

22-06-2005

16

Elo Matsi

**Oü Mati Hõbemägi**

**2004 majandusaasta aastaaruanne**

22-06-2005

**Oü Mati Hõbemägi**

**Majandusaasta aruanne 2004**

**MAJANDUSAASTA ARUANNE**

**OÜ MATI HÕBEMÄGI**

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2004.a.  
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2004.a.

Registrikood: **10923208**

Aadress: 72401 Imavere  
Järvamaa

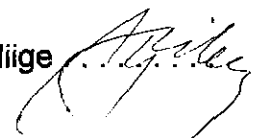
Telefon: 3 851 827  
5 027 405

Faks: 3 851 827

E-mail [matihobemagi@hotmail.ee](mailto:matihobemagi@hotmail.ee)

Põhitegevused:

- \* jahindus
- \* põllumajandussaaduste tootmine
- \* taluturism
- \* metsamajandus
- \* transporditeenused Eesti Vabariigis
- \* konsultatsiooniteenused



22 -06- 2005

**Oü Mati Hõbemägi**

**Majandusaasta aruanne 2004**

**SISUKORD**

|                                        |    |
|----------------------------------------|----|
| Sisukord                               | 2  |
| Juhatuse tegevusaruanne                | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne           | 4  |
| Kasumiaruanne                          | 4  |
| Bilanss                                | 5  |
| Omakapitali aruanne                    | 6  |
| Rahavoogude aruanne                    | 7  |
| Aruande koostamise arvestusmeetodid    | 8  |
| Lisad raamatupidamise aastaaruandele   | 9  |
| Lisa 1. Raha ja pangakontod            | 9  |
| Lisa 2. Nõuded ostjate vastu           | 9  |
| Lisa 3. Maksuvõlad                     | 9  |
| Lisa 4. Müügitulu                      | 9  |
| Lisa 5. Tehingud seotud osapooltega    | 10 |
| Lisa 6. Lühiajalised võlakohustused    | 10 |
| Lisa 7. Pikaajalised võlakohustused    | 10 |
| Lisa 8. Materiaalse põhivara liikumine | 11 |
| Juhatuse deklaratsioon                 | 12 |
| Majandusaasta aruande allkirjad        | 13 |
| Kasumi jaotamise ettepanek             | 14 |
| Osanike nimekiri                       | 15 |



22 -06- 2005

**Oü Mati Hõbemägi**

**Majandusaasta aruanne 2004**

**TEGEVUSARUANNE**

Oü Mati Hõbemägi on asutatud 21.01 2003.aastal ning koheselt alustas ta ka tootmistegevusega. Osaühingu tegevusaladeks põhikirja järgi on:

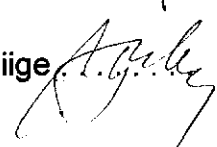
- \* jahindus,
- \* põllumajandussaaduste tootmine,
- \* taluturism,
- \* metsamajandus,
- \* transporditeenused Eesti Vabariigis,
- \* konsultatsiooniteenused.

Põhiliseks tegevusharuks on taluturism koos jahiteenusega. Edaspidise tegevuse paremaks korraldamiseks on praegu käsil kolm miljonit maksva Eistvere külalistemaja ehitamine, mis peaks valmis saama 01.06 2005.a.

Aruandeaastal oli osaühingus kaks palgalist töötajat, nende töötasu oli 947200 krooni, sealhulgas tegevdirektoril 60000 krooni.

Ettevõtte põhinäitajad on järgmised:

|                 | 2004.a. | 2003.a. |
|-----------------|---------|---------|
| Käibevara       | 770868  | 784506  |
| Põhivara        | 1006152 | 0       |
| Kohustused      | 744319  | 58981   |
| Omakapital      | 1032701 | 725525  |
| s.h. puhaskasum | 307176  | 685525  |
| Müügitulu       | 1439824 | 784795  |
| Rentaablus      | 21,33%  | 87,35%  |



