

Pärnu Maakohtu registriosakond
SAADUD

30.06.2005

.....lk. nr. 51842
Eve Miil *miil*

Majandusaasta aruanne

Maaelu Edendamise Hoiu-laenuühistu

Majandusaasta algus	01.01.2005
Majandusaasta lõpp	31.12.2005
Registrikood	105 754 28
Aadress:	Kase 1 Järva-Jaani 73301 Järvamaa
Telefon, fax:	+372 38 63 193
Põhitegevusala	finantsalane tegevus

Sisukord

	LK
SISUKORD	2
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE TEGEVJUHTKONNA DEKLARATSIOON	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
LISA 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED	9
LISA 2. MUUDATUSTEST TINGITUD 2005.AASTA VÕRDLUSANDMETE MUUTUS	11
LISA 3. RAHA JA SELLE EKVIVALENDID	12
LISA 4. NÕUDED KLIENTIDELE	12
LISA 5. LAENUDE LIIGITUS TEGEVUSVALDKONDADE LÕIKES	12
LISA 6. LAENUDE LIIGITUS TAGATISTE LÕIKES	12
LISA 7. MUUD AKTSIAD JA OSAD	13
LISA 8. MATERIAALNE PÕHIVARA	13
LISA 9. VIITLAEKUMISED JA ETTEMAKSUD	13
LISA 10.VÕLAD KLIENTIDELE	13
LISA 11.VÕLAKOHUSTUSED	14
LISA 12.VIITVÕLAD JA TULEVASTE PERIOODIDE TULUD	14
LISA 13.MAKSUVÕLAD	14
LISA 14.TULUD	14
LISA 15.INTRESSI- JA TEENUSTASUKULUD,MUUD TEGEVUSKULUD	15
LISA 16.ADMINISTRATIIVKULUD	15
LISA 17.TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	15
MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD	17
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	18



Tegevusaruanne

Hoiu-laenuühistu on finantseerimisasutus, peamisteks tegevusaladeks on laenude väljastamine oma liikmetele, ülekannete ja väljamaksete sooritamine nii juriidilistele kui ka füüsilistele isikutele. Jätkuvalt on eesmärgiks arendada finantstegevust maapiirkonnas, nõustada kliente majandus- ja tootmistevõist puudutavates küsimustes.

2005.aastal ühineti Virumaa Hoiu-laenuühistuga.

2005.aastal sõlmiti määramata ajaks Maaelu Edendamise Sihtasutusega koostööleping. Aruandeperioodil eraldati ME Hoiu-laenuühistule Maaelu Edendamise Sihtasutuse poolt maapiirkondade ettevõtjate finantseerimiseks 4 500 000 krooni, intressimääraga 3,5 % aastas. Laenu kestus on 5 aastat.

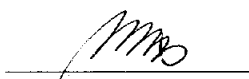
2005.aasta lõpuks oli laenuportfelli suuruseks 7 326 tuhat krooni, sealhulgas juriidilistele isikutele antud laenud 4 791 tuhat krooni, eraisikutele 2 535 tuhat krooni.

2005.a. lõpuks moodustas hoiuste maht kokku 696 tuhat krooni, sealhulgas äriühingutelt kaastatud hoiuste maht oli 250 tuhat krooni ning eraisikultelt 446 tuhat krooni. Tähtajalised hoiused moodustavad 440 tuhat krooni.

Juhatus koosneb kolmest liikmest.

Maaelu Edendamise Hoiu-laenuühistu annab tööd kahele kliente teenindavale töötajale ning raamatupidajale. 2005.aastal moodustas töötasu kogusumma oli 178 723 krooni. Juhatuses esimehe töötasu 2005.a. oli 36 400 krooni ja juhatuse liikme töötasu 18 200 krooni.

Seisuga 31.12.2005.a. oli hoiu-laenuühistus 121 liiget, neist juriidilisi 25, üksikisikuid 96.



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Maaelu Edendamise Hoiu-laenuühistu tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Maaelu Edendamise Hoiu-laenuühistu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 30.04.2006, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ Maaelu Edendamise Hoiu-laenuühistus on jätkuvalt tegutsev.

Järva-Jaanis, 30.04.2006.a.

