

..... 57446

Külli Kalda

SÄÄSTKE OÜ

*Majandusaasta aruanne
31. detsembril 2006 lõppenud
majandusaasta kohta*

Säästke OÜ

Majandusaasta aruanne 2006

Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2006
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2006
Äriühingu nimetus:	Säästke OÜ
Äriregistri number:	10796495
Aadress:	Jõesuu, Tori vald Pärnumaa 86802
Telefon:	+372 44 74 615
Faks:	+372 44 74 620
E-mail:	jna@jna.ee
Põhitegevusala:	Täispuidust uste ja akende tootmine
Audiitorkontroll:	Allika Audiitor OÜ
Lisatud dokumendid:	audiitori järeldusotsus kasumi jaotamise ettepanek osanike nimekiri

JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	7
BILANSID.....	7
KASUMIARUANDED	8
RAHAVOOGUDE ARUANDED.....	9
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANDED	10
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	11
LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	11
LISA 2. RAHA JA PANGAKONTOD	14
LISA 3. VARUD	14
LISA 4. TÛTARETTEVÕTTE OSAD	15
LISA 5. MATERIAALNE PÕHIVARA.....	15
LISA 6. KAPITALIRENDIGA SOETATUD PÕHIVARA.....	15
LISA 7. MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED NING MAKSUVÕLAD	16
LISA 8. PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED	17
LISA 9. OSAKAPITAL.....	17
LISA 10. MÜÜGITULU	17
LISA 11. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	18
LISA 12. RAHAVOOGUDE ARUANNE	19
LISA 13. KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED.....	20
LISA 14. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD.....	20
LISA 15. MUUD ÄRITULUD	20
LISA 16. MUUD ÄRIKULUD.....	21
LISA 17. TÕÕJÕU KULUD	21
JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD	22
AUDITORI JÄRELDUSOTSUS	23
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	24
OSANIKE NIMEKIRI	

Säästke OÜ

Juhatusdeklaratsioon

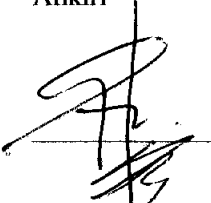
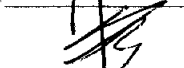
Juhatus on koostanud Säästke OÜ tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande 31. detsembril 2006 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt Säästke OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad Säästke OÜ varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil Säästke OÜ seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid aruande koostamise kuupäevani ____, aprill 2007.a.

Juhatus hinnangul on Säästke OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Nimi	Ametinimetuse	Allkiri	Kuupäev
Ebbe Nymann Andersen	juhatuse liige		<u>4/5.07</u>
Lars Nymann Andersen	juhatuse liige		<u>4/5.07</u>
Sven Halfdan Nielsen	juhatuse liige	<u>Sven H. Nielsen</u>	<u>4/5-07</u>

Säästke OÜ

Tegevusaruanne

31. detsembril 2006 lõppenud majandusaasta kohta

TEGEVUSARUANNE

OÜ Säästke alustas majandustegevust 2001 aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on Pärnumaal Jõesuu külas paiknevas tootmiskompleksis täispuidust akende ja uste tootmine ning valmistoodangu eksport Taani Kuningriiki.

Ettevõtte osakapital põhineb 100% väliskapitalil. Majandusaasta aruande koostamise kuupäeva seisuga on ettevõtte osakapital 40 000 krooni, mis koosneb ühest osast nimiväärtusega 40 000 krooni. Firma ainuosanik on Taani ettevõtte Commerz Aps CRV nr.15106107.

2006. oli ettevõttele väga edukas aasta. Müügitulu kokku moodustas 54,2milj. krooni, millest 52 milj. krooni oli valmistoodangu eksport Taani. OÜ Säästke 2006. aasta puhaskasumiks kujunes 11,3 milj. krooni, kasvades aastaga 1,4 korda.