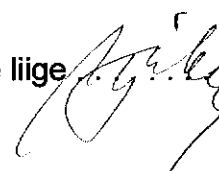
22 -06- 2005

**Oü Mati Hõbemägi**

**Majandusaasta aruanne 2004**

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**

| <b>KASUMIARUANNE</b>                                     |        | <b>2004.a.</b>    | <b>2003.a.</b>    |
|----------------------------------------------------------|--------|-------------------|-------------------|
| Müügitulu                                                | Lisa 4 | 1439824           | 784795            |
| Muud äritulud                                            |        | 0                 | 0                 |
| <b>ÄRITULUD KOKKU</b>                                    |        | <b>1439824</b>    | <b>784795</b>     |
| <br>Materjal, teenused ning<br>mitmesugused tegevuskulud |        | <br>1005289       | <br>627892        |
| Palgakulu                                                |        | 94720             | 95000             |
| Sotsiaalmaks                                             |        | 31256             | 31350             |
| Töötuskindlustusmaks                                     |        | 472               | 475               |
| Kulum                                                    |        | 0                 | 0                 |
| Muud ärikulud                                            |        | 0                 | 3000              |
| <b>ÄRIKULUD KOKKU</b>                                    |        | <b>1131737</b>    | <b>757717</b>     |
| <br><b>ÄRIKASUM</b>                                      |        | <br><b>308087</b> | <br><b>27078</b>  |
| <br>Intressikulud                                        |        | <br>0             | <br>0             |
| Valuutakursi muutused                                    |        | 0                 | 0                 |
| Muud finantstulud ja -kulud                              |        | -911              | 658447            |
| <b>FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU</b>                      |        | <b>-911</b>       | <b>658447</b>     |
| <br><b>KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST</b>                      |        | <br><b>307176</b> | <br><b>685525</b> |
| <br><b>KASUM ENNE MAKSUSTAMIST</b>                       |        | <br><b>307176</b> | <br><b>685525</b> |
| <br><b>ARUANDEAASTA PUHASKASUM</b>                       |        | <br><b>307176</b> | <br><b>685525</b> |



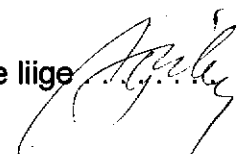
22 -06- 2005

**Oü Mati Hõbemägi**

**Majandusaasta aruanne 2004**

**RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**

| <b>BILANSS</b>                       |        | <b>31.12 04</b> | <b>31.12 03</b> |
|--------------------------------------|--------|-----------------|-----------------|
| Raha ja pangakontod                  | Lisa 1 | 673162          | 752214          |
| Nõuded ostjate vastu                 | Lisa 2 | 41747           | 32292           |
| Maksude ettemaksed                   |        | 55959           | 0               |
| Tulevaste perioodide kulud           |        | 0               | 0               |
| <b>KÄIBEVARA KOKKU</b>               |        | <b>770868</b>   | <b>784506</b>   |
| Maa ja ehitised                      |        | 264714          | 0               |
| Masinad ja seadmed                   |        | 0               | 0               |
| Muu põhivara                         |        | 0               | 0               |
| Akumuleeritud kulum                  |        | 0               | 0               |
| Lõpetamata ehitus                    |        | 741438          | 0               |
| <b>PÕHIVARA KOKKU</b>                |        | <b>1006152</b>  | <b>0</b>        |
| <b>AKTIVA KOKKU</b>                  |        | <b>1777020</b>  | <b>784506</b>   |
|                                      |        |                 |                 |
| Lühiajalised võlakohustused          |        | 622734          | 0               |
| Võlad tarnijatele                    |        | 0               | 40152           |
| Maksuvõlad                           | Lisa 3 | 8315            | 11582           |
| Võlad töövõtjatele                   |        | 5922            | 7247            |
| <b>LÜHIAJALISED KOHUSTUSED</b>       |        | <b>636971</b>   | <b>58981</b>    |
| Pikaajalised kohustused              |        | 107348          | 0               |
| <b>PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU</b> |        | <b>107348</b>   | <b>0</b>        |
| <b>KOHUSTUSED KOKKU</b>              |        | <b>744319</b>   | <b>58981</b>    |
| Osakapital                           |        | 40000           | 40000           |
| Kohustuslik reservfond               |        | 4000            | 0               |
| Eelmiste perioodide jaot-ta kasum    |        | 681525          | 0               |
| Aruandeaasta kasum                   |        | 307176          | 685525          |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>              |        | <b>1032701</b>  | <b>725525</b>   |
| <b>PASSIVA KOKKU</b>                 |        | <b>1777020</b>  | <b>784506</b>   |