Juhatuse esimees

Maria Peldes



Juhatuse liikmed

Kaljo Arusalu



Raul Eenpuu



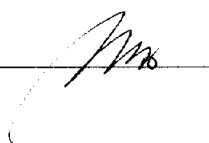
Bilanss

	Lisa nr.	31.12.2005	31.12.2004 korrigeeritud
VARAD			
Sularaha	3	122 763	205 519
Nõuded krediitiasutusele	3	565 049	1 185 892
s.h. nõudmiseni hoiused		565 049	1 185 892
Nõuded klientidele	4,5,6	7 326 681	5 796 722
s.h.laenud muudele äriühingutele		4 791 189	3 964 460
laenud eraisikutele		2 535 492	1 832 262
Muud aktsiad ja osad	7	150 000	150 000
Materiaalne põhivara	8	8 025	17 803
Viitlaekumised ja ettemakstud tulevaste perioodide kulud	9	70 174	468 482
s.h.intressinõuded		68 030	52 821
VARAD KOKKU		8 242 692	7 824 418
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Võlgnevused klientidele	10	695 649	563 957
s.h.võlgnevused finantseerimisasutustele		0	200 000
võlgnevused muudele äriühingutele		250 000	0
nõudmiseni hoiused		50 000	0
tähtajalised hoiused		200 000	0
võlgnevused eraisikutele		445 649	363 957
nõudmiseni hoiused		6 000	6 000
tähtajalised hoiused		439 649	357 957
Valitsuse laenu- ja välisabifondid	11	4 125 000	4 049 666
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud	12,13	91 745	100 898
s.h.intressivõlad		18 552	10 340
KOHUSTUSED KOKKU		4 912 394	4 714 521
Osakapital		2 169 900	2 062 040
Kohustuslik reservkapital		80 761	8 000
Muud reservid		659 425	157 125
Eelmiste aastate jaotamata kasum/kahjum		309 972	747 456
Majandusaasta kasum/kahjum		110 240	135 276
OMAKAPITAL KOKKU		3 330 298	3 109 897
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		8 242 692	7 824 418



Kasumiaruanne

	Lisa nr.	2005	2004 korrigeeritud
Intressitulu	14	567 807	623 711
<i>laenudelt</i>		543 075	620 243
<i>hoiustelt</i>		1 106	361
<i>muud intressitulud</i>		23 626	3 107
Intressikulu	15	177 770	197 115
<i>laenudelt</i>		146 958	178 346
<i>tähtajalistelt hoiustelt</i>		29 805	18 769
<i>nõudmiseni hoiustelt</i>		1 007	0
Neto intressitulu		390 037	426 596
Teenustasutulu	14	133 693	133 635
Teenustasukulu	15	16 323	10 594
Neto teenustasutulu		117 370	123 041
Administratiivkulud	16	412 047	432 417
Palgakulu		185 020	178 723
Sotsiaalmaks;töötuskindlustusmaksed		61 951	59 869
Muud halduskulud		165 076	193 825
Muud tegevustulud	14	17 912	19 470
Muud tegevuskulud	15	3 032	1 414
Kasum/kahjum enne maksustamist		110 240	135 276
Tulumaks		0	0
Majandusaasta kasum/kahjum (+/-)		110 240	135 276



Omakapitali muutuste aruanne

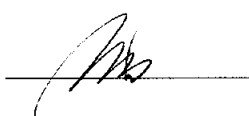
	Osakapital	Reserv	Jaotamata kasum	Kokku
Algbilanss 01.01.2004	1 782 500	15 300	737 331	2 535 131
Osakapitali sissemaksed	121 300			121 300
Osakapitali väljamaksed	-28 000			-28 000
Puhaskasum 2004			126 476	126 476
Laekunud sisseastumismaksud		2 500		2 500
Lõppbilanss 31. 12. 2004	1 875 800	17 800	863 807	2 757 407

	Osakapital	Reserv	Jaotamata kasum	Kokku
Korrigeeritud algbilanss 01.01.2005	2 062 040	165 125	882 732	3 109 897
Korrigeerimised		500 000	-500 000	
Osakapitali sissemaksed	160 100			160 100
Osakapitali väljamaksed	-52 240			-52 240
Reservkapital		+72 761	-72 761	
Puhaskasum 2005			110 240	110 240
Laekunud sisseastumismaksud		2 300		2 300
Lõppbilanss 31. 12. 2005	2 169 900	740 186	420 211	3 330 297

Registreeritud osakapitali suurus on 1350 000 krooni.

Seisuga 31.12.2005.a. oli Maaelu Edendamise Hoiu-laenuühistul 121 liiget, neist juriidilisi isikuid 25 ning eraisikuid 96.

2005.a. astus hoiu-laenuühistust välja neli liiget, osamaksud on nendele tagastatud. Juurde astus liikmeid viis, neist kaks äriühingut ja kolm eraisikut.