Peamised suhtarvud:

	2006	2005	kasv
Müügitulu (tuh.kr)	54291	51627	5 %
Puhaskasum (tuh.kr)	11332	8407	35 %
Varad (tuh.kr)	40471	27335	48 %
Lühiajalise võla kattekordaja (käibevara/lühiajal.koh)	6	5	20 %
Omakapital (tuh.kr)	33 501	22169	51 %
ROA (puhaskasum/varad)%	28%	31%	-11 %
ROE (puhaskasum/omakapital)%	34%	38%	-12 %

2006. aastal oli keskmine töötajate arv 83 ja palgakulu kokku moodustas 8,6 milj. krooni, millest 2,1 milj. moodustas sotsiaalmaksu kulu. OÜ Säästke juhatus on kolmeliikmeline. Ühe juhatuse liikme tasu 2006 aastal kokku moodustas 270 tuhat krooni. Osaühingu ülejäänud kahte juhatuse liiget ei ole tasustatud liikmeks oleku eest.

2006. aastal tehti mitu suurt investeeringut, suurim neist oli uue värviruumi juurdeehitamine, mille peamine eesmärk on tagada värvimise võimaluste suurendamine. Praeguse tootmis-
hoone pindala on umbes 4500 m². Kinnitatud detailplaneeringu kohaselt on võimalik juurde ehitada kuni 50 % tootmispinda. 2007. aasta kevadel on koostatud laohoone ehitamise projekt ning teine juurdeehituse projekt masinaruumi suurendamiseks, mille elluviimist võib alustada juba aastal 2007.

Tootmisseedmed on soetatud viimaste aastate jooksul. Tegemist on kasutatud masinatega, mille keskmine vanus on umbes 15 aastat. Enamasti on need poolautomaatsed masinad. Firma tootmisprotsess nõuab tehnoloogilist uuendamist. Tehnoloogilise analüüsi tulemusel on tehtud ettepanek uuendada masinad ja suurendada masinate osakaalu tootmisprotsessis. Sellega oleks võimalik suurendada oluliselt tootmismahu, tagades samal ajal kvaliteedi.

Säästke OÜ

Tegevusaruanne

31. detsembril 2006 lõppenud majandusaasta kohta

Eesti tootmistingimused on soodsad. Tootmishind on kokkuvõttes odavam kui Taanis. See fakt on seni taganud firmale suure kasvu. Alates firma rajamisest 2001. a on see kasvanud 29 töötajalt 83 töötajani ja on seetõttu oluline tööandja Tori vallas ja selle ümbruses. Seni on töö toimunud peamiselt päevases vahetuses, kuid võimalik on muuta ka öhtune vahetus täiskoosseisuliseks. Koos teist ettenähtud muudatustega on võimalik tootmist kahekordistada.

Suurim üldine mõju võiks olla Eesti inflatsioon, mis viib nii palgad kui ka materjalihinnad järjest ülespoole. Seni on ettevõtte tänu pikaajalistele kokkulepetele oma koostööpartneritega suutnud need range kontrolli all hoida. Vähesel määral võib ettevõtet mõjutada ka valuutakursi muutus, kuna enamus toodangust müüakse Taani. Teine suur mõju on töötuse vähenemine Eestis. Seetõttu on ettevõtte otsunud uusi töötajaid Ida-Virumaalt ning juurde on tulnud mõned töötajad Sillamäelt. Kaugelt tulnud töötajate majutamiseks kasutab ettevõtte remonditud korter(id) Jõesuus. Lisaks on ostetud või liisitud mikrobusse töötajate transpordimiseks.

Müümise suurendamiseks rajati 2006 aastal Taanis oma tütarfirma, mis müüb ainult interneti kaudu. Lähtudes saavutatud kogemustele on kavas 2007 aastal alustada interneti müük ka Eestis ja mujal.

Ettevõtte tegevus on seotud teatud hooajalisusega, kus hooaeg on suvi ja sügis ning madalseis üldjuhul kevadel. Samas võib öelda, et hooaeg on küllalt pikk kuna peaturul Taanis on lühike talv, mis võimaldab ehitustegevust peaaegu kogu aasta jooksul.