22-06-2005

Oü Mati Hõbemägi

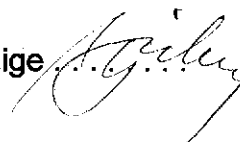
Majandusaasta aruanne 2004

**OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE**

|                    | Osa-<br>kapital | Reserv-<br>fond | Eelmiste<br>per.-de<br>jaot.-ta<br>kasum | Aruande-<br>aasta<br>kasum | Kokku   |
|--------------------|-----------------|-----------------|------------------------------------------|----------------------------|---------|
| Seisuga 01.01 03   | 0               | 0               | 0                                        | 0                          | 0       |
| Suurenemine:       |                 |                 |                                          |                            |         |
| osakapital         | 40000           |                 |                                          |                            |         |
| reservfond         |                 |                 |                                          |                            |         |
| Eelmise per. kasum |                 |                 |                                          |                            |         |
| 2003.a. kasum      |                 |                 |                                          | 685525                     |         |
| Seisuga 31.12 03   | 40000           | 0               | 0                                        | 685525                     | 725525  |
| Seisuga 01.01 04   | 40000           | 0               | 0                                        | 685525                     | 725525  |
| Suurenemine:       |                 |                 |                                          |                            |         |
| osakapital         |                 |                 |                                          |                            |         |
| reservfond         |                 | 4000            |                                          |                            |         |
| Eelmise per. kasum |                 |                 | 681525                                   | -685525                    |         |
| 2004.a. kasum      |                 |                 |                                          | 307176                     |         |
| Seisuga 31.12 04   | 40000           | 4000            | 681525                                   | 307176                     | 1032701 |

Vastavalt Oü Mati Hõbemägi põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160000 krooni.

Osa nimiväärtus on 1000 krooni ja märgitud osade arv on 40 tükki. Osade eest tasuti rahalise sissemaksuga 21.01 2003.a.



22-06-2005

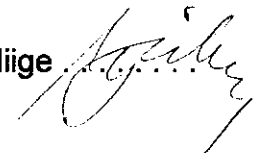
Oü Mati Hõbemägi

Majandusaasta aruanne 2004

## RAHAVOOGUDE ARUANNE

|                                                 | Lisad    | 2004.a.         | 2003.a.       |
|-------------------------------------------------|----------|-----------------|---------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                   |          |                 |               |
| Ärikasum                                        |          | 308087          | 27078         |
| Ärikasumi korrigeerimised *                     |          | 0               | 0             |
| Äritegevusega seotud nõuete muutus              |          | -65414          | -32292        |
| Äritegevusega seotud kohustuste muutus          |          | -44744          | 58981         |
| <b>Rahavood äritegevusest kokku</b>             |          | <b>197929</b>   | <b>53767</b>  |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>         |          |                 |               |
| Materiaalse põhivara soetus                     |          | -1006152        | 0             |
| Materiaalse põhivara müük                       |          | 0               | 0             |
| Saadud intressid                                |          | 510             | 154           |
| Muu investeerimistegevus                        |          | 0               | 660000        |
| <b>Rahavood kokku</b>                           |          | <b>-1005642</b> | <b>660154</b> |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>        |          |                 |               |
| Makstud intressid                               |          | -1421           | -1707         |
| Osakapitali suurendamine                        |          | 0               | 40000         |
| Saadud laenud                                   |          | 730082          |               |
| <b>Rahavood kokku</b>                           |          | <b>728661</b>   | <b>38293</b>  |
| <b>RAHAVOOD KOKKU</b>                           |          | <b>-79052</b>   | <b>752214</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses      |          | 752214          | 0             |
| Raha ja raha ekvivalentide muutus               |          | -79052          | 752214        |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b> |          | <b>673162</b>   | <b>752214</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid</b>                | 31.12 04 |                 | 31.12 03      |
| Raha ja pangakontod                             |          | 673162          | 752214        |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid kokku</b>          |          | <b>673162</b>   | <b>752214</b> |

\* ärikasumi korrigeerimised sisaldavad põhivara amortisatsiooni ning põhivara müügist saadud kasumeid ja kahjumeid.