Rahavoogude aruanne

	2005	2004 korrigeeritud
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	110 240	135 276
Põhivara kulum	6 804	10 558
Kahjum põhivarast	2 975	0
Käibekapitali muutus	-1 131 651	-166 946
Kohustuste muutus	197 873	220 370
Rahavood äritegevusest kokku	-813 759	199 258
Rahavood investeerimistegevusest		
Soetatud põhivara	0	-6 700
Rahavood investeerimistegevusest kokku	0	-6 700
Rahavood finantseerimistegevusest		
Osakapitali sissemaksed	160 100	121 300
Osakapitali väljamaksed	-52 240	-171 370
Sisseastumismaksud	2 300	2 500
Reservu'ide muutus	0	-299 975
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	110 160	-347 545
Kokku rahavood	-703 599	-154 987
Raha ja selle ekvivalendid perioodi alguses	1 391 411	1 952 028
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpus	687 812	1 797 041
Raha ja selle ekvivalentide muutus	-703 599	-154 987

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Maaelu Edendamise Hoiu-laenuühistu 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Maaelu Edendamise Hoiu-laenuühistu bilanss ja kasumiaruanne on koostatud krediitdiasutustes kasutatavate aruannete skeemide alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja selle ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid krediitdiasutustes.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Laenude ja nõuete hindamine

Nõuete hindamise aluseks on kliendi ettevõtte majanduslik seisund, majandusharu olukord, laenuvõtja usaldusväärsus, laenulepingus fikseeritud kohustuste täitmise õigeaegsus ning muud tegurid, mis kõik kokku aitavad hinnata laenuvõtja väärtust. Erasikust laenusaaajate puhul hinnatakse klientide laenulepingus fikseeritud kohustuste täitmise õigeaegsust, maksevõimet ja tagatist ning muid riske mõjutavaid tegureid.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:



Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Arvutid	5 aastat
Muu inventar	5 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Tulude arvestus

Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Reservid

Vastavalt Äriseadustikule tuleb igal aastal kanda vähemalt 5% puhaskasumist reservkapitali, kuni reservkapitali suurus saavutab 10% osakapitalist. Reservkapitali on võimalik kasutada kahjumi katmiseks.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Ettevõtte tulumaks

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 23/77 (kuni 31.12.2005 kehtis maksumäär 24/76).

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2005 ja aruande koostamise kuupäeva 30.04.2006 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.



Lisa 2. Muudatustest tingitud 2005.aasta võrdlusandmete muutus

2004.aasta lõpus ühines Maaelu Edendamise Hoiu-laenuühistuga Virumaa Hoiu-laenuühistu. Kõik Virumaa Hoiu-laenuühistu varad ja kohustused on üle tulnud Maaelu Edendamise Hoiu-laenuühistule seisuga 01.01.2005.a. Seoses sellega on korrigeeritud Maaelu Edendamise Hoiu-laenuühistu 2005.aasta algbilanssi. 2004.aasta kasumiaruanne kajastab Maaelu Edendamise Hoiu-laenuühistu ja Virumaa Hoiu-laenuühistu näitajaid.

Bilanss

	31.12.2004 enne korrigeerimist	Korrigeerimine	01.01.2005 korrigeeritud
Nõuded klientidele	5 716 842	+79 880	5 796 722
s.h.laenu muudele äriühingutele	3 914 460	+50 000	3 964 460
laenu erasikutele	1 802 382	+29 880	1 832 262
Materiaalne põhivara	92 478	+8 555	+17 803
Viitlaekumised j atuõlevaste perioodide tulud	149 087	+309 364	458 451
s.h.intressinõuded	49 087	+3 734	52 821
VARAD	7 426 619	+397 799	7 824 418
Võlgnevused klientidele	1 123 957	-560 000	563 957
s.h.muud finantsasutused	760 000	-560 000	200 000
Valitsuse laenu- ja välisabifondid	3 306 333	+743 333	4 049 666
Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud	48 531	+2 808	51 339
Osakapital	1 875 800	+186 240	2 062 040
Kohustuslik reservkapital	0	+8 000	8 000
Muud reservid	17 800	+139 325	157 125
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	737 331	-10 125	747 456
Aruandeaasta kasum	126 476	+8 800	135 276
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	7 426 619	+397 799	7 824 418

Kasumiaruanne

	2004 enne korrigeerimist	Korrigeerimine	2005 korrigeeritud
Intressitulu	539 566	84 145	623 711
laenu delt	536 098	84 145	620 243
Intressikulu	170 534	26 581	197 115
laenu delt	151 765	26 581	178 346
Neto intressitulu	369 032	57 564	426 596
Administratiivkulud	385 067	48 764	433 831
Muud halduskulud	146 475	48 764	195 239
Kasum/kahjum enne maksustamist	126 476	8 800	135 276
Majandusaasta kasum/kahjum	126 476	8 800	135 276

Lähtuvalt eespool kirjeldatud korrigeerimistest, on korrigeeritud ka omakapitali muutuste aruande ning lisades esitatud 2005.aasta algandmeid.