Sven H. Nielsen
Sven Halfdan Nielsen
Juhatuse liige

Säästke OÜ

Bilansid

seisuga 31. detsember 2006 ja 2005

	Lisa	31.12.2006 EEK	31.12.2005 EEK
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	9 944 381	3 214 664
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	11	19 701 740	15 930 492
Nõuded emaettevõtetele	11	1 000 000	
Muud nõuded	11	483 296	248 120
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7	899 258	834 341
Ettemaksed teenuste eest		76 845	41 688
Kokku		22 161 139	17 054 641
Varud	3	5 579 114	5 705 501
Käibevara kokku		37 684 634	25 974 806
Põhivara			
Tütarettevõtete aktsiad või osad	4	272 661	0
Materiaalne põhivara	5,6		
Hooned ja rajatised		35 000	35 000
Muu põhivara		51 322	78 537
Masinad ja seadmed		1 342 089	1 163 322
Akumuleeritud põhivara kulum		-512 279	-407 348
Lõpetamata ehitus		1 597 634	490 936
Kokku		2 513 766	1 360 447
Põhivara kokku		2 786 427	1 360 447
VARAD KOKKU		40 471 061	27 335 253

Säästke OÜ

Bilansid

seisuga 31. detsember 2006 ja 2005

	Lisa	31.12.2006 EEK	31.12.2005 EEK
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised laenud			
Lühiajaline pangalaen		42 379	0
Lühiajaline kapitalirendi kohustus	6,8	135 649	70 970
Kokku		178 028	70 970
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	11	4 822 902	3 781 047
Maksuvõlad	7	646 966	699 685
Võlad töövõtjatele		404 261	406 985
Muud viitvõlad		222 555	154 271
Saadud ettemaksed		78 015	2 870
Kokku		6 174 699	5 044 858
Lühiajalised kohustused kokku		6 352 727	5 115 828
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised pangalaenud		440 418	0
Pikaajaline kapitalirendi kohustus	6,8	176 527	50 100
Pikaajalised kohustused kokku		616 945	50 100
Kohustused kokku		6 969 672	5 165 928
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		22 125 325	13 718 124
Aruandeaasta kasum		11 332 064	8 407 201
Omakapital kokku		33 501 389	22 169 325
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		40 471 061	27 335 253

Säästke OÜ

Kasumiaruanded

2006. ja 2005. aasta kohta

	Lisad	2006 EEK	2005 EEK
Äritulud			
Müügitulu	10,1	54 291 100	51 627 378
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		223 758	530 657
Muud äritulud	15	<u>159 283</u>	<u>460 666</u>
Äritulud kokku		54 674 141	52 618 701
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13	-30 077 266	-29 864 171
Mitmesugused tegevuskulud	14	-4 301 276	-5 628 027
Tööjõu kulud	17	-8 570 336	-8 390 080
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	-276 097	-191 811
Muud ärikulud	16	<u>-120 685</u>	<u>-128 174</u>
Ärikulud kokku		-43 345 661	-44 202 263
Ärikasum		11 328 480	8 416 438
Finantstulud ja -kulud			
Pangaintressid		42 258	1 619
Intressikulud	6	<u>-38 675</u>	<u>-10 856</u>
Finantstulud ja -kulud kokku		3 583	-9 237
Kasum majandustegevusest		11 332 063	8 407 201
Aruandeaasta puhaskasum		<u>11 332 063</u>	<u>8 407 201</u>

Säästke OÜ

Rahavoogude aruanded 2006. ja 2005. aasta kohta

	Lisa	2006 EEK	2005 EEK
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		11 328 480	8 416 438
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	276 097	191 811
Kasum põhivara müügist ja mahakandmisest		-120 286	8 076
Äritegevusega seotud nõuete muutus	12	-5 106 497	-6 124 494
Varude muutus		126 387	-1 911 713
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	12	1 129 841	1 575 817
Intressitulu		42 258	1 619
Intressikulu	6	-38 675	-10 856
Rahavood äritegevusest kokku		7 637 605	2 146 698
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Tütarettevõtte soetamine		-272 661	0
Materiaalse põhivara soetamine	5	-1 959 022	-983 326
Materiaalse põhivara müük	5	986 248	21 186
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-1 245 435	-962 140
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Võetud laen		500 000	0
Võetud laenu tagasimaksed		-17 203	0
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	6,8	-145 250	-66 252
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		337 547	-66 252
Rahavood kokku		6 729 717	1 118 306
Raha perioodi alguses		3 214 664	2 096 358
Raha muutus		6 729 717	1 118 306
Raha perioodi lõpus		9 944 381	3 214 664

