 588
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 200	3 200
Kohustuslik reservkapital	320	320
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 688 959	2 960 400
Aruandeaasta kasum (kahjum)	755 502	78 559
Kokku omakapital	3 447 981	3 042 479
Kokku kohustised ja omakapital	10 076 137	10 794 067

Lisa 26 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	11 081 963	10 558 935
Muud äritulud	65 997	76 898
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 715 443	-7 409 889
Mitmesugused tegevuskulud	-1 394 343	-1 345 922
Tööjõukulud	-1 572 715	-1 571 898
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-40 159	-22 324
Muud ärikulud	-40 102	-49 547
Kokku ärikasum (-kahjum)	385 198	236 253
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	580 000	40 000
Intressitulud	89 034	108 174
Intressikulud	-291 946	-294 078
Muud finantstulud ja -kulud	-6 784	-11 790
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	755 502	78 559
Aruandeaasta kasum (kahjum)	755 502	78 559

Lisa 27 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	385 198	236 253
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	40 159	22 324
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-3 626	-15 762
Kokku korrigeerimised	36 533	6 562
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-413 529	-315 677
Varude muutus	-21 582	-223 502
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-493 945	-15 098
Makstud intressid	-291 946	-294 078
Kokku rahavood äritegevusest	-799 271	-605 540
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-37 289	-112 984
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	6 167	156 777
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-2 800	0
Antud laenud	-200 000	0
Antud laenude tagasimaksed	931 303	203 678
Laekunud intressid	89 034	108 174
Laekunud dividendid	580 000	40 000
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-6 784	-11 790
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 359 631	383 855
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	980 000	995 705
Saadud laenude tagasimaksed	-1 211 255	-806 299
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 733	-33 725
Makstud dividendid	-350 000	-40 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-582 988	115 681
Kokku rahavood	-22 628	-106 004
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	253 682	359 686
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-22 628	-106 004
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	231 054	253 682

Lisa 28 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	3 200	320	3 000 400	3 003 920
Aruandeaasta kasum (kahjum)			78 559	78 559
Väljakuulutatud dividendid			-40 000	-40 000
31.12.2018	3 200	320	3 038 959	3 042 479
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-3 639 362
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				2 765 321
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2018				2 168 438
Aruandeaasta kasum (kahjum)			755 502	755 502
Muutused muudest väljamaksetest omanikele			-350 000	-350 000
31.12.2019	3 200	320	3 444 461	3 447 981
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-3 642 162
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				2 442 869
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2019				2 248 688

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2020

CHARLOT OÜ (registrikood: 10081927) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KUNO PINDMAA	Juhatuse liige	19.06.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

CHARLOT OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud CHARLOT OÜ ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2019 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aime Terasmaa

Vandeauditori number 381

Auditoribüroo Fibroin OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 131

Peetri tn 57-1, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51009

19.06.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

CHARLOT OÜ (registrikood: 10081927) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIME TERASMAA	Vandeaudiitor	19.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 806 420
Aruandeaasta kasum (kahjum)	438 748
Kokku	2 245 168
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 945 168
Kokku	2 245 168

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata kaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47789	7757374	70.00%	Jah
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	3324589	30.00%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6661580
Faks	+372 6661585
E-posti aadress	kuno@charlot.ee
Veebilehe aadress	www.minukontor.ee