Lisa 3. Raha ja selle ekvivalendid

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	122 763	205 519
Nõudmiseni hoius Ühispangas	565 049	1 185 892
KOKKU	687 812	1 391 411

Lisa 4. Nõuded klientidele

	Lühiajaline laen	Pikaajaline laen	Kokku
Jääk 01. 01. 2004	912 828	4 276 718	5 189 546
Välja antud	1 608 000	1 190 000	2 798 000
Tagasi makstud	1 460 517	810 187	2 270 704
Jääk 31. 12. 2004	1 060 311	4 656 531	5 716 842
s.h.tähtajaks tasumata	234 446	9 463	243 909

	Lühiajaline laen	Pikaajaline laen	Kokku
Jääk 01. 01. 2005	1 060 311	4 656 531	5 716 842
Korrigeerimine	0	79 880	79 880
Jääk 01.01.2005 korrigeeritud	1 060 311	4 736 411	5 796 722
Välja antud	1 866 000	1 966 000	3 832 000
Tagasi makstud	992 698	1 309 343	2 302 041
Jääk 31. 12. 2005	1 933 613	5 393 068	7 326 681
s.h.tähtajaks tasumata	200 000	112 073	312 073

Lisa 5. Laenude liigitus tegevusvaldkondade lõikes

	Laenujääk 31.12.2005	%	Laenujääk 01.01.2005 korrigeeritud	%
Põllumajandus	3 971 468	54	3 312 170	57
Töötlev tööstus	300 000	4	300 000	5
Jaekaubandus	556 450	8	332 529	6
Veoteenused	140 000	2	40 000	1
Muud	2 358 763	32	1 812 023	31
KOKKU	7 326 681	100,0	5 796 722	100,0

Lisa 6. Laenude liigitus tagatiste lõikes

	Laenujääk 31.12.2005	%	Laenujääk 01.01.2005 korrigeeritud	%
Hüpoteegileping	3 833 442	52	3 007 066	52
Käendusleping	183 036	3	85 311	1
Muu tagatis	3 310 203	45	2 704 345	47
KOKKU	7 326 681	100,0	5 796 722	100,0

Lisa 7. Muud aktsiad ja osad

	31.12.2005	31.12.2004
Eesti Evangeelne Luterlik HLÜ	150 000	150 000

Pikajajalised finantsinvesteeringud on kajastatud soetusmaksumuses.

Lisa 8. Materiaalne põhivara**Materiaalse põhivara liikumine**

	Muu inventar	Kokku
Saldo sisuga 01. 01. 2004		
Soetusmaksumuses	39 024	39 024
Akumul.kulum	-27 332	-27 332
Jääkmaksumus	11 692	11 692
Ostetud	6 700	6 700
Müüdud	0	0
Majandusaasta kulum	9 144	9 144
Saldo seisuga 31.12.2004		
Soetusmaksumuses	45 724	45 724
Akumuleeritud kulum	-36 476	-36 476
Jääkmaksumus	9 248	9 248

	Muu inventar	Kokku
Saldo sisuga 01. 01. 2005 korrigeeritud		
Soetusmaksumuses	59 864	59 864
Akumul.kulum	-42 061	-42 061
Jääkmaksumus	17 803	17 803
Mahakandmine	41 714	41 714
Majandusaasta kulum	-6 804	-6 804
Saldo seisuga 31.12.2005		
Soetusmaksumuses	18 150	18 150
Akumul.kulum	-10 125	-10 125
Jääkmaksumus	8 025	8 025

Lisa 9.Viitlaekumised ja ettemaksud.

	31.12.2005	01.01.2005 korrigeeritud
Kogunenud intress EÜP	271	361
Arvestatud intressitulu laenudelt	66 579	52 460
Laekumata arved	2 144	10 031
Muud viitlaekumised	1180	405 630
KOKKU	70 174	468 482

Lisa 10.Võlad klientidele

	31.12.2005	01.01.2005 korrigeeritud	Intressimäär %
Muud finantseerimisasutused	0	200 000	
Lääne Hoiu-laenuühistu	0	200 000	7
Muud äriühingud	250 000	0	
Nõudmiseni hoiused	50 000	0	0

Tähtajalised hoiused	200 000	0	4
Eraisikud	445 649	363 957	
Nõudmiseni hoiused	6 000	6 000	0
Tähtajalised hoiused	439 649	357 957	4-6,5
KOKKU	695 649	563 957	

Lisa 11. Võlakohustused

	Saldo 01.01.2005 korrigeeritud	2005.a. saadud laenud	2005.a. tasutud laenud	Saldo 31.12.2005	2006.a. tasumiseks	2007.a. ja hiljem tagasi maksmi- sele kuuluvad summad	Int- ressi- määr % aastas
Maaelu Edendamise Sihtasutus	4 049 666	0	4 049 666	0	0	0	3,5
Maaelu Edendamise Sihtasutus lep.5013	0	4 500 000	375 000	4 125 000	900 000	3 225 000	3,5
Kokku	4 049 666	4 500 000	4 424 666	4 125 000	900 000	3 225 000	

Maaelu Edendamise Sihtasutusega on sõlmitud koostööleping 29.juulil 2005.a. Lepinguga ei ole seatud ühistu varale pante ega tagatisi.