Säästke OÜ

Omakapitali muutuste aruanne 2006. ja 2005. aasta kohta

	Osa- kapital EEK	Reservid EEK	Eelmiste perioodide jaotamata kasum EEK	Aruande- aasta kasum EEK	Kokku EEK
31. Detsember 2004	40 000	4 000	8 028 172	5 689 953	13 762 125
Aruandeaasta kasumi suunamine eelmiste perioodide kasumisse			5 689 953	-5 689 953	0
Aruandeaasta kasum				8 407 201	8 407 201
31. Detsember 2005	<u>40 000</u>	<u>4 000</u>	<u>13 718 124</u>	<u>8 407 201</u>	<u>22 169 325</u>
Aruandeaasta kasumi suunamine eelmiste perioodide kasumisse			8 407 201	-8 407 201	0
Aruandeaasta kasum				11 332 064	11 332 064
31. Detsember 2006	<u>40 000</u>	<u>4 000</u>	<u>22 125 325</u>	<u>11 332 064</u>	<u>33 501 389</u>

Osakapitali kohta on toodud täiendavat informatsiooni raamatupidamise aastaaruande lisas 9.

Säästke OÜ

Raamatupidamise aastaaruande lisad

31. detsembril 2006 lõppenud majandusaasta kohta

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Säästke OÜ (edaspidi ka "Ettevõte") 2006 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 2003. aastal jõustunud raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule. Kasumiaruande koostamisel kasutatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Ettevõtte raamatupidamist teostab Audiitorfirma Klea OÜ raamatupidamisprogrammis "Tresoor".

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mitte-monetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, aktsiaid ja muid väärtvapabereid, ostjatelt laekumata arveid, viitlaekumisi, muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid ja positiivse turuväärtusega tuletisinstrumente. Finantskohustusteks loetakse hankijatele tasumata arveid, viitvõlgasid, muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi, emiteeritud võlakirju ja negatiivse turuväärtusega tuletisinstrumente.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvarad ja -kohustused kajastatakse bilansis hetkel, mil Firmale läheb üle omandiõigus vastavalt finantsvara või -kohustuse lepingu tingimustele.

Ostjatelt laekumata arved

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning vastavat kulu kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja

Säästke OÜ

Raamatupidamise aastaaruande lisad

31. detsembril 2006 lõppenud majandusaasta kohta

kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Pikaajalised nõuded ostjate vastu ning pikaajalised antud laenud on kajastatud nõude nüüdisväärtuses, millest on maha arvatud ebatõenäoliselt laekuvad summad. Tõenäoliselt laekuvate nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumistähtjani jäänud perioodi jooksul intressituluna kasumiaruande real "Muud finantstulud ja -kulud" kasutades vastava nõude sisemist intressimäära.

Varud

Tooraine ja materjal kantakse ostuhetkel kuluks soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude inventuuri teostatakse kaks korda aastas 30.06. ja 31.12., mille tulemusena korrigeeritakse kulusid ja varusid vastavalt inventuuri tulemustele.

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu valmistamisega seotud kaudsed kulud, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varud on hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Tütarettevõtete aktsiad või osad

Tütarettevõtete aktsiad või osad kajastatakse soetusmaksumuse meetodil bilansireal "Tütarettevõtete aktsiad või osad". Soetusmaksumus koosneb tütarettevõtte osakapitali sissemaksetest ja muudest selle ostu või asutamise seotud kuludest.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 15 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud materiaalne põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast järgnevalt:

- ehitised ja rajatised – 8 % aastas;
- seadmed – 20-40 % aastas;
- mootorsõidukid – 20 % aastas;
- kontori inventar – 20-40 % aastas;
- maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Säästke OÜ

Raamatupidamise aastaaruande lisad

31. detsembril 2006 lõppenud majandusaasta kohta

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena. Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 osakapitalist.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised kauba omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Rendiarvestus