22-06-2005

**Oü Mati Hõbemägi**

**Majandusaasta aruanne 2004**

**Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid**

**Arvestuse alused:** majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

**Nõuete hindamine:** nõuded ostjate vastu vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

**Materiaalne põhivara:** põhivarana on bilansis kajastatud varad maksusega üle 50000 krooni ja kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsioonimäärad:

|                          |            |
|--------------------------|------------|
| maa                      | 0% aastas  |
| ehitised                 | 5% aastas  |
| masinad ja sedmed        | 25% aastas |
| arvutustehnika           | 25% aastas |
| muu materiaalne põhivara | 25% aastas |

**Rahavood:** rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

**Tehingud välisvaluutas:** tehingud välisvaluutas on kajastatud tehingupäeva valuutakursi alusel kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

**Tulu:** müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

**Reservide moodustamine:** vastavalt Äriseadustikule moodustati osaühingu reservkapital 2004.a.



22 -06- 2005

**Oü Mati Hõbemägi**

**Majandusaasta aruanne 2004**

| <b>LISA 1. Raha ja pangakontod</b> | <b>2004.a.</b> | <b>2003.a</b> |
|------------------------------------|----------------|---------------|
| Sularaha kassas                    | 114132         | 681195        |
| Pangakontod EEK                    | 385241         | 61120         |
| Valuutakontod pangas               | 173789         | 9899          |
| Kokku:                             | <b>673162</b>  | <b>752214</b> |

**LISA 2. Nõuded ostjate vastu**

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 41747 krooni. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole. Ostjatelt laekumata arved maksetähtsusega lõikes:

|                          |              |
|--------------------------|--------------|
| ületanud alla 1 kuu      | 11778        |
| ületanud 1-3 kuud        | 3752         |
| ületanud 3 kuud -1 aasta | 26217        |
| ületanud üle 1 aasta     | 0            |
| Kokku:                   | <b>41747</b> |

**LISA 3. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud**

|                        | <b>31.12 04</b>                   | <b>31.12 03</b>                   |
|------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
|                        | <b>Ette- Maksu-<br/>maks võlg</b> | <b>Ette- Maksu-<br/>maks võlg</b> |
| Maksuliik              |                                   |                                   |
| Käibemaks              | 55959 0                           | 0 1838                            |
| Isiku tulumaks         | 0 2855                            | 0 3334                            |
| Töötuskindlustuse maks | 0 224                             | 0 270                             |
| Kogumispensioni maks   | 0 300                             | 0 200                             |
| Sotsiaalmaks           | 0 4936                            | 0 5940                            |
| Kokku:                 | <b>55959 8315</b>                 | <b>0 11582</b>                    |

**LISA 4. Müügitulu**

| <b>Müügitulu tegevusalade lõikes:</b> | <b>2004.a.</b>      | <b>2003.a.</b>     |
|---------------------------------------|---------------------|--------------------|
| Majutusteenus                         | 691474 48,03%       | 702811 89,55%      |
| Jahindus                              | 142743 9,91%        | 73928 9,42%        |
| Jahiteenus                            | 591917 41,11%       | 0 0,00%            |
| Muud                                  | 13690 0,95%         | 8056 1,03%         |
|                                       | <b>1439824 100%</b> | <b>784795 100%</b> |



22 -06- 2005

**Oü Mati Höbemägi**

**Majandusaasta aruanne 2004**

**LISA 4. Müügitulu**

| Müügitulu riikide lõikes: | 2004.a.        |             | 2003.a.       |             |
|---------------------------|----------------|-------------|---------------|-------------|
| Eesti                     | 317234         | 55,04%      | 188978        | 24,08%      |
| Soome                     | 1009676        | 70,12%      | 434849        | 55,41%      |
| Saksa                     | 37552          | 2,61%       | 121023        | 15,42%      |
| Küpros                    | 75362          | 5,23%       | 39945         | 5,09%       |
| Kokku:                    | <b>1439824</b> | <b>100%</b> | <b>784795</b> | <b>100%</b> |

**LISA 5. Tehingud seotud osapooltega**

Tehingud seotud osapooltega on seotud läbi ühise juhatuse liikmete.

| <b>Ostmine</b>  | 2004.a.      | 2003.a.      |
|-----------------|--------------|--------------|
| Oü Estoland     | 0            | 8000         |
| Oü Jakriline    | 29400        | 64000        |
| Oü Imavere ALHÜ | 0            | 3000         |
| Kokku:          | <b>29400</b> | <b>75000</b> |

Saldod seotud osapooltega: 31.12 04 31.12 03

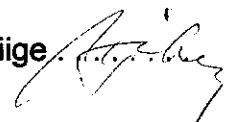
|              |             |              |
|--------------|-------------|--------------|
| Oü Jakriline | 2590        | 16992        |
| Kokku:       | <b>2590</b> | <b>16992</b> |