Lisa 12 . Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud.

	31.12.2005	01.01.2005 korrigeeritud
Hankijate tasumata arved	3 845	3 824
Võlad töövõtjatele	12 476	11 999
Maksuvõlad	22 548	22 368
Kogunenud intress hoiustele	18 552	10 340
If Eesti Kindlustus AS üle kandmata liikluskindlustus	34 324	45 157
Muud	0	7 210
KOKKU	91 745	100 898

Lisa 13. Maksuvõlad

	31.12.2005	31.12.2004
Sotsiaalmaks	13 709	12 907
Üksikisiku tulumaks	7 901	8 162
Töötuskindlustusmaksed	531	586
Kogumispensioni maksed	407	258
Intressidelt kinni peetud tulumaks	0	455
KOKKU	22 548	22 368

Lisa 14 . Tulud

	2005	2004 korrigeeritud
Intressitulu	567 807	623 711
s.h.lühiajalistelt laenudelt	139 409	133 919
pikaajalistelt laenudelt	403 666	486 324
hoiustelt	1 106	361
muud	23 626	3 107

Teenustasutulu	133 693	133 635
s.h.sularahateenus	78 837	74 625
ülekandeteenus	18 484	25 944
laenude vormistamise tasud	31 560	26 980
kasum valuutavahetusest	4 812	6 086
Muud tegevustulud	17 912	19 470
s.h.liikluskindlustuse vahendustasu	15 787	17 593
muud tulud	2 125	1 877
KOKKU	719 412	776 816

Lisa 15. Intressi- ja teenustasukulud;muud tegevuskulud

	2005	2004 korrigeeritud
Intressikulu	177 770	197 115
s.h.intressid MES-le	143 029	149 864
intressid hoiustelt	30 812	18 769
muud intressid	3 929	28 482
Teenustasukulu	16 323	10 594
s.h.ülekandekulu	9 456	10 543
s.h.muud	6 867	51
Muud tegevuskulud	3 032	1 414
s.h.mahakantud põhivara jääkmaksumus	2 974	1 414
maksuintressid	58	0
KOKKU	197 125	209 123

Lisa 16. Administratiivkulud

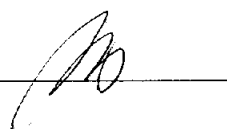
	2005	2004 korrigeeritud
Palgakulu	185 020	178 723
Sotsiaalmaks,töötuskindlustusmakse	61 951	59 869
Rendikulud	21 988	22 009
Majanduskulud	42 554	29 060
Elekter	12 700	12 072
Transpordikulud	35 847	31 475
Side ja telefonikulud	13 850	14 348
Bürookulud	15 516	9 400
Õiguisabi;notar	4 860	5 296
Auditorkontroll	7 257	8 226
Muud kulud	3 700	5 445
Põhivara kulum	6 804	9 144
Virumaa HLÜ halduskulud	0	47 350
KOKKU	412 047	332 417

Lisa 17 . Tehingud seotud osapooltega

Maaelu edendamise Hoiu-laenuühistu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. tegevjuhtkonda
2. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

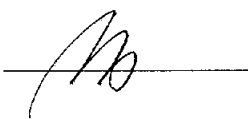
Maaelu Edendamise Hoiu-laenuühistu on andnud laenu juhatuse liikmetele ning nendega seotud isikutele ja ettevõtetele. Kõik juhatuse liikmed ning nendega seotud isikud ja



ettevõtted on ühistu liikmed ning vastavad laenu saamise tingimustele. Nende hulgas ei ole ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid.

Laenud seotud osapooltele:

	Laenujääk 31.12.2004	Antud laenu 2005	Tagasi makstud 2005	Laenujääk 31.12.2005	Intressimäär %
Laenud äriühingutele	44 900	140 000	33 600	151 300	10
Laenud eraisikutele	510 000	230 000	240 000	500 000	8,5-10
KOKKU	554 900	370 000	273 600	651 300	

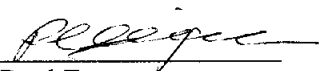


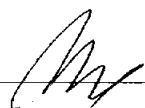
Majandusaasta aruande allkirjad

Maaelu Edendamise Hoiu-laenuühistu 2005.majandusaasta aruande, mille on kinnitanud osanike koosolek 27. 06. 2006.aasta otsusega, allkirjastamine 27. 06. 2006a.