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi kriteeriumitele vastavad lepingud, kus:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- rentnikul on optsioon osta renditavat vara hinna eest, mis on eeldatavasti oluliselt madalam selle vara õiglasest väärtusest optsiooni realiseerimise kuupäeval ning rendi jõustumise hetkel on piisavalt kindel, et rentnik seda võimalust kasutab;
- lepinguperiood katab suure osa (üle 75%) renditava vara majanduslikust elueast, isegi kui omandiõigus ei lähe üle;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus peaaegu sama suur (üle 90%) kui renditava vara õiglane väärtus; ja
- renditud vara on niivõrd spetsiifiline, et ainult rentnik saab seda ilma suuremate modifikatsioonideta kasutada.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent. Kasutusrendi puhul vara rendimaksed kajastatakse perioodikuluna ja vara bilansis ei kajastata.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendi kohustus võetakse bilansis arvele. Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispõhimõtetest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Säästke OÜ

Raamatupidamise aastaaruande lisad

31. detsembril 2006 lõppenud majandusaasta kohta

Raha ja rahavood

Bilansis kajastatud "Raha ja pangakontod" sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

LISA 2. RAHA JA PANGAKONTOD

Raha ja pangakontode saldod on kajastatud järgnevalt:

	31.12.2006	31.12.2005
	EEK	EEK
Arveldusarve I Sampo Pangas	1 764 754	2 547 633
Arveldusarve II Sampo Pangas	221 566	535 440
Sularaha kassas	164 819	141 664
Krediitkaardi konto Sampo Pangas	-14 734	-10 073
Arveldusarve I Ühispank	6 421 594	0
Arveldusarve II Ühispank	1 386 382	0
Kokku raha ja pangakontod:	9 944 381	3 214 664

LISA 3. VARUD

Varusid ei ole 2006 aasta jooksul alla hinnatud. 31.12.2006. a toimunud varude inventuuri seisuga koosneb varude saldo bilansis alljärgnevatest varudest:

	31.12.2006	31.12.2005
	EEK	EEK
Tooraine ja materjal, sh:	3 549 655	3 971 147
- <i>puut</i>	1 770 091	2 511 205
- <i>värv</i>	52 540	65 215
- <i>tarvikud</i>	1 557 347	1 259 943
- <i>klaas</i>	169 677	134 784
Lõpetamata toodang	1 006 825	1 429 642
Valmistoodang	883 634	237 059
Ettemaksed tarnijatele	139 000	67 653
Kokku varud:	5 579 114	5 705 501

Säästke OÜ

Raamatupidamise aastaaruande lisad

31. detsembril 2006 lõppenud majandusaasta kohta

LISA 4. TÜTARETTEVÖTTE OSAD

OÜ Säästke omandas 3. jaanuaril 2006. a tütarettevõtte SparVinduer ApS, mille asukohamaa on Taani Kuningriik. OÜ Säästkele kuulub 100%-ne osalus. Tütarettevõtte osade bilansiline maksumus seisuga 31. detsember 2006. a oli 272 661 krooni. SparVinduer ApS'i omakapital seisuga 31.12.2006. a oli – 447 938 krooni.

On teada, et EAS toetab Säästke OÜ ekspordiprojekti tütarettevõtte püsiekspositsioonide kulusid kuni 50% ulatuses kuid täpne summa on hetkel teadmata.

LISA 5. MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

	Maa ja ehitised EEK	Masinad ja seadmed EEK	Muu põhivara EEK	Lõpetamata ehitus EEK	Kokku EEK
Soetusmaksumus					
31. Detsember 2005	35 000	1 163 321	78 537	490 936	1 767 794
Soetamine	0	1 152 968	35 712	1 106 699	2 295 379
Müük	0	-923 331	-62 927	0	-986 258
Maha kandmine	0	-50 870	0	0	-50 870
31. Detsember 2006	35 000	1 342 088	51 322	1 597 635	3 026 045
Akumuleeritud kulum					
31. Detsember 2005	-8 388	-354 130	-44 830	0	-407 348
Kulum	-2 796	-259 047	-14 254	0	-276 097
Kulum (müük, mahakandmine)	0	128 256	42910	0	171 166
31. Detsember 2006	-11 184	-484 921	-16 174	0	-512 279
Jääkmaksumus					
31. Detsember 2005	26 612	809 191	33 707	490 936	1 360 446
31. Detsember 2006	23 816	857 167	35 148	1 597 635	2 513 766