**LISA 6. Lühiajalised võlakohustused** 31.12 04 31.12 03

|                 |               |          |
|-----------------|---------------|----------|
| Helkar Oy       | 109526        | 0        |
| Kaj Rönnlund    | 31293         | 0        |
| Tuomo Tilman    | 31293         | 0        |
| Kalevi Karenius | 31293         | 0        |
| Reino Kokkonen  | 209664        | 0        |
| Seppo Ylppo     | 209665        | 0        |
| Kokku:          | <b>622734</b> | <b>0</b> |

**LISA 7. Pikaajalised võlakohustused** 31.12 04 31.12 03

|                        |               |          |
|------------------------|---------------|----------|
| Sepa kinnistu hüpoteek | 107348        | 0        |
| Kokku:                 | <b>107348</b> | <b>0</b> |



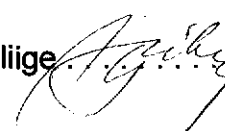
22-06-2005

**Oü Mati Hõbemägi**

**Majandusaasta aruanne 2004**

**LISA 8. Materiaalse põhivara liikumine**

|                       | Jääk<br>01.01 04 | Sisse-<br>tulek | Välja-<br>minek | sh.<br>müük | Jääk<br>31.12 04 |
|-----------------------|------------------|-----------------|-----------------|-------------|------------------|
| <b>EHITISED, MAA:</b> |                  |                 |                 |             |                  |
| Soetusmaksumus        |                  | 264714          |                 |             | 264714           |
| Kulum                 |                  |                 |                 |             |                  |
| Jääkmaksumus          |                  |                 |                 |             | 264714           |
| <b>MASINAD:</b>       |                  |                 |                 |             |                  |
| Soetusmaksumus        |                  |                 |                 |             |                  |
| Kulum                 |                  |                 |                 |             |                  |
| Jääkmaksumus          |                  |                 |                 |             |                  |
| <b>INVENTAR:</b>      |                  |                 |                 |             |                  |
| Soetusmaksumus        |                  |                 |                 |             |                  |
| Kulum                 |                  |                 |                 |             |                  |
| Jääkmaksumus          |                  |                 |                 |             |                  |
| <b>KOKKU:</b>         |                  |                 |                 |             |                  |
| Soetamismaksumus      |                  | 264714          |                 |             | 264714           |
| Kulum                 |                  |                 |                 |             |                  |
| Jääkmaksumus          |                  |                 |                 |             | 264714           |
| <b>Müügihind</b>      |                  |                 |                 |             |                  |



22 -06- 2005

**Oü Mati Hõbemägi**

**Majandusaasta aruanne 2004**

## **JUHATUSE DEKLARATSIOON**

Oü Mati Hõbemägi on vastavalt äriseadustikule koostanud 2004 majandusaasta aastaaruande ja deklareerib oma vastutust selle eest ja kinnitab, et lehtedel 4 kuni 11 toodud oü Mati Hõbemägi raamatupidamise aastaaruanne:

- \* kajastab äriühingu finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
- \* raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamise tavaga;
- \* raamatupidamiskohuslane on jätkuvalt tegutsev.

Imaveres, 30. märtsil 2005.a.

.....

**Mati Hõbemägi**

**Juhatuse esimees.**



22 -06- 2005

**Oü Mati Hõbemägi**

**Majandusaasta aruanne 2004**

**JUHATUSE ALLKIRJAD 2004 MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

Oü MATI HÕBEMÄGI 2004 majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 30. märtsil 2005.a. ja allkirjastatud juhatuse poolt.

.....  
  
Mati Hõbemägi

Juhatuse esimees.



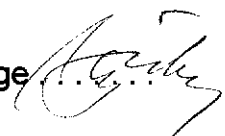
22-06-2005

**Oü Mati Hõbemägi**

**Majandusaasta aruanne 2004**

**MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK**

|                                                                                                  |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasumi<br>jääk 2004.a. alguseks                                    | 681525 |
| 2004.a. aruandeaasta kasum                                                                       | 307176 |
| Dividendidena jaotamiseks                                                                        | 0      |
| Eraldamine reservfondi                                                                           | 0      |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasumi<br>jääk pärast 2004.a. majandusaasta<br>aruande kinnitamist | 988701 |



22-06-2005

**Oü Mati Hõbemägi**

**Majandusaasta aruanne 2004**

**OSANIKE NIMEKIRI**

**Mati Hõbemägi** elukoht Järvamaa Imavere isikukood 35204144932  
üks osa kokku 40000 krooni.