Maria Peldes
juhatuse esimees


Kaljo Arusalu
juhatuse liige


Raul Eenpuu
juhatuse liige



Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2005.aasta lõpus	309 972
2005.aasta puhaskasum	110 240
KOKKU JAOTAMISEKS	420 212
Kohustuslik reservkapital	5 512
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2004.a. majandusaasta aruande kinnitamist	414 700



Audiitori järelendusotsus MAAELU EDENDAMISE HOIU-LAENUÜHISTU osanike koosolekule

Olen auditeerinud MAAELU EDENDAMISE HOIU-LAENUÜHISTU 31.12.2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on anda auditi tulemusele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et ülalnimetatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga olulises osas õigesti ja õiglaselt **MAAELU EDENDAMISE HOIU-LAENUÜHISTU** finantsseisundit seisuga 31.12.2005 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Taganemata eeltoodust tahan juhtida tähelepanu asjaolule, et Hoiu-laenuühistu seaduse § 28 lg 3 sätestab ühele liikmele laenu kogusumma piiriks 20 % hoiu-laenuühistu osakapitalist. Nimetatud piiri ületavad neljale hoiu-laenu ühistu liikmele antud laenud, kokku ületatud summa 1 462 tuhat krooni.

Järva-Jaanis, 30. aprillil 2006. a.

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Tiina Lindmäe', is written over a horizontal line.

Tiina Lindmäe

Vannutatud audiitor

Tõend nr. 372

ME HLÜ osanike nimekiri
seisuga 31.12.2005.a.

NIMI	Isikukood või registri nr.	Osamaks	Aadress
TÜ E-PIIM	10260498	310 000	Pikk 2 ,Järva-Jaani alevik, Järvamaa 73301
JÄRVA PM OÜ	10074442	110 000	Paide tee 5, Koeru vald, Järvamaa 73301
METSTAGUSE AGRO OÜ	10405712	210 000	Kase 1, Järva-Jaani alevik, Järvamaa 73301
PAISTEVÄLJA OÜ	10046612	10 000	Jalgsema küla, Järva-Jaani vald, Järvamaa 73301
KARINU PM OÜ	10410686	227 500	Karinu, Järva-Jaani vald, Järvamaa 73302
BALSINK AS	10479162	10 000	Ahula , Albu vald, Järvamaa 73401
PEETRI PÜ	10452499	10 000	Peetri asundus,Kareda vald, Järvamaa 73101
RAUDVARA OÜ	10604555	11 000	1.mai 12a, Tapa, Lääne-Virumaa 45106
KREEDO OÜ	10585421	10 000	Kase 1, Järva-Jaani alevik, Järvamaa 73301
OBERHALDUS OÜ	10685758	200 000	Mustamäe tee 5, Tallinn 10616
REVAL CAPITAL OÜ	10761237	200 000	Kase 1, Järva-Jaani Järvamaa 73301
J-JAANI PEREASTIKES	10784617	15 000	Kase 1, Järva-Jaani Järvamaa 73301
JÄRVA-JAANI AUTO OÜ	10173765	14 000	Koeru tee 17, Järva-Jaani Järvamaa 73301
TRAUVA OÜ	10327713	10 000	Koeru tee 17, Järva-Jaani Järvamaa 73301
EE LUTERLIK HLÜ	10806460	150 000	Viimsi vald, Harjumaa 74001
PANDIVERE VESI OÜ	10054126	30 000	Põhja 6,Väike-Maarja, Lääne-Virumaa 46202
VV GRUPP OÜ	10882413	10 000	Põik 2, Jõgeva, Jõgevamaa 48306
SÕMERU-S AS	10099465	50 000	Anna Paide vald Järvamaa 72601
AGIS MIN OÜ	10196599	15 000	Loksa küla Tamsalu vald 46105
FOLINGO OÜ	11064262	10 000	Pikk 10 Väike-Maarja 46202
VAO PÖLDUR OÜ	10234928	30 000	Vao küla Koeru vald 73003
VAO REHI OÜ	10246340	10 000	Vao küla Väike-Maarja vald 46201
PANDIVERE EHITUS AS	10247799	10 000	Väike-Maarja psk.57 46202
KARUVÄLJA OÜ	10177395	15 000	Avanduse Avanduse vald 46401
PALK-TARNEX OÜ	10107957	10 000	Vao küla Väike-Maarja vald 46201
KOKKU ÄRIÜHINGUD		1 687 500	
Ahven Raul	34711040210	3 000	Vahuküla, Koeru vald, Järvamaa 73002
Arusalu Kaljo	34312174937	7 500	Nurme 4, Järva-Jaani alevik, Järvamaa 73301
Arusalu Allar	36901122714	13 500	Kuksema küla, Järva-Jaani vald, Järvamaa 73301
Avarmaa Tiina	35709064914	16 000	Rõhu küla, Koeru vald, Järvamaa 730002
Anspal Silva	45706304914	2 300	Karja 2-54 Paide 72717
Allika Jaanus	36612270255	5 000	Koeru vald Järvamaa 73003
Arula Ain	35908085218	10 000	Kolde 23 Väike-Maarja 46202
Aadler Jaak	37501130216	8 000	Liivaküla Väike-Maarja vald 46202
Bank Aita	45810114914	1 000	Kase 6-18, Järva-Jaani alevik,Järvamaa 73301
Bank Juta	43005274911	2 000	Pikk 20, Järva-Jaani alevik, Järvamaa 73301
Baumann Endel	34506244911	2 000	Järvamaa Merja Koeru vald 73003
Bork Hille	46212145229	2 500	Tagaküla tee 12-4 Väike-Maarja 46202
Gramotin Gennadi	36310175220	1 000	Viru-Jaagupi Vinni vald 46604
Eenpuu Raul	35110094913	1 000	Uus 53, Järva-Jaani alevik, Järvamaa 73301
Hallimäe Heldur	34603184910	1 000	Karinu küla, Järva-Jaani vald, Järvamaa 73301
Heinsaar Arvo	35210284917	8 000	Jõgisoo 60-6, Ambla vald, Järvamaa 73502
Haiba Väino	35108145216	5 000	Avanduse Avanduse vald 46401
Hiire Aarne	36803015215	7 000	Avanduse Avanduse vald 46401
Ilves Aarne	38108124222	5 000	Tammiku pst.2-17,Kunda Lääne-Virumaa 44106
Ilves Linda	45002204217	1 000	Nõmmküla teerist Saksi vald 45105
Johanson Vello	35112034910	6 000	Ervita , Koeru vald, Järvamaa 73002
Kallakmaa Teet	36502244917	1 000	Kase 2-10, Järva-Jaani alevik, Järvamaa 73301
Kalle Toivo	35304100244	3 500	Raka küla, Ambla vald, Järvamaa 73502