LISA 6. KAPITALIRENDIGA SOETATUD PÕHIVARA

Firma rendib kapitalirendi tingimuste kohaselt Ford Transit 300S Tourneo bussi soetusmaksumusega 298 731 krooni ja Mercedes-Benz Vito kombi soetusmaksumusega 336 356 krooni. Kapitalirendiga soetatud põhivarad on alljärgnevad:

Säästke OÜ

Raamatupidamise aastaaruande lisad

31. detsembril 2006 lõppenud majandusaasta kohta

	Masinad ja seadmed EEK	
Soetusmaksumus		
31. Detsember 2005	298 731	
Soetamine	336 356	
31. Detsember 2006	635 087	
Akumuleeritud kulum		
31. Detsember 2005	-144 391	
Akumuleeritud kulum	-70 960	
31. Detsember 2006	-215 351	
Jääkmaksumus		
31. Detsember 2005	154 340	
31. Detsember 2006	419 736	
	31.12.2006	31.12.2005
Kapitalirendi võlgnevus	312 176	121 070
sh. lühiajaline osa	135 649	70 970
sh. pikaajaline osa	176 527	50 100
Aruandeperioodi maksed	145 250	66 251
Aruandeperioodi intressikulu	9 746	10 856

Kapitalirendi kohustused on esitatud raamatupidamise aastaaruande lisas 8.

LISA 7. MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED NING MAKSUVÕLAD

Maksude ettemaksete ja tagasinõuete ning maksuvõlgade saldo on kajastatud alljärgnevalt:

	31.12.2006 EEK	31.12.2005 EEK
Maksude ettemaksed		
Käibemaks	899 258	834 341
Kokku:	899 258	834 341
Maksuvõlad		
Kogumispensioni makse	8 245	9 263
Ettevõtte tulumaks	9 344	8 653
Töötuskindlustusmakse	7 746	13 253
Üksikisiku tulumaks	202 235	220 532
Sotsiaalmaks	419 396	447 984
Kokku:	646 966	699 685

Säästke OÜ

Raamatupidamise aastaaruande lisad 31. detsembril 2006 lõppenud majandusaasta kohta

LISA 8. PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED

Firmal on alljärgnevad pikaajalised võlakohustused:

	Laenu saldo	sh. pikaaja- line osa	sh. lühiaja- line osa	makse- tähtaeg	intressi- määr
31. Detsember 2005					
Kapitalirendikohustus					
AS Sampo Liising	121 070	50 100	70 970	15.08.2007	6,90%
31. Detsember 2006					
Kapitalirendikohustus					
AS Sampo Liising	50 326	0	50 326	15.08.2007	6,90%
AS SEB Ühisliising	261 850	176 527	85 323	15.11.2009	5,17%
Kokku	312 176	176 527	135 649		
Laen SEB Eesti Ühispankast	482 797	440 418	42 379	20.06.2016	4,20%

LISA 9. OSAKAPITAL

Seisuga 31. detsember 2006 ja 2005 on Firma osakapital 40 000 krooni, mis jaguneb 1 osaks nimiväärtusega 40 000 krooni. Firma ainuosanik on Taani ettevõtte Commerz Aps CRV nr.15106107.

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2006 moodustas **33 501 389** krooni. Bilansipäeva seisuga on ettevõtte omanikele maksimaalselt võimalik dividendidena välja maksta 26 131 083 krooni ning dividendidena väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 7 370 306 krooni.

LISA 10. MÜÜGITULU

Müügitulu jaguneb turgude lõikes järgnevalt:

	2006 EEK	2005 EEK
Taani Kuningriik	51 995 565	49 989 966
Eesti Vabariik	2 295 535	1 637 412
Kokku	54 291 100	51 627 378

ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2006 EEK	2005 EEK
Täispuidust uste ja akende tootmine	52 798 891	50 262 811
Muu realisatsioon	1 484 209	1 360 167
Eluruumide rent	8 000	4 400

Säästke OÜ

Raamatupidamise aastaaruande lisad 31. detsembril 2006 lõppenud majandusaasta kohta

Kokku	54 291 100	51 627 378
-------	------------	------------

LISA 11. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Tehinguteks seotud osapooltega loetakse tehinguid emaettevõtjatega, osanikega, juhatuse liikmetega, töötajate, nende lähisugulastega ja firmadega, milles nad omavad olulist osalust.