Karon Ahti	37508224913	14 000	Vuti küla, Koeru vald, Järvamaa 73001
Kender Aare	35301134913	1 000	Orina küla, Järva-Jaani vald, Järvamaa 73301
Kender Öilme	45802204929	1 000	Orina küla, Järva-Jaani vald, Järvamaa 73301
Koort Laos	34604290243	3 000	Narva mnt.6-29, Tallinn 10117
Kroon Taimi	43901044918	1 000	Karinu küla, Järva-Jaani vald, Järvamaa 73302
Kulmet Ants	33608074920	2 500	Ervita küla, Koeru vald, Järvamaa 73002
Künnapuu Eeri	36612224921	1 000	Udeva küla, Koeru vald, Järvamaa 73002
Kokkuta Heino	32901205221	1 000	Tare 3 Väike Maarja 46202
Kiik Viia	46002135212	2 000	Lõuna 17-7 Väike-Maarja 46202
Kalson Aare	35805166538	5 000	Simuna mnt.18 Väike-Maarja 46202
Kiisk Jaan	34211145219	1 000	Orguse 4B Simuna 46401
Kanistik Helle	45105185222	1 000	Ravi 4-7 Väike-Maarja 46202
Koort Inge	45907135218	1 000	Pikevere Väike-Maarja 46204
Kanarik Mati	35502115210	1 000	Vahtra pst.92 Rakvere 44306
Keel Mirja	46212095214	1 000	Simuna tee 7 Rakke 46301
Laht Toivo	34908254929	1 000	Pikk 3b-9, Järva-Jaani, Järvamaa 73302
Lepik Ulvar	37907124914	16 000	Karinu küla, Järva-Jaani vald, Järvamaa 73302
Lissen Eevi	44005254921	5 000	Seidla küla, Albu vald Järvamaa 73401
Liblikmann Olev	35312165221	1 000	Simuna mnt.18 Väike-Maarja 46202
Lepik Mart	34005035238	5 000	Tamsalu mnt.6 Väike-Maarja 46202
Luha Gennadi	35006265212	1 000	Koonu Väike-Maarja vald 46202
Matusorg Väino	36001315215	1 000	Pikevere Väike-Maarja vald 46204
Metso Meeri	45612194919	1 000	Ahula, Albu vald, Järvamaa 73401
Mitt Külli	46006204928	22 000	Kalda 16a Järva-Jaani Järvamaa 73301
Murakas Rein	51001774	1 000	Ristiku 2-15, Roosna-Alliku vald Järvamaa 73201
Murumaa Aivar	35905084925	5 000	Karinu küla, Järva-Jaani vald, Järvamaa 73302
Mägi Aavo	35812094918	2 500	Kuksema küla, Järva-Jaani vald, Järvamaa 73301
Möldre Ants	33603225249	10 000	Vao Liivaküla Väike-Maarja vald 46201
Nilbe Silvia	46412132738	1 000	Kase 1, Järva-Jaani alevik, Järvamaa 73301
Noorveli Jaan	36008134919	2 600	Järva-Jaani vald 73301
Nurmsalu Enda	44204055210	1 000	Tartu mnt.17 Pajusti Vinni vald 46303
Oja Hans	36111154927	1 000	Koeru tee 15-2, Järva-Jaani, Järvamaa 73301
Pajuman Meelis	36808134921	1 000	Põllu 26-7, Särevere Türi vald 72101
Pohlak Kati	46811295239	1 000	Lõuna 13-1 Väike-Maarja 46202
Pedius Alli	45905034924	5 000	Lai 11, Järva-Jaani alevik, Järvamaa 73301
Peldes Leo	34910094920	1 000	Pärna 28, Järva-Jaani alevik, Järvamaa 73301
Peldes Maria	45108304912	1 000	Pärna 28, Järva-Jaani alevik, Järvamaa 73301
Pere Vilmar	34606185225	2 500	Triigi küla, Väike-Maarja vald Lääne-Virumaa 46202
Pesur Ülo	34708230279	1 000	Ahula küla, Albu vald Järvamaa 73401
Pihel Piret	46112140225	1 000	Rägavere küla, Lehtse vald, Järvamaa 73601
Plinker Maimu	44902074924	6 000	Pikk 32-2, Järva-Jaani, Järvamaa 73301
Pärna Jalmar	36007205210	1 500	Vana-Külakooli talu, Tamsalu vald, L-Virumaa 46002
Pent Aile	45505274921	11 000	Soosalu küla Albu vald 73402
Ristkok Enel-Eha	44808050394	1 000	Villevere küla, Kabala vald Järvamaa 72012
Reinstein Tiit	34710295215	1 000	Simuna mnt.18 Väike-Maarja 46202
Roots Urve-Inna	44707115229	1 000	Lõuna 13-4 Väike-Maarja 46202
Saar Henno	35709064914	1 000	Koeru vald, Järvamaa 73001
Saar Öie	43502194919	1 500	Udeva, Koeru vald Järvamaa 73002
Saarepere Rein	33506255258	1 000	Põhja 6 Väike-Maarja 46202
Sander Rein	34512034911	1 000	Karinu küla, Järva-Jaani, Järvamaa 73302
Seire Anne	44703134923	6 000	Kuksema küla, Järva-Jaani vald, Järvamaa 73301
Seire Toivo	36407094918	2 000	Ämbra sjsk, Kareda vald, Järvamaa 73101
Sepp Ermo	35904110389	1 000	Keskuse 8-2, Lehtse vald, Järvamaa 73601
Siimer Taimi	44210234936	6 000	Karinu küla, Järva-Jaani vald, Järvamaa 73302
Sommer Kalle	35905094921	1 000	Ageri küla, Albu vald, Järvamaa 73401
Sõrmus Erki	37102164937	1 000	Tamme-Kuusiku, Järva-Jaani vald, Järvamaa 73301
Sõnum Priit	35203235226	5 000	Ebavere küla Väike-Maarja vald 46202
Seniitchkina Tatiana	44401192222	3 500	Sõpruse 28-7 Kohtla-Järve 31026