Seotud osapooltega toimunud tehingud on kajastatud järgnevalt:

	2006 EEK	2005 EEK
Müügitulu		
JNA Vinduer & Dore A/S	47 886 385	49 989 966
SparVinduer ApS	4 107 865	0
Kokku:	51 994 250	49 989 966
Kaubad, toore, materjal ja teenused		
JNA Estate OÜ	1 099 153	724 820
JNA Vinduer & Dore A/S	9 807 143	17 210 229
SparVinduer ApS	310 293	0
Kokku:	11 216 589	17 935 049
Ostetud materiaalne põhivara		
JNA Vinduer & Dore A/S	806 611	0
Kokku:	806 611	0
Müüdnud materiaalne põhivara		
JNA Estate OÜ	861 732	0
Kokku:	861 732	0
Võetud laenud		
JNA Vinduer & Dore A/S	742 254	1 099 356
Kokku:	742 254	1 099 356
Aruandvad isikud		
Ebbe Nymann Andersen, juhatuse liige	470 223	257 134
Sven Halfdan Nielsen, juhatuse liige	362 120	344 818
Kokku:	832 343	601 952
Muud nõuded		
Commerz Aps	1 000 000	
JNA Estate OÜ	5 089	0
Kokku:	1 005 089	0

Säästke OÜ

Raamatupidamise aastaaruande lisad

31. detsembril 2006 lõppenud majandusaasta kohta

Seotud osapooltega saldod on kajastatud järgnevalt:

	31.12.2006	31.12.2005
	EEK	EEK
Laekumata arved		
JNA Vinduer & Dore A/S	16285073	15 413 367
JNA Estate OÜ	1 229 424	365 652
SparVinduer ApS	1 829 261	0
Kokku:	19 343 785	15 779 019
Tasumata arved		
JNA Estate OÜ	80 864	68 340
SparVinduer ApS	27 088	0
Kokku:	107 952	68 340
Muud nõuded		
JNA Trading Aps Eesti filiaal	214 012	214 012
JNA Estate OÜ	31 908	26 819
Kokku:	245 920	240 831
Nõue aruandvale isikule		
Ebbe Nymann Andersen, juhatuse liige	231 169	0
Kokku:	231 169	0
Võlg aruandvale isikule		
Sven Halfdan Nielsen, juhatuse liige	107 120	0
Kokku:	107 120	0

Ettevõtte juhtkonna hinnangu kohaselt ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

LISA 12. RAHAVOOGUDE ARUANNE

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutusest. Muutused ei sisalda nõuete ja kohustuste muutusi intressidest, laenudest ega liisingutest.

	31.12.2006	31.12.2005
	EEK	EEK
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, sh:	-6 441 447	-6 124 494
Nõuded ostjate vastu	-5 106 197	-5 813 239
Muud nõuded	-235 176	-2 141
Nõuded emettevõtetele	-1 000 000	
Ettemaksed	-100 074	-309 114
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, sh:	1 129 841	-1 575 817
Võlad tarnijatele	1 041 855	1 185 600
Maksuvõlad	-52 719	177 304
Võlad töövõtjatele	-2 724	123 168
Muud viitvõlad	68 284	86 875

Säästke OÜ

Raamatupidamise aastaaruande lisad 31. detsembril 2006 lõppenud majandusaasta kohta

Saadud ettemaksed 75 145 2 870

LISA 13. KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED

	2006	2005
	EEK	EEK
Tooraine ja materjal	-30 003 884	-29 790 110
Muud teenused	-73 382	-74 061
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused:	-30 077 266	-29 864 171

LISA 14. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

	2006	2005
	EEK	EEK
Juhtimisteenus	-141 137	-1 653 877
Jooksev remont, investeeringud ehitusse	-66 455	-593 662
Ruumide rent	-210 088	-172 800
Elekter, prügi, vesi	-377 261	-391 828
Sõiduautode kulud	-272 780	-314 793
Väikevahendid	-24 275	-78 472
Transpordikulud	-78 009	-136 435
Lähetuskulud	-119 982	0
Seadmete remont	-116 180	-122 345
Masinate varuosad	-391 024	-421 373
Masinakütus	-29 602	-79 171
Kontorikulud	-151 529	-173 157
Reklaamikulud	-401 735	-53 635
Raamatupidamisteenus	-113 400	-73 000
Erisoodustuse maksud	-91 654	-88 175
Seadmete rent	-876 815	-527 917
Tööriistad, töökaitsevahendid jm	-39 537	-36 665
Tehniline konsultatsioon	-18 743	0
Kindlustuskulud	-128 175	-179 023
Muud teenused	-652 895	-531 699
Kokku mitmesugused tegevuskulud:	-4 301 276	-5 628 027

LISA 15. MUUD ÄRITULUD

	2006	2005
	EEK	EEK
Kasum põhivara müügist	124 516	0
Muud äritulud	34 466	460 666
Kokku muud äritulud:	158 982	460 666

Säästke OÜ

Raamatupidamise aastaaruande lisad 31. detsembril 2006 lõppenud majandusaasta kohta

LISA 16. MUUD ÄRIKULUD

	2006 EEK	2005 EEK
Kahjum valuutakursi muutustest	-103 710	-118 539
Makstud trahvid	-560	-900
Maksuviivised	-590	-601
Kahjum põhivara müügist, mahakandmisest	-4 230	-8 076
Muud ärikulud	-11 595	-57
Kokku muud ärikulud:	-120 685	-128 174

LISA 17. TÖÖJÕU KULUD

	2006 EEK	2005 EEK
Palgakulud	-6 430 271	-6 286 646
Sotsiaalmaksukulud	-2 121 603	-2 074 322
Töötuskindlustusmaksed	-18 462	-29 112
Kokku tööjõu kulud:	-8 570 336	-8 390 080

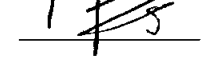
Säästke OÜ

Juhatus liikmete allkirjad

Juhatus on ____ . aprillil 2007 koostanud Säästke OÜ tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande.

Säästke OÜ on juhatuse poolt esitatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, juhatuse ettepanekust kasumi jaotamise kohta ning audiitori järeldusotsusest läbi vaadanud ja üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud kõik juhatuse liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Ebbe Nymann Andersen	juhatuse liige		4/5.07
Lars Nymann Andersen	juhatuse liige		4/5.07
Sven Halfdan Nielsen	juhatuse liige	Sven H. Nielsen	4/5-07

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Osäühing Säästke osanikele

Olen auditeerinud OÜ Säästke raamatupidamise aruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2006, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muudatuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega ilma oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

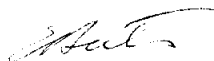
Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Minu audit on läbi viidud vastavuses Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjadele. Nende eeskirjade kohaselt viisin oma auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi. Minu audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustusest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest ja vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Minu arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab majandusaasta finantstulemuseks 11`332`063 krooni kasumit ja bilansimahtu 40`471`061 krooni, olulises osas õigesti ja õiglaselt osäühing Säästke finantsseisundit seisuga 31. detsember 2006 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Pärnus, 31. mail 2007

OÜ Allika Audiitor



Eve Antsu
Vannutatud auditor

Säästke OÜ

Kasumi jaotamise ettepanek

Säästke OÜ juhatus teeb ettepaneku jaotada 2006. aasta puhaskasum summas 11 922 506 krooni järgnevalt:

eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele 11 922 506 krooni.

4 mai 2007.a.

Sven H. Nielsen
Sven Halfdan Nielsen
Juhatuses liige

Säästke OÜ

Osanike nimekiri

Majandusaasta aruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga __ aprill 2007 on

Ettevõtte osanikud:

Commerz Aps

CRV nr. 15106107
Kratholmvej 27
DK-5260 Odense S
Taani Kuningriik

40 000 krooni