Tambla Ants	34408194914	53 000	Vao küla, Koeru vald, Järvamaa 73003
Tamm Aldo	35309240270	1 000	Esna küla, Roosna-Alliku vald, Järvamaa 73102
Terras Marge	46604254916	13 500	Jaama 2, Järva-Jaani, Järvamaa 73301
Toomsalu Villu	35605194335	7 000	Tammiku küla, Koeru vald, Järvamaa 73003
Tomingas Andres	37409115224	4 000	Eipri küla Väike-Maarja vald 46202
Tomingas Indrek	35002215234	3 000	Eipri küla Väike-Maarja vald 46 202
Uibo Enno	33512025233	9 000	Hõbeda küla Kadrina 45201
Vanna Marine	45905234925	1 000	Metstaguse küla, Järva-Jaani vald, Järvamaa 73301
Vilgota Jüri	35005115232	1 000	Vao küla Väike-Maarja vald 46201
Vilgota Ene	45606080324	2 000	Vao küla Väike-Maarja vald 46201
Vahemaa Enn	34806125211	1 000	Orguse Avanduse vald 46401
Vahemaa Tiit	35408035223	2 000	Aasa 3a-3 Väike-Maarja 46202
Vilismäe Ain	35912154910	50 000	Põllu 15 Paide 72712
Õunapuu Vello	36111305248	24 000	Tamsalu mnt.7-1, Väike-Maarja Lääne-Virumaa 46202
Õue Rein	35508200014	20 000	Loo 5a, Kudjape , Kaarma vald, Saare maakond 93815
KOKKU ERAISIKUD		482 400	
KOKKU		2 169 900	


 Maria Peldes
 Juhatuse liige